

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 3041

Número de Repertorio: 7870

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiséis de Noviembre del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de REPUDIO DE HERENCIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3041 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1711480010	CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN	CAUSANTE
1316250586	ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER	REPUDIANTE
1316219920	ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON	REPUDIANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3053301000	77044	REPUDIO DE HERENCIA
LOTE DE TERRENO	3010622000	25319	REPUDIO DE HERENCIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: REPUDIO DE HERENCIA

Fecha inscripción: martes, 26 noviembre 2024

Fecha generación: martes, 26 noviembre 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 5 4 2 3 1 H A W M 7 3 R





Factura: 001-002-000056347



20241309002P00753



NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:	20241309002P00753						
ACTO O CONTRATO:							
REPUDIO DE HERENCIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE NOVIEMBRE DEL 2024, (16:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316219920	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316250586	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MONTECRISTI			EL COLORADO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: REPUDIO DE LA HERENCIA DEJADA POR LA CAUSANTE NELLY DEL CARMEN CARREÑO CASTRO							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241309002P00753
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE NOVIEMBRE DEL 2024, (16:40)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf
OBSERVACION:	



NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

1 20241309002P00753

2 FACTURA: 001-002-000056347

3

4

5

REPUDIO DE HERENCIA

6

7

OTORGA:

8

9

JOSUE AARON ZORRILLA CARREÑO Y ARELYS

10

ESTER ZORRILLA CARREÑO

11

12

DI 2 COPIAS

13

14

UC

15

En la ciudad de Montecristi, hoy día veinte de
16 noviembre del año dos mil veinticuatro, ante mí,

17

Doctora Sara Victoria Perdomo Velásquez, Notaria

18

Segunda del Cantón Montecristi, comparecen con

19

plena capacidad, libertad y conocimiento los hermanos

20

JOSUE AARON ZORRILLA CARREÑO, soltero; y,

21

ARELYS ESTER ZORRILLA CARREÑO, de estado

22

civil casada, mayores de edad, de nacionalidad

23

ecuatoriana, domiciliados el primero en Daule,

24

Avenida Vicente Piedrahita y Malecón, de tránsito por

25

este cantón, con número telefónico, cero nueve cero

26

tres ocho nueve cinco cinco siete (090389557), sin

27

correo electrónico josuezorilla.m3@gmail.com; y la

28

segunda en Manta Calle trescientos veinte y Avenida



Dra. Sara Perdomo Velásquez

1 doscientos veinteno, de tránsito por este cantón, con
2 número telefónico cero nueve cinco nueve nueve seis
3 seis seis siete uno (0959966671); y correo electrónico
4 arelyszoriila09@gmail.com. Los comparecientes
5 declaran no encontrarse en interdicción, por ende
6 totalmente capaces y hábiles para contratar y
7 obligarse, a quienes de conocer, doy fe, en virtud de
8 haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas
9 copias fotostáticas me solicitan adjunte al presente
10 instrumento debidamente certificadas y me autorizan a
11 la obtención de su información en el Registro Personal
12 Único, de conformidad con el artículo setenta y cinco
13 de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos
14 Civiles cuyo custodio es la Dirección General de
15 Registro Civil, Identificación y Cedulación, a través del
16 convenio suscrito con esta Notaría y que se adjunta a
17 este instrumento. Advertidos los comparecientes, por
18 mí la Notaria de los efectos y resultados de esta
19 escritura, así como examinados que fueron en forma
20 aislada y separada de que comparecen al
21 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenaza,
22 temor reverencial ni promesa o seducción, me
23 solicitan realizar el presente poder de manera
24 presencial y para ello me piden que eleve a escritura
25 pública la siguiente minuta que se transcribe
26 textualmente a continuación: **SEÑOR NOTARIO:** En el
27 Registro de Escrituras públicas a su cargo sírvase
28 insertar una de REPUDIO DE HERENCIA, estipulado

