CATASTRO URBANO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ◯ NO ◯ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° _____

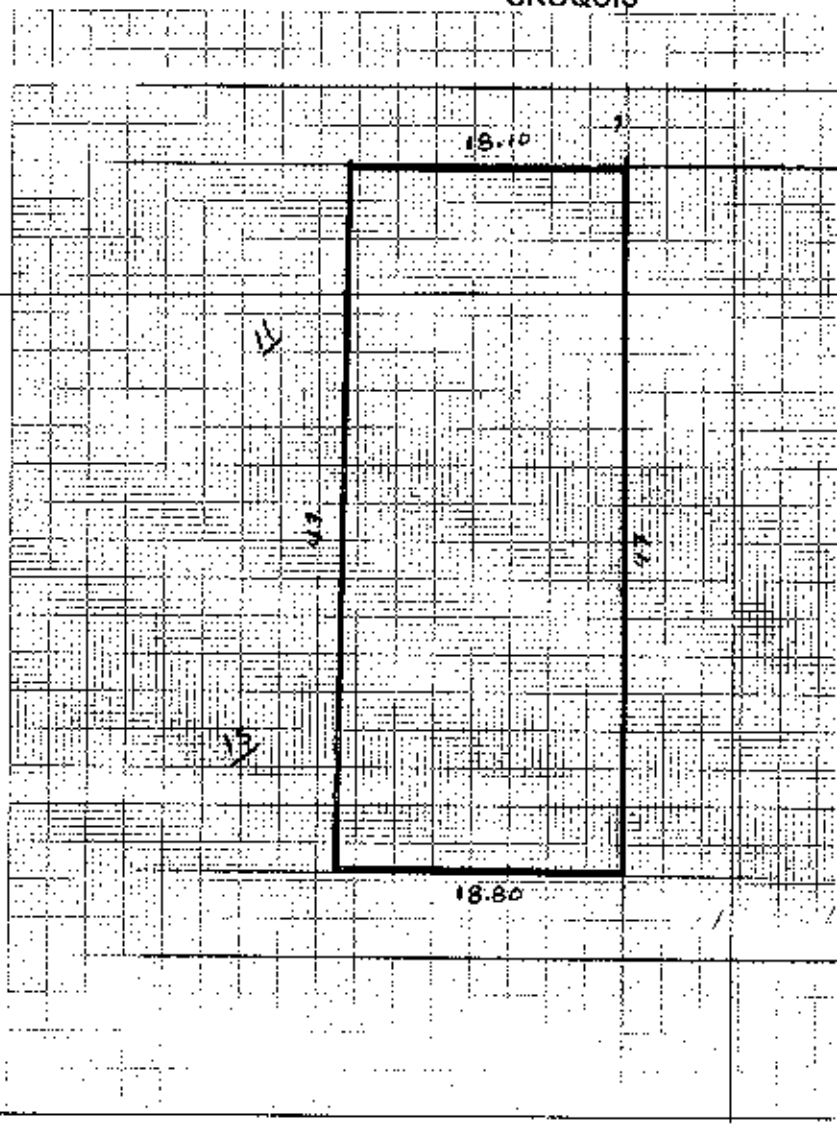
CLAVE CATASTRAL: ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ — 3 0 3 5 1 1 6 (LOCALIDAD, ZONA, SECTOR, MANZANA, LOTE, PRIM. HORIZONTAL)

DATOS GENERALES
- ⑦ [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- ⑧ [ ] ZONA HOMOGENEA
- ⑨ [ ] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio 15 DE SEPTIEMBRE
calle _____
_____ Nº _____ lote _____

⑩ [ ] CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

CROQUIS



DATOS DEL LOTE

FRENTES ⑪ [2] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑨ ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1. [ ] LOTE INTERIOR
2. [X] POR PASAJE PEATONAL
3. [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4. [ ] POR CALLE
5. [ ] POR AVENIDA
6. [ ] POR EL MALECON
7. [ ] POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
⑲ SOBRE LA RASANTE [ ] + [ ][ ] METROS
BAJO LA RASANTE [ ] −

CERRAMIENTO
- [ ] HORMIGON ARMADO
- [ ] MADERA
- [ ] CAÑA
- [ ] OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

⑬ MATERIAL DE LA CALZADA
1. [X] TIERRA
2. [ ] LASTRE
3. [ ] PIEDRA DE RIO
4. [ ] ADOQUIN
5. [ ] ASFALTO O CEMENTO

⑭ ACERA
1. [X] NO TIENE
2. [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

SERVICIOS DEL LOTE

⑳ AGUA POTABLE
1. [X] NO EXISTE
2. [ ] SI EXISTE

㉑ DESAGUES
1. [X] NO EXISTE
2. [ ] SI EXISTE

㉒ ELECTRICIDAD
1. [X] NO EXISTE
2. [ ] SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

⑮ AGUA POTABLE
1. [ ] NO EXISTE
2. [X] SI EXISTE

⑯ ALCANTARILLADO
1. [X] NO EXISTE
2. [ ] SI EXISTE

⑰ ENERGIA ELECTRICA
1. [ ] NO EXISTE
2. [X] SI EXISTE RED AEREA
3. [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

㉓ AREA (SIN DEC MALES) [ ][8][6][7] 15
㉔ PERIMETRO [ ][1][3][1]
㉕ LONGITUD DEL FRENTE [ ][ ][3][7]
㉖ NUMERO DE ESQUINAS [0]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

㉗
- SIN EDIFICACION 1 [X]
- CON EDIFICACION 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
- SIN USO 1 [X]
- ㉘ CONSTRUCCION 2 [ ]
- OTRO USO 3 [ ]

㉚ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ][ ]
㉛ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [ ][ ]

OBSERVACIONES

1 UN SOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 VARIOS PROPIETARIOS

1 PROPIO
2 EN ARRENDO PARCIAL
3 EN ARRIENDO TOTAL
4 OTROS (ESPECIFIQUE)

CODIGO

SMALL ROCA NELLY VICTORIA

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA CUADRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

			ESTRUCTURA					PAREDES							ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO					PISO								ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA								TABIQUES		VENTANAS								AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL		
(39)	(40)	(41)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(54)	(55)	(56)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(69)	(70)	(71)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(84)	(85)	(86)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(99)	(100)	(101)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(114)	(115)	(116)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(129)	(130)	(131)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(144)	(145)	(146)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(159)	(160)	(161)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(174)	(175)	(176)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(189)	(190)	(191)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(204)	(205)	(206)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(219)	(220)	(221)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(234)	(235)	(236)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(249)	(250)	(251)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(264)	(265)	(266)	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA

OBSERVACIONES:

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Autorizado por la Notaria

Abg. Elsye Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"

Factura: 002-002-000008969

20151308004P03515

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE MAUDRIEY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308004P03515

ACTO O CONTRATO:
ACLARATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE AGOSTO DEL 2015

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinniere	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELIZ SMAIL EDUARDO EMPERADOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308422116	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELIZ SMAIL LEILIS ASTRONELIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308444181	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOPEZ SMAIL JORGE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1307348101	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOPEZ SMAIL SANTA MIRIAM	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1303232569	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAMBRANO SMAIL ADELA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308437342	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAMBRANO SMAIL MARIA VERONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308437335	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SEGOVIA SMAIL JORGE DANIELON	REPRESENTADO POR	CEDULA	1315457350	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	SEÑOR JONATHAN VELIZ SANTOS, EN SU CALIDAD DE APODERADO
Natural	VELIZ SMAIL BERTHA VICTORIA	REPRESENTADO POR	CEDULA	1308423133	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	SEÑOR CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, EN SU CALIDAD DE APODERADO
Natural	ZAMBRANO SMAIL DIOMEDES SILVERIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1706111852	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELIZ SMAIL WILFRIDO ARDON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308213260	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAMBRANO SMAIL ANGELA IRMENA	REPRESENTADO POR	CEDULA	1308343550	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	SEÑOR JONATHAN WILFRIDO VELIZ SANTOS, EN CALIDAD DE APODERADO
Natural	VELIZ SANTOS JONATHAN WILFRIDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308444082	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELIZ SANTOS DAGNA MARISELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308444090	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELIZ SANTOS CARMEN MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1311841864	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELIZ SANTOS TANIA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308444074	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinienta	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

CODIGO: 2015.13.08.04.P03515

ACLARATORIA DE NOMBRE: OTORGAN LOS HEREDEROS DE LA CAUSANTE SEÑORA NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.-

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves seis de agosto del año dos mil quince, ante mí, **Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, los señores: Don__ EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL, de estado civil casado, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cero cuatro dos tres uno uno guion seis, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Doña LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, de estado civil soltera, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro uno ocho guión uno, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Don JORGE ANTONIO LOPEZ SMAILL, de estado civil divorciado, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero dos tres cuatro cinco uno cero guión uno, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Doña SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL, de estado civil casada, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero tres dos tres dos nueve seis guión nueve, cuya copia fotostática se agrega a

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

esta escritura; Doña ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAILL, de estado civil viudo, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cinco cuatro tres siete tres cuatro guion tres, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Doña MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMAILL, de estado civil casada, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cinco cuatro tres siete tres tres guión cinco, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Don JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL, de estado civil casado, debidamente representado por su Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, según consta de la copia del Poder que se adjunta como documento habilitante, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero ocho guion dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Doña BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, de estado civil casada, debidamente representada por su Apoderado señor CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, según consta de la copia del Poder que se adjunta como documento habilitante, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis dos nueve cero cero nueve guion siete, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Don DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAILL, de estado civil casado, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que

corresponden a los números uno siete cero cinco uno uno uno ocho cinco guión dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Don WILFRIDO ABDON VELIZ SMAILL, de estado civil viudo, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cero dos uno tres tres cinco guión cero, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; y, Doña ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL, de estado civil soltera, debidamente representado por su Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, según consta de la copia del Poder que se adjunta como documento habilitante, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero ocho guion dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal de la Causante señora **NELLY VICTORIA SMAILL ROCA**; y, los señores: Don JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero ocho guion dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Doña DAGNA MARISELA VELIZ CANTOS, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero nueve guion cero, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Doña CARMEN MARIA VELIZ CANTOS, de estado civil soltera,

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres uno uno seis cuatro uno ocho cinco guion cuatro, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; y, Doña TANIA SIZIBETH VELIZ CANTOS, de estado civil casada, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero siete guion cuatro, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal del señor **CARLOS ECUADOR VELIZ SMAILL,** y a su vez herederos por Derecho de Representación de la Causante señora **NELLY VICTORIA SMAILL ROCA**.- Los comparecientes son hábiles y capaces para contratar como en efecto lo hacen.- Advertidos que fueron por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta de **ACLARATORIA DE NOMBRE,** cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Instrumentos públicos a su cargo, sírvase insertar una de ACLARATORIA DE NOMBRE, contenida en las siguientes cláusulas. **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la suscripción de la presente Escritura Pública, los señores: Don EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL, Doña LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, Don JORGE ANTONIO LOPEZ SMAILL, Doña SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL, Doña ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO

