EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

00004781

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: **156**
Número de Repertorio: **290**
Fecha de Repertorio: jueves, 16 de enero de 2020

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2020

1 - Fecha de Inscripción: jueves, 16 de enero de 2020 15 26

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1201664396	ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302602501	BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1710790161	SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1703198760	SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1400312011	SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1710296359	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de enero de 2020
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3055705000	29/08/2017 15 34 17	63356	600,00 M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lotes signados con los números Cuatro y Cinco de la manzana " TRES- B", que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta dentro de los siguientes linderos y medidas FRENTE En veinte metros y lindera con calle T- Diez, hoy calle doscientos noventa y siete ATRAS En veinte metros y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve (antes terrenos del vendedor)- COSTADO DERECHO En treinta metros y lindera con lote número seis, de propiedad de la señorita Ana Monserrate Benítez Macias, y, COSTADO IZQUIERDO· En treinta metros y lote número tres, adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval, teniendo una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS
Dirección del Bien. actual Lotización El Porvenir
Superficie del Bien 600,00 M2
Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
Lotes signados con los numeros Cuatro y Cinco de la manzana " TRES- B", que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotizacion El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta Teniendo una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS

Impreso por juan_hidalgo Administrador
Revisión jurídica por

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo.

Número de Inscripción: **156**

Número de Repertorio: **290**

Fecha de Repertorio: jueves, 16 de enero de 2020

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial. 0

Folio Final: 0

Periodo: 2020

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: juan_hidalgo Administrador

Revisión jurídica por.

Factura: 001-002-000049820

20201308002P00069

00004782

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P00069

ACTO O CONTRATO:

COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE ENERO DEL 2020, (11:17)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1710296359	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO
Natural	SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO	REPRESENTADO POR	CEDULA	1400312011	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO
Natural	SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1703198760	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO
Natural	SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1710790161	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervmiente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302602501	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1201664396	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	22689.94

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

00004783

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 052622566
pati mendoza@hotmail com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000049820

CODIGO NUMERICO: 20201308002.P.00069

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA, JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA, OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA Y MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES EUDOFILO RAFAEL BRAVO TUAREZ Y NELLYS SUSANA ESCALANTE INTRIAGO.-

CUANTIA: $.22.689,94

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes catorce de enero del año dos mil veinte, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparecen, por una parte la señora **MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO**, portadora del número de cédula uno tres cero cero seis tres cuatro siete ocho guión siete, en su calidad de Apoderada de la señora **MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA**, de estado civil soltera, tal como consta del poder celebrado en la Notaria Cuarta del Cantón Quito de fecha quince de Julio del dos mil quince y de los señores **JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA**, de estado civil casado, **OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA**, de estado civil casada; y, **MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA**, de estado civil soltera, tal

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

como consta del poder celebrado en la Notaria QUINCUAGESIMA NOVENA DEL CANTON QUITO de fecha trece de mayo del dos mil diecinueve, así mismo declara que sus MANDANTES se encuentran vivos y que dicho poderes no han sido revocado; mismo que se adjunta al protocolo y a quienes se les denominará simplemente como **"APODERADA DE LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor **EUDOFILO RAFAEL BRAVO TUAREZ**, con número de cédula uno tres cero dos seis cero dos cinco cero guión uno; y, la señora **NELLYS SUSANA ESCALANTE INTRIAGO**, con número de cédula uno dos cero uno seis seis cuatro tres nueve guiòn seis, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS COMPRADORES"**.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas en la ciudad de Quito la parte vendedora y compradora en esta ciudad, sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Quito Ecuador

00004784

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622683
patu mendoza@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

aislada y separada, de que comparecen otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen y suscriben, por una parte la señora **MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO**, portadora del número de cédula uno tres cero cero seis tres cuatro siete ocho guión siete, en su calidad de Apoderada de la señora **MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA**, de estado civil soltera, tal como consta del poder celebrado en la Notaria Cuarta del Cantón Quito de fecha quince de Julio del dos mil quince y de los señores **JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA**, de estado civil casado, **OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA**, de estado civil casada; y, **MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA**, de estado civil soltera, tal como consta del poder celebrado en la Notaria QUINCUAGESIMA NOVENA DEL CANTON QUITO de fecha trece de mayo del dos mil diecinueve, así mismo declara que sus MANDANTES se encuentran vivos y que dicho poderes no han sido revocado; mismo que se adjunta al protocolo y a quienes se les denominará simplemente como

