

0000023629

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flaylo Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 942

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1963

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 20 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 20 de marzo de 2018 14:08

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>CAUSANTE</b>					
Natural	80000000057069	REYES VASQUEZ AURA MARINA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1303454019	PALMA REYES NELLY ESMERALDA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1301870323	PALMA REYES DOLORES ARGENTINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0800114431	PALMA REYES RUTH ARACELY	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302244965	PALMA REYES EULALIA NARCISA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de marzo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3051617000	16/07/2014 0:00:00	46986		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área que tiene ocho metros de frente por veinticinco metros de fondo, linderando Por el Frente; Avenida A, Por Atrás; solar de Alba de Iza, Por el Costado Derecho, solar de Alicia Flores, y Por el Costado Izquierdo; solar de Andrés Mero, está ubicado en la manzana "I-D", Lote número Dieciséis.

Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

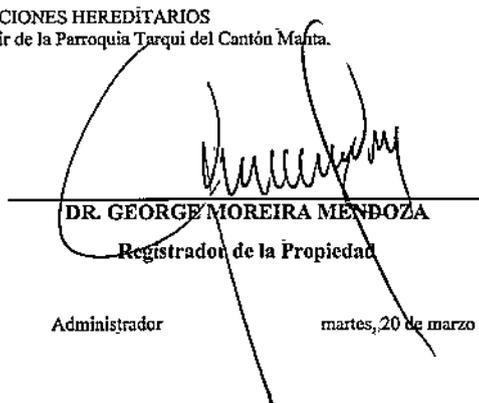
Solvencia: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO DE PROPIEDAD DE LA Sra. Aura Marina Reyes Vásquez, A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

Terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Lo Certifico:

  
DR. GEORGE MOREIRA MENZOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo\_zamora1

Administrador

martes, 20 de marzo de 2018

Pag 1 de 1



Factura: 001-002-000008956



20181309002P00384

0000023630

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO



Escritura N°:		20181309002P00384					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE MARZO DEL 2018, (10:40)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	PALMA REYES DOLORES ARGENTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301870323	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PÁLMA REYES RÜTH ARACELY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0800114431	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PALMA REYES EULALIA NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302244965	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PICO PALMA LAURA VIVIANA	POR ESTIPULACIÓN REALIZADA A SU FAVOR POR	CEDULA	1310023021	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	NELLY ESMERALDA PALMA REYES
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			EL COLORADO		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		7081.00					

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI

ESPACIO EN BLANCO

*Notaria Segunda*  
Montecristi



1 20181309002P00384

2 FACTURA: 001-002-000008956

3 0000023631

4  
5 COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

6  
7 OTORGADA POR:

8  
9 DOLORES ARGENTINA, RUTH ARACELY Y EULALIA NARCISA PALMA  
10 REYES

11  
12 A FAVOR DE:

13  
14 NELLY ESMERALDA PALMA REYES

15  
16  
17 CUANTIA: USD \$ 7.081,71

18  
19 DI 2 COPIAS

20  
21 UC

22 En la ciudad de Montecristi, hoy día siete de marzo de dos mil dieciocho, ante  
23 mí, Doctora Sara Perdomo Velásquez Notaria Segunda del cantón  
24 Montecristi, comparecen: por una parte DOLORES ARGENTINA, RUTH  
25 ARACELY Y EULALIA NARCISA PALMA REYES, domiciliadas en Montecristi,  
26 Esmeraldas y Manta, en su orden, de tránsito por este cantón las dos últimas de  
27 estado civil casada, viuda y casada, respectivamente; y, por otra la señora  
28 LAURA VIVIANA PICO PALMA, casada, estipulando a nombre de la señora

