



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

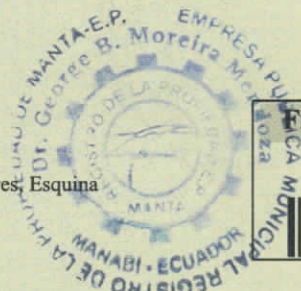
1-04-25-19-006-



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

56299



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001016, certifico hasta el día de hoy 25/04/2019 8:47:22, la Ficha Registral Número 56299.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: DEPARTAMENTO

X

Fecha de Apertura: viernes, 17 de junio de 2016

Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLI

### LINDEROS REGISTRALES:

Departamento signado con el N. A guión seis del Bloque " 1" Tipo B guión M guión dieciocho de los multifamiliares TOHALLI del Banco Ecuatoriano De La Vivienda, ubicado en el Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL NORTE: Con avenida diez y área verde intermedia. POR EL SUR: Con ala B y pasillo con área verde intermedia, POR ESTE: Con calle dieciséis y área verde intermedia. POR EL OESTE: Con departamento A guión cinco. POR ARRIBA: Con departamento Aguión ocho. POR ABAJO: Con departamento A guión Cuatro, teniendo una Superficie total de: CIENTO OCHO METROS NOVENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                  | Acto        | Número y fecha de Inscripción |             | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|-------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | COMPRAVENTA | 125                           | 03/jul/1980 | 319           | 322         |
| COMPRA VENTA           | COMPRAVENTA | 1041                          | 04/jun/1993 | 745           | 745         |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y  
GRAVÁMENES

[ 1 / 2 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 03 de julio de 1980

Número de Inscripción: 125

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1129

Folio Inicial:319

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:322

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa- Hipoteca. Departamento Número A-6 del Bloque 1 Tipo B- M 18 de los Multifamiliares Tohalli.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC    | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|---------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 140256        | MONTAÑO PEREZ GALO HERNAN        | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 140257        | HUERTA BARRANTES MARIA           | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1768059000001 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA |              | MANTA  |                     |

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :zayda\_salto

Ficha Registral:56299

jueves, 25 de abril de 2019 8:47

Pag 1 de 2







Inscrito el : viernes, 04 de junio de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de mayo de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Adriana Elena Delgado Azúa, representada por la Sra. María De Lourdes Mendoza Delgado, en calidad de Mandataria. Departamento signado con el No. A guión Seis, del Bloque "1" Tipo B guión M guión Dieciocho de los multifamiliares TOHALLI del Banco Ecuatoriano De La Vivienda ubicado en el Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social   | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|----------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1301456487 | DELGADO AZUA ADRIANA ELENA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 140256     | MONTAÑO PEREZ GALO HERNAN  | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 140257     | HUERTA BARRANTES MARIA     | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                  | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 125                | 03/jul/1980       | 319           | 322         |

#### **TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 1                       |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES    | 1                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:47:22 del jueves, 25 de abril de 2019

A petición de: GOBERNACION DE MANABI

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