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

"APODERADA DE LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor **EUDOFILO RAFAEL BRAVO TUAREZ**, con número de cédula uno tres cero dos seis cero dos cinco cero guión uno; y, la señora **NELLYS SUSANA ESCALANTE INTRIAGO**, con número de cédula uno dos cero uno seis seis cuatro tres nueve guiòn seis, casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS COMPRADORES".- SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** La señora **MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO**, declara que sus Mandantes los señores MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA, **JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA, OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA** y **MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA**, son dueños y propietarios de dos lotes signados con los números Cuatro y Cinco de la manzana "TRES- B", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, adquirido mediante PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS entre los herederos del señor JUAN FRANCISCO SADOVAL MOYA, señores MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO DE SANDOVAL, MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA, JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA, OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA y MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA, escritura celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el veinte de octubre del dos mil seis, è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha diecinueve de Abril del dos mil siete.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA
00004785
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257[illegible] - 052622583
pau.mendoza@hotmail.com
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Lotes signados con los números Cuatro y Cinco de la manzana " TRES- B", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** En veinte metros y lindera con calle T- Diez, hoy calle doscientos noventa y siete,/ **ATRAS** En veinte metros y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve (antes terrenos del vendedor)/ **COSTADO DERECHO** En treinta metros y lindera con lote número seis,/ de propiedad de la señorita Ana Monserrate Benítez Macías;/ y, **COSTADO IZQUIERDO** En treinta/ metros y lote número tres,/ adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval,/ teniendo una Superficie total de SEISCIENTOS/ METROS CUADRADOS.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la señora **MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO**, en su calidad de Apoderada /de los señores /**MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA**, / **JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA**,/ **OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA** y/**MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA**, manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores los cónyuges señores **EUDOFILO/ RAFAEL BRAVO TUAREZ** y **NELLYS SUSANA ESCALANTE INTRIAGO**,/ el lote de terreno descrito en la cláusula anterior de propiedad de sus Mandantes, Lotes signados con los números

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Cuatro y Cinco de la manzana " TRES- B", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** En veinte metros y lindera con calle T- Diez, hoy calle doscientos noventa y siete, **ATRAS** En veinte metros y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve (antes terrenos del vendedor), **COSTADO DERECHO** En treinta metros y lindera con lote número seis, de propiedad de la señorita Ana Monserrate Benítez Macías; y, **COSTADO IZQUIERDO** En treinta metros y lote número tres, adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval, teniendo una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.-**CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE 94/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que los compradores, pagan a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los compradores, el dominio, posesión uso y goce del inmueble ante-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA

00004786

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDA
TELEFONOS 0994267214 - 052622583
pati.mendoza7@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse las dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** Los COMPRADORES, aceptan la transferencia de dominio que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los Vendedores declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** Los compradores, manifiestan y declaran que los valores que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.-/**DECIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en la avenida Zamora OE4-26 y Brazil de la ciudad de Quito, número de teléfono 2278299, Correo electrónico zimesandoval70@hotmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio en el Barrio El Porvenir Numero Dos de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono 920650, correo electrónico rafaelbravo100958@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA

00004787

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583
pati mendoza@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado R.M.S.P.

MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO
C.C.No. 130063478-7
APODERADA DE MATILDE CONCEPCION
SANDOVAL MOREIRA, JUAN FERNANDO

SANDOVAL MOREIRA, OLIVIA XIMENA

SANDOVAL MOREIRA y MARIA

CARLOTA SANDOVAL CUNALATA

Rafael Bravo T.

