

MUNICIPIO DE MANTA
CATÁSTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q consoplan
QUINTA FASE DE PLANIFICACIÓN URBANA

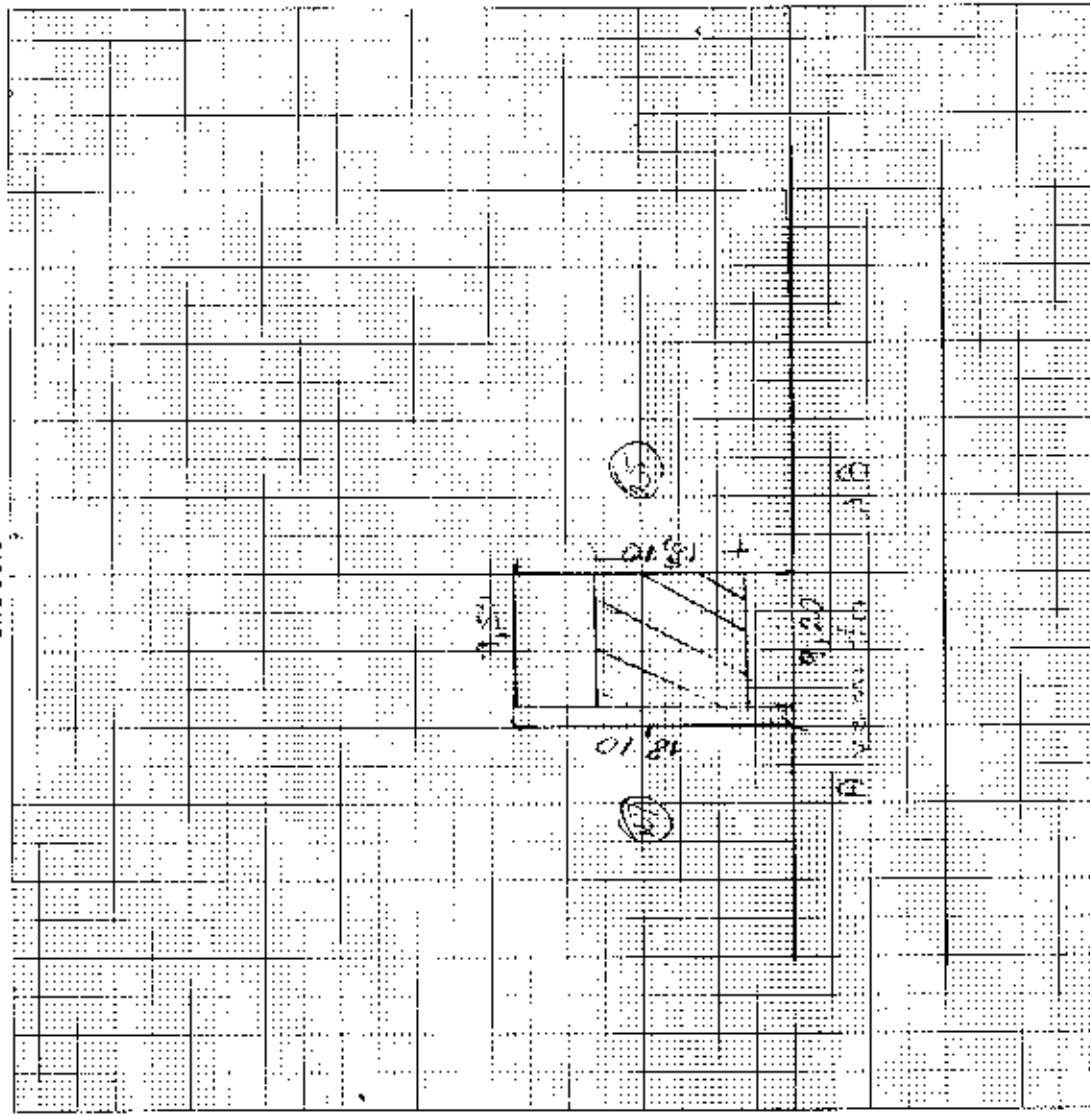
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LISTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI ☐ NO
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
DATOS GENERALES	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° 64
DIRECCION, barrio	
CALLE	Avenida 18
	N° 16-36
CODIFICAR LA DIRECCION Y PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO	

DATOS DEL LOTE

FRENTE	(10) 1	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
(12) ACCESO AL LOTE	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA	(15) SOBRE LA RASANTE 10 METROS BAJO LA RASANTE 10 METROS
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		
(13) MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOPUN 5 ASFALTO O CEMENTO	
(14) ACERA	1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOPUN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		
(16) AGUA POTABLE	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
(18) ALCANTARIL LADO	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
(17) ENERGIA ELECTRICA	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
(19) ALUMBRADO PUBLICO	1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE		
(23) AREA	AREA DECIMALES 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
(24) PERIMETRO	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
(25) LONGITUD DEL FRENTE	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
(26) NUMERO DE ESQUINAS	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
AVALUO DEL LOTE (en centavos)		

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION	1	(28) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1
(29) CON EDIFICACION	2	(29) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
(30) SIN USO	1	(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1
(32) SI TIENE QUE LA CONSTRUCCION	2	(32) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1
(33) OTRO USO	3	(33) TOTAL DE BLOQUES	1
(34) OTRO USO	4	(34) TOTAL DE BLOQUES	1
nombre			

Observaciones

Observaciones	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
---------------	---

TOMO NUMERO: único
PODER GENERAL 18 / 2011

PAGE: 18

En la ciudad de NUEVA YORK, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, a los once días del mes de enero del dos mil once, ante mí, PABLO BONIFAZ ARBOLEDA Cónsul del Ecuador en esta ciudad, comparece DOLORES LOURDES QUINTE VILES mayor de edad, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil soltero(a), con domicilio en 2588 MERMAID AVE. WANTAGH, NY 11793, con cédula número 1303513335, legalmente capaz a quien de conocer doy fe, libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere PODER GENERAL, generalísimo, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de MARIA EMPERATRIZ MARIN ALAVA, con cédula de ciudadanía número 1301297790, domiciliado en MANTA, PROVINCIA DE MANABI, República del Ecuador, para que en su nombre y representación intervenga ante cualquier autoridad judicial, administrativa, pública, semi-pública o privada del Ecuador, celebre contratos, realice, entre otros, los siguientes actos, sin que la enumeración limite las atribuciones del apoderado: a) administre todos los bienes muebles e inmuebles presentes y futuros; b) adquiera en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles e inmuebles;

El presente mandato se mantendrá vigente mientras el(la,les,las) poderdante(s) no lo revoque(n) ni necesitari(n) de un nuevo poder.- Hasta aquí la voluntad expresa del(la o los o las) mandante(s). Para el otorgamiento de este Poder General se cumplieron con todos los requisitos legales y leído que fue por mí íntegramente al (a la o a los o a las) otorgante(s), se ratificó(ó-aron) en su contenido, aprobó(ó-aron) todas las partes y firmó(ó-aron) conmigo al pie de la presente, en la ciudad y fecha antes indicadas, de lo cual doy fe.

Pablo A. Bonifaz Arboleda
PABLO BONIFAZ ARBOLEDA
Cónsul del Ecuador

Dolores Quinte Viles
DOLores LOURDES QUINTE VILES

Certifico.- Que la presente es primera copia, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Generales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NUEVA YORK, leído y sellado, a los once días del mes de enero del dos mil once.

Pablo A. Bonifaz Arboleda
PABLO BONIFAZ ARBOLEDA
Cónsul del Ecuador

RANCEL CONSULAR : H-6.1 ; US\$ 80
NY




CIADRONIA 130331533-5
QUILJE VILAS BOLANES LOBOS
MONTA/MONTA/MONTA
25 MARCH 1964
002- 0113 01241 F
MONTA/MONTA
MONTA 1964

John Ayer



ECINTERIAN***** V83312224
SILVERO
PRIMAIA QUEBEC. DOMESTICS
JOE QUILJE
MERCEDES VILAS
MONTA 28/07/2005
28/07/2017

0453642



#104.2

FORMULARIO DE RECLAMO N° RL (secuencial)

000001267

Fecha:

Recibido por:

Señor

DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

DIRECCION PRINCIPAL

RAZÓN SOCIAL:	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS:	C.I.
DIRECCIÓN PRINCIPAL	TEL. CONVENCIONAL:
	TEL. CELULAR
	E-MAIL:

CLAVE CATASTRAL N°

Petición:

Indicar con "x" quien solicita:

Contribuyente

Responsable

Tercero

Nombre:
C.I.

Firma del solicitante

Para uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector:

Nombre

Firma del Inspector

Informe Técnico:

Nombre

Firma del Técnico

Departamento de rentas: sírvase re-azar la reliquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro

Para uso exclusivo del Departamento de Rentas

Observación: