



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1042522005

Ficha Registral-Bien Inmueble

57281



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624738
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18325315, verificado hasta el día de hoy 08/11/2018 15:47:52, la Ficha Registral Número 57281.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: Lunes, 08 de agosto de 2016 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY
LINEAS REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO DOS DE LOS MULTIFAMILIARES TOHALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO. SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO C-5. NORTE: ALA D SUR: AREA VERDE. ESTE: AREA VERDE. OESTE: C-6. ARRIBA: C-7 ABAJO: C-3.
-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	205	27 jul 1983	14	620
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	RECTIFICACIÓN	243	9 jul 1985	179	181

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

1 / 2 | COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de julio de 1983 Número de Inscripción: 205 Folio Inicial: 14
Nombre del Cónyuge: QUITO Número de Repertorio: 3.77 Folio Final: 620
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA DÉCIMA OCTAVA
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1983

Fecha Resolución:

1. Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983) Bloques Dos y Cinco, de tipo BM - DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tohally, con una superficie total de tres mil trescientos setenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se aclara que aun radicándose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriéndose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento.

2. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR - DEUDOR	800000000923498	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR - ACREEDOR	800000000990549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 2 | HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 19 de julio de 1985

Número de Inscripción: 243

Certificación Impreso por: Manta, Manta

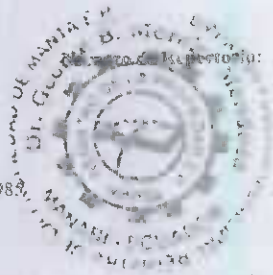
Ficha Registral: 57281

jueves, 08 de noviembre de 2018 15:47

Pág. 1 de 2



Nombre del Centro: MANTA
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Acta/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Provisión: sábado 18 de mayo de 1983
Fecha Resolución:



1265

Libro Interior: 009
Folio Final: 008

a.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA. en la escritura inscrita con fecha 27 de Julio de 1983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un error en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Cantón	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	176005900000	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
RECTIFICADOR	80000000003449	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	
<<Total Inscripciones>>	

Los documentos registrales que constan en esta ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Expedido a las: 15:47:57 del jueves, 08 de noviembre de 2018

Aspetidos de: ALA DE COMBATE 001 23 VÍERZA ASRYA

Elaborado por: LAURA CARMEN TISUA PINCAY
1304557178



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Dr. GEORGE MORUA MENDOCILLA
Firma del Registrador

Interesado debe comparecer a validar este documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: manta_digu

Ficha Registral: 57281

Jueves, 08 de noviembre de 2018 15:47

