



1042528013

B-120. (4)



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**32925**

DPTO. 501

Conforme a la Orden de Trabajo: GOB-19001804, certifico hasta el día de hoy 10/07/2019 15:28:03, la Ficha Registral Número 32925.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 23 de enero de 2012

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: programa de vivienda Tohally Multifamiliar

**LINDEROS REGISTRALES:**

El bien inmueble ubicado en el programa de vivienda Tohally Multifamiliar ubicado en la ciudad de Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Con seis metros sesenta centímetros y lindera con areas verdes.

POR EL SUR: Con seis metros sesenta centímetros y lindera con areas verdes y el departamento numero quinientos dos. PRO EL ESTE. Con seis metros sesenta centímetros y lindera con pasillos y gradas

POR EL OESTE: Con seis metros sesenta centímetros y lindera con areas verdes. POR ARRIBA. Con tendedor POR ABAJO: Con el departamento cuatrocientos uno. SUPERFICIE TOTAL. Cuarenta y cuatro metros ochenta y nueve centímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                    | Acto        | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| PROPIEDADES HORIZONTALES | COMPRAVENTA | 9                             | 03/abr./1987 | 49            | 52          |
| COMPRA VENTA             | COMPRAVENTA | 1121                          | 11/jul./1997 | 673           | 674         |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[ 1 / 2 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : viernes, 03 de abril de 1987      Número de Inscripción: 9      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 641      Folio Inicial:49  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:52  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de marzo de 1987

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Departamento de los Multifamiliares Tohally Ubicado en la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000041611 | TRAVERSO LOOR VICTOR OLMEDO      | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000055068 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por : cleotilde\_suarez

Ficha Registral:32925

miércoles, 10 de julio de 2019 15:28

Pag 1 de 2

HORA:

Registro de la Propiedad de Manta-EP  
Fecha 10 JUL 2019  
HORA: 15:28

[ 2 ]

**COMPRA VENTA**

Inscrito el: **MANTA** viernes, 11 de julio de 1997

Número de Inscripción: 1121

Tomo:1

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: 2194

Folio Inicial:673

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 674

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de julio de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble ubicado en el programa de Vivienda Tohally Multifamiliar ubicado en la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC     | Nombres y/o Razón Social    | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|-----------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 80000000058058 | MENDOZA VERA DEYSI ANA      | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 80000000041611 | TRAVERSO LOOR VICTOR OLMEDO | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                    | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| PROPIEDADES HORIZONTALES | 9                  | 03 abr./1987      | 49            | 52          |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro  | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA                                 | 1                       |
| PROPIEDADES HORIZONTALES                     | 1                       |
| <b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b> | <b>2</b>                |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:28:03 del miércoles, 10 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

