

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSOENARIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	DIRECCION	TUBERIA
	Macias	José Domingo	4		14/08057/A
cópia	☐	☐	☐	☐	☐

MA ENLACES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA PUNTO DE OBRAS)

[illegible]

VENHA DE OUTRA FICHA ☐ NÃO ☒ SIM

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE QUITO	
FECHA DE INGRESO: 15/07/2011		FECHA DE ENTREGA: 15/07/2011		
CLAVE CATASTRAL: 15-01-01-01-01-01				
NOMBRES y/o RAZÓN: JUAN CARLOS CACERES				
CÉDULA DE I. y/o RUC:				
CELULAR - TFNO: 0999 999 999				
RUBROS				
IMPUESTO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO				
CONTRIBUCIÓN MEJORAS				
TASA DE SEGURIDAD				
TIPO DE TRAMITE: Liquidación de impuestos				
FIRMA DEL USUARIO				
INFORME DEL INSPECTOR:				
FIRMA DEL INSPECTOR				
FECHA:				
INFORME TÉCNICO:				
FIRMA DEL TÉCNICO				
FECHA:				
INFORME DE APROBACIÓN:				



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 136000088000
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 416 2611517

TITULO DE CREDITO No.

000218631

CÓDIGO CATASTRAL			DIRECCIÓN		AÑO	CONTROL	TÍTULO #
30475 01.002			818 DE SEPTIEMBRE CALLE PEATO		2014	109434	215531
AVALUO COMERCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR	
MAQUAS CEDENO JOSE DOMINGO DIA HAYOS DE			Cercha Judicial			\$ 2.56	
1/22814 12-00 HAYOS VERONICA			Interes por Mora	\$ 0.56		\$ 1.13	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1.13		\$ 19.58	
			MEJORAS 2012	\$ 19.58		\$ 5.04	
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 5.04		\$ 25.53	
			SOLAR NO EDIFICADO			\$ 28.26	
			TOTAL A PAGAR			\$ 53.51	
			VALOR PAGADO			\$ 0.00	
			SALDO			\$ 53.51	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Ing. Verónica Hoyos



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46237



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 22 de mayo de 2014*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, Barrio Quince de Septiembre con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Quince metros y callejón público; POR ATRAS: Los mismos quince metros y propiedad de los vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: Veintiún metros y propiedad de la Señora Blanca de Palma; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veintiún metros y propiedad de los vendedores. Con una superficie total de: TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.450 25/08/1989	4.262

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 25 de agosto de 1989

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.262 - Folio Final: 4.264

Número de Inscripción: 1.450 Número de Repertorio: 2.128

Oficina donde se guarde el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de agosto de 1989

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, Barrio Quince de Septiembre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-00000000006065	Mero Lopez Clemente	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-02267336	Nacías Cedeño Jose Domingo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000021149	Bailon Maria Luisa	Viudo	Manta
Vendedor	13-00160718	Mero Bailon Feila	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000073707	Mero Bailon Jose	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000073708	Mero Bailon Maria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00414032	Mero Bailon Maria Hortencia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000026199	Mero Bailon Pedro Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000021150	Mero Bailon Victor Manuel	(Ninguno)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:54:36 del jueves, 22 de mayo de 2014

A petición de: *Don. Miguel B. B. B. B.*

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.