0000072718

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 2778
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 6669
Periodo: 2017
Fecha de Repertorio: viernes, 08 de septiembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 08 de septiembre de 2017 13:38

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1303774416	CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306374784	VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1300823117	MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300007166	VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de agosto de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3031612000	13/07/2017 9:16:10	62876		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número CINCO de la manzana L dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el frente: en quince metros y calle pública. Por atrás: en quince metros y lote número ocho. Por el costado derecho: en treinta metros y lote número seis y. Por el costado izquierdo: en treinta metros y lote número cuatro. Teniendo una superficie total de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número CINCO de la manzana. Teniendo una superficie total de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados.

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

0000072719

Factura: 001-002-000021661

20171308001P02061

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308001P02061

ACTO O CONTRATO:	
	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE AGOSTO DEL 2017, (9:40)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300007166	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300823117	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306374784	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303774416	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

ESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

BJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO.	57900 00

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000072720

2017	13	08	01	P-02061

COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES.-

OTORGAN LOS SEÑORES CÓNYUGES

JOSE IGNACIO VELEZ ZAMBRANO Y FLERIDA AUXILIADORA MOLINA ZAMBRANO.-

A FAVOR DE LOS SEÑORES

IGNACIO ADALBERTO VELEZ MOLINA Y MARITZA LILIANA CHAVEZ PILOZO.-

CUANTIA:

USD $57.900,96

Di, 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintinueve de Agosto del dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran los cónyuges **JOSE IGNACIO VELEZ ZAMBRANO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero,

cero, cero, siete, uno, seis, seis, con número de teléfono 0959058621, y **FLERIDA AUXILIADORA MOLINA ZAMBRANO**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, ocho, dos, tres, uno, uno, siete, con número de teléfono 0959058621, correo mabelenvecha@gmail.com, de estado civil casados entre sí, y domiciliados en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos a quienes para efectos de este contrato se le denominará como **"VENDEDORES"**; y por otra parte los señores **IGNACIO ADALBERTO VELEZ MOLINA**, portador de la cedula de ciudadanía uno, tres, cero, seis, tres, siete, cuatro, siete, ocho, cuatro, con número de teléfono 0986276680 y correo ivelez@adelca.com, **MARITZA LILIANA CHAVEZ PILOZO**, portadora de la cedula de ciudadanía uno, tres, cero, tres, siete, siete, cuatro, cuatro, uno, seis, con número de teléfono 0988202724, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos y a quienes en adelante se les podrá denominar simplemente como los **"COMPRADORES"**. Todos los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, legalmente capacitados contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al

haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una **de COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES** al tenor de las siguientes clausulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben por una parte

los cónyuges **JOSE IGNACIO VELEZ ZAMBRANO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cero, cero, siete, uno, seis, seis, con número de teléfono 0959058621, y **FLERIDA AUXILIADORA MOLINA ZAMBRANO**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, ocho, dos, tres, uno, uno, siete, con número de teléfono 0959058621, correo mabelenvecha@gmail.com, de estado civil casados entre sí, y domiciliados en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos a quienes para efectos de este contrato se le denominará como **"VENDEDORES"**; y por otra parte los señores **IGNACIO ADALBERTO VELEZ MOLINA**, portador de la cedula de ciudadanía uno, tres, cero, seis, tres, siete, cuatro, siete, ocho, cuatro, con número de teléfono 0986276680 y correo ivelez@adelca.com, y **MARITZA LILIANA CHAVEZ PILOZO**, portadora de la cedula de ciudadanía uno, tres, cero, tres, siete, siete, cuatro, cuatro, uno, seis, con número de teléfono 0988202724, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos y a quienes en adelante se les podrá denominar simplemente como los **"COMPRADORES"**.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los cónyuges **JOSE IGNACIO**

VELEZ ZAMBRANO y **FLERIDA AUXILIADORA MOLINA ZAMBRANO**, manifiestan que legítimamente adquirieron los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como el lote número CINCO de la manzana L dentro de los siguientes linderos y medidas. **Por el frente:** en quince metros y calle pública. **Por atrás:** en quince metros y lote número ocho. **Por el costado derecho:** en treinta metros y lote número seis. **Por el costado izquierdo:** en treinta metros y lote número cuatro. Teniendo una superficie total de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados. Mismo que lo adquirieron por compraventa de los herederos del señor causante **Abad Saltos José**, mediante escritura pública celebrada en la Notaria Publica Cuarta de esta ciudad de Manta, con fecha siete de Agosto del año mil novecientos noventa y ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintiséis de Agosto del año mil novecientos noventa y ocho. **TERCERA: COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes que proceden y por medio del presente instrumento los conyuges **JOSE IGNACIO VELEZ ZAMBRANO** y **FLERIDA**

