

09/07/19 3042414
CA IMAGE 6
14 PM

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71334



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008722, certifico hasta el día de hoy 28/06/2019 14:38:14, la Ficha Registral Número 71334.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: viernes, 28 de junio de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Tocandole a LELI VELIZ SMAYLL, un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al Sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, tiene diez metros de frente y atrás, por quince metros por cada costado y lindera. Por el frente la carretera San Juan de Manta. Por atrás Angela Zambrano Smayll. Por el costado derecho con Jorge Segovia y por el costado izquierdo con Abdon Veliz.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1503	19/nov./1985	4.029	4.033

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de noviembre de 1985

Número de Inscripción: 1503

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1888

Folio Inicial:4.029

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:4.033

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de noviembre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derecho y Acciones. La Sra. Nelly Victoria Smayll Roca, que interviene en calidad de representante de los menores, Jorge Bamington Segovia Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, María Geoconda Zambrano Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, María Geoconda Zambrano Smayll, Cinthia y Stalin Veliz Alvarado. La Sra. Blanca Robles de Cedeño interviene como Apoderada de su otro hijo Alfredo Cedeño Robles. Una parte de dicho terreno que repartidos en lotes para cada uno, ubicado en las Inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000009912	CEDEÑO GILER GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000014620	LOPEZ SMAYLL SANTY	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000014626	VELIZ ALVARADO STALIN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000014624	ZAMBRANO SMAYLL MARIA GEOCONDA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000014625	VELIZ ALVARADO CINTHIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000014622	SEGOVIA SMAYLL JORGE BAMINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000014623	ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRANO	DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:71334

viernes, 28 de junio de 2019 14:38

Pag 1 de 2



COMPRADOR	800000000014610	VELIZ SMAYLL ABDON WILFRIDO	VIUDO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014621	LOPEZ DELGADO CALIXTO	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014607	SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014612	VELIZ SMAYLL CARLOS ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014613	VELIZ SMAYLL NELLY STRANCIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014618	LOPEZ SMAYLL JORGE ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014608	VELIZ SMAYLL BERTHA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014609	VELIZ SMAYLL EDUARDO EMPERADOR	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014615	ZAMBRANO SMAYLL DIOMEDES BIENVENIDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000014617	ZAMBRANO SMAYLL ANGELA YNAENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000009898	CEDEÑO ROBLES ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000009896	ROBLES BLANCA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000014606	CEDEÑO ROBLES BLANCA ANA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	118	05/may/1944	27	27

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:38:14 del viernes, 28 de junio de 2019

A petición de: CENTENO PARRALES VICTOR HUGO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



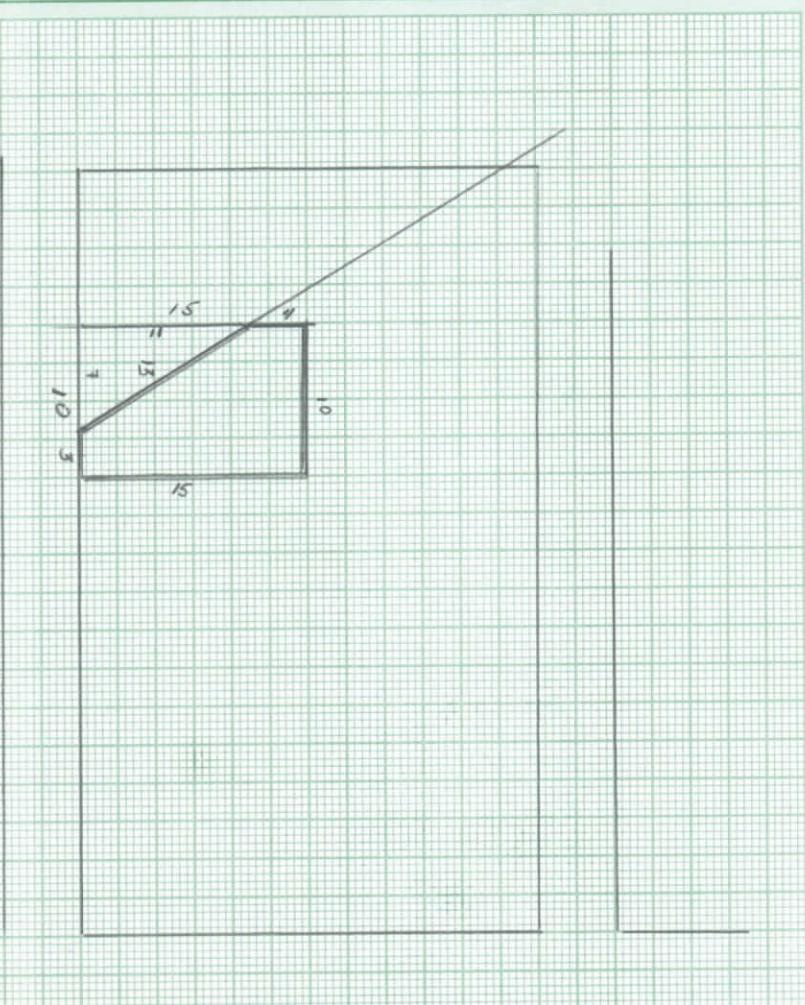


FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION 1 ☒ 2 ☐	30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☒ 2 ☐	31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
28) CONSTRUCCION OTRO USO 3 ☐	32) TOTAL DE BLOQUES
29) OTRO USO NOMBRE CODIGO	33) TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

TERPENES AFFORDABLE X VIO
THERMO IN 2000/03

