

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023**Número de Inscripción: 3132****Número de Repertorio: 7437**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintitres de Noviembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA DE COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3132 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303232969	LOPEZ SMAILL SANTY MIRIAM	PROPIETARIA

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXX	68815	ACLARATORIA DE COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA DE COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 23 noviembre 2023

Fecha generación: viernes, 24 noviembre 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 6 5 1 5 4 0 C O F S I N





ESCRITURA DE:

**ACLARATORIA A LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA: OTORGADA POR LA SEÑORA
SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL.**

CUANTIA: INDETERMINADA

CODIGO NUMERICO: 20231308002P01811

AUTORIZADA EL 15 DE NOVIEMBRE DEL 2023

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DEL 2023

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTAPRIMERA



1. *Introduction*
 2. *Methodology*
 3. *Results*
 4. *Discussion*
 5. *Conclusion*
 6. *References*
 7. *Appendix*
 8. *Index*
 9. *Glossary*
 10. *Notes*
 11. *Footnotes*
 12. *Endnotes*
 13. *References*
 14. *Appendix*
 15. *Index*
 16. *Glossary*
 17. *Notes*
 18. *Footnotes*
 19. *Endnotes*
 20. *References*
 21. *Appendix*
 22. *Index*
 23. *Glossary*
 24. *Notes*
 25. *Footnotes*
 26. *Endnotes*
 27. *References*
 28. *Appendix*
 29. *Index*
 30. *Glossary*
 31. *Notes*
 32. *Footnotes*
 33. *Endnotes*
 34. *References*
 35. *Appendix*
 36. *Index*
 37. *Glossary*
 38. *Notes*
 39. *Footnotes*
 40. *Endnotes*
 41. *References*
 42. *Appendix*
 43. *Index*
 44. *Glossary*
 45. *Notes*
 46. *Footnotes*
 47. *Endnotes*
 48. *References*
 49. *Appendix*
 50. *Index*
 51. *Glossary*
 52. *Notes*
 53. *Footnotes*
 54. *Endnotes*
 55. *References*
 56. *Appendix*
 57. *Index*
 58. *Glossary*
 59. *Notes*
 60. *Footnotes*
 61. *Endnotes*
 62. *References*
 63. *Appendix*
 64. *Index*
 65. *Glossary*
 66. *Notes*
 67. *Footnotes*
 68. *Endnotes*
 69. *References*
 70. *Appendix*
 71. *Index*
 72. *Glossary*
 73. *Notes*
 74. *Footnotes*
 75. *Endnotes*
 76. *References*
 77. *Appendix*
 78. *Index*
 79. *Glossary*
 80. *Notes*
 81. *Footnotes*
 82. *Endnotes*
 83. *References*
 84. *Appendix*
 85. *Index*
 86. *Glossary*
 87. *Notes*
 88. *Footnotes*
 89. *Endnotes*
 90. *References*
 91. *Appendix*
 92. *Index*
 93. *Glossary*
 94. *Notes*
 95. *Footnotes*
 96. *Endnotes*
 97. *References*
 98. *Appendix*
 99. *Index*
 100. *Glossary*
 101. *Notes*
 102. *Footnotes*
 103. *Endnotes*
 104. *References*
 105. *Appendix*
 106. *Index*
 107. *Glossary*
 108. *Notes*
 109. *Footnotes*
 110. *Endnotes*
 111. *References*
 112. *Appendix*
 113. *Index*
 114. *Glossary*
 115. *Notes*
 116. *Footnotes*
 117. *Endnotes*
 118. *References*
 119. *Appendix*
 120. *Index*
 121. *Glossary*
 122. *Notes*
 123. *Footnotes*
 124. *Endnotes*
 125. *References*
 126. *Appendix*
 127. *Index*
 128. *Glossary*
 129. *Notes*
 130. *Footnotes*
 131. *Endnotes*
 132. *References*
 133. *Appendix*
 134. *Index*
 135. *Glossary*
 136. *Notes*
 137. *Footnotes*
 138. *Endnotes*
 139. *References*
 140. *Appendix*