Notaría Segunda

Montecristi



1 en las siguientes cláusulas:- PRIMERA.-
2 **COMPARECIENTES.** Comparecen en forma libre y
3 voluntaria en pleno uso de sus facultades mentales y
4 volitivas el señor: **JOSUE AARON ZORRILLA**
5 **CARREÑO**; Y. la señora **ARELYS ESTER ZORRILLA**
6 **CARREÑO**, casada, en calidad de hijos de la señora
7 **NELLY DEL CARMEN CARREÑO CASTRO** fallecida el
8 tres de octubre de dos mil veinticuatro en Manta, los
9 comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos,
10 mayores de edad, legalmente capaces para contratar
11 y obligarse, y sin impedimento legal.- SEGUNDA.
12 **ANTECEDENTES.** a) Nuestra difunta madre señora
13 **NELLY DEL CARMEN CARREÑO CASTRO**, falleció en
14 la ciudad de Manta, el tres de octubre de dos mil
15 veinticuatro, conforme lo justificamos con el certificado
16 de defunción que se adjunta, sin haber otorgado
17 testamento, dejando como herederos a los
18 comparecientes de acuerdo al orden sucesorio
19 establecido en el Código Civil b) Declaramos bajo
20 juramento, que no hemos realizado directamente o a
21 través de terceras personas ningún acto de herederos,
22 y peor aún hemos solicitado se nos conceda la
23 posesión efectiva de los bienes dejados por nuestra
24 difunta madre. **TERCERA: REPUDIO DE HERENCIA.** -
25 Con todos los antecedentes expuestos, Nosotros
26 **JOSUE AARON ZORRILLA CARREÑO Y ARELYS**
27 **ESTER ZORRILLA CARREÑO**, por nuestros propios
28 derechos, con pleno conocimiento de causa, con todas

Dra. Sara Perdomo Velásquez

1 nuestras facultades mentales, libre y
2 voluntariamente, con base en los artículos novecientos
3 noventa y ocho (998) y mil doscientos cuarenta y ocho
4 (1248) del Código Civil Ecuatoriano, REPUDIAMOS LA
5 HERENCIA irrevocablemente dejada por nuestra
6 difunta madre señora NELLY DEL CARMEN
7 CARREÑO CASTRO, fallecida en el cantón Manta de
8 la provincia de Manabí, el tres de octubre del años dos
9 mil veinticuatro, tal como lo demostramos con el
10 certificado de defunción que se adjunta al presente
11 instrumento. **CUARTA: ACEPTACIÓN** Los
12 comparecientes aceptan la presente escritura en todas
13 y cada una de sus partes, por ser legal y convenir a
14 sus legítimos intereses. **QUINTA: CUANTÍA.** - La
15 cuantía del presente instrumento por su naturaleza es
16 de carácter indeterminado. **SEXTA: INSCRIPCIÓN.** -
17 De ser necesario se procederá a inscribir la presente
18 escritura en el Registro de la Propiedad.- Usted
19 señora Notaria se servirá agregar las demás
20 cláusulas de estilo para la perfecta validez del
21 presente instrumento público.- Hasta aquí la voluntad
22 expresa del compareciente que la ratifica en todas y
23 cada una de sus partes. Minuta elaborada y firmada
24 por el Abogado Christian Bruno Díaz Hernández,
25 portador de la matrícula profesional número (17-1998-
26 204 FA) diecisiete guion mil novecientos noventa y
27 ocho guion doscientos cuatro del Foro de Abogados
28 del Ecuador".- Hasta aquí la minuta, que junto con los

Notaría Segunda

Montecristi



1 documentos anexos y habilitantes que se incorporan y
2 queda elevada a escritura pública con todo el valor
3 legal, y que, el comparecientes aceptan en todas y
4 cada una de sus partes. **PROTECCION DE DATOS DE**
5 **CARÁCTER PERSONAL:** En relación a los datos de
6 carácter personal consignados en el presente
7 instrumento público, serán tratados y protegidos según
8 la ley de protección de datos y leyes conexas vigente,
9 en lo que respecta al tratamiento de datos personales
10 y a la libre circulación de estos datos, quedando el
11 compareciente informado de lo siguiente: Sus datos
12 personales serán objeto de tratamiento en esta
13 Notaría, los cuales son necesarios para el
14 cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio
15 de la función notarial, conforme a lo previsto en la
16 normativa dispuesta en la Ley Notarial, Ley Orgánica
17 de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de
18 Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, y
19 leyes conexas que resulten aplicables al acto o
20 negocio jurídico aquí documentado. La comunicación
21 de los datos personales es un requisito legal,
22 encontrándose el otorgante obligado a facilitar los
23 datos personales, y estando informado de que la
24 consecuencia de no facilitarlos es que no sería posible
25 autorizar o intervenir en el presente documento
26 público. Sus datos se conservarán con carácter
27 confidencial, sin ser este un limitante para
28 comunicarlos conforme las disposiciones en las

Dra. Sara Perdomo Velásquez

1 normas que así lo dispongan. La finalidad del
2 tratamiento de los datos es cumplir la normativa para
3 autorizar, otorgar, intervenir, en el presente
4 documento, su facturación, seguimiento posterior y las
5 funciones propias de la actividad notarial de obligado
6 cumplimiento, de las que pueden derivarse la
7 existencia de decisiones automatizadas, autorizadas
8 por la Ley, adoptadas por las Administraciones
9 Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley,
10 incluida la elaboración de perfiles precisos para la
11 prevención e investigación por las autoridades
12 competentes del blanqueo de capitales y
13 financiamiento del terrorismo. La Notaria realizará las
14 cesiones de dichos datos que sean de obligado
15 cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las
16 entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso,
17 al Notario que suceda o sustituya a la actual en esta
18 notaría. Los datos proporcionados se conservarán
19 durante los años necesarios para cumplir con las
20 obligaciones legales de la Notaria o quien le sustituya
21 o suceda. Y serán de acceso público conforme el
22 futuro otorgamiento de testimonios adicionales al
23 ciudadano o entidad que justifique su necesidad y
24 requerimiento, conforme la norma. El titular de estos
25 datos, puede ejercitar sus derechos de acceso,
26 rectificación, supresión, limitación, portabilidad y
27 oposición al tratamiento conforme lo habilite la norma
28 ecuatoriana. Para la celebración de la presente

Notaría Segunda

Montecristi



1 escritura se observaron los preceptos y requisitos
2 previstos en la ley Notarial, y, leída que le fue al
3 compareciente por mí la notaria, aquel se ratifica y
4 firma conmigo en unidad de acto, quedando
5 incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo
6 cuanto doy fe.-

7

8

9

Josue Zorrilla

10 JOSUE AARON ZORRILLA CARREÑO

11 C.C. 131621992-0

12

13

14

ARELYS ESTER ZORRILLA CARREÑO

15 ARELYS ESTER ZORRILLA CARREÑO

16 C.C.

17

18

19

LA NOTARIA

20

21

22

23

Dra. Sara Perdomo Velásquez
DRA. SARA PERDOMO VELÁSQUEZ

24

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

25

26

27

28

UC

Dra. Sara Perdomo Velásquez

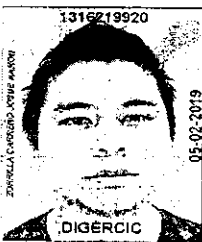


CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON

NUI/Pasaporte: 1316219920 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 9 DE JUNIO DE 1995

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de registro de nacimiento: 1995

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 10 / 59 / 3105

Datos del Padre: ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

NUI/Pasaporte: 1709253262 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN

NUI/Pasaporte: 1711480010 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2024

Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

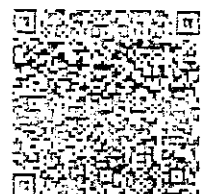
NOTARIA SEDE NTA DE CANTON MONTECRISTI

N° de certificado: 247-078-83458



247-078-83458

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA
131621992-0

AFILIADOS EN MANIFI
ZORRILLA CARREÑO
JOSUE AARON

LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
ESMERALDAS
ESMERALDAS

FECHA DE NACIMIENTO 1995-06-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
SUPERIOR **ESTUDIANTE**

ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS
CONDOMINIO LA MALIN

CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN
PROFESIÓN

MANTA
2019-02-05
2029-02-05

NOTARIA SEGUNDA
MONTECRISTI
Dra. Sara Perdomo Velásquez
E133374222
0077011

CERTIFICADO de VOTACIÓN

MANABI
MANTA
2
TARQUI
0087 MASCULINO
ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON

52642797
1316219920

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

Se certifica que el/los documento(s) que se exhibieron en esta Notaría Segunda son autenticos y que me fue exhibido en su totalidad.

Montecristi, 20 de NOV 2024

Dra. Sara Perdomo Velásquez

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
27 DE ABRIL DE 2024

ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON
52642797

PROVINCIA MANABI
CIRCONSCRIPCION
CANTON MANTA
PARROQUIA TARQUI
SEXO MASCULINO
1316219920

REFERENDUM 2024
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANAJOS:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que altera cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 176 y el artículo 179, numeral 1 de la LCEPR - Código de la Democracia.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRY

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316219920

Nombres del ciudadano: ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS,

Fecha de nacimiento: 9 DE JUNIO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FRANCO VILLON ARELYS ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 9 DE MAYO DE 2023

Datos del Padre: ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2024

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI -
MONTECRISTI



N° de certificado: 244-081-73316



244-081-73316

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1316219920

Nombre: ZORRILLA CARREÑO JOSUE AARON

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2024

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 240-081-73323



240-081-73323





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER

NUI/Pasaporte: 1316250586 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 7 DE JUNIO DE 1998