SMAILL, Doña MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMAILL, Don JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL, debidamente representado por su Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, Doña BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, debidamente representada por su Apoderado señor CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, como se justifica con la copia del Poder que se incorpora al Protocolo como documento habilitante; Don DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAILL, Don WILFRIDO ABDON VELIZ SMAILL; y, Doña ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL, debidamente representada por su Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal de la Causante señora NELLY VICTORIA SMAILL ROCA; y, los señores: JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, DAGNA MARISELA VELIZ CANTOS, CARMEN MARIA VELIZ CANTOS; y, TANIA SIZIBETH VELIZ CANTOS, quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal del señor CARLOS ECUADOR VELIZ SMAILL, y a su vez herederos por Derecho de Representación de la Causante señora NELLY VICTORIA SMAILL ROCA. Los comparecientes son capaces y hábiles para contratar y obligarse como en derecho se requiere. **SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** a) Declaran los señores, Don EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL, Doña LUIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, Don JORGE ANTONIO LOPEZ SMAILL, Doña SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL, Doña ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAILL, Doña MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMAILL, Don JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL, debidamente representado por su Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, Doña BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, debidamente representada por su Apoderado señor

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, como se justifica con la copia del Poder que se incorpora al Protocolo como documento habilitante; Don DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAILL, Don WILFRIDO ABDON VELIZ SMAILL; y, Doña ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL, debidamente representada por su Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal de la Causante señora NELLY VICTORIA SMAILL ROCA; y, los señores: JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, DAGNA MARISELA VELIZ CANTOS, CARMEN MARIA VELIZ CANTOS; y, TANIA SIZIBETH VELIZ CANTOS, quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal del señor CARLOS ECUADOR VELIZ SMAILL, y a su vez herederos por Derecho de Representación de la Causante señora NELLY VICTORIA SMAILL ROCA, que la causante señora NELLY VICTORIA SMAILL ROCA, adquirió los siguientes bienes: **Uno.-** Lote de terreno, ubicado en el camino a las Chacras de la ciudad de Manta, por compra que le hiciera al señor Juan Aliatis Poggi, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el nueve de septiembre de mil novecientos setenta y cinco, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el doce de septiembre de mil novecientos setenta y cinco. Lote de terreno que tiene ocho metros cuarenta centímetros de frente por veintisiete metros ochenta centímetros por cada uno de sus dos costados, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle a la Chacras; POR ATRÁS: Con propiedad de la señora Mercedes Flores; POR UN COSTADO: Con propiedad del señor Gonzalo Cedeño; y, POR EL OTRO COSTADO: Con un

callejón: **Dos.-** Los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, ubicado en el sitio Las chacras de la ciudad de Manta, por compra que le hiciera al señor Alfredo Cedeño robles y otros, según consta de la Escritura Pública de Compraventa de Derechos y acciones, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el quince de junio de mil novecientos ochenta y ocho, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintiuno de junio de mil novecientos ochenta y ocho. Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con callejón con siete metros cincuenta centímetros; POR ATRÁS: Con propiedad de los vendedores con siete metros cincuenta centímetros: POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de los vendedores con veinticinco metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con propiedad del señor Jorge Andrés Arteaga con igual medida de veinticinco metros. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS. De este lote de terreno hay una área no justifica de TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, quedando un área sobrante que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con siete metros cincuenta centímetros y lindera con callejón; POR ATRÁS: Con siete metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de los vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticinco metros y lindera con terreno de los vendedores; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros y lindera con propiedad del señor Jorge Andrés Arteaga., Con una superficie total de CIENTO OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS. **Tres.-** Lote de terreno, ubicado en el sitio Las chacras de esta ciudad de Manta, el mismo que adquirió mediante Escritura Pública de Partición, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el seis de julio de mil novecientos setenta y uno, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el quince de julio de mil novecientos setenta y uno. Lote de terreno que tiene dieciocho metros diez centímetros de frente y dieciocho metros ochenta centímetros atrás, por cuarenta y siete metros por cada uno de sus dos costados, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE Y ATRÁS: Con callejones dejados por los donantes; POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad del señor Juan Aliatis Poggi; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del señor Antonio Colon Jaris Roca; **Cuatro.-** Los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de esta ciudad de Manta, el mismo que adquirió por compra que le hiciera a los herederos del señor Gonzalo Cedeño Giler, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el siete de noviembre de mil novecientos ochenta y cinco, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecinueve de noviembre de mil novecientos ochenta y cinco. Lote de terreno que tiene un área con treinta y cinco metros de frente y atrás por cincuenta metros por costado es decir de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Callejón de por medio dejado por los tradentes y actuales compradores; POR ATRÁS: Con la línea de circulación; POR EL COSTADO

DERECHO: Callejón dejado por los Compradores; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terreno de la señora Filomena de Aliatis. **Cinco.-** Los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de esta ciudad de Manta, el mismo que adquirió por compra que le hiciera a los herederos del señor Gonzalo Cedeño Giler, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el siete de noviembre de mil novecientos ochenta y cinco, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecinueve de noviembre de mil novecientos ochenta y cinco. Lote de terreno que tiene veinte metros de frente y atrás, por quince metros por cada uno de sus dos costados, circunscrito dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Callejón dejado por los Compradores, POR ATRÁS: Con propiedad de la señora Bertha Veliz de Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: Callejón dejado por los Compradores; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la señora Nelly Smayll Roca. **Seis.-** Lote de terreno, ubicado en el Barrio El Mirador, en las afueras de este puerto que tiene CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS el mismo que adquirió conjuntamente con sus hijos menores de edad, Antonio y Miriam Lopez Smayll y Angela Diomedes Zambrano Smayll, todos representados por el señor Eduardo Veliz Smayll, por compra que hiciera al señor Pedro Quilez Gonzalvo y señora Margarita Guzmán Zambrano, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el trece de enero de mil novecientos sesenta y cinco, debidamente inscrita en el Registro

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

de la Propiedad del cantón Manta, el quince de eneto de mil novecientos sesenta y cinco. Correspondiéndole a la Causante el lote de terreno que tiene quince metros de frente por dieciocho metros de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle sin nombre; POR ATRÁS: Con terreno del señor Luis Franco; POR UN COSTADO: Con terreno del señor Calixto Lopez Delgado; y, POR EL OTRO LADO: Los lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora. De este lote de terreno se han realizado ventas, quedando un área sobrante que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con siete metros y lindera con calle Siete; POR ATRÁS: Con siete metros y lindera con terreno del señor Luis Franco; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con propiedad del señor Calixto Antonio Lopez Delgado; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lotes adjudicados a los mencionados hijos de la Compradora. Con una superficie total de CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS; y, **Siete.-** Lote de terreno, ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta, el mismo que adquirió por compra que hiciera al señor Gonzalo Cedeño Giler y señora Blanca Robles, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el dos de abril de mil novecientos ochenta, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecisiete de abril de mil novecientos ochenta. Lote de terreno que tiene veinte metros de frente por veintiocho metros de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Camino que va a las Chacras de Manta; POR ATRÁS: Con propiedad de la señora Mercedes Flores; POR EL COSTADO

DERECHO: Con propiedad de la vendedora; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la compradora; b) Posteriormente con fecha catorce de enero del año dos mil quince, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Posesión Efectiva, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el diecinueve de diciembre del año dos mil catorce, a favor de los señores: Jorge Antonio López Smaill, Santy Miriam López Smaill, Jorge Banmiton Segovia Smaill, Carmen Maria Veliz Cantos, Dagna Marisela Veliz Cantos, Jonathan Wilfredo Veliz Cantos, Tania Slaibeth Veliz Cantos, Bertha Victoria Veliz Smaill, Eduardo Emperador Veliz Smaill, Lelis Astromena Veliz Smaill, Adela Alexandra Zambrano Smaill, Diomedes Bienvenido Zambrano Smaill, Maria Yoconda Zambrano Smaill, Nelly Victoria Smaill Roca y Carlos Ecuador Veliz Smaill. c) Posteriormente con fecha trece de julio del año dos mil quince, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Posesión Efectiva, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el veinticuatro de junio del año dos mil quince, a favor de los señores: Wilfrido Abdon Veliz Smaill y Angela Ynaema Zambrano Smaill.- **TERCERA: ACLARACION.-** Los comparecientes, tienen a bien ACLARAR que en las Escrituras Públicas mencionadas en la cláusula de los antecedentes literal al numerales Uno, Dos, Tres, Cuatro, Cinco, Seis y Siete, al señalar sus generales de Ley se transcribió erróneamente, cuando en realidad sus nombres y apellidos completos son ***NELLY VICTORIA SMAILL ROCA***, tal como se justifica con la Resolución emitida el diez de noviembre de mil novecientos ochenta y nueve, en la cual se rectifica la inscripción de nacimiento, emitida por la Dirección General de Registro Civil,

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Identificación y Cedulación, que se incorpora al Protocolo como habilitante. En lo demás los Contratos en referencia no varía en ninguna de sus cláusulas. **CUARTA: MARGINACION E INSCRIPCIÓN.-** Los señores Notarios Públicos correspondientes se servirán sentar razón en la matriz del protocolo donde reposa el contrato anotado sobre este acto de Aclaración. Igualmente, el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, autorizará las anotaciones e inscripciones a que hubiere lugar.- **QUINTA .-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento, por así convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado. **SEXTA: LAS DE ESTILO .-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado VICTOR CENTENO PARRALES, matricula número: Trece - Mil novecientos noventa y siete - Treinta del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la señora Notaria, la aprueban y firman a excepción de la señora LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, quien manifiesta que no saber firmar, pero se encuentra en pleno uso de sus facultades mentales, estampando su huella dactilar del dedo pulgar derecho y a su ruego firman dos testigos idóneos, vecinos y conocidos por ella, domiciliados

en esta ciudad de Manta, a quienes identifica como Ines Italia Parrales Holguin y Manny Veronica Flores Cellery, habiéndome trasladado hasta su domicilio ubicado en la calle Siete entre Avenida Quince y Dieciséis del cantón Manta, a receptarle su huella, y a su vez se adjunta dos Certificaciones Medicas, en la cual el señor EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL, está en pleno uso de sus facultades mentales, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. **DOY FE.-**

EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL
C.C.No.- 130042311-6

LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL
C.C.No.- 130644418-1

Tgo. INES ITALIA PARRALES HOLGUIN
C.C.No.- 130238415-9

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Tgo.- MANNY VERONICA FLORES CELLERY
C.C.No.- 130974988-3

JORGE ANTONIO LOPEZ SMAILL
C.C.No.- 130234510-1

SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL
C.C.No.- 130323296-9

ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAILL
C.C.No.- 130543734-3

MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMAILL
C.C.No.- 130543733-5

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS
C.C.No.- 130644408-2

CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS
C.C.No.- 130629009-7

DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAILL
C.C.No.- 170511188-2

WILFRIDO ADDON VELIZ SMAILL
C.C.No.- 130021835-0

DAGNA MARISELA VELIZ CANTOS
C.C.No.- 130644409-0

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

CARMEN MARIA VELIZ CARTOS
C.C.No.- 131164185-4

TANIA SIZIBETH VELIZ CARTOS
C.C.No.- 130644407-4

Abg. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ
NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

USD 1.25

Nº 176810

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a ISMAEL ROCA NELLY VICTORIA ubicada en CAMINO QUE CONDUCE A LAS CHACRAS DE MANTA FACTUAL VIA A SAN JUAN DE MANTA avaluada a la cantidad de $ AVALUO COMERCIAL PRESENTE 583633 /3 QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON 33/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA.

WPICO

Manta, 17 de JULIO del 2015

Director Financiero Municipal

L

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 124308

Nº 124308

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Fecha: 17 de junio de 2015

No. Electrónico: 32601

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-14-10-93-000

Ubicado en: CAMINO QUE CONDUCE A LAS CHACRAS DE MANTA -ACTUAL VIA A SAN JUAN DE MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 560,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad **Propietario**

ROCA NELLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3360,00
CONSTRUCCIÓN:	80273,73
	83633,73

Son: OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON SETENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo Urbano vigente el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Compilación para el Bienio 2014 – 2015".

Ab. David Cedeño Rupert

Director de Avalúos, Catastros y Registro

Impreso por: PARIS REVEF 17/06/2015 10:14:25

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29498

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el dia de hoy la Ficha Registral Número: 29498

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Referent.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta , que tiene veinte metros de frente por veinte y ocho metros de fondo linderando. Por el frente camino que va a las Chacras de Manta. Por atrás con Mercedes Flores. Por el costado derecho con la vendedora. Por el costado izquierdo con la compradora. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	312	17/04/1980	457
Sentencia	Posesión Efectiva	6	14/01/2015	
Sentencia	Posesión Efectiva	125	13/07/2015	2672

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : jueves, 17 de abril de 1980

Tomo: 1 Folio Inicial: 457 - Folio Final: 458 620

Número de Inscripción: 312 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Canton: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de abril de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sector rural de las cercanias de Manta. Una parte de dicho terreno, el mismo que tiene veinte metros de frente, por veinte y ocho metros de fondo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	30-0000000040776	Roca Nelly	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009896	Robles Blanca	Casado	Manta

Certificación impresa por: Maya

Ficha Registral: 29498

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL. 2015

Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051539	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Santy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437350	Segovia Smaill Jorge Banmiton	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641854	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Marisela	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-06444074	Veliz Cantos Tania Sizibeth	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423116	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Lelis Astromelia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05437343	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viudo	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Causante	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2888
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6403

2 **Posesión Efectiva**

Inscrito el : lunes, 13 de julio de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.672 - Folio Final: 2.716

Número de Inscripción: 125 Número de Repertorio: 5.578

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de junio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha de Resolucion:

a.- Observaciones:
POSESION EFECTIVA PROINDIVISO.- de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-03343550	Zambrano Smaill Angela Ynaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009890	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripcion se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	81	30-abr-1975	137	138
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	2		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:13:17 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de:

Elaborado por : Maira Dolores Salvos Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificacion Impresa por: Mary

Fecha Registral: 1969

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 073311

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a SMAIL ROCA NELLY VICTORIA ubicada CALLE 7 AVE 16 BARRIO MIRADOR cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $85534.43 OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON 43/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA

WPICO

Manta, 17 de JULIO del 20 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 124303

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 32613

Fecha: 17 de junio de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se encontró que:

El Predio de la Clave: 1-03-55-13-000

Ubicado en: CALLE 7 AVE 15 BARRIO MERCADOR

Area total de predio según escritura:

Área Total de Predio: 125,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300036402	SHAYEL ROCA VELEZ VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8829,00
CONSTRUCCIÓN:	797 14,43
	85534,43

Son: OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento o amanzanamiento de la propiedad del predio de la empresa en virtud de haber sido aprobado el 27 de diciembre del año 2013 [illegible] Plano del Valor del Suelo, mismo que el 27 de diciembre del año 2013 [illegible] Plano del Valor del Suelo 2012 – 2013".

Ing. Jorge Cedeño Bayas
Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impresa por: [illegible]

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29557

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29557

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio el Mirador , en las afueras de este puerto que tiene 450 m2. A la Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz Pico, .Un terreno con quince metros de frente por diez y ocho metros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente calle sin nombre. Por atrás terrenos de don Luis Franco. Por un costado terreno de doña Hilda Delgado. Por el otro lado los lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora. SOLVENCIA .EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	23	15/01/1965	19
Compra Venta	Compraventa	81	30/04/1975	137
Sentencia	Posesión Efectiva	6	14/01/2015	1
Sentencia	Posesión Efectiva	125	13/07/2015	2,672

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 Compraventa

Inscrito el : viernes, 15 de enero de 1965
Tomo: 1 Folio Inicial: 19 - Folio Final: 20
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 54
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de enero de 1965
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz y sus hijos menores de edad Antonio y Miriam López Smayll y Angela Diómedes Zambrano Smayll, representados todos los aludidos compradores por el Sr. Eduardo Veliz Smayll. Compraventa relacionada con un solar ubicado en el barrio "Mirador", en las afueras de este puerto, el que tiene 450

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL. 2015

...mado esquina dividida en tres lotes y adjudicados así: A la Sra. Nelly Smayll Roca, un lote con quince metros de frente por diez y ocho metros de fondo.A los menores López Smayll, un lote con diez metros de frente por nueve metros de fondo.y los siguientes linderos :por el frente calle sin nombre ,por atrás el lote de los menores Zambrano Smayll ,por un costado , el lote adjudicado a la señora de Veliz López y por el otro lado la calle Azuay.A los menores Zambranos Smayll, un lote con nueve metros de frente por diez metros de fondo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000053075	Lopez Smayll Antonio	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000053076	Lopez Smayll Miriam	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000008704	Smayll Roca Nelly	Casado(5)	Manta
Comprador	80-0000000053077	Zambrano Smayll Angela	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000053078	Zambrano Smayll Diomedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000014599	Guzman Zambrano Margarita	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000015377	Quilez Gonzalvo Pedro	Casado	Manta

2.- 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 30 de abril de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 137 - Folio Final: 138

Número de Inscripción: 81 Número de Repertorio: 431

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de abril de 1975

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en Manta. Una parte de dicho terreno, con ocho metros de frente por dieciocho metros de fondo y linda. Por el frente, calle planificada; por atrás Luis Franco, por el costado derecha, propiedad de Ilfida Delgado, y por el otro costado izquierdo, con propiedad de la vendedora

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000053150	Lopez Delgado Calixto Antonio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000014607	Smayll Roca Nelly Victoria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045153	Veliz Lopez Wilfrido	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Libro:	23	15-ene-1963	19	20
Compra Venta				

Certificación impresa por: Maya

Ficha Registral: 39617

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

16 JUL. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3 / 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O E N E F E C T I V A/

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051539	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Santy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437350	Segovia Smaill Jorge Banmiton	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641854	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Marisela	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-06444074	Veliz Cantos Tania Sizibeth	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423116	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Lelis Astromelia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05437343	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viudo	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6403

4 / 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : lunes, 13 de julio de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.672 - Folio Final: 2.716

Número de Inscripción: 125 Número de Repertorio: 5.578

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de junio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 16 JUL. 2015

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

"POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO" de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-00343550	Zambrano Smaill Angela Ynaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	51	30-abr-1975	137	138
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:13:53 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de:

Elaborado por : Maira Dolores Salas Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspase de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Mirya

Fecha Registro: 29-07

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

16 JUL. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 073812

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a SMAIL ROCA NELLY VICTORIA ubicada 8.15 DE SEPTIEMBRE CAMINO CHACRAS DE MANTA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $6942.00 SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON 00/100. CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA

WPICO

Manta, 17 de JULIO del 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

L

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 124310

CERTIFICADO DE AVALÚO

SERVICIO VALORADO USD 1,25

N° 124310

No. Electrónico: 32646

Fecha: 18 de junio de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

El Predio de la Clave: 3-03-51-16-000

Ubicado en: 2.15 DE SEPTIEMBRE CAMINO CHACRAS DE MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 867,73 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300423082	SMAIL ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6942,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	6942,00

Son: SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley para el Bienio 2014 – 2015".

Ab. David Cedeño Ruperti.

Director de Avalúos, Catastros y Registro

Impreso por: [illegible]

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29500

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29500:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Tocándole a la Sra. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA.- un lote de terreno ubicado en el camino que conduce al sitio Las Chacras de esta Ciudad, el mismo que tiene diez y ocho metros, diez centímetros de frente, diez y ocho metros ochenta centímetros atrás, por cuarenta y siete metros, por cada uno de sus dos costados, con la siguiente linderación: POR EL FRENTE y ATRÁS, con callejones dejados por los donantes. POR EL COSTADO DERECHO, con propiedad del Sr. Juan Aliatis Poggi. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del Sr. Antonio Colon Jaris Roca. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Partición	5	15/07/1971	18
Sentencia	Posesión Efectiva	6	14/01/2015	1
Sentencia	Posesión Efectiva	125	13/07/2015	2.672

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Partición

Inscrito el : jueves, 15 de julio de 1971
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 18 **- Folio Final:** 19
Número de Inscripción: 5 **Número de Repertorio:** 808
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de julio de 1971
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

Escritura de Donación y Partición de derechos y Acciones .La Sra. Zoila Victoria Roca Santana Viuda de Jaris adquiere en esta misma escritura mediante Donación otorgada por los herederos del Sr. José [illegible]

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Página: 1 de 4
16 JUL. 2015

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA - MANABÍ - ECUADOR
Ab. Jaime U. Delgado Intriago

[illegible] en esta misma escritura decide repartirle a sus cuatros hijos un lote a cada uno reservandose uno para ella..El Primer Lote que corresponde a la Sra. Zoila Victoria Roca Santana Viuda de Jaris.El Segundo Lote, corresponde a la Sra. Paula Mariana Jaris Roca.El Tercer Lote le corresponde a la Sra. Dolores Casilda Flores Roca.El Cuarto Lote le Corresponde al Sr. Antonio Colón Jaris Roca.El Quinto y último Lote le corresponde a la Sra. Nelly Victoria Smaill Roca, predio ubicado en el camino que conduce al sitio Las Chacras, de esta Jurisdicción

C a n t o n a l

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000004550	Roca Flores Jose	Casado	Manta
Causante	80-0000000011657	Roca Santana Sara Obdulia	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000013594	Santana Acosta Maria Sabina	Casado	Manta
Heredero	80-0000000019797	Flores Roca Dolores Casilda	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000019798	Jaris Roca Antonio Colon	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000019796	Jaris Roca Paula Mariana	Viudo	Manta
Heredero	80-0000000038245	Lopez Roca Angel Hedie	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000017121	Lopez Roca Felicisimo Ivan	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000038244	Lopez Roca Rosa Maria	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000006659	Roca Santana Juana Maria	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000004554	Roca Santana Luis Guillermo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000038242	Roca Santana Luisa Francisca	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000004552	Roca Santana Olimpia Domitila	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000011654	Roca Santana Rosa Flora	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	Viuco	Manta
Partidor	80-0000000019795	Roca Santana Zoila Victoria		

2.- 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051539	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Santy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437350	Segovia Smaill Jorge Banmiron	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641854	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Marisela	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo		
Beneficiario	13-06444074	Veliz Cantos Tania Siziberh		

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - Manta
Fecha: 16 JUL. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3 / 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : lunes, 13 de julio de 2015

Tomo: I Folio Inicial: 2.672 - Folio Final: 2.716

Número de Inscripción: 125 Número de Repertorio: 5.578

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de junio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO.- de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-03343550	Zambrano Smaill Angela Ynaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	81	30-abr-1975	137	138
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Sentencia	2		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:24:53 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de: Ab. Víctor Quiñonez

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación Impresa por: MARC

Ficha Registral: 25490

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL 2015 de 1

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 072919

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANO

SOLAR

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

pertenecientes a SMALL ROCA KELLY VICTORIA

ubicado SITIO LAS CHACRAS DE MANTA -BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE asciende a la cantidad

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de $1500.00 UN MIL QUINIENTOS DOLARES 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA

WPICO

Manta, 17 de JULIO del 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 124305

Nº 124305

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Fecha: 17 de junio de 2015

No. Electrónico: 32621

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-03-65-18-000

Ubicado en: SITIO LAS CHACRAS DE MANTA -BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 187,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad *Propietario*

SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1500,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1500,00

Son: UN MIL QUINIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento o otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionado el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ordenanza para el Bienio 2014 – 2015".