 141. *Index*
 142. *Glossary*
 143. *Notes*
 144. *Footnotes*
 145. *Endnotes*
 146. *References*
 147. *Appendix*
 148. *Index*
 149. *Glossary*
 150. *Notes*
 151. *Footnotes*
 152. *Endnotes*
 153. *References*
 154. *Appendix*
 155. *Index*
 156. *Glossary*
 157. *Notes*
 158. *Footnotes*
 159. *Endnotes*
 160. *References*
 161. *Appendix*
 162. *Index*
 163. *Glossary*
 164. *Notes*
 165. *Footnotes*
 166. *Endnotes*
 167. *References*
 168. *Appendix*
 169. *Index*
 170. *Glossary*
 171. *Notes*
 172. *Footnotes*
 173. *Endnotes*
 174. *References*
 175. *Appendix*
 176. *Index*
 177. *Glossary*
 178. *Notes*
 179. *Footnotes*
 180. *Endnotes*
 181. *References*
 182. *Appendix*
 183. *Index*
 184. *Glossary*
 185. *Notes*
 186. *Footnotes*
 187. *Endnotes*
 188. *References*
 189. *Appendix*
 190. *Index*
 191. *Glossary*
 192. *Notes*
 193. *Footnotes*
 194. *Endnotes*
 195. *References*
 196. *Appendix*
 197. *Index*
 198. *Glossary*
 199. *Notes*
 200. *Footnotes*
 201. *Endnotes*
 202. *References*
 203. *Appendix*
 204. *Index*
 205. *Glossary*
 206. *Notes*
 207. *Footnotes*
 208. *Endnotes*
 209. *References*
 210. *Appendix*
 211. *Index*
 212. *Glossary*
 213. *Notes*
 214. *Footnotes*
 215. *Endnotes*
 216. *References*
 217. *Appendix*
 218. *Index*
 219. *Glossary*
 220. *Notes*
 221. *Footnotes*
 222. *Endnotes*
 223. *References*
 224. *Appendix*
 225. *Index*
 226. *Glossary*
 227. *Notes*
 228. *Footnotes*
 229. *Endnotes*
 230. *References*
 231. *Appendix*
 232. *Index*
 233. *Glossary*
 234. *Notes*
 235. *Footnotes*
 236. *Endnotes*
 237. *References*
 238. *Appendix*
 239. *Index*
 240. *Glossary*
 241. *Notes*
 242. *Footnotes*
 243. *Endnotes*
 244. *References*
 245. *Appendix*
 246. *Index*
 247. *Glossary*
 248. *Notes*
 249. *Footnotes*
 250. *Endnotes*
 251. *References*
 252. *Appendix*
 253. *Index*
 254. *Glossary*
 255. *Notes*
 256. *Footnotes*
 257. *Endnotes*
 258. *References*
 259. *Appendix*
 260. *Index*
 261. *Glossary*
 262. *Notes*
 263. *Footnotes*
 264. *Endnotes*
 265. *References*
 266. *Appendix*
 267. *Index*
 268. *Glossary*
 269. *Notes*
 270. *Footnotes*
 271. *Endnotes*
 272. *References*
 273. *Appendix*
 274. *Index*
 275. *Glossary*
 276. *Notes*
 277. *Footnotes*
 278. *Endnotes*
 279. *References*
 280. *Appendix*
 281. *Index*
 282. *Glossary*
 283. *Notes*
 284. *Footnotes*
 285. *Endnotes*
 286. *References*
 287. *Appendix*
 288. *Index*
 289. *Glossary*
 290. *Notes*
 291. *Footnotes*
 292. *Endnotes*
 293. *References*
 294. *Appendix*
 295. *Index*
 296. *Glossary*
 297. *Notes*
 298. *Footnotes*
 299. *Endnotes*
 300. *References*
 301. *Appendix*
 302. *Index*
 303. *Glossary*
 304. *Notes*
 305. *Footnotes*
 306. *Endnotes*
 307. *References*
 308. *Appendix*
 309. *Index*
 310. *Glossary*
 311. *Notes*
 312. *Footnotes*
 313. *Endnotes*
 314. *References*
 315. *Appendix*
 316. *Index*
 317. *Glossary*
 318. *Notes*
 319. *Footnotes*
 320. *Endnotes*
 321. *References*
 322. *Appendix*
 323. *Index*
 324. *Glossary*
 325. *Notes*
 326. *Footnotes*
 327. *Endnotes*
 328. *References*
 329. *Appendix*
 330. *Index*
 331. *Glossary*
 332. *Notes*
 333. *Footnotes*
 334. *Endnotes*
 335. *References*
 336. *Appendix*
 337. *Index*
 338. *Glossary*
 339. *Notes*
 340. *Footnotes*
 341. *Endnotes*
 342. *References*
 343. *Appendix*