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

1 **NELLY ESMERALDA PALMA REYES, viuda.** La presente **estipulación** se  
2 **realiza amparada en lo establecido en el artículo mil cuatrocientos sesenta**  
3 **y cinco del Código Civil.** Las comparecientes declaran ser de nacionalidad  
4 Ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil indicado, legalmente capaces  
5 para contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme  
6 exhibido sus Cédulas de Ciudadanía, quienes me autorizan a descargar el  
7 Certificado Digital de Datos de Identidad de la Página de la Dirección General de  
8 Registro Civil Identificación y cedulaación que se adjunta al presente instrumento,  
9 de acuerdo al convenio suscrito con la mencionada Institución; y, me solicitan  
10 elevar a escritura pública la siguiente minuta que se transcribe textualmente a  
11 continuación: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro Único de Escrituras  
12 Públicas a su cargo sírvase insertar una de Compraventa de derechos y  
13 acciones hereditarios al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
14 **INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración y suscripción de la  
15 presente escritura pública de Compraventa, por una parte las hermanas  
16 **DOLORES ARGENTINA, RUTH ARACELY Y EULALIA NARCISA PALMA**  
17 **REYES,** en calidad de vendedoras; y, por otra la señora **LAURA VIVIANA PICO**  
18 **PALMA,** estipulando a nombre de la señora **NELLY ESMERALDA PALMA**  
19 **REYES,** viuda, de acuerdo a lo establecido en el artículo mil cuatrocientos  
20 **sesenta y cinco del Código Civil** en calidad de compradora **SEGUNDA:**  
21 **ANTECEDENTES.-** a) Mediante escritura pública de compraventa celebrada en  
22 la Notaría Pública Primera del cantón Manta el día diecisiete de julio de mil  
23 novecientos setenta y nueve, debidamente inscrita en el Registro de la propiedad  
24 del Mismo cantón el día diecinueve de julio de mil novecientos setenta y nueve el  
25 señor **JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN,** dio en venta y perpetua enajenación a  
26 favor de la señora **AURA MARINA REYES VASQUEZ,** soltera, el lote de terreno  
27 ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del cantón Manta  
28 provincia de Manabí, con un área que tiene ocho metros de frente por veinticinco

# Notaría Segunda

0000023832

Montecristi



1 metros de fondo, linderando por el frente: avenida A; Por atrás: solar de Alba  
2 lza; Por el Costado derecho: Solar de Alicia Flores; y, Por el Costado  
3 izquierdo: solar de Andrés Mero, lote de terreno que está ubicada  
4 Manzana "1-D", lote número dieciséis. b) Mediante escritura pública de fecha  
5 veintisiete de noviembre de mil novecientos ochenta y seis, celebrada en la  
6 Notaría Primera del cantón Montecristi, debidamente inscrita en el Registro de la  
7 Propiedad del Cantón Manta el diecinueve de diciembre de mil novecientos  
8 ochenta y seis, la señora AURA MARIAN REYES VASQUEZ, soltera, dió en  
9 venta real y perpetua enajenación a favor de la señora EULALIA NARCISA  
10 PALMA REYES, una parte del solar descrito en el literal a) de este literal de esta  
11 cláusula de antecedentes, el mismo que esta descrito y ubicado en la lotización  
12 "El Porvenir" de la parroquia Tarqui, del cantón manta, el mismo que mide ocho  
13 metros de frente y atrás por doce metros, por sus costados derecho e izquierdo.  
14 El mismo que está circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones:  
15 Por el frente: Avenida "A"; Por Atrás: Más terrenos que se reserva la  
16 vendedora; Por El Costado Derecho: Solar de Alcides Flores; y, Por el costado  
17 izquierdo: Solar de Andrés Mero, lote de terreno que tiene una superficie total  
18 de noventa y seis metros cuadrados. c) Mediante Acta notarial de Posesión  
19 efectiva celebrada en la Notaría Primera del cantón Montecristi el quince de  
20 agosto de dos mil catorce, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad  
21 del cantón Manta el diecinueve de septiembre de dos mil catorce, se concede la  
22 Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante señora AURAMARINA  
23 REYES VASQUEZ, a favor de sus hijas NELLY ESMERALDA, DOLORES  
24 ARGENTINA, RUTH ARACELY Y EULALIA NARCISA PALMA REYES.  
25 TERCERA: VENTA Y TRANSFERENCIA DE DOMINIO. Con los antecedentes  
26 expuestos LAS HERMANAS DOLORES ARGENTINA, RUTH ARACELY Y  
27 EULALIA NARCISA PALMA REYES, dan en venta real y perpetua enajenación  
28 a favor de su hermana señora NELLY ESMERALDA PALMA REYES, la