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de registro de nacimiento: 1998

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 12 / 306 / 4235

Datos del Padre: ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

NUI/Pasaporte: 1709253262 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN

NUI/Pasaporte: 1711480010 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2024

Emissor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 246-078-83500



246-078-83500

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
FECHA DE NACIMIENTO
1998-06-07
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
SEXO
MUJER
ESTADO CIVIL
CASADO
JEFFERSON RAFAEL ZAMBRANO ESPINALES

N. 131625058-6

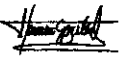


INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILL EN CIENCIAS

A3343E1142

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
2020-09-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-09-17


DIRECTOR GENERAL


NOTARIO



000789734

 **CNE** **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
21 DE ABRIL DE 2024



ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER
74986878

PROVINCIA: MANABI
MANTA
TARQUI
1
ALVTA 0085 FEMENINO



1316250586

~~2-0-NOV-2024~~
Dra. Sara Perdomo Velásquez
Jefe de la Sección de Gestión de Datos



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316250586

Nombres del ciudadano: ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 7 DE JUNIO DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ESPINALES JEFFERSON RAFAEL

Fecha de Matrimonio: 26 DE AGOSTO DE 2020

Datos del Padre: ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2024

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI



N° de certificado: 248-081-73220



248-081-73220

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1316250586

Nombre: ZORRILLA CARREÑO ARELYS ESTER

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2024

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

Nº de certificado: 249-081-73229



249-081-73229





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN

NUI/Pasaporte: 1711480010

Sexo: MUJER

Edad: 54

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 3 DE OCTUBRE DE 2024

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de registro de defunción: 3 DE OCTUBRE DE 2024

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 12 / 13 / 13

Datos del padre: CARREÑO ESPINOZA GONZALO TRANQUILINO

Datos de la madre: CASTRO VINCES CELIA HERMELINDA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

Causas del fallecimiento: PARO CARDIO RESPIRATORIO; TUMOR MALIGNO DE ESTOMAGO

Información certificada a la fecha: 3 DE OCTUBRE DE 2024

Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL



RAZON: De conformidad al Art. 10 numeral 1 de la Ley Orgánica de Registro Civil, Identificación y Cedulación, se certifica que el/la fallecido/a es el/la ciudadano/a de la ciudad de Manta, provincia de Manabí, Ecuador, con NUI/Pasaporte 1711480010, fallecido/a el día 03 de octubre de 2024, a las 15:00 horas, en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, Ecuador, por causas de PARO CARDIO RESPIRATORIO; TUMOR MALIGNO DE ESTOMAGO.

2 DE NOV 2024

Dra. Sara Perdomo Velásquez
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

N° de certificado: 248-067-34874



248-067-34874

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Se otorgó ante mí una escritura de **REPUDIO DE HERENCIA**, suscrita por **JOSUE AARON ZORRILLA CARREÑO Y ARELYS ESTER ZORRILLA CARREÑO**, y en fe de ello, confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Montecristi, a **veinte de Noviembre de 2024**, UC.


DRA. SARA PERDOMO VELASQUEZ



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

25319

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24037581
Certifico hasta el día 2024-11-11:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3010622000
Fecha de Apertura: lunes, 29 noviembre 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien: MANTA

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble que consiste en un terreno y vivienda ubicado en esta ciudad de Manta actualmente calle J - Uno, y J - Diez del Barrio Jocay de la parroquia Tarqui

Por el frente calle J-tres con siete metros.

Por atras con propiedad de Luis Abelardo Ronquillo con igual medida de siete metros.

Por el costado derecho con propiedad del señor Angel Augusto Zambrano Rodríguez con veinticinco metros

Por el costado izquierdo con propiedad de Jose Esau Valencia con veinticinco metros.

con un área total de ciento setenta y cinco metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	285 miércoles, 07 agosto 1968	186	187
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1767 viernes, 13 octubre 1989	5159	5161
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1744 jueves, 30 diciembre 2010	0	0
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3218 jueves, 30 diciembre 2010	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRVENTA

Inscrito el: miércoles, 07 agosto 1968

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 mayo 1968

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el fundo El Porvenir de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 285

Folio Inicial: 186

Número de Repertorio: 679

Folio Final : 187

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO PARRAGA ANGELA DE LAS MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO PARRAGA FATIMA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	JAIRALA YRANNY EMILIA MARIA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 13 octubre 1989

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 octubre 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Sr. Angel Arturo Pelaez Murillo, interviene en calidad de Representante Legal de la compradora "Iglesia Evangélica Apostólica del Nombre de Jesus", debidamente autorizado por el Sr. Secretario Nacional de dicha institución. Un solar ubicado en el predio El Porvenir de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	IGLESIA EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO PARRAGA ANGELA DE LAS MERCEDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO PARRAGA FATIMA DEL ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 4] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: jueves, 30 diciembre 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 diciembre 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Inmueble que consiste en un terreno y vivienda ubicado en esta ciudad de Manta actualmente calle J - Uno, y J - Diez del Barrio Jocay de la parroquia Tarqui

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 30 diciembre 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 diciembre 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Inmueble que consiste en un terreno y vivienda ubicado en esta ciudad de Manta actualmente calle J - Uno, y J - Diez del Barrio Jocay de la parroquia Tarqui

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CARREÑO CASTRO NELLY DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	IGLESIA EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-11-11

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24037581 certifico hasta el día 2024-11-11, la Ficha Registral Número: 25319.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



Página 3/3- Ficha nro 25319

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



Ficha Registral-Bien Inmueble

77044

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24037582
Certifico hasta el día 2024-11-11:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3053301000
Fecha de Apertura: viernes, 16 julio 2021
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización El Porvenir

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la actual calle J-Quince de la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE : Con quince metros y lindera con calle planificada; POR ATRAS : Con los mismos quince metros y lindera con propiedad de la señora Victoria López; POR UN COSTADO : Con veinte metros y lindera con calle planificada; y POR EL OTRO COSTADO : Con veintiún metros y lindera con terrenos del señor José Luis Cevallos Holguín Con una superficie total de TRESCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1884 martes, 13 agosto 2002	16967	16973
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO	1686 jueves, 19 julio 2007	23014	23028
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3761 miércoles, 16 noviembre 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRVENTA

Inscrito el: martes, 13 agosto 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 julio 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de TRESCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN PALMA PABLO VICENTE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CHAVEZ PALMA EUGENIO EUFRACIO	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO

Inscrito el: jueves, 19 julio 2007

Número de Inscripción : 1686

Folio Inicial: 23014

Número de Repertorio: 3384

Folio Final : 23028

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 octubre 2006

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO :CUADRADOS.- TERCERA .- Al producirse el fallecimiento de la señora CLORINDA PIEDAD CHAVEZ PALMA, se constituyo una comunidad de bienes entre su cónyuge PABLO VICENTE HOLGUIN PALMA e hijos ; Don JUAN VICENTE HOLGUIN CHAVEZ: Doña NIEVE MERCEDES HOLGUIN CHAVEZ y Doña MARTHA ALEJANDRINA HOLGUIN CHAVEZ, quienes expresan ser los únicos y universales herederos de la Causante antes mencionado, los Vendedores en sus calidades ya invocadas, venden, ceden y transfieren a la señora ANTONIA TRINIDAD CEDEÑO MORAN, quien compra, adquiere y acepta para sí, los gananciales y derechos y acciones hereditarias fincados sobre el lote de terreno vendedores, que son dueños y propietarios de un lote de terreno, ubicado en la actual calle J-Quince de la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta, Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE : Con quince metros y lindera con calle planificada; POR ATRAS : Con los mismos quince metros y lindera con propiedad de la señora Victoria López; POR UN COSTADO : Con veinte metros y lindera con calle planificada; y POR EL OTRO COSTADO : Con veintidós metros y lindera con terrenos del señor José Luis Cevallos Holguín Con una superficie total de TRESCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	CHAVEZ PALMA CLORINDA PIEDAD	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	CEDEÑO MORAN ANTONIA TRINIDAD	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	HOLGUIN PALMA PABLO VICENTE	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	HOLGUIN CHAVEZ JUAN VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	HOLGUIN CHAVEZ MARTHA ALEJANDRINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	HOLGUIN CHAVEZ NIEVE MERCEDES	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 16 noviembre 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 noviembre 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMRAVENTA Comparece el señor Manuel de Jesús Zorrilla Narváez, por sus propios derechos, de estado civil casado con la señora Nelly del Carmen Carreño Castro. Lote de terreno ubicado en la actual calle J-Quince de la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Con una superficie total de TRESCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO MORAN ANTONIA TRINIDAD	SOLTERA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-11-11

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZORRILLA NARVAEZ MANUEL DE JESUS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24037582 certifico hasta el día 2024-11-11, la Ficha Registral Número: 77044.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



Página 3/3- Ficha nro 77044

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

