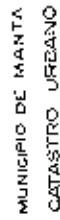


PERSONA		DATOS DEL PROPIETARIO	
APellidos	Nombres	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	DIRECCIÓN
HERRERA TRUJINO	SOSABE ELIZABETH	3003139366	I
CÓDIGO			

MATERIALES [MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRAS]

[illegible]

AVULSO LUGAR DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTINOS)		levantamiento				observaciones		
AYUDIO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTINOS) VALOR DE 105 PMS VALOR DE LA CONSTRUCCION		FECHA	NOMBRE DEL EMPERONADOR	FIRMA	FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
		FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA



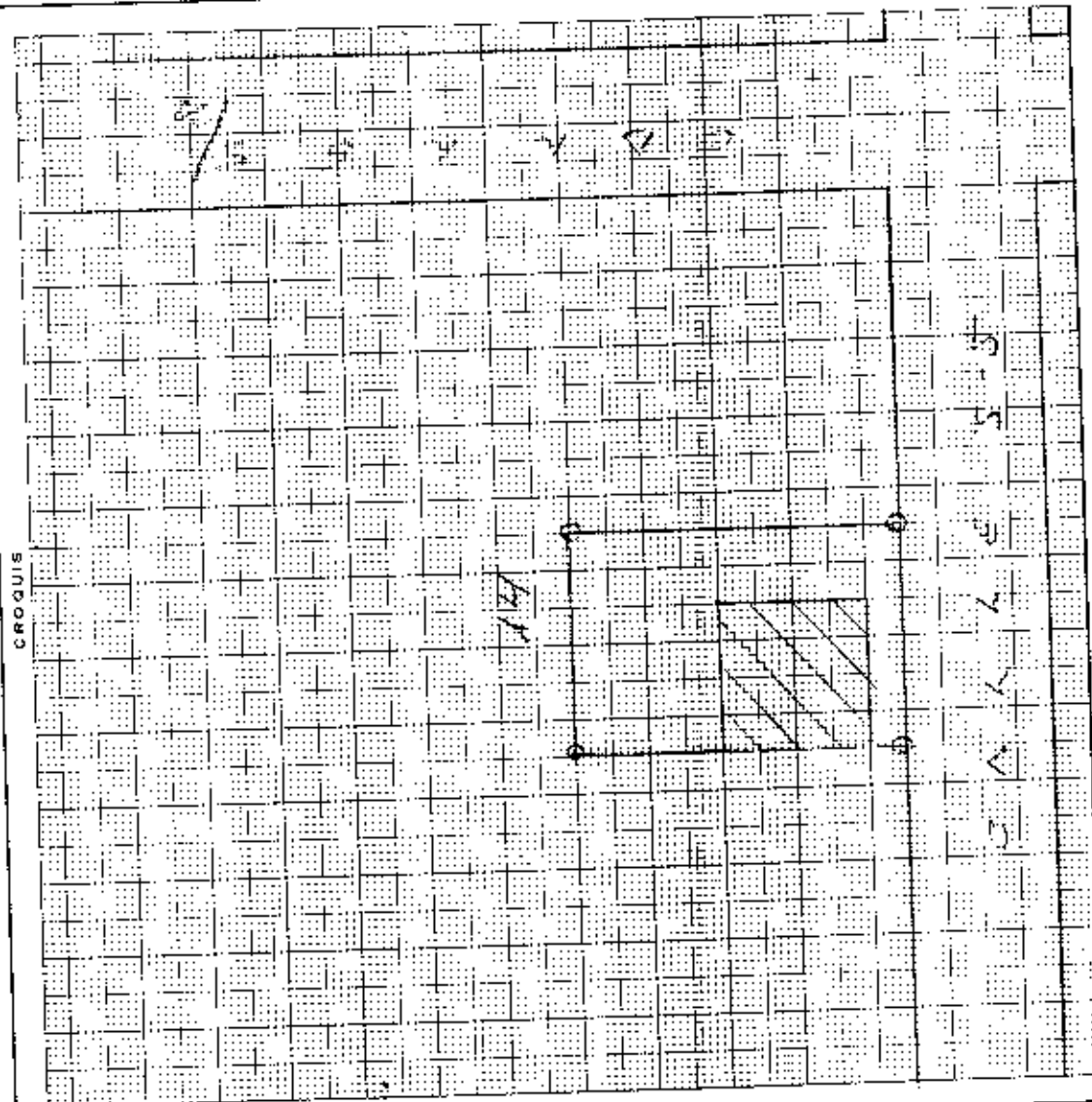
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

IDENTIFICACION		ESTADO		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI		NOJA N.º <u>112</u>	
CI. AVE. CATASTRAL 1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-					

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]

=====

99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1. The first step is to identify the key components of the system. This involves understanding the hardware, software, and data involved in the process.

1. *What is the purpose of the study?*
 2. *What are the research objectives?*
 3. *What is the research design?*
 4. *What are the variables?*
 5. *What is the sample size?*
 6. *What are the data sources?*
 7. *What are the data collection methods?*
 8. *What are the data analysis methods?*
 9. *What are the results?*
 10. *What are the conclusions?*
 11. *What are the limitations?*
 12. *What are the implications?*
 13. *What are the future research directions?*
 14. *What are the references?*
 15. *What are the appendices?*
 16. *What are the glossary?*
 17. *What are the abbreviations?*
 18. *What are the acronyms?*
 19. *What are the symbols?*
 20. *What are the units?*
 21. *What are the formulas?*
 22. *What are the equations?*
 23. *What are the diagrams?*
 24. *What are the figures?*
 25. *What are the tables?*
 26. *What are the charts?*
 27. *What are the graphs?*
 28. *What are the plots?*
 29. *What are the maps?*
 30. *What are the photos?*
 31. *What are the videos?*
 32. *What are the audios?*
 33. *What are the interviews?*
 34. *What are the focus groups?*
 35. *What are the surveys?*
 36. *What are the experiments?*
 37. *What are the case studies?*
 38. *What are the case analyses?*
 39. *What are the case reports?*
 40. *What are the case studies?*
 41. *What are the case analyses?*
 42. *What are the case reports?*
 43. *What are the case studies?*
 44. *What are the case analyses?*
 45. *What are the case reports?*
 46. *What are the case studies?*
 47. *What are the case analyses?*
 48. *What are the case reports?*
 49. *What are the case studies?*
 50. *What are the case analyses?*
 51. *What are the case reports?*
 52. *What are the case studies?*
 53. *What are the case analyses?*
 54. *What are the case reports?*
 55. *What are the case studies?*
 56. *What are the case analyses?*
 57. *What are the case reports?*
 58. *What are the case studies?*
 59. *What are the case analyses?*
 60. *What are the case reports?*
 61. *What are the case studies?*
 62. *What are the case analyses?*
 63. *What are the case reports?*
 64. *What are the case studies?*
 65. *What are the case analyses?*
 66. *What are the case reports?*
 67. *What are the case studies?*
 68. *What are the case analyses?*
 69. *What are the case reports?*
 70. *What are the case studies?*
 71. *What are the case analyses?*
 72. *What are the case reports?*
 73. *What are the case studies?*
 74. *What are the case analyses?*
 75. *What are the case reports?*
 76. *What are the case studies?*
 77. *What are the case analyses?*
 78. *What are the case reports?*
 79. *What are the case studies?*
 80. *What are the case analyses?*
 81. *What are the case reports?*
 82. *What are the case studies?*
 83. *What are the case analyses?*
 84. *What are the case reports?*
 85. *What are the case studies?*
 86. *What are the case analyses?*
 87. *What are the case reports?*
 88. *What are the case studies?*
 89. *What are the case analyses?*
 90. *What are the case reports?*
 91. *What are the case studies?*
 92. *What are the case analyses?*
 93. *What are the case reports?*
 94. *What are the case studies?*
 95. *What are the case analyses?*
 96. *What are the case reports?*
 97. *What are the case studies?*
 98. *What are the case analyses?*
 99. *What are the case reports?*
 100. *What are the case studies?*
 101. *What are the case analyses?*
 102. *What are the case reports?*
 103. *What are the case studies?*
 104. *What are the case analyses?*
 105. *What are the case reports?*
 106. *What are the case studies?*
 107. *What are the case analyses?*
 108. *What are the case reports?*
 109. *What are the case studies?*
 110. *What are the case analyses?*
 111. *What are the case reports?*
 112. *What are the case studies?*
 113. *What are the case analyses?*
 114. *What are the case reports?*
 115. *What are the case studies?*
 116. *What are the case analyses?*
 117. *What are the case reports?*
 118. *What are the case studies?*
 119. *What are the case analyses?*
 120. *What are the case reports?*
 121. *What are the case studies?*
 122. *What are the case analyses?*
 123. *What are the case reports?*
 124. *What are the case studies?*
 125. *What are the case analyses?*
 126. *What are the case reports?*
 127. *What are the case studies?*
 128. *What are the case analyses?*
 129. *What are the case reports?*
 130. *What are the case studies?*
 131. *What are the case analyses?*
 132. *What are the case reports?*
 133. *What are the case studies?*
 134. *What are the case analyses?*
 135. *What are the case reports?*
 136. *What are the case studies?*
 137. *What are the case analyses?*
 138. *What are the case reports?*
 139. *What are the case studies?*
 140. *What are the case analyses?*
 141. *What are the case reports?*
 142. *What are the case studies?*
 143. *What are the case analyses?*
 144. *What are the case reports?*
 145. *What are the case studies?*
 146. *What are the case analyses?*
 147. *What are the case reports?*
 148. *What are the case studies?*
 149. *What are the case analyses?*
 150. *What are the case reports?*
 151. *What are the case studies?*
 152. *What are the case analyses?*
 153. *What are the case reports?*
 154. *What are the case studies?*
 155. *What are the case analyses?*
 156. *What are the case reports?*
 157. *What are the case studies?*
 158. *What are the case analyses?*
 159. *What are the case reports?*
 160. *What are the case studies?*
 161. *What are the case analyses?*
 162. *What are the case reports?*
 163. *What are the case studies?*
 164. *What are the case analyses?*
 165. *What are the case reports?*
 166. *What are the case studies?*
 167. *What are the case analyses?*
 168. *What are the case reports?*
 169. *What are the case studies?*
 170. *What are the case analyses?*
 171. *What are the case reports?*
 172. *What are the case studies?*
 173. *What are the case analyses?*
 174. *What are the case reports?*
 175. *What are the case studies?*
 176. *What are the case analyses?*
 177. *What are the case reports?*
 178. *What are the case studies?*
 179. *What are the case analyses?*
 180. *What are the case reports?*
 181. *What are the case studies?*
 182. *What are the case analyses?*
 183. *What are the case reports?*
 184. *What are the case studies?*
 185. *What are the case analyses?*
 186. *What are the case reports?*
 187. *What are the case studies?*
 188. *What are the case analyses?*
 189. *What are the case reports?*
 190. *What are the case studies?*
 191. *What are the case analyses?*
 192. *What are the case reports?*
 193. *What are the case studies?*
 194. *What are the case analyses?*
 195. *What are the case reports?*
 196. *What are the case studies?*
 197. *What are the case analyses?*
 198. *What are the case reports?*
 199. *What are the case studies?*
 200. *What are the case analyses?*
 201. *What are the case reports?*
 202. *What are the case studies?*
 203. *What are the case analyses?*
 204. *What are the case reports?*
 205. *What are the case studies?*
 206. *What are the case analyses?*
 207. *What are the case reports?*
 208. *What are the case studies?*
 209. *What are the case analyses?*
 210. *What are the case reports?*
 211. *What are the case studies?*<

100

—

—

•

— — — — —

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

111

—

15

100

1

1

1

•

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE CREDITO)

[illegible]

(SIN CENTAVOS)		AVALLUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION					
02-10-85 FECHA		ELERO ZAMORA A NOMBRE DEL EMPADRONADOR		02-10-85 FECHA		F. O. LOZANO NOMBRE DEL SUPERVISOR		F. O. LOZANO FIRMA	
14-X-85 FECHA		JOSE MEDINA NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		28-11-85 FECHA		ALVARO DIAZ NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		ALVARO DIAZ FIRMA	
Observaciones: SE PROPONE VIVIR EN EL LOTE 5 DE DISEÑO DE 1 P. C. P. D. E. 0.5									

3051414

2014	13	08	01	P-4.751
------	----	----	----	---------

PRIMER TESTIMONIO.-

ESCRITURA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES.-
OTORGA LA SEÑORA JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ E HIJOS.-
A FAVOR DE LA SEÑORA SUSANA ELIZABETH MARQUEZ TRIVIÑO.-

CUANTIA: USD. S.4.751.-
FECHA: 08 DE JULIO DEL 2014.-

[Handwritten signature]
03/12/14

2014 13 08 01 P-4.751

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA LA SEÑORA JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ E HIJOS A FAVOR DE LA SEÑORA SUSANA ELIZABETH MARQUEZ TRIVIÑO.-

CUANTIA: USD. \$.21.165.05.-

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes ocho de julio del año dos mil catorce, ante mí Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del Cantón; Comparecen, por una parte el señor Abogado **ADRIAN ANDRES BERMELLO MACIAS**, casado, por los derechos que representa como Apoderado de los señores: **JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ**, viuda; **CLOVI RAMON PINARGOTE TRIVIÑO**, soltero; **VICENTE FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO**, soltero; y, **ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO**, de estado civil soltero, según Poderes que se adjuntan al Protocolo como documentos habilitantes y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora **SUSANA ELIZABETH MARQUEZ TRIVIÑO**, de estado civil soltera, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como la "COMPRADORA". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad el señor Adrian Bermello Macías y la señora Susana