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

1 totalidad de los derechos y acciones hereditarios del sobrante del lote de  
2 terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del cantón  
3 Manta provincia de Manabí, lote de terreno que está ubicado en la Manzana "1-  
4 D", lote número dieciséis, con una superficie total de ciento cuatro metros  
5 cuadrados (104,00m<sup>2</sup>), es decir, que con la presente venta la compradora  
6 señora NELLY ESMERALDA PALMA REYES consolida para sí la totalidad de la  
7 propiedad antes descrita. **CUARTA TRADICIÓN.-** Las vendedoras por este acto  
8 transfieren a la adquirente el dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno  
9 descrito en la cláusula anterior correspondiéndole, todos los derechos reales,  
10 personales que como bien propio de las enajenantes les corresponda o pudiere  
11 corresponderles sin preservarlo a derecho o cosa alguna en lo que a materia del  
12 presente contrato se refiere, en consecuencia en la presente venta queda  
13 comprendida todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declarados.  
14 **QUINTA: PRECIO.-** El precio del bien inmueble materia del presente contrato es  
15 la suma de **SIETE MIL OCHENTA Y UN DOLARES DE LOS ESTADOS**  
16 **UNIDOS DE AMERICA CON SETENTA Y UN CENTAVOS (USD 7.081,71),**  
17 que las vendedoras declaran haberlos recibido en su totalidad y a entera  
18 satisfacción en efectivo en moneda de libre circulación de parte de la  
19 compradora NELLY ESMERALDA PALMA REYES con anterioridad. **SÉXTA:**  
20 **ACEPTACIÓN E INSCRIPCIÓN.-** Las partes aceptan el total contenido del  
21 presente instrumento por estar hecho en beneficio de sus intereses, de igual  
22 manera las vendedoras autorizan a la compradora para que por sí misma o por  
23 interpuesta persona proceda a inscribir el presente contrato en el Registro de la  
24 Propiedad. Usted Señora Notaria se servirá agregar las demás cláusulas de  
25 estilo para la completa validez. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** que junto con los  
26 documentos habilitantes que se incorpora a este instrumento y queda elevada a  
27 escritura pública con todo su valor legal. Los comparecientes se ratifican en  
28 todas sus partes, minuta que está firmada por el Abogado Juan Carlos

000023633  
**Notaría Segunda**



1 Quijije, matrícula profesional trece guión dos mil trece guión ciento  
2 sesenta y siete del Foro de Abogados. Para la celebración de la  
3 presente escritura se observaron los preceptos y requisitos  
4 previstos en la ley; y, leída que fue a los comparecientes por mí,  
5 la Notaria, se ratifican y firman todo esto conmigo; en unidad  
6 de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de  
7 todo lo cual doy fe.-

