



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1042527010

B-DEP(5)



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

52600



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001804, certifico hasta el día de hoy 11/07/2019 9:47:28, la Ficha Registral Número 52600.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
XXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 05 de agosto de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES TOHALLY

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento numero cuatrocientos uno (401) del bloque derecho tipo C-15-45 de los Multifamiliares Tohally en la Ciudad de Manta, El departamento tiene los siguientes medidas y linderos POR EL NORTE: con seis setenta metros (6,70) y linderando con area verde, POR EL SUR: con seis setenta metros (6,70) y linderando con area verde y departamento cuatrocientos dos, POR EL ESTE, con seis setenta metros (6,70) y linderando con area verde, POR EL OESTE: con seis, setenta metros (6,70) y linderando con pasillo, Por arriba con el departamento # 501, y por Abajo con Departamento 301, con una superficie total de CUARENTA Y CUATRO, OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (44,89 m2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	20	09/nov./1987	121	126
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	58	30/jun./2016	762	784

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 09 de noviembre de 1987 Número de Inscripción: 20 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2476 Folio Inicial:121
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:126

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de octubre de 1987

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La presente Compraventa se encuentra Archivada en los libros de varios en el Año 1987. Compraventa Mutuo Hipotecario y Seguro de Desgravamen, El Banco Ecuatoriano de la Vivienda vende a favor al comprador el departamento numero cuatrocientos uno (401) del bloque derecho tipo C-15-45 de los Multifamiliares Tohally en la Ciudad de Manta. con una superficie total de CUARENTA Y CUATRO OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (44,89 m2). Con fecha Noviembre 9 del 1987, se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario y Seguro de Desgravamen. bajo el N.- 591. ante la Notaria Primera de Manta. a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha 13 de Junio del 1997, se encuentra inscrita la Cancelacion de Hipoteca bajo el N.- 351, ante la Notaria Cuarta de Manta el 26 de Mayo de 1997. Abg Monica Garcia Saltos. EXTINGUIDO EL PATRIMONIO FAMILIAR con fecha 30 de Junio del 2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral:52600

jueves, 11 de julio de 2019 9:47



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 10 JUL 2019 HORA: 11:19

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000080599	CAÑARTE CASTILLO GLORIA JANETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : jueves, 30 de junio de 2016 **Número de Inscripción:** 58
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3373 Folio Inicial: 762
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 784
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de junio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar inmueble ubicado Multifamiliares Tohally de la Ciudad de Manta. La Sra. Gloria Janeth Cañarte Castillo, representada por el Sr. Fausto Dario Cañarte Avila.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301823637	CAÑARTE CASTILLO GLORIA JANETH	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	20	09 nov / 1987	121	126

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:47:28 del jueves, 11 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 52600

jueves, 11 de julio de 2019 9:47

