



Factura: 001-002-000057594



20201308001P02722



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P02722						
ACTO O CONTRATO: PARTICION Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE DICIEMBRE DEL 2020, (8:48)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301457741	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
Natural	VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311543977	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
Natural	VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306370048	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
Natural	ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306370329	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
69596.00							

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

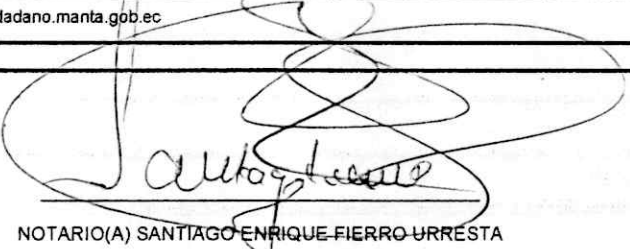
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P02722
ACTO O CONTRATO: COMPRVENTA	

FECHA DE OTORGAMIENTO:		10 DE DICIEMBRE DEL 2020, (8:48)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301457741	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311543977	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306370048	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306370329	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		34798.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P02722
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE DICIEMBRE DEL 2020, (8:48)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://virtual.registrocivil.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://registropmanta.gob.ec/verificacion-de-documentos
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



2020	13	08	01	P-02722
------	----	----	----	---------

**PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y
COMPRAVENTA.-**

QUE OTORGA EL SEÑOR

FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ.-

A FAVOR DE LOS SEÑORES

DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO Y

ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO.-

CUANTIAS INDETERMINADA & USD \$ 34.798,27.-

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy diez de Diciembre del dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran por una parte el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cuatro, cinco, siete, siete, cuatro, uno, con número de teléfono

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



0996093580, correo electrónico fulveliz50@outlook.com, de estado civil viudo, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; en calidad de conyugue sobrevivientes; parte a la que en adelante se les denominarán simplemente **VENDEDOR**; y por otra parte el señor **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, tres, nueve, siete, siete, con número de teléfono 0986324282, correo electrónico veliz.diego1988@gmail.com, de estado civil soltero, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, cero, cuatro, ocho, con número de teléfono 0959539058, correo electrónico m_ave80@hotmail.com, de estado civil soltera, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, tres, dos, nueve, con número de teléfono 0986306446, correo electrónico



guiani76@outlook.com, de estado civil soltero, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de hijos sobrevivientes, parte a la que en adelante se les denominarán simplemente **COMPRADORES**. Todos los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO**. En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar una de

PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y

3

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE PIERRO URRESTA

COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- INTERVINIENTES: Intervienen, otorgan y suscriben la presente **PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y COMPRAVENTA** por una parte el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cuatro, cinco, siete, siete, cuatro, uno, de estado civil viudo, por sus propios y personales derechos; parte a la que en adelante se les denominarán simplemente **VENDEDOR**; y por otra parte el señor **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, tres, nueve, siete, siete, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos; **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, cero, cuatro, ocho, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, tres, dos, nueve, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, parte a la que en adelante se les denominarán simplemente **COMPRADORES**, quienes han tenido a bien acordar de la siguiente manera. **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- a) Que la causante era poseedora, de un



lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero, compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta con fecha 25 de Febrero de 1986, la misma otorgada en la Notaria Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 27 de Enero de 1986; así mismo consta inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta la Posesión efectiva con fecha 09 de Julio del 2020, suscrita en la Notaria Primera de esta ciudad de Manta con fecha 07 de Julio del 2020, el mismo que se encuentra libre de gravamen. b) La señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, quien falleció el 05 de Junio del 2020 en la Provincia de Manabí, Cantón Manta, Parroquia Manta, tal

como consta de la Partida de Defunción que se agregan a esta escritura. c) La causante Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** se encontraba casada con el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, y juntos procrearon dos hijos de nombres; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, además la causante procreo en otro compromiso un hijo de nombres **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, quienes declaran bajo juramento ser los únicos y legítimos herederos. **TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL.- a)** Con los antecedentes expuestos, los comparecientes, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo mil trescientos cuarenta y cinco del Código Civil, de consuno, deciden efectuar la **PARTICION EXTRAJUDICIAL** del bien inmueble del cual son beneficiarios, descrito e individualizado en la cláusula segunda literal "a", descrito y establecido por la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos, Aprobación de Partición Extrajudicial con el número 048-1128-2020, con fecha 18 de Septiembre del 2020, quedando distribuido de la siguiente manera: el cien por ciento del bien inmueble para el cónyuge sobreviviente e hijos herederos, en los porcentajes siguientes: para el cónyuge sobreviviente **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, el cincuenta



por ciento; hijo heredero **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento; hijo heredero **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento; hijo heredero **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento; conforme se desprende de la Aprobación Partición Extrajudicial de la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos del GAD Municipal de Manta, misma que se adjunta como documento habilitante. **b)** De igual manera la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, en base a la Aprobación otorgada emite autorización número 048-1128-2020, a fin de que se pueda celebrar escritura pública de compraventa, esto es sobre el lote signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, ubicado en las calles T-siete A y P siete de la antes citada Lotización de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con código catastral 3-05-27-11-000, ficha registral 54185, el mismo que según Escritura posee un área de 124,00m², autorizando a celebrarse escritura a favor de los señores **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, y MARITZA BEATRIZ VELIZ**

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

BRAVO, otorgado por la Partición Extrajudicial de la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, el mismo que se describe del documento que se adjunta con las medidas y linderos siguientes: 1) Área que todos los herederos les corresponde y que adjudican en su totalidad y en calidad de cuerpo cierto por este instrumento a favor de los señores **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, y MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, esto es, bien con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. ATRÁS: Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con calle P-Siete, y COSTADO DERECHO: veinte metros y lindera con lote número "Veinte-A"; y con un área Total de **ciento veinticuatro metros cuadrados (124.00m²)**. **CUARTA: COMPRA VENTA.**- Con los antecedentes expuestos el vendedor, tienen a bien dar en venta real su cincuenta por ciento de sus ganancias que le fue adjudicado en la Partición antes mencionada y enajenación perpetua a favor de los compradores, el bien inmueble descrito en la **cláusula tercera literal "b" numeral UNO** de este contrato, con una superficie total de **ciento veinticuatro metros cuadrados**



(124.00m2), lote signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, ubicado en las calles T-siete A y P siete de la antes citada Lotización de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, predio que al momento de la venta se encuentra libre de gravamen y que se transfiere con todo el dominio de uso, goce y posesión a los adquirentes con todos sus derechos reales y que como bien propio les corresponden sin reservarse el vendedor derecho o cosa alguna, quedando comprendido, todo cuanto se encuentra bajo los linderos y medidas declarados.

QUINTA: TRADICIÓN.- Por lo tanto los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno descrito, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponderle en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas. **SEXTA: PRECIO:** El precio de la presente COMPRAVENTA previo convenio de las partes es la cantidad de TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$34.798,27), valor que el vendedor declara haber

9

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

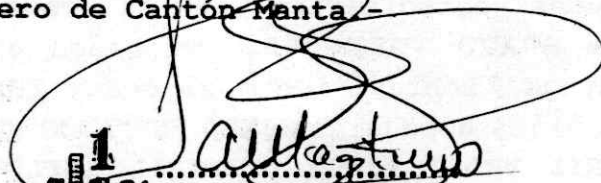
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

recibido de manos de los compradores, en dinero en **EFFECTIVO** y de legal circulación, no teniendo por este concepto que hacer reclamos posteriores, declaran además el vendedor bajo juramento que el terreno materia de este contrato no ha sido vendido a la presente fecha y se encuentra libre de todo gravamen, caso contrario se obligan al saneamiento por evicción.- **SEPTIMA.- DECLARACIÓN:** Declaran las partes que el inmueble materia de esta **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRA VENTA**, se encuentra a la fecha libre de todo impedimento, saneado es decir no tiene ningún impedimento que limite su dominio. **OCTAVA.-** Una vez que las partes hayan realizado los trámites pertinentes para su legalización primaria, la misma sea inscrita en el Registro de la Propiedad con asiento en esta ciudad de Manta. **LA DE ESTILO:** Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRA VENTA.-** Firmando Abogado **Luis Pico**, Matricula Número **13-2007-28** del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Publica conforme a Derecho. Leída que les fue esta escritura a los comparecientes de



RAZÓN NOTARIAL: A fin de dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo novecientos noventa y ocho del Código Civil, siento razón de que **NO HA HABIDO OPOSICIÓN** a la **Partición Extrajudicial de bienes hereditarios de la causante BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, celebrada entre los señores: como cónyuge sobreviviente el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, hijos herederos **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO** y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, por sus propios derechos, con el objeto de partir los derechos hereditarios determinados sobre un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero, compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta con fecha 25 de Febrero de 1986, la misma otorgada en la Notaria Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 27 de Enero de 1986; así mismo consta inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta la Posesión efectiva con fecha 09 de Julio del 2020, suscrita en la Notaria Primera de esta ciudad de Manta con fecha 07 de Julio del 2020, el mismo que se encuentra libre de gravamen, el mismo que se adjudicará como cuerpo cierto. Se adjunta publicación de la delación de Bienes Hereditarios, efectuado en el periódico EL MERCURIO. de la ciudad de Manta, de fecha veintisiete de Octubre del dos mil veinte.- En tal virtud, extendiendo a los interesados la escritura de Partición Extrajudicial y Compraventa, celebrada en este despacho Notarial, signada con el número 20201308001P02722 de fecha diez de Diciembre del dos mil

veinte. Razón que siento para los fines legales
consiguientes. - Manta diez de Diciembre del dos mil
veinte. - Abogado Santiago Fierro Urresta, Notario Público
Primero de Cantón Manta. -



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**EXTRACTO****DELACION DE BIENES HEREDITARIOS**

Abogado SANTIAGO FIERRO URRESTA, Notario de la Notaría Pública Primera del cantón Manta, cumplo en poner en conocimiento del público para los efectos de la DELACION, que en despacho notarial a mi cargo, se ha presentado, minuta de Partición elevada a Extrajudicial de Bienes Sucesorios, para ser elevado a escritura pública por parte de los señores **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ; DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO; MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO y ANIBAL GUILLERMO ESMENJAU BRAVO**, en calidad de conyugue e hijos sobrevivientes y con tal único y universal heredero de la causante, de nombres **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, quien falleció el 05 de Junio del 2020 en la provincia de Manabí, Cantón Manta, Parroquia Manta; quien fue adquirente de un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO - L", de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

Circunscritos dentro de los siguientes linderos y medidas: POR LINDEROS Y MEDIDAS: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle "Siete-A" POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve POR UN COSTADO: Veinte metros y calle "P Veinte metros y calle "P Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo un Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero, compraventa que consta inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, con fecha 25 de febrero del 1986, la misma otorgada en la Notaría Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 27 de Enero del 1986, así mismo consta inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta la posesión efectiva con fecha 09 de Julio del 2020, inscrita en la Notaría Primera de esta ciudad de Manta con fecha 07 de Julio del 2020, el mismo que se encuentra libre de gravamen.