8  
9 *[Signature]*  
10 DOLORES ARGENTINA PALMA REYES  
11 C.C. 130187032-3

12  
13 *[Signature]*  
14 RUTH ARACELY PALMA REYES  
15 C.C. 0800114431

16  
17 *[Signature]*  
18 EULALIA NARCISA PALMA REYES  
19 C.C. 130224496-5

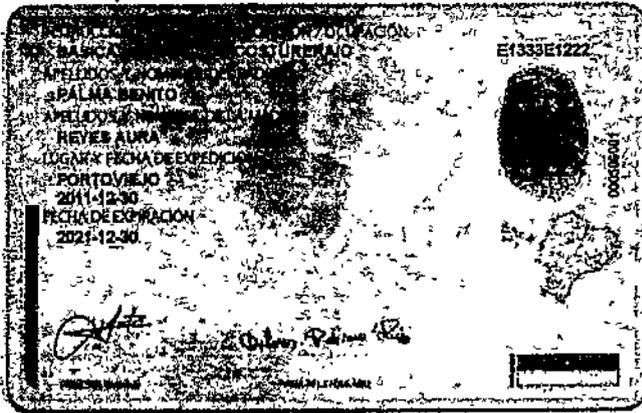
20  
21 *[Signature]*  
22 LAURA VIVIANA PICO PALMA  
23 C.C. 131002302-1

24 LA NOTARIA

25  
26 *[Signature]*  
27 DOCTORA SARA PERDOMO VELASQUEZ

28 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*



**NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI**

De acuerdo al Art 40 numeral 6 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original que acompaña este Certificado  
Montecristi, 07 MAR 2016

*Sara Pardo Velásquez*  
**Dra. Sara Pardo Velásquez**  
**NOTARIA**



0000023634

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Dolores Palma Reyes

Número único de identificación: 1301870323  
Nombres del ciudadano: PALMA REYES DOLORES ARGENTINA  
Condición del cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA  
Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1953  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MUJER  
Instrucción: BASICA  
Profesión: COSTURERA/O  
Estado Civil: CASADO  
Cónyuge: PICO DANIEL  
Fecha de Matrimonio: No Registra  
Nombres del padre: PALMA BENITO  
Nombres de la madre: REYES AURA  
Fecha de expedición: 30 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

Nº de certificado: 189-101-09528



189-101-09528

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





1301870323

## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1301870323

**Nombre:** PALMA REYES DOLORES ARGENTINA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 189-101-09571



189-101-09571



0000023635



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DEL CANTON DE MONTECRIST  
OFICINA DE REGISTRO Y  
CONSERVACION

000011443-1

IDENTIFICACION  
CIUDADANA  
NOMBRE: PALMA REYES  
RUTWAGELY  
FECHA DE NACIMIENTO: 1940-03-05  
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS  
CANTON: MONTECRIST  
MUNICIPIO: MONTECRIST  
CERCA: BELCADO

IDENTIFICACION  
CIUDADANA  
NOMBRE: PALMA REYES  
RUTWAGELY  
FECHA DE NACIMIENTO: 1940-03-05  
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS  
CANTON: MONTECRIST  
MUNICIPIO: MONTECRIST  
CERCA: BELCADO



041

041 101

0000023635



IDENTIFICACION  
CIUDADANA  
NOMBRE: PALMA REYES  
RUTWAGELY  
FECHA DE NACIMIENTO: 1940-03-05  
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS  
CANTON: MONTECRIST  
MUNICIPIO: MONTECRIST  
CERCA: BELCADO



NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRIST

De acuerdo al Art 18 Numeral 6 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original en una hoja(s) Certifico  
Montecristi, el 07 MAR 2010

*Sara Perdomo Velásquez*  
Dra. Sara Perdomo Velásquez

NOTARIA

2022. 1

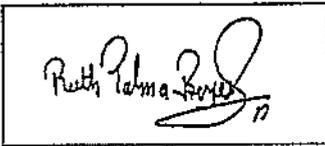
LIBRARY





0000023636

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0800114431

Nombres del ciudadano: PALMA REYES RUTH ARACELY

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PICOAZA

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: DELGADO CESAR

Nombres del padre: PALMA BENITO

Nombres de la madre: REYES AURA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANÁBI - MONTECRISTI

N° de certificado: 187-101-10165



187-101-10165

Ing. Jorge Troya Fuent

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0800114431

**Nombre:** PALMA REYES RUTH ARACELY

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 183-101-10214



183-101-10214





17  
18  
19

2020.11.30

...

