E

IMAGEN

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0682160

CASA

1/2/2018 8:04

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-05-50-10-000	200,00	$ 20.095,51

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
CALLE 293 S/N	2018	310019	682160

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
RIVERA CHAVEZ LUIS Y ANA RIVERA CHAVEZ	1306327378

1/2/2018 12:00 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 6,03	($ 0,60)	$ 5,43
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 1,58	($ 0,63)	$ 0,95
MEJORAS 2012	$ 2,03	($ 0,81)	$ 1,22
MEJORAS 2013	$ 4,31	($ 1,72)	$ 2,59
MEJORAS 2014	$ 4,56	($ 1,82)	$ 2,74
MEJORAS 2015	$ 1,11	($ 0,44)	$ 0,67
MEJORAS 2016	$ 0,21	($ 0,08)	$ 0,13
MEJORAS 2017	$ 5,06	($ 2,02)	$ 3,04
MEJORAS HASTA 2010	$ 27,11	($ 10,84)	$ 16,27
TASA DE SEGURIDAD	$ 3,01		$ 3,01
TOTAL A PAGAR			$ 36,05
VALOR PAGADO			$ 36,05
SALDO			$ 0,00

P. 50

CANCELADO
TESORERIA

01-10-18
08h00
PSAD 56 INSP
531689,34
9893797,77

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

68127

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18021806, certifico hasta el día de hoy 14/09/2018 11:22:55, la Ficha Registral Número 68127.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: viernes, 14 de septiembre de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION EL PORVENIR

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la actual urbanización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Frente, diez metros y Calle Pública ; Atrás, con diez metros y terrenos de la señora Piedad Rodríguez; Costado Derecho, veinte metros y terrenos del señor Santo Delgado; Costado Izquierdo, veinte metros y terrenos de la señora Enma Chávez. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1819	08/sep/2004	22.618	22.624

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de septiembre de 2004
Número de Inscripción: 1819
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 4077
Folio Inicial:22.618
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:22.624
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de agosto de 2004
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la actual urbanización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Frente, diez metros y Calle Pública ; Atrás, con diez metros y terrenos de la señora Piedad Rodríguez; Costado Derecho, veinte metros y terrenos del señor Santo Delgado; Costado Izquierdo, veinte metros y terrenos de la señora Enma Chávez. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE171099	RIVERA CHAVEZ LUIS ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309660494	RIVERA CHAVEZ ANA TRINIDAD	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1301464523	RIVERA DELGADO SANTO FERMIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301366561	CHAVEZ PALMA FELICITA TRINIDAD	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de...
Fecha: 14 SEP 2018 HORA:

Libro
COMPRA VENTA
<<Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:22:55 del viernes, 14 de septiembre de 2018

A peticion de: RIVERA ANCHUNDIA JORGE FERMIN

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 14 SEP 2018 HORA:

17043

NOTARIA TERCERA
DEL CANTON MANTA
PROVINCIA DE MANABI

e^ 1819
4077
Sup Blan

Nº 1.150.-

PRIMER **TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE** COMPRAVENTA DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI Y CANTON MANTA .-

OTORGANTES : LOS SPS. SANTO RIVERA DELGADO Y FELICITA CHAVEZ PALMA .-

A FAVOR DE LOS SPS. LUIS RIVERA CHAVEZ Y ANA RIVERA CHAVEZ.-

CUANTIA USD$ 114.25 **MANTA** Agosto 24 del 2.004

NOTARIO:

Raúl Eduardo González Melgar
Abogado

PAGADO

NUMERO: (1.150)

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES SANTO FERMIN RIVERA DELGADO Y FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA A FAVOR DE LOS SEÑORES LUIS ALEJANDRO RIVERA CHAVEZ Y ANA TRINIDAD RIVERA CHAVEZ.-

CUANTIA: US $. 114.25.-

En la Ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día Martes veinticuatro de Agosto del año dos mil cuatro, ante mí **Abogado RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR,** Notario Publico Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte los cónyuges señores **SANTO FERMIN RIVERA DELGADO Y FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA;** casados entre sí ; ambos por sus propios derechos y en calidad de "**VENDEDORES**"; y, por otra parte los señores **LUIS ALEJANDRO RIVERA CHAVEZ,** de estado civil soltero ; y , **ANA TRINIDAD RIVERA CHAVEZ,** de estado civil soltera ; ambos por sus propios derechos y en calidad **de "COMPRADORES".** Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, **con** parentesco entre las partes; domiciliados en esta ciudad, hábiles para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, y de haberme presentado sus documentos, Doy Fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase incorporar en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, la siguiente minuta de Compraventa, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura pública, por una parte, los cónyuges señores **SANTO FERMIN RIVERA**

ABOGADO
Raúl Eduardo González Melgar
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
CANTÓN MANTA
MANABÍ - REPÚBLICA DEL ECUADOR

DELGADO Y FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA; ambos por sus propios derechos y en calidad de "**VENDEDORES**"; y, por otra parte los señores **LUIS ALEJANDRO RIVERA CHAVEZ** ; y , ANA TRINIDAD RIVERA **CHAVEZ** , ambos por sus propios derechos y en calidad **de "COMPRADORES". SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los vendedores son dueños y propietarios de un inmueble ubicado en la actual Lotización EL PORVENIR de Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que lo adquirieron por compra al señor FRANCISCO SEVERO CONFORME ROCA y esposa, mediante escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el diecinueve de Agosto de mil novecientos ochenta y uno é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintiséis de Agosto de mil novecientos ochenta y uno.- Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento los vendedores **TERCERA: COMPRAVENTA.-** manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de los compradores el lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Frente, diez metros y Calle Pública ; Atrás, con diez metros y terrenos de la señora Piedad Rodríguez; Costado Derecho, veinte metros y terrenos del señor Santo Delgado; Costado Izquierdo, veinte metros y terrenos de la señora Enma Chávez. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados. Por lo tanto los vendedores transfieren a los adquirientes el dominio, uso, goce y posesión en el departamento descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derecho reales que como bien propio de los

Valor $ 0.60 ctv.

Nº 14327

LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CASA perteneciente a FELICITA CHAVEZ DE RIVERA ubicada EN CALLE 293 cuyo AVALUO COMERCIAL PTE COMPRA VTA. asciende a la cantidad de CIENTO CATORCE.25/100 DOLARES ($ 114.25)

NOTA: NO CAUSA IMPUESTOS A LAS UTILIDADES

LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES

Precio de Venta	$
Costo de Adquisición	
Diferencia Bruta:	$
Mejoras	
Diferencia Neta:	$
Años Transcurridos	
Desvalorización Moneda	
Utilidad Disponible:	$
Impuesto Causado:	
Por los primeros $	$
Por el exceso $	
TOTAL DE IMPUESTO:	$

Manta, 26 de agto del 2004

EC. ENRIQUE CANTOS GARCIA
Director Financiero Municipal

ABOGADO
Raúl González Melgar
NOTARIO PUBLICO TERCERO
CANTON MANTA
MANTA - MANABI - ECUADOR

Graficas Color Print Telefax 623665 - Manta

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SAN PABLO DE MANTA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
CANTON MANTA

DR. PATRICIO GARCIA V. Registrador de la Propiedad del Cantón Manta a Petición de la Sra, Felicita Chavez Palma.

C E R T I F I C O :

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo ,consta que con fecha, Agosto 26 de 1981,se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa bajo el # 895.autorizada el 19 de Agosto de 1981, ante el Notario Cuarto de este cantón, Sr, Abg, Juan Bosco Moreira Alava en que el Sr, Francisco Severo Conforme Roca y Sra, Rosa catalina Bailon Flores venden a favor de la SRA. FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA DE RIVERA casada. Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del cantón Manta, en la actualidad tiene las siguientes medidas y linderos ,por el FRENTE: diez metros y calle pública, por ATRÁS: diez metros y terrenos de la Sra, Piedad Rodríguez, por el costado DERECHO: Veinte metros y terrenos del Señor Santo Delgado y por el costado IZQUIERDO: Veinte metros y terrenos de la Sra, Enma Chavez , total del area DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

DOMINIO: El predio descrito fue adquirido por compra a la Sr, José Luis Cevallos Holguín y su Cónyuge mediante escritura pública autorizada por el Sr, Notario Primero del Cantón Manta, Sra, Fanny Rivas de Cedeño el 11 de febrero de 1979. inscrita el 19 de febrero de 1979. a su vez el Sr, José Luis Cevallos Holguín adquirio mediante escritura celebrada ante el Notario Público Primero del Cantón el 5 de Febrero de 1946. inscrita el 9 de febrero de 1946.

SOLVENCIA :En una revisión hecha en los libros respectivos consta que los predio descritos de propiedad del SEÑORA FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA DE RIVERA. a la fecha se encuentra libre de gravamen .

