

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 2999

Número de Repertorio: 7765

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiuno de Noviembre del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2999 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304859794	ZAMBRANO SALAZAR FLOR NINFA	COMPRADOR
1313802058	GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE Y CASA	3046107000	41982	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 21 noviembre 2024

Fecha generación: jueves, 21 noviembre 2024



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 5 1 9 7 8 V D 1 L 8 V M





Factura: 003-004-000058405



20241308003P01847

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20241308003P01847						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE OCTUBRE DEL 2024, (12:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313802058	COLOMBIAN A	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO SALAZAR FLOR NINFA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304859794	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	50000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308003P01847
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE OCTUBRE DEL 2024, (12:40)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2024	13	08	03	P01847
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

OTORGA LA SEÑORA:

MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ

A FAVOR DE LA SEÑORA:

FLOR NINFA ZAMBRANO SALAZAR

CUANTIA: USD 50.000,00 AVALUO: USD 56,478,29

DI: 2 COPIAS

D/B



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintinueve (29) de octubre del año dos mil veinticuatro (2024) ante mi **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen:

UNO.- La señora: **MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ**, portadora de la cedula de Identidad * Ext Colombiana número uno, tres, uno, tres, ocho, cero, dos, cero, cinco, guion, ocho (131380205-8), de estado civil casada, por sus propios derechos, para efectos de notificación la vendedora señala su domicilio: Urbanización Castilla, 8-16 del, provincia Guayas, del cantón Salitre, teléfono: 0984532867, con correo electrónico: mirolawagonzalezramirez@gmail.com; en calidad de "VENDEDORA"; y, **DOS.-** La señora **FLOR NINFA ZAMBRANO SALAZAR**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, cinco, nueve, siete, nueve, cuatro (1304859794), de estado civil viuda, por sus propios derechos, para efectos de notificación la compradora señala su domicilio: Barrio cinco de agosto de la parroquia Tarqui ciudad de Manta, teléfono:

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

0962624498, con correo electrónico: florzam.2020@hotmail.com, en calidad de “COMPRADORA”; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad Colombiana y ecuatoriana respectivamente, mayores de edad, domiciliadas la vendedora en la ciudad de Guayaquil y de tránsito por esta esta ciudad, y la compradora en la ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente:

SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Contrato de Compraventa que se otorga al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Libre y voluntariamente, comparecen por una parte, en calidad de VENDEDORA, la señora **MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ**, portadora de la cédula de Identidad * Ext Colombiana número uno, tres, uno, tres, ocho, cero, dos, cero, cinco, guion, ocho (131380205-8), de estado civil casada, por sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad de COMPRADORA la señora: **FLOR NINFA ZAMBRANO SALAZAR**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, cinco, nueve, siete, nueve, cuatro (1304859794), de estado civil viuda, por sus propios derechos. Las comparecientes son hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los mismos que en copias certificadas se agregan a la presente



escritura, quienes convienen en celebrar, como en efecto celebran el presente Contrato de Compraventa. **SEGUNDA: ANTECEDENTES. Ficha registral No. 41982-** a) La vendedora en su estado civil soltera adquirió mediante compraventa relacionada con el Lote número SIETE, Manzana D-Dos de la Urbanización SARILAND, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Frente: Diez metros- Avenida 6, Atrás: Diez metros. - lote Numero 14, Derecho: Quince metros. - Lote Número 6, Izquierdo: Quince metros. - Lote Número 8. AREA TOTAL: **150,00 m2**. Adquirido mediante escritura de compraventa celebrada con fecha cuatro de mayo del año dos mil quince, en la Notaría Quinta del cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta con fecha diecinueve de junio del año dos mil quince, en la que La Compañía Recreaciones y Turismo Taqui S.A. TURQUISA vende a favor de **MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ** (soltera). b) Posteriormente se celebró Hipoteca Abierta, Cancelación Parcial de Hipoteca abierta, y con fecha diecinueve de septiembre del año dos mil veinticuatro consta en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, Cancelación de Hipoteca y Prohibición de enajenar entre el BIESS(Acreedor hipotecario) y González Ramírez Miroslawa (Deudor hipotecaria). PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA: COMPRAVENTA.** - En base a los antecedentes mencionados, la señora **MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ**, da en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora **FLOR NINFA ZAMBRANO SALAZAR**, Lote número SIETE, Manzana D-Dos de la Urbanización SARILAND, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Frente: Diez metros- Avenida 6, Atrás:

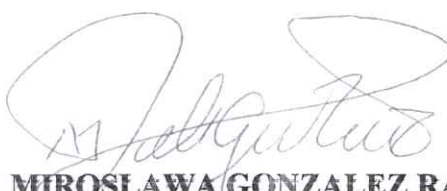
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA.

Diez metros. - lote Numero 14, Derecho: Quince metros. - Lote Número 6, Izquierdo: Quince metros. - Lote Número 8. AREA TOTAL: **150,00 m²**.

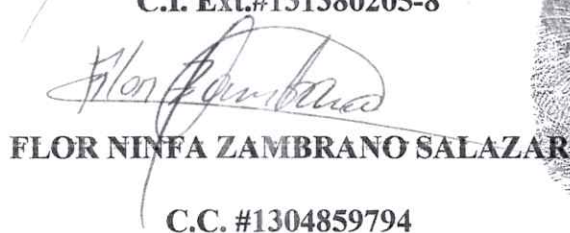
AVALUO. –El Avalúo del bien inmueble que se vende, descrito en la cláusula anterior de este contrato, según certificado emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta es de: (\$ 56.478,29) CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROSCIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON 29/100. Y el Precio pactado entre las contratantes para el otorgamiento de la presente compraventa es de (USD \$50.000,00) CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD \$50.000,00) los mismos que serán cancelados a la suscripción del presente contrato mediante transferencia bancaria y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por este concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme contemplada en el Código Civil. **QUINTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.** – La Compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia, la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.- “LA COMPRADORA”,** por su parte, manifiesta haber recibido con anterioridad y a su entera satisfacción el inmueble que adquiere, sin tener nada que reclamar al VENDEDOR, respecto al inmueble, sus usos, costumbres, servidumbre y servicios.

Las partes contratantes aceptan el presente contrato en todas sus partes, por convenir así a sus intereses mutuos. **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir al Señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, a las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LA DE ESTILO.** - Sírvase Usted Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Minuta Firmada por el Abg. Dioclito Rubén Zambrano Mecías, con matrícula No.13-2011-138, DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE.-




MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ

C.I. Ext.#131380205-8


FLOR NINFA ZAMBRANO SALAZAR
C.C. #1304859794




ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble
41982

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24032578
Certifico hasta el día 2024-09-25:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3046107000
Fecha de Apertura: viernes, 23 agosto 2013
Información Municipal:
Dirección del Bien: Urbanización Sariland

Tipo de Predio: LOTE Y CASA
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote numero SIETE, Manzana D-Dos de la Urbanización SARILAND, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos.

Frente: Diez metros- Avenida 6.

Atras: Diez metros.- lote Número 14.

Derecho: Quince metros.- Lote Número 6.

Izquierdo: Quince metros. - Lote Número 8. AREA TOTAL: 150,00 m2.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.



RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2088 jueves, 25 agosto 2005	28546	28554
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL	46 lunes, 13 noviembre 2006	1481	1540
FIDEICOMISO	CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS	2 lunes, 17 enero 2011	50	167
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO, CONSITUCION DE GRAVAMEN HIPOTECARIO PROHIBICION CONTRATO SEGUROS	96 miércoles, 19 enero 2011	1443	1527
PLANOS	AMPLIACION	13 viernes, 30 marzo 2012	148	167
PLANOS	PLANOS	12 viernes, 30 marzo 2012	70	147
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	REFORMA DE HIPOTECA ABIERTA	702 viernes, 31 mayo 2013	15711	15735
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1618 miércoles, 13 noviembre 2013	35866	36315
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA Y ANTICRESIS	1619 miércoles, 13 noviembre 2013	35866	36315
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2007 viernes, 19 junio 2015	41268	41310
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	854 viernes, 19 junio 2015	1	1
HIPOTECAS Y	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA	853 viernes, 19 junio 2015	1	1

GRAVÁMENES

HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

CANCELACION DE HIPOTECA
ABIERTA Y PROHIBICION DE
ENAJENAR

856 jueves, 19 septiembre 2024

0

0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 13] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 25 agosto 2005

Número de Inscripción : 2088

Folio Inicial: 28546

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4046

Folio Final : 28554

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 agosto 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Vía a San Juan de Manta- Vía de Circunvalación sector El Camal, del Cantón Manta, Provincia de Manabí.

