

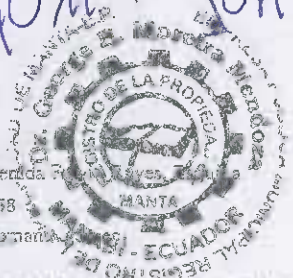


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EF

037701010



Calle 24 y Avenida
Tel: 052624758
www.registromanta.gov.ec



6

Conforme a la Orden de Trámite: RPM-1988494, emitido hasta el día de hoy 31/03/2019 (15:14:43). La Ficha Registral Número 31654.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3037701010 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: Lunes, 31 de octubre de 2011 Parroquia: TARQUI

IMAGEN

Información Municipal:

Dirección del Bien: Conjunto Habitacional "Villa María Colonial"

LINDEROS REGISTRALES:

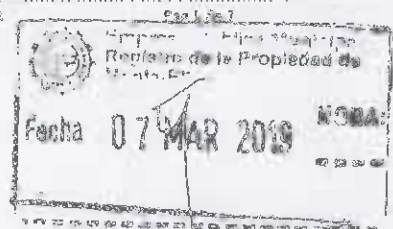
Compraventa relacionada con el inmueble que consiste en la vivienda número DIEZ-A, del Conjunto Habitacional "Villa María Colonial", ubicado en el Barrio quince de Septiembre de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Cuyos linderos, dimensiones, Superficie y alcuotas particulares son los siguientes: VIVIENDA DIEZ - A.-Consta de planta baja, patio frontal, patio lateral y patio posterior, la misma que presenta los siguientes ambientes: VIVIENDA DIEZ-A. PLANTA BAJA - Compuesta del: sala, comedor, cocina, dos habitaciones, baño completo, con las siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA: Lindera con cubierta de la misma vivienda. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE: Lindera con la planta baja de la vivienda 11-A en 5.75 metros. POR EL SUR: Lindera con patio lateral propio de la misma vivienda en 8.00 metros. POR EL ESTE: Lindera con patio posterior propio de la misma vivienda con 6.00 metros. POR EL OESTE: Partiendo desde el vértice Norte hacia el Sur en 2.80 m, desde este punto al Oeste en 2.25 m, desde este punto hacia el Sur en 3.20 m y lindera en sus tres extensiones con patio frontal de la misma vivienda. Vivienda DIEZ-A: PATIO FRONTAL.- Compuesto de Garaje y Jardín la misma que tiene las siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA: Lindera con espacio aéreo. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE: Lindera con patio frontal de la vivienda 11-A en 5.25 m. POR EL SUR: Lindera con patio posterior de la vivienda 2-A en 3.00 m. POR EL ESTE: Partiendo desde el vértice Norte hacia el Sur con 2.80 m, desde este punto gira hacia el Oeste en 2.25 m y lindera en sus dos extensiones con planta baja de la misma vivienda, desde este punto gira hacia el Sur en 4.18 m y lindera con planta baja y patio lateral de la misma vivienda. POR EL OESTE: Lindera con Calle los olivos propia del Conjunto en 6.98 m. VIVIENDA DIEZ-A: PATIO LATERAL.- posee las siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA: Lindera con espacio aéreo. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE: Lindera con planta baja de la misma vivienda en 3.00 m. POR EL SUR: Lindera con patio posterior de la vivienda 02- 01-A en 3.00 m. POR EL ESTE: Lindera con patio posterior de la misma vivienda en 0.98 m. POR EL OESTE: Lindera con patio frontal de la misma vivienda en 0.98 m. VIVIENDA DIEZ - A: PATIO POSTERIOR.- Incluye una lavandería, la misma que tiene las siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA: Lindera con espacio aéreo. POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE: Lindera con patio posterior de la vivienda 11-A en 2.51 m. POR EL SUR: Lindera con patio posterior de la vivienda 01-A en 2.35 m. POR EL ESTE: Lindera con calle S/N con 6.98 m externa al conjunto. POR EL OESTE: Lindera con la planta baja y patio lateral de la misma vivienda en 6.98 m. LA VIVIENDA DIEZ-A, tiene un área neta: 94,58 Alcuota, 0,5400% Área común, 39,00 Área de Terreno, 105,62, Área total m2. 133,58.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Poliza Inicial	Poliza Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACION DE ADJUDICACION	861 09/abr./2007	12.06	12.070

Certificación (según sea el caso) Fecha Registral: 31654 Jueves, 07 de marzo de 2019 16:12





COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	189	21/ene./2011	2.943	2.964
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	106	21/ene./2011	1.656	1.676
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	33	26/oct./2011	1.413	1.525
PLANOS	PLANOS	39	26/oct./2011	721	726
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	92	24/ene./2012	1.848	1.873
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA	91	24/ene./2012	1.847	1.873
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	256	24/ene./2012	5.404	5.429
EMBARGOS	EMBARGO	127	09/sep./2014	963	975
EMBARGOS	CANCELACION DE GRAVAMENES	177	09/oct./2018		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	3284	09/oct./2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de abril de 2007 Número de Inscripción: 861 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1653 Folio Inicial:12.061
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:12.070
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de marzo de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE ADJUDICACION DE REMATE CON HIPOTECA.- Ubicado en el Barrio 15 de Septiembre, de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.-Este predio se constitye en Hipoteca a favor del Banco Nacional de Fomento.-Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 06 de Septiembre del 2010.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1360016390001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1719017954	BRAVO JUTINICO YESICA ANDREA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	159	18/dic./1948	36	38

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 21 de enero de 2011 Número de Inscripción: 189 Tomo:6
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 392 Folio Inicial:2.943
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:2.964
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 177
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de enero de 2011
Fecha Resolución: lunes, 10 de enero de 2011

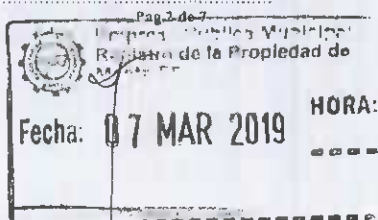
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- La COMPAÑIA INVERSIONES CONSTRUUVIVIENDAS S.A. se encuentra legalmente representada por el señor SAMIR BEN ABDALLAH, en su calidad de GERENTE GENERAL de la compañía y debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, lo que justifica con las copias de nombramiento y del acta de la junta que se agregan como documentos habilitantes. Sobre una parte de un lote de terreno ubicado en el Barrio

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:31654

jueves, 07 de marzo de 2019 15:12





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Quince de Septiembre de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.
S.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000554	COMPANIA INVERSIONES CONSTRUVIVIENDAS S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1719017864	BRAVO KLUWICK YESSICA ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a (los) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	361	09/abr/2007	12.061	12.070

[3 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 21 de enero de 2011 Número de Inscripción: 106 Tomo: 4
Nombre del Cantón: MANTA Número de Registro: 393 Folio Inicial: 1.636
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.676
Cantón Notaría: MANTA
Inscripción/Cancelación/Excepción: 177
Fecha de Organismo/Providencia: lunes, 10 de enero de 2011
Fecha Resolución: lunes, 10 de enero de 2011
a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR. - La COMPANIA INVERSIONES CONSTRUVIVIENDAS S.A. se encuentra legalmente representada por el señor SAMIR BEN ALDEWILLAH, en su calidad de GERENTE GENERAL de la compañía y debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, lo que justifica con las copias de nombramiento y del acta de la junta que se agregan como documentos habilitantes. Y además comparece la señora MARICELA DOLORES VERA CRESPO, en calidad de Gerente de la Sucursal Manta del BANCO NICHINCHA COMPANIA ANONIMA, tal como lo acredita el documento que se adjunta como habilitante. Sobre una parte de un lote de terreno ubicado en el Barrio Quince de Septiembre de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO NICHINCHA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000000054	COMPANIA INVERSIONES CONSTRUVIVIENDAS S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a (los) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	185	21/ene/2011	2.943	2.946

Registro de: PROPIEDADES HORIZONTALES

[4 / 11] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: miércoles, 26 de octubre de 2011 Número de Inscripción: 33 Tomo: 3
Nombre del Cantón: MANTA Número de Registro: 6212 Folio Inicial: 1.413
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.525
Cantón Notaría: MANTA
Inscripción/Cancelación/Resolución:
Fecha de Organismo/Providencia: lunes, 10 de octubre de 2011
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

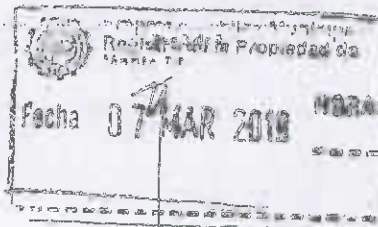
Constitución al Régimen de Propiedad Horizontal del Conjunto Habitacional Villa María Colonial.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Constancia impresa por: Manta, en línea

Fecha de Impresión: 07/03/2018

lunes 07 de marzo de 2016 15:11





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000005554	COMPANIA INVERSIONES CONSTRUUVIENDAS S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	189	21/ene./2011	2.943	2.964

[5 / 11] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 26 de octubre de 2011 Número de Inscripción: 39 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6313 Folio Inicial:721
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:726
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de octubre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos del Conjunto Habitacional Villa Maria Colonial.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000005554	COMPANIA INVERSIONES CONSTRUUVIENDAS S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	33	26/oct./2011	1.413	1.525

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 24 de enero de 2012 Número de Inscripción: 92 Tomo:4
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 458 Folio Inicial:1.848
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:1.873
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de noviembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- Sobre el inmueble que consiste en la vivienda número DIEZ-A, del Conjunto Habitacional "Villa Maria Colonial", ubicado en el Barrio quince de Septiembre de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1312845371	PICO MEZA JOHANNA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

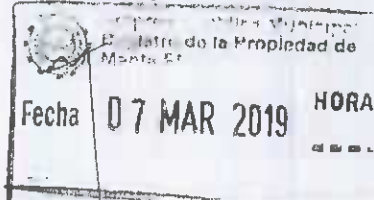
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	256	24/ene./2012	5.404	5.429
COMPRA VENTA	227	14/sep./1949	78	79
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	106	21/ene./2011	1.656	1.676

Certificación impresa por : ldeire_salto1

Ficha Registral:31654

jueves, 07 de marzo de 2019 15:12

Pag 4 de 7





COMPRA VENTA
PROPIEDADES HORIZONTALES
COMPRA VENTA

14/sep/1949	78	78
26/oct/2011	413	1,525
31/jun/1945	23	23

SEMINARIO Y GRÁFICOS 11 / 7

Librado el:	marcos, 24 de enero de 2012	Número de Inscripción:	21	Tomas
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Expediente:	456	Folio Inicial:1.847
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA			Folio Final:1.873
Cantón Notaría:	MANTA			
Insititución/Instancia/Resolución:				
Fecha de Overgamiento/Provisión:	viernes, 18 de noviembre de 2011			
Fecha Resolución:				
o. Observaciones:				

CANCELACION PARCIAL DE HIPOTECA

D.- Amplidos, Nombres y Descripción de las Partes:

Categoría	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Cuota	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	30000000000000000000	BANCO MICHUCA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	50000000000000000000	COMPANIA INVERSIONES CONSTRUVIVIENDAS S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Pago Inicial	Pago Final
COMPRA VENTA	227	14/ene./1945	78	19
COMPRA VENTA	236	74/ene./2011	5,404	5,429
COMPRA VENTA	226	14/sep./1949	78	78
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	106	21/ene./2011	1,336	1,076
COMPRA VENTA	4-	51/jun./1949	23	23
PROPIEDADES HORIZONTALES	33	26/oct./2011	1,413	1,325

18 / 11 : CONFRONTA

Inscrito el:	viernes, 24 de enero de 2012	Número de Inscripción:	256	Tomo:	12
Nombre del Caudal:	MANTA	Número de Repetición:	457	Folio inicial:	424
Cuántas veces se guarda el original:	NOTARIA CLARITA			Folio Final:	5429
Caudal Notaría:	MANTA				
Escritura/Juicio/Autoridad:					
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	viernes, 18 de noviembre de 2011				
Fecha Resolución:					
a- Observaciones:					

COMPRAVENTA - HIPOTECARIA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR. - Sobre el inmueble que consiste en la vivienda número DIEZ A, del Conjunto Habitacional "Villa Maria Colonial", ubicado en el Barrio quince de Septiembre de la Parroquia Tangui del Cantón Montalvo.

B.- Apellidos, Nombres y Compañías de las Partes:

Categoría	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	31284371	PICO MEZA JOHANNA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	900000000006964	COMPANIA INVERSIONES CONSTRUVIVIENDAS S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

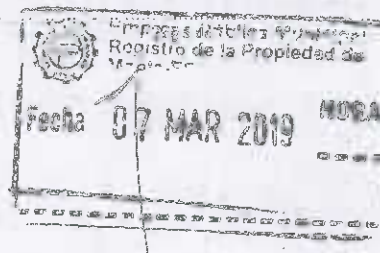
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Foto Inicial	Foto Final
BIBLIOTECAS Y ORABIMENES	1066	21/ene/2013	1058	1076

Certification issued for: **Johna Selby**

1987年12月15日

Quarta, 07 de março de 2019 15:12





COMPRA VENTA	226	14/sep./1949	78	78
COMPRA VENTA	256	24/ene./2012	5.404	5.429
COMPRA VENTA	227	14/sep./1949	78	79
PROPIEDADES HORIZONTALES	33	26/oct./2011	1.413	1.525
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : EMBARGOS

[9 / 11] EMBARGOS

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2014 Número de Inscripción: 127 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6684 Folio Inicial:963
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL Folio Final:975
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Acta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de abril de 2014
Fecha Resolución: martes, 20 de mayo de 2014

a.- Observaciones:

EMBARGO JUICIO NUMERO 13321-2014-0146

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	80000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000807	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1312845371	PICO MEZA JOHANNA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	256	24/ene./2012	5.404	5.429

Registro de : EMBARGOS

[10 / 11] EMBARGOS

Inscrito el : martes, 09 de octubre de 2018 Número de Inscripción: 177
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6753 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de julio de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Embargo- Gravámenes que afecten la propiedad. Dentro del Ejecutivo No. 13321-2014-0146 seguido por Banco Pichincha C.A. Of. No. 495-2018-UJC-M Manta, Septiembre 4 del 2018

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	CLTE147580	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO DEFINIDO		MANTA	MANTA
DEUDOR	1312845371	PICO MEZA JOHANNA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	

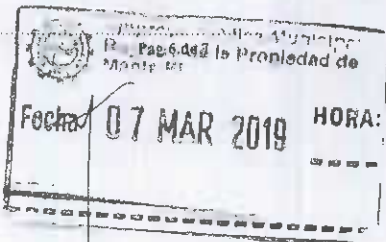
Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 11] COMPRA VENTA

Certificación impresa por : kdelre_salto1

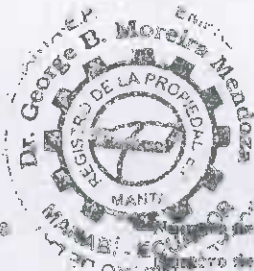
Ficha Registral:31654

jueves, 07 de marzo de 2019 15:12





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Inscripción el: martes, 09 de octubre de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Matería: MANTA
Escritura/Judicial/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presidencia: martes, 04 de septiembre de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Protocolización de Adjudicación dentro del Juicio Ejecutivo No. 0146-2014-13321 seguido por Banco Pichincha C.A., contra la Sra. Johanna Alexandra Pico Meza, sobre bien inmueble que consiste en la Vivienda No. Díez-A del Conjunto Habitacional "Villa María Colonial", ubicado en el Barrio Quince de Septiembre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	312849371	PICO MEZA JOHANNA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	CUTE: 47520	BANCO PICHINCHA C.A.		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	140249	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
EMBARCOS	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<<Total Inscripciones>>	11

Los movimientos Registrados que constan en esta Folia son los únicos que se reflejan en el libro que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:12:43 del jueves, 07 de marzo de 2019

A petición de: VALACIOS JIMENEZ MANTA ANTONIETA

Elaborado por: KLEIRE SALTOS

151745592



Validez del Certificado 30 días. Ejemplo de se da en trasporte de dominio o se cancela una gravamen.

DR. GEORGE B. MOREIRA MENDOZA

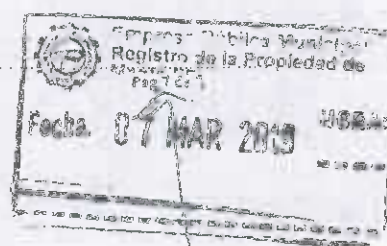
Registrador de la Propiedad

El interesado debe comenzar en cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Certificado impreso por: kleire_salto

Fecha Registro: 06/03

Jueves, 07 de marzo de 2019 15:12



Nº. 132727

13/01/2019 10:31:29

CÓDIGO CATASTRAL	AÑO	VALOR GENERAL	SECCIÓN	AÑO	CANTIDAD	TÍTULO N°
3-03-72-01-010	1992	\$ 46.581,38	SORJINAS V. LA MARÍA COLONIAL, VIV. 16-A (PS PACTIRIS)	2019	385464	4331164
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES EMP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / E.O.U.C.	CONCEPTO	VALOR NOMINAL	RENTAS (I. REPARACIONES)	VALOR A PAGAR
PICO MEZA JOHANNA ALEXANDRA		1312845371	Costa Judicial			
16/01/2019 10:31:29		MEYER PICO ALEJO ALEJANDRO	IMPUESTO PREDIAL	\$ 15,93	(\$ 1,09)	\$ 19,24
SELECCIÓN DE VARIACIÓN POR MEJORACIONES DE L. 17			mejoras por 2011			
			MEJORAS 2011	\$ 3,54	(\$ 1,42)	\$ 2,12
			MEJORAS 2012	\$ 3,94	(\$ 1,23)	\$ 1,96
			MEJORAS 2013	\$ 4,99	(\$ 2,00)	\$ 2,99
			MEJORAS 2014	\$ 5,27	(\$ 2,11)	\$ 3,16
			MEJORAS 2015	\$ 6,29	(\$ 2,59)	\$ 3,93
			MEJORAS 2016	\$ 8,37	(\$ 3,15)	\$ 5,22
			MEJORAS 2017	\$ 7,66	(\$ 3,19)	\$ 4,73
			MEJORAS 2018	\$ 12,73	(\$ 5,09)	\$ 7,64
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 6,04	(\$ 2,78)	\$ 4,18
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 12,04		\$ 12,04
			TOTAL A PAGAR			\$ 88,06
			VALOR PAGADO			\$ 88,06
			Saldo			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV):

70425845371

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.montalvo.gov.ec/opcion-municipal en la pestaña Verificar Documentos Electrónicos o ingresando el código QR

