



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULTORES DE PLANIFICACION E UPA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 100131200000

LOCALIZACION ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 14-K10

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio 8 de Enero

colle 5/10000 y calle 4

CALLE 50 N.

N° 5/10

10 CALLE SIN ORDEN 8/10 Y CALLE 1

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE 00 METROS

BAJO LA RASANTE

MANCAN SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

21 DESAGÜES 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
2 NO TIENE
3 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

SIN DECIMALES

23 AREA 00060

16 ALCANTARILLADO
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

24 PERIMETRO 0032

17 ENERGIA ELECTRICA
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE RED AEREA
SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE 0007

18 ALUMBRADO PUBLICO
2 NO EXISTE
3 INCANDESCENTE
DE SODIO O MERCURIO

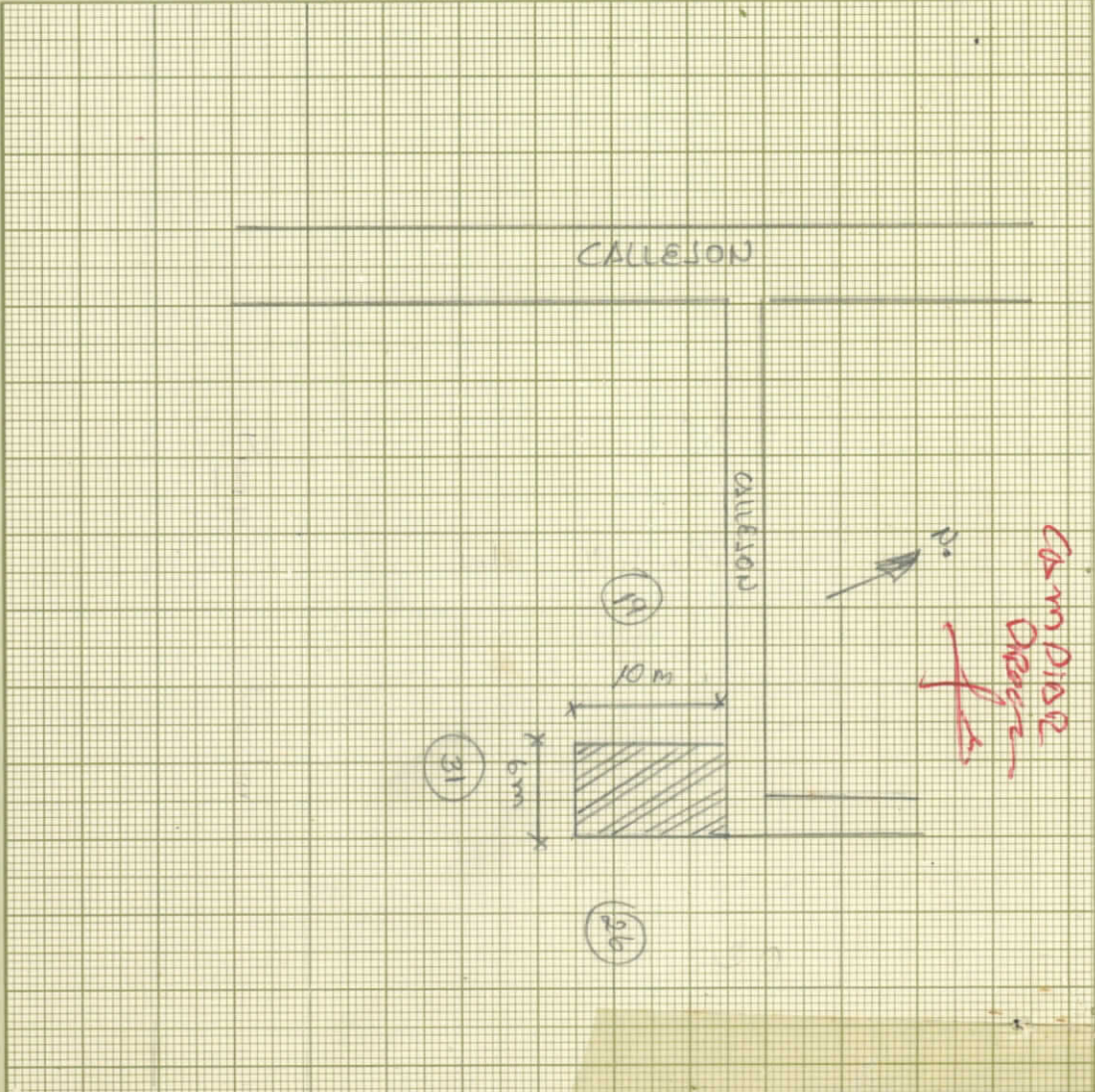
26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVLUO DEL LOTE

(sin centavos)

00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1

28 el mismo que la construcción 2

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

otro uso 3

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES 01

Observaciones

La luz que existe en el lote la tengo de la calle
Construcción demorada
Nueva Landa
29-10-97
O FEO 08-III-2001
Pescip-Ext. Devisio.

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO															
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	fecha										
	PINCAY Palma	Freddy Antonio	130174675-4	Cuenta	05-I-2009										
código	PINCAY PALMA FREDN ANTONIO		1301746754												

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO	
89	90	91	92	93	94
110	111	112	113	114	115
116	117	118	119	120	121
122	123	124	125	126	127
128	129	130	131	132	133
134	135	136	137	138	139
140	141	142	143	144	145
146	147	148	149	150	151
152	153	154	155	156	157
158	159	160	161	162	163
164	165	166	167	168	169
170	171	172	173	174	175
176	177	178	179	180	181
182	183	184	185	186	187
188	189	190	191	192	193
194	195	196	197	198	199
200	201	202	203	204	205
206	207	208	209	210	211
212	213	214	215	216	217
218	219	220	221	222	223
224	225	226	227	228	229
230	231	232	233	234	235
236	237	238	239	240	241
242	243	244	245	246	247
248	249	250	251	252	253
254	255	256	257	258	259
260	261	262	263	264	265
266	267	268	269	270	271
272	273	274	275	276	277
278	279	280	281	282	283
284	285	286	287	288	289
290	291	292	293	294	295
296	297	298	299	300	301
302	303	304	305	306	307
308	309	310	311	312	313
314	315	316	317	318	319
320	321	322	323	324	325
326	327	328	329	330	331
332	333	334	335	336	337
338	339	340	341	342	343
344	345	346	347	348	349
350	351	352	353	354	355
356	357	358	359	360	361
362	363	364	365	366	367
368	369	370	371	372	373
374	375	376	377	378	379
380	381	382	383	384	385
386	387	388	389	390	391
392	393	394	395	396	397
398	399	400	401	402	403
404	405	406	407	408	409
410	411	412	413	414	415
416	417	418	419	420	421
422	423	424	425	426	427
428	429	430	431	432	433
434	435	436	437	438	439
440	441	442	443	444	445
446	447	448	449	450	451
452	453	454	455	456	457
458	459	460	461	462	463
464	465	466	467	468	469
470	471	472	473	474	475
476	477	478	479	480	481
482	483	484	485	486	487
488	489	490	491	492	493
494	495	496	497	498	499
500	501	502	503	504	505
506	507	508	509	510	511
512	513	514	515	516	517
518	519	520	521	522	523
524	525	526	527	528	529
530	531	532	533	534	535
536	537	538	539	540	541
542	543	544	545	546	547
548	549	550	551	552	553
554	555	556	557	558	559
560	561	562	563	564	565
566	567	568	569	570	571

[illegible]