

0000056753

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2167

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5038

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: lunes, 24 de julio de 2017

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 24 de julio de 2017 11:01

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1302288335	ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BITELIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de junio de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1013123	29/12/2016 14:38:22	60572	75.60 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

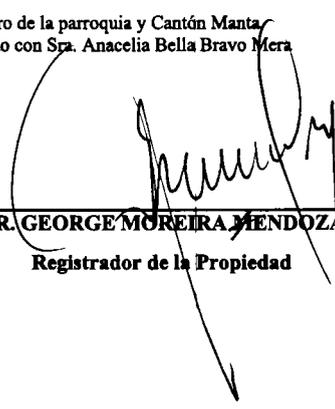
Linderos Registrales:

El lote de terreno ubicado en el Barrio 8 de Enero de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: 6.30m.- Calle pública. Por Atrás, 6,30m.- Palma Palma Francisco, Costado Derecho, 12.00m.- Gonzalez Sornoza Walter, Costado Izquierdo: 12.00m.- López Bailón María. Area total: 75.60m2. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975 hasta la presente fecha. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Barrio 8 de Enero de la parroquia y Cantón Manta.
El Comprador Sr. Elidio Bitelio Alcívar Cedeño Casado con Sra. Anacelia Bella Bravo Mera

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

0000056754



Factura: 001-002-000019880



20171308001P01488

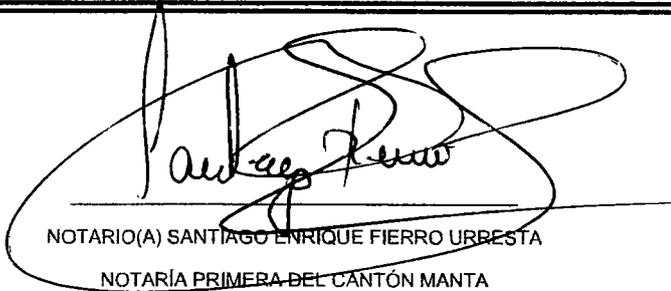
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308001P01488						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE JUNIO DEL 2017. (10:03)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309846275	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BITELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302288335	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	25481.00						


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

1950
MAY 15 1950
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

1950
MAY 15 1950
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

0000056755

2017	13	08	01	P01488
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGA

ELIDIO FORTUNATO ALCIVAR BRAVO

A FAVOR DE

ELIDIO BITELIO ALCIVAR CEDEÑO

CUANTIA: \$ 25.481,22

DI, 2 COPIAS



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintidós de junio del dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece y declara, el señor **ELIDIO FORTUNATO ALCIVAR BRAVO**, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve ocho cuatro seis dos siete guion cinco (130984627-5), en calidad de **VENDEDOR**, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura; y, por otra parte, el señor: **ELIDIO BITELIO ALCIVAR CEDEÑO**, de estado civil casado con la señora Anacelia Bella Bravo Mera, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero dos dos ocho ocho tres tres guion cinco **(130228833-5)** en calidad de **COMPRADOR**, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los

Maribel

cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil.-Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de Compraventa de un bien inmueble, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Comparecen y suscriben el presente contrato, por una parte el señor: **ELIDIO FORTUNATO ALCIVAR BRAVO**, de estado civil divorciado, ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula de ciudadanía número 130984627-5, domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamara "EL VENDEDOR"; y por otra parte el señor: **ELIDIO BITELIO ALCIVAR CEDEÑO**, de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula de ciudadanía número 130228833-5, mayor de edad, de estado civil casado, y domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará "EL COMPRADOR", quienes convienen en suscribir este

0000056756



contrato de compra venta, conforme a las siguientes
clausulas. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara
vendedor ser dueño de un lote de terreno ubicado en el
Barrio 8 de Enero de la parroquia y cantón Manta, con
las siguientes medidas y linderos: Por el frente,
6,30m-lindera con calle publica; Atrás: 6,30m-lindera
con Palma Palma Francisco; Costado derecho: 12,00m-
lindera con González Sornoza Walter, costado
izquierdo, 12,00m-lindera con López Bailón María.-con
un área total de 75,60m2, escritura de compraventa
celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta con
fecha catorce de diciembre del dos mil dieciséis, e
inscrito en el Registro de la Propiedad el 29 de
diciembre del 2016. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los
antecedentes expuestos y por medio de este instrumento
público el VENDEDOR señor **ELIDIO FORTUNATO ALCIVAR
BRAVO**, tiene a bien vender el terreno a favor del señor
ELIDIO BITELIO ALCIVAR CEDEÑO, el lote de terreno
ubicado en el Barrio 8 de enero de la parroquia Manta
del cantón Manta, con las siguientes medidas y
linderos: Por el frente, 6,30m-lindera con calle
publica; Atrás: 6,30m-lindera con Palma Palma
Francisco; Costado derecho: 12,00m-lindera con González
Sornoza Walter, costado izquierdo, 12,00m-lindera con
López Bailón María.-con un área total de 75,60m2.
CUARTA: PRECIO.- El precio del bien inmueble objeto
de la presente compra venta, que de común acuerdo has
pactado entre las partes contratantes, es de