En virtud y en aplicación al dispuesto en los artículos 56 y 58 del Código Orgánico General de Procesos, procedo a dar conocer al público en general la **PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS**, y el llamamiento que hago a los herederos conocidos y presuntos para que hagan valer sus derechos dentro del plazo establecido por la ley previo a la perfección de la escritura pública y su posterior inscripción en el registro correspondiente. Publicación que se realiza para cumplir con el debido proceso de los presuntos interesados en la masa hereditaria, los comparecientes han cumplido con las demás formalidades de ley. Manta 20 de octubre del 2020.

ABG. SANTIAGO FIERRO URRESTA
Notario Público Primero Del Cantón Manta



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000043926

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

VELIZ VELIZ FULTON

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

LT. 20 MZ-1L LOT. EL PROVENIR

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

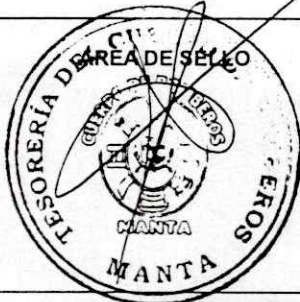
N° PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

02/10/2020 10:54:49

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 31 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador B.P.
02/10/2020 10:23:57 a.m. UK
CONVENIO: 2950 BCE-Gobierno Provincial de Manabí
CONCEPTO: 06 RECAUDACIÓN VARIOS
C.I.A. CONVENIO: 3-0011167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1131060214

Concepto de pago: 110206 DE ALCABALAS
Oficina: 76 - MANTA (AG.) OP: K0011
INSTITUCIÓN DEPOSITANTE: NOTARÍA PRIMERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comisión Efectivo: 0.51
IVA: 0.06
TOTAL: 1.57
SUJETO A VERIFICACIÓN

ALCALDÍA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRÓNICA
No. Fact.: 056-527-000003912
Fecha: 02/10/2020 10:24:16 a.m.

No. Autorización:
0210202001176818352000120565270000039122020102314

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripción
Recauda
Total
0.51
SubTotal USD
0.51
IVA
0.06
TOTAL USD
0.57

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Crédito Tributario

ORIGINAL: CLIENTE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301457741

Nombres del ciudadano: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 15 DE ABRIL DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MARINERO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nombres del padre: VELIZ DELGADO SEGUNDO MAXIMILIANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELIZ CEDEÑO ROSA LEFIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 200-367-96812



200-367-96812

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CEDULA No. 131154397-7

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELIZ BRAVO
DIEGO FERNANDO
DIAZ DE TACAHEN
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

ESTUDIANTE

SUPLENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL SUFRAGANTE
VELIZ VELIZ FULTON ERICSON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA SUFRAGADA
BRAVO VALENCIA BEATRIZ MARILINDORA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2016-08-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-08

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 M
JURTA No.

0004 - 240
CERTIFICADO No.

1311543977
CEDULA No.

VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 2

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPOCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Pedro Vences.
F. PRESIDENTE/E DE LA JRV

veliz.diego1988@gmail.com

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en...
fojas útiles.
Manta, a... 10-01-2020

1

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311543977

Nombres del ciudadano: VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 202-367-96849



202-367-96849

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1980-08-14**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No **130637004-8**



SUPERIOR LICENCIADA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRavo VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-12-02
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-12-02

E334312222


DIRECTOR GENERAL


NOTARIO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0006 F
UNIDAD No.

0006 - 078
CERTIFICADO No.

1306370048
CEDULA No.

VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **3**

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

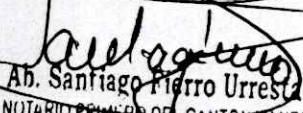
CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Erika Zambrano
E. PRESIDENTA DE LA JRV

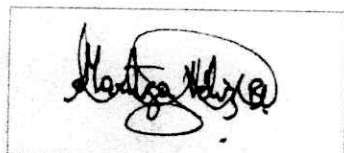
m-ave60@hotmail.com

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a **10 DE 2020**


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306370048

Nombres del ciudadano: VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE AGOSTO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

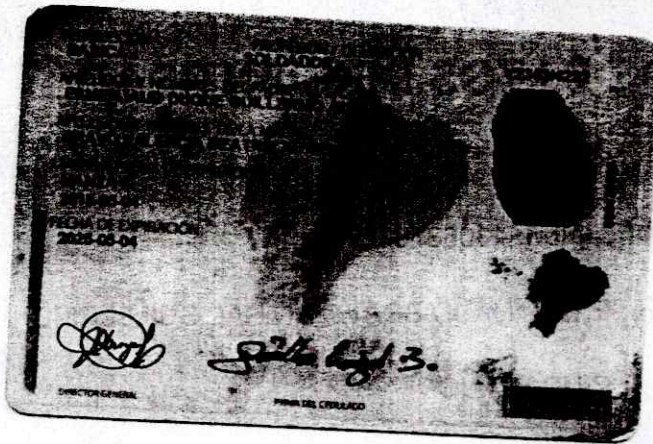
N° de certificado: 204-367-96909



204-367-96909

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Guillermo Duque Alland 3.

Número único de identificación: 1306370329

Nombres del ciudadano: ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE MAYO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: SOLDADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ESMENJAUD DUQUE GUILLERMO ALLAND

Nacionalidad: GUATEMALTECA

Nombres de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 209-367-97082



209-367-97082

[Firma electrónica]

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

N. 130309689-3

CEDULA No. 130309689-3

CIUDADANIA: CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1989-08-24

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADO

FULTON BRIONES VELIZ VELIZ

INSTRUCCION: BASEA

PROFESION/OCCUPACION: COSTURERA

ES3993222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VALENCIA FRANCO JULIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2018-02-08

FECHA DE EXPIRACION: 2028-02-08

CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2019

0001 F

0001 - 237

1303096893

CEDULA No.

BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 3

ELECCIONES
SECCIONALES Y OCOS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Carlina Laguna

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en... 01...
fojas utiles

Manta, a... 10 DE 2020

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
 Identificación: 1311543877 Razón Social: VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO
 Período Fiscal: 21 JUNIO 2020 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
 Formulario Sustituye: 872013343381

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (PAZ, CARRASCO O CAJAS)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1303096893
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	05/06/2020
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	21/06/2020
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE		
Donantes	Número total de donantes locales (informativo)	298 0
	Número total de donantes del exterior (informativo)	299 0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)			
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2020038022829	872021511540	06-07-2020	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios empresariales	311 0	321 0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312 2	322 83317.04 332	41658.52
Vehículos motorizados terrestres, náuticos y aeronaves	313 1	323 57.01 333	28.51
Dinero en efectivo y a ordenes	314 2	324 2.96 334	1.48
Derechos representativos de capital	315 0	325 0.00 335	0.00
Derechos mobiliarios y derechos	316 0	326 0.00 336	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	41688.51

DEDUCCIONES			
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			
Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de sucesión, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411 0	421 0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		422 0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			433 0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	499 0.00

EXENCIONES			
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532 0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533 0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534 0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR			
Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631 41688.51
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632 0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633 0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634 0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635 0.00
(=) Impuesto a la Renta causado		(632 - 633 - 634 - 635)	699 0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			731 0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2020038022829	872021511540	06-07-2020	2

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733) 799	0.00
VALORES A PAGAR		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00
VALORES A PAGAR (detalle de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898) 902	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904) 999	0.00



LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Descripción	Código Catastral	País	Provincia	Municipio	Parcela	Superficie (m²)	Valor Catastral	Valor Declarado	Valor de Liquidación	Valor de Pago
CASA	3052711000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABÍ	MANTA	65.596.54	SELECCIONE	0.0	0.0	34.796.27
TERRENO	132158011042003000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABÍ	JARAMUJO	13.720.50	SELECCIONE	0.0	0.0	6.843.25

LISTA DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS TERRESTRES, NAVES Y AERONAVES						
Vehículo	País	Provincia	Municipio	Modelo	Valor Catastral	Valor de Liquidación
VEHÍCULOS MOTORIZADOS TERRESTRES	EN EL ECUADOR	ECUADOR		HP428J	57.01	28.51

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y ACRECENCIAS								
Cuenta	País	Provincia	Municipio	Nombre del Titular	Valor Catastral	Valor Declarado	Valor de Liquidación	Valor de Pago
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR		BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	7000722740	2.86	50	1.43
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR		BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	7000854915	0.10	50	0.05



La información reposa en la base de datos del SRL conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2020038022020

872021511540

09-07-2020

3

Número de serie: **872021511540**

Razón social:

VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO

Identificación:

1311543977

Período fiscal:

21 JUNIO 2020

Código y descripción del impuesto:

**1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS**

Fecha y hora de declaración:

09/07/2020 a las 09:03:29

Tipo de declaración:

SUSTITUTIVA**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet



Obligación Tributaria: 1088 -- HERENCIA Y LEGADOS -- IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1306370048001 Razón Social: VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ
Período Fiscal: 21 JUNIO 2020 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
Formulario Sustituye: 872013338600

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1303096893
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	05/06/2020
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	21/06/2020
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE		
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298 0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299 0

INFORMACIÓN DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)			
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	PÁGINA
	SRIDEC2020038022215	872021507031	09-07-2020 1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311 0 321	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312 2 322	83317.04 332	41658.52
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313 1 323	57.01 333	28.51
Dinero en efectivo y acreencias	314 2 324	2.96 334	1.48
Derechos representativos de capital	315 0 325	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316 0 326	0.00 336	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	41688.51

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			
Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411 0	421 0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prenda, letras de cambio, pagarés, cédulas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		422 0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	499 0.00

EXENCIONES			
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532 0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533 0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534 0.00
(-) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599 0.00

CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA Y DEL IMPORTE A PAGAR			
Total base gravable imponible		(399 - 499 - 599)	631 41688.51
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632 0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625 SI	635	0.00
(-) Impuesto a la Renta causado		(632 - 633 - 634 - 635)	699 0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	PÁGINA
	SRIDEC2020038022215	872021507031	09-07-2020 2

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(-) Impuesto a la Renta a pagar	(690 - 731 - 732 - 733)	799
VALORES A PAGAR		
Pago previo (informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00
VALORES A PAGAR (después de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Categoría	Código	País	Provincia	Municipio	Valor	Selección	Valor	Valor	Valor	Valor
CASA	3052711000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	65,596.54	SELECCIONE	0.0	0.0	50
TERRENO	132150011042003000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	JARAMILLO	13,720.50	SELECCIONE	0.0	0.0	50