CLAUSULA ESPECIAL: Las partes contratantes dejan expresamente aclarado que a pesar de que se expresan las medidas y linderos de la propiedad motivo de esta compraventa, la transferencia de esta se la hace como CUERPO CIERTO con todas sus accesiones y todo lo que integra o se integre a ella dentro de los linderos expresados de acuerdo a las medidas reales que tengan la propiedad considerándose la irregularidad del terreno. Con una Superficie total de CIENTO OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CON CINCUENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS (182.392,53M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	COMPAÑIA TIPEL S.A	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	CASADO(A)	JIPIJAPA

Registro de : **FIDEICOMISO**

[2 / 13] FIDEICOMISO MERCANTIL

Inscrito el: lunes, 13 noviembre 2006

Número de Inscripción : 46

Folio Inicial: 1481

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5470

Folio Final : 1540

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 septiembre 2006

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Señora Brenda Geraldina Ratti Ramirez, por los derechos que representa de la Compañía Tipel S.A, en calidad de Gerente General. El Señor Abelardo García Meneses, por los derechos que representa de Fidunegocios S.A Administradora de Fondos y Fideicomisos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CONSTITUYENTE	COMPAÑIA TIPEL S.A	NO DEFINIDO	MANTA
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL INMOBILIARIO SARILAND	NO DEFINIDO	MANTA
FIDUCIARIO	COMPAÑIA FIDUNEGOCIOS S.A ADMINISTRADORA DE FONDOS	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **FIDEICOMISO**

[3 / 13] CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS

Inscrito el: lunes, 17 enero 2011

Número de Inscripción : 2

Folio Inicial: 50

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 297

Folio Final : 167

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 enero 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cesión de Derechos Fiduciarios en Devolucion que otorga Estrucplan S. A y Pasdarcar S.A a favor de TIPEL S. A Cesion de Derechos Fiduciarios

que otorga Tipel S. A a favor de Recreaciones y Turismo Tarqui S.A Tarquiza y Restitucion de Inmueble del Fideicomiso Inmobiliario Sariland a favor de Recreaciones y Turismo Tarqui S. A Tarquiza asi como Terminacion y Liquidacion del Fideicomiso Inmobiliario Sariland inmueble ubicado en el Camal del Canton Manta. La Compañia Tipel S.A.en calidad de constituyente y a la vez Cedente, porque cede sus Derechos Fiduciarios a favor de Recreaciones y Turismo Tarqui S.A. Tarquiza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	RECREACIONES Y TURISMOS TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA
CEDENTE	COMPAÑIA PASDARCAR	NO DEFINIDO	MANTA
CEDENTE	COMPAÑIA ESTRUCTPLAN S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
CONSTITUYENTE	COMPAÑIA TIPEL S.A	NO DEFINIDO	MANTA
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO INMOBILIARIO SARILAND	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 13] MUTUO,CONSTITUCION DE GRAVAMEN HIPOTECARIO PROHIBICION CONTRATO SEGUROS

Inscrito el: miércoles, 19 enero 2011

Número de Inscripción : 96

Folio Inicial: 1443

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 353

Folio Final : 1527

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 enero 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Constitucion de Mutuo Hipotecario sobre inmueble ubicado Via San Juan Proyectos Habitacionales para el Desarrollo del Proyecto Habitacional denominado Sariland. Con fecha 10 de Mayo del 2.012 se encuentra inscrita la cancelacion de Hipoteca parcial en la que cancelan los siguientes lotes. DE LA MANZANA C1 DE LA 1 A LA 20, DE LA MANZANA C2 DE LA 1 A LA 20, DE LA MANZANA C3 DE LA 1 A LA 14. Con fecha 4 de Octubre del 2.012 bajo el N. 1408 se encuentra inscrita la cancelacion parcial de Hipoteca en la que cancelan parcialmente la primera Hipoteca abierta a favor del BEV, y levanta la prohibicion de enajenar que pesa sobre 45 viviendas desglosadas de la siguiente manera: de la 1 a la 34 de la manzana B5, 1,2,3,4,7,8,9 de la manzana C4 de la 1 a la 4 de la manzana C5 de propiedad de la Empresa Recreaciones y Turismo Tarqui S.A. Con fecha 25 de Julio del 2.013 bajo el N. 995 se encuentra inscrita la CANCELACION PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA sobre los lotes 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 21, 22, 24, 26 de la manzana B- 2, lotes 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21, 24, 25 de la manzana B-3 del proyecto SARILAND I y II de propiedad de la Empresa Recreaciones y Turismo Tarqui S.A. Con fecha 25 de Julio del 2.013 bajo el N. 996 se encuentra inscrita la Cancelacion Parcial de Hipoteca Abierta y prohibicion de enajenar otorgada por el Banco Ecuatoriano de la vivienda en el que solicita la liberacion parcial de hipotecas a 2 lotes del proyecto Sariland I y II sobre lotes 23 de la manzana B- 2; 20 de la manzana B- 3.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO			
DEUDOR	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO	TARQUISA		