Marquez Triviño en los Estados Unidos de América y de tránsito por este Puerto, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue:

SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES, contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen, por una parte el señor Abogado ADRIAN ANDRES BERMELLO MACIAS, por los derechos que representa como Apoderados de los señores: JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ; CLOVI RAMON, VICENTE FERNANDO y ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO, según Poderes que se adjuntan al Protocolo como habilitantes y como cónyuge sobreviviente e hijos respectivamente de quien en vida se llamó MODESTO VICENTE PINARGOTE RIVERA, y a quienes se les denominará los "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora SUSANA ELIZABETH MARQUEZ TRIVIÑO, por sus propios derechos y a quien se le denominará la "COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ, dentro de la Sociedad Conyugal formada con el señor MODESTO VICENTE PINARGOTE

RIVERA (fallecido), adquirieron un cuerpo de terreno, ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, por compra a los señores José Cevallos Holguín y Segunda Dolores Mendoza, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el veintisiete de enero de mil novecientos setenta y cinco, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintiocho de febrero del mismo año de su otorgamiento. Posteriormente se realizó Escritura de Aclaración de Compraventa, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el veintinueve de julio de mil novecientos noventa y uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el treinta y uno de Agosto del mismo año de su otorgamiento.- **TERCERA: DECLARACION.-** El señor Abogado ADRIAN ANDRES BERMELLO MACIAS, como Apoderado de Los vendedores, declara que sus Mandantes son los únicos y universales herederos del causante señor VICENTE MODESTO PINARGOTE RIVERA. **CUARTA: VENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente Instrumento los vendedores, hoy tienen a bien dar en venta los Gananciales, Derechos y Acciones a favor de la compradora, que les corresponden del terreno, el mismo que tiene quince metros de frente por veinticinco metros de fondo con los siguientes linderos: Por el Frente, Calle Planificada; Por Atrás y los Dos Costados, terrenos del vendedor. No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el



dominio, uso, goce y posesión en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: VEINTIUN MIL CIENTO SESENTA Y CINCO DÓLARES CON CINCO CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes, obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley. **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCIÓN.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la Inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Adrián Bermello Macías, con Matrícula Número Mil ciento cuarenta del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46063



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Fieha Registral Número 46063.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 13 de mayo de 2014
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód Catastral/Rol/Iden Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicada en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta o sea una fracción que tiene quince metros de frente por veinticinco metros de fondo, linderando: POR EL FRENTE: Calle planificada; POR ATRAS Y LOS DOS COSTADOS: Terrenos del vendedor. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13 09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa	69 28/02/1975	108
Compra Venta	Aclaración	1.530 31/08/1991	4.634

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Partición Extrajudicial

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946

Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 79

Oficina donde se guarda el original: Oficina de Manta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Hector Gonzalo Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado "El Porvenir" ubicado en la parroquia Urbana Tarquí de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A su mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belisimo Calderón Flores, solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los conductos Por ende, hasta la fecha, hoy de nulo acuerdo efectúan su partición mediante escritura pública en la siguiente forma: El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en la parte de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al conductor señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta última es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL

Certificación impresa por: JMM

Ficha Registral: 46063

Página: 1 de 1

BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín con dueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio, por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000189	Voelcker Carlos	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-06665708	Cevallos Holguín Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000187	Cevallos Holguín Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000001	Cevallos Holguín Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 28 de febrero de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 108 - Folio Final: 109

Número de Inscripción: 69 Número de Repertorio: 170

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de enero de 1975

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor José Luis Cevallos Holguín, por sus propios derechos y además a nombre y en representación de su esposa Señora Segunda Dolores Mendoza de Cevallos Holguín. La Señorita Alida Montenegro Galarza López a nombre y en representación del comprador Señor Vicente Modesto Pinargote Rivera. Una parte de terreno ubicada en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta o sea una área que tiene quince metros de frente por veinticinco metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000073530	Pinargote Rivera Vicente Modesto	Casado(*)	Manta
vendedor	80-0000000066093	Cevallos Holguín Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000058573	Mendoza Segunda Dolores	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fecha Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5

3 / 3 Aclaración

Inscrito el: sábado, 31 de agosto de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.634 - Folio Final: 4.635

Número de Inscripción: 1.530 Número de Repertorio: 2.759

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de julio de 1991

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Aclaración de una Compraventa. El compareciente Señor Modesto Vicente Pinargote Rivera, deja expresa constancia que el terreno adquirido conforme se encuentra estipulado en la cláusula segunda del presente contrato, incluido dentro de la sociedad conyugal formada con la compareciente Señora Juana Dora Triviño Sánchez, y por ende es la copropietaria de los bienes y mencionados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	80-0000000073526	Pinargote Rivera Modesto Vicente	Casado	Manta

Certificación impresa por: Jullid

Ficha Registral: 45061

Página: 2 de 3



-----ESCRITURA PUBLICA-----

PODER ESPECIAL

OTORGA LA SEÑORA JOANA DORA TRIVINO MONTREY

A FAVOR DEL SEÑOR ARLANDO ADRIAN ANDRES DEON EL MANTAS

NUMERO: 2014-13-08-02-P02735

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Autorizada por la Notaria Segunda
Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES

CUANTIA INDETERMINADA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 13 DE MAYO DEL 2014

CONFERI PRIMERA COPIA: EL DIA 13 MAYO DEL 2014



COPIA

NUMERO: 2014-13-08-02-P.02735

PODER ESPECIAL: OTORGA LA SEÑORA JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ A FAVOR DEL SEÑOR ABOGADO ADRIAN ANDRES BERMELLO MACIAS.-

CUANTIA: INDETERMINADA.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes trece de Mayo del año dos mil catorce, ante mi Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparece, la señora JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ, de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero cero uno cinco tres ocho seis quince uno, por sus propios derechos y en calidad de "MANDANTE O PODERDANTE".- La compareciente es mayor de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliada en los Estados Unidos de América y de tránsito por esta ciudad; en virtud de haberse exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, apoya a esta escritura, hábil y capaz para contratar y obligarse a quien se conoce personalmente. Soy fe.- Bien instruida en el objeto y resultados de esta escritura Pública de Poder Especial, a cuyo otorgamiento procede por sus propios derechos, así como examinada que fuera en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pido que se haya a escritura Pública el texto de la minuta que me acompaña cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑORA NOTARIA.-



