

Inspección de Edificación de la ciudad de Pinar del Río, Cuba, para el fin de
la construcción y el cumplimiento de los requisitos de construcción de la ley.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



INPLUMES

**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:		QUIEN RECEPTA DCTOS.:	<i>10/12/15</i>
CLAVE CATASTRAL:	<i>4774</i>		
NOMBRES y/o RAZON:	<i>...</i>		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	<i>Casa</i>
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Felipe José

FIRMA DEL INSPECTOR:

17-07-15

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



52092



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 52092

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 15 de julio de 2015*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

el lote de terreno signado en el respectivo plano con el número CUATRO, de la Manzana "B DOS", de la referida Lotización LA CUMBRE, de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle Pública de la Lotización, POR ATRÁS: Los mismos diez metros y linderando con el lote de terreno número uno de la misma manzana, POR UN COSTADO: Quince metros y linderando con el lote de terreno número cinco de la misma manzana, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos quince metros y linderando con calle Pública de la Lotización, con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	474 09/04/1986	1.280

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

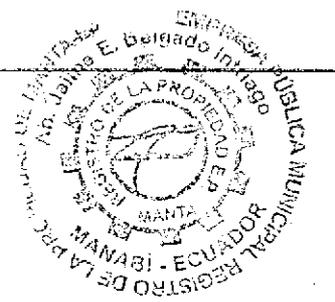
REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / **Compraventa**

Inscrito el : *miércoles, 09 de abril de 1986*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.280 - Folio Final: 1.282
 Número de Inscripción: 474 Número de Repertorio: 713
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 26 de marzo de 1986*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

el lote de terreno signado en el respectivo plano con el número CUATRO, de la Manzana "B DOS", de la referida Lotización LA CUMBRE, de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal, el mismo que tiene la



15 JUL. 2015



siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle Pública de la Lotización, POR ATRÁS: Los mismos diez metros y linderando con el lote de terreno número uno de la misma manzana, POR UN COSTADO: Quince metros y linderando con el lote de terreno número cinco de la misma manzana, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos quince metros y linderando con calle Pública de la Lotización, con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000051458	Zambrano Looor Ignacio Zacarias	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000067212	Abad Saltos Jose	Casado(*)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:42:33 del miércoles, 15 de julio de 2015

A petición de:

Elaborado por: **Eauza Carmen Tigua Pincay**
130635712-8

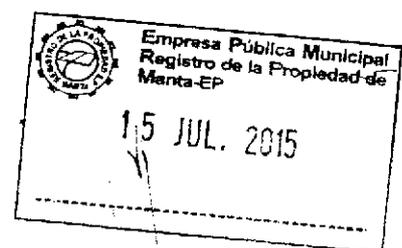


Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



TITULO DE CREDITO COPIA

No. 325021

7/15/2015 4:32

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-04-19-04-000	150,00	\$ 450,00	LAS CUMBRES MZ-B2 L#4	2015	157542	325021
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAMBRANO LOOR IGNACIO ZACARIAS		1301197107	Costa Judicial			
1/5/2015 12:00 ZAMORA MARITZA			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 0,24	(\$ 0,10)	\$ 0,14
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 0,83	(\$ 0,25)	\$ 0,36
L. MUNICIPALIDAD DE MANTA			MEJORAS 2013	\$ 2,05	(\$ 0,82)	\$ 1,23
CERTIFICO Que es fiel copia			MEJORAS 2014	\$ 2,17	(\$ 0,87)	\$ 1,30
del original			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,34	(\$ 4,54)	\$ 6,80
del Dpto. de Recaudación			TOTAL A PAGAR			\$ 9,85
			VALOR PAGADO			\$ 9,86
			SALDO			(\$ 0,01)

L. MUNICIPALIDAD DE MANTA
 CERTIFICO Que es fiel copia
 del original
 del Dpto. de Recaudación

RECAUDACIÓN