

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 879

Número de Repertorio: 1825

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha quince de Marzo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 879 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300156237	MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA	CAUSANTE
1300391487	MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO	CAUSANTE
1305264754	MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA	PROPIETARIA
1306647635	MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA	PROPIETARIO - CEDENTE
1306647650	MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA	PROPIETARIO - CEDENTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3051202000	35570	PARTICION EXTRAJUDICIAL, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS

Fecha inscripción: martes, 15 marzo 2022

Fecha generación: martes, 15 marzo 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 1 5 2 3 7 E W E A K D 9





ESCRITURA DE :

PARTICION EXTRAJUDICIAL, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS: OTORGADO ENTRE LOS SEÑORES ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS, MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS Y RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS, (HEREDEROS DE LOS CAUSANTES SEÑORES ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA).

LA CUANTIA DE LA PARTICION Y ADJUDICACION:

\$ 26.759,00

LA CUANTIA DE CESION DE DERECHOS: \$ 17.846,00

CODIGO NUMERICO: 20221308002P00387

AUTORIZADA EL 09 DE MARZO DEL 2022

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 09 DE MARZO DEL 2022

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000061215



20221308002P00387



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P00387						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MARZO DEL 2022, (15:30)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306647650	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306647635	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305264754	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	26759.00						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P00387						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE DERECHOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MARZO DEL 2022, (15:30)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306647650	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306647635	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305264754	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		17839.33					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308002P00387
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MARZO DEL 2022, (15:30)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	file:///C:/Users/MODULO3/Downloads/RC-224-683-90897(1).pdf;file:///C:/Users/MODULO3/Downloads/RC-224-683-90897(1).pdf;file:///C:/Users/MODULO3/AppData/Local/Temp/RC-223-683-91519.pdf
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	file:///C:/Users/MODULO3/Downloads/RC-222-683-91204.pdf;file:///C:/Users/MODULO3/Downloads/RC-222-683-91204.pdf
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-567652
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000061215

CODIGO NUMERICO: 2022130802P00387

PARTICION EXTRAJUDICIAL, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS: OTORGADO ENTRE LOS SEÑORES ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS, MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS Y RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS, (HEREDEROS DE LOS CAUSANTES SEÑORES ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA).

LA CUANTIA DE LA PARTICION Y ADJUDICACION:

\$ 26.759,00

LA CUANTIA DE CESION DE DERECHOS: \$ 17846,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles nueve de Marzo del año dos mil veintidós, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparecen, la señora **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero seis seis cuatro

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

siete seis cinco guión cero, quien declara ser de estado civil soltera, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de cincuenta y dos años de edad, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; la señora **MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula **uno tres cero seis seis cuatro siete seis tres guión cinco**, quien declara ser de estado civil soltera, de Ocupación ejecutiva del Hogar, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; y, la señora **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula **uno tres cero cinco dos seis cuatro siete cinco guión cuatro**, quien declara ser de estado civil soltera, de Profesión Licencias en Servicio Social, de cincuenta y cinco años de edad, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; correo electrónico rithamm@hotmail.com, teléfono número 0993346355, todas por sus propios derechos y en



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



calidad de herederos de los señores ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA.- Las comparecientes son hábiles y capaces para contratar y obligarse, con parentesco entre las partes, a quienes de conocerles personalmente y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidas en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separadas, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **PARTICION EXTRAJUDICIAL** Y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS, contenido al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

INTERVINIENTES: Intervienen, otorgan y suscriben, la señora **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero seis seis cuatro siete seis cinco guión cero, de estado civil soltera, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de cincuenta y dos años de edad, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; la señora **MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero seis seis cuatro siete seis tres guión cinco, de estado civil soltera, de Ocupación ejecutiva del Hogar, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; y, la señora **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero cinco dos seis cuatro siete cinco guión cuatro, de estado civil soltera, de Profesión Licencias en Servicio Social, de cincuenta y cinco años de edad, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana,



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; todas por sus propios derechos y en calidad de herederos de los señores ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES: SEGUNDA: ANTECEDENTES: a)** Con fecha cuatro de Diciembre de mil novecientos setenta, consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la escritura de **COMPRAVENTA** celebrada en la Notaria Primera de la ciudad de Manta en fecha catorce de Octubre de mil novecientos setenta, en la que los señores JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN y SEGUNDA DOLORES MENDOZA dan en venta a favor de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA (ya fallecidos)** el solar ubicado en el fundo el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: **NORTE** Propiedad de los vendedores, con veinticinco metros, **SUR** Propiedad de los vendedores con veinticinco metros, **ESTE** Calle sin nombre, frente seis metros, **OESTE** Propiedad del vendedor, con seis

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

metros. La Superficie total del terreno es de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS; **b)** a la muerte de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA**, hecho ocurrido en la ciudad de Manta en fecha nueve de noviembre del dos mil diecisiete y dieciocho de junio del dos mil doce respectivamente, tal como lo justificamos con las copias certificadas de las partidas de defunción, quedan como herederos sus hijos las señoras **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS, MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS y RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, del inmueble descrito anteriormente tal como lo declaran en la **POSESION EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES** celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Jipijapa el veintiocho de Mayo del dos mil dieciocho è inscrita en el Registro de la propiedad del Cantón Manta en fecha veinte de Julio del dos mil dieciocho. Adjuntamos la copias certificadas de las partidas de defunción de los causantes, partidas de nacimientos y la Declaración del impuesto a la Renta para que formen parte de esta escritura.- Este bien inmueble a la presente fecha



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

se encuentra libre de limitaciones, gravámenes y prohibiciones como se justifica con el Certificado otorgados por el Registro de la Propiedad del cantón Manta, que se incorpora como habilitante.-

TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION:

Con los antecedentes que han quedado expuestos, las señoras **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS, MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS y RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, todos por sus propios derechos y en calidad de herederos de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA**, teniendo la libre administración de sus bienes, sujetos a lo dispuesto en los artículos 1338 y 1345 del Código Civil, y 341 COGEP, de consuno, tienen a bien partirse el bien inmueble descrito y singularizados en la cláusula de los antecedentes, que encuentra ubicado actualmente en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, que de acuerdo a la autorización otorgada de fecha dieciocho de Febrero del dos mil veintidós, emitida por el Departamento de la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta, **Autorización No.00186-18022022**, quedando distribuido de la siguiente forma: **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, (hija heredera) equivalente al treinta y tres por ciento (33,33%), **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS**, (hija heredera) equivalente al treinta y tres por ciento (33,33%); **y MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, (hija heredera) equivalente al treinta y tres por ciento (33,33%); partición que se realiza en base a los porcentajes antes detallados propiedad que se adjudica en su totalidad y en calidad de cuerpo cierto a favor de las beneficiarias antes nombradas en las proporciones descritas previo a la subdivisión solicitada.- Por este acto las señoras **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS** y **MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, todas por sus propios derechos, después de realizar la partición en porcentaje han decidido adjudicarse el bien materia de esta partición de acuerdo a la aprobación de subdivisión y las autorizaciones emitidas por el Departamento de Avalúos, Catastro 