VEINTICINCO MIL CUATROSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 22/100 DOLARES (\$25.481,22) valor que el comprador entrega en este acto al vendedor , quien declara recibirlo al contado en dinero en efectivo a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hace por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA:** La cuantía de esta minuta está dada por el avalúo establecido por la Dirección de avalúos, catastros y registros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta (25.481,22) **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta del terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior el vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17011362, certifico hasta el día de hoy 13/06/2017 14:37:55, la Ficha Registral Número 60572.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial 1013123

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura jueves, 29 de diciembre de 2016

Parroquia: MANTA

Información Municipal

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio 8 de Enero de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: 6.30m.- Calle pública. Por Atrás, 6,30m.- Palma Palma Francisco, Costado Derecho, 12.00m.- Gonzalez Sornoza Walter, Costado Izquierdo: 12.00m.- López Bailón María. Area total: 75.60m2. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975 hasta la presente fecha. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	3938	29/dic/2016	91.713	91.728
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN	762	07/jun/2017	2.661	2.663

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2016 Número de Inscripción: 3938 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7915 Folio Inicial 91 713
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 91 728
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio 8 de Enero de la parroquia Manta del cantón Manta. Area total: 75.60m2. * La presente adjudicación tiene Prohibición de Enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
ADJUDICATARIO	1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 2] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles. 07 de junio de 2017 Número de Inscripción: 762
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3659
Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO





Cantón Notaría: MUNICIPAL
MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de mayo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Prohibición de Enajenar dando cumplimiento a la disposición del Sr. Alcalde, mediante memorando No. 2517 USG&GDCH-2017-3072 . de fecha Mayo 22 del 2017., prohibición que fué inscrita de fecha 29 de Diciembre del 2016 bajo el No. 3938

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
DEUDOR	1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:37:55 del martes, 13 de junio de 2017

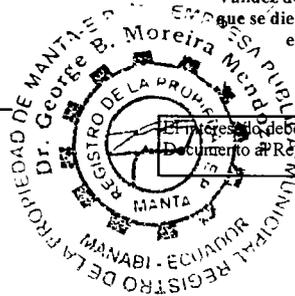
A petición de: ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

13 JUN. 2017

Pag 2 de 2

0000056758

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 085839



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios ^{URBANA}
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ^{SOLAR}
perteneciente a **ÁLCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO**
ubicada **BARRIO 8 DE ENERO MANTA**
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad
de **\$25481.22 VEINTI CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES 22/100**

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL AVALUO ACTUAL**

Elaborado: Jose Zambrano

16 DE JUNIO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 114865



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICÓ: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO

Lo que asimismo se establece que no es deudor de los mismos la Comunidad

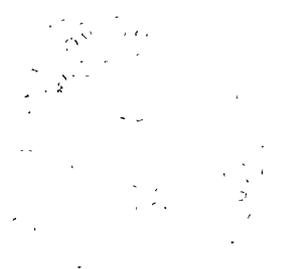
16 JUNIO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:

1013123000: BARRIO 8 DE ENERO MANTA

Manta, diez y seis de junio del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 143575

Nº 143575

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 50132

Fecha: 14 de junio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-01-31-23-000

Ubicado en: BARRIO 8 DE ENERO MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 75,60 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1309846275

ELIDIO FORTUNATO ALCIVAR BRAVO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

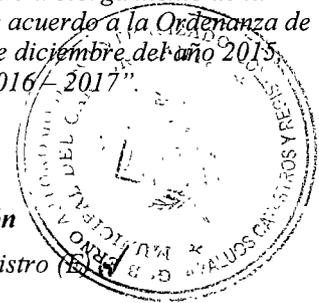
TERRENO:	2268,00
CONSTRUCCIÓN:	23213,22
	<u>25481,22</u>

Son: VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES CON VEINTIDOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro

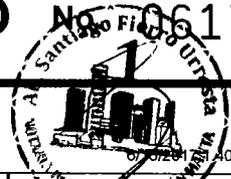


0000056760



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0617625



OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-01-31-23-000	75,60	25481,22	269833	617625

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	BARRIO 8 DE ENERO MANTA	Impuesto principal	254,82
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	76,44
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	331,26
1302288335	ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BITELIO	NA	VALOR PAGADO	331,26
			SALDO	0,00

EMISION: 6/16/2017 1:40 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

S O SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature]
 MANTILLA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPIO ALTO MANTILLA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

011 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2677777 - 2677774
Manta - Manabí

000037906

1309846275

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

506897
SANCHEZ ALVARADO PAMELA
C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: BARRIO 8 DE ENERO MANTA
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 16/06/2017 13:58:07
CAJA:
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN	VALOR
	3.00
VALIDO HASTA: jueves, 14 de septiembre de 2017	
CERTIFICADO DE SOLVENCIA TOTAL A PAGAR	

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

0000056761



BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRO
QUIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
Fac.: 049-523-00000009
ha: 21/06/2017 11:29:24 a.m.