Ab. David Delgado Carpio

Director de Avaluos, Catastros y Registros

Impreso por: [illegible] 17/06/2015 12:32:12

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29492

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29492:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de una parte de dicho terreno que sea ubicado en el camino que conduce al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, callejón con siete metros cincuenta centímetros. POR ATRÁS, con propiedad de los vendedores con siete metros cincuenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, con vendedores y veinticinco metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con propiedad del señor Jorge Andrés Arteaga, con igual medida de veinticinco metros. Con un área de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVÁMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	17	11/05/1950	9
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acción	971	21/06/1988	2.387
Sentencia	Posesion Efectiva	6	14/01/2015	1
Sentencia	Posesion Efectiva	125	13/07/2015	2.673

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Adjudicación

Inscrito el: jueves, 11 de mayo de 1950
Tomo: 1 Folio Inicial: 9 - Folio Final: 9
Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 255
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de septiembre de 1947
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Un terreno ubicado en las afueras de este

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Adjudicatario	80-0000000004550	Roca Flores Jose	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : martes, 21 de junio de 1988

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.887 - Folio Final: 2.889

Número de Inscripción: 971 Número de Repertorio: 1.467

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de junio de 1988

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la ciudad de Manta, camino que conduce al sitio Las Chacras. Una parte de dicho terreno o sea una área que tiene Doscientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000004550	Roca Flores Jose	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000038241	Roca Santana Olimpia Domitila	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014607	Smayll Roca Nelly Victoria	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000008702	Delgado Roca Carmen Domitila	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000008699	Delgado Roca Flerida	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000008701	Delgado Roca Gladys	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000008698	Delgado Roca Ida	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000008703	Jare Roca Paula	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000016851	Lopez Roca Angel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000038244	Lopez Roca Rosa Maria	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006664	Reyes Roca Manuel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000016852	Roca Luis	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000008694	Roca Santana Benita	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000008695	Roca Santana Francisca	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:		No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	-	17	11-may-1950	9	

3 / 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

15 JUL. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051539	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Santy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437350	Segovia Smaill Jorge Bautmicion	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641354	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Marisela	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-06441074	Veliz Cantos Tania Siziberh	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-09423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-09423115	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Lelis Astromelia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05437342	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viudo	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	33	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6403

a.- 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : lunes, 13 de julio de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.672 - Folio Final: 2.716

Número de Inscripcion: 125 Numero de Repertorio: 5.578

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de junio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO.- de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-05343550	Zambrano Smaill Angela Yuaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 2946

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 6 JUL 2015

Página 1 de 1

Compra Venta	—	81	30-abr-1975	137	138
Compra Venta		312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta		5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta		171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta		971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta		1503	19-nov-1985	4029	4033

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Sentencia	2		
Comora Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:24:39 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de: Sr. Victor Cantano

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
1306998882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Dg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE ALTRAIS
USD 1,25

Nº 077908

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrado una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA D/A ubicada en CAMIONO QUE CONDUCE VIA A LAS CGACRAS- SAN JUAN cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $14000.00 CATORCE MIL DOLARES CON 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA

WPICO

Manta, 17 de JULIO del 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 124311

Nº 124311

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 32627

Fecha: *17 de junio de 2015*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-04-24-04-000*

Ubicado en: *CAMIONO QUE CONDUCE VIA A LAS CIGACRAS- SAN JUAN-*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *1750,00 M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1300423082	*SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA DA*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**14000,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	14000,00

Son: CATORCE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 – 2015".

Ab. David Cedeño Rodríguez

Director de Avalúos, Catastros y Registro

Impreso por: MARIS REYES 17/06/2015 12:56:28

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29483

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29483

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 13 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Clave Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Para la Sra. Nelly Smayli Roca: Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta. Un área con treinta y cinco metros de frente y atrás, por cincuenta metros por costado o sea de fondo, y lindera .Por el frente, callejón de por medio dejado por los tradentes y actuales compradores.Por atrás, con la línea de circunvalación .Por el costado derecho,callejón dejado por los compradores.Por el costado Izquierdo con terrenos de la señora Filomena de Allaris. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	118	05/05/1944	27
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1,503	19/11/1985	4,029
Sentencia	Posesión Efectiva	6	14/01/2015	1
Sentencia	Posesión Efectiva	125	13/07/2015	2,372

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el : viernes, 05 de mayo de 1944
Tomo: 1 Folio Inicial: 27 Folio Final: 37
Número de Inscripción: 118 Número de Repertorio: 242
Oficina donde se guarda el original: Notaría
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de mayo de 1944
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
C n 1 2 5 7 0 0 0 0 0 0 0 0

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio

Certificado impreso por: Mejr

Ficha Registral: 29483

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL 2015

80-0000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	Casado	Manta
80-0000000009896	Robles Blanca	Casado	Manta
80-0000000009911	De Mera Rosa	Casado(*)	Manta

2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : martes, 19 de noviembre de 1985

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.029 - Folio Final: 4.033

Número de Inscripción: 1.503 Número de Repertorio: 1.888

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de noviembre de 1985

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derecho y Acciones. La Sra. Nelly Victoria Smayll Roca, que interviene en calidad de representante de los menores, Jorge Bamigton Segovia Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, Maria Geoconda Zambrano Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, Maria Geoconda Zambrano Smayll, Cinthia y Stalin Veliz Alvarado. La Sra. Blanca Robles de Cedeño interviene como Apoderada de su otro hijo Alfredo Cedeño Robles. Un terreno ubicado en las Inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014621	Lopez Delgado Calixto	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014618	Lopez Smayll Jorge Antonio	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014620	Lopez Smayll Santy	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014622	Segovia Smayll Jorge Bamington	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014607	Smayll Roca Nelly Victoria	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014625	Veliz Alvarado Cinthia	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014626	Veliz Alvarado Stalin	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014610	Veliz Smayll Abdon Wilfrido	Viudo	Manta
Comprador	80-0000000014608	Veliz Smayll Berthia Victoria	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014612	Veliz Smayll Carlos Ecuador	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014609	Veliz Smayll Eduardo Emperador	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014613	Veliz Smayll Nelly Strancia	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014623	Zambrano Smayll Adela Alexandra	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014617	Zambrano Smayll Angela Ynaena	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014615	Zambrano Smayll Diomedes Bienvenido	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000014624	Zambrano Smayll Maria Geoconda	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000009898	Cedeño Robles Alfredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000014606	Cedeño Robles Blanca Ana Elizabeth	Soltero	Manta
	80-0000000009896	Robles Blanca	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	118	05-may-1944	27	27

Certificación impresa por: Mayr

Ficha Registral: 29c97

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

16 JUL. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2 / 3 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051538	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Santy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437350	Segovia Smaill Jorge Bamaitron	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641854	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Marisela	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-06444074	Veliz Cantos Tania Sizibeth	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423116	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Lelis Astrometia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05537343	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viudo	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a (a)s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6402

4 / 4 Posesión Efectiva

Inscrito el: lunes, 13 de julio de 2015

Tomo: 7 Folio Inicial: 2.672 - Folio Final: 2.716

Número de Inscripción: 125 Número de Repertorio: 5.578

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de junio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: Mayo

Ficha Registral: 20655

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL. 2015

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO.- de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-03343550	Zambrano Smaill Angela Ynaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	81	30-abr-1975	137	138
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Sentencia	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:14:22 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de: Ing. Victor Cantos

Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Maya

Ficha Registral: 59483

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

16 JUL. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

USD 1,25

Nº 076812

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANO

SOLAR

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en . . . . . perteneciente a VELIZ SMAYLL NELLY STRANCIA/ VELIZ SMAYLL CARLOS ECUADOR/ VELIZ SMAYLL ABDON ALFREDO/ SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA/ VELIZ SMAYLL BERTHA VICTORIA/ VELIZ SMAYLL EDUARDO EMPERADOR/ LOPEZ DELGADO CALIXTO/ LOPEZ SMAYLL JORGE ANTONIO/ LOPEZ SMAYLL SANTY MERDMIRCEDES de ZAMBRANO SMAYLL ANGELA YNAENA/ ZAMBRANO SMAYLL MARIA GEOCONDA/ ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA/ SEGOVIA SMAYLL JORGE BAVINGTON/ VELIZ ALVARADO STALIN/ VELIZ ALVARADO CINTHIA/ ZAMBRANO SMAYLL DIOMEDES BIENVENIDO

VIA A SAN JUAN

AVALUO COMERCIAL PRESENTE

$2400.00 DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES CON 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA

WPICO

Manta, ... de . . . . . del 20 . . .

17 DE JULIO 2015

Director Financiero Municipal

(31802)

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: ~~124102~~

Nº 124890

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Fecha: *18 de junio de 2015* ***No. Electrónico:*** *32667*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-04-24-05-000*

Ubicado en: *VIA A SAN JUAN*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *300,00* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
1303232969	LOPEZ SMAYLL SANTY MIRIAM
1300213350	ABDON WILFRIDO VELIZ SMAYLL
130543734	ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAYLL
1303343550	ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAYLL
1300423108	BERTHA VICTORIA VELIZ SMAYLL
1302211213	CALIXTO LOPEZ DELGADO
1300045869	CARLOS ECUADOR VELIZ SMAYLL
1306291509	CINTHIA VELIZ ALVARADO
1705111852	DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAYLL
1300423116	EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAYLL
1302345101	JORGE ANTONIO LOPEZ SMAYLL
1305437350	JORGE BAMINGTON SEGOVIA SMAYLL
1305437335	MARIA GEOCONDA ZAMBRANO SMAYLL
0600000000	NELLY STRANCIA VELIZ SMAYLL
1300423082	NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA
1306291442	STALIN VELIZ ALVARADO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**2400,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	2400,00

Impreso por: GABRIELA FLORENCIO [illegible]

L

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 124102

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 124102

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Ab. David Cedeño Ruperti
Director de Avalúos, Catastros y Registro

Impreso por:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29558

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29558.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Tocandole a la Sra. NELLY SMAYLL ROCA , un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta , Que tiene veinte metros de frente y atrás. Por quince metros por cada uno de sus dos costados linderando .Por el frente callejón dejado por los compradores.Por atrás, Bertha Veliz de Delgado. Por el costado derecho callejón dejado por los compradores.Por el costado izquierdo con Nelly Smayll Roca. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A- V A M E - N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.503	19/11/1985	4.029
Sentencia	Posesión Efectiva	6	14/01/2015	1
Sentencia	Posesión Efectiva	125	13/07/2015	2.672

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : martes, 19 de noviembre de 1985

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.029 - Folio Final: 4.033
Número de Inscripción: 1.503 Número de Repertorio: 1.888
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de noviembre de 1985
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derecho y Acciones. La Sra. Nelly Victoria Smayll Roca, que interviene en calidad de representante de los menores, Jorge Barrigton Segovia Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, Maria Geoconda Zambrano Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, Maria Geoconda Zambrano Smayll, Cinthia y Stalin Veliz

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
16 JUL. 2015

Alvarado. La Sra. Blanca Robles de Cedeño interviene como Apoderado de su otro hijo Alfredo Cedeño Robles. Un terreno ubicado en las Inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014621	Lopez Delgado Calixto	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014618	Lopez Smayll Jorge Antonio	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014620	Lopez Smayll Santy	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014622	Segovia Smayll Jorge Bamington	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014607	Smayll Roca Nelly Victoria	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014625	Veliz Alvarado Cinthia	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014626	Veliz Alvarado Stalin	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014610	Veliz Smayll Abdon Wilfrido	Viudo	Manta
Comprador	80-0000000014608	Veliz Smayll Bertha Victoria	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014612	Veliz Smayll Carlos Ecuador	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014609	Veliz Smayll Eduardo Emperador	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014613	Veliz Smayll Nelly Strancia	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000014623	Zambrano Smayll Adela Alexandra	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000014617	Zambrano Smayll Angela Ynaena	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014615	Zamorano Smayll Diomedes Bienvenido	Casado	Manta
Comprador	80-0000000014624	Zambrano Smayll Maria Geneconda	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000009898	Cedeño Robles Alfredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000014606	Cedeño Robles Blanca Ana Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009896	Robles Blanca	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	118	05-may-1944	27	27

3 / 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051539	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Santy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437350	Segovia Smaill Jorge Bannniton	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641854	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Mariseia	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Mayr

Ficha Registral: 293[illegible]

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

16 JUL. 2015

Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-06444074	Veliz Cantos Tania Sizibeth	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423116	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Lelis Astromelia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05437343	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viudo	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6403

2 / 2 **Posesión Efectiva**

Inscrito el : **lunes, 13 de julio de 2015**

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 2.672 - **Folio Final:** 2.716

Número de Inscripción: 125 **Número de Repertorio:** 5.578

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 24 de junio de 2015**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO.- de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-03343550	Zambrano Smaill Angela Ynaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	81	30-abr-1975	137	138
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
18 JUL 2015

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR
MANTA - MANABÍ

RESUMEN DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	2		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:16:02 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de: Abg. Lic. Carlos

Elaborado por: Maira Dolores Salas Mendoza
1310137110

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Moys

Ficha Registral

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 073807

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ..... perteneciente a SMAYLL ROCA NELLY ..... ubicada CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS - VIA A SAN JUAN ..... cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE ..... asciende a la cantidad de $2759.56 DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DOLARES CON 56/100. ..... CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RETIFICACION DE ESCRITURA .....

WPICO

Manta, ... de ..... del 20

17 DE JULIO 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 124307

CERTIFICADO DE AVALÚO

USD 1.25

No. Electrónico: 32611

Fecha: 17 de junio de 2015

El suscrito Director de Avaluos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

El Predio de la Clave: 1-14-09-04-000

Ubicado en: CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS - VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 288,53 m2

Perteneciente a:

Documento Identidad | Propietario

SIAVEL ROCA NELLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1401,22
CONSTRUCCIÓN:	1358,34
	2759,56

Son: DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DOLARES CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, pronunciamiento o otorgamiento de la titularidad del predio tal, expresa el valor de mercado de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, Vigente al 17 de Diciembre del año 2013 conforme lo establecido en la Ley que Regula Plano del Suelo".

Ing. Carlos Cedeño Ruperti
Director de Avaluos, Catastros y Registros

Impreso por: [illegible]

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29490

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29490

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino a las Chacras de la ciudad de Manta que tiene ocho metros cuarenta centímetros de frente por veintisiete metros ochenta centímetros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: Por el frente, calle A la Chacras;.Por Atrás, propiedad de Mercedes Flores. Por un costado, propiedad de Gonzalo Cedeño. Por el otro costado, con un callejón. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	171	12/09/1975	274
Sentencia	Posesión Efectiva	6	14/01/2015	1
Sentencia	Posesión Efectiva	125	13/07/2015	2.672

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el : viernes, 12 de septiembre de 1975

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 274 - **Folio Final:** 275
Número de Inscripción: 171 **Número de Repertorio:** 908
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de septiembre de 1975
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de dicha extensión de terreno o sea una área que tiene ocho metros cuarenta centimetros de frente por veintisiete metros ochenta centimetros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: Por el frente, calle A la Chacras; Por Atrás, propiedad de Mercedes Flores; Por un costado, propiedad de Gonzalo Cedeño; y, por el otro costado, con un c

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
JUL 2015

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008704	Smayll Roca Nelly	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000013961	Aliaris Poggi Juan	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a l(a)(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	155	07-dic-1954	82	83

3 / 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 302

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000051539	Lopez Smaill Jorge Antonio	Divorciado	Manta
Beneficiario	80-0000000077022	Lopez Smaill Sandy Miriam	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437338	Segovia Smaill Jorge Baumiton	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-11641854	Veliz Cantos Carmen Maria	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444090	Veliz Cantos Dagna Marisela	Soltero	Manta
Beneficiario	13-06444082	Veliz Cantos Jonathan Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-06444074	Veliz Cantos Tania Sizibeth	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423116	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Leilis Astromelia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05437343	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viuda	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a l(a)(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	[illegible]
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	[illegible]
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	[illegible]
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2888
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6403

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

18 JUL. 2015

Beneficiario	13-00423108	Veliz Smaill Bertha Victoria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00423116	Veliz Smaill Eduardo Emperador	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06444181	Veliz Smaill Lelis Astromelia	Soltero	Manta
Beneficiario	13-05437343	Zambrano Smaill Adela Alexandra	Viudo	Manta
Beneficiario	17-05111852	Zambrano Smaill Diomedes Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05437335	Zambrano Smaill Maria Yoconda	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000077023	Veliz Smaill Carlos Ecuador	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	15-ene-1965	19	20
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033
Compra Venta	2237	23-dic-1988	6401	6403

3 / 2 **Posesión Efectiva**

Inscrito el : lunes, 13 de julio de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.672 - Folio Final: 2.716

Número de Inscripción: 125 Número de Repertorio: 5.578

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de junio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO.- de los bienes dejados por la Sra. NELLY VICTORIA SMAILL ROCA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00213350	Veliz Smaill Wilfrido Abdon	Viudo	Manta
Beneficiario	13-03343550	Zambrano Smaill Angela Ynaena	Soltero	Manta
Causante	80-0000000009899	Smaill Roca Nelly Victoria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	81	30-abr-1975	137	138
Compra Venta	312	17-abr-1980	457	458
Compra Venta	5	15-jul-1971	18	19
Compra Venta	171	12-sep-1975	274	275
Compra Venta	971	21-jun-1988	2887	2889
Compra Venta	1503	19-nov-1985	4029	4033

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
15 JUL. 2015

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
MANTA - ECUADOR

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Sentencia	2		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:19:00 del jueves, 16 de julio de 2015

A petición de: Ab. [illegible]

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
16 JUL 2015
Pagina

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0101624

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SMAIE ROCA NELLY VICTORIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 de Junio de 2015

VALIDO PARA LA CLAVES

1140702000 CAMINO QUE VA A LA CACRAAS DE MANTA - ACTUAQK VIA A SAN JUAN DE MANTA .
1141004000 CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS - VIA A SAN JUAN
1141003000 CAMINO QUE CONDUCE A LAS CHACRAS DE MANTA -ACTUAL VIA A SAN JUAN DE MANTA
1036513000 CALLE 7 AVE 16 BARRIO MIRADOR
3035416000 3.15 DE SEPTIEMBRE CAMINO CHACRAS DE MANTA
3036513000 SITIO LAS CHACRAS DE MANTA -BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE
3042404000 CAMINO QUE CONDUCE VIA A LAS CHACRAS- SAN JUAN-
3042405000 VIA A SAN JUAN

Manta, diecisiete de junio del dos mil quince.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
CANCELADO

Srta. María José Zambrano
RECAUDACIÓN

(3|322)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

RUC: 1360020970000

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777 2611747

Manta - Manabí

Emergencias Teléfono: 911

COMPROBANTE DE PAGO

000064154

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: 1300423012

NOMBRES: SYACE ROCA NELLY VICTORIA

RAZÓN SOCIAL: CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO CHACRAS

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

VIGENCIA PERIODO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 376072

CAJA: MARGARITA ANCSONDIA

FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:26:46

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE DEBE SER ENTREGADO EN EL REGISTRO DE PAGO

(31823)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000064153

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : SMAIL ROCA NELLY VICTORIA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: CAMINO QUE CONDUCE A LAS CHACRAS DE MANTA ACTUAL VIA SAN JUAN
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 37673
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:27:50

ÁREA DEL SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

~~VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

¡ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO!

(2824)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2623777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000064152

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÉDULA: SNATE ROCA NELLY VICTORIA Y OTROS
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: VIA A SAN JUAN
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 376074
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA
FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:29:20

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO ES VÁLIDO SIN EL SELLO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

(31825)

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000064159

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1300423082

NOMBRES: SMAIL ROCA NELLY VICTORIA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN: CAMINO QUE CONDUCE VIA A LAS CHACRAS - SAN JUAN

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 376058

CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA I.

FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:21:26

SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

(3826)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Telefono

911

RUC: 1360025870001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 13 y 12

Telefono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000064157

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1304712082 ROCA NELLY VICTORIA

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: E/LS DE SEPTIMO CAMINO CHACRAS DE MANTA

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL :

AVALUO PROPIEDAD :

DIRECCIÓN PREDIO :

REGISTRO DE PAGO

176362

Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L.

CAJA: 16/09/2015 11:23:30

FECHA DE PAGO:

ANULADO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CADUCA DE 30 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE PAGO

(31821)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000064158

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1306725002

CIRUC: SMAIL ROCA NELLY VICTORIA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 7 AVDA. 16 BARRIO MIRADOR
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 376061
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:22:22

ANULADO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

(3188)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

RUC: 1360620070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 2611747

Manta - Manabí

Emergencias Teléfono:

COMPROBANTE DE PAGO

000064156

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1304720162

NOMBRES: SMITH ROCA BELLY VICTORIA

RAZÓN SOCIAL: CASINO QUE VA A LAS CHACRAS DE MANTA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

UBICACIÓN: VIA SAN JUAN

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 376063

CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L.

FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:24:10

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3,00
TOTAL A PAGAR	3,00

VALIDO HASTA: Lunes, 14 de septiembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

(ESTE COMPROBANTE NO TIENE RAYAS NI ENMENDADURAS SIN EL SELLO DE PAGO)

(31829)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000064155

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : SMAIL ROCA NELLY VICTORIA

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: SITIO LAS CHACRAS DE MANTA B/15 DE SEPTIEMBRE

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

AVALÚO PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 376070

CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO: 16/06/2015 11:25:15

ARCADIO PELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO

GERENCIA DE REGISTRO CIVIL
SERVICIOS EXPRESS
2010

C E R T I F I C A D O

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 6.00

Jefatura Cantonal de Registro Civil, Identificación y Cedulación MANTA

No. 0687

Libro 1 Pág. 333 Acta 298

Ord. ☐ Obrs. ☐ Mixta ☐

C E R T I F I C O

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE ÁREA ☐

Roy Humberto Fernández

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

ENTREGADO 15 JUL 2015

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

☐ COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
☐ COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
☐ COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCION

0000000739507

CÓDIGO : E

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CÓDIGO 1 Nº 000002983576 USD. 5.00

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

REGISTRO ORI
SIN COST

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D - 060 - 000241 - 28

En **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **IÑAQUITO**, el día de hoy, **10 DE OCTUBRE DE 2013**, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **CARLOS ECUADOR VELIZ SMAYLL**, NACIONALIDAD **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **SOLTERO**, EDAD: **66 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, en la ciudad de **BROOKLYN** **8 DE ABRIL DE 2013**.
CAUSA DE LA MUERTE: **PARO CARDIORESPIRATORIO** , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCION **RESOLUCION ADMNISTRATIVA N 6430842**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **WILFRIDO VELIZ**.
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **NELLY SMAYLL ROCA** .