En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incluir una de PODER ESPECIAL de conformidad a las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTE.- Comparece, la señora JUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ, de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero cero uno cinco tres ocho seis guión uno, por sus propios derechos y en calidad de "MANDANTE O PODERDANTE".- SEGUNDA: PODER ESPECIAL: La Mandante, manifiesta que tiene a bien otorgar Poder Especial, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor ABG. ADRIAN ANDRES BERMELLO MACIAS; con número de cédula uno tres cero tres tres cero ocho dos cinco guión seis, para que a mi nombre sin limitación ni reserva alguna intervenga en lo siguiente: A) Ejercer sus derechos como cónyuge sobreviviente de los bienes dejados por su difunto esposo el señor MODESTO VICENTE PINARGOTE RIVERA, sobre dos lotes de terrenos ubicados en la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, B) Concurrir ante el GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA a ejercitar sus derechos sobre dichos lotes de terreno y/o ante cualquier otra entidad Pública o Privada, solicitando o renovando documentos referente a dichos lotes de terrenos; C) Pagar las obligaciones tributarias que le corresponda ante el Servicio de Rentas Internas, presente documentos, declaraciones juramentadas, obtenga claves, declaraciones de impuestos, renovaciones, cambios, solicitar información y firmar los

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130330825 - 6
BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
MANABI/SANTA ANA/HONORATO VASQUEZ
14 MAYO 1960
001-0201 00401 H
MANABI/ SANTA ANA
SANTA ANA 1960



ECUATORIANA***** V434374242
CASADO GUADALUPE DEL ROCIO LASCANO G
SUPERIOR ABOGADO
ANDRES BERMELLO
EUSTORGIA MACIAS
MANTA 14/08/2007
14/06/2019
REN 0662460



Carta Profesional de Abogado
NOMBRE: BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
CANTON: MANABI
PROFESION: ABOGADO
NÚMERO DE CARTA: 1303308256
FECHA DE EMISIÓN: 14/06/2019
FIRMA: [Firma]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES REGIONALES 2014
014 014-0101 1303308256
NÚMERO DE CERTIFICADO CEXA
BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
DIRECCION REGIONAL
MANTA
PARTICIPANTE
PRESIDENTE DE LA JUNTA




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130015386-1

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
JUVINO SANCHEZ
JUVANA DORA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1945-07-08

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDA
MODESTO VICENTE
PINARGOTE RIVERA




INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA

E3333/222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TRIVINO ALVIA MANUEL CESAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANCHEZ PACHAY MARIA INES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-04-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-30

Juvana Trivino Sanchez
DIRECTORA GENERAL



Abg. Patricia Mendoza Briones
Norma Política Seguridad
Mundo - Ecuador

respective formularios; D) Comparezca ante cualquier Notario del País pudiendo dar en venta sus gananciales que le correspondan sobre dichos lotes de terrenos cuyas medidas y linderos se tomarán nota de las escrituras respectivas, un lote de terreno a favor de mis hijos los señores CLOVE RAMÓN PINARGOTE TRIVIÑO, VICENTE FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO Y ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO y el otro lote de terreno a favor de la señora SUSANA ELIZABETH MARQUEZ TRIVIÑO, celebre escritura de partición extrajudicial, Posesión Efectiva, aclaración e rectificación, promesa de compraventa, compraventa o donación sobre sus gananciales. E) Comparezca ante las Embajadas, Consulados, Ministerio de Relaciones Exteriores, Cancillería, Gobernación, Migración, Dirección General de Registro Civil Identificación y Censación, etc. en que se requiera de mi presencia y firma, solicitando o legalizando toda clase de documentos. Queda facultado para ejecutar todos los actos que fueren necesarios para la preservación y ejercicio de sus derechos en los lotes de terrenos materia de este poder conferiendo por ello todas las facultades que como a ella misma le correspondiere, inclusive la de lograr acuerdos que le fueren necesarios, administrativa, judicial e

extrajudicialmente. LA DE ESTILO : Usted señor Notario se agregará las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento.- (Firmado) ABC.

XAVIER MORLOCKER CHAVEZ, Matrícula Número: Quinientos sesenta y



Abg. Patricia Mendiola B. - 560 -
Notaria Pública de la República de El Salvador

cinco. Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura de poder se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a la compareciente por mí la notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. *Q*

Guana Dora Triviño Sánchez
GUANA DORA TRIVIÑO SANCHEZ
C.C.No. 130015386-1



[Signature]
LA NOTARIA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA P.02/35 EN CUATRO FOJAS UTILES. LA NOTARIA. *Q*

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



-----ESCRITURA PUBLICA-----

PODER ESPECIAL

ENTRE LOS SEÑORES OLIVIER RAMÓN PINARGOTE TRIVIÑO, VIJENTE
FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO Y ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO
A FAVOR DEL SEÑOR ABOGADO ADRIAN ANDRES BERNALDI MARIAS.-

NUMERO: 2014-13-08-02-P.02734

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Autorizada por la Notaria Segunda
Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES

CUANTIA INDETERMINADA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 14 DE MAYO DEL 2014

CONFERI PRIMERA COPIA: EL DIA 14 DE MAYO DEL 2014



COPIA

NUMERO: 2014-13-08-02-P.2734 6/471

PODER ESPECIAL: OTORGA LOS SEÑORES CLOVI RAMÓN PINARGOTE TRIVIÑO, VICENTE FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO Y ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO A FAVOR DEL SEÑOR ABOGADO ALRIAN ANDRES BERMENIO MACIAS.-

CUENTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes trece de Mayo del año dos mil catorce, ante mí Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, el señor CLOVI RAMÓN PINARGOTE TRIVIÑO, con número de cédula uno tres uno siete tres siete seis nueve cero quince uno, de estado civil soltero, señor VICENTE FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO, con número de cédula uno tres uno siete tres siete seis nueve tres quince cinco, de estado civil soltero; y, el señor ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO, con número de cédula tres cero cinco cero tres cero seis siete quince cero, de estado civil soltero; todos por sus propios derechos y a quienes se los denominaré simplemente como "**LOS MANDANTES O PODERDANTES**".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en los Estados Unidos de América y de tránsito por esta ciudad; en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostática debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes se conocer personalmente. Doy fe. -

