





Sello  
11/28/12

3055211



REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA  
DEL  
CANTON MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**  
RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA

**De** \_\_\_\_\_

**Otorgada por** LA SEÑORA AMADA DALINDA TORO DELGADO

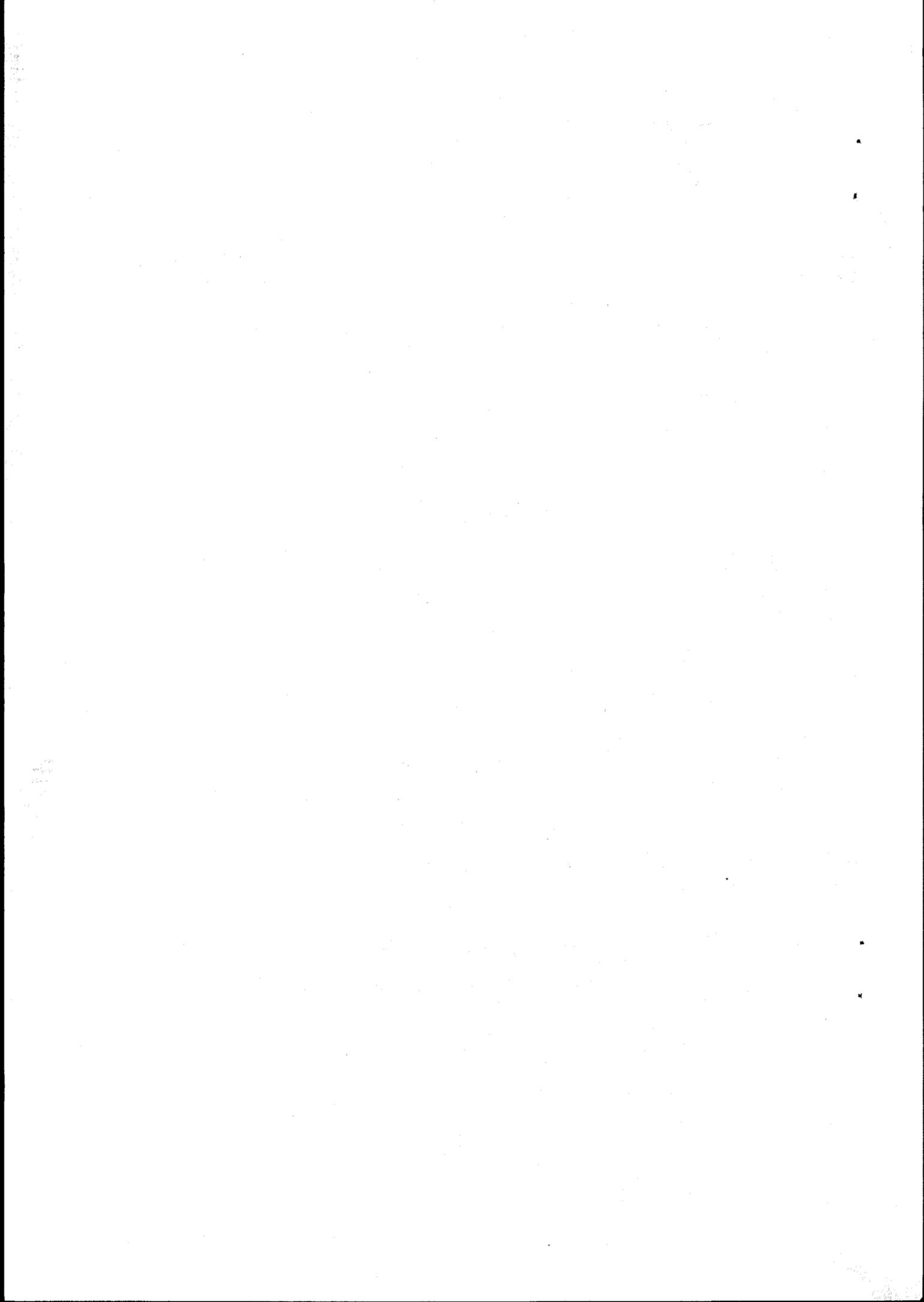
**A favor de** SEÑORES : DON ALEXY FERNANDO ORTEGA TORO Y  
DOÑA VILMA EMERITA INTRIAGO VALDIVIEZO.-

**Cuantía** USD \$ 3,780.00

**Autorizado por la Notaria**  
**ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

**Registro** SEGUNDO **No.** 6.611

**Manta, a** 23 **de** NOVIEMBRE **de** 2012



f. 7568

NUMERO : ( 6.611 )

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA :  
OTORGADA A LA SEÑORA AMADA DALINDA TORO DELGADO; A  
FAVOR DE LOS SEÑORES : DON ALEXY FERNANDO ORTEGA  
TORO Y DOÑA VILMA EMERITA INTRIAGO VALDIVIEZO.

