0000007384

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 296
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 577
Periodo: 2018
Fecha de Repertorio: lunes, 22 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 22 de enero de 2018 09:58

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Juridica	1391854676001	COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A.		MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1704762887	PONCE GRANJA LEONIDAS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303407736	DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de enero de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3034713000	24/07/2009 0:00:00	15991		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno numero: TRECE, de la Manzana "B", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros cincuenta centimetros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros cincuenta centimetros y lote numero Catorce. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y calle pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticuatro metros y lote numero: Doce. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta
Solvencia: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES; lote de terreno numero: TRECE, de la Manzana "B", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.Con una superficie total de (300.00m2).

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

0000007385

Factura: 002-002-000019028

20181308006P00167

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308006P00167

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE ENERO DEL 2018, (15:56)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervininete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PONCE GRANJA LEONIDAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704762887	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303407736	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	COVEPROMAR	REPRESENTADO POR	RUC	1391854676001	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	MARIA JOSE AGUDO PABLO

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3600.00

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

...RIO

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P00167

FACTURA NÚMERO: 002-002-000019028

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

QUE OTORGAN:

LEONIDAS PONCE GRANJA

Y

KAYUSKA TATIANA DAZA ALIATIS

A FAVOR DE:

COVEPROMAR S.A.

Representada por:

MARIA JOSE AGUDO PABLO

CUANTÍA: USD. $ 3.600,00

DI 2 COPIAS

*****JMV*****

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DOCE DE**

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

ENERO DEL DOS MIL DIECIOCHO, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,** comparecen por una parte los cónyuges señores **LEONIDAS PONCE GRANJA y KAYUSKA TATIANA DAZA ALIATIS,** de estado civil **casados entre sí,** por sus propios y personales derechos, domiciliados en esta ciudad de Manta, en calidad de "Vendedores"; y, por otra parte, comparece la señora **MARIA JOSE AGUDO PABLO,** de estado civil **casada,** en calidad de Representante Legal de la compañía **COVEPROMAR S.A.,** domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de "Compradora".- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme presentado sus documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de **COMPRAVENTA,** contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo. **"SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incorporar una de COMPRAVENTA contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben esta Escritura, por una parte los cónyuges señores **LEONIDAS PONCE GRANJA y KAYUSKA TATIANA DAZA ALIATIS,** por sus propios y personales derechos a quienes se les denominara **"LOS VENDEDORES"**; y, por la otra parte la señora **MARIA JOSE AGUDO PABLO,** en calidad de Representante Legal de la compañía **COVEPROMAR S.A.** a quien se le denominará **"LA COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Consta que con fecha catorce de abril del

Dr. Fernando Vélez C. MANTA-NOTARIAS

dos mil se encuentra inscrita la Escritura de Compraventa de Derechos y Acciones otorgada el once de septiembre de mil novecientos noventa y ocho en la Notaria Cuarta de Manta, en la que la señora Filomena Guidotti Lange en calidad de mandataria de los señores Dr. Geovanni Aliatis Guidotti, Raquel Aliatis Guidotti, Rosa Lina Aliatis Guidotti, Carla Aliatis Guidotti; y los señores Maruja Aliatis Pico, Amarilis Aliatis de Daza, Romulo Aliatis Montesdeoca, Eliecer Aliatis Chávez, por sus propios derechos; la Sra. Rosario Aliatis Montesdeoca, por sus propios derechos y en calidad de mandataria del señor Ezio José Aliatis Zavala venden a favor de la señora Kayuska Daza Aliatis de Ponce de estado civil casada con Leónidas Ponce Granja, los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno numero : TRECE , de la Manzana "B", ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Doce metros cincuenta centímetros y calle publica; **POR ATRÁS:** Doce metros cincuenta centímetros y lote número Catorce; **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinticuatro metros y calle publica; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veinticuatro metros y lote número doce. Con una superficie total de **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS,** tal como se certifica en la Solvencia del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento, los vendedores manifiestan en forma libre y voluntaria que tienen a bien dar en venta real y perpetua a favor del comprador los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno número: TRECE, de la Manzana "B", ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

cincuenta centímetros y calle publica; POR ATRÁS: Doce metros cincuenta centímetros y lote número Catorce; POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y calle publica; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticuatro metros y lote número doce. Con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- **CUARTA: CUANTIA.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **$3.600,00 (TRES MIL SEISCIENTOS DOLARES AMERICANOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA)**; que la parte vendedora declara haberlos recibidos en dinero en efectivo de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el bien inmueble materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.- **SEXTA:** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura Publica en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento".- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).-** Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada por la **Ab. Iris Eleonor León Gorozabel,** con matrícula profesional número trece, guion, dos mil nueve, guion, ciento cuarenta y tres **(13-2009-143),** del Foro de Abogados. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso, y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea, en unidad de