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pali.mendoza@hotmail.com



Permisos Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta: El bien inmueble se encuentra ubicado actualmente en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos: **NORTE** Propiedad de los vendedores, con veinticinco metros, **SUR** Propiedad de los vendedores con veinticinco metros, **ESTE** Calle sin nombre, frente seis metros, **OESTE** Propiedad del vendedor, con seis metros. La Superficie total del terreno es de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.-

CUARTA: CESION DE DERECHOS: Por este acto las señoras **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS y MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, manifiestan que es su voluntad ceder cada una sus derechos de propiedad que pudieren tener sobre el bien que recibieron por herencia de sus padres descrito anteriormente, a favor de la señora **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, que en su calidad de copropietaria acepta dicha cesión por así convenir a sus intereses, inmueble ubicado actualmente en el Barrio Jocay Calle J-3 de (P)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos: **NORTE** Propiedad de los vendedores, con veinticinco metros, **SUR** Propiedad de los vendedores con veinticinco metros, **ESTE** Calle sin nombre, frente seis metros, **OESTE** Propiedad del vendedor, con seis metros. La Superficie total del terreno es de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS, por lo tanto la señora RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS pasa a ser dueña del ciento por ciento de dicho inmueble.- **QUINTA: CUANTIA DE LA PARTICIÓN, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS.**- La presente Partición Extrajudicial y Adjudicación tiene una cuantía de **VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** (\$26.759,00); y la cesión de derechos tiene una cuantía de **DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** (\$17.846,00).- **SEXTA: ACEPTACIÓN.**- Los comparecientes declaran que **ACEPTAN** el contenido de este instrumento sobre el bien sucesorio antes



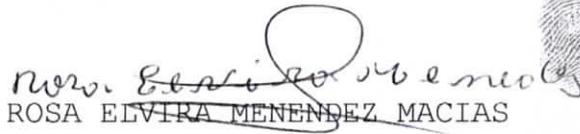
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pali.mendoza@hotmail.com

singularizado, por ser ésta su voluntad y por convenir a sus mutuos intereses, sin tener que formular algún reclamo en lo posterior por tal concepto. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** Los comparecientes quedan facultados a solicitar la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura. (Firmado) ABOGADO BETTY GOROZABEL CARRILLO, MATRICULA No. 13-2009-152. FORO DE ABOGADO DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manto Ecuador

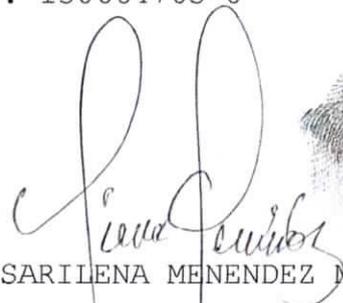
notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.


ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS

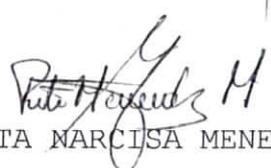


C.C.NO. 130664765-0


MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS



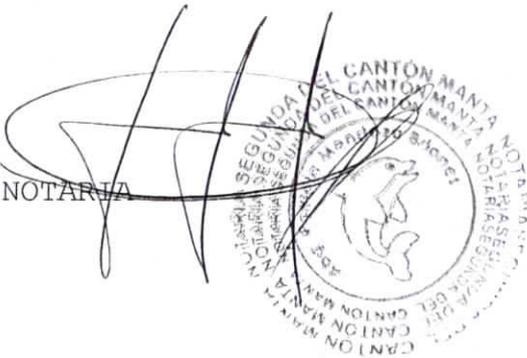
C.C.No. 130664763-5


RITA MARCISA MENENDEZ MACIAS



C.C.No. 130526475-4

LA NOTARIA



SEÑORA NOTARIA:



En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS**, contenido al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES: Intervienen, otorgan y suscriben, la señora **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero cinco dos seis cuatro siete cinco guión cuatro, de estado civil soltera, de Profesión Licencias en Servicio Social, de cincuenta y cinco años de edad, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; la señora **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero seis seis cuatro siete seis cinco guión cero, de estado civil soltera, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de cincuenta y dos años de edad, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta; y la señora **MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno tres cero seis seis cuatro siete seis tres guión cinco, de estado civil soltera, de Ocupación ejecutiva del Hogar, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, todas por sus propios derechos y en calidad de herederos de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA.- SEGUNDA: ANTECEDENTES: SEGUNDA: ANTECEDENTES:** a) Con fecha cuatro de Diciembre de mil novecientos setenta, consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la escritura de **COMPRAVENTA** celebrada en la Notaria Primera de la ciudad de Manta en fecha catorce de Octubre de mil novecientos setenta, en la que los señores **JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN Y SEGUNDA DOLORES MENDOZA** dan en venta a favor de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA (ya fallecidos)** el solar ubicado en el fundo el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: **NORTE** Propiedad de los vendedores, con veinticinco metros, **SUR** Propiedad de los vendedores con veinticinco metros, **ESTE** Calle sin nombre, frente seis metros, **OESTE** Propiedad del vendedor, con seis metros. La Superficie total del terreno es de: **CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS;** b) a la muerte de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA**, hecho ocurrido en la ciudad de Manta en fecha nueve de noviembre del dos mil diecisiete y dieciocho de junio del dos mil doce respectivamente, tal como lo justificamos con las copias certificadas de las partidas de defunción, quedan como herederos sus hijos las señoras **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS, ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS y MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, del inmueble descrito anteriormente tal como lo declaran en la **POSESION EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES** celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Jipijapa el veintiocho de Mayo del dos mil dieciocho è inscrita en el Registro de la propiedad del Cantón Manta en fecha veinte de Julio del dos mil dieciocho. Adjuntamos la copias certificadas de las partidas de defunción de los causantes, partidas de nacimientos y la Declaración del impuesto a la Renta para que formen parte de esta escritura.- Este bien inmueble a la presente fecha se encuentra libre de limitaciones, gravámenes y prohibiciones como se justifica con el Certificado otorgados por el Registro

