

FORMA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

1001/1001

CONSISTE EN

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO: ☐ DISTRITO: ☐ MUNICIPIO: ☐

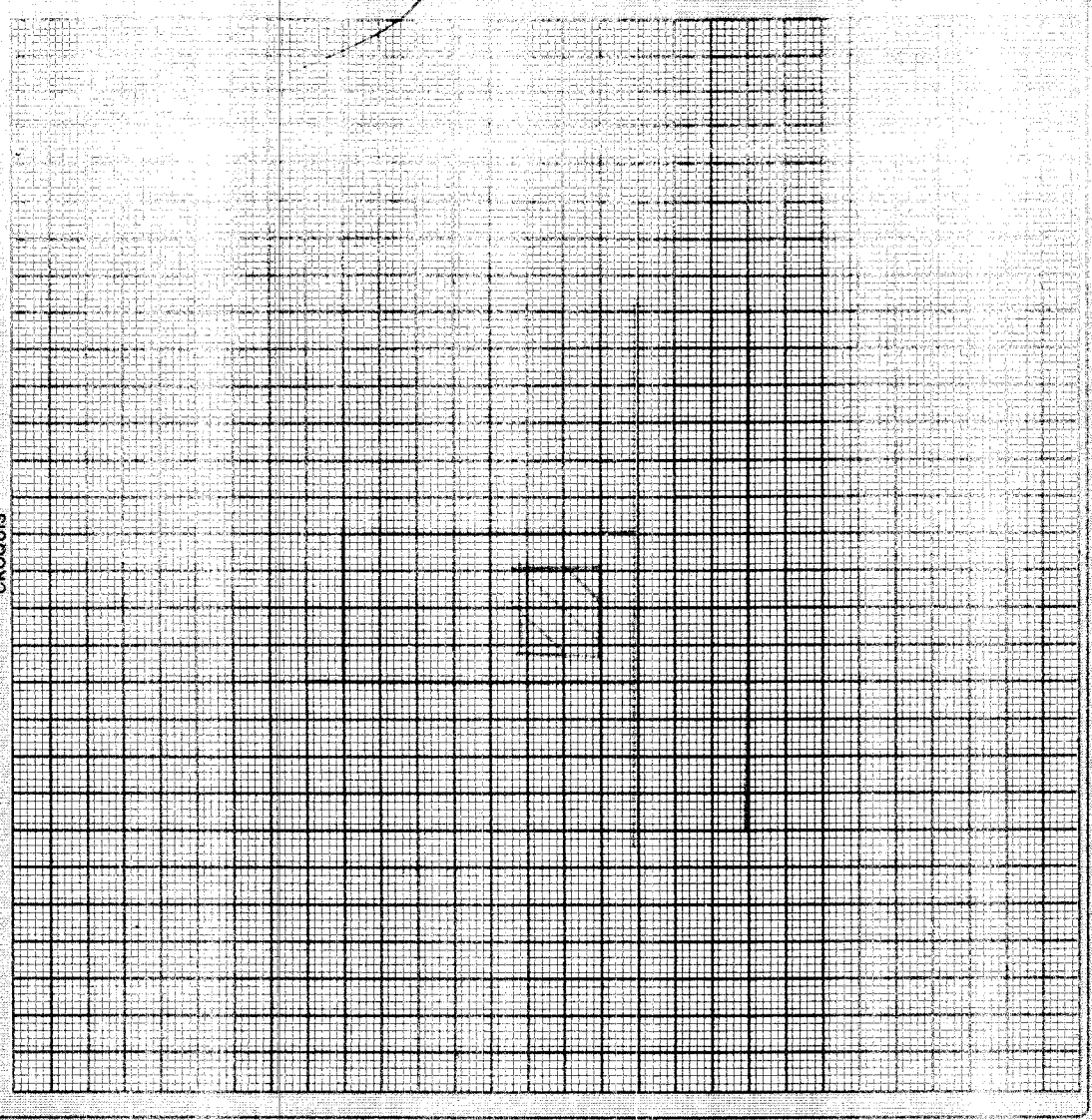
ESTRADA: ☐ AL SISTEMA CARTOGRAFICO: ☐

FECHA: ☐ HOJA: ☐

CALLE: ☐ N°: ☐

167

CROQUIS



9. ALFABETICAMENTE

10. POR PASADIZO DE PROPIEDAD

11. POR CALLE

12. POR AVENIDA

13. POR EL MALECON

14. POR LA PLAYA

15. CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

16. SOBRE LA RASANTE

17. BAJO LA RASANTE

18. METROS

19. DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

20. SERVICIOS DEL LOTE

21. NO EXISTE

22. SI EXISTE

23. NO EXISTE

24. SI EXISTE

25. NO EXISTE

26. SI EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27. CON EDIFICACION

28. CON EDIFICACION

29. CON EDIFICACION

30. CON EDIFICACION

31. CON EDIFICACION

32. CON EDIFICACION

33. CON EDIFICACION

34. CON EDIFICACION

35. CON EDIFICACION

36. CON EDIFICACION

37. CON EDIFICACION

38. CON EDIFICACION

39. CON EDIFICACION

40. CON EDIFICACION

41. CON EDIFICACION

42. CON EDIFICACION

43. CON EDIFICACION

44. CON EDIFICACION

45. CON EDIFICACION

46. CON EDIFICACION

47. CON EDIFICACION

48. CON EDIFICACION

49. CON EDIFICACION

50. CON EDIFICACION

51. CON EDIFICACION

52. CON EDIFICACION

53. CON EDIFICACION

54. CON EDIFICACION

55. CON EDIFICACION

56. CON EDIFICACION

57. CON EDIFICACION

58. CON EDIFICACION

59. CON EDIFICACION

60. CON EDIFICACION

61. CON EDIFICACION

62. CON EDIFICACION

63. CON EDIFICACION

64. CON EDIFICACION

65. CON EDIFICACION

66. CON EDIFICACION

67. CON EDIFICACION

68. CON EDIFICACION

69. CON EDIFICACION

70. CON EDIFICACION

71. CON EDIFICACION

72. CON EDIFICACION

73. CON EDIFICACION

74. CON EDIFICACION

75. CON EDIFICACION

76. CON EDIFICACION

77. CON EDIFICACION

78. CON EDIFICACION

79. CON EDIFICACION

80. CON EDIFICACION

81. CON EDIFICACION

82. CON EDIFICACION

83. CON EDIFICACION

84. CON EDIFICACION

85. CON EDIFICACION

86. CON EDIFICACION

87. CON EDIFICACION

88. CON EDIFICACION

89. CON EDIFICACION

90. CON EDIFICACION

91. CON EDIFICACION

92. CON EDIFICACION

93. CON EDIFICACION

94. CON EDIFICACION

95. CON EDIFICACION

96. CON EDIFICACION

97. CON EDIFICACION

98. CON EDIFICACION

99. CON EDIFICACION

100. CON EDIFICACION

101. CON EDIFICACION

102. CON EDIFICACION

103. CON EDIFICACION

104. CON EDIFICACION

105. CON EDIFICACION

106. CON EDIFICACION

107. CON EDIFICACION

108. CON EDIFICACION

109. CON EDIFICACION

110. CON EDIFICACION

111. CON EDIFICACION

112. CON EDIFICACION

113. CON EDIFICACION

114. CON EDIFICACION

115. CON EDIFICACION

116. CON EDIFICACION

117. CON EDIFICACION

118. CON EDIFICACION

119. CON EDIFICACION

120. CON EDIFICACION

121. CON EDIFICACION

122. CON EDIFICACION

123. CON EDIFICACION

124. CON EDIFICACION

125. CON EDIFICACION

126. CON EDIFICACION

127. CON EDIFICACION

128. CON EDIFICACION

129. CON EDIFICACION

130. CON EDIFICACION

131. CON EDIFICACION

132. CON EDIFICACION

133. CON EDIFICACION

134. CON EDIFICACION

135. CON EDIFICACION

136. CON EDIFICACION

137. CON EDIFICACION

138. CON EDIFICACION

139. CON EDIFICACION

140. CON EDIFICACION

141. CON EDIFICACION

142. CON EDIFICACION

143. CON EDIFICACION

144. CON EDIFICACION

145. CON EDIFICACION

146. CON EDIFICACION

147. CON EDIFICACION

148. CON EDIFICACION

149. CON EDIFICACION

150. CON EDIFICACION

100-443886-100

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

The image is a dark, grainy scan of a document. A horizontal band of light, possibly a sky or a light source, is visible at the top. Below this band is a dark, textured area, possibly a ground or a wall. The overall image is very dark and noisy, with no legible text or identifiable figures.

