MUNICIPIO DE PIANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consulplan
CONSULTORES DE PLANIFICACION C. LTDA.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO — HOJA Nº F8

CLAVE CATASTRAL: 1 1 0 4 2 0 0 1 0 0 0
(1 2 3 4 5 6 — LOCALIDAD, ZONA, SECTOR, MANZANA, LOTE, PROP. HORIZONTAL)

DATOS GENERALES
- (7) B — ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- (8) B — ZONA HOMOGENEA
- (9) 5 — ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CORDOVA
calle 17 MALECON AV. 5
Nº 10-12

(10) CALLE 17 S/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) 3 — NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
- 1 [ ] LOTE INTERIOR
- 2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
- 3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
- 4 [ ] POR CALLE
- 5 [X] POR AVENIDA
- 6 [ ] POR EL MALECON
- 7 [ ] POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE [X]
- BAJO LA RASANTE [ ]
- 0 0 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
- 1 [ ] TIERRA
- 2 [ ] LASTRE
- 3 [ ] PIEDRA DE RIO
- 4 [ ] ADOQUIN
- 5 [X] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERAS
- 1 [ ] NO TIENE
- 2 [X] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [ ] SI EXISTE RED AEREA
- 3 [X] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [ ] INCANDECENTE
- 3 [X] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(21) DESAGUES
- 1 [X] NO EXISTE
- 2 [ ] SI EXISTE

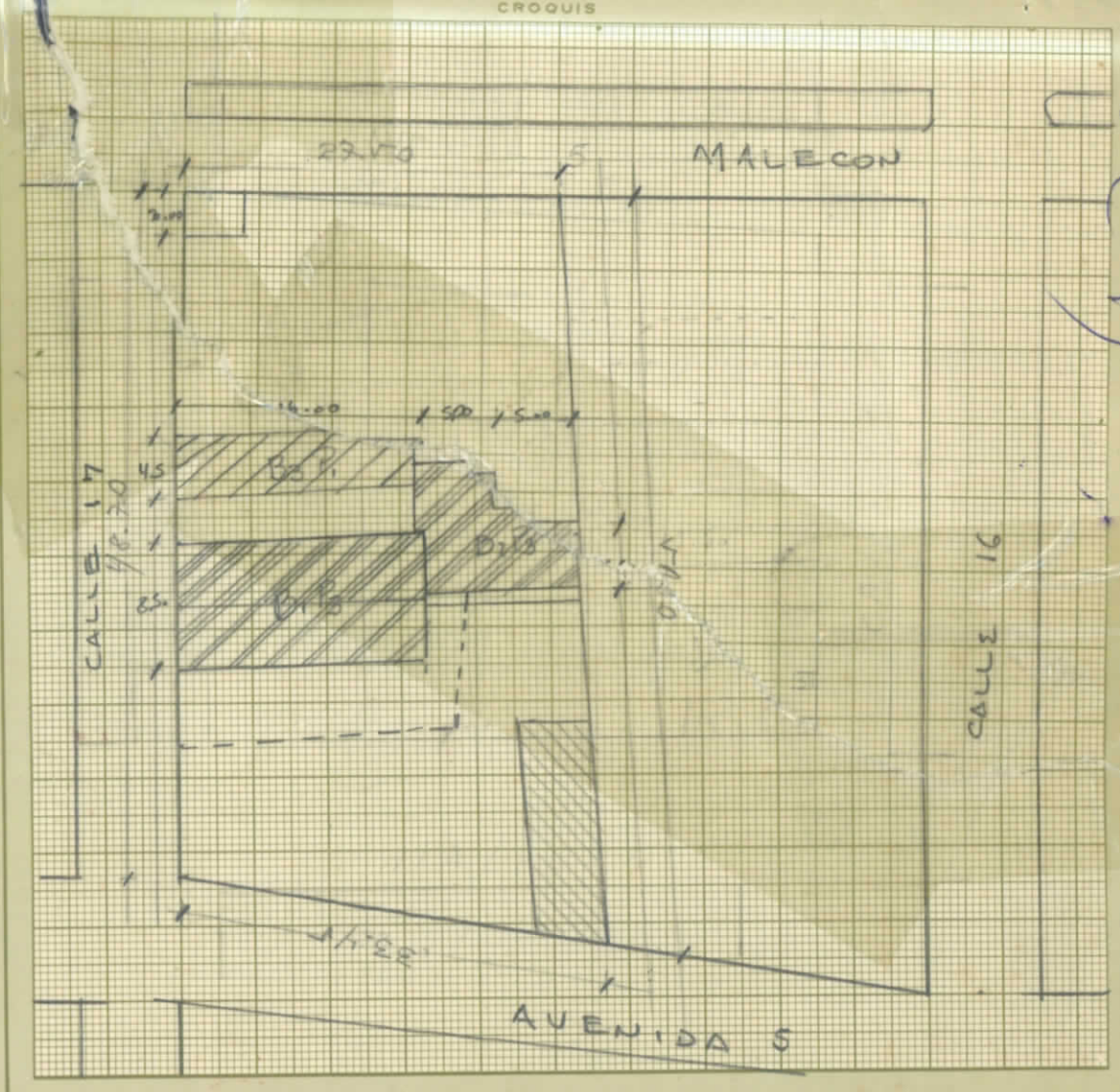
(22) ELECTRICIDAD
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