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador



de la Propiedad del cantón Manta, que se incorpora como habitante.- **TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION:** Con los antecedentes que han quedado expuestos, las señoras **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS, ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS y MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, todos por sus propios derechos y en calidad de herederos de los señores **ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS Y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA**, teniendo la libre administración de sus bienes, sujetos a lo dispuesto en los artículos 1338 y 1345 del Código Civil, y 341 COGEP, de consuno, tienen a bien partirse el bien inmueble descrito y singularizados en la cláusula de los antecedentes, que encuentra ubicado actualmente en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, que de acuerdo a la autorización otorgada de fecha dieciocho de Febrero del dos mil veintidós, emitida por el Departamento de la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta, **Autorización No.00186-18022022**, quedando distribuido de la siguiente forma: **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, (hija heredera) equivalente al treinta y tres por ciento (33,33%), **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS**, (hija heredera) equivalente al treinta y tres por ciento (33,33%); y **MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, (hija heredera) equivalente al treinta y tres por ciento (33,33%); partición que se realiza en base a los porcentajes antes detallados propiedad que se adjudica en su totalidad y en calidad de cuerpo cierto a favor de las beneficiarias antes nombradas en las proporciones descritas previo a la subdivisión solicitada.- Por este acto las señoras **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS, ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS y MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, todas por sus propios derechos, después de realizar la partición en porcentaje han decidido adjudicarse el bien materia de esta partición de acuerdo a la aprobación de subdivisión y las autorizaciones emitidas por el Departamento de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta: El bien inmueble se encuentra ubicado actualmente en el Barrio Jocay Calle J-3 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos: **NORTE** Propiedad de los vendedores, con veinticinco metros, **SUR** Propiedad de los vendedores con veinticinco metros, **ESTE** Calle sin nombre, frente seis metros, **OESTE** Propiedad del vendedor, con seis metros. La Superficie total del terreno es de: **CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.- CUARTA: CESION DE DERECHOS:** Por este acto las señoras **ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS y MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS**, manifiestan que es su voluntad ceder sus todos y cada uno de sus derechos de propiedad que pudieren tener sobre el bien que recibieron por herencia de sus padres descrito anteriormente, a favor de la señora **RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS**, quien por su propios derechos en su orden aceptan dicha cesión por así convenir a sus intereses.- **QUINTA: CUANTIA DE LA PARTICIÓN, ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS.-** La presente Partición Extrajudicial y Adjudicación tiene una cuantía de **VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$26.759,00)**; y la cesión de derechos tiene una cuantía de **DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$17.846,00).**- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes declaran que **ACEPTAN** el contenido de este instrumento sobre el bien sucesorio antes singularizado, por ser ésta su voluntad y por convenir a sus mutuos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
-Manta- Ecuador



intereses, sin tener que formular algún reclamo en lo posterior por tal concepto.
SEPTIMA: INSCRIPCION.- Los comparecientes quedan facultados a solicitar la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura.

RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS
C.C.No. 130526475-4

ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS
C.C.NO. 130664765-0

MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS
C.C.No. 130664763-5

ABG. BETTY GOROZABEL CARRILLO

MATRICULA No. 13-2009-152-F.A.M.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Monto Ecuador



FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

AB. GOROZABEL CARVALLO BETTY JAMESA

Matrícula No: 13-2009-152
Cédula No: 1304269980
Fecha de inscripción: 16/11/2010
Matrícula anterior: 4091
Tipo de sangre: O+

Betty Jamesa
Firma



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador



Factura: 001-002-000061192



20221308002D00321



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20221308002D00321

Ante mí, NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS portador(a) de CÉDULA 1306647635 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS portador(a) de CÉDULA 1306647650 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS portador(a) de CÉDULA 1305264754 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede MINUTA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION Y CESION DE DERECHOS, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. MANTA, a 9 DE MARZO DEL 2022, (9:55).

Abg. Patricia del Carmen Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda del Cantón Manta

MIRNA SARILENA MENENDEZ MACIAS
CÉDULA: 1306647635

ROSA ELVIRA MENENDEZ MACIAS
CÉDULA: 1306647650

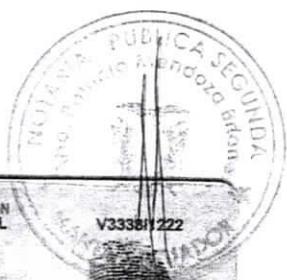
RITA NARCISA MENENDEZ MACIAS
CÉDULA: 1305264754

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO
ENTRE LAS LINEAS

ESPACIO EN BLANCO
ENTRE LAS LINEAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130526475-4

APellidos y Nombres: **MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA**

Lugar de Nacimiento: **LOS RIOS BUENA FE SN JACINTO DE BUENA FE**

Fecha de Nacimiento: **1966-09-23**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **SOLTERA**




INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR** PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: **LIC. SERVICIO SOCIAL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO**

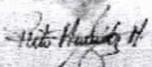
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2014-07-02**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-07-02**

V333811222

000661414

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0047 FEMENINO**

INSTRUMENTO No. **39867984**

1305264754

MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta, 09/03/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA N. 130526475-4

APELLIDOS Y NOMBRES
MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS BUENA FE SN JACINTO DE BUENA FE

FECHA DE NACIMIENTO: 1966-09-23

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: SOLTERA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. SERVICIO SOCIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2014-07-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-02

V333811222

000081444

Rita Menendez M



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARRROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0047 FEMENINO**

39897984



1305264754

MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 09/03/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130664763-5

APellidos y Nombres: MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA
Lugar de Nacimiento: MANABÍ PICHINCHA PICHINCHA JERMIJÓY
Fecha de Nacimiento: 1971-05-18
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: F
Estado Civil: SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
A1133A1122

APellidos y Nombres del Padre: MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO
APellidos y Nombres de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA
Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2016-03-10
Fecha de Expiración: 2026-03-10

00051308

DIRECTOR GENERAL: [Signature]
FIRMA DEL CEDULADO: [Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABÍ
CIRCONSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0047 FEMENINO

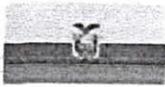
Nº 64135640
CC No. 1306647635
MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anverso reverso son iguales a sus originales, Manta.

Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306647650

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Rosa Elvira Menendez Macias

Abg. Patricia Mendoza Briones
Mantaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 224-687-80504



224-687-80504

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

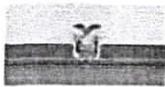
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306647635

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 229-687-80568



229-687-80568

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REGISTRO DE
ESPACIO EN BLANCO
EN EL LIBRO DE...

REGISTRO DE
ESPACIO EN BLANCO
EN EL LIBRO DE...



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305264754

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BUENA FE/SAN JACINTO DE BUENA FE

Fecha de nacimiento: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.SERVICIO SOCIAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 226-687-80635



226-687-80635

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

35570

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22005474
Certifico hasta el día 2022-02-15:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3051202000
Fecha de Apertura: miércoles, 04 julio 2012
Información Municipal:
Dirección del Bien: Fundo el Porvenir

Tipo de Predio: Solar
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un solar ubicado en el fundo el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: La Superficie total del terreno es de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.