CUANTIA : USD \$ 3,780.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día viernes veintitrés de noviembre del año dos mil doce, ante mí, Abogada ELSY E CEDENO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciseis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA" la señora AMADA DALINDA TORO DELGADO, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero, cero nueve seis siete cinco cero guión cero, cuya copias debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES" los señores: Don ALEXY FERNANDO ORTEGA TORO y Doña VILMA EMERITA INTRIAGO VALDIVIEZO, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero nueve nueve nueve cero ocho uno guión ocho y uno tres cero ocho cinco cuatro dos tres cero guión cinco;

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

respectivamente, cuyas copias debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, ambos de estado civil solteros y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL; Y, COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL; Y, COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES .-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora **AMADA DALINDA TORO DELGADO**, por sus propios y personales derechos, a quien se le denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, los señores: Don **ALEX Y FERNANDO ORTEGA TORO** y Doña **VILMA EMERITA INTRIAGO VALDIVIEZO**, por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "LOS COMPRADORES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **AMADA DALINDA TORO DELGADO**, declara que es dueña y propietaria de los Derechos y Acciones fincados sobre un lote de terreno, signado con el número **DIECIOCHO** de la Manzana Uno - N, ubicado en la Lotización El Porvenir del cantón Manta, el mismo que lo adquirí por compra que le hiciera a los herederos del señor José Luis Cevallos Holguín, según consta de la

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Montecristi, el veintisiete de diciembre del año dos mil, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el treinta y uno de enero del año dos mil uno.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos :  
POR EL FRENTE : Con veintiún metros setenta centímetros y lindera con calle T - Ocho A; POR ATRÁS : Con dieciséis metros ochenta centímetros y lindera con el lote número Diecinueve de la Manzana Uno - N; POR EL COSTADO DERECHO : Con catorce metros treinta centímetros y lindera con el lote número Dieciséis de la Manzana Uno - N; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con doce metros veinte centímetros y lindera con callejón público.- Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

De este lote de terreno se realizó una venta, quedando un área sobrante que tiene las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE : Con diez metros veinte centímetros y lindera con calle T - Ocho A; POR ATRÁS : Con siete metros treinta centímetros y lindera con lote número Diecinueve de la Manzana Uno N; POR EL COSTADO DERECHO : Con catorce metros treinta centímetros y lindera con lote número Dieciséis de la Manzana Uno N; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con doce metros veinte centímetros y lindera con propiedad del señor Cesar Ruperto Molina Alava.- Con una superficie total de CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS. TERCERA :

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL.- Con los antecedentes expuestos, la señora AMADA DALINDA TORO DELGADO, expresa que en la Escritura de Compraventa de Derechos y Acciones,

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

mencionada en la cláusula de los antecedentes al señalar sus generales de Ley erróneamente se hizo constar que su estado civil era de casada, cuando en realidad ella compra en su estado civil de SOLTERA el que todavía aún conserva, como se justifica con la copia de la cédula emitida por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación de Manabí, que se incorporan al Protocolo como habilitante. En lo demás el Contrato de Compraventa de Derechos y Acciones, en referencia no varía en ninguna de sus cláusulas. CUARTA : VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la señora AMADA DALINDA TORO DELGADO, por sus propios derechos vende, cede y transfiere a los señores : Don ALEXY FERNANDO ORTEGA TORO y Doña VILMA EMERITA INTRIAGO VALDIVIEZO, quienes compran, adquieren y aceptan para si, el área sobrante del lote de terreno, signado como parte del lote número DIECIOCHO de la Manzana Uno N, ubicado en la Lotización El Porvenir de la actual Parroquia Tarqui del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE : Con diez metros veinte centímetros y lindera con calle T - Ocho A; POR ATRAS : Con siete metros treinta centímetros y lindera con lote número Diecinueve de la Manzana Uno N; POR EL COSTADO DERECHO : Con catorce metros treinta centímetros y lindera con lote número Dieciséis de la Manzana Uno N; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con doce metros veinte centímetros y lindera con propiedad del señor Cesar Ruperto Molina Alava.- Con una superficie total de CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS. QUINTA : PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

contratantes es la suma TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA

DOLARES AMERICANOS, que los Compradores entregan en este acto

a la Vendedora, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo,

a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que

hacer por este concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión

enormes. **DEL SANEAMIENTO.**- La venta de este lote de

terreno, se hace como cuerpo cierto y en el estado en que

actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos,

usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación

del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por

parte de los adquirentes, quienes declaran que conoce muy bien la

propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, la Vendedora se

obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción

de ley. **SEPTIMA : DOMICILIO.**- Las partes contratantes de mutuo

acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos

legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA : AUTORIZACION**

**PARA INSCRIBIR.**- Se facultan a los portadores de la copia autorizada

de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad

del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley

corresponden. **LAS DE ESTILO.**- Sirvase usted Señora Notaria, agregar

las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y

perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que

junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda

elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, a los

comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes. minuta que

está firmada por el Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES.

Colegio de Abogados de Manabí, bajo el número Dos mil uno, para

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que le fueron a los comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto. DOY FE. *aj*

*Dalinda Toro D.*  
AMADA DALINDA TORO DELGADO  
C.C.No.- 130096750-0

*Fernando Ortega T.*  
ALEXY FERNANDO ORTEGA TORO  
C.C.No.- 130999081-8

*Vilma Emerita Intriago Valdiviezo*  
VILMA EMERITA INTRIAGO VALDIVIEZO  
C.C.No.- 130854230-5

*Vilma Emerita Intriago Valdiviezo*  
LA NOTARIA.

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 136000980001  
Dirección: Av. 4to. y Calle 9. Telf.: 261 4 479 / 261 4 477

# TITULO DE CREDITO

No. 000080631

4398

Observación	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARCUI	3-05-52-11-000	126,00	3780,00	28725	80631

8/9/2012 11:07

VENDEDOR		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	LOT. EL PORVENIR MZ IN L# 18	CONCEPTO	Impuesto principal		
1300967300	TORO DELGADO AMADA DIA CEVALL HRDOS DE		Junta de Beneficencia de Guayaquil			37,80
	ADQUIRIENTE		TOTAL A PAGAR			11,34
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			49,14
1309990818	ORTEGA TORO ALEXY FERNANDO	NA	SALDO			49,14
						0,00

EMISION: 8/9/2012 11:07 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



**CANCELADO**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

009991869

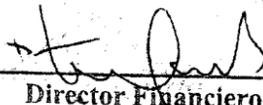
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios \_\_\_\_\_  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANOS  
perteneciente a \_\_\_\_\_ SOLAR  
ubicada TORO DELGADO AMADA D/A CEVALL HRDOS. DE  
cuyo LOT. EL PORVENIR MZ-IN L#18 asciende a la cantidad  
de AVALUO COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA  
\$3780.00 TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES  
CERTIFICADO OTORGADO PARA COMPRAVENTA

09 AGOSTO 2012

Manta, de del 20



  
Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

009992370



ESPECIE VALORADA

No. Certificación: 9992370  
USD: 1,00

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 5991

Fecha: 08 de agosto de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-05-52-11-000

Ubicado en: LOT. EL PORVENIR MZ IN L# 18

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 126,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300967300

TORO DELGADO AMADA D/A CEVALL HRDOS. DE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3780,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	3780,00

Son: TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

W

F.O.  
37,80  
11,34  

---

49,14



Impreso por: MARIS REYES 08/08/2012 12:34:09



# I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

Valor \$1,00

0036883

## AUTORIZACION

Nº. 228-1596

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **ALEXY FERNANDO ORTEGA TORO Y SRA.**, para que celebre Escritura de terreno propiedad de Amada Dalinda Toro Delgado, ubicado en la Lotización el Porvenir Mz. - 1N, parte del lote Nº 18, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,20m. - Calle T-8 A

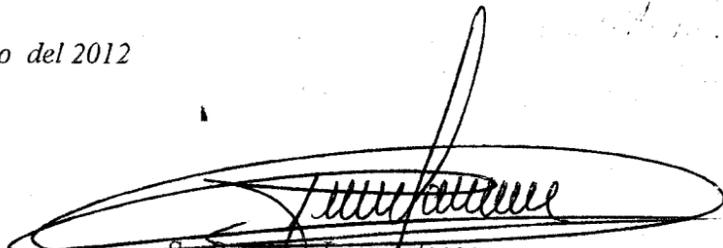
Atrás: 7,30m. - Lote Nº 19 Mz.- 1N

Por el Costado derecho: 14,30m. - Lote Nº 16 Mz. -1N

Por el Costado izquierdo: 12,20m. - Sr. Cesar Ruperto Molina Alava

Área total: 126,50m<sup>2</sup>.

Manta, 23 de Julio del 2012

  
Sr. Ramiro Loo Arteaga  
**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**  
**AREA DE CONTROL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

BG.

**APROBACIÓN DE SUBDIVISION**

No.228-1596

(Para efectos de celebración de Escritura, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de **AMADA DALINDA TORO DELGADO**, ubicado en Lotización El Porvenir, manzana IN, Lote N° 18, parroquia Tarqui del cantón Manta, Clave Catastral # 3055211000, el mismo que posee un área de 255,00m<sup>2</sup>.

**AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 255,00m<sup>2</sup>. (Escritura N° 1777 otorgada por la Notaria Primera del cantón Manta el 27 de diciembre del 2000 e inscrita el 31 de enero del 2001).**

**Frente: 21,70m. – Calle T-8 A**

**Atrás: 16,80m. – Lote N° 19 Mz. 1N**

**Por el Costado derecho: 14,30m. – Lote N° 16 Mz. 1N**

**Por el Costado izquierdo: 12,20m. – Callejón publico**

**AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD:**

**1. A favor de Cesar Ruperto Molina Alava (Escritura autorizada por la Notaria Cuarta el 26 de noviembre del 2001 e inscrita el 13 de diciembre del 2001):** **128,50m<sup>2</sup>**

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALEX Y FERNANDO ORTEGA TORO Y SRA. : 126,50m<sup>2</sup>**

**Frente: 10,20m. – Calle T-8 A**

**Atrás: 7,30m. – Lote N° 19 Mz. 1N**

**Por el Costado derecho: 14,30m. – Lote N° 16 Mz. 1N**

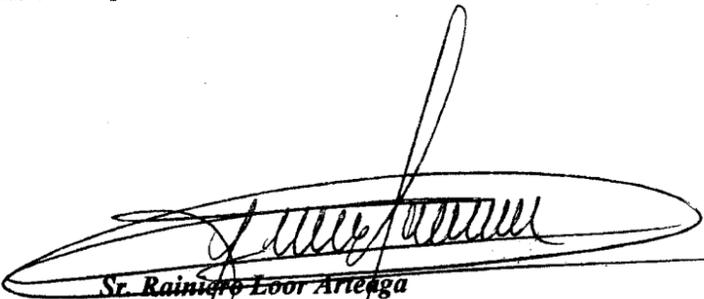
**Por el Costado izquierdo: 12,20m. – Sr. Cesar Ruperto Molina Alava**