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: **JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS**, cédula/pasaporte No. **1306444082**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

OBSERVACIONES

HIJO PRESENTE SOLICITA Y RATIFICA LA INSCRIPCION CC DEL FALLECIDO 1300045869

Firma del Solicitante

JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS

Firma de Delegado

MARIA DANIELA ROSALES FALCONES

EXTERIOR

CERTIFICO

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 2 Pág. 140 Acta 150

En Ambato, provincia de Tungurahua, hoy día veintisiete de Diciembre de mil novecientos cuarenta y cinco. El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Nelly Victoria Simbaña Roca

Sexo: Femenino Estado Civil: Divorciada Edad: 26 años

Nombres y Apellidos del padre: Eduardo Simbaña

Nombres y Apellidos de la madre: Zoila Roca

Lugar del fallecimiento: Ambato Fecha: veintisiete de Diciembre de mil novecientos cuarenta y cinco. El Cónyuge sobreviviente se llama: [illegible]

Causa de la muerte: Isabela Yell. Bronconeumonía de [illegible] Tiba

Solicitó esta inscripción: Nixon Stalin Cisneros Yaguana con Cédula de Identidad Nº 180.619.336-6 domiciliado en Ambato

OBSERVACIONES:

Cédula de la fallecida Nº 1300423082

JEFATURA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL AMBATO

FIRMAS:

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 6.00

Registro Civil, Identificación y Cedulación
MANTA

No. 0587
Fojas 1 Hoja 176 550
Copia ☐ Otra ☐ Medio ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA SECCIONAL ☐

Ab. Lambertado Fernández
TÉCNICO

Registrador
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

ENTREGADO 15 JUL 2015

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación

☐ COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
☐ COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
☐ COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCIÓN

0000000739504 [redacted] CÓDIGO 15

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130042311-6

VELIZ SMAILL EDUARDO EMPERADOR

MANABI/MANTA/MANTA

25 ENERO 1942

001- 0017 00050 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1942

Eduardo E. Veliz

ECUATORIANA****** E3333V1242

CASADO SEGUNDA PACHECO ANCHUNDIA

PRIMARIA JORNALERO

WILFRIDO VELIZ

NELLY SMAILL

MANTA 18/07/2011

18/07/2023

REN 4101439

CLÍNICA MATERNIDAD
"CORAZÓN DE JESÚS"
MEDICINA GENERAL, CIRUGÍAS EN GENERAL, ECOGRAFÍAS
Atención 24 horas consulto popular * Teléfonos: Cel: 0989-055578
Av. 107 entre calles 103 y 104 * TARQUI - MANTA

Nombre: Eduardo Veliz Smarill
Peso: _____ Fecha: 5/Agosto/2015

Rp.

CLÍNICA MATERNIDAD
"CORAZÓN DE JESÚS"
MEDICINA GENERAL, CIRUGÍAS EN GENERAL, ECOGRAFÍAS
Atención 24 horas consulto popular * Teléfonos: Cel: 0989-055578
Av. 107 entre calles 103 y 104 * TARQUI - MANTA

Nombre:
Peso: _____ Fecha:

Prescripción

A quien corresponda:

Certifico que el Sr. Eduardo Emperador Veliz Smarill de 73 años de edad; con CC 130042311-6; fué atendido en esta Casa de Salud para realizar chequeo Médico general de control de Salud.

Al momento presenta exámenes de laboratorio Normales; por consiguiente, orientado en Tiempo y espacio, con buen estado de Salud.

Dr. Lenin Cevallos M.
MEDICINA Y CIRUGÍA
MAMT - MANTA

CLÍNICA MATERNIDAD
"CORAZÓN DE JESÚS"
Av. 107 - Calle 103 - 104

Dr. Hugo Andrade Arevalo
GRADUADO EN LA UNION SOVIETICA

Ex - Médico - Anestesista de la Clínica del Seguro
Ex - Médico - Cirujano Ad. Honorem del Hospital "Rodriguez Zambrano"

Consultorio: Calle 104 N° 210 Av. 106 Telefono: 2380238

R p. 20 15/08/04

EL PRESENTE CERTIFICADO SE EXTIENDE DE SR. VELIZ SMARILL EDUARDO EMPERADOR, 73a, CI. 1300423111-6, QUIEN NO TIENE DATOS PATOLOGICOS PERSONALES, LO QUE SE CERTIFICA PARA COMPROBANTE DE LABORERO.
EL PACIENTE SE ENCUENTRA EN ESTADO DE SALUD FISICO Y MENTAL ADECUADO PARA LABORAR

NINGUNA

NINGUNA

V3333V1232

VELIZ VALERIO

SMAILL ROCA NELLY VICTORIA

MANTA

2014-10-22

2024-10-22

NO FIRMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD 1306444218

APELLIDOS Y NOMBRES

VELIZ SMAILL

LELIS ASTRONELIA

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

MANTA

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1949-07-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 130238415-9
PARRALES HOLGUIN INES ITALIA
MANABI/MANTA/MANTA
21 ENERO 1953
003 - 0040 00284 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1953

ECUATORIANA****** V3333V2242
SOLTERO
SUPERIOR ABOGADO
SIXTO PARRALES
AMERICA HOLGUIN
MANTA 11/10/2006
11/10/2018
REN 0592600

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE

076
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

076 - 0251 1302384159
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PARRALES HOLGUIN INES ITALIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA
PARROQUIA
1
ZONA

Betty Paredes
EL PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130974988-3

FLORES CELLERY MANNY VERONICA

MANABI/MANTA/MANTA

13 ENERO 1980

001 0368 00277 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1987

ECUATORIANA****** 5333312221

SOLTERO

PRIMARIA NEGOCIANTE

RICARDO DIONICIO FLORES LUCAS

ZOILA ANTONIETA LUCIA CELLERY

MANTA 26/07/2004

26/07/2016

REN 0323538

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

039

039 - 0048 1309749883

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

FLORES CELLERY MANNY VERONICA

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

MANTA
CANTÓN

MANTA
PARROQUIA

1
ZONA

PRESIDENTA DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
SASTRE

V2333V1322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LÓPEZ CALIXTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMAILL NELLY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-22

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 130234510-1

APELLIDOS Y NOMBRES
LÓPEZ SMAILL
JORGE ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1963-04-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

034
034 - 0113
NÚMERO DE CERTIFICADO
130234510-1
CÉDULA
LÓPEZ SMAILL JORGE ANTONIO

MANABI
MANTA
MANTA
CENTRO
CANTÓN

PRESIDENTA DE LA JUNTA
PRESIDENTA DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130323296-9

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ SMAILL
SANTY MIRIAM

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1960-02-10

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO
ALFREDO
GARCIA

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA

E4333/2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ GALINTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMAILL ROCA YELLY VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-11-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-12

DIRECTOR(A)

FIRMA DEL CIUDADANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2012

054

054 - 0172
NÚMERO DE CERTIFICADO

1303232969
CÉDULA

LOPEZ SMAYLL SANTY MIRIAM

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

ENCLASCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA

2
MANTA - PE
ZONA

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130543734-3

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE

FECHA DE NACIMIENTO 1968-12-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDO
PABLO DELGADO ALONSO

INSTRUCCIÓN BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS
E133311122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO MACIAS FULTON DIOGENES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-22

PRIMERA VEZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-10-2014

109

109 - 0028
NÚMERO DE CERTIFICADO

1305437343
CÉDULA

ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA

CANTÓN

PARROQUIA

1
ZONA

PRESIDENTA JE DE MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N° 130543733-5
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO SMAILL MARIA YOCONDA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1968-12-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
JOHN WASHINGTON DELGADO VELIZ

INSTRUCCIÓN BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMÉSTICOS
0444384442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO MACIAS FULTON DIOGENES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMAILL ROCA NELLY VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-07-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-08

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL TITULAR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

114
114 - 0142
NÚMERO DE CERTIFICADO
1305437335
CÉDULA
ZAMBRANO SMAILL MARIA YOCONDA
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
JUNTA NO. 2
TARDE
PARROQUIA
ZONA

LA PRESIDENTA DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PODER ESPECIAL

Otorgada por EL SEÑOR JORGE BARRITON SEGOVIA SMALL

A favor de SEÑOR JONATHAN WALFREDO VELIZ CANTOS

Cuantía INDETERMINADA

Autorizado por la Notaria

ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMER **No.** 2014-13-08L04-P7326

Manta, a 31 **de** OCTUBRE **de** 2014

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Abg. Elsa Cedeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

TRÁMITE: 2014.13.09.01.97329

PODER ESPECIAL: OTORGA EL SEÑOR JORGE BANNITON SEGOVIA SMAIL, A FAVOR DEL SEÑOR JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS.-

CUANTIA INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes treinta y uno de octubre del año dos mil catorce, ante mí, Abogada **ELSA CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de PODERDANTE, el señor JORGE BANNITON SEGOVIA SMAIL, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero cinco cinco tres siete cero cero guión cero, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura.- El Poderdante es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado y domiciliado en los Estados Unidos de Norteamérica y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertido que fue el compareciente por mí, la señora Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de PODER ESPECIAL, así como también de que fue en forma aislada y separada de cualquier otro acto o contrato, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que incorpore a Escritura Pública el texto de su minuta, cuyo tenor literal es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Poder

Abg. Elsa Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Manabí - Ecuador

TITULO: PODER ESPECIAL
CUANTIA: INDETERMINADA

ESPECIAL, de acuerdo a las cláusulas siguientes: PRIMERA: OTORGANTE.- Interviene en la celebración de este instrumento, el señor JORGE BANMITON SEGOVIA SMAIL, por sus propios derechos, a quien más adelante se le llamará simplemente "EL PODERDANTE". El Poderdante declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad y domiciliado en los Estados Unidos de Norteamérica y de tránsito por esta ciudad de Manta. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El Poderdante señor JORGE BANMITON SEGOVIA SMAIL, declara ser hijo legítimo de la señora NELLY VICTORIA SMAIL ROCA (fallecida).- TERCERA: PODER ESPECIAL.- Con los antecedentes expuestos, el Poderdante señor JORGE BANMITON SEGOVIA SMAIL, por sus propios derechos, otorga Poder Especial, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, portador de la cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero ocho guion dos, para que en mi nombre y representación ejecute los siguientes actos: a) Tramite y solicite la Posesión Efectiva de los bienes hereditarios dejado por la Causante señora NELLY VICTORIA SMAIL ROCA, para tal efecto suscriba las escrituras públicas de Posesión Efectiva, Rectificación, Aclaración e inscriba en el Registro de la Propiedad correspondiente; b) Realice el Juicio de Inventario, en uno de los Juzgados del Ecuador; c) Realice la Convalidación, Partición Judicial o Extrajudicial del Bien hereditario, quedando facultado para que suscriba peticiones,

NOTARIA PUBLICA QUINTA
MANTA - MANABI

escritura pública, pública por la ponga, y otros [illegible] mismo objeto, acepte y/o realizar el bien dado en Partición; d) Suscriba Declaraciones Juramentadas con el mismo fin; e) Proceda a dar a vender los bienes inmuebles que me corresponde como heredero, pudiendo negociar, pactar precio, recibir el precio, suscribir los contratos públicos respectivos, autorizar su inscripción en el registro correspondientes; f) Acepte o repudie herencia, g) En fin realice todo lo referente a los trámites sucesorios pudiendo concurrir ante cualquier entidad pública o privada del País, inclusive al Servicio de Rentas Internas para que suscriba formularios, saque claves, pague el Impuesto a la Herencia y otros pagos que deban efectuarse en esta ciudad entre. Incluye la autoriza para que de ser necesario, revocatoria forma y pública del Poderdante, solicitado por autoridades competentes de tal forma que no se alegue falta o invalidación de poder, y, h) Delegue y otorgue los servicios profesionales de un Abogado en el libre ejercicio de la profesión, con fines de Procuración Judicial, para tal efecto le otorga al citado profesional las facultades previstas en los artículos Veinte y ocho y siguientes del Código de Procedimiento Civil, pudiendo ejercer los Procuradores Judiciales, inclusive las prerrogativas en el artículo Cuarenta y cuatro del mismo cuerpo legal que se pone al continuar de cláusula especial.- LAS DE ESTILO.- Firmado, Señor Notario sírvase insertar las cláusulas de ley a fin de que tenga su validez. Hasta aquí la minuta que

Dr. Felipe Cedeño Mendoza
Notario Público Cuarto
Manta - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
Dr. Felipe Cedeño Mendoza
MANTA - ECUADOR

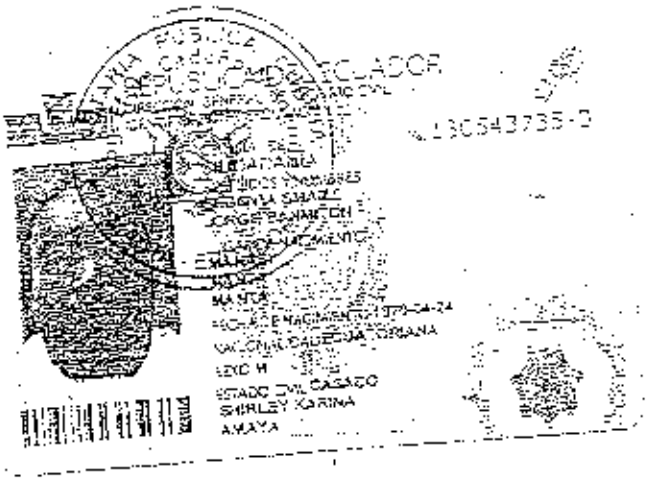
CONCEJO CANTONAL MANTA
CONCEJO CANTONAL MANTA

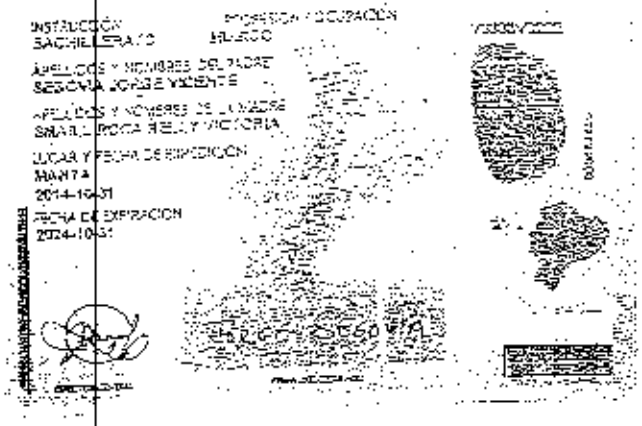
enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado VICTOR CENTENO PARRALES, matrícula número: Trece - Mil novecientos noventa y siete - Treinta del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue el compareciente por mí la señora Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-

JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL
C.C.No.- 1305437385-0

LA NOTARIA.-

NOTARIA PUBLICA QUINTA
MANTA - MANABI





Abg. Edgar Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta – Ecuador

Abg. Edgar Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta – Ecuador

We The People

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

UNITED STATES OF AMERICA

PASSPORT / PASSEPORT / PASAPORTE

USA

476291701

Surname / Nom / Apellidos

SEGOVIA

Given Names / Prénoms / Nombres

JORGE B

Nationality / Nationalité / Nacionalidad

UNITED STATES OF AMERICA

Date of Birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento

24 Apr 1970

Place of Birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

ECUADOR

Sex / Sexe / Sexo

M

Date of Issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

28 Oct 2019

Date of Expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad

27 Oct 2020

Authority / Autorité / Autoridad

United States Department of State

Endorsements / Mentions spéciales / Anotaciones

SEE PAGE 27

USA

P<USASEGOVIA<<JORGE<B<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

4762917017USA7004247M2610278242045200<170708

ESTAS 04 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MÍ
Ab. Elsue Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL CONTENIDO EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE MI DEMITO A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2014.13.08.04 P 1029. DOY FE.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Ab. Elsue Cedeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

Ab. Elsue Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Factura: 002-002-000008360

2015130800400467

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE FAUCREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 2015130800400467

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-10-2014
NUMERO DE PROTOCOLO:	20141308004P7329

OTORGANTES

OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
CENTENO PARRALES VICTOR HUGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306302878

A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-07-2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE FAUCREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

DOY FE: Que la Escritura Pública de PODER ESPECIAL, otorgada por el Sr. JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL, a favor del Sr. JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, signado con el número 2014.13.08.04.P7329, de fecha treinta y uno de octubre del año dos mil catorce, fue autorizada ante mi, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia notarial; Poder en el cual NO EXISTE ninguna razón al margen de haber SIDO REVOCADO ni total ni parcialmente, NI MODIFICADO en ninguna de sus cláusulas, por lo tanto, continúa en total y plena vigencia. Desconociendo la Notaria la supervivencia del poderdante. Manta, veintitrés de julio del dos mil quince. Abg. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

PODER ESPECIAL

De SEÑORA BERTHA VICTORIA VELIZ SMALL

Otorgada por SEÑOR CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS.

A favor de INDETERMINADA

Cuantía

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro PRIMER ***No.*** 4.431

Manta, a 26 ***de*** AGOSTO ***de*** 2009

Abg. Elsye Cedeño Menéndez

NUMERO : (4.401)

PODER ESPECIAL : OTORGA LA SEÑORA BERTHA VICTORIA VELEZ SMALL; A FAVOR DEL SEÑOR CARLOS EDUARDO VELEZ MACIAS.-

CUANTIA : (N)DETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veintiséis de agosto del año dos mil nueve, ante mí, Doctor **SIMON ZAMBRANO VINCES**, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de PODERDANTE, la señora BERTHA VICTORIA VELEZ SMALL, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cero cuatro dos tres uno cero guión ocho, cuya copia certificada por mí. La Poderdante es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en esta ciudad de Manta, Libertad que fue la compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de PODER ESPECIAL, así como enterada que fue en forma clara y precisa de que comparece al otorgamiento de esta escritura libre, voluntaria, amplia, sin presión, amenazas, temor reverencial ni cualquier otro vicio de voluntad, un poder que dice a Escritura Pública el tenor siguiente, cuyo tenor literal es como sigue:

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador
Dr. Simón Cedeño Menéndez

NOTARIO .- En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de PODER ESPECIAL, de acuerdo a las cláusulas siguientes : PRIMERA : OTORGANTE .- Interviene en la celebración de este instrumento, la señora BERTHA VICTORIA VELIZ SMAIL, a quien más adelante se le llamará simplemente "LA PODERDANTE". La Poderdante declara ser ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. SEGUNDA : PODER ESPECIAL.- Por medio de este instrumento público, la señora BERTHA VICTORIA VELIZ SMAIL, confiere PODER ESPECIAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere, a favor del señor CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, portador de la cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis dos nueve cero cero nueve guión siete, para que en mi nombre y representación realice los siguientes actos : a) Concurra ante cualquier Notaría Pública del Ecuador o Juzgados de lo Civil de la República del Ecuador y solicite la Posesión Efectiva de los Bienes dejado por su madre señora Nelly Victoria Smail Roca, suscribiendo para el efecto, las peticiones y/o contratos respectivos; b) Para que me represente ya sea judicial o extrajudicialmente en todo lo que tenga inherencia a la sucesión de los bienes que me corresponde como heredera de mi madre señora Nelly Victoria Smail Roca, en la Reapertura de la sucesión, Inventario de Bienes, en la aceptación o repudio de dichos actos, acepte particiones, divisiones adjudicaciones,

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Abg. Elsye Cuzco Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

posesión de dicha herencia; c) Concurra al Servicio de Rentas Internas de Manabí y tramite lo relacionado al impuesto a la herencia, suscriba los documentos pertinentes y realice el pago respectivo, inclusive y especialmente firme y rúbrica de la Poderdante, de exigirlo alguna autoridad competente; d) Firme actos y contratos escritos, petitorios, asistir a audiencias y toda otra diligencia ante jueces de cualquier jurisdicción, municipios, fisco, ministerios, oficinas públicas, actuando con si fuere su propia persona sin limitación alguna; e) Proceda a dar vender los derechos y acciones hereditarios determinados sobre los lotes de terrenos que adquirió mi madre señora Nelly Victoria Bonell Roca; f) Celebre Escrituras Públicas de Compraventa Derechos y Acciones, pacte el precio, suscriba Declaraciones Juramentadas, reciba el dinero producto de las ventas, firmas las Escrituras Públicas translaticias de dominio, autorice su inscripción en el Registro correspondiente, y, en fin; para que realice los trámites pertinentes y firme todos los documentos que fueren del caso, como también queda facultado para que comparezca ante el Municipio correspondiente y pueda realizar cualquier trámite referente a los bienes inmuebles en mención. Puede contratar los servicios profesionales de un Abogado en libre ejercicio, otorgándole las facultades determinadas en los artículos treinta y ocho y siguientes del Código de Procedimiento Civil, para el caso de las Diligencias Judiciales, inclusive las determinadas en el artículo cuarenta.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

cuatro del mismo cuerpo legal que de por sí requieren de cláusula especial.- Así mismo expresa la Poderdante que si en el presente Poder Especial faltare enunciar alguno de los requerimientos exigidos por las Leyes Ecuatorianas para que se cumpla a cabalidad el mandato por este acto conferido, se encuentra el Mandatario ampliamente facultado para realizar lo necesario, sin que se requiera de cláusula especial para ello, ni que se tenga como insuficiente este Poder Especial.- **LAS DE ESTILO**.- Señor Notario, sírvase insertar las cláusulas de estilo para su validez. (Firmado) Abogado VICTOR CENTENO BARRALES. Matrícula número : Mil novecientos veintidós. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI Hasta aquí la minuta que la compareciente la ratifica, quedando así constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firma. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

Bertha Veliz Smaill

BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL
C.C.No.- 130042310-8

EL NOTARIO.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA
PORTOVIEJO - MANABI

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Manta

Manta

de mil novecientos

Siendo la presente acta de inscripción de la defunción de

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

Sexo

Estado Civil

Nombres y Apellidos del padre

Nombres y Apellidos de la madre:

Lugar del fallecimiento:

Fecha

de

de mil novecientos

Certificado se lleva

Causa de la muerte

Solicita esta inscripción

de identidad nº

domiciliado en

OBSERVACIONES:

FIRMA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
ABG. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ
NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

COPIA INTEGRA NACI. MATRI. DEFU.