Norte: Propiedad de los vendedores, con veinticinco metros,

Sur: Propiedad de los vendedores con veinticinco metros

Este: Calle sin nombre, frente seis metros

Oeste: Propiedad del vendedor, con seis metros.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro*	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13 sábado, 09 febrero 1946	5	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	534 viernes, 04 diciembre 1970	288	288
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	220 viernes, 06 diciembre 1974	1042	1047
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	7 martes, 05 enero 2016	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	164 viernes, 20 julio 2018	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el: sábado, 09 febrero 1946

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 febrero 1946

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo que tiene los siguientes medidas y linderos Por el frente camino publico que conduce de Manta a Montecristi. Por atras y el costado derecho con terrenos baldíos y por el otro lado con terrenos de Carlos Klaeschen, Manuel A. Delgado, Francisco Lopez, Segundo Reyes Lopez, Filiberto Lopez, Lorenzo Avila, Manuel Gallo, Manuel Antonio Delgado, Juan Mero y Manuel Chavez. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde

ALA. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín , con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN , DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO . Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios.El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio . por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 04 diciembre 1970

Número de Inscripción : 534

Folio Inicial: 288

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1289

Folio Final : 288

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 octubre 1970

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

COMPRAVENTA - PRÉSTAMO QUIROGRAFARIO.- Sobre un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui, el que tiene la Superficie total de Ciento Cincuenta Metros Cuadrados. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 08 de Noviembre 1974, bajo el No. 203.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENENDEZ MACIAS IDELFONSO ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA DOLORES	CASADO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 5] HIPOTECA

Inscrito el: viernes, 06 diciembre 1974

Número de Inscripción : 220

Folio Inicial: 1042

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1155

Folio Final : 1047

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 diciembre 1974

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO.- Inmueble compuesto de un solar y edificio ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, barrio Jocay.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MENENDEZ MACIAS IDELFONSO ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MACIAS MEZA TERESA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 5] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: martes, 05 enero 2016

Número de Inscripción : 7

Folio Inicial: 0



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 22

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 diciembre 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MACIAS MEZA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[5 / 5] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: viernes, 20 julio 2018

Número de Inscripción : 164

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4816

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: JIPIJAPA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 mayo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA Bienes dejados por los señores causante ILDEFONSO ALEJANDRO MENENDEZ MACIAS y TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA, solar ubicado en el fundo el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Posesión Efectiva que concedo sin perjuicio de los derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA	SOLTERA	MANTA
BENEFICIARIO	MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-02-15

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22005474 certificado hasta el día 2022-02-15, la Ficha Registral Número: 35570.

Notaría Pública Segunda
 Manta, Ecuador
 Notario Mendosa Briones

MANTA
ALCALDÍA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 4/4

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudad.ano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 4 2 5 6 0 Z A X 9 E M W





FIRMES CON EL CAMBIO

Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrar



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

242560ZAX9EMW

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 242560ZAX9EMW

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-22005474

NÚMERO DE FICHA: 35570

SOLICITANTE: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA - 1305264754

BENEFICIARIO: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA - 1305264754

FECHA DE SOLICITUD: 2022-02-15 12:10:09

FECHA DE VENCIMIENTO: 2022-04-16 00:00:00

[Ver certificado](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 2022/02/15/2022, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4 Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec Teléfonos: 2 611558 / 2 611479 Contacto

- Mapa del sitio



N° 022022-058099

Manta, lunes 21 febrero 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA** FALLECIDO(A) con cédula de ciudadanía No. **1300156237**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 21 marzo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



158745XHICRW1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Mg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador



FIRMES CON EL CAMBIO

Financia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

158745XHICRW1

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 158745XHICRW1

NÚMERO: 022022-058099

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

BENEFICIARIO(A): MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300156237

FECHA DE SOLICITUD: 2022-02-21 08:29:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-03-21

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalcidudano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

Contacto

- Mapa del sitio



N° 00186-18022022

Manta, 18 de Febrero del 2022

APROBACIÓN PARTICION EXTRAJUDICIAL

Solicitud suscrita por Sr(a).MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA (c.c.1305264754), Sr(a).MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA (c.c.1306647650), Sr(a).MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA (c.c.1306647635), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA- (c.c.1300156237), ubicado en barrio JOCAJ de la parroquia (TARQUI) del cantón Manta, JOCAJ CALLE J-3, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°35570 y clave catastral N° 3-05-12-02-000, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas:

LOTE SIGNADO COMO 3-05-12-02-000: *Compraventa otorgada por la notaria primera del cantón Manta el 14 de octubre de 1970 e inscrita en el registro de la propiedad el 04 de diciembre de 1970. , por un área de: 150 m²*

NORTE: 25.00 m - Lindera con propiedad de los vendedores.

SUR: 25.00 m - Lindera con propiedad de los vendedores.

ESTE: 6.00 m - Lindera con calle sin nombre.

OESTE: 6.00 m - Lindera con propiedad del vendedor.

ÁREA: 150 m²

PROPIETARIO:

1300156237 - MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA-

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: ESCRITURA DE POSESION EFECTIVA AUTORIZADA POR LA NOTARIA TERCERA DEL CANTON JIPIJAPA DE FECHA 26 DE MAYO DE 2018 E INSCRITA EN EL REG. DE LA PROPIEDAD.

Tipo	Identificación	Nombre	Porcentaje
Herederero	1305264754	MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA	33.33 %
Héredero	1306647650	MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA	33.33 %
Herederero	1306647635	MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA	33.33 %

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota: "Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho". "El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Fecha de expiración: 18 de Febrero del 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1115741H8ZTZA1U

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



FIRMES CON EL CAMBIO

Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1115741H8ZTAIU

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 1115741H8ZTAIU

NÚMERO: PD00186-18022022

TIPO DE DOCUMENTO: PARTICIÓN

BENEFICIARIO: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1305264754

CLAVE CATASTRAL: 3051202000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-02-18 22:04:04

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-02-18 10:04:04

[Ver documento](#)

[Ver autorización](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#)

[Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

[Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)

[Contacto](#)

[- Mapa del sitio](#)



N° AUT00186-18022022

Manta, 18 de Febrero del 2022

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, AUTORIZA a Sr(a). MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA (c.c.1305264754), Sr(a). MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA (c.c.1306647650) **cede sus derechos a Sr(a) MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA (c.c.CEDULA), Sr(a). MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA (c.c.1306647635) cede sus derechos a Sr(a) MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA (c.c.CEDULA), para que celebre Escritura sobre una parte del predio de propiedad de los herederos de Sr(a). MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA- (c.c.1300156237), con clave catastral N° 3-05-12-02-000, ubicado en barrio JOCAJ de la parroquia (TARQUI) del cantón Manta, JOCAJ CALLE J-3, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°35570, por Aprobación de la Partición Extrajudicial N°00186-18022022, terreno que posee las siguientes medidas y linderos:**

NORTE: 25.00 m - Lindera con propiedad de los vendedores.

SUR: 25.00 m - Lindera con propiedad de los vendedores.

ESTE: 6.00 m - Lindera con calle sin nombre.

OESTE: 6.00 m - Lindera con propiedad del vendedor.