EUDOFILO RAFAEL BRAVO TUAREZ

C.C.No. 130260250-1

Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Susana Escalante

ELLYS SUSANA ESCALANTE INTRIAGO

.C.No. 120166439-6

LA NOTARIA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

NOT02 SIETE
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00

00004788

Ficha Registral:Bien Inmueble

63356

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20000712

Certifico hasta el día de hoy 11/01/2020 12:22:18:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Codigo Catastral: N/D
Fecha Apertura: martes, 29 de agosto de 2017
Cantón: MANTA
Parroquia : TARQUI
Barrio-Sector: N/D
Avenida. N/D
Calle: N/D
Dirección del Bien: actual Lotización El Porvenir

LINDEROS REGISTRALES:

Lotes signados con los números Cuatro y Cinco de la manzana " TRES- B", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta dentro de los siguientes linderos y medidas. FRENTE: En veinte metros y lindera con calle T- Diez, hoy calle doscientos noventa y siete. ATRAS: En veinte metros y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve (antes terrenos del vendedor)- COSTADO DERECHO: En treinta metros y lindera con lote número seis, de propiedad de señorita Ana Monserrate Benítez Macías; y, COSTADO IZQUIERDO: En treinta metros y lote número tres, adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval, teniendo una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	941	19/abr /2007	13 135	13 159

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el : jueves, 19 de abril de 2007 **Número de Inscripción:** 941 **Folio Inicial:** 13135

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1840 **Folio Final:** 13159

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de octubre de 2006

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL. A la cónyuge sobreviviente doña Manuela Olivia Moreira Delgado, le corresponde un lote de terreno signado con el número TRES, de la Manzana " TRRES - B", ubicado en la actual Lotización El Porvenira de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. a los herederos Matilde Concepción, Juan Fernando y Olivia Ximena Sandoval Moreria, y María Carlota Sandoval Cunalata, les corresponde en forma proindivisa los lotes signados con los números Cuatro y Cinco de la manzana " TRES- B", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: En veinte metros y lindera con calle T- Diez, hoy calle doscientos noventa y siete. ATRAS: En veinte metros y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve (antes terrenos del vendedor)- COSTADO DERECHO: En treinta metros y lindera con lote número seis, de propiedad de la señorita Ana Monserrate Benítez Macías; y, COSTADO IZQUIERDO: En treinta metros y lote número tres, adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval, teniendo una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. La Señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval, por sus propios ypersonales derechos, y por los que representa como Apoderada de los señores Matilde Concepción Sandoval Moreira, Juan Fernando y

Abg. Patricia Mendoza Sandoval
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta - EP
FECHA: 11 ENE 2020

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob.ec

Olivia Ximena Sandoval Moreira, y de la señorita María Carlota Sandoval Cunalata.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MOREIRA DELGADO MANUELA OLIVIA	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	SANDOVAL MOYA JUAN FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	**1**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:22:18 del sábado, 11 de enero de 2020

A peticion de: BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad Manta - 63356
FECHA: 11 ENE 2020

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

NO102 OCHO .00 8

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

00004789

N° 122019-006448

Manta, miércoles 04 diciembre 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION** con cédula de ciudadanía No. **1710296359.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERIA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 04 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
16489KUGQXXP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https //portalciudadano.manta gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

PÁGINA EN BLANCO

NOT02 NUEVE

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00004790

N° 122019-007464

Manta, jueves 19 diciembre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLARO con clave catastral 3-05-57-05-000 perteneciente a SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION Y OTROS con C.C. 1710296359 ubicada en LOTIZACION EL PORVENIR MZ. 3-B LOTES 04 Y 05 BARRIO PORVENIR POR EL CASTILLO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $22,689.94 VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 94/100.

Ab. Patricia Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 18 enero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
17455KCC59WG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http //portalciudadano.manta gob ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

PÁGINA EN BLANCO

MANTA ALCALDIA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00004791

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122019-006522

N° ELECTRÓNICO : 202123

Fecha: *2019-12-05*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-05-57-05-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PORVENIR MZ. 3-B LOTES 04 Y 05

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 600 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1710296359	SANDOVAL MOREIRA -MATILDE CONCEPCION Y OTROS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	22,689.94
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	22,689.94

SON: VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 94/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el [illegible] de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 05 junio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

16563NNGM9QX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2019-12-17 10:55:13

PÁGINA EN BLANCO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Manabi

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000051465

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:	1710296359
NOMBRES:	SANDOVAL MOREIRA MATILDE Y OTROS
RAZÓN SOCIAL:	
DIRECCIÓN:	CALLE 297 MZ 3-B LT. 4 Y 5

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL.	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	662421
CAJA:	ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO:	17/12/2019 11:58:49