LISTA DE VEHICULOS MOTORIZADOS TERRESTRES, NAVES Y AERONAVES										
Categoría	Código	País	Provincia	Municipio	Valor	Selección	Valor	Valor	Valor	Valor
VEHICULOS MOTORIZADOS TERRESTRES		EN EL ECUADOR	ECUADOR		HP42SJ	57.01		50		28.51

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y ACRENCIAS										
Categoría	Código	País	Provincia	Municipio	Valor	Selección	Valor	Valor	Valor	Valor
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		EN EL ECUADOR	ECUADOR		1303095893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ ALDOLADORA	7000722740	2.86	50	1.43
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		EN EL ECUADOR	ECUADOR		1303095893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ ALDOLADORA	7000854513	0.10	50	0.05

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2020038022216	872021507031	06-07-2020
			PÁGINA 3

Número de serie: **872021507031**

Razón social:

VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ

Identificación:

1306370048001

Período fiscal:

21 JUNIO 2020

Código y descripción del impuesto:

**1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS**

Fecha y hora de declaración:

09/07/2020 a las 08:55:04

Tipo de declaración:

SUSTITUTIVA**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1301457741001 Razón Social: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES
Período Fiscal: 21 JUNIO 2020 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
Formulario Sustituye: 872013336550

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Cónyuge
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (autor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL ALLEGADO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1303096893
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
Estado civil de la persona fallecida	224	Cesado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	05/06/2020
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	21/06/2020
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

DONANTES Y DONACIONES		
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298 0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299 0

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDE2020038021015	872021495070	09-07-2020	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311 0 321	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312 2 322	83317.04 332	41658.52
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313 1 323	57.01 333	28.51
Dinero en efectivo y acreencias	314 2 324	2.96 334	1.48
Derechos representativos de capital	315 0 325	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316 0 326	0.00 336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	41688.51

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			
Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411 0	421 0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias	422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00
EXENCIONES			
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione 532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione 533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO 534	0.00

IMPUESTO A LA RENTA			
Monto total de la porción asumida de herencias			
(532 + 533 + 534)	599		0.00
Cálculo del impuesto			
Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	41688.51
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO 633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO 634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO 635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDE2020038021015	872021495070	09-07-2020	2

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
	(699 - 731 - 732 - 733)	
Pago previo (informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 896)	902
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	909



LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de inmueble	Código catastral e número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área superficial	Calificación catastral	Valor catastral	Valor comercial	Valor de liquidación	Valor de liquidación
CASA	3952711000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABÍ	MANTA	69,296.54	SELECCION	0.0	0.0	50	34,798.27
TERRENO	132159011942903090	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABÍ	JARAMILLO	13,720.50	SELECCION	0.0	0.0	50	6,869.25

LISTA DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS TERRESTRES, NAVES Y AERONAVES							
Tipo de vehículo	Ubicación	País	Marca, modelo y año	Valor comercial	Valor de liquidación	Valor de liquidación	Valor de liquidación
VEHÍCULOS MOTORIZADOS TERRESTRES	EN EL ECUADOR	ECUADOR	HP429J	57.01	50	28.51	

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y ACRENCIAS								
Tipo de cuenta	Ubicación del dinero	País	Número de identificación	Nombre del beneficiario, titular o dueño	Número de cuenta	Valor total	(%) Cero / parcial	Valor de liquidación
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	1303996893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ ALDILADORA	7000722748	2.86	50	1.43
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	1303996893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ ALDILADORA	7000854913	0.10	50	0.05

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2020038021015	872021495070	06-07-2020	3





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
 Identificación: 1306370329001 Razón Social: ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO
 Período Fiscal: 21 JUNIO 2020 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
 Formulario Sustituye: 872013340624

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (autor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1303098893
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	05/06/2020
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	21/06/2020
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE		
Donantes	Número total de donantes locales (informativo)	298 0
	Número total de donantes del exterior (informativo)	299 0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)			
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2020038022935	872021514821	09-07-2020	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311 0 321	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312 2 322	83317.04 332	41658.52
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313 1 323	57.01 333	28.51
Dinero en efectivo y acreencias	314 2 324	2.96 334	1.48
Derechos representativos de capital	315 0 325	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316 0 326	0.00 336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	41688.51

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			
Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411 0	421	0.00 431
Gastos no cubiertos por seguros		422	0.00 432
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prenda, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		423	0.00 433
Deudas hereditarias			
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			
Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES			
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532 0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533 0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534 0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00
----------------------	-------------------	-----	------

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR			
Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	41688.51
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625 SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	689	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2020038022935	872021514821	09-07-2020	2



Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

732

733

(=) Impuesto a la Renta a pagar

(699 - 731 - 732 - 733)

799

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

890

0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

897

0.00

Impuesto

898

0.00

Multa

899

0.00

VALORES A PAGAR (suma de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

(799 - 898)

902

0.00

Interés por mora

903

0.00

Multa

904

0.00

TOTAL PAGADO

(902 + 903 + 904)

909

0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipología inmueble	Identificación del inmueble	País	Provincia	Cantón	Valor catastral	Valor de adquisición	Valor de liquidación	Valor de liquidación	Valor de liquidación	Valor de liquidación
CASA	30527M11000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABÍ	MANTA	65.596.54	SELECCIONE	0.0	0.0	34.798.27
TERRENO	132159011942003000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABÍ	JARAMILLO	12.720.60	SELECCIONE	0.0	0.0	6.863.25

LISTA DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS TERRESTRES, NAVES Y AERONAVES

Tipología vehículo	Identificación del vehículo	País	Provincia	Cantón	Valor catastral	Valor de adquisición	Valor de liquidación	Valor de liquidación	Valor de liquidación
VEHÍCULOS MOTORIZADOS TERRESTRES		EN EL ECUADOR	ECUADOR		HP425J	57.01	50		28.51

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y ACRENCIAS

Tipología actividad	Identificación del negocio	País	Nombre de la actividad	Nombre de la actividad secundaria	Valor catastral	Valor de adquisición	Valor de liquidación	Valor de liquidación
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	1303096893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	7000722740	2.86	50	1.43
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	1303096893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	7000854913	0.16	50	0.05



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2020038022935

872021514821

06-07-2020

3

Número de serie: 872021514821

Razón social:

ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO

Identificación:

1306370329001

Período fiscal:

21 JUNIO 2020

Código y descripción del impuesto:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

09/07/2020 a las 09:08:11

Tipo de declaración:

SUSTITUTIVA

DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.



Ficha Registral-Bien Inmueble

54185

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20007859
Certifico hasta el día 2020-09-29:

INFORMACION REGISTRAL

*Código Catastral/Identif.Predial: 3052711000
Fecha de Apertura: miércoles, 09 diciembre 2015
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotizacion El PORVENIR

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotizacion EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	284 martes, 25 febrero 1986	758	760
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	114 jueves, 09 julio 2020	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 25 febrero 1986

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 enero 1986

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número VEINTE, de la Manzana UNO- L, de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES	DIVORCIADO(A)	MANTA
COMPRADOR	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 09 julio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Número de Inscripción : 114

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 1603

Folio Final : 1

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 julio 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA Lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero. Sin perjuicio a derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-09-29

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20007859 certifico hasta el día 2020-09-29, la Ficha Registral Número: 54185.

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen



**N° 102020-021309**

Manta, jueves 01 octubre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES** con cédula de ciudadanía No. **1301457741**.

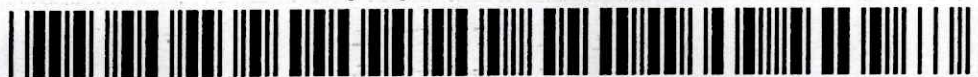
Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 01 diciembre 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



121498Y4ZMYNY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 092020-021169

N° ELECTRÓNICO : 206990

Fecha: 2020-09-29

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-05-27-11-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PORVENIR MZ UNO-L LOTE # 20

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 124 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301457741	VELIZ VELIZ FULTON Y SRA.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,138.60

CONSTRUCCIÓN: 53,457.94

AVALÚO TOTAL: 69,596.54

SON: SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 54/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: lunes 29 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



121357W8L4Z2Z

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**N° 102020-021706**

Manta, jueves 08 octubre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DEL 50 %****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-05-27-11-000 perteneciente a VELIZ VELIZ FULTON Y SRA. con C.C. 1301457741 ubicada en LOTIZACION EL PORVENIR MZ UNO-L LOTE # 20 BARRIO JOYAY PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$69,596.54 SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 54/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$34,798.27 TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO DÓLARES 27/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

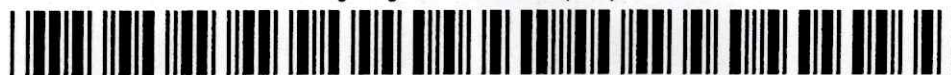


Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 07 noviembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



121895AZSPHN1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO

N° 407293



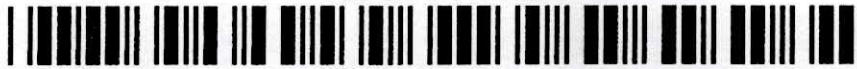
OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DEL 50% SOLAR Y CONSTRUCCION CON LA CUANTIA DE \$34798.27
ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL 3-05-27-11-000 ÁREA 124 AVALUO 69596.54 CONTRIBUCIÓN 687800 TÍTULO N° 407293

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		
1301457741	VELIZ VELIZ FULTON Y SRA.	LOTIZACION EL PORVENIR MZ UNO-L LOTE # 20	IMPUESTO PRINCIPAL		347.98
			JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		104.39
TOTAL A PAGAR					\$ 452.37
ADQUIERE			VALOR PAGADO		\$ 452.37
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN			
1306370048	VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ	NA	SALDO		\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-10-08 10:14:07 - BANCO DEL PACIFICO S.A.
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MR687800

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



APROBACION PARTICION EXTRAJUDICIAL**No. 048-1128-2020**

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección.

En atención al trámite PM170820201128, relacionado con la solicitud suscrita por los señores Fulton Simonides Veliz Veliz, Anibal Guillermo Esmenjaud Bravo, Diego Fernando Veliz Bravo y Maritza Beatriz Veliz Bravo; la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA, lote # 20, manzana 1-L de la lotización El Porvenir, con código catastral # 3-05-27-11-000 y Ficha Registral – Bien Inmueble 54185 que en su parte pertinente señala: "...El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen...", ubicado en las calles T-siete A y P-siete de la antes citada lotización de la parroquia Manta del cantón Manta, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas.