CONFIDENTIAL

0  
1

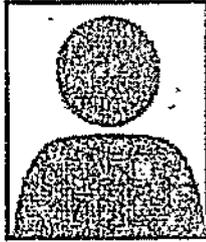
0  
1



0000023638



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



Número único de identificación: 1302244965

Nombres del ciudadano: PALMA REYES EULALIA NARCISA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEDRO NICOLAS ACOSTA PACHECO

Fecha de Matrimonio: 27 DE JULIO DE 1984

Nombres del padre: BENITO I PALMA CH

Nombres de la madre: AURA M REYES V

Fecha de expedición: 12 DE JULIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 181-101-10328



181-101-10328

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





181-101-10347

## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1302244965

**Nombre:** PALMA REYES EULALIA NARCISA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 181-101-10347



181-101-10347



0000023639



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

131002302-1



CELEBRACIÓN DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PICO PALMA  
LAURA VIVIANA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MONTECRISTI  
MONTECRISTI  
FECHA DE NACIMIENTO 1980-08-02  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL CASADO  
WILTER FERNANDO  
BARCIA PICO



SUPERIOR LICENCIADA  
A. PICO DELGADO DANIEL HOMERD  
SEÑERES DE LA MANE  
PALMA REYES DOLORES ARGENTINA  
PORTOVIJEJO  
2016-12-27  
ZONA DE SERVICIO  
2026-12-27

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN



033  
JUNTA No.

033 - 050  
NUMERO

1310023021  
CÉDULA

PICO PALMA LAURA VIVIANA  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MONTECRISTI  
CANTÓN  
MONTECRISTI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI  
De acuerdo al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original *[illegible]* foja(s) Certifico  
Montecristi a, 07 MAR 2010

*[Handwritten signature of Sara Roldano Velásquez]*

Dra. Sara Roldano Velásquez  
NOTARIA

1. 12. 1944

1. 12. 1944

1. 12. 1944

1

1

1

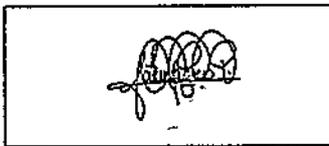
1



0000023640



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1310023021  
**Nombres del ciudadano:** PICO PALMA LAURA VIVIANA  
**Condición del cedulao:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI  
**Fecha de nacimiento:** 2 DE SEPTIEMBRE DE 1980  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** MUJER  
**Instrucción:** SUPERIOR  
**Profesión:** LICENCIADA  
**Estado Civil:** CASADO  
**Cónyuge:** BARCIA PICO WILTER FERNANDO  
**Fecha de Matrimonio:** 14 DE JULIO DE 2000  
**Nombres del padre:** PICO DELGADO DANIEL HOMERO  
**Nombres de la madre:** PALMA REYES DOLORES ARGENTINA  
**Fecha de expedición:** 27 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 181-101-10521



181-101-10521

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310023021

Nombre: PICO PALMA LAURA VIVIANA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emissor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 186-101-10547



186-101-10547





1972

1972

1972

66

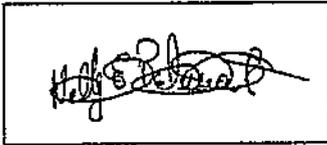
66



0000023642



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Número único de identificación: 1303454019

Nombres del ciudadano: PALMA REYES NELLY ESMERALDA

Condición del cedulao: CIUDADANO

L u g a r            d e            n a c i m i e n t o :  
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 4 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: INTRIAGO INTRIAGO PATRICIO ANTONIO

Nombres del padre: PALMA BENITO

Nombres de la madre: REYES AURA MARIANA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 187-101-10716



187-101-10716



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUi:** 1303454019  
**Nombre:** PALMA REYES NELLY ESMERALDA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2018

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 181-101-10738



181-101-10738





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000023643



Ficha Registral-Bien Inmueble  
46986

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18004052, certifico hasta el día de hoy 21/02/2018 15:58:23, la Ficha Registral Número 46986.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX  
Fecha de Apertura: miércoles. 16 de julio de 2014 Parroquia : TARQUI  
Superficie del Bien:  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

