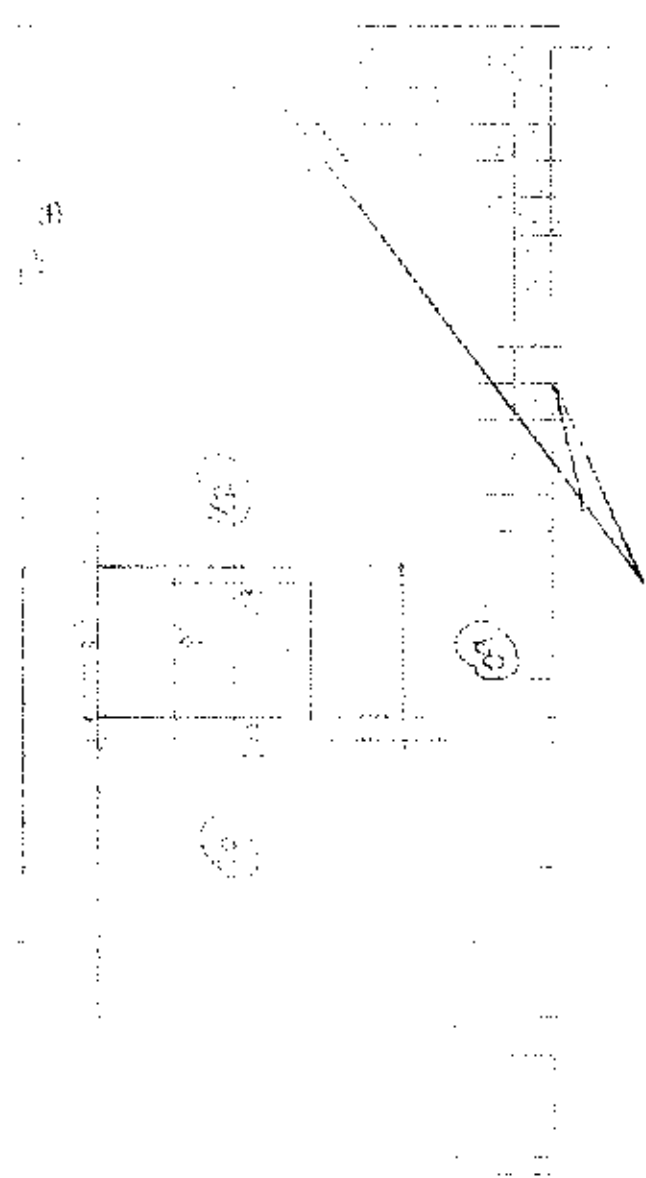


6775(07)

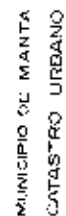


3051811

16575-13

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
con edificación	2	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
sin uso	1	
al mismo que la construcción		2
otro uso	3	TOTAL DE BLOQUES
otro uso		
nombre		código

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁ ရက်နေ့



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42925



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42925:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 29 de octubre de 2013
Partoquial: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del predio, o sea el lote número DOCE, de la Manzana UNO -X, con diez metros de frente, y atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados, linderando: POR EL FRENTE: Calle T-D; ATRÁS y el COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos del vendedor, y COSTADO DERECHO: Con solar de Miguel Antonio Macías.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE

G R A V A M E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	388 23/04/1979	620
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	321 28/06/1990	1.896
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	877 14/07/1992	6.608
Hipotecas y Gravámenes	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	646 12/07/2004	6.914

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1. Compraventa

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 1979

Tomo: 1 Folio Inicial: 620 - Folio Final: 621

Número de Inscripción: 388 Número de Repertorio: 688

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de enero de 1979

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte del predio, o sea el lote número DOCE, de la Manzana UNO -X con diez metros de frente, y atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados, linderando: POR EL FRENTE: Calle T-D; ATRÁS y el COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos del vendedor, y COSTADO DERECHO: Con solar de Miguel Antonio Macías

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000070902	Iglesias Cueva Jaime Luis	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000005201	Inmobiliaria Jolejós Cía Ltda		Manta



Fecha de Resp.
a.- Observación
CANCUN

2 / 3 Hipoteca

Inscrito el : jueves, 28 de junio de 1990

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.896 - Folio Final: 1.903
Número de Inscripción: 321 Número de Repertorio: 1.428
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de junio de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO - PATRIMONIO FAMILIAR.- Sobre el lote de terreno signado con el No. DOCE, de la
Manzana L-X, en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000055068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Deudor	80-0000000070906	Escobar Moreira Belgica Dalinda	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070905	Iglesias Cueva Luis Jaime	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070907	Iglesias Escobar Bolivar	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070908	Iglesias Escobar Luis	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	388	23-abr-1979	620	621

3 / 3 Hipoteca

Inscrito el : martes, 14 de julio de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 6.608 - Folio Final: 6.615
Número de Inscripción: 877 Número de Repertorio: 2.531
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de junio de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO - PATRIMONIO FAMILIAR.- (Segunda Hipoteca).- Terreno ubicado en la Lotización el
Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000055068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Deudor	80-0000000070906	Escobar Moreira Belgica Dalinda	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070905	Iglesias Cueva Luis Jaime	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070907	Iglesias Escobar Bolivar	Soltero	Manta
Deudor	80-0000000070908	Iglesias Escobar Luis	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	388	23-abr-1979	620	621

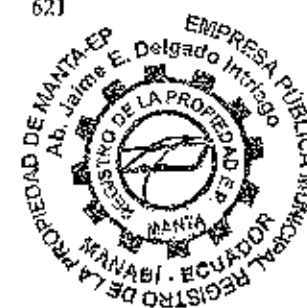
4 / 3 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : lunes, 12 de julio de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 6.914 - Folio Final: 6.926
Número de Inscripción: 646 Número de Repertorio: 2.846
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de marzo de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA.- En la que cancelan la Hipoteca inscrita el 28 de Junio de 1990, celebrada ante el Notario Público Primero del Cantón Manta el 18 de Junio de 1990.

QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor	80-0000000063037	Banco Ecuatoriano de la Vivienda Agencia P		Manta
Deudor	80-0000000070996	Escobar Moreira Belgica Dalinda	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070905	Iglesias Cueva Luis Jaime	Casado	Manta
Deudor	80-0000000070907	Iglesias Escobar Bolivar	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000070908	Iglesias Escobar Luis	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Hipotecas y Gravámenes	321	28-jun-1990	1896	1903

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:42:45 del martes, 29 de octubre de 2013

A petición de: Ab. Juan Pablo Romero

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

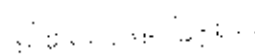
Manta, 1 de Noviembre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Señora CHIMBO ZAMBRANO MARISOL DE LOS ANGELES, Portadora de la cédula de Identidad N° 130419464-8, se encuentra ingresado en nuestro sistema comercial SICO como usuario de CNEEL, con el servicio 5169149 Y 6381735, encontrándose al día en sus pagos

La persona interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


DORIS MONTUFAR LINO
ATENCION AL CLIENTE