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, autorizada Notaria Tercera de Manta el 27 de enero de 1986 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 25 de febrero de 1986): **124,00m2**

Por el Frente: 6,20m.- lindera calle T-siete A

Por Atrás: 6,20m.- lindera lote # 19

Por un Costado: 20,00m.- lindera calle P-siete

Por el otro Costado: 20,00m.- lindera lote # 20-A

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: Escritura de Sentencia de Posesión Efectiva autorizada Notaria Primera de Manta el 07 de julio de 2020 e inscrita Registro de la Propiedad Manta el 09 de julio de 2020; de los bienes dejados por Beatriz Auxiliadora Bravo Valencia, por un área total de 124,00m2 = 100%

VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES (c.c. 130145774-1), cónyuge sobreviviente con 50,00%

ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO (c.c. 130637032-9), hijo heredero con 16,666%

VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO (c.c. 131154397-7), hijo heredera con 16,666%

VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ (c.c. 130637004-8), hija heredera con 16,666%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota:

- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto. Numeral d) Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades."

Manta, septiembre 18 de 2020

Ing. Ligia Elena Alcivar López

DIRECTORA**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS**

Elaborado por:	Arq. Galo Alvarez G.
No. Trámite:	PM170820201128

EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL TRÁMITE Y A LA INSPECCIÓN EN EL LUGAR QUE INDICA DE BUENA FE EL SOLICITANTE; POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS, EN LAS SOLICITUDES CORRESPONDIENTES.



AUTORIZACION DE ESCRITURA

N° 048-1128-2020

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos, autoriza a los herederos **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO** (c.c. 131154397-7), **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO** (c.c. 130637004-8) y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO** (c.c. 130637032-9) para que celebren Escritura sobre la totalidad (100,00%) de la propiedad de los herederos de **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, lote # 20, manzana 1-L de la lotización El Porvenir, con código catastral 3-05-27-11-000, Ficha Registral – Bien Inmueble 54185; de acuerdo a la Aprobación de Partición Extrajudicial # 048-1128-2020, lote ubicado en las calles T-siete A y P-siete de la antes citada lotización de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que posee las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 6,20m.- lindera calle T-siete A
ATRAS: 6,20m.- lindera lote # 19
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m.- lindera calle P-siete
COSTADO DERECHO: 20,00m.- lindera lote # 20-A
AREA TOTAL: 124,00m²

Manta, septiembre 18 de 2020

Ing. Ligia Elena Alcivar López

DIRECTORA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

Elaborado por:	Arq. Galo Alvarez G.
No. Trámite:	PM170820201128

EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL TRÁMITE Y A INSPECCIÓN EN EL LUGAR QUE INDICA DE BUENA FE EL SOLICITANTE; POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS, EN LAS SOLICITUDES CORRESPONDIENTES.

COMPROBANTE DE PAGO

N° 374282

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial	2020-06-12 14:31:39			
3-05-27-11-000	130	\$ 30603.01	Dirección	Año	Control	N° Título
			CALLE J-15 SIN	2020	466264	374282
Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
VELIZ VELIZ FULTON Y SRA.	1301457741	Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar	
Fecha de pago: 2020-06-11 11:47:37 - VERA CORNEJO VIVIANA MONSERRATE Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley		COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00	
		IMPUESTO PREDIAL	6.34	-0.13	6.21	
		INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00	
		MEJORAS 2011	1.98	-0.50	1.48	
		MEJORAS 2012	2.64	-0.66	1.98	
		MEJORAS 2013	7.72	-1.93	5.79	
		MEJORAS 2014	8.15	-2.04	6.11	
		MEJORAS 2015	2.84	-0.71	2.13	
		MEJORAS 2016	0.31	-0.08	0.23	
		MEJORAS 2017	8.91	-2.23	6.68	
		MEJORAS 2018	57.78	-14.45	43.33	
		MEJORAS 2019	1.12	-0.28	0.84	
		MEJORAS HASTA 2010	44.26	-11.07	33.19	
		TASA DE SEGURIDAD	3.17	0.00	3.17	
		TOTAL A PAGAR				\$ 111.14
		VALOR PAGADO				\$ 111.14
		SALDO				\$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT1771959115660

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1303096893

Sexo: MUJER

Edad: 60

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 5 DE JUNIO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 8 DE JUNIO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 79 / 96 / 96

Datos del padre: No Registra

Datos de la madre: VALENCIA FRANCO JULIA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Causas del fallecimiento: NEUMONIA VIRAL, COVID 19, INSUFICIENCIA RENAL

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2020

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

N° de certificado: 205-316-24418



205-316-24418

Lcdo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



01-10-42-003-000

06-11-2020



Factura: 001-002-000054093

20201308001P01323

PROTOCOLIZACIÓN 20201308001P01323
POSERCIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN



FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE JULIO DEL 2020, (8: 1)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301457741
VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311542377
VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306370048
ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306370329

Observaciones:

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P01323
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE JULIO DEL 2020, (8:31)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 1:	https://virtual.registrocivil.gob.ec
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 2:	www.registropmanta.gob.ec
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) SANTIAGO TORRES FIERRE OJERRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



Señor Notario:

Nosotros, **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cuatro, cinco, siete, siete, cuatro, uno, con número de teléfono 0996093580, correo electrónico fulveliz50@outlook.com, de estado civil viudo, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, tres, nueve, siete, siete, con número de teléfono 0986324282, correo electrónico veliz.diego1988@gmail.com, de estado civil soltero, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, cero, cuatro, ocho, con número de teléfono 0959539058, correo electrónico m_ave80@hotmail.com, de estado civil soltera, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, tres, dos, nueve, con número de teléfono 0986306446, correo electrónico guiani76@outlook.com, de estado civil soltero, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, ante usted muy respetuosamente comparecemos, declaramos y solicitamos, **uno)** Declaramos que somos cónyuge e hijos sobrevivientes de la causantes Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** **dos)** La causante señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, falleció el 05 de Junio del 2020 en la provincia de Manabí, Cantón Manta, Parroquia Manta, tal como consta en la Partida de Defunción debidamente certificada que adjuntamos. **tres)** declaramos que en vida la causante Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** se encontraba casada con el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, y juntos procrearon dos hijos de nombres; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, además la causante procreo en otros compromisos un hijo de nombres **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO** y no dejó testamento; **cuatro)** la causante antes mencionada era propietaria: **a)** un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero, compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta con fecha 25 de Febrero de 1986, la misma otorgada en la Notaria Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 27 de Enero de 1986, mismo que fue adquirido por los señores **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**. **b)** así mismo, un lote de terreno ubicado en el Cantón Jaramijó en la Lotización Mar Abierto que se encuentra signado con el lote número TRES de la Manzana "H" el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 15,00M Y CALLE PUBLICA; POR ATRÁS: 15,00M Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO DIEZ Y SEIS DE LA MISMA MANZANA; POR EL COSTADO DERECHO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO CUATRO DE LA MISMA MANZANA; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE DE TERRENO DOS DE LA MISMA MANZANA: SUPERFICIE TOTAL: 450,00M², compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Jaramijó, con fecha 05 de Agosto del 2016, la misma otorgada

en la Notaria Primera del Cantón Montecristi con fecha 02 de Diciembre de 1996, el mismo que fue adquirido por la señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, en su estado civil soltera. c) De igual manera la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** era poseedora de una cuenta de ahorro del banco Internacional con el número 7000722740, en donde mantenía valores; así mismo para cerrar dichas cuentas, en caso de existir algún seguro de vida, beneficio u otro valor que de dichas cuentas se generen; d) De igual manera la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** era poseedora de una cuenta de ahorro del banco Internacional con el número 7000722740 y la cuenta virtual número 7000854913, en donde mantenía valores; así mismo para cerrar dichas cuentas, en caso de existir algún seguro de vida, beneficio u otro valor que de dichas cuentas se generen. e) un vehículo con las siguientes características: tipo: PASEO; número de motor: 162FMJBG060654; marca: SHINERAY; color: NEGRO; año: 2011; con número de placa: HP429J; número de chasis: LXYPCKL01B0378617; modelo: XY150-17, el mismo que tiene en la actualidad Reserva de Dominio a favor de Jaher, vehículo que quedará administrado por la señora **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**. f) La causante, se encontraba afiliado al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, y debe cobrar los beneficios del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, fondos de cesantías, fondos de reserva, montepío, pensión de jubilación y todos los beneficios del IESS; así mismo declaramos que no existen otras personas con derecho a la sucesión; se adjuntan las copias de cedula y certificados de votación, partida de nacimientos, partida de defunción, partida de matrimonio. En virtud de lo expuesto, señor Notario y de conformidad a lo prescrito en el artículo dieciocho la Ley Notarial Reformada, publicada en el suplemento del Registro Oficial número 913, de 30 de Diciembre del 2016, comparecemos para solicitar se nos conceda la Posesión Efectiva Pro-indiviso, de los bienes hereditarios dejados por la causante Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, derechos que tuvieran de percibir dichos bienes/valores, en calidad de conyugue e hijos sobrevivientes y como tal únicos y universales herederos, sin perjuicios a terceros; con todo lo expuesto Usted señor notario, deberá levantar el Acta Respectiva.


FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ

C.C. No. 1301457741


DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO

C.C. No. 1311543977


MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO

C.C. No. 1306370048

Señor/la Enríquez 3.

ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO

C.C. No. 1306370329

Luis Pico Valencia
Luis Pico Valencia
ABOGADO
M. N. 13-2007-28 F.A.M.