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000007388

Ficha Registral-Bien Inmueble
15991

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17025879, certifico hasta el día de hoy 13/12/2017 11:37:04, la Ficha Registral Número 15991.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 24 de julio de 2009 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno numero: TRECE, de la Manzana "B", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros cincuenta centimetros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros cincuenta centimetros y lote número Catorce. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y calle pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticuatro metros y lote numero: Doce. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	86	15/ago./1947	37	37
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1012	14/abr./2000	6,419	6,422

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 1947 Número de Inscripción: 86 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 491 Folio Inicial:37

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final:37

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de agosto de 1947

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un lote de terreno ubicado en las afueras de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000013961	ALIATIS POGGI JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021844	SANTANA JOSEFA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021843	BOWEN MUÑOZ LUIS MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de abril de 2000 Número de Inscripción: 1012 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1887 Folio Inicial:6,419

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

13 DIC. 2017

Dr. Fernando Vélez C. NOTARIA 6 MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA — Folio Final:6.422

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de septiembre de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Filomena Guidotti Lange, por los derechos que representa como Mandataria de los señores: Dr. Geovanni Aliatis Guidotti, Raquel Aliatis Guidotti, Rosa Lina Aliatis Guidotti, Carla Aliatis Guidotti, según Poder que se adjunta al Protocolo.Los señores: Maruja Aliatis Pico, Amarilis Aliatis de Daza, Romulo Aliatis Montesdeoca; Eliecer Aliatis Chavez, por sus propios derechos.La Sra. Rosario Aliatis Montesdeoca, por sus propios derechos y en calidad de Mandataria del Sr. Ezio Jose Aliatis Zavala., venden a favor de la Sra. Kayuska Daza Aliatis de Ponce.Los Derechos y Acciones a favor de la compradora, sobre el lote de terreno número: Trece de la Manzana "B" . Con una superficie total de: Trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000013961	ALIATIS POGGI JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000027656	DAZA ALIATIS KAYUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021816	ALIATIS GUIDOTTI RENZO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021811	ALIATIS MONTESDEOCA ROSARIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021817	ALIATIS GUIDOTTI CARLA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021814	ALIATIS GUIDOTTI GEOVANNI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021815	ALIATIS GUIDOTTI RAQUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302198526	ALIATIS GUIDOTTI LUIGI ARTURO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303768699	ALIATIS GUIDOTTI ROSA LINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1305015313	ALIATTI ZAVALA ESSIO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021808	ALIATIS MONTESDEOCA ROMULO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000006331	ALIATIS AMARILIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000027655	ALIATIS CHAVEZ ELIECER	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021818	ALIATIS PICO MARUJA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	86	15/ago./1947	37	37

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:37:04 del miércoles, 13 de diciembre de 2017

A peticion de: PONCE GRANJA LEONIDAS

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

13 DIC. 2017

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000069092

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000007389

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: PONCE KAYUSKA DAZA Y OTROS
RAZÓN SOCIAL: B/15 DE SEPTIEMBRE MZ-B LT. 13
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Ortiz Cedeño
NOTARIO

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 12/01/2018 13:58:14

AREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS
MANTA

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: jueves, 12 de abril de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dr. Fernando Ortiz Cedeño
NOTARIO
MANTA - MANABI

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C. 1360001090001
Dirección: Av. 4 y Calle 8 Teléfs: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0691873

1/12/2018 1:43

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-03-47-13-000	300,00	3600,00	811343	691873

VENDEDOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303407738	PONCE KAYUSKA DAZA DE Y OTROS	BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE MZ: B LOTE #:13

ADQUIRIENTE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1391654676001	COVEPROMAR S.A.	URB. CIELITO LINDO

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	36,00
Junta de Beneficencia de Guayaquil	10,80
TOTAL A PAGAR	46,80
VALOR PAGADO	46,80
SALDO	0,00

EMISION: 1/12/2018 1:43 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Dr. Fernando Vélez C.
NOTARIA 6 MANTA

0000007390

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0089723

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios *URBANO* en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en *SOLAR* perteneciente a *~~PONCE KAYUSKA DAZA Y OTROS~~* ubicada *BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE MZ – B LOTE # 13* cuyo *AVALUO COMERCIAL PRESENTE* asciende a la cantidad de *$3600.00 TRES MIL SEISCIENTOS DOLARES 00/100*

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS.