CERTIFICO

Manta 0 0 AGO. 2009

Franklin Ripalda Vidal
JEFE DE REGISTRO CIVIL
CANTON MANTA

0 AGO 2009

DRA. [illegible]
NOTARIA CUARTA
Manta - Manabí

NOTARIA
Ab. Elsye
MANTA

ELIZ MAC
MAYO
MANTA

NOTARIA
LDO VELIZ
MERCEDES

REPUBLICA
CONSEJO NACIO
CERTIFICADO
03-0138
NUMERO
EZ MACIAS CARLO

Ab. Elsye Cecilia Montalvo
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Ab. Elsye Cedeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

CIUDADANIA 1306290097
VELIZ MACIAS CARLOS EDUARDO
MANTA/MANTA/MANTA
MAYO 1976
0094 0594
MANTA/MANTA
1970

CIUDADANIA 130042310-8
VELIZ SMAILL BERTHA VICTORIA
MANABI/MANTA/MANTA
23 NOVIEMBRE 1939
201 0147 04696 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1937

ECUADOR V333V3222
CEDULA
PROFESION ESTUDIANTE
NOMBRES VELIZ
MARIA MERCEDES MACIAS
04/07/2000
CARGO
PER 0095250

ECUADOR V331E1221
CANADA JOSE BELCADO
PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
VILLEREGO VELIZ
NELLY SMAILL
MANTA 14/07/2003
14/07/2015
PER 0167284

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
83-0138 1306290097
VELIZ MACIAS CARLOS EDUARDO
MANTA
PRESIDENTE DE CONSEJO

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
278-0008 1300423108
VELIZ SMAILL BERTHA VICTORIA
ESTADOS UNIDOS DE AMERICA NUEVA YORK
PRESIDENTE DE CONSEJO

Ab. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
Ab. Elsye Cedeño Menéndez
NOTARIA

04

Dr. Sixto Zambrano Vinces

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NUMERO: CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO.- DOY FE.-

Dr. Sixto Zambrano Vinces
Notario Público Cuarto
Manta - Manabí

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Manabí

CERTIFICO: Que, la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, otorgada por la Sra. BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, a favor del Sr. CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, signado con el numero 4.431, de fecha veintiséis de agosto del año dos mil nueve, fue autorizado ante el Doctor **SIMON ZAMBRANO VINCES,** Ex Notario Público Cuarto del cantón Manta, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia notarial. Poder en el cual NO EXISTE ninguna razón al margen de haber **SIDO REVOCADO** ni total ni parcialmente, **NI MODIFICADO** en ninguna de sus cláusulas. Desconociendo la Notaria la supervivencia de la poderdante Manta, treinta de octubre del dos mil catorce. Abg. **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ,** Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta.

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Factura: 002-002-000008359

20151308004O00466

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20151308004O00466

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-08-2009
NÚMERO DE PROTOCOLO:	4,431

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CENTENO PARRALES VICTOR HUGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306362876
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-07-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

DOY FE: Que la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, otorgada por la Sra. **BERTHA VICTORIA VELIZ SMALL**, a favor del Sr. **CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS**, signado con el número 4.431, de fecha veintiséis de agosto del año dos mil nueve, fue autorizada ante el Doctor **SIMON ZAMBRANO VINCES**, Ex Notario Público Cuarto del Cantón Manta, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia notarial; Poder en el cual **NO EXISTE** ninguna razón al margen de haber **SIDO REVOCADO** ni total ni parcialmente, **NI MODIFICADO** en ninguna de sus cláusulas, por lo tanto, continúa en total y plena vigencia. Desconociendo la Notaría la supervivencia de la poderdante. Manta, veinticuatro de julio del dos mil quince. Abg. **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta.

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta

Abg. Antonio Mendoza
Notaría Pública Cuarta
Manta, Ecuador

NOTARIA PÚBLICA
QUINTA
PORTOVIEJO - MANABI

2015	13	01	05	P03179

PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA SEÑORA ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL A FAVOR DEL SEÑOR JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS.-

CUANTÍA: INDETERMINADA

En Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy lunes quince de junio del dos mil quince ante mí, Abogada Edith Otilia Moreira Hidrovo, Notaria Pública Quinta de este Cantón, comparece por sus propios y personales derecho la señora **ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL** de estado civil Soltera, portadora de su cédula de ciudadanía **UNO TRES CERO TRES TRES CUATRO TRES CINCO CINCO CERO** mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Manta, idónea, hábil y capaz para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se agregan a este instrumento. Bien enterada de la naturaleza, resultado y efecto de esta escritura que procede a otorgar libre y voluntariamente, sin fuerza ni coacción alguna, me presentó para que sea elevada a escritura pública, la minuta, que copiada textualmente dice así: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste la de Poder Especial, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE** - Interviene, otorga y suscribe el presente Poder Especial, la señora: ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL, portadora de la cedula de ciudadanía número: uno tres cero tres tres cuatro tres cinco cinco guion cero, por sus propios y personales

PODERDANTE.- **SEGUNDA: OBJETO.-** En tal virtud con lo expuesto y mediante el presente instrumento público, la Mandante tiene a bien conferir Poder Especial, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor: **JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS,** portador de la cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis cuatro cuatro cuatro cero ocho guion dos, por sus propios y personales derechos a quien en lo posterior se le denominará **EL MANDATARIO,** para que en mi nombre y en mi representación ejecute los siguientes actos: a). Para que administre en forma general el lote de terreno ubicado en el Barrio Cinco de Junio de esta Ciudad de Manta, antes en las afueras de Manta, adquirida por compra que le hiciera al señor Fulton Diógenes Zambrano Vera, según consta en Escritura Pública de Compraventa, Celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta, el doce de mayo del año dos mil cinco, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el seis de octubre del año dos mil cinco; b). Para que tramite y solicite la posesión efectiva de los bienes hereditarios dejado por la causante señora Nelly Victoria Smaill Roca, y suscriba las escrituras públicas de posesión efectiva, rectifica, aclara, e inscriba en el Registro de la Propiedad correspondiente; c). Para que realice el juicio de inventario en uno de los Juzgados del Ecuador; d). Para que realice la convalidación, partición judicial y/o extrajudicial de los bienes hereditarios, quedando facultado para que suscriba peticiones, documentos, escrituras públicas, publique por la prensa, y otros relacionados al mismo objeto, acepte y/o renuncie el bien inmueble dado en partición; e). Para que suscriba declaraciones juramentadas con el

corresponden como heredera, pudiendo negociar, pactar precio, recibir el precio, suscribir los contratos públicos respectivos, autorizar su inscripción en el Registro de la Propiedad; g). Para que acepte o repudie herencias; h). En fin para que realice todo lo referente a los tramites sucesorios pudiendo concurrir ante cualquier entidad pública o privada del País, inclusive al Servicio de Rentas Internas para que suscriba formularios, saque claves, pague en impuesto a la herencia y haga otros pegos que deban efectuarse en esta entidad estatal, inclusive lo autoriza para que de ser necesario reconozca firma y rubrica de la Poderdante, solicitada por autoridades competentes de tal forma que no se alegue falta o insuficiencia de poder; y, i). Para que delegue y contrate los servicios profesionales de un Abogado en el libre ejercicio de la profesión, solo a efecto de Procuración Judicial, para efecto le otorga al citado profesional del derecho las facultades previstas en lo que establece el artículo treinta y ocho y siguiente del Código de Procedimiento Civil Vigente, de los procuradores judiciales he inclusive la que determina el Articulo cuarenta y ocho del mismo cuerpo legal que de por si se requieren en esta cláusula especial.- En fin el Mandatario queda facultado para realizar todo acto como si fuera el misma el propietario de los bienes inmuebles.-LA DE ESTILO.- Usted, Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la legal y plena validez de este contrato de Poder Especial.- **TERCERA.-** Firme en nombre de los Mandantes cualquier documento público o privado que fuere necesario para la realización de dicho objeto **y sin que por clausula**

alguna que en este Mandato no constare se pueda arguir de insuficiente.- **CUARTA: OTRA.-** Que para mayor abundamiento, le hace extensiva a su Mandatario las facultades consignadas en el Artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil.- Doctor Raúl Cevallos Cedeño matrícula trece guion doscientos uno guion ochenta y uno (13-201-81) Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta. Usted señora Notaria, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la completa validez y perfeccionamiento de este instrumento. El compareciente se afirma y ratifica en el contenido íntegro de la minuta, la misma que eleva a escritura, para que surtan los efectos declarados en ella. Leída esta escritura por mí, la Notaria, a la otorgante, de principio a fin, en alta y clara voz, ésta la acepta y ratificándose en todo lo expresado, y firme en unidad de acto, conmigo, la Notaria que da fe.-

Angela Viviana Zambrano Smail
C.C. # 1303342355-0

Ab. Edith Moreira Hidrovo
NOTARIA PÚBLICA QUINTA
CANTON PORTOVIEJO - MANABI

ES FIEL COPIA DE SU ORIGNAL, *que reposa en el Archivo de Instrumentos públicos de la Notaria Quinta de este Canton, a mi cargo; y en fe de ello confiero esta* ***PRIMERA COPIA,*** *la sello y firmo en Portoviejo en el día y fecha de su protocolización.*

NOTARIA 05
PORTOVIEJO

Ab. Edith Moreira Hidrovo
NOTARIA PÚBLICA QUINTA
CANTON PORTOVIEJO - MANABI

Factura: 001-002-000005150

20151301005P03179

NOTARIO(A) EDITH OTILIA MOREIRA HIDROVO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON PORTOVIEJO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151301005P03179

ACTO O CONTRATO:	
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JUNIO DEL 2015

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO SMAILL ANGELA SNAENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303343660	ECUATORIANA	PODERDANTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306444082	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	PORTOVIEJO	ANDRES DE VERA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) EDITH OTILIA MOREIRA HIDROVO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON PORTOVIEJO

Ab. Edith Moreira Hidrovo

N5 NOTARIA PÚBLICA QUINTA

PORTOVIEJO - MANABI

Ab. Edith Moreira Hidrovo NOTARIA PÚBLICA QUINTA N5 PORTOVIEJO - MANABI

CIUDADANIA

VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO

MANABI/MANTA/MANTA

MANABI/ MANTA

MANTA

ECUATORIANA

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

CARLOS ECUADOR

GLADYS TEODORINDA

MANTA

29/08/2010

FEN 0204695

102

102 - 0132 1306444082

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO

MANABI

PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION

MANTA MANTA

CANTON PARROQUIA ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Dra. Cecilia Mendoza
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANÍA

1306444409-0

VELIZ CANTOS
DAGNA MARISELA

MANABI
MANTA
MANTA

1979-09-20

ECUATORIANA

SOLTERA

BACHILLERATO

COSMÉTICOS

VELIZ SIMAVELLI

CANTOS MACIAS

MANTA
2013-01-14

102

102 - 0203

1306444090

VELIZ CANTOS DAGNA MARISELA

MANABI
MANTA

MANTA

PRESIDENTA DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

131164185-4

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
VELIZ CANTOS
CARMEN MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1964-02-04

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELIZ SMAILL CARLOS ECUADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CANTOS MACIAS GLADYS TEODOLINDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-11-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-06

E2033V4227

ECUATORIANA

102

102 - 0202 1311641854

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

VELIZ CANTOS CARMEN MARIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA

CANTÓN PARROQUIA ZONA 1

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130644407-4

APELLIDOS Y NOMBRES
VELIZ CANTOS
TANIA SIZIBETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1979-10-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V4343V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELIZ SMAILL CARLOS ECUADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CANTOS MACIAS GLADYS TEODOLINDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-24

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DE TITULAR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

C12

102

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 2023

102 - 0204
NÚMERO DE CERTIFICADO

1306444074
CÉDULA

VELIZ CANTOS TANIA SIZIBETH

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1

MANTA
CANTÓN

PARROQUIA 1
ZONA

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

ESTAS 01 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Ella Cecilia Mendoza

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA. CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO. ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **2015.13.08.04.P03515. DOY FE.-**