

0000097829

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3689

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9245

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: jueves, 23 de noviembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 23 de noviembre de 2017 11:46

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Natural	1304425331	VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3053004000	03/06/2017 11:40:13	62385		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa de Derechos y Acciones sobre terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado con el No. CUATRO de la Manzana Dos-CH, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: ocho metros y lindera con la calle B-Uno; ATRÁS: con ocho metros y lindera con terreno del vendedor; COSTADO DERECHO: veinticinco metros y lindera con lote No. Cinco; COSTADO IZQUIERDO: veinticinco metros y lindera con lote tres, con una Área Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

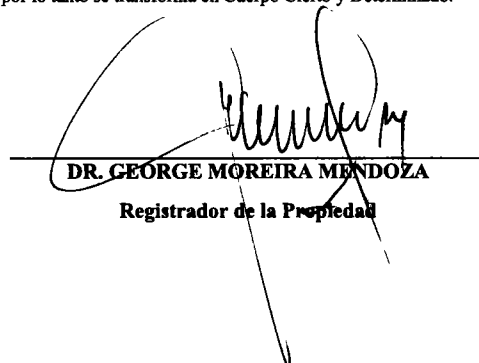
Dirección del Bien: EL PORVENIR

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Terminación de comunidad, sobre un bien inmueble ubicado en la Lotización el Provenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, signado con el número Cuatro de la Manzana Dos-CH. Con los antecedentes expuestos, y en virtud de que la señora NANCY GEOCONDA VELASQUEZ VÉLEZ, es propietaria de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Ciento y Determinado.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad

Impreso por: lucia_vinueza

Sigue

jueves, 23 de noviembre de 2017

Pag 1 de 1

NOTARIA PÚBLICA

6

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

000097830

ESCRITURA PUBLICA

TERMINACION DE LA COMUNIDAD

OTORGA LA SEÑORA

NANCY GEOCONDA VELASQUEZ VELEZ

ESCRITURA No. 20171308006P04344

CUANTIA: USD \$ 67,835.10

AUTORIZADA EL DIA 20 DE NOVIEMBRE DEL 2017

COPIA SEGUNDA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

NOTARIA PÚBLICA

6



Factura: 002-002-000015984

0000097831



20171308006P04344

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P04344						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE NOVIEMBRE DEL 2017, (9:14)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304425331	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: TERMINACION DE LA COMUNIDAD							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

000097832



1

2 ...rio

3 **ESCRITURA NÚMERO:** 20171308006P04344

4 **FACTURA NÚMERO:** 002-002-000015984

5

TERMINACION DE COMUNIDAD:

6

OTORGA LA SEÑORA:

7

NANCY GEOCONDA VELASQUEZ VELEZ,

8

CUANTIA: INDETERMINADA

9

*****AMGC*****

10

Se confieren 2 copias

11

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

12

Manabí, República del Ecuador, el día de hoy LUNES VEINTE DE

13

NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, ante mí DOCTOR JOSE LUIS

14

FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,

15

Comparece, por una parte la señora NANCY GEOCONDA VELASQUEZ

16

VELEZ, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos.- La

17

compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en

18

esta ciudad de Manta, hábil y capaz para contratar y obligarse a quien de

19

conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos

20

de identificación, Doy Fe.- Bien instruida en el objeto y resultado de esta

21

Escritura de TERMINACION DE COMUNIDAD, la cual procede a celebrarla,

22

me entrega una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es

23

el que sigue: SEÑOR NOTARIO: En el registro de Escrituras Públicas a su

24

cargo sírvase incorporar una de TERMINACION DE COMUNIDAD, contenida

25

dentro de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIETE.- Comparece a

26

la celebración de la presente escritura la Señora NANCY GEOCONDA

27

VELASQUEZ VÉLEZ, por sus propios y personales derechos.- SEGUNDA:

28

ANTECEDENTES.- Declara el compareciente, que es dueño y propietario





de un bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE, ocho metros y lindera con calle B-Uno; **POR ATRÁS**, con
ocho metros y lindera con terreno del Vendedor; **POR EL COSTADO**

DERECHO, veinticinco metros y lindera con lote número cinco; y, **POR EL**

COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y lindera con lote tres, con un área

total de **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS**. Inmueble ubicado en la

Lotización el Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de

Manabí. Signado con el número CUATRO de la Manzana Dos-CH. Predio que

fue adquirido por compraventa de derechos y acciones a los señores IRENE

CEVALLOS MENDOZA, MATILDE CEVALLOS MENDOZA, VICTOR EMILIO

CEVALLOS MENDOZA, ROSSANA CEVALLOS MENDOZA, LETICIA

CEVALLOS MENDOZA Y SEGUNDA PERFECTA MENDOZA, según consta

en escritura de Compraventa de derechos y acciones celebrada en la

Notaria Primera de Manta el quince de Febrero del año dos mil e inscrita

en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el ocho de Marzo

del año dos mil.- **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD**

HEREDITARIA.- Con los antecedentes expuestos, y en virtud de que la

señora **NANCY GEOCONDA VELASQUEZ VÉLEZ**, es propietaria de la

totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la

cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que

dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del

Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tienen a bien declarar como en efecto

lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo

antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía

sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y

Determinado. **CUARTA: ACEPTACION**.- La compareciente, por sus propios y

personales derechos acepta la presente Escritura Pública de Terminación

de Comunidad por ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA: GASTOS**.- Los



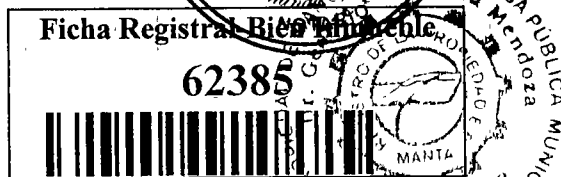


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

000097833



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17021868, certifico hasta el día de hoy 24/10/2017 12:55:18, la Ficha Registral Número 62385.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial:
Fecha de Apertura sábado, 03 de junio de 2017
Superficie del Bien:
Información Municipal.
Dirección del Bien: EL PORVENIR

Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Derechos y Acciones sobre terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado con el No. CUATRO de la Manzana Dos-CH, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: ocho metros y lindera con la calle B-Uno; ATRÁS: con ocho metros y lindera con terreno del vendedor; COSTADO DERECHO: veinticinco metros y lindera con lote No. Cinco; COSTADO IZQUIERDO: veinticinco metros y lindera con lote tres, con una Área Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	648 08/mar/2000	3 725	3 728

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de marzo de 2000 Número de Inscripción: 648 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1212 Folio Inicial.3.725
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 3.728
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de febrero de 2000

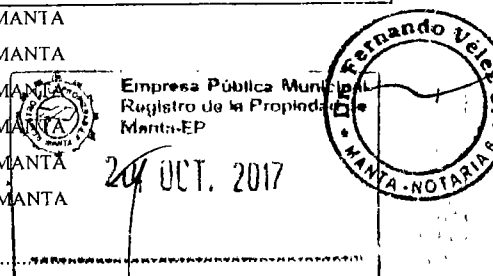
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones sobre terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado con el No. CUATRO de la Manzana Dos-CH, con las siguientes medidas y linderos: Frente: ocho metros y lindera con la calle B-Uno; Atrás: con ocho metros y lindera con terreno del vendedor; Costado Derecho: veinticinco metros y lindera con lote No. Cinco; Costado Izquierdo: veinticinco metros y lindera con lote tres, con una Área Total: doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

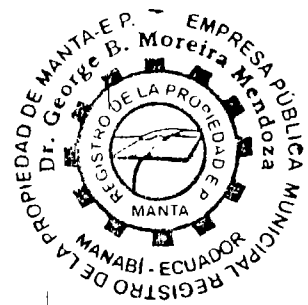
Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000079066	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304425331	VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000035512	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	





VENDEDOR 1306948129 CEVALLOS MENDOZA LETICIA
VENDEDOR 800000000061111 MENDOZA SEGUNDA PERFECTA

NO DEFINIDO MANTA
VIUDO(A) MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:55:18 del martes, 24 de octubre de 2017

A petición de: DELGADO ALCIVAR CARMEN MARIA

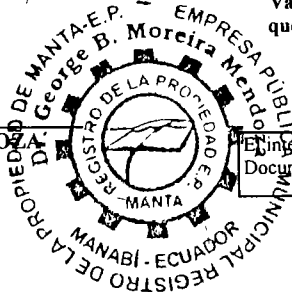
Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El ingresado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN
BLANCO**



0000097834

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 117544



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA.