No. Autorización:
210620170117681835200012049523000000092017112911

Cliente :ALCIUAR ELIDIO
ID :1302288335
Dir :MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador S.P.
21/06/2017 11:28:36 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 659608820
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:xvera
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1ERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	2.54
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	3.14

SUJETO A VERIFICACION



MAINTENANCE

MAINTENANCE

0000056762

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº. 130228833-5

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALCIVAR CEDEÑO
ELIDIO BTELIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1956-11-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ANACELIA BELLA
BRAVO MERA



INSTRUCCIÓN
BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALCIVAR BRIONES FORTUNATO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CELESTINO JACINTA

LUGAR DE EMISIÓN Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-05-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-28

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

V3333V3224



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



003
JUNTA NO

003 - 016
NUMERO

1302288335
CEDULA

ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BTELIO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, d 3-06-2017
[Signature]
Ab. Santiago Fierro Utrilla
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Elidio Alvarado

Número único de identificación: 1302288335

Nombres del ciudadano: ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BITELIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 22 DE NOVIEMBRE DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRAVO MERA ANACELIA BELLA

Fecha de Matrimonio: 8 DE AGOSTO DE 1983

Nombres del padre: ALCIVAR BRIONES FORTUNATO

Nombres de la madre: CEDEÑO JACINTA

Fecha de expedición: 28 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 23 DE JUNIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-032-48987



174-032-48987

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Verifique la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

0000056763



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ALCIVAR BRAVO
ELIDIO FORTUNATO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1979-04-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

N. 130984627-5

EDUCACION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **EMPLEADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALCIVAR CEDENO ELIDIO BITELIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRAVO MERA ANACELIA BELLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2015-08-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-10

E1111A1121



[Handwritten Signature]

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



002
JUNTA No

002 - 327
NUMERO

1309846275
CEDULA

ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO
APELLIDOS Y NOMBRES



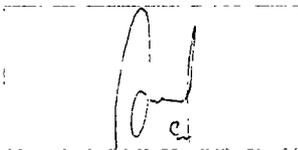
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al intercedido en e!
fojas útiles.
Manta, a. 23 de 04 de 2017
[Handwritten Signature]
Ab. Santiago Fierro Utrera
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309846275

Nombres del ciudadano: ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BITELIO

Nombres de la madre: BRAVO MERA ANACELIA BELLA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 23 DE JUNIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-032-48937



179-032-48937

Ing. Jorge Troya Fuertes

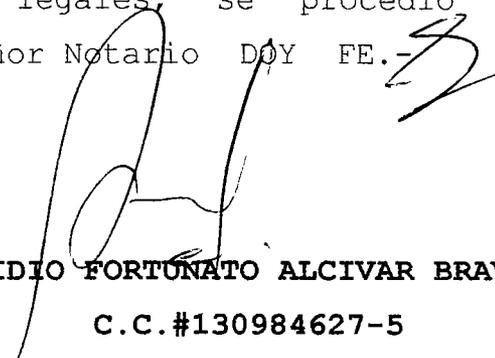
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



0000056764

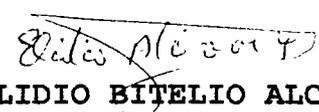


anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.**
Sírvasse señor Notario anteponer y agregar las demás
cláusulas de estilo para la completa validez de este
instrumento.-(Firmado)Abogada Maida Santana Conforme
con matricula número 13-109-2011 DEL FORO DE ABOGADOS
DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes
la ratifican y complementada con sus documentos
habilitantes queda constituida en Escritura Pública
conforme a Derecho. Leída que les fue esta escritura
a los comparecientes de principio en alta y clara
voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron
los preceptos legales, se procedió en unidad de
acto con el señor Notario DOY FE.-


ELIDIO FORTUNATO ALCIVAR BRAVO.

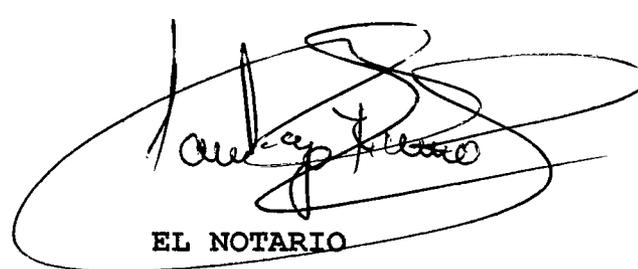
C.C.#130984627-5




ELIDIO BITELIO ALCIVAR CEDENO

C.C.#130228833-5




EL NOTARIO

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO. 2017.13.08.001.P01488.-


.....
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

2167

Número de Repertorio:

5038

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Julio de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2167 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302288335	ALCIVAR CEDEÑO ELIDIO BITELIO	COMPRADOR
1309846275	ALCIVAR BRAVO ELIDIO FORTUNATO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

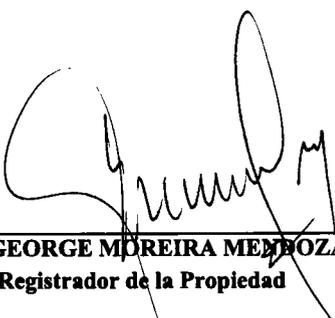
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1013123	60572	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 24-jul./2017

Usuario: yoyi_cevallos



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 24 de julio de 2017