



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3044201



Calle 24 y Avenida Plaza Reyes Asquero
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

3094



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19001061, certificado hasta el día de hoy 14/01/19 10:39:07, la Ficha Registral Número 3094.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3044201000
Fecha de Apertura: jueves, 05 de junio de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Un lote de Terreno ubicado en la vía San Juan de la Parroquia y Cantón Manta, el mismo que tiene la

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de Terreno ubicado en la vía San Juan de la Parroquia y Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Cuarenta y tres metros y lindera con carretero. POR ATRÁS: Cincuenta y tres metros y lindera con áreas verdes. POR UN COSTADO: Cuarenta y siete metros y calle pública. POR EL OTRO COSTADO: Cincuenta y un metros y calle pública. Con una superficie total: DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

-SOI VENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	155	07 dic 1954	82	83
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	665	15 julio 1983	1.034	1.086
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1629	20 jun 2008	22.563	22.574

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 07 de diciembre de 1954

Número de Inscripción: 155

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 746

Folio Inicial: 82

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final: 83

Cantón Notarial: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Procedencia: lunes, 06 de diciembre de 1954

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el camino que conduce a este puerto al punto chacras de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000455	ALFARIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000417	BLOPEZ LUCAS JUAN SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000417	SALGADO LUCAS MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de julio de 1983

Número de Inscripción: 665

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

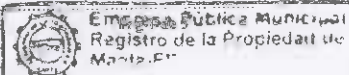
Número de Repertorio: 1101

Folio Inicial: 1.084

Certificación impresa por : kleire.jalisco1

Ficha Registral: 3094

lunes, 14 de enero de 2019 10:39



Fecha: 14 ENE 2019

HORA:



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de julio de 1983
Fecha Resolución: 10:35:07 del lunes, 14 de enero de 2019

Folio Final:1,086

a.- Observaciones:
Un lote de Terreno ubicado en la ciudad de Manta.Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, cuarenta y tres metros y carretero, por Atras, cincuenta y tres metros y areas verdes, Por Un Costado, Cuarenta y siete metros y calle pública, y por el Otro Costado, Cincuenta y Un metros y calle pública. Con una superficie de Dos Mil trescientos cincuenta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004163	MURILLO AVILA LORGIO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	155	07 dic 1954	82	83

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de junio de 2008 Número de Inscripción: 1628 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3140 Folio Inicial:22.563
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:22.574
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de junio de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
La Sra. Juana Cleotilde Calderon por los derechos y por los que representa a los cónyuges Sr. Lorgio Murillo Avila y Sra. María Monserrate Velasteguí Santana, en calidad de Apoderada, conforme lo justifica Poder que adjunta como habilitante.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1601307065	GUEVARA CALERO LUIS ALONSO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000004163	MURILLO AVILA LORGIO ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005499	VELASTEGUI SANTANA MARIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	665	15 jul 1983	1,084	1,086

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

Fecha: 14 ENE 2019 HORA: 10:35



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



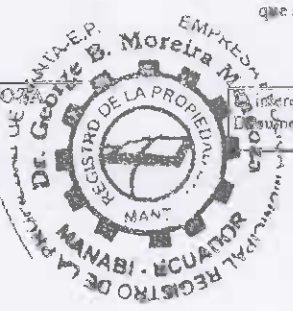
A petición de: CASTRO LOOR YENNY GRACIELA

Elaborado por: KLEIRE SALTOS
1743161499



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.

[Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO