Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3050607

Ficha Registral-Bien Inmueble

50250

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18016367, certifico hasta el día de hoy 13/07/2018 12:03:48, la Ficha Registral Número 50250.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 13 de marzo de 2015
Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización "El Porvenir"

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote número cuatro de la Manzana Catorce, el mismo que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS: El lote número quince. POR EL COSTADO DERECHO; El lote tres; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: El lote cinco.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	18	09/abr/1962	20	21
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	128	28/ene/1982	205	206

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de abril de 1962 **Número de Inscripción:** 18 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 204 Folio Inicial:20
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:21
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de abril de 1962
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

un solar ubicado en el sitio Masato de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000014667	VINUEZA CASCO GERARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001251	MENDOZA SEGUNDA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de enero de 1982 **Número de Inscripción:** 128

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 13 JUL 2018 HORA:

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1721 **Folio Inicial:**205

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:**206

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Lotización "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote número cuatro de la Manzana Catorce, el mismo que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000014667	VINUEZA CASCO GERARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0900153701	FALCONES MORALES JOSE NOE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000014438	VITERI RAMOS OLGA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	18	09/abr/1962	20	21
COMPRA VENTA	605	26/may/1982	914	915

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:03:48 del viernes, 13 de julio de 2018

A peticion de: FALCONES MORALES JOSE NOE

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manabí E.P.

Fecha: 13 JUL 2018 HORA: