Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Directo
1013122

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
68636

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010452, certifico hasta el día de hoy 16/05/2019 8:28:18, la Ficha Registral Número 68636.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1013122000
Fecha de Apertura: lunes, 29 de octubre de 2018
Superficie del Bien: 75.41
Información Municipal:
Dirección del Bien: BARRIO 8 DE ENERO
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Barrio 8 de Enero de la parroquia Manta del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: 6,00m calle pública, Atrás: 3,20m callejón público + 2.81m-Palma Palma Francisco, Costado Derecho: 12.60m Elidio Alcívar Cedeño, Costado Izquierdo: 12.60m callejón público. Área total 75,41M2.
-SOLVENCIA: Este bien tiene libre gravamen

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION PROHIBICION	3530	29/oct./2018	94.436	94.449
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	255	14/may./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 29 de octubre de 2018
Número de Inscripción: 3530
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 7231
Folio Inicial:94.436
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Folio Final:94.449
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de octubre de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Adjudicación Prohibición. Lote de terreno ubicado en el_Barrio 8 de Enero de la parroquia y Cantón Manta. La presente Adjudicación tiene Prohibición de enajenar, por el lapso de tres años, contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	MANTA
ADJUDICATARIO	1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 2] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : martes, 14 de mayo de 2019
Número de Inscripción: 255

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
16 MAY 2019

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2788 Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de mayo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAROficio No. O - DGJ - OFP - 2019 - 48Manta, Mayo 08 del 2019.Levantamiento del bien inmueble ubicaco en el Barrio 8 de Enero de la parroquia Manta del cantón Manta. Inscrita el 29 de Octubre del 2018.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	MANTA
DEUDOR	1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:28:18 del jueves, 16 de mayo de 2019

A peticion de: ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Registro de la Propiedad de

16 MAY 2019

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 206003

16/05/2019 10:23:52

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
1-01-31-22-000	75,41	$ 6.560,58

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	1309846275

16/05/2019 10:23:47 MENDOZA MENDOZA KATHERINE VIVIANA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
BARRIO 8 ENERO CALLE 1RA-A	2019	409423	4287142

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 0,62	($ 0,16)	$ 0,46
MEJORAS 2012	$ 1,19	($ 0,30)	$ 0,89
MEJORAS 2013	$ 2,02	($ 0,51)	$ 1,51
MEJORAS 2014	$ 2,13	($ 0,53)	$ 1,60
MEJORAS 2015	$ 0,01		$ 0,01
MEJORAS 2016	$ 0,09	($ 0,02)	$ 0,07
MEJORAS 2017	$ 2,42	($ 0,61)	$ 1,81
MEJORAS 2018	$ 2,37	($ 0,59)	$ 1,78
MEJORAS HASTA 2010	$ 15,93	($ 3,98)	$ 11,95
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,66		$ 0,66
TOTAL A PAGAR			$ 20,74
VALOR PAGADO			$ 20,74
SALDO			$ 0,00

Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T2181932266272

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.