AUXILIADORA MOLINA ZAMBRANO, tienen en dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores señores **IGNACIO ADALBERTO VELEZ MOLINA** y **MARITZA LILIANA CHAVEZ PILOZO**, los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como el lote número CINCO de la manzana L dentro de los siguientes linderos y medidas. **Por el frente:** en quince metros y calle pública. **Por atrás:** en quince metros y lote número ocho. **Por el costado derecho:** en treinta metros y lote número seis y. **Por el costado izquierdo:** en treinta metros y lote número cuatro. Teniendo una superficie total de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados, la venta se la realiza como compraventa bajo su cabida, por lo tanto los vendedores transfieren a los adquirentes su dominio, uso, goce y posesión del lote descrito en líneas anteriores, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieran corresponderle en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas, sin reserva de ninguna

naturaleza, declaran que los Derechos sobre el Bien que hoy se enajena no pesa gravamen alguno ni prohibición de enajenar conforme lo justifica con el certificado de Registro de la Propiedad que se adjunta a este instrumento como habilitante. **CUARTA.-EL PRECIO:** El Precio de la compraventa, convenido entre las partes es por la cantidad de $ 57.900,96 (cincuenta y siete mil novecientos dólares americanos con noventa y seis centavos) que los vendedores declaran haberlos recibido en dinero en efectivo y en moneda de curso legal de parte de los compradores, sin opción por este concepto a reclamos posteriores, declaran además los vendedores que el terreno objeto de este contrato se encuentra libre de gravámenes obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la ley. **QUINTA: ACEPTACION.-** Los contratantes informados del contenido de esta Escritura la aceptan y aprueban en todas sus partes por así convenir a sus intereses y estar de acuerdo a la ley. **SEXTA: INSCRIPCION.-** Los vendedores facultan a los compradores para que solicite la inscripción de la presente escritura pública en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, los gastos que se

generen para su perfeccionamiento correrán a cargo de los compradores. **SEPTIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado Bernardo Zambrano Zambrano, matrícula número 13-1993-76 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.

JOSE IGNACIO VELEZ ZAMBRANO

C.C. No. 1300007166

0000072724

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE **CIUDADANIA** Nº **130082311-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
MOLINA ZAMBRANO
FLERIDA AUXILIADORA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO **1947-05-09**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**
JOSE
VELEZ

INSTRUCCION **BASICA**

PROFESION / OCUPACION **QUEHACER. DOMESTICOS**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOLINA SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO SEGUNDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-06-04

FECHA DE EXPIRACION
2025-06-04

DIRECTOR GENERAL

Florida Molina Z

FIRMA DEL CEDULADO

E3333I2222

0004I2201

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

CNE

055
JUNTA No

055 - 318
NÚMERO

1300823117
CÉDULA

MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

TARQUI
PARROQUIA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en [illegible]
fojas útiles.

Ab. Santiago Pierre Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CARPINTERO

V2333I2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELEZ JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO ANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-06-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-04

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

[redacted]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANIA

N. 130000716-6

APELLIDOS Y NOMBRES
VELEZ ZAMBRANO
JOSE IGNACIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1942-08-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
FLERIDA
MOLINA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

CNE

009
JUNTA No

009 - 113
NUMERO

1300007166
CÉDULA

VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANTA
CANTÓN

ZONA 2

MANTA
PARROQUIA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ...01...
Manta, a ...
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

0000072725

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 130637478-4
APELLIDOS Y NOMBRES
VELEZ MOLINA
IGNACIO ADALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1979-04-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARITZA LILIANA
CHAVEZ PILOZO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO
V3333I2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOLINA FLERIDA AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-09-29
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-09-29

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE

086 JUNTA No
086 - 151 NÚMERO
1306374784 CÉDULA
VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
MANTA CANTÓN
ZONA: 1
TARQUI PARROQUIA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...

Ab. Santiago Pierro Herrera
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA
N° 130377441-6

APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ PILOZO
MARITZA LILIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1973-06-17**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADO**
IGNACIO ADALBERTO
VELEZ MOLINA

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS**
V4443V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHAVEZ LOOR NELSON JAIME

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILOSO MARIA TERESA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-06-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-15

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

022
JUNTA No

022 - 283
NÚMERO

1303774416
CEDULA

CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANTA
CANTÓN

ZONA 1

TARQUI
PARROQUIA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificacion de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ...