**AREA SOBRANTE:** **Ninguna**

**NOTA:**

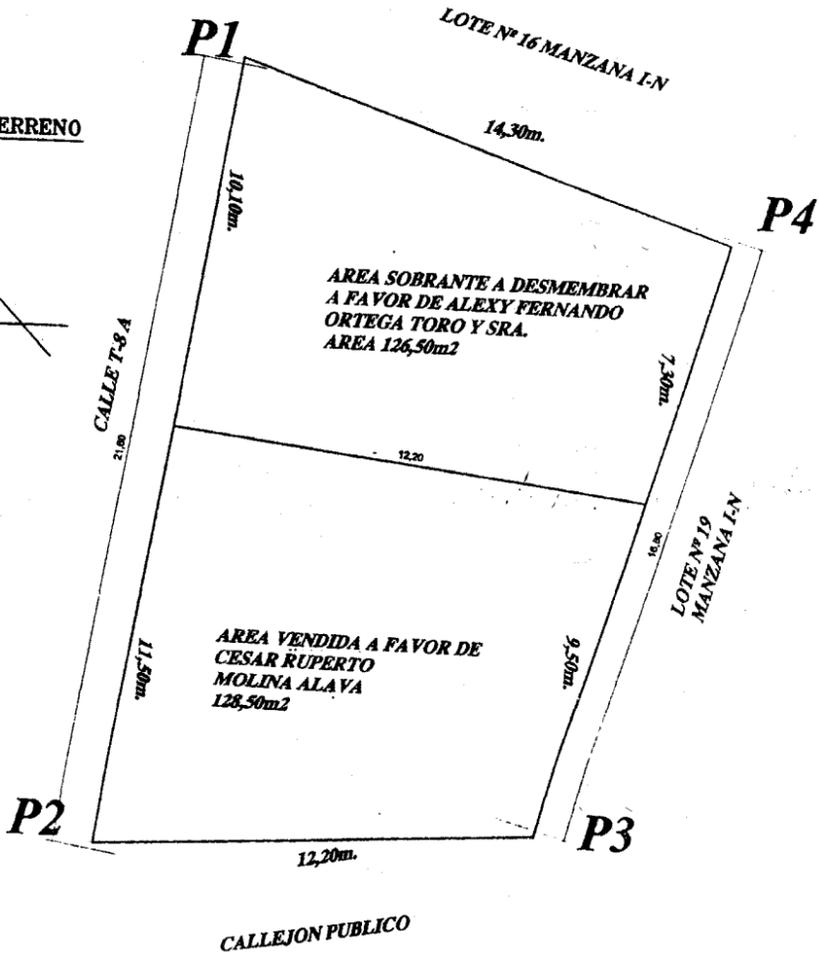
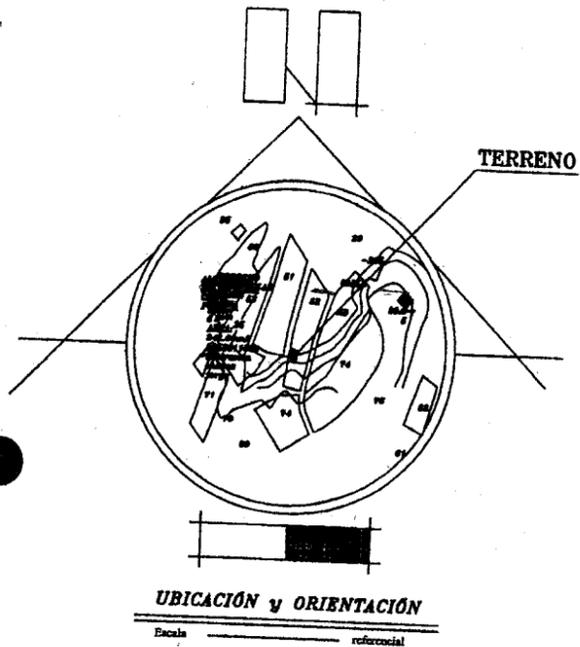
- No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador
- De acuerdo al Informe de Regulación Urbana el lote mínimo es 200,00m<sup>2</sup>
- La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 483-DACRM-DFS-12 de fecha Julio 20 del 2012, informa: **"No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"**

Manta, 23 de Julio del 2012

  
**Sr. Rainier Loor Arteaga**  
**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**  
**AREA DE CONTROL**

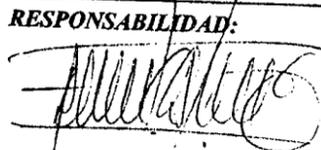
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

BG



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	531779.47	9893708.05
2	531776.06	9893686.62
3	531788.24	9893687.27
4	531792.99	9893703.39

Propietaria:		RESPONSABILIDAD:	
SRA. AMADA DALINDA TORO DELGADO		 ING. ALFREDO CASTILLO E. Reg. Prof. 01-13-707	
Ubicación:			
Lotiz. EL PORVENIR, manzana I-N, Lote N° 18 - Parroquia Tarqui		FECHA: JULIO 2012	
		ESCALA: 1:200	