Se aclara que el presente Certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados en los archivos de la Oficina a mi cargo, haciendo constar que cuando asumí las funciones de Registrador se encontraron índices incompletos y deteriorados, lo cual fue debidamente informado a la Corte Superior de Portoviejo, salvando cualquier error u omisión eximiendo de responsabilidad al Certificante..

Manta, Agosto 18 del 2004

Dr. Patricio E. García V.
Registrador de la Propiedad
Cantón - Manta

Valor $ 0.60 ctv.

Nº 16243

LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de RIVERA FELICITA CHAVEZ DE Por consiguiente se establece que no deudor de esta Municipalidad

Manta, 26 de agosto del 2004 de 200

VALIDA PARA LA SIGUIENTE CLAVE:

#305501000 CALLE 293

Manta, 26 de agosto del 2004

I. Municipalidad de Manta

C.P.A. Verónica Chávez Farfán
TESORERA MUNICIPAL(S)

MUNICIPALIDAD DE MA

ALCABALAS Y ADICIONALES

POR $

Nº 017405

Manta, Agosto 17 del 2004 del 200

Comunico a usted la celebración de una escritura pública de: Compra venta

ubicado en el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta que otorga FELICITA CHAVEZ PALMA DE - RIVERA a favor de

por el precio de 114.25; y cuyo pago se efectúa con el siguiente detalle:

ALCABALA	Impuesto Total		6.60
ADICIONALES	Defensa Nacional		0.26
	Benef. Guayaquil		1.60
		SUMAN $.:	8.46

CANCELADO 17 AGO 2004

ABOGADO
Raúl González Delgado
NOTARIO P
CANTON MANTA - MANABI - ECUADOR

I. MUNICIPALIDAD DE MANTA
C.P.A. Catherine Muñoz Jaramillo
JEFE DE RECAUDACION
TESORERO MUNICIPAL

GRÁFICAS "GUEVARA" - 12.2000 - FONO 613580 - TELEFAX 625206 - Manta

Departamento de Avalúos y Catastro
MUNICIPALIDAD DE MANTA

Especie Valorada

$ 0.60 CIVS.

Nº 23655

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

FECHA: 25/08/2004 **#3.031**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos y constatado en el sitio que:
El Predio de la clave: **# 3055010000**
Ubicado en: CALLE 293 S/N
Area total del predio según escritura: -----
Area total del predio según inspección: **200M2**
Perteneciente al señor: **RIVERA FELICITA CHAVEZ DE**
Cuyo avalúo COMERCIAL VIGENTE es de:

TERRENO:	79.98
CONSTRUCCION:	34.27
	114.25

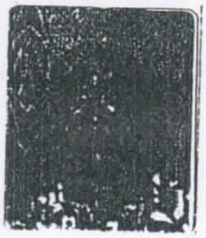
SON. **CIENTO CATORCE 25/100 DOLARES**

Abg. David Cedeño Ruperti
DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

MR

CINCO

CIUDADANIA 130146452-3
RIVERA DELGADO SANTO FERMIN
MANABI/MANTA/MANTA
28 DICIEMBRE 1949
001- 0307 01103 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1949



ECUATORIANA****** V1X03E1122
CASADO FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA
PRIMARIA PESCADOR
LUIS RIVERA
MARIA DELGADO
MANTA 26/08/2002
26/08/2014
FECHA DE CADUCIDAD
FORMA No. REN Mnb 0039824
PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2002

CERTIFICADO DE VOTACION

156 - 0193
NUMERO
1301464523
CEDULA
RIVERA DELGADO SANTO FERMIN
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
TARQUI
PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130366049-1
RIVERA CHAVEZ ANA TRINIDAD
MANABI/MANTA/TARQUI
26 JULIO 1985
005- 0361 01962 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1985

ECUATORIANA****** A1133A1122
NACIONALIDAD
SOLTERO
ESTADO CIVIL
PRIMARIA ESTUDIANTE
SANTO FERMIN RIVERA DELGADO
FELICITA TRINIDAD CHAVEZ
PORTOVIEJO 28/11/2003
28/11/2015
FORMA No REN Mnb 0231184
PULGAR DERECHO

ABOGADO

Ab. Raúl González Melgar
NOTARIO TERCERO DE MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Nº 042280

VALOR $3.00

LA TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

A petición verbal de parte interesada certifica:

Que revisado los archivos de este Departamento no se encuentra registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago con el nombre del señor:

CHAVEZ PALMA FELICITA TRINIDAD.-

por consiguiente no presenta deuda alguna en esta Institución a la fecha.