Manta, 07 de Julio del 2020.-

La petición que antecede es clara, precisa por lo que se le admite el trámite correspondiente. Señálese para el mismo día, a cualquier hora, para que se cumpla con la Diligencia de la Posesión Efectiva. Téngase en cuenta el Abogado patrocinador para notificaciones futuras si es del caso. Doy Fe.-

Santiago Enríquez

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO DE
LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SEÑORA BEATRIZ AUXILIADORA
BRAVO VALENCIA.- QUE SE OTORGA A FAVOR DE: FULTON SIMONIDES
VELIZ VELIZ, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ
VELIZ BRAVO Y ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO.-

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre,
Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día siete de
Julio del año dos mil veinte, ante mí; Abogado **SANTIAGO
ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón
Manta, comparecen y declaran: **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**,
con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cuatro,
cinco, siete, siete, cuatro, uno, con número de teléfono
0996093580, correo electrónico fulveliz50@outlook.com, de
estado civil viudo, con domicilio en el Barrio Jocay calle
J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus
propios y personales derechos; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**,
con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco,
cuatro, tres, nueve, siete, siete, con número de teléfono
0986324282, correo electrónico veliz.diego1988@gmail.com, de
estado civil soltero, con domicilio en el Barrio Jocay calle
J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus
propios y personales derechos; **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**,
con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres,
siete, cero, cero, cuatro, ocho, con número de teléfono

0959539058, correo electrónico m_ave80@hotmail.com, de estado civil soltera, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, tres, dos, nueve, con número de teléfono 0986306446, correo electrónico guiani76@outlook.com, de estado civil soltero, con domicilio en el Barrio Jocay calle J-14 y avenida J-15, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, todos legalmente capacitados para contratar y obligarse, A quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y redulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante, doy fe, bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, advertidos que fueron por mí, el notario, de los efectos y resultados



de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, que comparece al otorgamiento de esta escritura de DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISA, sin coacción, amenaza, temor reverencial ni promesa o seducción me pide que eleve a categoría de Escritura Publica la presente declaración, juramentados que fueron en legal y debida forma por mí el notario, advertidos de la pena del perjurio y demás prevenciones legales manifiestan: Nosotros, **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO y ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, ante usted muy respetuosamente comparecemos, declaramos y solicitamos, uno) Declaramos que somos cónyuge e hijos sobrevivientes de la causantes Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**. dos) La causante señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, falleció el 05 de Junio del 2020 en la provincia de Manabí, Cantón Manta, Parroquia Manta, tal como consta en la Partida de Defunción debidamente certificada que adjuntamos. tres) declaramos que en vida la causante Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** se encontraba casada con el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, y juntos procrearon dos hijos de nombres; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, además la causante procreo en otros compromisos un hijo de nombres **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO** y no dejó Testamento; cuatro) la causante antes mencionada era

propietaria: a) un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero, compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta con fecha 25 de Febrero de 1986, la misma otorgada en la Notaria Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 27 de Enero de 1986, mismo que fue adquirido por los señores **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA, FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ.** b) así mismo, un lote de terreno ubicado en el Cantón Jaramijó en la Lotización Mar Abierto que se encuentra signado con el lote número TRES de la Manzana "H" el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 15,00M Y CALLE PUBLICA; POR ATRAS: 15,00M Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO DIEZ Y SEIS DE LA MISMA MANZANA; POR EL COSTADO DERECHO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO CUATRO DE LA MISMA MANZANA; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE DE TERRENO

DOS DE LA MISMA MANZANA: SUPERFICIE TOTAL: 450, compraventa que consta Inscrita en el Registro Propiedad del Cantón Jaramijó, con fecha 05 de Agosto del 2016, la misma otorgada en la Notaria Primera del Cantón Montecristi con fecha 02 de Diciembre de 1996, el mismo que fue adquirido por la señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, en su estado civil soltera. c) De igual manera la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** era poseedora de una cuenta de ahorro del banco Internacional con el número 7000722740, en donde mantenía valores; así mismo para cerrar dichas cuentas, en caso de existir algún seguro de vida, beneficio u otro valor que de dichas cuentas se generen; d) De igual manera la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** era poseedora de una cuenta de ahorro del banco Internacional con el número 7000722740 y la cuenta virtual número 7000854913, en donde mantenía valores; así mismo para cerrar dichas cuentas, en caso de existir algún seguro de vida, beneficio u otro valor que de dichas cuentas se generen. e) un vehículo con las siguientes características: tipo: PASEO; número de motor: 162FMJBG060654; marca: SHINERAY; color: NEGRO; año: 2011; con número de placa: HP429J; número de chasis: LXYPCKL01B0378617; modelo: XY150-17, el mismo que tiene en la actualidad Reserva de Dominio a favor de Jaher, vehículo que quedará administrado por la señora **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**. f) La causante,

se encontraba afiliado al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, y debe cobrar los beneficios del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, fondos de cesantías, fondos de reserva, montepío, pensión de jubilación y todos los beneficios del IESS; así mismo declaramos que no existen otras personas con derecho a la sucesión; se adjuntan las copias de cedula y certificados de votación, partida de nacimientos, partida de defunción, partida de matrimonio. En virtud de lo expuesto, señor Notario y de conformidad a lo prescrito en el artículo dieciocho la Ley Notarial Reformada, publicada en el suplemento del Registro Oficial número 913, de 30 de Diciembre del 2016, comparecemos para solicitar se nos conceda la Posesión Efectiva Pro- indiviso, de los bienes hereditarios dejados por la causante Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, derechos que tuvieran de percibir dichos bienes/valores, en calidad de conyugue e hijos sobrevivientes y como tal únicos y universales herederos, sin perjuicios a terceros; con todo lo expuesto Usted señor notario, deberá levantar el Acta Respectiva.- Hasta aquí la declaración de los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de la declaración, la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Publica conforme a derecho; y Leída que les fue esta escritura a los otorgantes por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, la aprueban y

ratificándose en su contenido, conmigo el Notario en unido
de acto, DOY FE. - 2



Fulton Simonides Veliz Veliz

FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ
C.C. No. 1301457741

Diego Fernando Veliz Bravo

DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO
C.C. No. 1311543977

Maritza Beatriz Veliz Bravo

MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO
C.C. No. 1306370048

Anibal Guillermo Esmenjaud Bravo

ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO
C.C. No. 1306370329

Santiago Enrique Fierro Urresta

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro. 13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

2020	13	08	01	P	01323
------	----	----	----	---	-------



ACTA NOTARIAL CONCEDIENDO LA POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SEÑORA BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA.- QUE SE OTORGA A FAVOR DE: FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO Y ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta Cabecera del Cantón del mismo Nombre, provincia de Manabí, Republica del Ecuador hoy día siete de Julio del dos mil veinte, ante mí; Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, de conformidad con el Art. 18, numeral 12 de la Ley Notarial vigente, incorporado por la Ley Reformatoria, Publicada en el Registro Oficial No.913, suplemento, de fecha treinta de Diciembre del dos mil dieciséis, y en virtud de la declaración juramentada rendida por los señores **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cuatro, cinco, siete, siete, cuatro, uno, de estado civil viudo, por sus propios y personales derechos; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, tres, nueve, siete, siete, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos; **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, siete, cero, cero, cuatro, ocho, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; y **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres,

cero, seis, tres, siete, cero, tres, dos, nueve, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos; y de los documentos Públicos que me fueron entregados para que se incorporen a esta Acta como parte de la misma, Y DE LA FE PUBLICA EN LA QUE ME HALLO INVESTIDO, CONCEDO LA POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISA, de los bienes dejados por la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** a favor de **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO Y ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO**, en calidad de conyugue e hijos sobrevivientes de la causante antes mencionada, quien era propietaria y poseedora de: **a)** un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero, compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta con fecha 25 de Febrero de 1986, la misma otorgada en la Notaria Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 27 de Enero de 1986, mismo que fue adquirido por los señores **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA, FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**. **b)** así mismo, un lote de terreno ubicado en el Cantón Jaramijó en la Lotización Mar Abierto que se encuentra signado con el lote número TRES de la Manzana "H" el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 15,00M Y CALLE PUBLICA; POR ATRAS: 15,00M Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO DIEZ Y SEIS DE LA MISMA MANZANA; POR EL COSTADO DERECHO: 30,00 Y



LINDERA CON EL LOTE NUMERO CUATRO DE LA MISMA MANZANA, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE DE TERRENO DOS DE LA MISMA MANZANA: SUPERFICIE TOTAL: 450,00M², compraventa que consta Inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Jaramijó, con fecha 05 de Agosto del 2016, la misma otorgada en la Notaria Primera del Cantón Montecristi con fecha 02 de Diciembre de 1996, el mismo que fue adquirido por la señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, en su estado civil soltera. c) De igual manera la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** era poseedora de una cuenta de ahorro del banco Internacional con el número 7000722740, en donde mantenía valores; así mismo para cerrar dichas cuentas, en caso de existir algún seguro de vida, beneficio u otro valor que de dichas cuentas se generen; d) De igual manera la causante **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** era poseedora de una cuenta de ahorro del banco Internacional con el número 7000722740 y la cuenta virtual número 7000854913, en donde mantenía valores; así mismo para cerrar dichas cuentas, en caso de existir algún seguro de vida, beneficio u otro valor que de dichas cuentas se generen. e)) un vehículo con las siguientes características: tipo: PASEO; número de motor: 162FMJBG060654; marca: SHINERAY; color: NEGRO; año: 2011; con número de placa: HP429J; número de chasis: LXYPCKL01B0378617; modelo: XY150-17, el mismo que tiene en la actualidad Reserva de Dominio a favor de Jaher, vehículo que quedará administrado por la señora **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**. f) La causante, se encontraba afiliado al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, y debe cobrar los beneficios del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, fondos de cesantías, fondos de reserva, montepío, pensión de jubilación y todos los beneficios del IESS. Declararon que no existen otras personas con derecho a la sucesión.- Los comparecientes,

indicaron que son los únicos y universales herederos de causante **Señora BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA**, quien falleció el 05 de Junio del 2020 en la provincia de Manabí, Cantón Manta, Parroquia Manta, tal como consta en la Partida de Defunción debidamente certificada que adjuntan; así mismo declararon que en vida la causante Señora **BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA** se encontraba casada con el señor **FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ**, y juntos procrearon dos hijos de nombres; **DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO**, **MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO**, además la causante procreo en otros compromisos un hijo de nombres **ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO** y no dejó testamento, siendo los Únicos y Universales herederos; Posesión efectiva que la concedo sin perjuicio de los derechos de terceros, debiendo notificarse a las Autoridades Correspondientes, para que tome nota en los libros respectivos de la presente Posesión Efectiva.- Se concluye la presente Acta, la misma que su original se incorpora en el Libro correspondiente de la Notaria Primera a mi cargo, doy fe. ⁸



ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

FACTURA NÚMERO: 001-002-000054093

CODIGO NUMÉRICO: 2020130801P01323



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN

DOY FE: QUE PROTOCOLIZO LA PRESENTE ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SEÑORA BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA.- QUE SE OTORGA A FAVOR DE: FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ, DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO, MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO Y ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO; QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS SIETE DIAS DE MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTE. ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.-

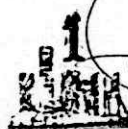
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2020130801P01323. EL NOTARIO.-



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

MINISTERIO DE SALUD
INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES
LABORATORIO NACIONAL DE INVESTIGACIONES



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130145774-1

VELIZ VELIZ
FULTON SIMONIDES
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO: 1950-04-15
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: VIUDO
BEATRIZ AUXILIADORA
BRAVO VALENCIA

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: MARINERO

VELIZ DELGADO SEGUNDO MAXIMILIANO
VELIZ CEDEÑO ROSA LEPIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA
2020-06-15
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2030-06-15

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 MARZO 2019

0089 M
JUNTA No.

0089 - 239
CERTIFICADO No.

1301457741
CÉDULA No.

VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABÍ
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES PERIÓDICAS
2019

CUADRO DE VOTACIÓN
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTED SUFRA SU VOTO EN LA ELECCIÓN DEL 24 MARZO 2019

Carlos Vique
DIRECTOR DE LA JRY

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en...
fojas útiles
Manta, a **07 JUL 2020**

Santiago Ferro Urresta
Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301457741

Nombres del ciudadano: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 15 DE ABRIL DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MARINERO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nombres del padre: VELIZ DELGADO SEGUNDO MAXIMILIANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELIZ CEDEÑO ROSA LEFIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JULIO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 207-322-27761



207-322-27761

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA No. 131154397-7

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELIZ BRAVO
DIEGO FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION SUPERIOR ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2016-08-09
FECHA DE EXPIRACION
2026-08-09

V63434244

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0004 M JUNTA No.
0004 - 240 CERTIFICADO No.
1311543977 CEDULA No.

VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 2

ELECCIONES
SECCIONALES Y OTRAS

CIUDADANAS/O:

ESTE DOCUMENTO
VALIDA COMO
VOTO SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

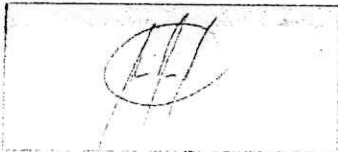
Pedro Vinces.
P. PRESIDENTE DE LA JUR.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a 07 JUL 2020

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311543977

Nombres del ciudadano: VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JULIO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 209-322-27784



209-322-27784

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. **130637004-8**

VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI**
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: **1990-08-14**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**



INSTRUCCION: SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION: LICENCIADA

APellidos y Nombres del Padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONDES
APellidos y Nombres de la Madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2015-12-02
FECHA DE EXPIRACION: 2025-12-02

E33432222



NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2018

0006 F
ZONA

0006 - 078
CIRCUITO

1306370048
CEDULA

VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ
APellidos y Nombres

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 3

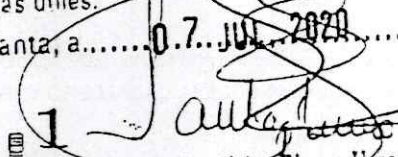


ELECCIONES

CIUDADANO

Erika Zambrano
F. PROMOTORA DE LA JUV.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a **07 JUL 2020**



Ab. Santiago Fierro Uretea
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306370048

Nombres del ciudadano: VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE AGOSTO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JULIO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 208-322-27850



208-322-27850

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA 130637032-9

ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1976-05-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN
SOLDADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESMENJAUD DUQUE GUILLERMO ALLAND

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRAVO VALENCIA BEATRIZ ALXILADORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-05-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-04

V234314222

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0029 M **0029 - 146** **1306370329**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCONSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en... 01...
fojas útiles.

Manta, a... 07 JUL 2020

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Esmenjaud Bravo Anibal Guillermo

Número único de identificación: 1306370329

Nombres del ciudadano: ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE MAYO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: SOLDADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ESMENJAUD DUQUE GUILLERMO ALLAND

Nacionalidad: GUATEMALTECA

Nombres de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JULIO DE 2020

Emissor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 202-322-27867



202-322-27867

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA			
PLACA ACTUAL HP429J	PLACA ANTERIOR IMPORTA	AÑO 2016	
NÚMERO VIN (CHASIS) LXYPCKL01B0378617	NÚMERO MOTOR 162FMJBG060654	RAMV/CMP MA-024576	
MARCA SHINERAY	MODELO XY150-17	CLINDRAJE 150	AÑO MODELO 2011
CLASE DE VEHÍCULO MOTOCICLETA	TIPO DE VEHÍCULO PASEO	PASAJEROS 1	TONELADAS 25
PAÍS DE ORIGEN CHINA	COMBUSTIBLE GAS	CARROCERÍA MET	TIPO DE PESO LIVIANO (<= 3.5 T)
COLOR 1 NEGRO	COLOR 2 NEGRO	ORTOPÉDICO	REMARKADO NO
OBSERVACIONES GRAVAMEN			

NOMBRE DEL PROPIETARIO BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA		
C.I. / PASAPORTE / RUC 303096893	PROVINCIA MANABÍ	CANTÓN MANTA
DOMICILIO BARRIO JOCAJ		TELÉFONO 0991538542
CLASE DE TRANSPORTE PARTICULAR	TIPO DE TRANSPORTE (MODALIDAD)	ÁMBITO DE OPERACIÓN
OPERADOR DE TRANSPORTE		DISCO
VALOR MATRÍCULA 36.00	FECHA COMPRA	FECHA EMISIÓN 15-NOV-2016
PRIM. RESPONSABLE	DIGITADOR JCAVO	FECHA CADUCA 30-DIC-2021
LUGAR EMISIÓN GAD MANTA		

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a 07 JUL 2020
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



**BANCO
INTERNACIONAL**

Cuenta de Ahorros

No **6076029**

Cta. 0000122790

BRavo VALENCIA BEATRIZ AUXILIA

BARRIO JOYAY

FE	FECHA	DETALLE	DEBITOS (-) CREDITOS (+)	SALDO
1	14/12/18	RET.ATM./5035/50	*****200.00	***1,425.17
2	14/12/18	COM.COM./5036/50	*****0.35	***1,425.52
3	14/12/18	002987850-52-IEB	*****353.24	***1,578.76
4	14/12/18	02987850-COSTO D	*****0.30	***1,578.46
5	17/12/18	RET.ATM./8332/50	*****100.00	***1,478.46
6	17/12/18	COM.COM./8332/50	*****0.30	***1,478.16
7	18/12/18	RET.ATM./7471/50	*****130.00	***1,348.16
8	18/12/18	COM.COM./7471/50	*****0.35	***1,347.81
9	18/12/18	RET.ATM./7433/50	*****300.00	***1,047.81
10	20/12/18	RETIRO LIE ABERR.	***1,130.00	***-82.19
11				
12				
13	23/12/18	DIF.PACT.1007024	*****0.01	***-82.20
14	19/01/19	003081083-52-IEB	*****138.80	***-150.80
15	19/01/19	003081083-COSTO D	*****0.30	***-151.10
16	21/01/19	RET.ATM./4213/50	*****30.00	***-181.10
17	21/01/19	COM.COM./4213/50	*****0.35	***-181.45
18	21/01/19	RET.ATM./4214/50	*****100.00	***-281.45
19	01/02/19	RJ 076-2018-0021	*****7.61	***-273.84
20	19/02/19	002111887-52-IEB	*****138.80	***-412.64
21	19/02/19	02111887-COSTO D	*****0.30	***-412.94
22	19/02/19	RJ 076-2018-0021	*****138.80	***-551.74
23	19/03/19	003168168-52-IEB	*****333.80	***-885.54
24	19/03/19	03168168-COSTO D	*****0.30	***-885.84
25	19/03/19	RJ 076-2018-0021	*****533.50	***-1,419.34
26				
27	17/04/19	003228764-52-IEB	*****138.80	***-1,558.14
28	17/04/19	03228764-COSTO D	*****0.30	***-1,558.44
29	17/04/19	RJ 076-2018-0021	*****138.80	***-1,697.24
30	17/05/19	003281368-52-IEB	*****138.80	***-1,836.04
31	17/05/19	03281368-COSTO D	*****0.30	***-1,836.34
32	17/05/19	RJ 076-2018-0021	*****138.80	***-1,975.14
	20/05/19	RDV. TRITO 076-	*****0.00	***-1,975.14

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
de devuelto al interesado en ...
fechas utiles ...
Manta, 07 JUL 2020
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Sírvase verificar que los datos firmados o registrados estén de acuerdo con
las informaciones verificadas



1700 360 360

DESDE EL ABRIL 2012 304 0000
www.bancointernacional.com.ec

BANCO
INTERNACIONAL

Cajero Electrónico



BANCO
INTERNACIONAL

Cajas

Bar CARLOS FARRA VALDIVIA
Cajero Financiero

Autoservicio

Cajeros Automáticos

© Serenidad 2012 00000000

	FECHA	DETALLE	DEBITOS (C) CREDITOS (D)	SALDO
33				
34	31/05/18	RETIRO LIE AHORR	*****950.00-*****	3.61
35	15/06/18	003357510-52-IDS	*****139.80 *****	148.41
36	15/06/18	003357510-COSTO	*****0.22-*****	148.19
37	01/07/18	COM.COM./5115/60	*****0.35-*****	148.84
38	01/07/18	RET.ATM./5117/60	*****140.00-*****	3.84
39	15/07/18	003424808-52-IDS	*****139.80 *****	148.64
40	15/07/18	003424808-COSTO	*****0.22-*****	148.42
41	22/07/18	RET.ATM./7916/60	*****120.00-*****	28.42
42	22/07/18	COM.COM./7916/60	*****0.35-*****	28.07
43	15/08/18	003482958-52-IDS	*****139.80 *****	167.87
44	15/08/18	003482958-COSTO	*****0.22-*****	167.65
45	20/08/18	RET.ATM./0833/60	*****130.00-*****	37.65
46	15/09/18	003533302-52-IDS	*****139.80 *****	177.45
47	15/09/18	003533302-COSTO	*****0.22-*****	177.23
48	23/09/18	COM.COM./0043/60	*****0.35-*****	176.88
49	23/09/18	RET.ATM./0044/60	*****170.00-*****	6.88
50	19/10/18	003615238-52-IDS	*****139.80 *****	146.68
51	19/10/18	003615238-COSTO	*****0.22-*****	146.46
52	23/10/18	COM.COM./4135/60	*****0.35-*****	146.11
53	23/10/18	RET.ATM./4135/60	*****140.00-*****	6.11
54	19/11/18	003683054-52-IDS	*****139.80 *****	145.81
55	19/11/18	003683054-COSTO	*****0.22-*****	145.59
56	20/11/18	RETIRO LIE AHORR	*****130.00-*****	15.59
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 130309689-3

APELLIDOS Y NOMBRES
BRAVO VALENCIA
BEATRIZ AUXILIADORA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1959-08-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO
PULTON BERNONDES
VELEZ VELEZ

INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROTECCIÓN Y OCUPACIÓN COSTURERAS** **EX3393222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALENCIA FRANCO JULIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-02-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-02-08

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 F **0001 - 237** **1303096893**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 3

ELECCIONES
2019

CITADANANO
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Carlina Cagua

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. **07 JUL 2020**
Manta, a.....