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 078452

1	<b>LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO</b>
2	<b>DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA</b>
3	
4	Apetición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
5	el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
6	se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente
7	de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
8	Por consiguiente se establece
9	<b>TORO DELGADO AMADA</b>
10	<b>D/A CEVALL HRDOS. DE</b> deudor de esta Municipalidad
11	que no
12	Manta, 13 agosto de 2012
13	<b>VALIDA PARA LA CLAVE</b>
14	<b>3055211000 LOT. EL PORVENIR MZ IN</b>
15	<b>L# 18</b>
16	<b>Manta, trece de agosto del dos mil doce</b>
17	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
18	Ing. Pablo Macías García TESORERO MUNICIPAL
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	



Registro Municipal  
Manta, Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono

**102**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

**CÓMPROBANTE DE PAGO**

Nº 219773

# CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: 1300967300

NOMBRES: TORO DELGADO AMADA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN: LOT. EL PORVENIR MZ- IN LT. 18

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

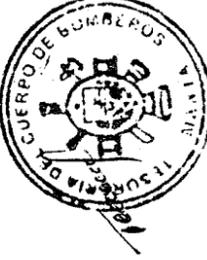
### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 219145

CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA I

FECHA DE PAGO: 30/07/2012 08:30:05

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

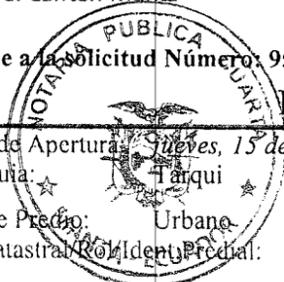
VALIDO HASTA: Domingo, 28 de Octubre de 2012  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33658:



**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: Jueves, 15 de marzo de 2012  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones, de un lote de terreno en la Lotización EL PORVENIR, signado con el número DIECIOCHO de la Manzana 1-N y tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, veinte y un metros setenta centímetros y calle T-Ocho A, POR ATRAS, diez y seis metros ochenta centímetros y lindera con el lote número diecinueve de la Manzana 1-N, POR EL COSTADO DERECHO; catorce metros treinta centímetros y lindera con el lote número dieciséis de la Manzana 1.-N. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Doce metros veinte centímetros y callejón público. Lote de terreno que tiene un área total de Doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	322 / 31/01/2001	2.678
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.190 13/12/2001	36.013

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 31 de enero de 2001  
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.678 - Folio Final: 2.687  
Número de Inscripción: 322 Número de Repertorio: 573  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de diciembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones, de un lote de terreno en la Lotización el Porvenir, signado con el número Dieciocho de la Manzana 1-N que tiene una area total de Doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000058572	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000059458	Toro Delgado Amada Dalinda	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta



Vendedor	13-00662424 Cevallos Mendoza Luis Adolfo	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-01981043 Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-01423156 Cevallos Mendoza Victor Emilio	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000058885 Mendoza Segunda Perfecta	Viudo	Manta

2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: **jueves, 13 de diciembre de 2001**

Tomo: **1** Folio Inicial: **36.013** - Folio Final: **36.022**  
 Número de Inscripción: **3.190** Número de Repertorio: **6.404**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**  
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 26 de noviembre de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES  
 La RECTIFICANTE Y VENDEDORA DE LOS DERECHOS Y ACCIONES, LA Sra, Amada Dalinda Toro Delgado, declara que tiene a bien RECTIFICAR, como en efecto rectifica, su Estado Civil, que por un error Involuntario, se transcribio como casada, cuando su verdadero estado civil y que aun mantiene es el de SOLTERA, como lo justifica con la copia certificada de la Cedula de Ciudadania. la vendedora Amada Dalinda Toro Delgado, tiene a bien vender al Señor Cesar Ruperto Molina ALava. Un bien Inmueble ubicado en la calle publica y callejon del Barrio EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. signado como parte del lote numero Dieciocho de la MANzana "1-N", comprendio dentro de los siguientes medidas y linderos, Por el frente; once metros cincuenta centímetros y lindera con calle publica, por Atras, nueve metros cincuenta centímetros y lindera con lote numero diecinueve de la MANzana 1-N. por el costado derecho, Doce metros veinte centímetros y lindera con area sobrante de la Sra Dalinda Toro Delgado, y por el costado Izquierdo, doce metros veinte centímetros y lindera con callejon publico, con una area total de Ciento veintiocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados. , la venta de este bien Inmueble se hace como cuerpo

c i e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02263882	Molina Alava Cesar Ruperto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000059458	Toro Delgado Amada Dalinda	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	322	31-ene-2001	2678	2687



*[Handwritten signature]*

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 11:30:57 del jueves, 22 de noviembre de 2012

A petición de: *Asunción Cedeño Chávez*

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

*[Handwritten signature]*

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
OBRERO

V3334V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TORO ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DELGADO EVA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
PORTOVIJEJO  
2012-08-15

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-08-15

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
TITULAR DEL CÉDULO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130096750-0



CÉDULA DE CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TORO DELGADO  
AMADA DALINDA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MONTECRISTI  
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1947-12-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