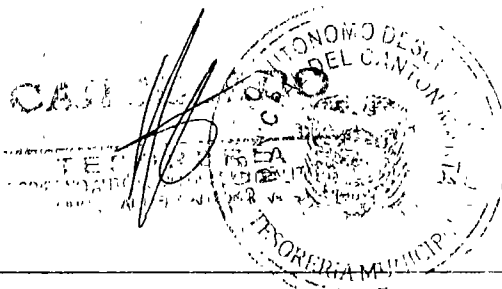
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

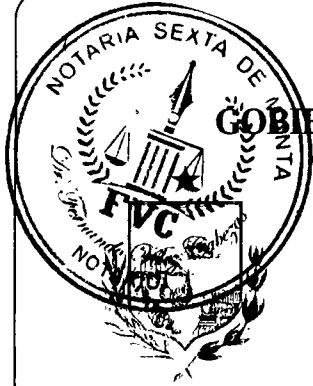
Manta, 15 NOVIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

3053004000: LOT. EL PORVENIR MZ-2 CH LOTE # 4

Manta, quince de noviembre del dos mil diecisiete





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 088604

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA, ubicada LOT. EL PORVENIR MZ-2 CH LOTE # 4 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$46361.63 CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN DOLARES CON 63/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 15 DE NOVIEMBRE DEL 2017

Director Financiero Municipal





Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Martes, 14 de Noviembre de 2017

Nº CERTIFICACIÓN: 000047318
Nº ELECTRÓNICO: 53510(1)15



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0147318
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-05-30-04-000

Ubicado en: LOT. EL PORVENIR MZ-2 CH LOTE # 4

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 200

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1304425331

Propietario
VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9000
CONSTRUCCIÓN:	37361.63
AVALÚO TOTAL:	46361.63
SON:	CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN DÓLARES CON SESENTA Y TRES CENTAVOS

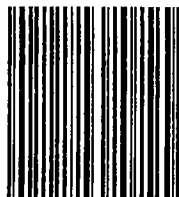
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".



[Signature]

O.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

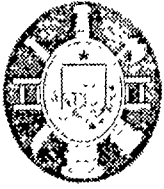
Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2017-11-14 16:22:15



0000147318



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2641747

Manta - Manabí

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000057578

REGISTRO DE PAGO		
Nº PAGO:	VERONICA CUENCA VINCES	
CAJA:	08/11/2017 10:52:50	
FECHA DE PAGO:		

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR ⁰⁰
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: martes, 06 de febrero de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

AREA DE SELLO

NOTARIA SEXTA

NOTARIO

DI. Fernando Velez

NOTARIO

ORIGINAL QUE SE ENTREGA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



000097836

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Nancy Velez Velez

Número único de identificación: 1304425331

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO (RIO CHICO)

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELASQUEZ FRANKLIN

Nombres de la madre: VELEZ MERTIL

Fecha de expedición: 21 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-070-71433



172-070-71433

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELASQUEZ VELEZ
NANCY GEOCONDA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
RIO CHICO
FECHA DE NACIMIENTO 1963-10-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 130442533-1

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELASQUEZ FRANKLIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELEZ MERTIL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-03-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-03-21

DIRECTOR GENERAL

FORMA DEL CECULAZO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



094
JURTA Nº

094 - 040
NÚMERO

1304425331
CÉDULA

VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 1



Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en...
fojas útiles.

Manta,

20 NOV 2017

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000097837



1 gastos que demande la celebración de la presente escritura hasta su
2 inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta, Provincia de Manabí,
3 serán por cuenta del compareciente.- **SÉXTA: INSCRIPCIÓN.-** Queda
4 facultada la compareciente para que por sí, o por interpuesta persona
5 obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la
6 Propiedad correspondiente. **SÉPTIMA: LA DE ESTILO.-** Agregue Usted
7 señor Notario las cláusulas de estilo para la total validez del presente
8 instrumento público" (HASTA AQUÍ LA MINUTA).- Los comparecientes
9 ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada por la
10 Abogada Carmen María Delgado Alcívar, con matrícula profesional número
11 Trece, guion, dos mil trece, guion, cuarenta y seis (13-2013-46) del Foro de
12 Abogados.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública se
13 observaron los preceptos legales del caso, y, leída que le fue a los
14 comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad
15 de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría, de todo lo
16 cual **DOY FE.-**

17
18
19 *Nancy Velasquez Velez*

20 **f) NANCY GEOCONDA VELASQUEZ VELEZ**

21 C.c. No. 130442533-1

22 Dirección: Barrio El Porvenir-Tarqui

23 Teléfono: 2922092

24
25
26 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,
signo y firmo.

27 Manta, a 20 NOV. 2017

28 *[Firma]*
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

[Firma]
DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



0000097838

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3689

Número de Repertorio:

9245

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Noviembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3689 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304425331	VELASQUEZ VELEZ NANCY GEOCONDA	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3053004000	62385	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha : 23-nov./2017

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 23 de noviembre de 2017