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

12 DE ENERO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cedeño
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 148461

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0148461

No. Electrónico: 54804

Fecha: 12 de enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-03-47-13-000*

Ubicado en: *BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE MZ -B LOTE # 13*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *300,00* *M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1303407736	*PONCE KAYUSKA DAZA DE Y OTROS*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**3600,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	3600,00

Son: *TRES MIL SEISCIENTOS DOLARES*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL AVALUOS CATASTROS

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 12/01/2018 12:15:02

Dr. Fernando Vélez Cedeño
NOTARIA 6 MANTA

0000007391

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
NOTARIO
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 118547

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de PONCE KAYUSKA DAZA DE Y OTROS.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 ENERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
3034713000: BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE MZ -B LOTE # 13

Manta, doce de enero del dos mil diez y ocho

TESORERIA MUNICIPAL

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

Registro Mercantil de Manta

NOTARÍA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Ortiz Cabezas
NOTARIO

TRÁMITE NÚMERO: 6492

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	4445
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	06/12/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1169
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVERPROMAR S. A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	AGUDO PABLO MARIA JOSE
IDENTIFICACIÓN:	1309159174
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	4 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST # 137 REP # 2122, FECHA 14/06/2017. D. A.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 6 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2017

REGISTRO MERCANTIL MANTA

HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN. OFICINA #40

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Manta
Fernando
MANTA - NOTARIA 6

000007392

COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR
COVEPROMAR S.A

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez
NOTARIO

Manta, 28 de Noviembre del 2017

Señora.
MARIA JOSE AGUDO PABLO
Ciudad.
De mis consideraciones

Pongo a su conocimiento que la Junta General Universal de Accionistas de la Compañía **COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A**, en sesión celebrada el día 28 de noviembre del 2017 tuvo a bien elegirlo en calidad de **GERENTE GENERAL**, de dicha compañía, gestión que la desempeñara por el periodo de **CUATRO AÑOS**, a cuyo efecto el presente servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería y ostentar esta representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, en forma individual, a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el registro correspondiente.

Los deberes y atribuciones del Gerente General se encuentran especificados en el Artículo sexto del estatuto de la Compañía.

La Compañía **COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A**, se constituyó mediante escritura pública autorizada ante el señor Notario Tercero del Cantos Manta Abogada Martha Inés Ganchozo Moncayo, el catorce de Junio del dos mil diecisiete e inscrita en el Registro Mercantil de Manta el quince de junio del 2017.

Muy Atentamente.

Sr. Manuel Fernando Corral Daza.
Secretario de la Junta.
Razón: Acepto la designación que antecede, lugar y fecha

MARIA JOSE AGUDO PABLO
GERENTE GENERAL
CEDULA 1309159174

Dr. Fernando Vélez G.
NOTARIA 6
MANTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Veliz Cabezas
FVC
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 307175

No. de RUC de la Compañía: 1391854676001

Nombre de la Compañía: COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A.

Situación Legal: ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	1309159174	AGUDO PABLO MARIA JOSE	ECUADOR	NACIONAL	$ 600,0000	N
2	1304054321	CORRAL DAZA ANGELINA RACHELE	ECUADOR	NACIONAL	$ 200,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)$: 800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".
Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expesado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 12/01/2018 10:31:26

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:

S0001640959

12/01/2018 10:24:30

Dr. Fernando Veliz C.
MANTA - NOTARIA 6

0000007393

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC:	**1391854676001**
RAZON SOCIAL:	**COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A.**
NOMBRE COMERCIAL:	COVEPROMAR S.A
CLASE CONTRIBUYENTE:	OTROS
REPRESENTANTE LEGAL:	AGUDO PABLO MARIA JOSE
CONTADOR:	BRAVO CAICEDO PATRICIO ALEJANDRO

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	14/06/2017	**FEC. CONSTITUCION:**	14/06/2017
FEC. INSCRIPCION:	19/06/2017	**FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**	05/01/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE PESCA DE ALTURA Y COSTERA: EXTRACCIÓN DE PECES, CRUSTÁCEOS Y

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: BARBASQUILLO Barrio: BARBASQUILLO Calle: VIA BARBASQUILLO Número: 0 Intersección: DIAGONAL AL HOTEL BARBASQUILLO Manzana: S/N Conjunto: S/N Bloque: S/N Edificio: ENALMA Piso: 0 Oficina: 2 Carretero: S/N Kilómetro: S/N Camino: S/N Referencia ubicación: A LADO DE LA EMBAJADA DE ESPAÑA Celular: 0993825333 Email: majoseagudo@gmail.com Telefono Domicilio: 052678094