Registro de : PLANOS

[5 / 13] AMPLIACION

Inscrito el: viernes, 30 marzo 2012

Número de Inscripción : 13

Folio Inicial: 148

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1796

Folio Final : 167

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 marzo 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

AMPLIACION DE PLANOS DE ACTA Y ENTREGA DE AREAS SOCIALES, VERDES Y LOTES DE GARANTIAS DE LA URBANIZACION SARILAND. Con fecha 30 de Octubre del 2.013 se recibo un oficio N. 411- ALC- GADM-MANTA --JEB fechado Manta 23 de Octubre del 2.013, enviado por el Gobierno Autonómico Descentralizado Municipal del canton Manta en el que dispone la liberacion de de las siguientes garantias de la Urbanizacion SARILAND: Area de Reserva "2" de 12.488,62m2 y Area Comercial "3" 3.879,67m2 y las areas que corresponden al Area de reserva "1" con 13.982,34m2 y Area comercial "1" con 3.810,16m2 y se canjean o se sustituyen con los predios ubicados en el sector Las Chacras de Manta de propiedad de la compañia Inmobiliaria V&B S.A que cubran el 40% de las garantias de la urbanizacion SARILAND considerando lo señalado en el oficio N. 123 DPUM-JECV, de fecha octubre 16 del 2.013 suscrita por la Directora de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta. Con fecha 11 de Noviembre del 2.013 se recibo un oficio n. 420 -ALC- GADM-MANTA-JEB fechado Manta 30 de Octubre del 2.013, enviado por el Gobierno Autonómico Descentralizado del Municipio de Manta referente a la liberacion de lotes en garantia en el que se libera el area

que corresponde al Area comercial "2" de 4.471,29m2 el cual por un lapsus involuntario no fue incorporado en el oficio N. 411- ALC-GADM-MANTA JEB.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[6 / 13] PLANOS

Inscrito el: viernes, 30 marzo 2012

Número de Inscripción : 12

Folio Inicial: 70

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1795

Folio Final : 147

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 febrero 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS.....PROYECTO URBANISTICO SARILAND

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[7 / 13] REFORMA DE HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: viernes, 31 mayo 2013

Número de Inscripción : 702

Folio Inicial: 15711

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4154

Folio Final : 15735

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 mayo 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

REFORMA A LA ESCRITURA DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[8 / 13] CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el: miércoles, 13 noviembre 2013

Número de Inscripción : 1618

Folio Inicial: 35866

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7960

Folio Final : 36315

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 agosto 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA

DEUDOR
HIPOTECARIO

COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A.
TARQUISA

NO DEFINIDO

MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[9 / 13] HIPOTECA ABIERTA Y ANTICRESIS

Inscrito el: miércoles, 13 noviembre 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 agosto 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CONSTITUCION DE HIPOTECA CON CARACTER DE ABIERTA, PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR Y ANTICRESIS.-
Sobre el bien inmueble que a continuacion se detalla: 384 lotes de la Urbanización SARILAND.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1619

Folio Inicial: 35866

Número de Repertorio: 7961

Folio Final : 36315

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL PACIFICO S.A. ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 13] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 19 junio 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 mayo 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA.Lote y casa signado con el número siete de la Manzana D-Dos de la Urbanización Sariland, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2007

Folio Inicial: 41268

Número de Repertorio: 4972

Folio Final : 41310

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[11 / 13] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: viernes, 19 junio 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 mayo 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PRIMERA HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 854

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 4973

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[12 / 13] CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: viernes, 19 junio 2015

Número de Inscripción : 853

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4971

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 mayo 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR Y ANTICRESIS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL PACIFICO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	COMPAÑIA RECREACIONES Y TURISMO TARQUI S.A. TARQUISA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[13 / 13] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: jueves, 19 septiembre 2024

Número de Inscripción : 856

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6354

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 septiembre 2024

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Lote y casa signado con el número siete de la Manzana D-Dos de la Urbanización Sariland, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. AREA TOTAL: 150,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
FIDEICOMISO	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	7
PLANOS	2
Total Inscripciones >>	13

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-09-25

Elaborado por Servicio en Línea

A petición de : BARCIA PARRAGA PAUL FERNANDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24032578 certifico hasta el día 2024-09-25, la Ficha Registral Número: 41982.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 7/7- Ficha nro 41982

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 6 6 3 5 0 R 9 I A 5 I Q



LIBRO EN BLANCO

LIBRO EN BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 102024-128801

N° ELECTRÓNICO : 237122

Fecha: 2024-10-17

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-04-61-07-000

Ubicado en: URB.SARILAND MZ- D2 LT-7

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 150 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1313802058	GONZALEZ RAMIREZ-MIROSLAWA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,500.00

CONSTRUCCIÓN: 39,978.29

AVALÚO TOTAL: 56,478.29

SON: CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 29/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1129938ARE0BSU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-10-18 13:01:52



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 102024-129158

Manta, miércoles 23 octubre 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-04-61-07-000 perteneciente a GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA con C.C. 1313802058 ubicada en URB.SARILAND MZ- D2 LT- 7 BARRIO URB. SARILAND PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$56,478.29 CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 29/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$56,478.29 CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 29/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1130295C3OUQX7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 102024-128134

Manta, martes 08 octubre 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA** con cédula de ciudadanía No **1313802058**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 08 noviembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



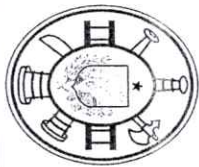
1129243RBVNCK8

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000208854

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
CONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA	13xxxxxxxx8	000004538	572618

Certificado de Solvencia

Expedición	2024-09-25	Expiración	2024-10-25
------------	------------	------------	------------

Descripción		Detalles			
Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
09-2024/10-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-09-25 15:26:29 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00



Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA
CUENCA VINCES

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2024/282101
DE ALCABALAS

Fecha: 22/10/2024

Por: 734.21

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 22/10/2024



Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ

Identificación: 1313802058

Teléfono: S/N

Correo:

Adquiriente-Comprador: ZAMBRANO SALAZAR FLOR NINFA

Identificación: 1304859794

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-818448



PREDIO: Fecha adquisición: 19/06/2015

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-04-61-07-000

56,478.29

150.00

URB.SARILANDMZD2LT7

56,478.29

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	564.78	0.00	0.00	564.78
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	169.43	0.00	0.00	169.43
Total=>		734.21	0.00	0.00	734.21

Saldo a Pagar

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

COMPROBANTE DE PAGO #: 001050/008246

Fecha: 10/23/2024

Contribuyente: MIROSLAWA GONZALEZ RAMIREZ
Identificación: CI 1313802058 Teléfono: S/N
Correo:
Dirección: S/N
Referencia:

VP-78859401

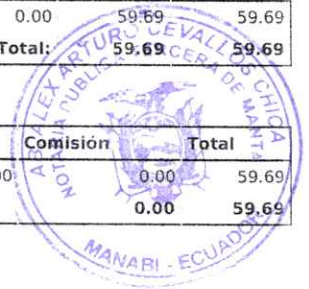


Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2024	T/2024/282102	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	59.69	0.00	0.00	0.00	0.00	59.69	59.69
Total:								59.69	59.69

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	23/10/2024				59.69	0.00	0.00	59.69
Total:					59.69		0.00	59.69

ana_martinez 23/10/2024 15:46:20



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Manta, 28 de octubre del 2024

Nº: JCBW-CERT-031-2024

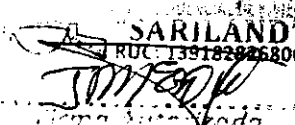
CERTIFICADO DE EXPENSAS

A quien interese:

Por medio del presente el Conjunto Residencial de Vivienda "SARILAND", Certifica que el Sr/a. GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA con C.C. 131380205-8, propietario de la vivienda ubicada en la Manzana: D2, Lote: 07, se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de alícuotas hasta el mes de NOVIEMBRE de 2024, en la cual **NO ADEUDA CANTIDAD ALGUNA.**

El presente Certificado, se expide a solicitud del interesado y tiene validez por treinta días a partir de su fecha de emisión.

Lo Certifico,


Joffre Carol Barreiro Wellington
PRESIDENTE CONJUNTO RESIDENCIAL DE VIVIENDA SARILAND



c.c. Archivo

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO


 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

Cédula de **IDENTIDAD *EXT** No **131380205-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
GONZALEZ RAMIREZ
MIROSLAWA
 LUGAR DE NACIMIENTO
COLOMBIA
NEIVA

FECHA DE NACIMIENTO **1982-12-16**
 NACIONALIDAD **COLOMBIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
ASPIAZU FASSLER
FAUSTO XAVIER

FIRMA DEL CEDULADO

	CERTIFICADO DE VOTACIÓN 21 DE ABRIL DE 2024
	GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA N° 46507439 PROVINCIA: GUAYAS CIRCUNSCRIPCION: GUAYAS CANTON: SAMBORONDON PARRROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE) ZONA: 2 JUNTA No 0002 FEMENINO CCN: 1313802058



REFERÉNDUM

Y CONSULTA POPULAR

20

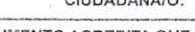
24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ

EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEPF - Código de la Democracia.



F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313802058

Nombres del ciudadano: GONZALEZ RAMIREZ MIROSLAWA

Condición del cedulao: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: COLOMBIA

Fecha de nacimiento: 16 DE DICIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: COLOMBIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EJEC.MARKETING

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ASPIAZU FASSLER FAUSTO XAVIER

Fecha de Matrimonio: 21 DE NOVIEMBRE DE 2015

Datos del Padre: GONZALEZ ENRIQUEZ HAROLD ANTONIO

Nacionalidad: COLOMBIANA

Datos de la Madre: RAMIREZ ORTIZ AMANDA

Nacionalidad: COLOMBIANA

Fecha de expedición: 21 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 246-075-26182



246-075-26182

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

ZAMBRANO

SALAZAR

NOMBRES

FLOR NINFA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

19 AGO 1965

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABÍ BOLÍVAR

QUIROGA

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1304859794



SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

095738012

FECHA DE VENCIMIENTO

27 SEP 2034

NAT/CAN

548293



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ZAMBRANO BRAVO AGUSTÍN DE LA CRUZ

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

SALAZAR SANCHEZ MERCEDES MANUELA

ESTADO CIVIL

VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

VERA ACOSTA EIDER EVARISTO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 27 SEP 2024

CÓDIGO DACTILA

V113313122

TIPO SANGRE

DISCAPACIDAD

FÍSICA 44%

DONANTE

No donante

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0957380123<<<<<130485979
6508195F3409279ECU<NO<DONANTE
ZAMBRANO<SALAZAR<<FLOR<NINFA<



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

ZAMBRANO SALAZAR FLOR
NINFA

21818906

PROVINCIA: MANABÍ

CIRCUNSCRIPCIÓN

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA Nº. 0087 FEMENINO



1304859794



REFERÉNDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADAN@O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de
acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la
LOEOP - Código de la Democracia.

PRESIDENTE DE LA JRV





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304859794

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO SALAZAR FLOR NINFA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/QUIROGA

Fecha de nacimiento: 19 DE AGOSTO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: AUXILIAR ENFERMERIA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VERA ACOSTA EIDER EVARISTO

Datos del Padre: ZAMBRANO BRAVO AGUSTIN DE LA CRUZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SALAZAR SANCHEZ MERCEDES MANUELA

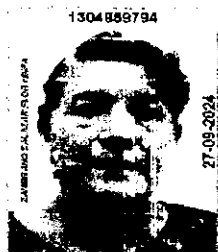
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Flor Ninfá Zambrano Salazar

Flor Ninfá Zambrano Salazar

1304859794



Gustavo Patricio Macías Villacreses