 344. *Index*
 345. *Glossary*
 346. *Notes*
 347. *Footnotes*
 348. *Endnotes*
 349. *References*
 350. *Appendix*
 351. *Index*
 352. *Glossary*
 353. *Notes*
 354. *Footnotes*
 355. *Endnotes*
 356. *References*
 357. *Appendix*
 358. *Index*
 359. *Glossary*
 360. *Notes*
 361. *Footnotes*
 362. *Endnotes*
 363. *References*
 364. *Appendix*
 365. *Index*
 366. *Glossary*
 367. *Notes*
 368. *Footnotes*
 369. *Endnotes*
 370. *References*
 371. *Appendix*
 372. *Index*
 373. *Glossary*
 374. *Notes*
 375. *Footnotes*
 376. *Endnotes*
 377. *References*
 378. *Appendix*
 379. *Index*
 380. *Glossary*
 381. *Notes*
 382. *Footnotes*
 383. *Endnotes*
 384. *References*
 385. *Appendix*
 386. *Index*
 387. *Glossary*
 388. *Notes*
 389. *Footnotes*
 390. *Endnotes*
 391. *References*
 392. *Appendix*
 393. *Index*
 394. *Glossary*
 395. *Notes*
 396. *Footnotes*
 397. *Endnotes*
 398. *References*
 399. *Appendix*
 400. *Index*
 401. *Glossary*
 402. *Notes*
 403. *Footnotes*
 404. *Endnotes*
 405. *References*
 406. *Appendix*
 407. *Index*
 408. *Glossary*
 409. *Notes*
 410. *Footnotes*
 411. *Endnotes*
 412. *References*
 413. *Appendix*
 414. *Index*
 415. *Glossary*
 416. *Notes*
 417. *Footnotes*
 418. *Endnotes*
 419. *References*
 420. *Appendix*
 421. *Index*
 422. *Glossary*
 423. *Notes*
 424. *Footnotes*
 425. *Endnotes*
 426. *References*
 427. *Appendix*
 428. *Index*
 429. *Glossary*
 430. *Notes*
 431. *Footnotes*
 432. *Endnotes*
 433. *References*
 434. *Appendix*
 435. *Index*
 436. *Glossary*
 437. *Notes*
 438. *Footnotes*
 439. *Endnotes*
 440. *References*
 441. *Appendix*
 442. *Index*
 443. *Glossary*
 444. *Notes*
 445. *Footnotes*
 446. *Endnotes*
 447. *References*
 448. *Appendix*
 449. *Index*
 450. *Glossary*
 451. *Notes*
 452. *Footnotes*
 453. *Endnotes*
 454. *References*
 455. *Appendix*
 456. *Index*
 457. *Glossary*
 458. *Notes*
 459. *Footnotes*
 460. *Endnotes*
 461. *References*
 462. *Appendix*
 463. *Index*
 464. *Glossary*
 465. *Notes*
 466. *Footnotes*
 467. *Endnotes*
 468. *References*
 469. *Appendix*
 470. *Index*
 471. *Glossary*
 472. *Notes*
 473. *Footnotes*
 474. *Endnotes*
 475. *References*
 476. *Appendix*
 477. *Index*
 478. *Glossary*
 479. *Notes*
 480. *Footnotes*
 481. *Endnotes*
 482. *References*
 483. *Appendix*
 484. *Index*
 485. *Glossary*
 486. *Notes*
 487. *Footnotes*
 488. *Endnotes*
 489. *References*
 490. *Appendix*
 491. *Index*
 492. *Glossary*
 493. *Notes*
 494. *Footnotes*
 495. *Endnotes*
 496. *References*
 497. *Appendix*
 498. *Index*
 499. *Glossary*
 500. *Notes*
 501. *Footnotes*
 502. *Endnotes*
 503. *References*
 504. *Appendix*
 505. *Index*
 506. *Glossary*
 507. *Notes*
 508. *Footnotes*
 509. *Endnotes*
 510. *References*
 511. *Appendix*
 512. *Index*
 513. *Glossary*
 514. *Notes*
 515. *Footnotes*
 516. *Endnotes*
 517. *References*
 518. *Appendix*
 519. *Index*
 520. *Glossary*
 521. *Notes*
 522. *Footnotes*
 523. *Endnotes*
 524. *References*
 525. *Appendix*
 526. *Index*
 527. *Glossary*
 528. *Notes*
 529. *Footnotes*
 530. *Endnotes*
 531. *References*
 532. *Appendix*
 533. *Index*
 534. *Glossary*
 535. *Notes*
 536. *Footnotes*
 537. *Endnotes*
 538. *References*
 539. *Appendix*
 540. *Index*
 541. *Glossary*
 542. *Notes*
 543. *Footnotes*
 544. *Endnotes*
 545. *References*
 546. *Appendix*
 547. *Index*
 548. *Glossary*
 549. *Notes*
 550. *Footnotes*
 551. *Endnotes*
 552. *References*
 553. *Appendix*
 554. *Index*
 555. *Glossary*
 556. *Notes*
 557. *Footnotes*
 558. *Endnotes*
 559. *References*
 560. *Appendix*
 561. *Index*
 562. *Glossary*
 563. *Notes*
 564. *Footnotes*
 565. *Endnotes*
 566. *References*
 567. *Appendix*
 568. *Index*
 569. *Glossary*
 570. *Notes*
 571. *Footnotes*
 572. *Endnotes*
 573. *References*
 574. *Appendix*
 575. *Index*
 576. *Glossary*
 577. *Notes*
 578. *Footnotes*
 579. *Endnotes*
 580. *References*
 581. *Appendix*
 582. *Index*
 583. *Glossary*
 584. *Notes*
 585. *Footnotes*
 586. *Endnotes*
 587. *References*
 588. *Appendix*
 589. *Index*
 590. *Glossary*
 591. *Notes*
 592. *Footnotes*
 593. *Endnotes*
 594. *References*
 595. *Appendix*
 596. *Index*
 597. *Glossary*
 598. *Notes*
 599. *Footnotes*
 600. *Endnotes*
 601. *References*
 602. *Appendix*
 603. *Index*
 604. *Glossary*
 605. *Notes*
 606. *Footnotes*
 607. *Endnotes*
 608. *References*
 609. *Appendix*
 610. *Index*
 611. *Glossary*
 612. *Notes*
 613. *Footnotes*
 614. *Endnotes*
 615. *References*
 616. *Appendix*
 617. *Index*
 618. *Glossary*
 619. *Notes*
 620. *Footnotes*
 621. *Endnotes*
 622. *References*
 623. *Appendix*
 624. *Index*
 625. *Glossary*
 626. *Notes*
 627. *Footnotes*
 628. *Endnotes*
 629. *References*
 630. *Appendix*
 631. *Index*
 632. *Glossary*
 633. *Notes*
 634. *Footnotes*
 635. *Endnotes*
 636. *References*
 637. *Appendix*
 638. *Index*
 639. *Glossary*
 640. *Notes*
 641. *Footnotes*
 642. *Endnotes*
 643. *References*
 644. *Appendix*
 645. *Index*
 646. *Glossary*
 647. *Notes*
 648. *Footnotes*
 649. *Endnotes*
 650. *References*
 651. *Appendix*
 652. *Index*
 653. *Glossary*
 654. *Notes*
 655. *Footnotes*
 656. *Endnotes*
 657. *References*
 658. *Appendix*
 659. *Index*
 660. *Glossary*
 661. *Notes*
 662. *Footnotes*
 663. *Endnotes*
 664. *References*
 665. *Appendix*
 666. *Index*
 667. *Glossary*
 668. *Notes*
 669. *Footnotes*
 670. *Endnotes*
 671. *References*
 672. *Appendix*
 673. *Index*
 674. *Glossary*
 675. *Notes*
 676. *Footnotes*
 677. *Endnotes*
 678. *References*
 679. *Appendix*
 680. *Index*
 681. *Glossary*
 682. *Notes*
 683. *Footnotes*
 684. *Endnotes*
 685. *References*
 686. *Appendix*
 687. *Index*
 688. *Glossary*
 689. *Notes*
 690. *Footnotes*
 691. *Endnotes*
 692. *References*
 693. *Appendix*
 694. *Index*
 695. *Glossary*
 696. *Notes*
 697. *Footnotes*
 698. *Endnotes*
 699. *References*
 700. *Appendix*
 701. *Index*
 702. *Glossary*
 703. *Notes*
 704. *Footnotes*
 705. *Endnotes*
 706. *References*
 707. *Appendix*
 708. *Index*
 709. *Glossary*
 710. *Notes*
 711. *Footnotes*
 712. *Endnotes*
 713. *References*
 714. *Appendix*
 715. *Index*
 716. *Glossary*
 717. *Notes*
 718. *Footnotes*
 719. *Endnotes*
 720. *References*
 721. *Appendix*
 722. *Index*
 723. *Glossary*
 724. *Notes*
 725. *Footnotes*
 726. *Endnotes*
 727. *References*
 728. *Appendix*
 729. *Index*
 730. *Glossary*
 731. *Notes*
 732. *Footnotes*
 733. *Endnotes*
 734. *References*
 735. *Appendix*
 736. *Index*
 737. *Glossary*
 738. *Notes*
 739. *Footnotes*
 740. *Endnotes*
 741. *References*
 742. *Appendix*
 743. *Index*
 744. *Glossary*
 745. *Notes*
 746. *Footnotes*
 747. *Endnotes*
 748. *References*
 749. *Appendix*
 750. *Index*