ÁREA: 150 m²

*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador*



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Fecha de expiración: 18 de Febrero del 2024

ESTE DOCUMENTO ES VALIDO POR UN TERMINO DE 365 DIAS. DEBE PROTOCOLIZARSE Y DE FORMA INMEDIATA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD PARA QUE SE PERFECCIONE LA LEGALIDAD DEL DOMINIO DEL BIEN

Código Seguro de Verificación (CSV)



1115741H8ZTZAUI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON EL CAJÓN

Resistencia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1115741H8ZTAIU

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 1115741H8ZTAIU

NÚMERO: PD00186-18022022

TIPO DE DOCUMENTO: PARTICIÓN

BENEFICIARIO: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1305264754

CLAVE CATASTRAL: 3051202000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-02-18 22:04:04

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-02-18 10:04:04

[Ver documento](#)

[Ver autorización](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

Contacto

- Mapa del sitio



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 022022-058045

N° ELECTRÓNICO : 217256

Fecha: 2022-02-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-05-12-02-000

Ubicado en: JOCAY CALLE J-3

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 150 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300156237	MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 19,575.00

CONSTRUCCIÓN: 7,184.00

AVALÚO TOTAL: 26,759.00

SON: VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. SE EMITE EL AVALÚO DE TERRENO EN FUNCIÓN ACORDE A LOS PARAMETROS DE LA ORDENANZA GADMC-MANTA NO 038 VIGENTE PARA EL BIENIO 2022 - 2023, EL VALOR VIGENTE EN LA MANZANA DE ACUERDO A LA ORDENANZA EN MENCIÓN ES DE \$ 145 /m² CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL SUELO, SOBRE ESTO SE APLICAN LOS FACTORES DE AJUSTE PARA DETERMINAR EL VALOR INDIVIDUAL DEL LOTE . EL AVALUO DE LA CONSTRUCCION EN BASE A LOS IMAGENES PRESENTADAS AVALUO \$26759.00

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



158691XEIIN10

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web

<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON EL CAJÓN

Financia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

158691XEIIN10

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 158691XEIIN10

NÚMERO: 022022-058045

TIPO DE DOCUMENTO: PARTICIÓN - CERTIFICADO CATASTRAL

BENEFICIARIO: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1305264754

CLAVE CATASTRAL: 3051202000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-02-18 22:04:04

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-02-18 10:04:04

[Ver documento](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#)

[- Mapa del sitio](#)



N° 032022-058774

Manta, miércoles 02 marzo 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
CESIÓN DE CUOTA HEREDITARIA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Tesorera Pública Segunda
Manta Ecuador

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-05-12-02-000 perteneciente a MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA con C.C. 1300156237 ubicada en JOCAY CALLE J-3 BARRIO JOCAY PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$26,759.00 VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$17,839.33 DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES 33/100. NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 01 abril 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1594209PRU5C7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRME CON
EL CAJÓN

Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1594209PRU5C7

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1594209PRU5C7

NÚMERO: 032022-058774

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

CLAVE CATASTRAL: 3-05-12-02-000

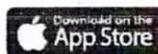
FECHA DE SOLICITUD: 2022-03-02 11:49:04

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-04-01

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalcidudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#)

[- Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/059506
 DE ALCABALAS**

Fecha: 03/02/2022

Por: 231.91

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 03/02/2022

Tipo de Transacción: CESION DE CUOTA HEREDITARIA

Tradente-Vendedor: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Identificación: 1300156237

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

Identificación: 1305264754

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-567652



Abg. Patricia Mendez
 Notaria Pública
 Manta - Ecuador

PREDIO:

Fecha adquisición: 01/01/1992

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-05-12-02-000

26759.00

150.00

JOCAYCALLEJ3

17,839.33

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	178.39	0.00	0.00	178.39
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	53.52	0.00	0.00	53.52
Total=>		231.91	0.00	0.00	231.91

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en (oja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 03/02/2022, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendez
 Notaria Pública Segundo
 Manta - Ecuador

FIRME CON
EL CAMBIO

Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-567652

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-567652

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2022/059506

TRANSACCIÓN: 001001/024641

FECHA: 2022-03-02

VALOR PAGADO: \$ 231.91

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2022/059506	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 53.52
T/2022/059506	DE ALCABALAS	\$ 178.39

[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)Dirección: Calle 9 y Avenida 4 [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec) Teléfonos: 2 611558 / 2 611479 [Contacto](#)[- Mapa del sitio](#)



BanEcuador B.P.
09/03/2022 10:41:13 a.a. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GUBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 129835251
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:Kpo1it
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.00
Comision Efectivo:	0.51
IUA %	0.06
TOTAL:	3.57

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

09 MAR 2022

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

AGENCIA CAJAS
AGENCIA CAJAS AUTONOMA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000006151
Fecha: 09/03/2022 10:41:40 a.a.

No. Autorización:
0903202201176818352000120565270000061512022104112

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.U.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
81320	2022/02/18 11:47	18/02/2022 11:47:00a. m.	778488	
A FAVOR DE MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA C.I.: 1300156237				
MANTA				
CERTIFICADO de Solvencia				
CERTIFICADO N° 5378				
DETALLE DEL PAGO				
RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES			
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)	
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p> <p>TESORERO(A) _____</p>				
SUBTOTAL 1		3.00	USD 3.00	
SUBTOTAL 2		3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
SELO Y FIRMA DE CAJERO		<p>SILVA MERO IVAN FABRICIO</p> 		
TITULO ORIGINAL				



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/03/20



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo Manta
Ecuador

ENCUENTRO DE
ESPACIO EN BLANCO
ENCUENTRO DE

ENCUENTRO DE
ESPACIO EN BLANCO
ENCUENTRO DE

•
•
•



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

NUI/Pasaporte: 1300391487

Sexo: HOMBRE

Edad: 84

Estado civil: VIUDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 9 DE NOVIEMBRE DE 2017

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de registro de defunción: 10 DE NOVIEMBRE DE 2017

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 63 / 6 / 6

Datos del padre: MENENDEZ CRISMALDO

Datos de la madre: MACIAS ESTHER

Nombre del / la cónyuge o conviviente: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Causas del fallecimiento: MUERTE CARDIACA SUBITA

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2022

Emisor: ALMENDARIZ RONQUILLO SOLANGE YANINA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que el documento que antecede en ... foja(s) / mil(es) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico. ... el día de hoy ... 2022. Todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 223-683-91519



223-683-91519

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

...



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

NUI/Pasaporte: 1300156237

Sexo: MUJER

Edad: 93

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE JUNIO DE 2012

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de registro de defunción: 18 DE JUNIO DE 2012

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 71 / 71

Datos del padre: SEGUNDO MACIAS

Datos de la madre: RITA MEZA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: ILDEFONSO MENENDEZ

Causas del fallecimiento: No Registra



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2022

Emisor: ALMENDARIZ RONQUILLO SOLANGE YANINA

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en fojas útiles fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 223-683-91265



223-683-91265

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

NUI/Pasaporte: 1305264754 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/LOS RIOS/BUENA FE/SAN JACINTO DE BUENA FE

Fecha de registro de nacimiento: 1966

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 8 / 338 / 1853

Datos de la Padre: MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO

NUI/Pasaporte: 1300391487 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

NUI/Pasaporte: 1300156237 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2022

Emisor: ALMENDARIZ RONQUILLO SOLANGE YANINA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en (ojo(s) útiles) fue de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



N° de certificado: 224-683-90897



224-683-90897

FORMA DE
ESPACIO EN BLANCO
UNIVERSIDAD DE VALPARAISO

FORMA DE
ESPACIO EN BLANCO
UNIVERSIDAD DE VALPARAISO



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA

NUI/Pasaporte: 1306647635 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 8 / 732 / 732

Datos de la Padre: MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

NUI/Pasaporte: 1300391487 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

NUI/Pasaporte: 1300156237 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2022

Emisor: ALMENDARIZ RONQUILLO SOLANGE YANINA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) /util(es) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy de 2022, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 222-683-91204



222-683-91204

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



FOTOGRAFIA DE LA ARCA
ESPACIO EN BLANCO
LUMEN VIVIR EN EL MUNDO

FOTOGRAFIA DE LA ARCA
ESPACIO EN BLANCO
LUMEN VIVIR EN EL MUNDO



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA

NUI/Pasaporte: 1306647650 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1969

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de registro de nacimiento: 1969

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 6 / 16 / 1116

Datos de la Padre: MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

NUI/Pasaporte: 1300391487 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

NUI/Pasaporte: 1300156237 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2022

Emisor: ALMENDARIZ RONQUILLO SOLANGE YANINA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en fojas/ útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico. Lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí Ecuador

N° de certificado: 222-683-91039



222-683-91039

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PROYECTO DE LEY
ESPACIO EN BLANCO
L. 11.111/1994

PROYECTO DE LEY
ESPACIO EN BLANCO
L. 11.111/1994

•
•
•



FORMULARIO 002
RESOLUCIÓN No. 0234

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 153456554



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	11		2012		59952069
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CIUDAD	
204	FAMILIARIDAD		205	CALLE PRINCIPAL		206	NÚMERO	
	Edu. Estuvas			SR			INTERSECCIÓN	
				SR			SR	
							TELÉFONO	

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD	
212	FAMILIARIDAD		213	CALLE PRINCIPAL		214	NÚMERO	
				SR			INTERSECCIÓN	
							SR	
							TELÉFONO	

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

227	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)					
	ID00160287			TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA					
229	ESTADO CIVIL		223	No. HEREDEROS		221	No. LEGATARIOS		222
	D			3			TESTAMENTO		1 SI 2 NO
							2		223
224	FECHA DE REALIZACIÓN		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	NOTARIA		No.
	16/06/2012			DD/MM/AA			CANTÓN		
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	FAMILIARIDAD		234	CALLE PRINCIPAL		235	NÚMERO		
				SR			INTERSECCIÓN		
							SR		
							TELÉFONO		
236	ESTADO CIVIL		239	No. DONATARIOS		240	No. DONANTES		241
	D								NOTARIA
									No.
242	FECHA DE DONACIÓN		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244	CANTÓN		
	DD/MM/AA								

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS UNIVERSITAARIOS	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
INTERESTES BANCARIOS	312	7755.06	1292.51
VEHÍCULOS	313	430.00	66.67
BIENES DE ALIBRAN, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
AHORROS EN FONDOS DE PENSIONES Y CÉDULAS	316	0.00	0.00
AUTOMÓVILES, MOTO-CICLOMOTORES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS INGRESOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 336			1359.16

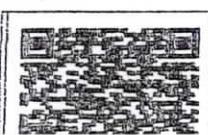
400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
DEUDAS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DEBITOS DE ALIBRAN	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00

Ab. Ingrid Villacreses Macias
NOTARIA PÚBLICA TERCERA
DEL CANTÓN JIPIJAPA



Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Manabí Ecuador



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



FORMULARIO 100
RESOLUCIÓN No. 0694

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES



No. 153456963

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	11		2012		59993243
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD
	10846923011		HERNANDEZ MACIAS MORVA SARELEVA		MANTA
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO
	MONTAÑAS		59	207	INTERSECCIÓN
				208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
				215	INTERSECCIÓN
				216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		
	10846923011		TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA		
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS
	0		3	222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA
	10/10/2012				
227	RUC (SUCESIÓN UNIPERSONAL)	228	DESIGNACIÓN (SUCESIÓN INFINITA)	NOTARIA	No.
					CANTÓN

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

229	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO
				236	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES
				241	NOTARIA
242	FECHA DE DONACIÓN	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	No.
				244	CANTÓN

300 BIENES Y REPOSOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES MUEBLES	312	1.00	1292.51
VEHÍCULOS	313	4.00	66.67
BIENES DE USO, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	324	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	325	0.00	0.00
ADQUISICIONES FIDUCIARIAS Y CEPUES	324	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	0.20	0.50
OTROS BIENES ESPECÍFICOS	316	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399
			1359.18

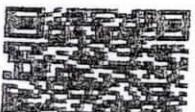
400 DEBITOS (SOLO PARA HERENCIAS)

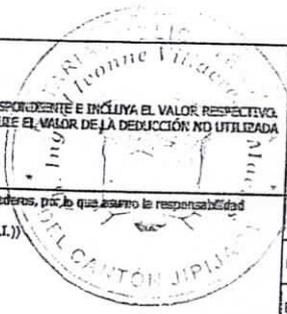
TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
EXISTOS ULTIMA DEFERENCIA NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
EXISTOS FUNDIALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
TARIFAS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUIVE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUIVE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEBITOS DE ALIENACION	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499
		0.00

Ab. Ingrid Villacreses Macias
NOTARIA PÚBLICA TERCERA
DEL CANTÓN JIPIJIPÁ

Ab. Ingrid Villacreses Macias
NOTARIA PÚBLICA TERCERA
DEL CANTÓN JIPIJIPÁ

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente





SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANOTE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)			
DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00
DEDUCCIÓN POR MUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00

Declaro que los datos anteriores en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 101 de la L.R.T.J.)