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que le fuere conveniente.

Manta, Agosto 17 del 2004

ABNEGACIÓN Y DISCIPLINA

Tesorera del CC. BB. M.
Francisca Merchán Palma

ABOGADO
Raúl González Melgar
NOTARIO PUBLICO TERCERO
CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

GRÁFICAS "GUEVARA" - 2622763 / 2626206 - Manta

REPUBLICA DEL ECUADOR

CEDULA DE CIUDADANIA 130632737-8

RIVERA CHAVEZ LUIS ALEJANDRO

MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

08 ABRIL 1983

002 0132 00932 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1983

ECUATORIANA E233311122

SOLTERO

SUPERIOR ESTUDIANTE

SANTO FERMIN RIVERA DELGADO

FELICITA TRINIDAD CHAVEZ PALMA

MANTA 19/07/2004

19/07/2016

REN 0328512

Mnb

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2002

CERTIFICADO DE VOTACION

145 - 0103 NUMERO

1306327378 CEDULA

RIVERA CHAVEZ LUIS ALEJANDRO APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

TARQUI PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Raúl González Mera
NOTARIO TERCERO DE MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR

CEDULA DE CIUDADANIA 130136656-1

CHAVEZ PALMA FELICITA TRINIDAD

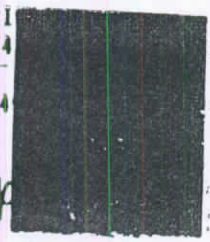
08 AGOSTO 1949

MANABI/MONTECRISTI/MONTECRI

002- 0115 0034

MANABI/ MONTECRISTI

MONTECRISTI 194



Felicita Chávez P.

ECUATORIANA E1112A1112

CASADO SANTO FERMIN RIVERA DELGADO

ELEMENTAL QUEHACER. DOMESTICOS

ALEJANDRO CHAVEZ

ROSA PALMA

MANTA 14/03/2000

14/03/2012

0054399

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2002

CERTIFICADO DE VOTACION

104 - 0066 NUMERO

1301366561 CEDULA

CHAVEZ PALMA FELICITA TRINIDAD APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

TARQUI PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Raúl González Mera
NOTARIO TERCERO DE MANTA

enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la suma de: CIENTO CATORCE DOLARES VEINTICINCO CENTAVOS, la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora, sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia de este contrato se encuentra libre de gravámenes, obligándose no obstante al saneamiento por evicción y vicios de conformidad con la Ley. **QUINTA.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato, por así convenir a sus intereses y estar de acuerdo con todo lo estipulado. **SEXTA.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que soliciten la Inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- LA DE ESTILO: Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la legal y completa validez de esta escritura de compraventa. (Firmado) Abogado SAMUEL DE MERA DELGADO, Matricula Numero : QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO. Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor Legal.- Se comprueba el pago de impuestos de Alcabalas y sus Adicionales de Ley consignados en la Tesorería Municipal del Cantón Manta.- Y, leída esta escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta voz de principio a fin; aquellos se

ABOGADO
Raúl González Melgar
NOTARIO PUBLICO TERCERO
CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-

SANTO RIVERA DELGADO
C.C.NO. 130146452-3

FELICITA CHAVEZ PALMA
C.C.NO. 130136656-1

LUIS RIVERA CHAVEZ
C.C.NO. 130632737-8

ANA TRINIDAD RIVERA CHAVEZ
C.C.NO. 130966049-4

EL NOTARIO.-

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. EL NOTARIO.-

ABOGADO
Carl Gonzá
NOTARIO PU
CANTON
MANTA - MANABI - ECUADOR

CERTIFICO: Que la Escritura Pública de Compraventa de Terreno, autorizada en la Notaria Tercera de Manta, el 24 de Agosto del 2004, otorgada por los cónyuges Señores Santo Fermin Rivera Delgado y Felicita Trinidad Chávez Palma, a favor de los señores LUIS ALEJANDRO RIVERA CHAVEZ Y ANA TRINIDAD RIVERA CHAVEZ queda legalmente inscrita bajo el N.-1819, del Registro de Compraventa, anotada en el Repertorio General bajo el N.-4077, en ésta fecha

Manta, Septiembre 8 del 2004.

(F).