		SIN DECIMALES
(23)	AREA	0 7 5 0 0
(24)	PERIMETRO	0 1 5 2
(25)	LONGITUD DEL FRENTE	0 1 0 0
(26)	NUMERO DE ESQUINAS	9

AVALUO DEL LOTE (sin centavos): [ ]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
- sin edificación 1 [X]
- con edificación 2 [X]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION (28)
- sin uso 1 [X]
- el mismo que la construcción 2 [X]
- otro uso 3 [ ]

(29) otro uso — nombre: — código: 5 1 1 0

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 0 4

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 0 0

(32) TOTAL DE BLOQUES: 0 4

observaciones
EN LA PARTE POSTERIOR DE LA VIVIENDA SE ALQUILADO PARA VENTA DE VEHICULOS
LA FICHA 1042001 FORMA PARTE DE LA LA FICHA Nº 1042002
Bernal H. Octubre 2/09

VIENE DE OTRA FICHA

NO

MODO DE PROPIEDAD

1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 [X] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [X] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C	TITULO DE PROPIEDAD	
	DIAZ GARCIA	ROCIO	13063 7-1 -6	notaría 4/a	reg. 12-02-9 2-07-9
CODIGO 1	DIAZ BARCIA ROCIO		130637132-6	CUARTA	

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	ESTRUCTURA: madera	ESTRUCTURA: ladrillo o piedra	ESTRUCTURA: hormigon-metal	PAREDES: no tiene	PAREDES: caña	PAREDES: madera o lata	PAREDES: enquinchado (bahareque)	PAREDES: ladrillo comun	PAREDES: ladrillo industrial o bloque	PAREDES: tabique madera (madera)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: madera	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: ladrillo	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: piedra	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: hormigon	PISO: tierra	PISO: madera o cemento	PISO: ceramica o granito	PISO: baldosa	PISO: parquet	PISO: alfombra	PISO: marmol	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: cade (paja)	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: madera	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: zinc	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: ruberoid	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: asbesto cemento	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: hormigon	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: teja	TUMBADOS: no tiene	TUMBADOS: si tiene
1	1	267 50				X					X						X				X										X		X	
1	2	267 50				X							7				X				X										X		X	
1	3	0 22 36				X			3	4	5	6	7				X				X										X		X	
2	1	0049				X		2	3	4	5	6	7				X				X										X		X	
2	2	0049				4			3	4	5	6	7				X				X										X		X	
2	3	0079				X			3	4	5	6	7				X				X										X		X	
3	1	0064				X					X						X				X										X		X	
4	1	72 50				X	X										X				X										X		X	

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	INDICADORES GENERALES: VENTANAS: no tiene	VENTANAS: caña	VENTANAS: madera o lata	VENTANAS: madera y vidrio	VENTANAS: vidrio ventanal	VENTANAS: madera tipo dozas o hierro	VENTANAS: aluminio	VENTANAS: madera fina	VENTANAS: aluminio de color	AGUA: no tiene	AGUA: sobrepuestas	AGUA: empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	ELECTRICIDAD: sobrepuestas	ELECTRICIDAD: empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	EQUIPO ESPECIAL: tiene de 2da orden	EQUIPO ESPECIAL: tiene de 1ra orden	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: regular	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: malo	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
1	1						X						X			X			X	X				1970
1	2						X						X			X			X	X				
1	3						X					X				X			X	X				1970
2	1						X					X				X			X	X				
2	2						X					X				X			X	X				1970
2	3						X					X				X			X	X				
3	1						X					X				X			X	X				1970
4	1						X					X				X			X	X				

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento 2-08-85	JULIO AVILA POZO		6-VIII-85
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA
02-08-85	EDO LAMBANDO		19-08-85
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA

José Matute		
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	
ALICIA DOLCOUCH		
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA	

observaciones: