



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS**

No. Certificación: <sup>ESPECIE VALORADA</sup> 999944

**-M-** 0000944

**CERTIFICADO DE AVALÚO**

USD: 1,00

**Fecha:** 2 de julio de 2012

**No. Electrónico:** 4894

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**El Predio de la Clave:** 3-03-72-01-079

**Ubicado en:** CONJ. HABIT. VILLA MARIA COLONIAL VIV.01-C (PB.PA.PATIOS)

**Área total del predio según escritura:**

**Área Neta:** 125,90 M2

**Área Comunal:** 51,91 M2

**Área Terreno:** 140,60 M2

**Perteneciente a:**

**Documento Identidad**

**Propietario**

CIA.INVERSIONES CONSTRUVIVIENDAS S.A.

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

**TERRENO:** 843,60

**CONSTRUCCIÓN:** 40896,30

41739,90



**Son:** CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES CON NOVENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sujeo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

*[Firma manuscrita]*  
**Arq. Daniel Ferrín S.**

Director de Avalúos, Catastros y Registros

