Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

1042203

08/05/19

IMAGE

Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble
9453

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009096, certifico hasta el día de hoy 26/04/2019 10:22:19, la Ficha Registral Número 9453.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 18 de noviembre de 2008 Parroquia : MANTA

0999703043

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en este Puerto

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en este Puerto el que mide quince varas de frente por veinticinco varas de fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE, calle Independencia. POR ATRÁS; calle Ecuador. POR EL COSTADO DERECHO; con el edificio de la Liga Ecuatoriana Antituberculosa LEA y POR EL COSTADO IZQUIERDO; calle publica que baja al Malecón sin que exista construcción de ninguna clase en dicho terreno.
-SOLVENCIA: En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	139	23/jul/1969	125	126
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	6	25/mar/2003	78	79
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	115	30/jun/2014	2.038	2.049

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de julio de 1969 **Número de Inscripción:** 139 Tomo:1
Nombre del Cantón: QUITO **Número de Repertorio:** 683 Folio Inicial:125
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA Folio Final:126
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de junio de 1969
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
Un terreno ubicado en este puerto, que mide quine varas de frente por veinticinco varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000016890	RODRIGUEZ SANDOVAL ALFONSO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000013002	INDUSTRIAS ALES COMPAÑIA ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 25 de marzo de 2003 **Número de Inscripción:** 6 Tomo:1

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 26 ABR 2019

Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA
MANABÍ - ECUADOR

Nombre del Cantón: PICHINCHA **Número de Repertorio:** 1292 Folio Inicial:78
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DÉCIMO PRIMERO DE LO CIVIL Folio Final:79
Cantón Notaría: PICHINCHA
Escritura/Juicio/Resolución: Depre. Juz. XXI de lo Civil Manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de febrero de 2003
Fecha Resolución: jueves, 13 de marzo de 2003
a.- Observaciones:

Posesion Efectiva pro Indivisa de todos los bienes inmuebles dejados por el señor Alfonso Isidoro Rodriguez Sandoval.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	8000000000016897	RODRIGUEZ LUNA JUAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016911	BASABE RODRIGUEZ KRUPSKAYA VERONICA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016899	RODRIGUEZ LUNA MATILDE GUADALUPE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016904	RODRIGUEZ CRUZ MARIA JOSEFINA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016906	BASABE RODRIGUEZ PEDRO PABLO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1706491048	BASABE RODRIGUEZ GUILLERMO CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016902	RODRIGUEZ CRUZ ALFONSO RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016913	LUNA GEORGINA EULALIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016909	BASABE RODRIGUEZ MARIA JACQUELINE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000016894	RODRIGUEZ LUNA FERNANDO SEBASTIAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000016890	RODRIGUEZ SANDOVAL ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	139	23/jul/1969	125	126

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 30 de junio de 2014 **Número de Inscripción:** 115 Tomo:1
Nombre del Cantón: QUITO **Número de Repertorio:** 4872 Folio Inicial:2.038
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA Folio Final:2.049
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de octubre de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PRO - INDIVISO de los bienes dejados por el Sr. Alfonso Rafael Rodriguez Cruz.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1703634939	RODRIGUEZ ROJAS CARLOTA EUGENIA GUILLERMINA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1702594613	RODRIGUEZ ROJAS ALFONSO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1702745025	RODRIGUEZ ROJAS ROQUE RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1703075703	RODRIGUEZ ROJAS DIEGO JULIAN	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1703368538	RODRIGUEZ ROJAS MARCELO LEONIDAS	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000016902	RODRIGUEZ CRUZ ALFONSO RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP
Fecha: 26 ABR 2019

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	2
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:22:19 del viernes, 26 de abril de 2019

A peticion de: BASABE RODRIGUEZ GUILLERMO CESAR

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA
MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 26 APR 2019