



1042528005

B-122. (4)



Ficha Registral-Bien Inmueble

71613



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001804, certifico hasta el día de hoy 10/07/2019 13:57:03, la Ficha Registral Número 71613.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 10 de julio de 2019 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: multifamiliares Thoally ubicado en el Barrio Córdova

**LINDEROS REGISTRALES:**

Departamento número DOSCIENTOS DOS y la sección de secado de ropa, del bloque izquierdo, Tipo C-Quince- cuarenta y cinco de los multifamiliares Thoally ubicado en el Barrio Córdova del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE. Con sies metros setenta centímetros y lindera con pasillo, departamento doscientos uno y área peatonal. SUR: Con seis metros setenta centímetros y lindera con áreas verdes. ESTE: Con seis metros setenta centímetros y lindera con áreas verdes; y OESTE: Con seis metros setenta centímetros y lindera con área verde. ARRIBA: Con el departamento número trescientos dos, abajo, con departamento ciento dos, con una superficie total de CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON GRAVAMEN VIGENTE

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	586 17/jun./2003	5.338	5.347
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1088 17/jun./2003	4.862	4.885

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 1 / 2 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 17 de junio de 2003 Número de Inscripción: 586  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2438 Folio Inicial:5.338  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA Folio Final:5.347  
Cantón Notaría: QUITO  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de mayo de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Departamento numero Doscientos Dos y la sección de secado de ropa. del bloque izquierdo. Tipo C-Quince-Cuarenta y Cinco de los multifamiliares Thoally. Ubicado en el barrio Córdova. Ciudad y cantón Manta provincia de Manabí. Comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: Norte. con seis metros setenta centímetros y lindera con pazillo. departamento doscientos uno y área peatonal: Sur. con seis metros setenta centímetros y lindera con áreas verdes: Este. con seis metros setenta centímetros y lindera con áreas verdes; y Oeste. con seis metros setenta centímetros y lindera con área verde. Arriba. con el departamento número trescientos dos Abajo. con departamento ciento dos. con una superficie total de CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000048854	INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LAS FUERZAS ARMADAS		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	0601550270	BARRERA ESPINOZA WALTER RODRIGO	CASADO(A)	MANTA	

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 17 de junio de 2003      **Número de Inscripción:** 1088  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 2437      Folio Inicial:4.862  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA      Folio Final:4.885  
**Cantón Notaría:** QUITO  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 13 de mayo de 2003  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Departamento número DOSCIENTOS DOS y la sección de secado de ropa, del bloque izquierdo, Tipo C- Quince- cuarenta y cinco de los multifamiliares Thoally ubicado en el Barrio Córdova del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE. Con ses metros setenta centímetros y lindera con pasillo, departamento doscientos uno y área peatonal. SUR: Con seis metros setenta centímetros y lindera con áreas verdes. ESTE: Con seis metros setenta centímetros y lindera con áreas verdes; y OESTE: Con seis metros setenta centímetros y lindera con área verde. ARRIBA: Con el departamento número trescientos dos, abajo, con departamento ciento dos, con una superficie total de CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0601550270	BARRERA ESPINOZA WALTER RODRIGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	173119	LUNA CAICEDO MERCEDES MONICA	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>2</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:57:03 del miércoles, 10 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ  
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