En fe, instruidos en el objeto y resultados de este Poder Especial, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni



promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de escrituras públicas, sírvase inserta una de **PODER ESPECIAL**, al tenor de las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, el señor CLOVI RAMÓN PINARGOTE TRIVIÑO, con número de cédula uno tres uno siete tres siete seis nueve cero guión uno, de estado civil soltero, señor VICENTE FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO, con número de cédula uno tres uno siete tres siete seis nueve tres guión cinco, de estado civil soltero ; y , el señor ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO, con número de cédula tres cero cinco cero dos tres ocho seis siete guión ocho, de estado civil soltero; todos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS MANDANTES O PODERDANTES**". - **SEGUNDA : PODER ESPECIAL:** Los Mandantes, manifiestan que tienen a bien otorgar **PODER ESPECIAL** amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de su Mandatario el señor ABG. ADRIAN ANDRES BERMELLO MACIAS; con número de cédula uno tres cero tres tres cero ocho dos cinco guión seis, para que a nuestros nombres sin limitación ni reserva alguna intervenga en lo siguiente: **A)** Ejercer sus derechos como herederos de los bienes dejados por nuestro difunto padre el señor MODESTO VICENTE PINARGOTE RIVERA, dos lotes de terrenos ubicados en la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, **B)** Concurrir ante el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA** a ejercitar sus derechos sobre los lotes de terreno hereditarios y

(M/100)

ante cualquier otra entidad Pública o Privada, solicitando o renovando documentos referente a dichos lotes de terrenos; C) Pagar las obligaciones tributarias que les correspondan ante el Servicio de Rentas Internas, presentar documentos, declaraciones juramentadas, obtenga claves, declaraciones de impuestos, renovaciones, cambios, solicitar información y firmar los respectivos formularios; D) Comparezca ante cualquier Notaría del País pudiendo dar en venta los derechos y acciones que les corresponden sobre uno de los lotes de terreno a favor de la señora SUSANA ELIZABETH MARQUEZ TRIVIÑO, celebre escritura de partición extrajudicial, Posesión Efectiva, aclaración o rectificación, promesa de compraventa, compraventa o donación. E) Comparezca ante las Embajadas, Consulados, Ministerio de Relaciones Exteriores, Cancillería, Gobernación, Migración, Dirección General de Registro Civil Identificación y cedulaación, etc. en que se requiera de nuestra presencia y firma, otorgando y legalizando toda clase de documentos. Queda facultado para ejecutar todos los actos que fueren necesarios para la preservación y ejercicio de sus derechos en los lotes de terrenos materia de este poder confirmando por ello todas las facultades que como a ellos mismos le correspondiere, inclusive la de lograr acuerdos que le fueren necesarios, administrativa, judicial o extrajudicialmente. LA DE ESTILO: Usted señora Notaria se dignará agregar las demás cláusulas de estilo. (Firmado) ABG. XAVIER VOELCKER CHAVEZ, Matrícula Número: Quinientos setenta y cinco. Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta la hora de la minuta que juntos con los documentos anexos que



se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. *A*

Clovís R. Pinargote



CLOVIS RAMÓN PINARGOTE TRIVIÑO

C.C.No. 131737690-1 ✓

Vicente F. Pinargote



VICENTE FERNANDO PINARGOTE TRIVIÑO

C.C.No. 131737693-5 ✓

Elvis Gabriel Pinargote



ELVIS GABRIEL PINARGOTE TRIVIÑO

C.C.No. 305023867-8 ✓

[Signature]
LA NOTARIA

SE OTORGO...

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CALIFICACION

131737690-1

CELESTIA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
PINARGOTE TRIVINO
CLOVE RAMON

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1967-02-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION BASICA

PROFESION/OCCUPACION
EMPLEADO PARTICULAR

V4331V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-05-08

FECHA DE EXPIRACION
2024-05-08

[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CALIFICACION

131737693-5

CELESTIA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
PINARGOTE TRIVINO
VICENTE FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1968-05-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION BASICA

PROFESION/OCCUPACION
PARAMEDICO

V3313V1112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-05-08

FECHA DE EXPIRACION
2024-05-08

[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CALIFICACION

305023867-8

CELESTIA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
PINARGOTE TRIVINO
ELVIS GABRIEL

LUGAR DE NACIMIENTO
Estados Unidos de América
New York

FECHA DE NACIMIENTO 1992-08-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION BASICA

PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

V434V7442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-05-08

FECHA DE EXPIRACION
2024-05-08

[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL





REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
Elecciones 23 de Febrero del 2014
131737650-1 000-0000
PINARGOTE TRIVIÑO CLOVI RAMON

NO EMPADRONADO USD 8
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018149
3720137 17/06/2014 15:19:26
3720137

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
Elecciones 23 de Febrero del 2014
131737653-3 000-0000
PINARGOTE TRIVIÑO VICENTE FERNANDO

NO EMPADRONADO USD 8
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018150
3720138 17/06/2014 15:19:43
3720138

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
Elecciones 23 de Febrero del 2014
305023887-8 000-0000
PINARGOTE TRIVIÑO ELVIS GABRIEL

NO EMPADRONADO USD 8
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018151
3720139 17/06/2014 15:19:50
3720139

CIDADANIA 120330825
 BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
 BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
 14 MAYO 1960
 0701 0701 00491 2
 BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
 SANTA ANA 1960

ECUATORIANA ***** V434374242
 CASADO GUADALUPE DEL ROCIO LASCANO G
 SUPLENTE ABOGADO
 ADRIAN BERMELLO
 EUSTORGIA MACIAS
 MANTA 14/08/2007
 14/08/2019
 0662460



CONSEJO NACIONAL DE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 014
 014-0101 1000000200
 NUMERO DE IDENTIFICACION
 BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 DESCRIPCION
 MANTA
 ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



PROFESION: BÁSICA
PROFESION: OBLIGACION
ESTUDIANTE

V4443V4442

CONDOMINIO Y DOMINIO DEL PAPEL
MARQUEZ MERO JOSE OLNEO

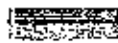
CONDOMINIO Y DOMINIO DEL PAPEL
TRIVINO SANCHEZ JUANA ROSA

FECHA DE EXPIRACION
MANTA

FECHA DE EXPIRACION
2013-08-20

[Signature]

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CERTIFICACION

150313950-0



CIUDADANIA
CIUDADANIA
MARQUEZ TRIVINO
SUSANA ELZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1965-02-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA



ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA,
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA
DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA P.02734 EN NUEVE FOLIOS
UTILES. LA NOTARIA. -P


Abg. Eduardo Benítez Benítez
Notario Público Segundo
Manta, Ecuador





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

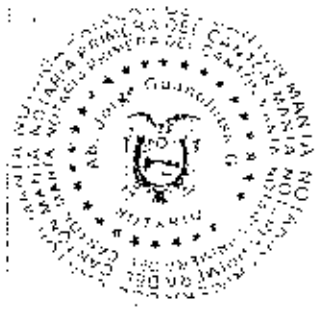
Nº 0092817

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de FINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 1 de Julio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3051414000 CALLE J-5 S/N
Manta, uno de julio del dos mil catorce





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL *TL*
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 0113078

USD 1.25

Nº 0113078

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 22030

Fecha: 21 de mayo de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-05-14-14-000

Ubicado en: CALLE J-5 S/N

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 375,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300133981

PINARGOTE RIVERA VICENTE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16875,00

CONSTRUCCIÓN: 4290,05

21165,05

Son: VEINTIUN MIL CIENTO SESENTA Y CINCO DOLARES CON CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Pedraza Ruperi

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: DELY CHAVEZ 21/05/2014 12:13:56



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0064743

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

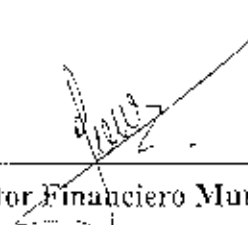
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS...
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ SOLAR _____
perteneciente a _____ FINARGOTE RIVERA VICENTE _____
ubicada _____ CALLE J-5 S/N _____
cuyo _____ AVALUO COMERCIAL PRESENTE _____
de _____ \$21165.05 VEINTIUN MIL CIENTO SESENTA Y CINCO DOLARES la cantidad
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA



MPARROQUIA



Manta, 03 de JULIO del 2014


Director Financiero Municipal



102
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE		DATOS DEL PREDIO	
CIRUC:	PINARGOTE RIVERA VICENTE	CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES:		AVALUO PROPIEDAD:	
RAZÓN SOCIAL:	CALLE J-5 S/N	DIRECCIÓN PREDIO:	
DIRECCIÓN:			

REGISTRO DE PAGO		DESCRIPCIÓN		VALOR
Nº PAGO:	SANCHEZ ALVARADO PAMELA	VALOR		3.00
CAJA:	01/07/2014 10:45:25			
FECHA DE PAGO:				
ÁREA DE SELLO		TOTAL A PAGAR		3.00

VALIDO HASTA: Lunes, 29 de septiembre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

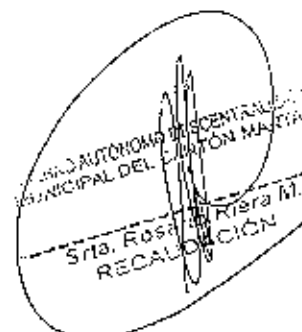


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 3 • Tel: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000285904

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una asfáltica pública de COM/PRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA en la parroquia TARQUI		3-05-14-14-Q00	375,00	21185,65	133121	265904
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
130015509	PINARGOTE RIVERA VICENTE	CALLE J-5 S/N	Impuesto principal		211,65	
ADQUIRENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		63,90	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		275,15	
130013552	MARQUEZ TRIVINO SUSANA ELIZABETH	NA	VALOR PAGADO		275,15	
			SALDO		0,00	

EMISIÓN: 7/3/2014 11:25 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Bienes Muebles y Corrientes

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHÍCULOS	313	323	333
MEBLES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
DINERO EN EFECTIVO		325	335
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	338
399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			20,162.54

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
411 RUC DEL ALBACEA		425
499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

487 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*50%)	
488 DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332*40%)	
800 CÁLCULO DE IMPUESTO	
801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA: 499 - 487 - 488 - 489	
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	54,090
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	
899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
901 PAGO PREVIO	
902 IMPUESTO A PAGAR: 899 - 901	
903 INTERÉS POR MORSA	
904 MULTAS	181.44
999 TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	181.44
905 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	181.44
907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	

IMPORTE DE LA DECLARACION

IMPORTE DE LA DECLARACION

IMPORTE DE LA DECLARACION	IMPORTE DE LA DECLARACION	IMPORTE DE LA DECLARACION	IMPORTE DE LA DECLARACION
IMPORTE DE LA DECLARACION	IMPORTE DE LA DECLARACION	IMPORTE DE LA DECLARACION	IMPORTE DE LA DECLARACION

[Handwritten signature]

a presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
 Número Serial: 370937912421
 Fecha Recaudación: 30/06/2014



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



[illegible]

FORMULARIO 138

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

8501955

PERÍODO TRIBUTARIO:

101 MES

05

102 AÑO

2013

31 SUSTITUTIVA ORIGINAL

0

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUT

3171553500

FINAROLA FERNANDO VICENTE FERNANDO

202 CIUDAD

Manizales

204 PARROQUIA

Manizales

205 CALLE PRINCIPAL

Manizales 12

206 NÚMERO

81

207 INTERSECCIÓN

Calle 4

208 TELÉFONO

2510450

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Poder curador o apoderado)

209 RUT

210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217 RUT (C)

3001553500

218 IDENTIFICACIÓN NÚMEROS

Finarola Rivera Modesto Vicente

219 ESTADO CIVIL

220 NÚMERO HEREDEROS

3

NOTARIA

221 NÚMERO LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

2

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (herencia)

17/02/2013

225 NÚMERO

226 FECHA DE FALLECIMIENTO (herencia) (herencia)

227 RUT (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230 RUT (C)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 NÚMERO DONANTES

NOTARIA

240 NÚMERO DONANTES

242 FECHA DE DONACIÓN

243 RUT (C)

244 NÚMERO

245 TELÉFONO

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
AVANZO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHICULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
DINERO EN EFECTIVO		325	335
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315	327	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	338
	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	20,162.54
400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HEREDEROS)			

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
401 RUC DEL ALBACEA		
	499	SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*80%)	
498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	
800 CANTIDAD DE IMPUESTO	
901 CUESTA O PORCIÓN LIQUIDADA 899 - 497 - 498	20,162.54
902 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	64,500
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	
803 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 1%	
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
901 PAGO PREVIDO	
902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	
903 INTERÉS POR MORA	
904 MULTAS	
999 TOTAL PAGADO 902+903+904	161.44
905 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	
907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

999NOTAS DE CRÉDITO NÚM.	919999	999999	999999	999999
999NOTAS DE CRÉDITO VALOR	919999	999999	999999	999999

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
 Número Serial: 870937843946 ✓
 Fecha Recaudación: 30/05/2014