**LINDEROS REGISTRALES:**

Terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área que tiene ocho metros de frente por veinticinco metros de fondo, linderando Por el Frente; Avenida A, Por Atrás; solar de Alba de Iza, Por el Costado Derecho, solar de Alicia Flores, y Por el Costado Izquierdo; solar de Andrés Mero, está ubicado en la manzana "1- D", Lote número Dieciséis.  
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO DE PROPIEDAD DE LA Sra. Aura Marina Reyes Vásquez, A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	630 19/jul/1979	1.021	1.022
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1380 19/dic/1986	5.054	5.055
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	176 19/sep/2014	3.405	3.415

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 19 de julio de 1979 Número de Inscripción: 630 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1314 Folio Inicial:1.021  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.022  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de julio de 1979  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
Lote de terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000057069	REYES VASQUEZ AURA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

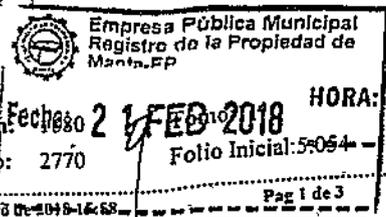
Inscrito el : viernes, 19 de diciembre de 1986 Número de Inscripción: 2770 Fecha: 21 FEB 2018 HORA:  
Nombre del Cantón: MONTECRISTI Número de Repertorio: 2770 Folio Inicial: 5054

Certificación impresa por sjaneth\_piguave

Ficha Registral:46986

miércoles, 21 de febrero de 2018 15:58

Pag 1 de 3





Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría:

Folio Final: 3.055

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de noviembre de 1986  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de dicho solar ó sea un lote ubicado en la Lotización "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, el mismo que mide: Ocho metros de frente y atrás por doce metros, por sus dos costados derecho e izquierdo. Circunscrito dentro de los linderos siguientes: POR EL FRENTE: Avenida "A". POR ATRAS: Más terreno se reserva la vendedora. POR EL COSTADO DERECHO: Solar de Alcides Flores; y POR COSTADO IZQUIERDO: Solar de Andrés Meró, el mismo que tiene una superficie total de: NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000057070	PALMA REYES EULALIA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000057069	REYES VASQUEZ AURA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	630	19/jul./1979	1.021	1.022

Registro de : SENTENCIA

[ 3 / 3 ] SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 19 de septiembre de 2014      Número de Inscripción: 176      Tomo: I  
 Nombre del Cantón: MONTECRISTI      Número de Repertorio: 6926      Folio Inicial: 3.405  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 3.415  
 Cantón Notaría: MONTECRISTI  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de agosto de 2014  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO. Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303454019	PALMA REYES NELLY ESMERALDA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301870323	PALMA REYES DOLORES ARGENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800114431	PALMA REYES RUTH ARACELY	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000057070	PALMA REYES EULALIA NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000057069	REYES VASQUEZ AURA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	630	19/jul./1979	1.021	1.022

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro  
 COMPRA VENTA  
 SENTENCIA  
 << Total Inscripciones >>

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta.FP

Número de Inscripciones

Fecha: 21 FEB 2018 HORA: ---

1  
 3



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000023644



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:58:23 del miércoles, 21 de febrero de 2018

A petición de: PALMA REYES DOLORES ARGENTINA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP.  
Fecha: 21 FEB 2018 HORA: -----

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

19 119010

RECEBIDO EN LA OFICINA DE TESORERÍA MUNICIPAL EL 28 FEBRERO 2018

A petición verbal de parte interesada, se ha verificado que el crédito de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo no se encuentra en estado de crédito pendiente de pago y el concepto de fondos es el siguiente:

REYES DE PALMA AURA.

Para cualquier duda o aclaración, comunicarse al teléfono 099 520 11 11.