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000072726

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303774416

Nombres del ciudadano: CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE MAYO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO

Fecha de Matrimonio: 21 DE OCTUBRE DE 1994

Nombres del padre: CHAVEZ LOOR NELSON JAIME

Nombres de la madre: PILOSO MARIA TERESA

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-049-23350

175-049-23350

Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
igencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303774416

Nombre: CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 170-049-23418

170-049-23418

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000072727

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306374784

Nombres del ciudadano: VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA

Fecha de Matrimonio: 21 DE OCTUBRE DE 1994

Nombres del padre: VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO

Nombres de la madre: MOLINA FLERIDA AUXILIADORA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-049-23216

178-049-23216

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
gencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306374784

Nombre: VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 170-049-23282

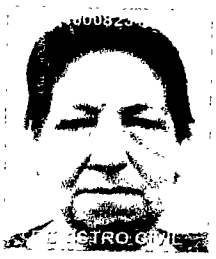
170-049-23282

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000072728

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Flerida Molina Z

Número único de identificación: 1300823117

Nombres del ciudadano: MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 9 DE MAYO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELEZ JOSE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOLINA SEGUNDO

Nombres de la madre: ZAMBRANO SEGUNDA

Fecha de expedición: 4 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-049-23051

179-049-23051

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. *'igencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a* ***enlinea@registrocivil.gob.ec***

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300823117

Nombre: MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-049-23061

178-049-23061

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000072729

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300007166

Nombres del ciudadano: VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CARPINTERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA FLERIDA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELEZ JOSE

Nombres de la madre: ZAMBRANO ANA

Fecha de expedición: 4 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-049-22011

174-049-22011

Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300007166

Nombre: VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-049-22045

172-049-22045

0000072730

BanEcuador B.P.
21/08/2017 03:51:26 p.m. OK
CONVENIO: 2950 PCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA
BI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 682505717
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:e
gamarra
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	5.80
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	6.40

SUJETO A VERIFICACION

AGENCIA CANTONAL NUEVO TARQUI
21 AGO 2017
BanEcuador

gamarra

AGENCIA CANTONAL NUEVO TARQUI
21 AGO 2017
BanEcuador

RUC: 17681835200...
NUEVO ... MANTA (AG.)
... DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,
PARROQUIA ... CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-501-000000283
Fecha: 21/08/2017 03:51:39 p.m.

No. Autorizacion:
2108201701176818352000121315010000002832017155110

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999

Descripcion	Total
Recaudo	0.54

SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 096778

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios *URBANO* en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en *SOLAR Y CONSTRUCCION* perteneciente *VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO / HDS ABAD SALTOS* ubicada *LOT. LAS CUMBRES MZ. – L LOTE # 05* cuyo *AVALUO COMERCIAL PRESENTE* asciende a la cantidad de *$57900.96 CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DOLARES 96/100*

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano.

09 DE AGOSTO DEL 2017

LO ENMENDADO VALE – ORIGINAL
NOMBRE O RAZON SOCIAL:
VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO - C.I: 1300007166
MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA - C.I: 1300823117

Director Financiero Municipal

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

0000072731

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

62876

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17016303, certifico hasta el día de hoy 18/08/2017 13:58:54, la Ficha Registral Número 62876.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 13 de julio de 2017
Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número CINCO de la manzana L dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el frente: en quince metros y calle pública. Por atrás: en quince metros y lote número ocho. Por el costado derecho: en treinta metros y lote número seis y. Por el costado izquierdo: en treinta metros y lote número cuatro. Teniendo una superficie total de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1295	26/ago/1998		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 26 de agosto de 1998
Número de Inscripción: 1295
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 2798
Folio Inicial.
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de agosto de 1998
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número CINCO de la manzana L.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000019288	ABAD SALTOS JOSE		MANTA	
COMPRADOR	1300823117	MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300007166	VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000389	ABAD DUPLAA MARIA TERESA		MANTA	
VENDEDOR	800000000000388	ABAD DUPLAA MARTHA CECILIA		MANTA	
VENDEDOR	800000000051648	ABAD TRIVIÑO CAROLINA MARGARITA		MANTA	
VENDEDOR	800000000000385	ABAD CRUZ GLORIA MARIA LORENA		MANTA	
VENDEDOR	800000000000383	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA		MANTA	
VENDEDOR	8000000000000386	ABAD CRUZ JOSE WLADIMIR	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

AGO. 2017

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	**1**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:58:54 del viernes, 18 de agosto de 2017

