

3031710

1244

8.30

11



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0741045

26/03/2018 12:12:31

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-03-17-10-000	151,25	\$ 8.026,42	MZ-P LT. 1 LOT. LA CUMBRE	2018	345559	741045
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACÍAS LOOR HUGO PATRICIO		1203886526	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,25	(\$ 1,14)	\$ 2,11
			MEJORAS 2012	\$ 2,14	(\$ 0,75)	\$ 1,39
			MEJORAS 2013	\$ 6,51	(\$ 2,28)	\$ 4,23
			MEJORAS 2014	\$ 6,87	(\$ 2,40)	\$ 4,47
			MEJORAS 2015	\$ 1,86	(\$ 0,65)	\$ 1,21
			MEJORAS 2016	\$ 0,22	(\$ 0,08)	\$ 0,14
			MEJORAS 2017	\$ 6,47	(\$ 2,26)	\$ 4,21
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 31,96	(\$ 11,19)	\$ 20,77
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,80		\$ 0,80
			TOTAL A PAGAR			\$ 39,33
			VALOR PAGADO			\$ 39,33
			SALDO			\$ 0,00

26/03/2018 12:07:52 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
SECRETARÍA
GENERAL

Handwritten signature

IMPONES
ACTUALIZACIÓN
23-8-18
08h00
INSP

0995069031.
ANPAS dts
Municipal Manta

53045715
98928901



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

51215



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018915, certifico hasta el día de hoy 14/08/2018 14:53:33, la Ficha Registral Número 51215.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 20 de mayo de 2015 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, parte del solar número uno de la manzana Letra P cuyos linderos y medidas son los siguientes. POR EL FRENTE: Calle pública en la extensión de once metros. POR OTRO FRENTE (Costado Derecho). Calle pública, en la extensión de trece metros setenta y cinco centímetros. POR UN COSTADO: (Atrás) con propiedad donada a la señorita Jessica Macías Loor, en la extensión de once metros; y, POR EL OTRO COSTADO (IZQUIERDO): Parte del lote dos, en la extensión de trece metros setenta y cinco centímetros, medidas que hacen un total de 151.25M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DONACIÓN	1580	20/may./2015	32.665	32.696

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de mayo de 2015

Número de Inscripción: 1580

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4054

Folio Inicial:32.665

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:32.696

Cantón Notaría: QUEVEDO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de abril de 2012

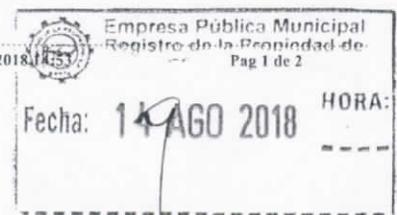
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE. LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, parte del solar número uno de la manzana Letra P cuyos linderos y medidas son los siguientes. POR EL FRENTE: Calle pública en la extensión de once metros. POR OTRO FRENTE (Costado Derecho). Calle pública, en la extensión de trece metros setenta y cinco centímetros. POR UN COSTADO: (Atrás) con propiedad donada a la señorita Jessica Macías Loor, en la extensión de once metros; y, POR EL OTRO COSTADO (IZQUIERDO): Parte del lote dos, en la extensión de trece metros setenta y cinco centímetros, medidas que hacen un total de 151.25M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1300726567	MACIAS ALVAREZ VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	



DONANTE	1301917579	CASTRO MORAN JESUS MATILDE	CASADO(A)	MANTA
DONATARIO	1203886526	MACIAS LOOR HUGO PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:53:33 del martes, 14 de agosto de 2018

A petición de: MACIAS LOOR HUGO PATRICIO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Fecha: 14 AGO 2018 HORA:
M