Manta, 28 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

3051617000: AVE. A EL PORVENIR CALLE J-5

Manta, veinte y ocho de febrero del dos mil diez y ocho



GOBIERNO AUTÓNOMO DE MANTUA  
Escripción No. 0000023645



No

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTUA

URBANO

A petición verbal de parte interesada (FRANCISCA) en el Registro de Predios en vigencia, se encuentra registrada en el Registro de Predios de MANTUA, perteneciente a REYES DE PALMA AURA ubicada en AVE A EL PORVENIR CALLE J-5 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$7081.71 SIETE MIL OCHENTA Y UN DOLARES CON 71/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

DANIEL SALDARRIAGA

28 DE FEBRERO 2018

Mantua,

Director Financiero Municipal





Manta

# CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000149930  
Nº ELECTRÓNICO : 56040

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Miércoles, 28 de Febrero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

### NO 04160000 DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-05-16-17-000

Ubicado en: AVE. A EL PORVENIR CALLE J-5

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 104

### PROPIETARIOS

Documento de Identidad  
1307702917

Propietario  
REYES DE PALMA AURA-

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7081.71

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 7081.71

SON: SIETE MIL OCHENTA Y UN DÓLARES CON SETENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

G.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-02-28 12:25:25.

7082  
21.25  
9206



0000149930

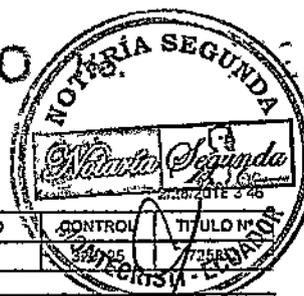


#MANTADIGITAL  
Conociendo la ciudad



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 136000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfonos: 2311 - 478 / 2311 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO



25073

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-05-16-17-000	104,00	7081,71	339401	723505

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1307702817	REYES DE PALMA AURA	AVE. A EL PORVENIR CALLE J-5	Impuesto principal	70,82
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	21,25
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	VALOR PAGADO
1303454019	PALMA REYES NELLY ESMERALDA	NA	92,07	92,07
			SALDO	0,00

EMISIÓN: 2/28/2018 3:46 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

0000023646

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 136000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfonos: 2311 - 478 / 2311 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0723636

14/02/2018 11:49:53

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-05-16-17-000	104,00	\$ 25.317,67	CALLE J-5 - SN	2018	339401	723505
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
REYES DE PALMA AURA			Costa Judicial			
14/02/2018 11:49:50 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 7,60	(\$ 0,61)	\$ 6,99
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4,38	(\$ 1,75)	\$ 2,63
			MEJORAS 2012	\$ 2,27	(\$ 0,91)	\$ 1,36
			MEJORAS 2013	\$ 4,37	(\$ 1,75)	\$ 2,62
			MEJORAS 2014	\$ 4,62	(\$ 1,85)	\$ 2,77
			MEJORAS 2015	\$ 0,91	(\$ 0,36)	\$ 0,55
			MEJORAS 2016	\$ 0,23	(\$ 0,09)	\$ 0,14
			MEJORAS 2017	\$ 5,38	(\$ 2,15)	\$ 3,23
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 33,01	(\$ 13,20)	\$ 19,81
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,06		\$ 5,06
			TOTAL A PAGAR			\$ 45,16
			VALOR PAGADO			\$ 45,16
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO  
TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MANTAS

**CORPO DE BOMBEROS**

Emergencia Teléfono:

RUC: 180002017008

CONTRIBUYENTE DE PA

**911**

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

000082951

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

<p><b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b></p> <p>C.I./R.U.C.: PALMA REYES NELLY ESMERALDAS</p> <p>NOMBRES:</p> <p>RAZÓN SOCIAL: CALLE J-5 S/N</p> <p>DIRECCIÓN:</p>	<p><b>DATOS DEL PREDIO</b></p> <p>CLAVE CATASTRAL:</p> <p>AVALÚO PROPIEDAD:</p> <p>DIRECCIÓN PREDIO:</p>
---	--

