



1042523005



Calle 24 y Avenida Flaco Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo R.P.M. 18025915, certifique hasta el día de hoy 09/11/2018 9:50:22, la Ficha Registral Número 57258.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TIERRAS
Fecha de Apertura: sábado, 06 de agosto de 2016 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY

INDICACIONES REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO CINCO DE LOS MULTIFAMILIARES TOHALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO, SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO G-5 NORTE: PASILLO SUR: JARDIN, ESTE: ALA H, OESTE: G-6 PARQUEADERO ARRIBA: G-7 ABAJO: G-3 -SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	268 27 de julio de 1983	171	181
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	RECTIFICACIÓN	243 19 de julio de 1985	171	181

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de julio de 1983 Número de Inscripción: 268 Folio
Nombre del Cantón: QUITO Número de Repertorio: 1177 Folio Inicial: 171
Oficial, donde se guarda el original: NOTARIA DÉCIMA OCTAVA Folio Final: 181
Cantón Notarial: QUITO
Escribano/Jefe de Inscripción:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1983
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983). Bloques Dos y Cinco, de tipo BM - DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tohally, con una superficie total de tres mil trescientos setenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se acta que aun indicandose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriendose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	d.e	Empleo o Profesión
COMPRADOR	80000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	SOLTERO	MANTA	
DEUDOR					
VENDEDOR	800000020005198	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ACREEDOR					

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

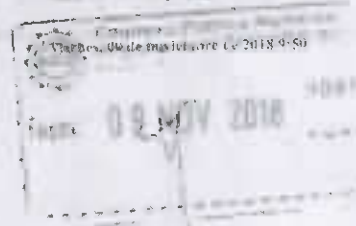
[2 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 19 de julio de 1985

Número de Inscripción: 243

Certificado impreso por: Laura Jigra

Ficha Registral: 57258



Pag 1 de 2


Nombre: **Dr. George Martínez Mendoza**
Oficina: **NOTARIA PRIMERA**
Código Notarial: **QUITO**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **sábado, 18 de mayo de 1985**
Fecha Resolución:

Número de Repetición: **1265**
Folio Inicial: **1079**
Folio Final: **1081**

u. Observaciones:
RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA. en la escritura inscrita con fecha 27 de Julio de 1983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un erro en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANABITA	
RECTIFICADOR	800000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		MANABITA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emite a las: **9:50:22** del viernes, **09 de noviembre de 2018**

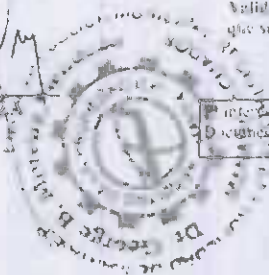
A petición de: **A.J.A. DE COMDATE NO. 24 FIERZA ABRA**

Elaborado por: **LARRA EARMEN TICHA ZINCA Y**
1306397128



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MARTÍNEZ MENDOZA
Firma del Registrador



Particular del Documento de Certificación
Documento: **1306397128**

