



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flamingo Reyes Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

34380



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19000158, certifico hasta el día de hoy 03/01/2019 10:45:17, la Ficha Registral Número 34380.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

XXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 07 de mayo de 2012

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización "LA CUMBRE"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el número CUATRO, de la Manzana "C", de la referida Lotización "LA CUMBRE", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once metros y linderando con calle pública de la Lotización. POR ATRAS: Los mismos Once metros y linderando con el lote de terreno número quince de la misma manzana. POR UN COSTADO: Veintisiete metros cincuenta centímetros y linderando con el lote de terreno número tres de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO: Veintisiete metros cincuenta centímetros y linderando con el lote de terreno número cinco de la misma Manzana. Con una Superficie total de TRESCIENTOS DOS METROS CUADRADOS, CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	232	21/nov./1969	217	218
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	168	18/ene./1991	903	906

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 21 de noviembre de 1969

Número de Inscripción: 232

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1041

Folio Inicial:217

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:218

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 1969

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Solar Ubicado en la Parroquia Tarqui .

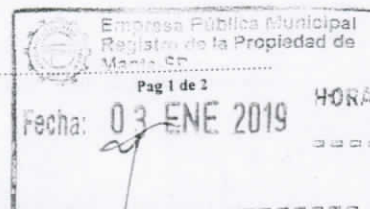
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001792	GALLO MERO JOSE CRUZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001793	MERO FLORES ORFILIA CATALINA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:34380

jueves, 03 de enero de 2019 10:45





Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de enero de 1991

Número de Inscripción: 168

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 263

Folio Inicial:903

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final:906

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de junio de 1986

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, lote de terreno signado en el respectivo plano con el número CUATRO, de la Manzana "C", de la referida lotización "La Cumbre". Con una Superficie total de TRESCIENTOS DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000051934	VALDIVIESO GONZALEZ MARIA SILVIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	232	21/nov./1969	217	218

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:45:17 del jueves, 03 de enero de 2019

A petición de: VALDIVIEZO GONZALEZ JUAN CARLOS

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.