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA	399-499-497-498	801	1359.18
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00
BASE IMPONIBLE 801-802		803	1359.18
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 6%		804	0.00

900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
PAGO PREVIO		901	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00
INTERÉS POR MORA		903	0.00
MULTAS		904	0.00
TOTAL PAGADO	902+903+904	905	0.00

FORMAS DE PAGO: DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00
MULTAS Y PENAS DE DÉBITO	907	USD	0.00

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

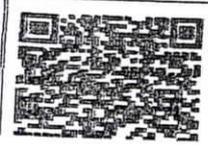
906	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
0.00		0.00		0.00		0.00	



DOY FE: Que el documento que me otorga el Sr. ...
 en esta ciudad de Jipijana, el día 25 de Mayo del 2018.
 Ab. Ingrid Villacreses Macías
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN JIPIJANA
 ECUADOR

Ab. Ingrid Villacreses Macías
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN JIPIJANA

DOY FE: Que el documento que me otorga el Sr. ...
 es compulsada de la copia que se me fue presentada para su constatación.
 Abg. Patricia Mendoza Bryones
 Notaria Pública Segunda
 Mantá - Ecuador



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Número
--------------------	---------------	-------------------	--------



FORMULARIO 532 1503
RESOLUCIÓN No. 0484

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 153456775

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	33		2012		59893584
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			203	Ciudad
	15086748011		MENEZES MACIAS ROSA ELVIRA			MANTA	
204	CALLE PRINCIPAL	205	NÚMERO	206	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	SN				SN		

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	Ciudad
212	CALLE PRINCIPAL	213	NÚMERO	214	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)				
	15086748011		TERESA AGRIPINA MACIAS MEZA				
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	RAZÓN LEGATARIOS	222	TESTAMENTO
	3		3		2	1 SI	2 NO
223	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	224	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO			225	NOTARIA
	DD/MM/AA		DD/MM/AA				No.
226	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	227	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)			228	CANTÓN

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

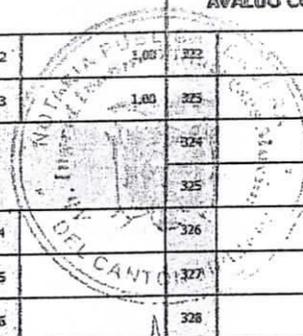
229	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	230	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			231	Ciudad
232	CALLE PRINCIPAL	233	NÚMERO	234	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA
							No.
242	FECHA DE DONACIÓN	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO			244	CANTÓN
	DD/MM/AA						

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
Bienes inmuebles	312	7755.06	1262.51
vehículos	313	400.00	66.67
BIENES DE RESERVA, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO O EQUIVALENTE	315	0.00	0.00
ACCIONES FINANCIERAS Y CÉDULAS	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318			1358.18

400 DEDUCCIONES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
IMPUESTOS UNIPERSONALES CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
IMPUESTOS UNIPERSONALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
IMPUESTOS HEREDITARIOS DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
HERENCIAS DE ALBACEA	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



Ab. Ingrid Villacreses Macias
NOTARIA PÚBLICA TERCERA
DEL CANTÓN JIPITÁ P.A.



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Notaria Pública Segunda - Manta - Ecuador



REGISTRO DE RENTAS
RESOLUCIÓN No. 0634

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES



No. 152106433

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	11		2017		
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CIUDAD		
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO

200 IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

200 IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		219	ESTADO CIVIL		
220	No. HEREDEROS		221	No. LEGATARIOS		222	TESTAMENTO	223	NOTARIA
224	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	CANTÓN		
227	RUC (SUCESSION INDEMSA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDEMSA)					

200 IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

229	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		230	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		231	CIUDAD		
232	PARROQUIA	233	CALLE PRINCIPAL	234	NÚMERO	235	INTERSECCIÓN	236	TELÉFONO
237	ESTADO CIVIL		238	No. DONATARIOS		239	No. DONANTES		
240	FECHA DE ESCRITURA		241	CÓDIGO TIPO DE ACTO		242	CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
VALUO COMERCIAL TOTAL			
Bienes Muebles	312	7755.06	1292.51
Muebles	313	400.00	65.67
INVENARIO DE MOBILIARIO, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
CAJONERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	316	0.00	0.00
OTROS BENS DE EFECTIVO	317	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 316			1359.18

400 GASTOS (SELO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS DE SUJECION EN HERENCIA NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	0.00
IMPUESTOS REVENIENTES DE RENDIMIENTOS DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESSION (EXCLUYE DEUDAS REVENIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	0.00
DERECHOS DE ABOGADO	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405		0.00

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO CERTIFICADO

FECHA DECLARACIÓN

Abg. Ingrid Villacreses Macías
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador



SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)											
DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00								
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00								
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA	335-499-457-498	801	1359.18								
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00								
BASE IMPONIBLE 801-802		803	1359.18								
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 6%		805	0.00								
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
PAGO PREVIO		901	0.00								
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00								
INTERÉS POR MORA		903	0.00								
MULTAS		904	0.00								
TOTAL PAGADO	902+903+904	905	0.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

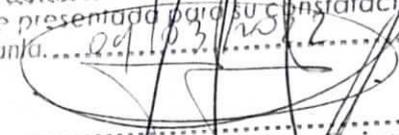


Que el documento que se describe en el presente documento fue materializado a petición del señor René
Mendez Macías de la compañía INFINITI 3M 906 EC
 el día 23 Mayo 2018 a las cuatro horas de la tarde en la ciudad de Mantua Ecuador.


 Ab. Ingrid Villacreses Macías
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN JIPIJAPA


 Ab. Ingrid Villacreses Macías
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN JIPIJAPA

DOY FE: Que el documento que
 precede en número de..... f. jas
 es compulsada de la copia que se me
 fue presentada para su constatación
 Mantua..... 24 Mayo 2018


 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Mantua - Ecuador



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



FORMULARIO 409
RESOLUCIÓN No. 6834

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 152105834

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	103	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	11		2017		
				104	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA
				105	

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CIUDAD			
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		219	CIUDAD					
220	ESTADO CIVIL	221	No. HEREDEROS	222	No. LEGATARIOS	223	TESTAMENTO 1 SI 2 NO	224	NOTARIA	225	No.
226	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	227	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		228	DD/MM/AA	229	NOTARIA	230	No.	
231	RUC (SUCESSION INTERVESA)	232	DENOMINACIÓN (SUCESSION INTERVESA)		233	CIUDAD					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

234	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	235	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		236	CIUDAD				
237	PARROQUIA	238	CALLE PRINCIPAL	239	NÚMERO	240	INTERSECCIÓN	241	TELÉFONO	
242	ESTADO CIVIL	243	No. DONATARIOS	244	No. DONANTES	245	NOTARIA	246	No.	
247	FECHA DE ESPERANZA	248	CÓDIGO TIPO DE ACTO		249	DD/MM/AA	250	NOTARIA	251	No.
252		253			254		255	NOTARIA	256	CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS PERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
RESERVA INMUEBLES	312	7755.06	1292.51
VEHÍCULOS	313	400.00	66.67
INVENTARIO DE HERRAJES, CORRAS DE ACERO Y JOYAS	314	0.00	0.00
INSTRUMENTOS DE TRABAJO	315	0.00	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS Y VALORES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS INGRESOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			1359.18

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	MONTA PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
401	GASTOS SUJETA A RESPONSABILIDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00	0.00
402	GASTOS FIDUCIARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	0.00	0.00
403	TÉRMINOS AGREMADOS DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00	0.00
404	DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	0.00	0.00
405	DETERMINOS DE ALICATA	405	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425				0.00

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



Abg. Patricia Menozza Briones
Notaria Pública Segunda
Manto Ecuador

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00								
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00								
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)											
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	395-499-497-498	801	1359.18								
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00								
BASE IMPONIBLE 801-802		803	1359.18								
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		809	0.00								
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
PAGO PREVIO		901	0.00								
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00								
INTERÉS POR MOROSIDAD		903	0.00								
MULTAS		904	0.00								
TOTAL PAGADO	902+903+904	909	0.00								
DEBIDO POR MEDIANTE CHEQUE, DEPÓSITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00								
DEBIDO POR MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
906	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



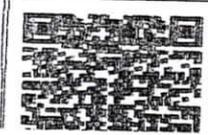
Doy fe que el presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en el expediente N° 29 Manabá, suscrito por el Sr. GARCÍA, en la ciudad de Manabá, Ecuador, el día 29 de Mayo del 2012.