AREA DE SELLO
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 16 de marzo de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00004792

11 00 ONCE NOT02

PÁGINA EN BLANCO

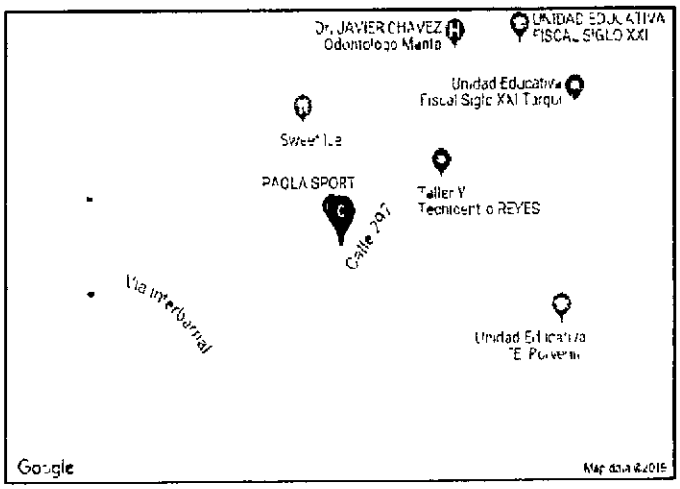
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

INFORME DE REGULACIÓN URBANA

FECHA DE APROBACIÓN: 05-12-2019
N° CONTROL: RU-12201900179

PROPIETARIO:	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION Y OTROS
UBICACIÓN.	LOTIZACION EL PORVENIR MZ. 3-B LOTES 04 Y 05
C. CATASTRAL:	3055705000
PARROQUIA	TARQUI

UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL LOTE



FORMA DE OCUPACIÓN DE SUELO

CÓDIGO	D 304
OCUPACIÓN DE SUELO	CONTINUA SOBRE LINEA DE FABRICA
LOTE MIN:	300
FRENTE MIN	8
N. PISOS.	4
ALTURA MÁXIMA	14.00
COS:	0.80
CUS:	3.20
FRENTE:	0.00
LATERAL 1:	0.00
LATERAL 2:	4.00
POSTERIOR:	2.00
ENTRE BLOQUES:	-

USO DE SUELO: RESIDENCIAL 3 -

RESIDENCIAL 3.- Son zonas de uso residencial en las que se permiten comercios, servicios y equipamientos de nivel barrial, sectorial y zonal, y de manera condicionada el uso industrial de bajo impacto ambiental y urbano.

NO AFECTA AL PLAN REGULADOR

DATOS DE LINDEROS (SEGÚN SU ESCRITURA)

FRENTE:	20,00m y lindera con calle T- Diez, hoy calle doscientos noventa y siete
ATRÁS:	20,00m y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve (antes terrenos del vendedor)
C.IZQUIERDO:	30,00m y lote número tres, adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval
C.DERECHO:	30,00m y lindera con lote número seis, de propiedad de la señorita Ana Monserrate Benítez Macías
ÁREA TOTAL:	600,00m2

NOTA: el presente documento es válido para: aprobación de planos; trámites de hipóteca o préstamos, trabajos varios; aprobación de urbanizaciones; edificaciones en general: anteproyectos.

Este documento tiene una validez de 30 días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: 31-12-2019.

La ubicación del lote en el mapa solamente es de referencia.

14906JUDGW3ZH

OBSERVACIÓN

Si el terreno es esquinero se debe considerar el mismo retiro frontal de construcción

Cuando la zonificación establezca retiros que se contrapongan al estado de consolidación de una calle, manzana o sector, el GAD Municipal de Manta determinará el retiro y la forma de ocupación correspondiente de acuerdo a la imágen urbana predominante
El IRUM es un instrumento técnico, no constituye documento que acredite la tenencia de la tierra Será expedido por la Dirección de Planificación y OT a pedido del propietario o de cualquier persona que tenga interés **Referencia: Art. 232, Art. 300 de la Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura y Uso de Ocupación de Uso de Suelo**

PÁGINA EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA — TRECE FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

00004794

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 304819

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	3-05-57-05-000	600	22[illegible] 94		304819

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1710296359	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION Y OTROS	LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-B LOTES 04 Y 05