A peticion de: VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

6 AGO. 2017

0000072732

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 115851

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VELEZ ZAMBRANO JOSE /HDS ABAD SALTOS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **16 AGOSTO 2017**

VALIDO PARA LA CLAVE:
3031612000: LOT. LAS CUMBRES MZ - L LOTE # 05
Manta, diez y seis de agosto del dos mil diecisiete

LO ENMENDADO VALE – ORIGINAL
NOMBRE O RAZON SOCIAL:
VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO - C.I: 1300007166
MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA- C.I:1300823117

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0626948

8/9/2017 8:41

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-03-16-12-000	450,00	57900,96	281220	626948

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
	VELEZ ZAMBRANO JOSE /HDS ABAD SALTOS	LOT. LAS CUMBRES MZ - L LOTE # 05

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306374784	VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	21,51
TOTAL A PAGAR	22,51
VALOR PAGADO	22,51
SALDO	0,00

EMISION: **8/9/2017 8:41 XAVIER ALCIVAR MACIAS**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LO ENMENDADO VALE – ORIGINAL
VENDEDOR:
VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO - C.I: 1300007166
MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA- C.I:1300823117

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000072733

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0626947

8/9/2017 8:40

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-03-16-12-000	450,00	57900,96	281219	626947

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
	VELEZ ZAMBRANO JOSE /HDS ABAD SALTOS	LOT. LAS CUMBRES MZ - L LOTE # 05
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1306374784	VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	579,01
Junta de Beneficencia de Guayaquil	173,40
TOTAL A PAGAR	752,41
VALOR PAGADO	752,41
SALDO	0,00

ISION: **8/9/2017 8:40 XAVIER ALCIVAR MACIAS**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LO ENMENDADO VALE – ORIGINAL

VENDEDOR:

VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO - C.I: 1300007166

MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA- C.I:1300823117

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0630294

7/14/2017 3:44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-03-16-12-000	450,00	$ 8.100,00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
VELEZ ZAMBRANO JOSE /HDS ABAD SALTOS	

7/14/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
LAS CUMBRES MZ L L# 05	2017	298499	630294

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 3,96		$ 3,96
MEJORAS 2012	$ 1,74		$ 1,74
MEJORAS 2013	$ 4,92		$ 4,92
MEJORAS 2014	$ 5,20		$ 5,20
MEJORAS 2015	~~$ 14,76~~		~~$ 14,76~~
MEJORAS 2016	$ 0,17		$ 0,17
MEJORAS HASTA 2010	$ 23,29		$ 23,29
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,81		$ 0,81
TOTAL A PAGAR			$ 54,85
VALOR PAGADO			$ 54,85
SALDO			$ 0,00

LO ENMENDADO VALE – ORIGINAL
NOMBRE O RAZON SOCIAL:
VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO - C.I: 1300007166
MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA- C.I:1300823117

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

0000072734

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000046975

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:	1300007166001
NOMBRES:	VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO
RAZÓN SOCIAL:	LAS CUMBRES MZ-L LT.05
DIRECCIÓN:	

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	51754
CAJA:	VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO:	21/08/2017 15:18:48

ÁREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: domingo, 19 de noviembre de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación 145212

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0145212

No. Electrónico: 51565

Fecha: *21 de agosto de 2017*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-03-16-12-000*

Ubicado en: *LOT. LAS CUMBRES MZ - L LOTE # 05*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *450,00* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
1300007166	*. VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO Y MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**8100,00**
CONSTRUCCIÓN:	**49800,96**
	57900,96

Son: *CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DOLARES CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

GOBIERNO MUNICIPAL AVALUOS CATA

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 21/08/2017 10:44:57

0000072735

FLERIDA AUXILIADORA MOLINA ZAMBRANO

C.C. No. 1300823117

IGNACIO ADALBERTO VELEZ MOLINA

C.C. No. 1306374784

MARITZA LILIANA CHAVEZ PILOZO

C.C. No. 1303774416

Abogado SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

Notario Público Primero del Cantón Manta

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2017130801P02061.- EL NOTARIO.-

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000072736

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción: **2778**
Número de Repertorio: **6669**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Septiembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2778 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303774416	CHAVEZ PILOZO MARITZA LILIANA	COMPRADOR
1306374784	VELEZ MOLINA IGNACIO ADALBERTO	COMPRADOR
1300823117	MOLINA ZAMBRANO FLERIDA AUXILIADORA	VENDEDOR
1300007166	VELEZ ZAMBRANO JOSE IGNACIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3031612000	62876	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Fecha : 08-sep./2017
Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 8 de septiembre de 2017