



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel. 052624758

www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

19283



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18015089, certifico hasta el día de hoy 28/06/2018 9:03:22, la Ficha Registral Número 19283.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3036749000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 12 de enero de 2010

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en el Barrio 15 de Septiembre camino a las Chacras de Manta, Parroquia y Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con Ocho metros y calle pública. POR ATRAS: Con Once metros treinta y siete centímetros y lindera con terrenos de la Sra. Olga Mendoza Sanchez. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintinueve metros setenta y seis centímetros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. Jorge David Vera Macías. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros noventa y ocho centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Ines Griselda Vera Macías. Con un área total de DOSCIENTOS DOS METROS CUADRADOS VEINTISIETE CENTIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                         | Número y fecha de Inscripción |             | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA | 1610                          | 02/jun/2009 | 26.353        | 26.358      |
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA                 | 97                            | 12/ene/2010 | 1.557         | 1.568       |
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA                 | 567                           | 08/mar/2010 | 9.729         | 9.736       |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de junio de 2009

Número de Inscripción: 1610

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3131

Folio Inicial: 26.353

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 26.358

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto Civil Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de abril de 2009

Fecha Resolución: martes, 24 de marzo de 2009

#### a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Ordinario que fue seguido contra Herederos del Sr. Clemente De los Angeles Mero LOpez. y posibles interesados. Juicio No. 514-2007. Terreno que mide Por el frente 101 metros, linderando con calle publica, Por Atras, con 11,00 metros y linderando con callejon publico Por el Costado Derecho con 83.95 metros linderando con cauce del Río Manta, Y por el Costado Izquierdo con 103,20 metros y lindernado con terrenos de la Sra. Olga Mendoza Sanchez, Sup. 4.558,90 metros cuadrados.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social           | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|-----------------|------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICADOR | 800000000008030 | MERO LOPEZ CLEMENTE DE LOS ANGELES | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

Certificación impresa por : laura\_tigua

Ficha Registral: 19283

jueves, 28 de junio de 2018 9:03





ADJUDICATARIO 1303628935 CORRAL MENDOZA JUAN CARLOS CASADO(A) MANTA  
AUTORIDAD 800000000000228 JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE NO DEFINIDO MANTA  
COMPETENTE MANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| DEMANDAS     | 47                 | 22/feb/2008       | 304           | 310         |
| COMPRA VENTA | 55                 | 25/mar/1943       | 1             | 1           |

#### Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de enero de 2010 Número de Inscripción: 97 Tomo:3  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 173 Folio Inicial:1.557  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.568  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de octubre de 2009  
Fecha Resolución:

#### a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte desmembrada del bien inmueble ubicado en el Barrio 15 de Septiembre camino a las Chacras de Manta, Parroquia y Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE; con ocho metros y lindera con calle publica POR ATRAS; con once metros treinta y siete centímetros y lindera con terrenos de la señora Olga Mendoza Sanchez. POR EL COSTADO DERECHO; con veintinueve metros setenta y seis centímetros y lindera con terrenos de propiedad del señor Jorge David Vera Macias Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con veinte metros noventa y ocho centímetros y lindera con propiedad de la Señora Ines Griselda Vera Macias Con un área total de DOSCIENTOS DOS METROS CUADRADOS VEINTISIETE CENTIMETROS CUADRADOS.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1304488941 | INTRIAGO SABANDO TERESA DORALISA | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 1302367485 | CAÑARTE FLORES LUIS BALTAZAR     | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1303628935 | CORRAL MENDOZA JUAN CARLOS       | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 801462243  | BARCIA MOLINA BELGICA TATIANA    | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1610               | 02/jun/2009       | 26.353        | 26.358      |

#### Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 08 de marzo de 2010 Número de Inscripción: 567 Tomo:17  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1215 Folio Inicial:9.729  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:9.736  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de marzo de 2010  
Fecha Resolución:

#### a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Barrio 15 de Septiembre, camino a las Chacras del Canton Manta.

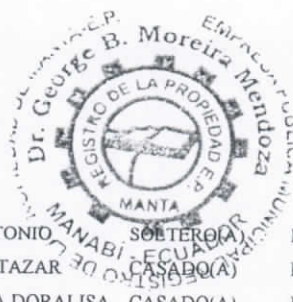
#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



COMPRADOR 1310062920 MACIAS INTRIAGO LUIS ANTONIO SOLTERO(A) MANTA  
VENDEDOR 1302367485 CAÑARTE FLORES LUIS BALTAZAR CASADO(A) MANTA  
VENDEDOR 1304488941 INTRIAGO SABANDO TERESA DORALISA CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 97                 | 12/ene/2010       | 1.557         | 1.568       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| Libro                    | Número de Inscripciones |
| COMPRA VENTA             | 3                       |
| <<Total Inscripciones >> | 3                       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:03:22 del jueves, 28 de junio de 2018

A petición de: MACIAS INTRIAGO LUIS ANTONIO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN  
BLANCO**



**ESPACIO EN  
BLANCO**