14-08-12 16:29

1894V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

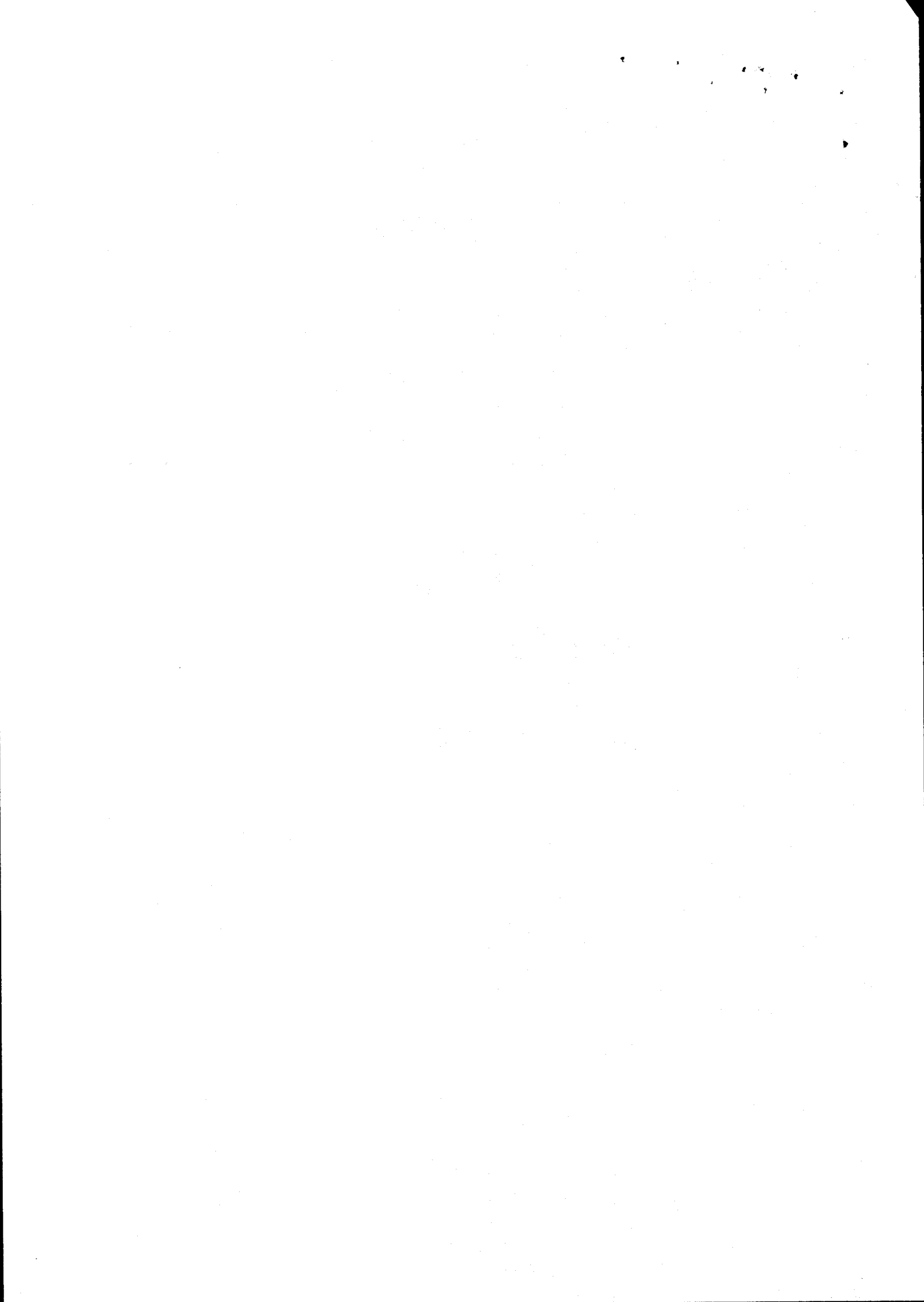


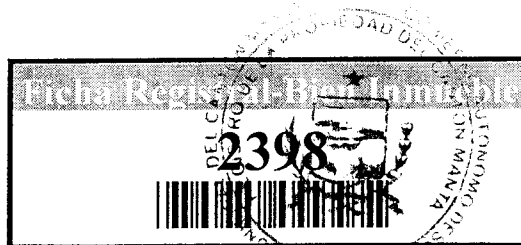
Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	3-04-13-16-000		
Nombre:	Dzogue Bailón Darwin S.		
Rubros:			
Impuesto Principal	Retra 16-08-12 16:00.		
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	tel. 097469968		
Reclamo:	C.A. comp donación. Existe foto grafica		
Mania Bailón.	<u>Maria Bailón</u> X Firma del Usuario		
Elaborado Por:			
Informe Inspector:	<u>Se. Antonio D. de B. de B.</u> 		
Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
Firma del Director de Avaluos y Catastro			





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2398:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 21 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número DIECISEIS, de la manzana X' PRIMA, de la Lotización La CUMBRE, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle Pública. POR ATRAS: Diez metros y linderando con lote uno. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y linderando con lote quince. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y linderando con calle Pública, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	232 21/11/1969	217
Compra Venta	Compraventa	119 13/05/1970	85
Compra Venta	Compraventa	291 09/12/1970	317
Compra Venta	Compraventa	1,170 04/05/2000	7,303

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de noviembre de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 217 - Folio Final: 218

Número de Inscripción: 232 Número de Repertorio: 1,041

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar Ubicado en la Parroquia Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00164405	Abad Saltos Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001792	Gallo Mero Jose Cruz	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001793	Mero Flores Orfilia Catalina	Casado	Manta



2 / 4 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 13 de mayo de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 85 - Folio Final: 86

Número de Inscripción: 119 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

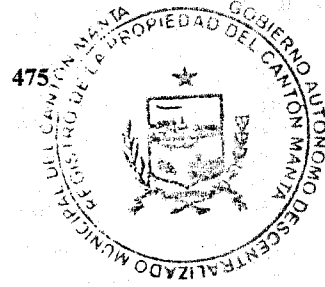
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Mercedes López Bailón, conyuge sobreviviente del Causante Sr. José Lorenzo Avila Flores, y los demas como hijos legítimos, Derechos y Acciones de un solar ubicado en este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001807	Avila Flores Jose Lorenzo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-00164405	Abad Saltos Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001816	Alonso Pachay Francisco Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001809	Avila Lopez David	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001817	Avila Lopez Emeterio Gabriel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001813	Avila Lopez Maria Mercedes	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001815	Avila Lopez Maria Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001810	Avila Lopez Maria Teresa	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001811	Bailon Mero Segundo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001808	Lopez Bailon Maria Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001814	Mejia Lopez Sixto Enrique	Casado	Manta



3 / 4 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 9 de diciembre de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 317 - Folio Final: 317

Número de Inscripción: 291 Número de Repertorio: 1,319

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de octubre de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

S o l a r U b i c a d o e n l a P a r r o q u i a T a r q u i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00164405	Abad Saltos Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001797	Marquez Espinoza Marcelo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001798	Pilozo Garcia Maria Beatriz	Casado	Manta

4 / 4 Compraventa

Inscrito el : jueves, 4 de mayo de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 7,303 - Folio Final: 7,306

Número de Inscripción: 1,170 Número de Repertorio: 2,194

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 6 de abril de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Menor de edad Darwin Stalin Azogue Bailón, esta representado por la Sra. Maria Petita Bailón Alonso, lote de terreno signado con el número Dieciseis, de la Manzana X' Prima, de la Lotización La Cumbre, con una Superficie



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00164405	Abad Saltos Jose	Casado	Manta
Comprador	80-0000000002907	Azogue Bailon Darwin Stalin	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02096152	Abad Cruz Jose Wladimir	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001691	Abad Cruz Maria Lorena	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000389	Abad Duplaa Maria Teresa	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000388	Abad Duplaa Martha Cecilia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000469	Abad Triviño Carolina Margarita	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00164405	Cruz Triviño Gloria Estrella	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	119	13-may-1970	85	86
Compra Venta	232	21-nov-1969	217	218
Compra Venta	291	09-dic-1970	317	317

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:59:10 del martes, 14 de agosto de 2012

A petición de: Sra. María Buelón Plango

Elaborado por: Janeth Magali Piguave Florés
130873266-6



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 14 de agosto del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sra. **BAILON ALONZO MARIA PETITA** con número de **cédula 130239878-7** se encuentran registrados como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **255539**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 0024755

2/3/2012 9:41

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-04-13-16-000	200,00	\$ 9.692,90	CUMBRES MZ X L 16	2012	18412	24755
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
AZOGUE BAILON DARWIN STALIN D/A JOSE ABA		13032+878-7	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 1,52		\$ 1,52
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 27,00		\$ 27,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,97		\$ 0,97
			TOTAL A PAGAR			\$ 29,49
			VALOR PAGADO			\$ 29,49
			SALDO			\$ 0,00

2/3/2012 12:00 HOYOS VERÓNICA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

C. E.
G. O.
M. U. P. A. L. M. A. N. T. A.