SRI ANEXO FORM 108 RESOLUCION No. 0064		ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES		No. 006100127	
100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO					
101 NOMBRE COMPLETO DEL CONTRIBUYENTE		102 RUC DEL CONTRIBUYENTE	103 NOMBRE COMPLETO DEL ANEXO	104 RUC DEL ANEXO	105 FORMULA APLICABLE AL ANEXO
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES					
200 NEGOCIOS UNIPERSONALES					
RAZON SOCIAL		NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201		202	203	204	205
				SUBTOTAL	206
300 INMUEBLES					
LOCALIDAD Y PAIS		CATASTRAL O No. PRECIO	AVLUGO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
301		302	303	304	305
306		307	308	309	310
311		312	313	314	315
316		317	318	319	320
321		322	323	324	325
326		327	328	329	330
331		332	333	334	335
336		337	338	339	340
RESTO DE INMUEBLES					341
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en un papel conforme a la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				SUBTOTAL suma de 301 a 341	
400 MUEBLES					
TIPO		PLACAS	AVLUGO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
401		402	403	404	405
406		407	408	409	410
411		412	413	414	415
416		417	418	419	420
421		422	423	424	425
426		427	428	429	430
431		432	433	434	435
436		437	438	439	440
RESTO DE MUEBLES					441
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en un papel conforme a la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				SUBTOTAL suma de 401 a 441	
500 OTROS					
MENAJE DE HOGAR			441	442	443
JOYAS			444	445	446
SEMOVIENTES/IGUADO		447 No. DE CARRO	448	449	450
OBRAS DE ARTE			451	452	453
DINERO EN EFECTIVO			454	455	456
OTROS NO ESPECIFICADOS		457 DESCRIPCION	458	459	460
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS			461	462	463
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en un papel conforme a la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				SUBTOTAL suma de 441 a 463	
600 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES					
CODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDORA	VALOR TOTAL	CUOTA PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601		602	603	604	605
606		607	608	609	610
611		612	613	614	615
616		617	618	619	620
621		622	623	624	625
626		627	628	629	630
631		632	633	634	635
636		637	638	639	640
641		642	643	644	645
646		647	648	649	650
651		652	653	654	655
656		657	658	659	660
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES					661
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en un papel conforme a la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				SUBTOTAL suma de 601 a 661	
700 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES					
CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA	RUC	NO. DE ACCIONES	CUOTA PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 17

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

82 NÚMERO DEL FORMULARIO 84008225

85 CODIGO TRIBUTARIO 101 VOT 05 102 AÑO 2013

86 CATEGORÍA DE RENTA 0 104 NÚMERO FORMULARIO PRECEDENTE

87 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO

201 NOMBRE 202 APELLIDOS 203 CALLE PRINCIPAL 204 CALLE SECUNDARIA 205 TELEFONO 206 DISTRITO 207 INTERSECCION 208 TELEFONO 209 DISTRITO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (en caso de ser menor o apoderado)

210 NOMBRE 211 APELLIDOS 212 CALLE PRINCIPAL 213 CALLE SECUNDARIA 214 TELEFONO 215 INTERSECCION 216 TELEFONO 217 DISTRITO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

218 NOMBRE 219 APELLIDOS 220 CALLE PRINCIPAL 221 CALLE SECUNDARIA 222 TELEFONO 223 INTERSECCION 224 DISTRITO 225 CALLE PRINCIPAL 226 CALLE SECUNDARIA 227 TELEFONO 228 INTERSECCION 229 DISTRITO

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230 NOMBRE 231 APELLIDOS 232 CALLE PRINCIPAL 233 CALLE SECUNDARIA 234 TELEFONO 235 INTERSECCION 236 DISTRITO 237 CALLE PRINCIPAL 238 CALLE SECUNDARIA 239 TELEFONO 240 INTERSECCION 241 DISTRITO

Nota: Declaraciones e ingresos declarados internacionales se reportan en el portal de Declaración Anual (portal) en el 2013 2013

DECLARACIÓN DE HERENCIA

1. IDENTIFICACIÓN DEL DECENTADO

AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	20.182,54
VEHÍCULOS	313	323	0
MEBLAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	324	0
DINERO EN EFECTIVO	315	325	0
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	326	0
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	327	0
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	328	0
999 SUBTOTAL SUMAR 321 AL 328			20.182,54

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	0
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	0
DERECHOS DE ALBACEA	415	0
401 TOTAL DEDUCIBLES	409 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	0

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0
499 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA A PORCIÓN LEGITIMADA (801 - 497 - 499)	20.182,54
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	64.590
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	0
809 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 1%	0

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO	0
902 TOTAL PAGO A PAGAR 901 - 901	0
903 INTERÉS POR MOROSIDAD	0
904 MULTAS	18.000
999 TOTAL PAGADO 901-903-904	18.000
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	18.000
907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	0

<https://declaraciones.sri.gob.ec/req-declaraciones-internet/consultas/reporteDeclaracionAction.jspx?num=83753863>

CERTIFICACIÓN:

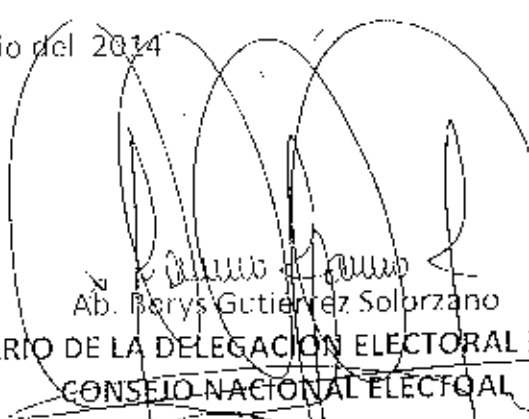
El Consejo Nacional Electoral, Delegación de Manabí, extiende el presente certificado de votación provisional de las Elecciones Seccionales del 23 de febrero del 2014.

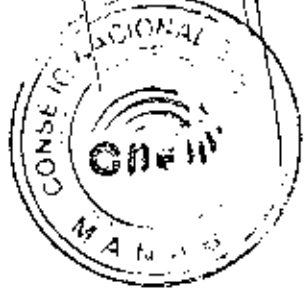
A la señor (a) MARQUEZ TRIVIÑO SUSANA ELIZABETH, portador (a) de la cédula de ciudadanía N° 130313956-0, documento que podrá ser utilizado para realizar cualquier trámite tanto público como privado y que sustituye al certificado de votación, hasta el 31 de julio del 2014

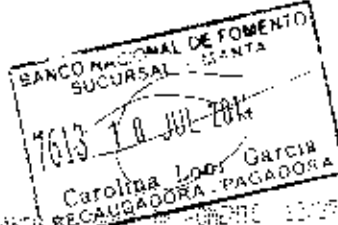
La tenencia de este documento no le exonera del pago de multas respectivas al ciudadano.

EL PRESENTE CERTIFICADO ES GRATUITO.

Portoviejo, 09 de julio del 2014


Ab. Berys Gutiérrez Solórzano
SECRETARIO DE LA DELEGACIÓN ELECTORAL I
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL




7613 10 JUL 2014
CAROLINA LOPEZ GARCIA
RECAUDADORA - PAGADORA
BANCO NACIONAL DE FOMENTO
130 1701105 TA 0 4100 7613
R-001 40 DEPTO. CUENCA CANCELADO 7547025742
Módulo Tax: 0-0000047-0
Número: GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABÍ

Referencia:	4520765
Efectivos:	2.12
Intal. Espositos:	2.12
Carriost. Orqest:	

Construyendo Democracia

CERTIFICACIÓN:

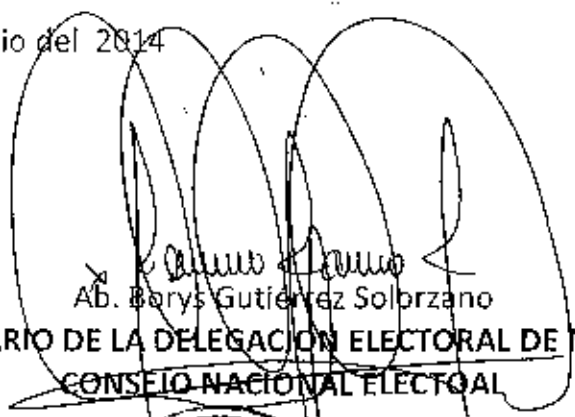
El Consejo Nacional Electoral, Delegación de Manabí, extiende el presente certificado de votación provisional de las Elecciones Seccionales del 23 de febrero del 2014.