1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: VELIZ BRAVO DIEGO FERNANDO

NUI/Pasaporte: 1311543977 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1988

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1988

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 2 / 326 / 851

Datos del padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

NUI/Pasaporte: 1301457741 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1303096893 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 9 DE JUNIO DE 2020

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 207-316-66469



207-316-66469

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



N° 062020-015037

Manta, miércoles 24 junio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES** con cédula de ciudadanía No. **1301457741**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 24 agosto 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



115054RGRVTNR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 062020-015174

Nº ELECTRÓNICO : 204972

Fecha: 2020-06-27

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-05-27-11-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PORVENIR MZ UNO-L LOTE # 20

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 124 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301457741	VELIZ VELIZ FULTON Y SRA.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,138.60

CONSTRUCCIÓN: 53,457.94

AVALÚO TOTAL: 69,596.54

SON: SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 54/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: lunes 27 julio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



115191FQUQFP3

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: ESMENJAUD BRAVO ANIBAL GUILLERMO

NUI/Pasaporte: 1306370329 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 7 DE MAYO DE 1976

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1976

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 4 / 60 / 1423

Datos del padre: ESMENJAUD DUQUE GUILLERMO ALLAND

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** GUATEMALTECA

Datos de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1303096893 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 9 DE JUNIO DE 2020

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

de certificado: 203-316-66584



203-316-66584

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: VELIZ BRAVO MARITZA BEATRIZ

NUI/Pasaporte: 1306370048 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 14 DE AGOSTO DE 1980

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1981

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 195 / 795

Datos del padre: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

NUI/Pasaporte: 1301457741 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1303096893 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 9 DE JUNIO DE 2020

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

de certificado: 204-316-66545



204-316-66545

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Ficha Registral-Bien Inmueble

54185

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001640
Certifico hasta el día 2020-06-10:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 09 diciembre 2015

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización EL PORVENIR

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "VEINTE", de la Manzana "UNO- L"; de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seis metros veinte centímetros y Calle T-Siete-A. POR ATRÁS: Los mismos Seis metros veinte centímetros y lote número diecinueve. POR UN COSTADO: Veinte metros y calle P-Siete, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos del lote número "Veinte-A". Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	284 martes, 25 febrero 1986	758	760

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 25 febrero 1986

Número de Inscripción : 284

Folio Inicial: 758

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 422

Folio Final : 758

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 enero 1986

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número VEINTE, de la Manzana UNO- L, de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Este terreno es esquinero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES	DIVORCIADO(A)	MANTA
COMPRADOR	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001640 certifico hasta el día 2020-06-10, la Ficha Registral Número: 54185.



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1303096893

Sexo: MUJER

Edad: 60

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 5 DE JUNIO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 8 DE JUNIO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 79 / 96 / 96

Datos del padre: No Registra

Datos de la madre: VALENCIA FRANCO JULIA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: VELIZ VELIZ FULTON SIMONIDES

Causas del fallecimiento: NEUMONIA VIRAL, COVID 19, INSUFICIENCIA RENAL

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2020

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA



N° de certificado: 205-316-24418



205-316-24418

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÓDIGO 4

Nº 163544



REPÚBLICA DEL ECUADOR



DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

MATRIMONIO EN OFICINAS DE REGISTRO CIVIL

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

CERTIFICADO

PARA CEREMONIA RELIGIOSA

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **M-450-000022-75** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **5 DE FEBRERO DE 2015**, está inscrito el registro de matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ, nacido en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **ROCAFUERTE**, parroquia **ROCAFUERTE** el **15 DE ABRIL DE 1950** de nacionalidad **ECUATORIANA** de profesión/ocupación **MARINERO** con cédula/pasaporte No. **1301457741** domiciliado en **BARRIO JOYAY / J15 Y J14**, de estado civil **DIVORCIADO** hijo de **SEGUNDO MAXIMILIANO VELIZ DELGADO y ROSA LEFIA VELIZ CEDEÑO**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA, nacida en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA** el **24 DE JUNIO DE 1959** de nacionalidad **ECUATORIANA** de profesión/ocupación **COSTURERA/O** con cédula/pasaporte No. **1303096893** domiciliada en **BARRIO JOYAY / J15 Y J14**, de estado civil **SOLTERO** hija de **JULIA VALENCIA FRANCO**.



firma del delegado
ANA-CECILIA MENDOZA MENENDEZ

Lugar y Fecha de Matrimonio:
MANTA, 5 DE FEBRERO DE 2015

SEDE



Impreso por: AMENDOZA MANTA 5 DE FEBRERO DE 2015
DOCUMENTO PARA EL USUARIO



Agencia
Nacional
de Tránsito



CERTIFICADO ÚNICO VEHICULAR

Nº. CUV-2020-00137590

El Registro Único Nacional de Tránsito certifica los siguientes datos del vehículo:

Placas: HP429J

VIN: LXYPCKL01B0378617

Marca: SHINERAY
Modelo: XY150-17
Año de Modelo: 2011
Número de Motor: 162FMJBG060654
País de Origen: CHINA
RANV / CPN: MA-024575
Clase: MOTOCICLETA
Tipo: PASEO
Servicio: USO PARTICULAR
Ortopédico: NO REGISTRADO

Color: NEGRO
Cilindraje (cc): 150
Carrocería: METALICA
Combustible: GASOLINA
Tonelaje (t): .25
Tipo de Peso: LIVIANO (MENOR IGUAL 3,5 T)
Pasajeros: 1
Núm. de Ejes: 1
Núm. de Ruedas: NO REGISTRADO
Operadora: NO REGISTRADO
Disco: NO REGISTRADO

Vigencia:

Hasta que la Información sea
Modificada

Fecha de Emisión:

29 de Junio de 2020 09:59

Lugar / Canal Emisión:

Gad Manta, Manta

Comprobante de Pago:

No Registrado

Solicitud:

41162439

DATOS DEL PROPIETARIO:

Documento de Identidad: CED - 1303096893

Propietario Desde: 07-06-2012

Nombres: BEATRIZ AUXILIADORA BRAVO VALENCIA

DATOS DE MATRICULACIÓN:

Mes de Matriculación: OCTUBRE

Última Matricula: 15-11-2016

Última Revisión: 28-10-2019

Último Año Autorizado: 2016

SOAT Vigencia Desde: NO REGISTRADO

SOAT Vigencia Hasta: NO REGISTRADO

Estado: ACTIVO

Fecha Vigencia Matricula: 30-12-2021

Lugar de Última Revisión: AGENCIA NACIONAL DE

Fecha de Registro: 15-11-2016

Emisor SOAT: NO REGISTRADO

..Información de Gravámenes Vigentes..

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	FECHA	INSTITUCIÓN
RESERVA DE DOMINIO	- Documento: MA-024575 - Restricción: RESERVA DE DOMINIO - Autoridad: JAHIER -> RESTRICCIÓN INGRESADA POR DIGITADOR DE MATRICULAS - Hora Bloqueo: 08:19:18 - Nrodocre: MA-024575	07-06-2012 00:00:00	ANT

Información de Bloqueos Vigentes: NO TIENE REGISTRADOS.

Historia de Revisión Técnica Vehicular: NO TIENE REGISTRADOS.

..Historia de Dominio..

DESDE	HASTA	DOC. ID	NOMBRE COMPLETO	INSTITUCIÓN
07-JUN-2012	NO REGISTRADO	CED - 1303096893	BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO

..Historia de Cambios..

FECHA	TIPO	DESCRIPCIÓN	INSTITUCIÓN
28-OCT-2019	MATRICULACION ANUAL PARA MOTOS	Realizado por :AXISANT Renovación del Permiso de Circulación	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO
30-OCT-2018	MATRICULACION ANUAL PARA MOTOS	Realizado por :AXISANT Renovación del Permiso de Circulación	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO
27-OCT-2017	MATRICULACION ANUAL PARA MOTOS	Realizado por :AXISANT Renovación del Permiso de Circulación	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO



FECHA	TIPO	DESCRIPCIÓN	INSTITUCIÓN
15-NOV-2016	REVISION ANUAL	ACTUALIZACION MANUAL	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO
15-NOV-2016	MATRICULACION ANUAL PARA MOTOS	Realizado por :AXISANT Renovación del Permiso de Circulación	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO
07-JUN-2012	MATRICULACION PRIMERA VEZ MOTOS	NO REGISTRADO	ANT-AGENCIA NACIONAL DE TRANSITO

Infracciones Pendientes de Pago: NO TIENE REGISTRADOS.



Vigencia:

Hasta que la Información sea
Modificada

Fecha de Emisión:

29 de Junio de 2020 09:59

Lugar / Canal Emisión:

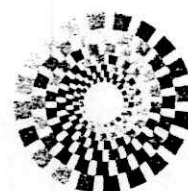
Gad Manta, Manta

Comprobante de Pago:

No Registrado

Solicitud:

41162439



ecuador
ama la vida

La presente certificación se otorga de acuerdo a los Registros Nacionales administrados por la Agencia Nacional de Tránsito, válido e ingresados a la fecha de emisión de este certificado. Para verificar su autenticidad y legalidad favor al ingresar al portal Web, seleccionar la pestaña "servicios / Trámites en Línea / Validación de Certificado", y digitar el código del certificado ejemplo: CVP-2014-00000027 o mediante el código QR de verificación en aplicaciones desarrolladas para teléfonos celulares.



Conforme las facultades del Directorio de la Agencia Nacional de Regulación y Control del Transporte Terrestre, Tránsito y Seguridad Vial, de acuerdo a lo establecido en el numeral 9 del Art. 20 de la LOTTTSV, fijo los valores de los derechos a los Títulos Habilitantes y demás documentos valorados, mediante la expedición de la Resolución Nro. 077-DIR-2017-ANT aprobó el Tarifario para el ejercicio fiscal 2018; por lo que la presente especie fiscal tiene un costo de USD\$ 7,50.

IMPORTANTE!

En cumplimiento con la Resolución No. ANT-NACDSGRDI18-0000047 del 21 de junio de 2018 con las que el Directorio de la Agencia Nacional de Tránsito, emitió el Instructivo para la emisión de certificados en línea, que permitirá emitir certificados a través de canales en línea a favor de las personas que así lo requieran, sean estas naturales o jurídicas, de carácter privado, público y semipúblico, a nivel nacional, con la finalidad de reemplazar las especies valoradas que a la fecha se emiten en nuestras oficinas.

A través de este servicio el usuario podrá obtener certificados digitales sobre los siguientes Registros Nacionales administrados por la Agencia Nacional del Tránsito:

- * Registro Nacional de Vehículos.
- * Registro Nacional de Conductores.
- * Registro Nacional de Infracciones.

* Certificado Único Vehicular (CUV): Que contendrá los datos del Vehículo, datos del propietario actual del vehículo, datos de matriculación del vehículo, información de gravámenes, información de bloqueos, historial de revisión técnica vehicular, historial de dominio del vehículo, historial de cambios del vehículo e infracciones y partes pendientes de pago.

Este certificado cuenta con las debidas seguridades y podrá ser impreso por los usuarios, por lo que la ANT ha otorgado plena validez a estos documentos para los trámites de índole administrativo, judicial y/o particular, iniciados ante cualquier entidad del sector público o privado, para lo cual, toda persona interesada y los requirentes de estos documentos, podrán verificar su autenticidad y legalidad al ingresar a la página web de la ANT, seleccionar la pestaña "servicios / Trámites en Línea / Validación de Certificado", y digitar el código del certificado ejemplo: CVP-2014-00000027 o mediante el código QR de verificación en aplicaciones desarrolladas para teléfonos celulares.

Por lo señalado, no se exigirá al usuario, para ningún tipo de trámite sea público o privado, certificados adicionales a los indicados en la página web de la ANT que contengan la información señalada en cada uno de estos.

Vigencia:

Hasta que la Información sea Modificada

Fecha de Emisión:

29 de Junio de 2020 09:59

Lugar / Canal Emisión:

Gad Manta, Manta

Comprobante de Pago:

No Registrado

Solicitud:

41162439



ecuador
ama la vida



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN JARAMIJÓ

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Jaramijó

Barrio San Rafael Calle 23 de Octubre



Conforme a la solicitud Número: 1508, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7349:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 15 de junio de 2020*

Parroquia: Jaramijó

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el Canton Jaramijó en la Lotización Mar Abierto que se encuentra signado con el lote numero TRES de la Manzana "H" el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: 15,00M Y CALLE PUBLICA;

POR ATRAS: 15,00M Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO DIEZ Y SEIS DE LA MISMA MANZANA;

POR EL COSTADO DERECHO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO CUATRO DE LA MISMA MANZANA;

POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30,00 Y LINDERA CON EL LOTE DE TERRENO DOS DE LA MISMA MANZANA;

SUPERFICIE TOTAL: 450,00M².

SOLVENCIA: Mediante una revisión realizada en los respectivos libros de registros consta que la propiedad antes descrita se encuentra libre de todo tipo de gravámenes.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	463 05/08/2016	49

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: *viernes, 05 de agosto de 2016*

Tomo: 36 Folio Inicial: 49 - Folio Final: 71

Número de Inscripción: 463 Número de Repertorio: 562

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 02 de diciembre de 1996*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MAR ABIERTO DEL CANTÓN JARAMIJÓ, SIGNADO CON EL NÚMERO 3 DE LA MANZANA H, CON UNA SUPERFICIE DE 450,00 M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03096893	Bravo Valencia Beatriz Auxiliadora	Soltero	Jaramijó
Representante Legal Vendedor	80-0000000000308	Abad Cruz Jose Wladimir	Casado	Jaramijó
Vendedor	80-0000000000577	Compañía Lotizaciones Jose Abad Saltos Cia Ltda		Jaramijó



LOS DATOS SON PÚBLICOS

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:26:16 del lunes, 15 de junio de 2020

PROP-110

000-1508



Validez del certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Ab. Diego V. Briones Espinoza
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL (E) DEL CANTÓN
JARAMIJÓ

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN JARAMIJÓ

CREADO EL 28 DE ABRIL DE 1998, PUBLICADO R.O. # 306

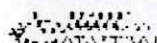


012712

CERTIFICADO DE AVALÚO Y REAVALÚO

ELABORADO POR KENNY MOSQUERA 1314921014

UNIDAD CATASTRAL



A petición verbal de la parte interesada. CERTIFICO:

Que revisada la cartografía y/o el Sistema Integral de Catastro (SIC) con su respectiva codificación catastral de este Cantón, consta registrada una propiedad ubicada en el (la) LOTIZACION MAR ABIERTO a favor del Sr. (a) BRAVO VALENCIA – BEATRIZ AUXILIADORA con C.I./RUC: 1303096893 Signado con el lote 3 de la manzana "H" Identificado con el código catastral NP 132150011042003000

	ÁREA		AVALÚO
TERRENO:	450,00	m ²	\$ 13.720,50
CONSTRUCCIÓN	0,00	m ²	\$ 0,00
AVALÚO DE LA PROPIEDAD:			\$ 13.720,50

Se emite de acuerdo a certificado del Registro de la Propiedad numero: 7349 DE FECHA 15-06-2020

Observación:

Esta certificación es válida para trámite de:

POSESIÓN EFECTIVA



Jaramijó, Viernes 19 de Junio del 2020

Se aclara que el presente certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados y que reposan en los archivos de esta dependencia Municipal bajo mi responsabilidad como Jefe de la Unidad Catastral, cargo que asumi desde el 18 de Junio del 2019, Por lo cual el certificante no se responsabiliza por cualquier error, omisión, acción legal a favor o en contra. En caso de enmendadura, alteración o modificación en este documento invalida totalmente el certificado.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN JARAMIJÓ

CREADO EL 28 DE ABRIL DE 1998, PUBLICADO R.O. # 306



028691

CERTIFICADO DE TESORERÍA

Por petición verbal de la parte interesada

CERTIFICA:

Que Revisado el Archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo no se ha encontrado Registro ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuesto a gravámenes a cargo

BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA

"C.C # 1303096893"

CERTIFICADO VALIDO: POSESION EFECTIVA

FORMULARIO DE CONTROL # 0236-2020-CE

CLAVE CATASTRAL: 132150011042003000

Por consiguiente se establece que no es deudor(a) de esta Municipalidad.

Jaramijó, 19 DE JUNIO DEL 2020

CERTIFICADO VIGENTE POR 30 DIAS





Especie Valorada

\$ 5,00

Nº 0002144

CUERPO DE BOMBEROS DE JARAMIJÓ



La Tesorería del Cuerpo de Bomberos del Cantón Jaramijó

A PETICIÓN VERBAL DE PARTE INTERESADA CERTIFICA:

Que revisados los Archivos de este Departamento, no se encuentra registrado
ningún Título de crédito pendiente de Pago, con el nombre del señor

~~BRAVO VALENCIA BEATRIZ AUXILIADORA~~

Por consiguiente, no representa deuda alguna en esta institución a la fecha.

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que fuere

TRAMITE DE ESCRITURA



23/06/2020

31/09/2020

ABNEGACIÓN Y DISCIPLINA

[Signature]
Gloria Mera Amador
TESORERA DEL CUERPO DE BOMBEROS
DEL CANTÓN JARAMIJÓ

TESORERÍA DEL CC. BB. J.

GOB. AUTON. DESCENTRALIZADO-CANTON JARAMIJO

DEPARTAMENTO FINANCIERO

IMPUESTO PREDIAL URBANO

TITULO DE CREDITO No.: 2020-006953-PU

CONTRIBUYENTE: BRAVO VALENCIA - BEATRIZ AUXILIADORA

RUC/CC: 1303096893

Dirección Domicilio: BARRIO JOCEAY J12 Y J15

CLAVE CATASTRAL: 132150011042003000

SITIO/BARRIO: MAR ABIERTO

Calle: PLANIFICADA

Número: MZ:B L:3

AVALUO

Terreno: \$
Construcción: \$

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTON JARAMIJO
TESORERIA

12 JUN 2020

CANCELADO

Valor de la Propiedad: \$

13,720.50

Rebaje Hipotecaria:

0.00

Base Imponible:

13,720.50

Fecha de Emisión: 01/01/2020

Fecha Recaudación: 12/06/2020 11:10

RUBROS

VALORES

Impuesto Predial Urbano	17.15
Servicios Administrativos	5.00
Impuesto Solar y Edif.	0.00
Recargo Solar y Edif.	0.00
Construcción Obsoleta	0.00
Bombas	0.00
CEM S	0.49
CEM S	0.00
VALOR EMITIDO: \$	22.64
DESCUENTO: \$	0.34
RECARGOS: \$	0.00
INTERESES: \$	0.00

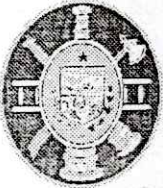
TOTAL A PAGAR: \$ 22.30

DIRECTOR FINANCIERO

JEFE DE RENTAS

TESORERO

RECAUDADOR



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000022739

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

VELIZ VELIZ FULTON

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE J-15 S/N

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGI69R529E PAGO

Nº PAGO:

ANITA MENENDEZ

CAJA:

11/06/2020 12:18:48

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VAL3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 09 de septiembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

 **FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR**
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADO

AB. PICO VALENCIA LUIS IGNACIO

Matrícula No: 13-2007-28
Cédula No: 1304680026
Fecha de inscripción: 24/08/2010
Matrícula anterior: 3590
Tipo de sangre: AB+



Firma

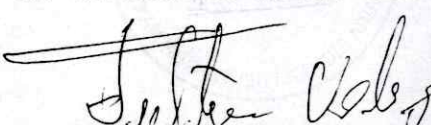
ADVERTENCIA

Este documento es único, exclusivo de su titular y de uso
PERSONAL e INTRANSFERIBLE
El Consejo de la Judicatura solicita a las Autoridades
Públicas y Privadas, reconocer al titular de esta credencial
los derechos que le confieren de acuerdo con la
Constitución y las Leyes de la República


Dr. Gustavo Donoso Mena
Secretario General (s)



principio en alta y clara voz, por mí la aprueban y firman
conmigo. Se cumplieron los preceptos legales se procedió
en unidad de acto. DOY FE


FULTON SIMONIDES VELIZ VELIZ

C.C. No. 1301457741


DIEGO FERNANDO VELIZ BRAVO

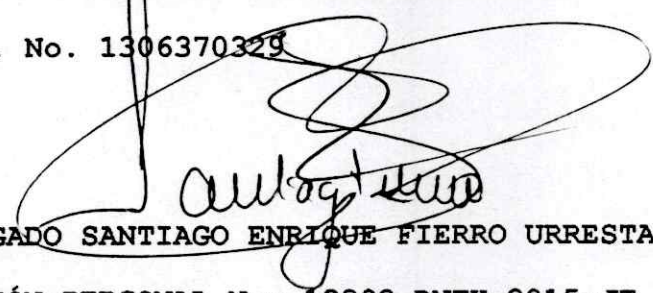
C.C. No. 1311543977


MARITZA BEATRIZ VELIZ BRAVO

C.C. No. 1306370048


ANIBAL GUILLERMO ESMENJAUD BRAVO

C.C. No. 1306370329


ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2020130801P02722.- EL NOTARIO.-



Ab. Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

