



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1042522004

Ficha Registral-Bien Inmueble

57279



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: APM-18925915, certifica hasta el día de hoy 08/11/2018 13:45:35, la Ficha Registral Número 57279.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 08 de agosto de 2016 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY

USUARIOS REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO DOS DE LOS MULTIFAMILIARES TOHALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO, SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO C-4. NORTE: ALA D SUR: AREA VERDE. ESTE: C-3. OESTE: AREA VERDE. ARRIBA: C-6 ABAJO: C-2.
-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	205	27 de julio de 1983	614	620
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	RECTIFICACIÓN	245	7 de julio de 1985	1279	1280

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de julio de 1983

Número de Inscripción: 205

Tomo: I

Nombre del Cantón: QUITO

Número de Repertorio: 1177

Folio Inicial: 614

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA DÉCIMA OCTAVA

Folio Final: 620

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Judicial/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: jueves, 30 de junio de 1983

Fecha Resolución:

Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983). Bloques Dos y Cinco, de tipo BM-DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tohally, con una superficie total de tres mil trescientos setenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se aclaró que aun indicándose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriéndose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Calidad	Domicilio Domicilio
COMPRADOR-DEUDOR	80000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANAJA	
VENDEDOR-ACREEDOR	80000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANAJA	

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVAMENES

[1 2] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

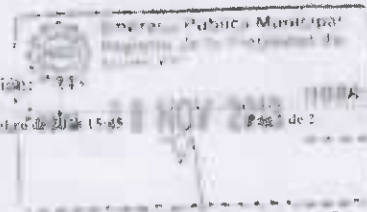
Inscrito el: viernes, 19 de julio de 1985

Número de Inscripción: 245

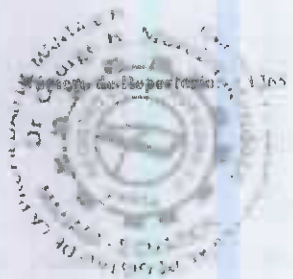
Certificación impresa por sistema digital

Ficha Registral: 57279

jueves, 08 de noviembre de 2018 15:45



Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notario: QUITO
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presidencia: sábado, 18 de mayo de 1985
Fecha Resolución:



Folio Inicial: 1079
Folio Final: 1081

a. Observaciones:
RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA. en la escritura inscrita con fecha 27 de Julio de 1983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un error en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización.

b. Apeñados, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y o Razon Social	País de Origen	Cantón	Dirección Domiciliar
RECTIFICADOR	1760059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
RECTIFICADOR	800000020024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

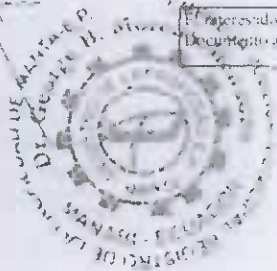
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las: 15:45:35 del jueves, 08 de noviembre de 2018
A petición de: ALA DE COMBATE NO. 23 FUERZA ARMADA

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUÁ FINECAY
1306357128



Válidez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

DR. JORGE NORIEGA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe manifestar cualquier error en esta Declaración al Registrador de la misma forma.

Certificación impresa por: *Impresora*

Ficha Registral: 57279

jueves, 08 de noviembre de 2018 15:45

