

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COLOMBIA
REPUBLICA DE
COLOMBIA

FECHA DE INGRESO:

02 Mayo/14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

1-04-25-19-008

NOMBRES y/o RAZÓN

Menendez Prieto, Jairo

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TENDI:

0988 348999

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cart. Avaluo (av)

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

de Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000000000000	Menéndez Bustos Edgar Eduardo	Casado	Manta
Comprador	80-000000000000000000	Pérez Magro Dolores Auxiliadora	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000000000000	Banco Leuateriano de la Vivienda		Manta

2. - Compraventa

Inscripción: Lunes, 28 de noviembre de 2011
 Folio Inicial: 7.633 Folio Final: 7.655
 Número de Inscripción: 1.287 Número de Repetición: 6.597
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Octava
 Nombre del Cantón: Portoviejo
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 22 de agosto de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa consistente en un departamento signado con el número A-8 del Bloque 1 tipo B+M-18 de los Multifamiliares Tivallí, ubicada en la Parroquia Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de las siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Avenida Diez, con área verde intermedia. POR EL SUR: Con Ala B y pasillo con área verde intermedia. POR EL ESTE: Con calle dieciséis y área verde intermedia. POR EL OESTE: Con departamento A-7. POR ARRIBA: Con terraza y soledero. POR ABAJO: Con departamento A-5. SUPERFICIE TOTAL: Ciento ocho metros noventa y un centímetros

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Comprador	13-08241965	Menéndez Prias Lilia Johanna	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000000000000	Menéndez Bustos Edgar Eduardo	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000000000000000	Priaz Magro Dolores Auxiliadora	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Reg. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Hipotecas y Gravámenes	284	19-nov-1980	651	658

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida:

Emitido a las: 10:13:46 del miércoles, 16 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
 130699882-2



Validez del Certificado 30 días. Exento que se hiciera un traspaso de dominio o se emendara un gravamen



Alc. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ministerio de Hacienda
Caja de Pensiones

TITULO DE CREDITO No. 13

El Sr. JUAN PABLO GARCIA
Cedula de Identidad No. 12345678
Domicilio: Calle 123 No. 456, Ciudad de Bogota

El Sr. JUAN PABLO GARCIA
Cedula de Identidad No. 12345678
Domicilio: Calle 123 No. 456, Ciudad de Bogota
Paga a la orden de:
Cuenta de Ahorros No. 12345678
Banco de la Republica

[Handwritten signature]

RECEIVED BY THE DEPARTMENT OF TREASURY ON 10/10/2010