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1 **CERRADOS:** 0

JURISDICCION: \ ZONA 4 \ MANABI

Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente
Fecha: 05 ENE 2018

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: ACDM020114 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 05/01/2018 16:40:25

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1391854676001

RAZON SOCIAL: COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.** 14/06/2017

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE PESCA DE ALTURA Y COSTERA: EXTRACCIÓN DE PECES, CRUSTÁCEOS Y MOLUSCOS MARINOS, TORTUGAS, ERIZOS DE MAR, ASCIDIAS Y OTROS TUNICADOS, ETCÉTERA.
ACTIVIDADES DE ACUICULTURA EN AGUA DEL MAR O EN TANQUES DE AGUA SALADA: CRÍA DE PECES INCLUIDO LA CRIA DE PECES ORNAMENTALES MARINOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: BARBASQUILLO Barrio: BARBASQUILLO Calle: VIA BARBASQUILLO Número: 0 Intersección: DIAGONAL AL HOTEL BARBASQUILLO Referencia: A LADO DE LA EMBAJADA DE ESPAÑA Manzana: S/N Conjunto: S/N Bloque: S/N Edificio: ENALMA Piso: 0 Oficina: 2 Carretero: S/N Kilómetro: S/N Camino: S/N Celular: 0993825333 Email: majoseagudo@gmail.com Telefono Domicilio: 052678094

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente
Fecha: 05 ENE 2018
Firma del Servidor Responsable
Agencia Manta

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: ACDM020114 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 05/01/2018 16:40:25

gasarra

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

M (TARQUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,
PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

VENTA DE FACTURA ELECTRONICA
Sucursal: 131 - 2018000010
Fecha: 12/01/2018 04:11:45 p.m.

No. Autorización:
1201201801176818352000121315010000011012018161112

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEV
A
TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
12/01/2018 04:11:28 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA
RI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 741269908
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OPe
gasarra
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.50
Comision Efectivo:	0.54
IVA %:	0.06
TOTAL:	1.10

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
12 ENE 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTON
NUEVO TARQ

0000007394

BanEcuador
12 ENE 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTON
NUEVO TARQ

NOTARIA SEXTA DE MANTA
SUSCRITA - VERIFICACION
Dr. Fernando Vélez C.
NOTARIO

Efectivo: 0.50
Comision Efectivo: 0.54
IVA %: 0.06
TOTAL: 1.10

BanEcuador B.P.
12/01/2018 04:11:28 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA
RI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 741269908
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OPe
gasarra
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

gasarra

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

M (TARQUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,
PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

VENTA DE FACTURA ELECTRONICA
Sucursal: 131 - 2018000010
Fecha: 12/01/2018 04:11:45 p.m.

No. Autorización:
1201201801176818352000121315010000011012018161112

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEV
A
TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTÓN

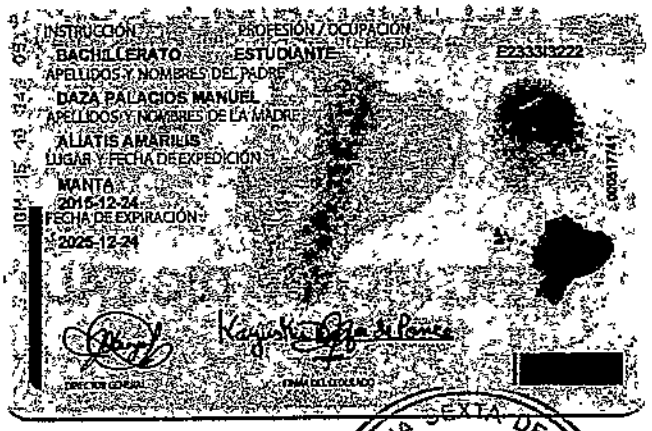
Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO
EN
BLANCO

0000007395

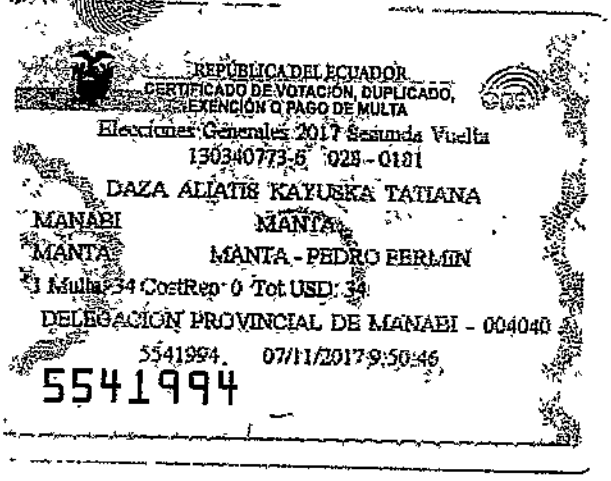
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130340773-6
APELLIDOS Y NOMBRES
DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JUNIN
JUNIN
FECHA DE NACIMIENTO 1960-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
LEONIDAS PONCE GRANJA


INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
P233313222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DAZA PALACIOS MANUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALIATIS AMARILIS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-12-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-12-24
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CIUDADANO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

Vendedor

Kayuska Daza de Ponce


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, EXENCIÓN O PAGO DE MULTA
Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta
130340773-6 028 - 0101
DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA
MANABI MANTA
MANTA MANTA - PEDRO PERLMIN
1 Multa: 34 CostRep: 0 Tot USD: 34
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABI - 004040
5541994 07/11/2017 9:50:46
5541994

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 07 fojas útiles.

Manta, 12 ENE 2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

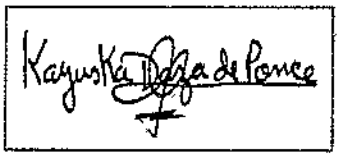
Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Ortiz
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303407736

Nombres del ciudadano: DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 23 DE OCTUBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PONCE GRANJA LEONIDAS

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 1978

Nombres del padre: DAZA PALACIOS MANUEL

Nombres de la madre: ALIATIS AMARILIS

Fecha de expedición: 24 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-085-92881

180-085-92881

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

c000007396

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170476288-7
APELLIDOS Y NOMBRES
PONCE GRANJA
LEONIDAS
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1957-03-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
KAYUSKA TATIANA
DAZA ALIATIS

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PONCE LEONIDAS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GRANJA FANNY
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-01-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-01-26
V4343424Z

SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

vendedor

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

076 JUNTA No.
076 - 296 NÚMERO
1704762887 CÉDULA
PONCE GRANJA LEONIDAS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.

Manta, 12 ENE 2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cuadra
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1704762887

Nombres del ciudadano: PONCE GRANJA LEONIDAS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 1978

Nombres del padre: PONCE LEONIDAS

Nombres de la madre: GRANJA FANNY

Fecha de expedición: 26 DE ENERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-085-92852

181-085-92852

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación ó 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

000007397

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130915917-4
APELLIDOS Y NOMBRES
AGUDO PABLO
MARIA JOSE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1984-09-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MANUEL FERNANDO
CORRAL DAZA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. CC.EDUCACION
V3333V1122
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AGUDO VALLE RODRIGO DEL JESUS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PABLO NARANJO MARIA TERESA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-02-13
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-13

SEXTA [redacted]
NOTARIA
FVC
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE

001
JUNTA No.
001 - 145
NÚMERO
1309159174
CÉDULA
AGUDO PABLO MARIA JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en [redacted] fojas útiles.

Manta, 12 ENE 2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

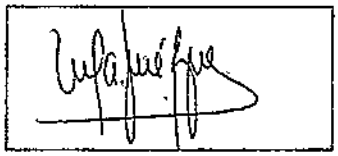
Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA SEXTA DE MANTA
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309159174

Nombres del ciudadano: AGUDO PABLO MARIA JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORRAL DAZA MANUEL FERNANDO

Fecha de Matrimonio: 5 DE ABRIL DE 2008

Nombres del padre: AGUDO VALLE RODRIGO DEL JESUS

Nombres de la madre: PABLO NARANJO MARIA TERESA

Fecha de expedición: 13 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-085-92774

187-085-92774

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

LEONIDAS PONCE GRANJA.
C.C. 170476288-7
0995970100 /Cdla Manta Beach calle occidental B6 casa N5
patykayuska@hotmail.com

KAYUSKA TATIANA DAZA ALIATIS.
C.C. 130340773-6
0982263964 /Cdla Manta Beach calle occidental B6 casa N5
kayuskaaliatis@hotmail.it

MARIA JOSE AGUDO PABLO.
C.C.130915917-4

0993825333/ Condominio Peñon del Mar Dpto 702.

majoseagudo@hotmail.com

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a

Dr Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA-NOTARIAS

EL NOTA...

0000007399

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 296

Número de Repertorio: 577

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Enero de Dos Mil Diesiocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 296 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1391854676001	COVE PROMAR COMPRA Y VENTA DE PRODUCTOS DEL MAR COVEPROMAR S.A.	COMPRADOR
1704762887	PONCE GRANJA LEONIDAS	VENDEDOR
1303407736	DAZA ALIATIS KAYUSKA TATIANA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3034713000	15991	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 22-ene./2018

Usuario: lucia_vinueza

DR. GEORGE MORERRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 22 de enero de 2018