Ab. Ingrid Inocente Villacreses Macías
 Notaria Pública Tercera del Cantón Jipijapa

Ab. Ingrid Villacreses Macías
 Notaria Pública Tercera del Cantón Jipijapa

DOY FE: Que el documento que precede en número de 1, jas es copia de la copia que se me fue presentada para su constatación Manabá, 29/05/2012.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda Manabá - Ecuador



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR NÚMERO CERTIFICADO FECHA REGISTRO



FORMULARIO 209
RESOLUCIÓN No. 0604

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	103	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	11		2017	104	
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CIUDAD
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN
						208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

210	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN
						216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)			
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
224	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	NOTARIA No. CANTÓN
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)			

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD
235	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN
						237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA No. CANTÓN
242	FECHA DE ESCRITURA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244	

300 INGRESOS Y EGRESOS

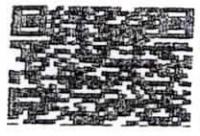
DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVANUEO COMERCIAL TOTAL			
BIENES FINANCIEROS	312	7755.06	1292.51
VEHÍCULOS	313	400.00	65.67
BIENES MUEBLES, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
BIENES EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACCIONES PARTICIPACIONES Y CUOTAS	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 336			1359.18

400 EGRESOS (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS SÚMATORIA EN REMEDIACIÓN NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TARIFAS PERIODICAS DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PERDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00

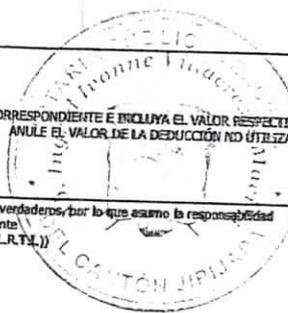
Ab. Ingrid Villaverdes Macias
NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN VINDOZHA

Ab. Ingrid Villaverdes Macias
NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN VINDOZHA



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Nota Pública Segunda - Manabí Ecuador



SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.
ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.

(Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.).)

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00
DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	493	0.00

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	1352.28
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00
BASE IMPONIBLE 801-802		803	1352.28
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		809	0.00

900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO

PAGO PREVIO		901	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	809-901	902	0.00
INTERÉS POR MOROSIDAD		903	0.00
MULTAS		904	0.00
TOTAL PAGADO	902+903+904	909	0.00

IMPUESTO POR MEDIO DE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	935	USD	0.00
IMPUESTO POR MEDIO DE NOTAS DE CRÉDITO	937	USD	0.00

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

938	N/C No	939	N/C No	940	N/C No	941	N/C No		
0.00	931	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



DOY FE QUE EL DOCUMENTO ANEXO...
 MENENDEZ MACIAS de su código...
 28 Mayo 2018...
 en la ambulación que me otorga...

Ingrid Villadeses Macías
 Ab. Ingrid Villadeses Macías
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA
 DEL CANTÓN JIPIJAPA

DOY FE: Que el documento que
 o. recede en número de... las
 es compulsada de la copia que se me
 fue presentada para su constatación
 Montalva... 09/03/2018
Patricia Mendoza Briones
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Montalva - Ecuador



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306647635

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MACIAS MIRNA SARILENA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

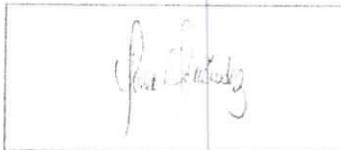
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Paulette Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí Ecuador

N° de certificado: 229-687-80568



229-687-80568

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



FORMA EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
FORMA EN BLANCO

FORMA EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
FORMA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 09/05/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306647650

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Rosa Elvira Menendez Macias

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segura
Manta - Ecuador

N° de certificado: 224-687-80504



224-687-80504

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



FOTOGRAFIA (MAYOR DE 18 AÑOS)
ESPACIO EN BLANCO
LUNES-VIERNES 9H-18H

FOTOGRAFIA (MAYOR DE 18 AÑOS)
ESPACIO EN BLANCO
LUNES-VIERNES 9H-18H

1104

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y OCUPACION

Nº 130664765-0

CEDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA

FECHA DE NACIMIENTO
MANABI
PICHINCHA
PICHINCHA /GERMUD

FECHA DE NACIMIENTO 1969-08-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION BASICA

NACIONALIDAD / OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENENDEZ MACIAS ILDEFONSO ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS MEZA TERESA AGRIPIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2017-08-05

FECHA DE EXPIRACION
2027-08-05

A1333R1221

0008 107152

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA MANABI
CIRCUNSCRIPCION 1
CANTON PICHINCHA
FAMILIA PICHINCHA /GERMUD
ZONA 1
JUNTA 0013 FEMENINO

54740047



1306647650

MENENDEZ MACIAS ROSA ELVIRA

Leonidas M

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversús reversos son iguales a sus originales. Manta, 09/03/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

FORNIA TIA TUM TIA TIA
ESPACIO EN BLANCO
UNIVERSITY OF MICHIGAN

FORNIA TIA TUM TIA TIA
ESPACIO EN BLANCO
UNIVERSITY OF MICHIGAN



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305264754

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BUENA FE/SAN JACINTO DE BUENA FE

Fecha de nacimiento: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.SERVICIO SOCIAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Verónica Mendoza Briones
Mantaría Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 226-687-80635



226-687-80635

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130526475-4

APELLIDOS Y NOMBRES
MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

LUGAR DE NACIMIENTO
BUENA FE SN JACINTO DE BUENA FE

FECHA DE NACIMIENTO 1966-09-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. SERVICIO SOCIAL V33381222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MENENDEZ ILDEFONSO ALEJANDRO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MACIAS MEZA TERESA AGRIPINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2014-07-02**

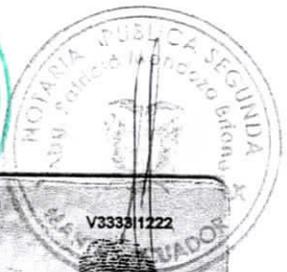
FECHA DE EXPIRACIÓN **2024-07-02**

000561414

[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL CEDULADO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0047 FEMENINO**

Nº 39897984
1305264754

[Portrait of Rita Narcisa Menendez Macias]

CC.Nº 1305264754

MENENDEZ MACIAS RITA NARCISA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DUY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales. Manta, 10 de 02 de 2021

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20221308002 P000387.- LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