217-0073  
NÚMERO

1300967500  
CÉDULA

TORO DELGADO AMADA DALINDA

MANABI  
PROVINCIA  
TARQUI  
PARROQUIA

MANABI  
CANTÓN

*[Signature]*  
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

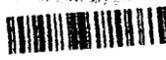


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Cédula No. **130999081-8**

CIUDADANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ORTEGA TORO ALEX Y FERNANDO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
 POSICIÓN  
 FECHA DE EXPEDICIÓN **2011-11-10**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **Soltero**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

**V23447222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ORTEGA S FELIPE SANTIAGO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TORO DELGADO AMADA GALINDA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2011-11-10**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2021-11-10**

*[Signature]* *[Signature]*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2011

**320-0064** **1309990818**  
 NÚMERO CÉDULA

**ORTEGA TORO ALEX Y FERNANDO**

MANABI - MANABI  
 PROVINCIA CANTÓN  
 MANABI - ZONA  
 PARROQUIA

*[Signature]*  
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



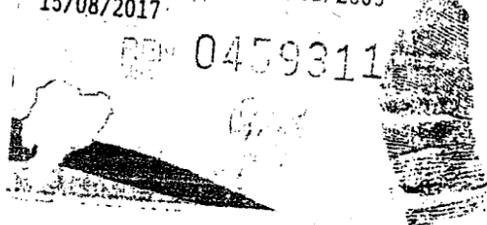
Manta - Ecuador

CIUDADANIA 130854230-5  
INTRIAGO VALDIVIEZO VILMA EMERITA  
GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA  
03 OCTUBRE 1972  
007- 0215 02208 F  
GUAYAS/ EL EMPALME-  
VELASCO IBARRA 1972



*[Handwritten signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E3333V1222  
SOLTERO  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
MARGIL RODRIGO INTRIAGO M  
ELVIA I VALDIVIEZO  
MANTA 15/08/2005  
15/08/2017  
REN 0459311



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

004-0043  
NÚMERO

1308542305  
CÉDULA

INTRIAGO VALDIVIEZO VILMA EMERITA

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
PARROQUIA

MANTA  
CANTÓN  
ZONA

*[Handwritten signature]*  
PRESIDENTE (E) DE LA JUNTA



ESTAS 11 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez 1/

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO  
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE  
INTERESADA, CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO, ENTREGADO  
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO .- ESCRITURA NUMERO  
SEIS MIL SEISCIENTOS ONCE.- DOY FE.- 1/



*Elsy Cedeño Menéndez*  
*1/*  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública  
Manta - Ecuador

Inspección: miércoles 1 agosto 112 8:15

Alora

No viene Inspección (Total)

0938

Dirección de  
Avaluos Catastro  
y Registros



Muy Ilustre Municipio de  
**SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	3055211
Nombre:	Toro Dequele Romero
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	certi suel - actual
	<u>Fernando Ortega F.</u> Firma del Usuario
Elaborado Por:	<u>Daniel Saldariga Z</u>
Informe Inspector:	<u>Toro Dequele</u>
	<u>[Signature]</u> Firma del Inspector
Informe de aprobacion:	<u>[Signature]</u>
	<u>Geochristian Torres de Manta</u> Firma del Director de Avaluos y Catastro

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33658:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves. 15 de marzo de 2012*  
 Parroquia: Tarqui  
 Tipo de Predio: Urbano *3055211*  
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa de Derechos y Acciones , de un lote de terreno en la Lotizacion el Porvenir, signado con el numero Dieciocho de la Manzana I-N y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, veinte y un metros setenta centímetros y calle T-Ocho A, POR ATRAS, diez y seis metros ochenta centímetros y lindera con el lote numero diecinueve de la Manzana I-N, POR EL COSTADO DERECHO; catorce metros treinta centímetros y lindera con el lote numero dieciseis de la Manzana I-N. POR EL COSTADO IZQUIERDO. doce metros veinte centímetros y callejon publico, que tiene una area total de Doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados .  
**SOLVENCIA,** El restante del predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	322 31/01/2001	2.678
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.190 13/12/2001	36.013

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **miércoles, 31 de enero de 2001**  
 Tomo: **1** Folio Inicial: **2.678** - Folio Final: **2.687**  
 Número de Inscripción: **322** Número de Repertorio: **573**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**  
 Nombre del Cantón: **Montecristi**  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 27 de diciembre de 2000**  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Compraventa de Derechos y Acciones , de un lote de terreno en la Lotizacion el Porvenir, signado con el numero Dieciocho de la MANzana I-N que tiene una area total de Doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000058572	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000059458	Toro Delgado Amada Dalinda	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	Casado(*)	Manta

Vendedor 17-01981043 Cevallos Mendoza Matilde  
 Vendedor 13-01423156 Cevallos Mendoza Victor Emilio  
 Vendedor 80-000000058885 Mendoza Segunda Perfecta

(Ninguno) Manta  
 Viudo Manta  
 Viudo Manta

2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: **jueves, 13 de diciembre de 2001**

Tomo: 1 Folio Inicial: 36.013 - Folio Final: 36.022

Número de Inscripción: 3.190 Número de Repertorio: 6.404

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**  
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 26 de noviembre de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**

**RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**  
 La RECTIFICANTE Y VENDEDORA DE LOS DERECHOS Y ACCIONES, LA Sra. Amada Dalinda Toro Delgado, declara que tiene a bien RECTIFICAR, como en efecto rectifica, su Estado Civil, que por un error Involuntario, se transcribio como casada, cuando su verdadero estado civil y que aun mantiene es el de SOLTERA, como lo justifica con la copia certificada de la Cedula de Ciudadania. la vendedora Amada Dalinda Toro Delgado, tiene a bien vender al Señor Cesar Ruperto Molina ALava. Un bien Inmueble ubicado en la calle publica y callejon del Barrio EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. signado como parte del lote numero Dieciocho de la MANzana "1-N", comprendio dentro de los siguientes medidas y linderos, Por el frente; once metros cincuenta centímetros y lindera con calle publica, por Atras, nueve metros cincuenta centímetros y lindera con lote numero diecinueve de la MANzana 1-N. por el costado derecho, Doce metros veinte centímetros y lindera con area sobrante de la Sra Dalinda Toro Delgado, y por el costado Izquierdo, doce metros veinte centímetros y lindera con callejon publico, con una area total de Ciento veintiocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados. , la venta de este bien Inmueble se hace como cuerpo

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02263882	Molina Alava Cesar Ruperto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000059458	Toro Delgado Amada Dalinda	Soltero	Manta

c.- **Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	322	31-ene-2001	2678	2687



*Handwritten signature or initials.*

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:59:19 del viernes, 29 de junio de 2012

A petición de: Sr. Alexy Estay Toro . cc. 130777081-8

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suárez Delgado  
130596459-3



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

**APROBACIÓN DE SUBDIVISION**

No.228-1596

*(Para efectos de celebración de Escritura, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de **AMADA DALINDA TORO DELGADO**, ubicado en Lotización El Porvenir, manzana IN, Lote N° 18, parroquia Tarqui del cantón Manta, Clave Catastral # 3055211000, el mismo que posee un área de 255,00m<sup>2</sup>.

**AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 255,00m<sup>2</sup>. (Escritura N° 1777 otorgada por la Notaria Primera del cantón Manta el 27 de diciembre del 2000 e inscrita el 31 de enero del 2001).**

**Frente: 21,70m. – Calle T-8 A**

**Atrás: 16,80m. – Lote N° 19 Mz. 1N**

**Por el Costado derecho: 14,30m. – Lote N° 16 Mz. 1N**

**Por el Costado izquierdo: 12,20m. – Callejón publico**

**AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD:**  
**1. A favor de Cesar Ruperto Molina Alava ( Escritura autorizada por la Notaria Cuarta el 26 de noviembre del 2001 e inscrita el 13 de diciembre del 2001):** **128,50m<sup>2</sup>**

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALEXY FERNANDO ORTEGA TORO Y SRA. : 126,50m<sup>2</sup>**

**Frente: 10,20m. – Calle T-8 A**

**Atrás: 7,30m. – Lote N° 19 Mz. 1N**

**Por el Costado derecho: 14,30m. – Lote N° 16 Mz. 1N**

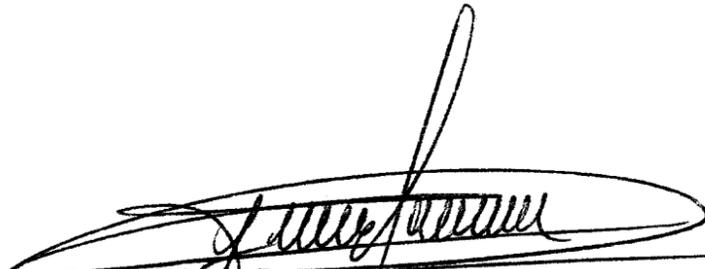
**Por el Costado izquierdo: 12,20m. – Sr. Cesar Ruperto Molina Alava**

**AREA SOBRANTE:** **Ninguna**

**NOTA:**

- No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador
- De acuerdo al Informe de Regulación Urbana el lote mínimo es 200,00m<sup>2</sup>
- La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 483-DACRM-DFS-12 de fecha Julio 20 del 2012, informa: **"No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"**

Manta, 23 de Julio del 2012

  
**Sr. Rainiero Loor Arteaga**  
**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**  
**AREA DE CONTROL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

BG



**I. Municipalidad de Manta**  
**Dirección de Planeamiento Urbano**

Valor \$1,00

00000000

**AUTORIZACION**

Nº. 228-1596

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **ALEXI FERNANDO ORTEGA TORO Y SRA.**, para que celebre Escritura de terreno propiedad de Amada Dalinda Toro Delgado, ubicado en la Lotización el Porvenir Mz. - 1N, parte del lote Nº 18, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,20m. - Calle T-8 A

Atrás: 7,30m. - Lote Nº 19 Mz.- 1N

Por el Costado derecho: 14,30m. - Lote Nº 16 Mz. -1N

Por el Costado izquierdo: 12,20m. - Sr. Cesar Ruperto Molina Alava

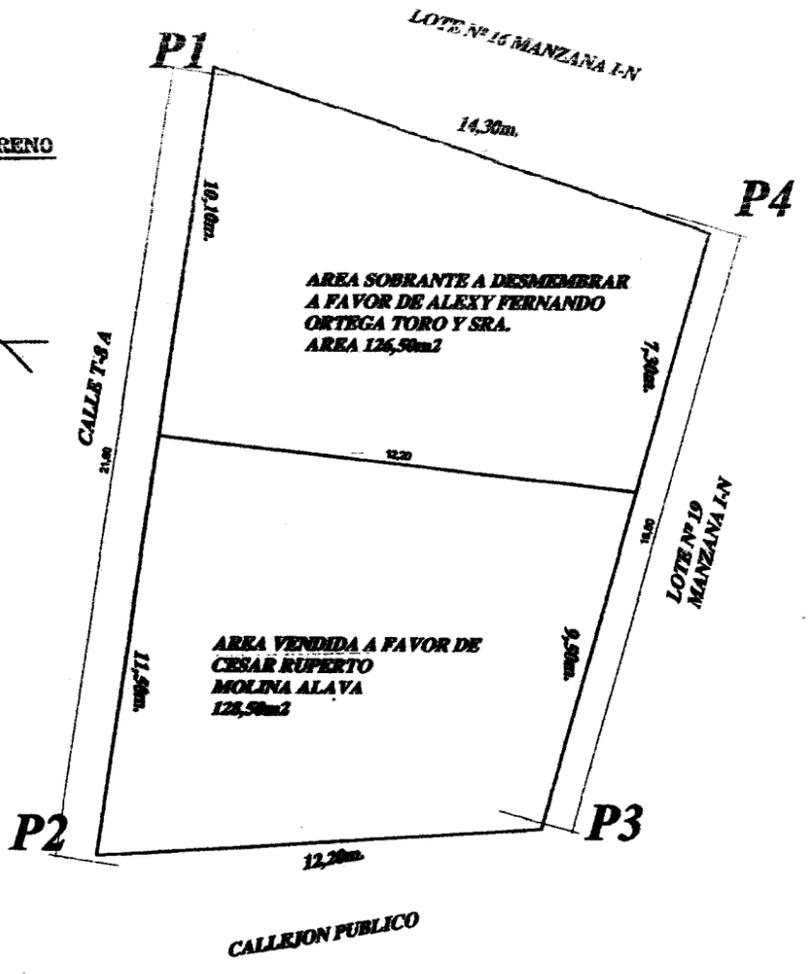
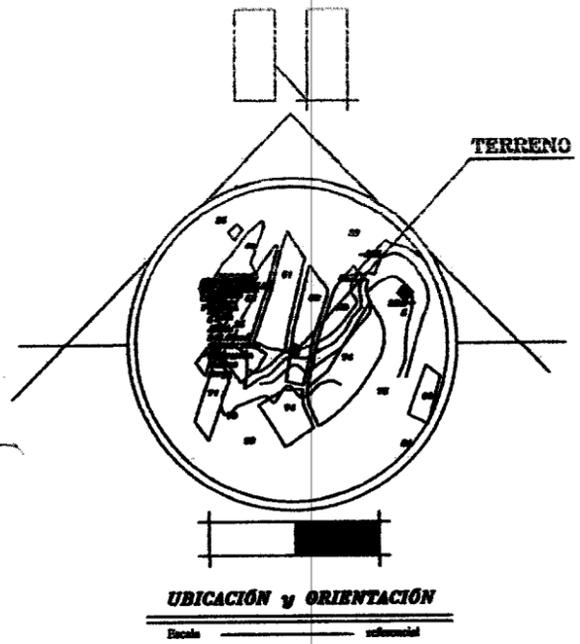
Area total: 126,50m<sup>2</sup>.

Manta, 23 de Julio del 2012

  
Sr. Ramiro Loo Arteaga  
**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**  
**AREA DE CONTROL**

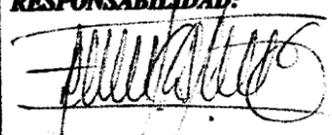
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

BG.



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	531779.47	9893708.05
2	531776.06	9893686.62
3	531788.24	9893687.27
4	531792.99	9893703.39

<b>Propietaria:</b> <b>SRA. AMADA DALINDA TORO DELGADO</b>		<b>RESPONSABILIDAD:</b>  <b>ING. ALFREDO CASTILLO E.</b> Reg. Prof. 01-13-707
<b>Ubicación:</b> Lotz. EL PORVENIR, manzana I-N, Lote Nº 18 - Parroquia Turquesa	<b>FECHA:</b> JULIO 2012 <b>ESCALA:</b> 1:200	

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipalidad de Cartago

# TITULO DE CREDITO

# GADMCM - 10586 - IP

1/12/2012 11:05

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-C-82-11-000	128,00	\$ 3.780,00	LOT. EL PORVENIR MZ INLF 18	2012	9060	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
TORO DELGADO AMADA DÍA CEVALLO HRDOS. DE LEON VLADIMIR			CONCEPTO			
11/20/12 12:00 LEON VLADIMIR			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2012			
			MEJORAS HASTA 2011			
			SOLAR NO EDIFICADO			
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			
			VALOR PARCIAL			
			REBAJAS(-)			
			RECARGOS(+)			
			VALOR A PAGAR			



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI

Manta, 26 de Julio del 2012

### CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **TORO DELGADO AMADA DALINDA** con numero de cedula **130096750-0** **NO** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, por lo tanto el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente

  
Sra. Yessenia Espinales S.  
**ATENCIÓN AL CLIENTE.**

Yes.