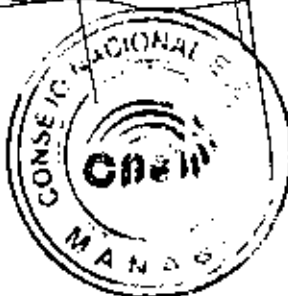
A la señor (a) **MARQUEZ TRIVIÑO SUSANA ELIZABETH**, portador (a) de la cédula de ciudadanía N° **130313956-0**, documento que podrá ser utilizado para realizar cualquier trámite tanto público como privado y que sustituye al certificado de votación, hasta el 31 de julio del 2014

La tenencia de este documento no le exonera del pago de multas respectivas al ciudadano.

EL PRESENTE CERTIFICADO ES GRATUITO.

Portoviejo, 09 de julio del 2014


Ab. Borys Gutiérrez Solórzano
SECRETARIO DE LA DELEGACION ELECTORAL DE MANABI
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



Construyendo Democracia

Manabí - Ecuador
www.cne.manabi.gob.ec
15 de Abril y Teodoro Wolf
PBX: (052) 633-107; 634-112

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE CIUDADANÍA N. 130015386-1

APellidos y Nombres: TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1945-07-09

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: VIUDA

Modesto Vicente Pinargote Rivera

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN MODISTA E33332222

APellidos y Nombres del Padre: TRIVINO ALVIA MANUEL CESAR

APellidos y Nombres de la Madre: SANCHEZ PATRICIA MARIN INES

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2013-04-30

Fecha de Expiración: 2023-04-30

Director General: Juana Trivino Sanchez

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE CIUDADANÍA N. 131737690-1

APellidos y Nombres: PINARGOTE TRIVINO CLODI RAMON

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1967-02-23

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: SOLTERO

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PARTICULAR V4331V4242

APellidos y Nombres del Padre: PINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE

APellidos y Nombres de la Madre: TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-05-08

Fecha de Expiración: 2024-05-08

Director General: Gloria R. Pinargote

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE CIUDADANÍA N. 131737693-5

APellidos y Nombres: PINARGOTE TRIVINO VICENTE FERNANDO

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1968-05-30

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: SOLTERO

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN PARAMÉDICO V3313V1112

APellidos y Nombres del Padre: PINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE

APellidos y Nombres de la Madre: TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-05-08

Fecha de Expiración: 2024-05-08

Director General: Gloria R. Pinargote

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE CIUDADANÍA N. 305023867-8

APellidos y Nombres: PINARGOTE TRIVINO GABRIEL

Lugar de Nacimiento: Manabí, Unión de América

Fecha de Nacimiento: 1982-08-31

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: SOLTERO

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V4348V2442

APellidos y Nombres del Padre: PINARGOTE RIVERA MODESTO VICENTE

APellidos y Nombres de la Madre: TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-05-08

Fecha de Expiración: 2024-05-08

Director General: Elio Gabriel Pinargote



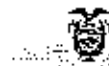
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
Elecciones 23 de Febrero del 2014

131757690-1 000-0000
PINARGOTE TRIVIÑO CLOVI RAMON

NO EMPADRONADO USD 3
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018149
3720137 17/06/2014 15.19.36

3720137

MP 1001 00



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
Elecciones 23 de Febrero del 2014

131757693-2 000-0000
PINARGOTE TRIVIÑO VICENTE FERNANDO

NO EMPADRONADO USD 3
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018150
3720138 17/06/2014 15.19.43

3720138

MP 1001 00



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

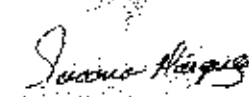
Elecciones 23 de Febrero del 2014

305023862-3 000-0000
PINARGOTE TRIVIÑO ELVIS GABRIEL

NO EMPADRONADO USD 3
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018151
3720139 17/06/2014 15.19.50

3720139

MP 1001 00

INSTRUCCION: **BASICA**
 PROFESION: **ESTUDIANTE**
 V4443V4442
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MARQUEZ MERO JOSE OLMEDO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TRIVINO SANCHEZ JUANA DORA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISION: **MANABIA 2013-08-20**
 FECHA DE EXPIRACION: **2023-08-20**

 PARA EL REGISTRO

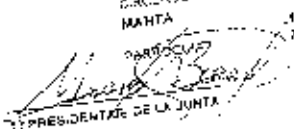
REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIRCULACION
 No. **130313956-C**
 CIUDADANIA: **CIUDADANIA**
 APELLIDOS Y NOMBRES: **MARQUEZ TRIVINO SUSANA ELIZABETH**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABIA**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1965-02-05**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **SOLTERA**



ECUATORIANA*****
 CASADO
 SUPERIOR
 ANDRES BERMELLO
 EUSTORGIA MACIAS
 MANABIA
 14/06/2019
 REN 0662460
 V4443V4442
 GUADALUPE DEL ROCIO LASCANO G
 ABOGADO
 14/03/2007


REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA
 BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
 MANABIA/SANTA ANA/HUORATO VASQUEZ
 14 MAYO 1960
 001 0201 00401 H
 MANABIA/SANTA ANA
 SANTA ANA 1960

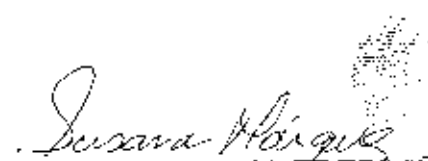



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 2014
 014
 014-0101
 NUMERO DE CERTIFICADO
 BERMELLO MACIAS ADRIAN ANDRES
 MANABIA
 PROVINCIA
 SANTA ANA
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION
 MANABIA
 ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA


Trasunto

a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido; y firman conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-


ABG. ADRIAN BERMELLO MACIAS
C.C. No. 130330825-6


SUSANA E. MARQUEZ TRIVIÑO
C.C. No. 130313956-0


EL NOTARIO.-



SE OTORGO ANTE MÍ Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.- (30 FOJAS), ESC. No.2014-13-08-01-P-4.751.-


Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

