



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

3035002.049



Ficha Registral-Bien Inmueble
5018

Conforme a la Orden de Trabajo: KPM-19008069, certifico hasta el día de hoy 12/04/2019 16:46:20, la Ficha Registral Número 5018.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3035002049
Fecha de Apertura: viernes, 18 de julio de 2008

Tipo de Predio: LOTE 1
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: UBICADO EN EL CONJUNTO HABITACIONAL VILLA MARIA EN LA VIA SAN JUAN DE MANTA.

LINDEROS REGISTRALES:

El Inmueble consistente en la casa numero 23-B. del Conjunto Habitacional Villa Maria, Ubicado en la Via San Juan de Manta, Barrio 15 de Septiembre, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que Consta de planta baja, planta alta, patio frontal y patio posterior, la misma que presenta los siguientes ambientes: PLANTA BAJA.- Compuesta sala- comedor- cocina- Estudio -1/2 baño- escalera de acceso a la planta alta, y con las siguientes medidas y linderos. PLANTA ALTA: Compuesta de dormitorio master con baño privado y balcon, dormitorio dos, baño general y balcon, dormitorio uno, dormitorio dos, baño general y sala de televisión. PATIO FRONTAL: Compuesto de garaje y jardín. PATIO POSTERIOR: Incluye lavandería y tiene las siguientes medidas : PLANTA BAJA: POR ARRIBA: Lindera con la planta alta de la misma vivienda. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE: Lindera con el patio posterior (lavandería) de la misma Vivienda en 6.00m. POR EL SUR. Partiendo desde el vertice este hacia el Oeste en 3.05m, luego gira hacia el Norte en 1.50m y luego hacia el Oeste en 2.95m, lindando con el patio frontal de la misma vivienda. POR EL ESTE: Lindera con la planta baja de la vivienda 22-B en 8.00m. POR EL OESTE: Lindera con la planta baja de la Vivienda 24-B en 6.50m. PLANTA ALTA.- POR ARRIBA: Lindera co cubierta de la misma Vivienda. POR ABAJO: Lindera con planta baja y patio frontal de la misma vivienda. POR EL NORTE: Lindera con el vacio del patio posterior (lavandería) de la misma vivienda en 6.00m. POR EL SUR Partiendo desde el vertice este hacia el Oeste en 3.05m, luego gira hacia el Norte en 1.10m, luego gira hacia el Oeste en 2.95m, lindando con el vacio del patio frontal (garaje y jardin) de la misma vivienda. POR EL ESTE: Lindera con la planta alta de la vivienda 22-B en 8.60m. POR EL OESTE: Lindera con la planta alta de la vivienda 24-B en 7.50m. PATIO FRONTAL.- POR ARRIBA: Lindera con espacio aereo y parte de la planta alta de la misma vivienda. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE: Partiendo del vertice este hacia el Oeste en 3.05m, luego gira hacia el Norte en 1.50 y luego gira hacia el Oeste en 2.95m, lindando con la planta baja de la misma vivienda. POR EL SUR. Lindera con el area comun de acera en 6.00m. POR EL ESTE: Lindera con el patio frontal (garaje y Jardin) de la vivienda 22-b en 3.00m. POR EL OESTE: Lindera con el patio frontal (garaje y Jardin) de la misma vivienda 24-B en 4.50m. PATIO POSTERIOR.- POR ARRIBA. Lindera con espacio aéreo. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE. Lindera con el patio posterior (lavandería) de la vivienda 9-B en 6.00m. POR EL SUR. Lindera con la planta baja de la misma vivienda en 6.00m. POR EL ESTE: Lindera con el patio posterior (lavandería) de la Vivienda 22-B en 2.00m. POR EL OESTE. Lindera con el patio posterior (lavandería) de la Vivienda 24-B en 2.00m. Con un área de terreno de CIENTO QUINCE METROS CUADRADOS QUINIENTOS CINCUENTA Y -UN DECIMETROS CUADRADOS (115,551M2), AREA COMUN DE TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS CUATROCIENTOS CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (36,404M2) Y UNA ALICUOTA DE UNO PUNTO DOSCIENTOS DIECISIETE POR CIENTO (1.217%).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	------	-------------------------------	---------------	-------------



COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	142	28/jun/2000	10.935	10.953
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	142	14/ene/2005	2.103	2.112
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	566	25/may/2005	10.966	10.977
PLANOS	PLANOS	16	25/jul/2006	159	160
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	17	25/jul/2006	696	776
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2097	01/ago/2008	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA	938	01/ago/2008	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	939	01/ago/2008	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1218	19/sep/2008	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1217	19/sep/2008	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2629	19/sep/2008	37.848	37.873

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 28 de junio de 2000

Número de Inscripción: 1739

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3307

Folio Inicial:10.935

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:10.953

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de abril de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Los vendedores, en sus calidades de herederos únicos del causante Juan Eduardo Poggi y por ende beneficiarios del cincuenta de los derechos y acciones del saldo de los lotes de terrenos que existen actualmente en la Lotización "Cinco de Junio" en diversas manzanas que la conforman, así como del total de sus derechos y acciones que les corresponden en el segundo predio descrito en la cláusula anterior, ubicado en las indemnizaciones del Colegio "Cinco de Junio" y camino a las Chacras de Manta y por sus propios derechos, manifiestan que libre y voluntariamente tiene a bien dar en venta y perpetua enajenación a favor de la Sra. FILOMENA GUIDOTTI LANGE, quien a su vez es propietaria del otro cincuenta por ciento de dichos lotes de terrenos de la Lotización "Cinco de Junio", así como del segundo inmueble descrito anteriormente, como gananciales, en su calidad de cónyuge sobreviviente, la totalidad de los derechos y acciones que les corresponde en dichos lotes de terrenos. CLAUSULA ACLARATORIA: Los vendedores y propietarios del cincuenta por ciento de los derechos y acciones sobre en los dos bienes inmuebles descritos en la cláusula segunda, declaran que como no existen más condueños, herederos ni interesados por ningún concepto en los dos bienes inmuebles descritos, la compradora Sra. Filomena Guidotti Lange, en su calidad de dueña del otro cincuenta por ciento de los referidos inmuebles, como sus gananciales, pasa a ser dueña y propietaria de la totalidad de los lotes de terrenos descritos en la cláusula tercera de esta minuta que se eleva a escritura pública, tanto de la Lotización Cinco de Junio, como del segundo bien inmueble descrito, pasando en consecuencia la compradora a ser dueña absoluta de dichos inmuebles, como cuerpo cierto, cuyos linderos y medidas se encuentran debidamente determinados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1300427497	GUIDOTTI LANGE FILOMENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002297	ALIATIS CHEVEZ JOSE ELIECER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304060724	ALIATIS GUIDOTTI CARLA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300929690	ALIATIS GUIDOTTI GIOVANNI CELESTINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302385719	ALIATIS GUIDOTTI RENZO FRANCESCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302288186	ALIATIS MONTESDEOCA ROMOLO CELESTINO	CASADO(A)	MANTA	



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



VENDEDOR	1303768699	ALIATIS GUIDOTTI ROSA LINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1303134207	ALIATIS MONTESDEOCA ROSABEL GINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1301074722	ALIATIS SALMON MARIA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1300164512	ALIATIS PICO MARIA ANUNZIATA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302000433	ALIATIS GUIDOTTI CELIA RAQUEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302198526	ALIATIS GUIDOTTI LUIGI ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1305015313	ALIATTI ZAVALA ESSIO JOSE	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	30	10/may/1948	14	15

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de enero de 2005 **Número de Inscripción:** 142 Tomo:04
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 241 Folio Inicial:2.103
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:2.112
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de diciembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Ubicado en el Barrio 5 de Junio y Camino a las Chacras de Manta, Lotización Aliatis, Manzana "H" Parroquia Manta, Cantón Manta. Area total: 9.963,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1719017954	BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300427497	GUIDOTTI LANGE FILOMENA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1789	28/jun/2000	10.935	10.953

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[3 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 25 de mayo de 2005 **Número de Inscripción:** 566 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2502 Folio Inicial:10.966
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:10.977
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de mayo de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Carlos David Gorozabel Barreto en representación del Banco del Pichincha C.A. en su calidad de Gerente y Representante Legal. Un lote de terreno Urbano signado como la manzana "H" de la Lotización Aliatis ubicado en el sector Las Cumbres, sobre la vía San Juan de Manta, perteneciente a la Parroquia Tarqui del cantón Manta. : 9.963 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------





ACREEDOR 80000000000046BANCO PICHINCHA C.A. MANTA
 HIPOTECARIO
 DEUDOR 1719017954 BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	142	14/ene/2005	2.103	2.112

Registro de : PLANOS

[4 / 11] PLANOS

Inscrito el : martes, 25 de julio de 2006 **Número de Inscripción:** 16 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3410 Folio Inicial:159
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:160
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de julio de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROPIEDAD HORIZONTAL. Lote de terreno urbano signado como la Manzana " H " de la Lotización Aliatis, ubicado en el sector las Cumbres sobre la Vía San Juan de manta, perteneciente a la Parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1719017954	BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	17	25/jul/2006	696	776

[5 / 11] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : martes, 25 de julio de 2006 **Número de Inscripción:** 17 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3409 Folio Inicial:696
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:776
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de julio de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL "VILLA MARIA". Lote de terreno urbano signado como la Manzana " H " de la Lotización Aliatis, ubicado en el sector las Cumbres sobre la Vía San Juan de manta, perteneciente a la Parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1719017954	BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	142	14/ene/2005	2.103	2.112

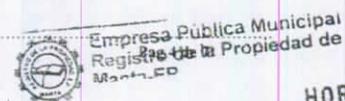
Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 11] COMPRA VENTA

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral:5018

viernes, 12 de abril de 2019 16:46



Fecha 12 ABR 2019 HORA: ---



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.P**



Inscrito el : viernes, 01 de agosto de 2008 **Número de Inscripción:** 2097 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4082 **Folio Inicial:** 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de octubre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION PARCIAL DE HIPOTECA, COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y HIPOTECA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR. Sobre el inmueble que consiste en la casa numero VEINTITRES, de la Manzana B, del Conjunto habitaciona Villa Maria, ubicado en la via San Juan de Manta, Barrio 15 de Septiembre, Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301590145	BRAVO BUSTAMANTE FRANCISCO DANIEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301748503	MEDRANDA OBREGON ROSA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1719017954	BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	17	25/jul/2006	696	776
PLANOS	16	25/jul/2006	159	160
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	566	25/may/2005	10.966	10.977
COMPRA VENTA	2097	01/ago/2008	1	1

[7 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 01 de agosto de 2008 **Número de Inscripción:** 938 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4081 **Folio Inicial:** 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de octubre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancela la hipoteca inscrita el 25 de Mayo del 2005. sobre un lote de terreno signado como la Manzana H de la Lotizacion Aliatis, ubicado en el sector las cumbres, sobre la via San Juan de Manta, perteneciente a la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO-ACREEDOR	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1719017954	BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2097	01/ago/2008	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	566	25/may/2005	10.966	10.977
PROPIEDADES HORIZONTALES	17	25/jul/2006	696	776
PLANOS	16	25/jul/2006	159	160





[8 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 01 de agosto de 2008 **Número de Inscripción:** 939 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4083 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de octubre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca de Derechos y Acciones y Prohibición Voluntaria de Enajenar. que consiste en la casa número VEINTITRES de la Manzana B, del Conjunto Habitacional Villa Maria, ubicado en la Vía San Juan de Manta, Barrio 15 de Septiembre, Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301748503	MEDRANDA OBREGON ROSA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1301590145	BRAVO BUSTAMANTE FRANCISCO DANIEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	17	25/jul/2006	696	776
PLANOS	16	25/jul/2006	159	160
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	566	25/may/2005	10.966	10.977
COMPRA VENTA	2097	01/ago/2008	1	1

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[9 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 19 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 1218 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5162 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1309599502	FRANCO MOREIRA DIANA DEL ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA	

[10 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 19 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 1217 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5160 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP.**



Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301590145	BRAVO BUSTAMANTE FRANCISCO DANIEL	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301748503	MEDRANDA OBREGON ROSA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	

[11 / 11] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 19 de septiembre de 2008

Número de Inscripción: 2629

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5161

Folio Inicial:37.848

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:37.873

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UBICADO EN EL CONJUNTO HABITACIONAL VILLA MARÍA EN LA VÍA SAN JUAN DE MANTA, BARRIO QUINCE DE SEPTIEMBRE PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309599502	FRANCO MOREIRA DIANA DEL ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301590145	BRAVO BUSTAMANTE FRANCISCO DANIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301748503	MEDRANDA OBREGON ROSA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	5
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	11

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:46:20 del viernes, 12 de abril de 2019

A petición de: BRAVO MEDRANDA FRANCISCO DANIEL

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA
Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto si se otorga un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por :juliana_macias

Ficha Registral:5918 viernes, 12 de abril de 2019

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha 12 ABR 2019 HORA: