



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

1042528012

B-122 (4)



**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**30575**  
[Barcode]

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001804, certifico hasta el día de hoy 10/07/2019 15:22:43, la Ficha Registral Número 30575.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 1042528012  
Fecha de Apertura: jueves, 08 de septiembre de 2011 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: Multifamiliares "TOHALLY"

**LINDEROS REGISTRALES:**

DEPARTAMENTO SIGNADO CON EL NUMERO CUATROCIENTOS TRES del bloque izquierdo tipo C guión quince guión cuarenta y cinco de los Multifamiliares "TOHALLY" de la parroquia y canton Manta con las siguientes medidas y linderos.

NORTE: Con una extensión de seis metros setenta centímetros y linderando con área verde POR EL SUR:

Con una extensión de seis metros setenta centímetros y linderando con área peatonal y pasillo. POR EL

ESTE: Con una extensión de seis metros setenta centímetros y linderando con área verde y departamento

numero cuatrocientos tres del Bloque derecho. POR EL OESTE: Con gradas pasillo y área verde con una

extensión de seis metros setenta centímetros.

POR ARRIBA. Con el departamento numero quinientos tres. POR ABAJO. Departamento numero

trescientos tres. SUPERFICIE TOTAL: Cuarenta y cuatro coma ochenta y nueve metros cuadrados.

-SOLVENCIA: El departamento descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	558	30/mar./2004	6.908	6.925
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2533	01/dic./2004	10.553	10.566
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2683	27/sep./2011	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de marzo de 2004 Número de Inscripción: 558 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1177 Folio Inicial:6.908  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:6.925  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de marzo de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los vendedores están debidamente representados por el Sr. Oswaldo Emilio López Cedeño en calidad de Apoderado. Departamento signado con el numero cuatrocientos tres del bloque izquierdo tipo C- 15-45, de los Multifamiliares Tohally de la parroquia y canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304591785	ARCENTALES CHAVEZ GINA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000022315	CEDENO GUADAMUD SONIA MALENIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de la Propiedad de Manta-EP  
Fecha: **10 JUL 2019** HORA: [ ]

VENDEDOR 80000000030034 BECERRA GONZALEZ GALO LENIN CASADO(A) MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de diciembre de 2004 **Número de Inscripción:** 2533 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5518 Folio Inicial:10.553  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA Folio Final:10.566  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 16 de noviembre de 2004

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Departamento signado con el número "Cuatrocientos Tres" del Bloque Izquierdo tipo C guión Quince guión Cuarenta y cinco, de los Multifamiliares "TOHALLY" de la parroquia y cantón Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306101781	LOPEZ CEDEÑO OSWALDO EMILIO	SOLTERO(A)	MANTA	EL PALMAR
VENDEDOR	1302385107	CALLE CAÑARTE LEONEL EUSEBIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304591785	ARCENALES CHAVEZ GINA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	558	30/mar./2004	6.908	6.925

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 27 de septiembre de 2011 **Número de Inscripción:** 2683 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5664 Folio Inicial:1  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 12 de septiembre de 2011

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	601449812	VILLAGOMEZ ARGUELLO RAMIRO GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306101781	LOPEZ CEDEÑO OSWALDO EMILIO	SOLTERO(A)	MANTA	EL PALMAR

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

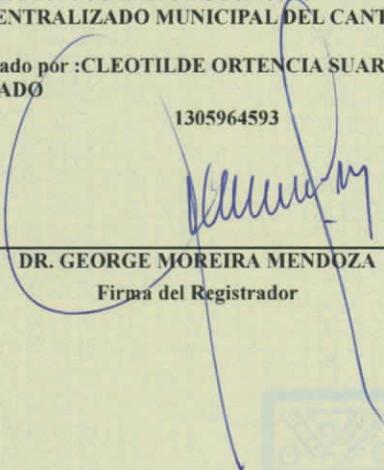


Emitido a las : 15:22:44 del miércoles, 10 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ  
DELGADO

1305964593

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

Manta