Factura: 001-002-000072968



20231308002P01811



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

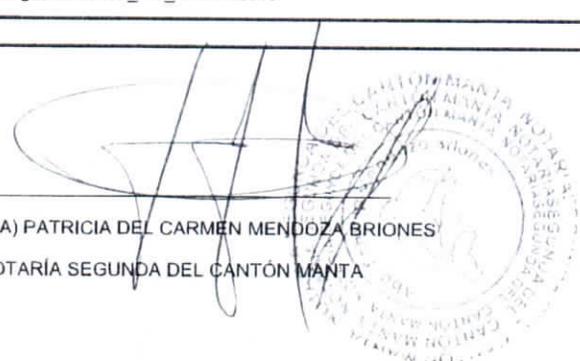
EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P01811						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (9:53)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ SMAILL SANTY MIRIAM	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303232969	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Seguridad
Manta - Ecuador

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308002P01811
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (9:53)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras-68815
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE Y AVENIDA
TELEFONOS 096137211 - 05362258
patmendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-0000072968

CODIGO NUMERICO: 20231308002P01811

ACLARATORIA A LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGADA POR LA SEÑORA SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL.

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles quince de Noviembre del año dos mil veintitrés, ante mí, Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparece, la señora **SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL**, con número de cédula **uno tres cero tres dos tres dos nueve seis guión nueve**, quien declara ser de estado civil casada, de sesenta y tres años de edad, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la calle siete y avenida dieciséis, Barrio Mirador de la ciudad de Manta, teléfono número 0962561576, por sus propios y personales derechos. La compareciente a mi parecer es hábil y capaz para contratar y obligarse; a quien de conocer

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

personalmente, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, para lo cual me autoriza y me faculta a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que quede agregada a esta escritura como habilitante, doy Fe. Bien instruida en el objeto y resultado de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento procede por sus propios derechos, así como examinada que fuera en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entrega cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.** En el Registro de escrituras públicas, sírvase inserta una de **ACLARATORIA A LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA,** la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.** Interviene, suscribe y otorga, la señora **SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL,** con número de cédula **uno tres cero tres dos tres dos nueve seis** **quién**

SMAYLL JORGE ANTONIO, correspondiéndole a la señora **SANTY MIRIAM LOPEZ SAMAYLL, de estado civil casada**, el inmueble ubicado en Camino Chacras de la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** diez metros y Calle Pública, **ATRÁS** diez metros y callejón dejado por los compradores, **COSTADO DERECHO** quince metros y Calixto López, **COSTADO IZQUIERDO** con quince metros y Filomena de Aliatis. Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. En esta escritura se hizo constar el número de cédula de la compradora, **uno tres cero tres dos tres dos nueve seis guión siete**, y su segundo apellido como **SMAYLL. TERCERA: ACLARATORIA:** Por medio de este instrumento la señora **SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL**, manifiesta que es su voluntad aclarar como en efecto lo hace, sus nombres y número de cédula que consta en la escritura de compraventa descrita anteriormente, que por un error involuntario se dejó constancia que eran **SANTY MIRIAM LOPEZ SMAYLL**, cuando en realidad sus nombres correctos son **SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL**, con número de cedula **uno tres cero tres dos tres dos nueve seis guión nueve**, tal como constan en



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. BOLIVAR 1
TELEFONOS: 0994 572111 - 052622384
pat.mendoza@notmanta.com



copia certificada de cédula de ciudadanía que adjunta. Por lo que a partir de esta escritura quedan rectificadas mis nombres como **SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL**, con número de cedula **uno tres cero tres dos tres dos nueve seis guión nueve**, ratificándose en las demás cláusula de la mencionada escritura de compraventa celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta en fecha siete de Noviembre de mil novecientos ochenta y cinco. **CUARTA: LA CUANTIA.** El presente acto, por su naturaleza es de cuantía indeterminada. **QUINTA: ACEPTACIÓN.** La compareciente manifiesta que acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado en el mismo.- **SEXTA: MARGINACION Y AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.** El presente contrato, será marginado en la escritura matriz autorizada en la Notaría Primera del cantón Manta el siete de noviembre de mil novecientos ochenta y cinco, hecho lo anterior, la compareciente queda facultada a solicitar su inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad cantón Manta. **LA DE ESTILO.** Usted señora Notaria, se servirá agregar para el

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

perfeccionamiento de la presente Escritura, las demás cláusulas que sean necesarias para la validez y perfección de la Presente Escritura.-

Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a la compareciente por mí la notaria en forma física, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada esta escritura en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por R.M.S.P.

Santy Lopez de Garcia
SANTY MIRIAM LOPEZ SM
C.C.No. 130 323296 - 9

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, MgS.
NOTARIA SEGUNDA DE MANABÁ





Abg. Patricia Mendoza Brito
Notaria Pública Seguros
Manta Ecuador

COMPRADOR	ZAMBRANO SMAYLL MARIA GEOCONDA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	VELIZ SMAYLL BERTHA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELIZ SMAYLL EDUARDO EMPERADOR	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO SMAYLL DIOMEDES BIENVENIDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO SMAYLL ANGELA YNAENA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELIZ ALVARADO CINTHIA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SEGOVIA SMAYLL JORGE BAMINGTON	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	VELIZ SMAYLL ABDON WILFRIDO	VIUDO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOPEZ DELGADO CALIXTO	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELIZ SMAYLL CARLOS ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELIZ SMAYLL NELLY STRANCIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOPEZ SMAYLL JORGE ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO ROBLES ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO ROBLES BLANCA ANA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ROBLES BLANCA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[2 / 2] PROHIBICIÓN JUDICIAL

Inscrito el: jueves, 01 diciembre 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE LA EMPRESA DE AGUA POTABLE

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 noviembre 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Prohibición de Enajenar Bienes. JUicio No. 079-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 780

Folio Inicial: 2665

Número de Repertorio: 6995

Folio Final : 2666

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	LOPEZ SMAYLL SANTY MIRIAN	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-11-14

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CARVACHE BARRE MAYRA ALEJANDRA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23033900 certifico hasta el día 2023-11-14, la Ficha Registral Número: 68815.



Página en Blanco



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en folio(s) (nulos) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy amparado en las atribuciones que las otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Moreiras
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Moreiras
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 2 5 2 4 8 Y J W W 7 V T





Denuncia malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrame

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

2125248YJWW7VT

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 2125248YJWW7VT

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NUMERO DE ORDÉN: WEB-23033900

NUMERO DE FICHA: 68815

SOLICITANTE: CARVACHE BARRE MAYRA ALEJANDRA - 1311518094

BENEFICIARIO: CARVACHE BARRE MAYRA ALEJANDRA - 1311518094

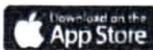
FECHA DE SOLICITUD: 2023-11-14 15:00:01

FECHA DE VENCIMIENTO: 2024-01-13 00:00:00

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalcidudano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA
 E13331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ CALIXTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMALL ROCA NELLY VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-11-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-12

Santos Lopez de Garcia
 PARA EL COMALDO

REPÚBLICA DEL ECUADOR CA SEGUNDA
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ SMALL SANTY MIRIAM
 N° 130323296-9

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: **1960-02-10**
 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
ALFREDO GARCIA

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 1 del artículo de la LOEOP - Código de la Democracia.

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA IRV

CERTIFICADO de VOTACIÓN
 15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

LOPEZ SMALL SANTY MIRIAM
 N° 56277580

PROVINCIA: **MANABI**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 CANTÓN: **MANTA**
 PARROQUIA: **MANTA**
 ZONA: **1**
 JUNTA No. **0043 FEMENINO**

CC N° 1303232969

Abg. Patricia Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

FF: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, al reverso, son iguales a sus originales. Manta, 15/11/2023

[Signature]
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PLANTA DE PLANTAS



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



1303232969

Santy Lopez de Garcia

Número único de identificación: 1303232969

Nombres del ciudadano: LOPEZ SMAIL SANTY MIRIAM

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE FEBRERO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA NEVAREZ ALFREDO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LOPEZ CALIXTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SMAIL ROCA NELLY VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 231-953-54618



231-953-54618

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. **CODIGO NUMÉRICO: 20231308002 P01811.** LA NOTARIA. 

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs.
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

