



1042 523001



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18823615, certificado hasta el día de hoy 09/11/2018 9:35:50, la Ficha Registral Número 57254.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral-Identif. Predial:

Tipo de Predio: LOTE DE TIERRAS

Fecha de Apertura: sábado, 06 de agosto de 2016

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TONALLY

LIMITES EFECTUALES:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO CINCO DE LOS MULTIFAMILIARES TONALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO, SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO G-1 NORTE: PASILLO SUR JARDIN, ESTE: ALA K, OESTE: PARQUEADERO ARRIBA: G-3 ABAJO: H-6

-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	205 27 de Julio de 1983	14	32
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	RECTIFICACIÓN	243 19 de Julio de 1985	17	18

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de julio de 1983

Número de Inscripción: 205

Libro:

Nombre del Cantón: QUITO

Número de Repertorio: 117

Acto de Inscripción:

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA

Acto de Inscripción:

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Previdencia: jueves, 30 de junio de 1983

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983 e Bloques Dos y Cinco de tipo BM-DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tonally, con una superficie total de tres mil trescientos sesenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se aclara que aun indicandose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriendose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento.

b.- Apellidos, Nombres y Peseñetas de las Partes:

Calidad	Código RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Sexo	Procedencia
COMPRADOR	800000000243495	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR					
VENDEDOR	80000000000519	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ACREEDOR					

Registro de: HIPOTECAS Y

GRAVÁMENES

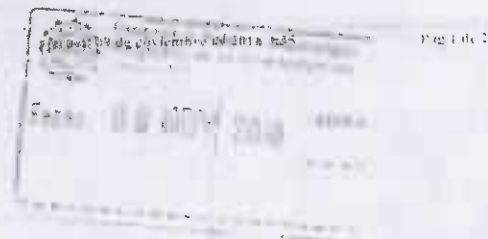
[2 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 19 de julio de 1985

Número de Inscripción: 243

Certificación impresa por: Banco, Banes

Ficha Registral: 57254





Nombre del Titular: NOTARIA PRIMERA
Oficina donde se registra el documento: QUITO

Numero de Repertorio: 136
Fecha de Emisión: 18/05/2018

Fecha de Emisión/Presidencia: sábado, 18 de mayo de 1985
Fecha Recibido:

n.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA. en la escritura inscrita con fecha 27 de Julio de 1983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un error en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización.

la.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1769059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANA	
RECTIFICADOR	8000000000024449	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		MANA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 9:36:51 del viernes, 09 de noviembre de 2018

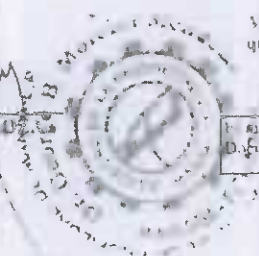
A petición de: ALA 82 CONTRATO NO. 23 FUENTE: 4881

Elaborado por: LAURA CARMEN TEGUA PINOCH
1306357126



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspase de dominio o se constituya un gravamen.

DR. GEORGE VILLALBA SANCHEZ
Firma del Registrador



El interesado debe conservar el original de este certificado.
Documento Registrado: 18/05/2018

Certificación impresa por: laura_tegua

Ficha Registral: 57244

Verificación de validez de: 09/11/2018

09/11/2018