**REGISTRO DE PAGO**

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 06/03/2018 11:06:12

FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCION	VALOR
<b>TOTAL A PAGAR</b>		



VALIDO HASTA: lunes, 4 de junio de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE CATASTRAL: # 30

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DECLARATORIA DE PRESCRIPCIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS Y LEGADOS



Contribuyente:

PALMA REYES EULALIA NARCISA

RUC / C.I. / Pasaporte: 1302244965

0000023647

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de Herencias y Legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante REYES VASQUEZ AURA MARINA con Identificación número 1301102917, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) 03/12/2001, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de la Herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1302244965	PALMA REYES EULALIA NARCISA	Herederero y/o Legatario directo
Cédula	0800114431	PALMA REYES RUTH ARACELY	Herederero y/o Legatario directo
Cédula	1301870323	PALMA REYES DOLORES ARGENTINA	Herederero y/o Legatario directo
Cédula	1303454019	PALMA REYES NELLY ESMERALDA	Herederero y/o Legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines de ley.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y Hora de emisión: 26 de febrero de 2018 14:24

Código: SRIEHL2018000002748



Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página web del SRI, [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec) y/o en la aplicación SRI Móvil.

**BanEcuador**  
 - 1 MAR. 2018  
 CAJA 2  
 AGENCIA CANTONAL  
 MANTA

BanEcuador B.P.  
 01/03/2018 09:41:51 OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 760678447  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.92
Comision Efectivo:	0.54
IVA X	0.06
TOTAL:	1.52

SUJETO A VERIFICACION

**BanEcuador**  
 - 1 MAR. 2018  
 CAJA 2  
 AGENCIA CANTONAL  
 MANTA

BanEcuador B.P.  
 UC: 1768183520001

ANTA (AG.)  
 V. 24 Y AV. FLAVIO REYES

ETIQUETA DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 056-527-00000469  
 Fecha: 01/03/2018 09:42:14

No. Autorizaci3n:  
 103201801176818352000120565270000004692018094215

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999  
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario



0000023648

Se suscribió ante mí una escritura de **COMPRAVENTA**, otorgada por **DOLORES ARGENTINA, RUTH ARACELY Y EULALIA NARCISA PALMA REYES**, a favor de **NELLY ESMERALDA PALMA REYES**, y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Montecristi, el **sete de marzo de 2018, UC**

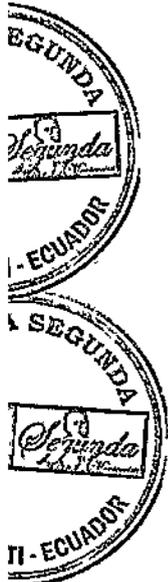


*Sara Perdomo Velasquez*  
DRA. SARA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI



ESPACIO EN BLANCO



2018

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**0000023640****Razón de Inscripción****Periodo: 2018****Número de Inscripción: 942****Número de Repertorio: 1963**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 942 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000057069	REYES VASQUEZ AURA MARINA	CAUSANTE
1303454019	PALMA REYES NELLY ESMERALDA	COMPRADOR
1301870323	PALMA REYES DOLORES ARGENTINA	VENDEDOR
0800114431	PALMA REYES RUTH ARACELY	VENDEDOR
1302244965	PALMA REYES EULALIA NARCISA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3051617000	46986	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

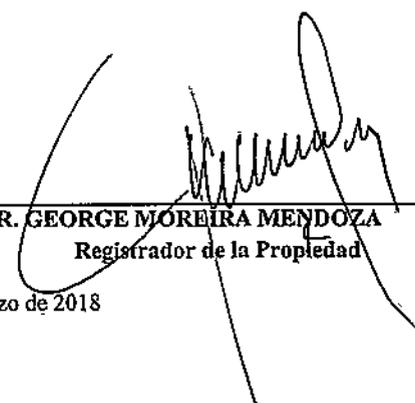
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

Fecha : 20-mar./2018

Usuario: marcelo\_zamora1




---

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
 Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 20 de marzo de 2018