



1042524005

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: BM-18025915, certifico hasta el día de hoy 09 11 2018 10:53:43, la Ficha Registral Número 57293.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: Lunes, 08 de agosto de 2016 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY

LA CERCA REGISTRAL:

FORMANDO PARTE DEL BLOQUE NUMERO CINCO DE LOS MULTIFAMILIARES TOHALLY TIPO BM-DIEZ Y OCHO, SE ENCUENTRA EL DEPARTAMENTO H-S. NORTE: ALA G SUR: PAS. JARD. ESTE: JARDÉN. OESTE: H-6. ARRIBA: H-7. ABAJO: H-3.

-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	205 27 JUL 1983	014	020
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	RECTIFICACION	213 19 JUL 1985	029	037

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de julio de 1983 Número de Inscripción: 205 Folio Inicial: 014
Nombre del Cédulo: QUITO Número de Repertorio: 1177 Folio Final: 020
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA DÉCIMA OCTAVA
Firma Notarial: QUITO
Escripción/Acto/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1983
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa e Hipoteca (Archivada en el Libro de Hipoteca del año 1983). Bloques Dos y Cinco, de tipo BM - DIEZ Y OCHO de los Multifamiliares Tohally, con una superficie total de tres mil trescientos setenta y seis metros cuadrados veinte y un decímetros cuadrados, se aclara que aun indicándose la superficie la venta se hace como cuerpo cierto transfiriéndose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción de tres mil trescientos veinte y dos por departamento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR - DEUDOR	8000000000024349	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR - ACREEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 19 de julio de 1985

Certificación Impresa por: Impresión, Uguay

Ficha Registral: 57293

Número de Inscripción: 213

Viernes 09 de noviembre de 2018 10:53

Pag 4 de 2

09 NOV 2018


Nombre del Registrador: MONTA MANTA
Oficina de Registro: Original NOTARIA PRIMERA
Cantón: QUITO
Escritura/Acta/Resolución:
Fecha de Dictamen/Providencia: sábado, 18 de mayo de 1985
Fecha Resolución:
e. Observaciones:

Número de Expediente: 1263
Folio inicial: 179
Folio final: 181

RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA en la escritura inscrita con fecha 27 de julio de 1983 consta que las partes antes mencionadas suscribieron un contrato de compraventa Mutuo Hipotecario en seguridad de lo cual y de las obligaciones contraídas se constituyó primera Hipoteca como se ha deslizado un erro en la redacción de la escritura antes mencionada respecto a la fecha de inicio de pago de las cuotas de amortización.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Edad	Profesión o Domicilio
QUITO	1766059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA			MANA
QUITO	8000000000000	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL			MANA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

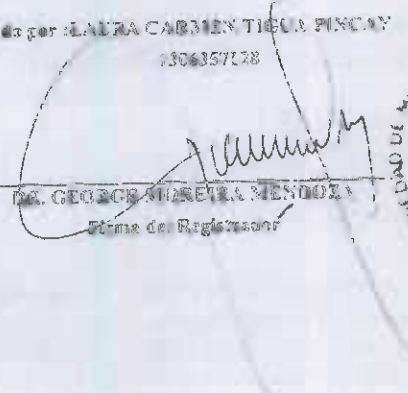
Las anotaciones Registrales que constan en esta Ficha son las únicas que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 12:53:43 del viernes, 09 de noviembre de 2018

A petición del: ALA DE COMBATE NO. 23 FUERZA AEREA

Elaborado por: ALBA CARRIEN TIGUA PINOY
130635728


Dr. GEORGE ANSELMA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado: 10 Años. Excepción: cuando haya un traspaso de dominio o se emita un gravamen.

El presente documento es válido únicamente si se encuentra al Registro de la Propiedad.



Certificación impresa por:  

Firma Registrador: 07291



Pag: 2 de 2