



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registromanta.gob.ec

1042522002



Conforme a lo Orden de Trámite:BM-18035045, verificado hasta el día de hoy 08/11/2018 15:46:59, la Ficha Registral Número 57277.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: Lunes, 08 de agosto de 2016 Pastoreo: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY

LINDEROS REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO DOS DE LOS MULTIFAMILIARES TOHALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO, SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO C-2. NORTE: ALA D SUR: AREA VERDE, ESTE: C-1, OESTE: AREA VERDE. . ARRIBA: C-4 ABAJO: -- .
-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	205 27 de Julio de 1983	81	82
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	RECTIFICACION	243 19 de Julio de 1985	1079	108

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de julio de 1983 Número de Inscripción: 205 Libro: 1042522002
Nombre del Caudal: QUITO Número de Repertorio: 111 Folio Inicial: 81
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA DECIMA OCTAVA Folio Final: 82
Caudal Notarial: QUITO
Recritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983, Bloques Dos y Cinco, de tipo BM - DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tohally, con una superficie total de tres mil trescientos setenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se aclara que aun indicándose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriéndose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RCC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR - DEUDOR	80000000024349M	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR - ACREDOR	800000000009549H	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVAMENES

[2 2] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Inscrito el: viernes, 19 de julio de 1985

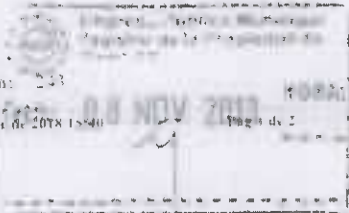
Número de Inscripción: 243

Certificación impresa por: aurea_r/gua

Ficha Registral: 57277

jueves, 08 de noviembre de 2018 15:40

Página de 2



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRESIDENTE

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: sábado, 18 de mayo de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA. en la escritura inscrita con fecha 27 de Julio de 1983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un error en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula R.C.	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Sexo	Domicilio
RECTIFICADOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MASculino	
RECTIFICADOR	80000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		MASculino	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 15:48:50 del jueves, 08 de noviembre de 2012

A petición de: ALA DE COMBATE NO. 23 FUERZA AEREA

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

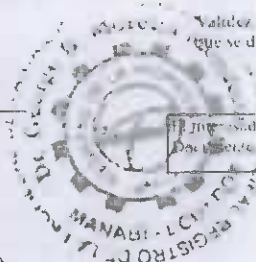
1304357120



Validez del Certificado 10 días. Excepto que se dé un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

DR. GEORGE NIEBUERA MENDOZA

Firma del Registrador



El presente documento es válido en la forma y contenido que aparece en el presente documento.

Configuración ingresada por: elabro_higok

Ficha Registral 22

previa, 08 de noviembre de 2012, 15:40

Página 2 de 2

