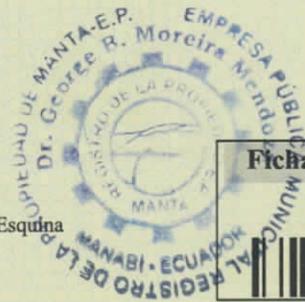




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1042521001



Ficha Registral-Bien Inmueble

57272



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001016, certifico hasta el día de hoy 25/04/2019 9:41:05, la Ficha Registral Número 57272.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 08 de agosto de 2016

Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY

LINDEROS REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO DOS DE LOS MULTIFAMILIARES TOHALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO, SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO D-1. NORTE: A. VERDE SUR: ALA C. ESTE: D-2- OESTE: AREA VERDE. ARRIBA; D-3 ABAJO: D-8.

-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	205	27/jul/1983	614	620
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	RECTIFICACIÓN	243	19/jul/1985	1.079	1.081

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de julio de 1983

Número de Inscripción: 205

Tomo:1

Nombre del Cantón: QUITO

Número de Repertorio: 1177

Folio Inicial:614

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA

Folio Final:620

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983).Bloques Dos y Cinco, de tipo BM - DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tohally. con una superficie total de tres mil trescientos setenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se aclara que aun indicándose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriéndose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR - DEUDOR	800000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR-ACREEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[2 / 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 19 de julio de 1985

Número de Inscripción: 243



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1265

Folio Inicial:1.079

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:1.081

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 18 de mayo de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA. en la escritura inscrita con fecha 27 de Julio de 1.983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un erro en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
RECTIFICADOR	800000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:41:05 del jueves, 25 de abril de 2019

A petición de: GOBERNACION DE MANABI

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