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1302602501	BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	226.90
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	68.07
TOTAL A PAGAR	$ 294.97
VALOR PAGADO	$ 294.97
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago 2019-12-18 11 26 42 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T286829560

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA — Abg. Patricia Mendoza — MANTA - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

MANTA ALCALDIA | CATORCE FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

0000 4235

COMPROBANTE DE PAGO

N° 304820

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	CONTRATO	TÍTULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	3-05-67-05-000	600	5151	304820

VENDEDOR

CC / RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1710296389	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION Y OTROS	LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-B LOTES 04 Y 05

ADQUIERE

CC / RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1302602501	BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL	NA

UTILIDADES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	48.09
TOTAL A PAGAR	$ 49.09
VALOR PAGADO	$ 49.09
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago 2019-12-18 11:27:46 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1371549557

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Abg. Patricia Mendoza
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

00004796

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BanEcuador B.P.
10/01/2020 12:04:36 p.m. OK
CONVENIO: 2950 GAD-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1046716286
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:dpmendoza

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.35
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	3.95

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
10 ENE 2020
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
UIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-000003015
Fecha: 10/01/2020 12:04:57 p.m.

No. Autorización:
1001202001176818352000121315020000030152020120410

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

PÁGINA EN BLANCO

00004797

Resultado de la Búsqueda

CONSEJO DE LA JUDICATURA

VERIFICACIÓN DE ACTOS NOTARIALES

NÚMERO DE LIBRO	IDENTIFICACIÓN DE CONSULTA
20151701004P07475	711900
NÚMERO DE FACTURA	**VALOR DE FACTURA**
003-002-000017105	USD 49 15
FECHA DE CONSULTA	**FECHA DE ESCRITURA**
14/01/2020 11:07	15/07/2015 17:06

ACTO NOTARIAL

CÉDULA INTERVINIENTE	NOMBRE INTERVINIENTE	CALIDAD INTERVINIENTE
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL		
1710296359	MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA	• COMPARECIENTE
COPIAS CERTIFICADAS DE DOCUMENTOS HABILITANTES		
1710296359	MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA	• COMPARECIENTE

NOTARÍA	NOTARIO/A
NOTARIA CUARTA - PICHINCHA - QUITO	PALLO QUISILEMA ROMULO JOSELITO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 003-002-000017105

20151701004P07475

00004798

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151701004P07475

ACTO O CONTRATO:
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL
FECHA DE OTORGAMIENTO: 15 DE JULIO DEL 2015

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710296359	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
PICHINCHA	QUITO	SANTA PRISCA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

PÁGINA EN BLANCO

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Joselito Pallo Q.
Notario

....rio

00004799

PODER ESPECIAL

OTORGADA POR:

MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA

A FAVOR DE:

MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS
G.R.J.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy quince de Julio del año dos mil quince, ante mi DOCTOR ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA, Notario Cuarto del Cantón Quito, según acción de personal número uno tres dos dos seis guión DNTH guión NB, de fecha nueve de diciembre de dos mil trece, comparece a la celebración de la presente escritura pública la señora MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete uno cero dos nueve seis tres cinco guión nueve (1710296359), por sus propios y personales derechos. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad de Quito, provincia de Pichincha, legalmente capaz y hábil para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe y en uso de mis legítimos derechos elevo a escritura pública el contenido de la minuta que me fuera entregada y cuyo tenor literal que se transcribe a continuación dice: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

cargo dígnese insertar una en la que contenga una de poder especial al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Interviene a la celebración de la presenta escritura de Poder Especial, la señora MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete uno cero dos nueve seis tres cinco guión nueve (1710296359) por sus propios derechos a quien en adelante se la llamara MANDANTE o PODERDANTE. La compareciente es ecuatoriana, soltera, mayor de edad y domiciliada en la ciudad de Quito Distrito Metropolitano. SEGUNDA: OBJETO.- Por medio de este instrumento público, la señora la señora MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA por sus propios derechos, con pleno conocimiento de causa, confiere poder especial amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de la señora MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero seis tres cuatro siete ocho guión siete (130063478-7), residente en la ciudad de Quito, para que en su nombre y representación, proceda a dar en venta los lotes de terreno Número cuatro y cinco (04 y 05) , de la Manzana Tres-B, de la lotización el Porvenir, de la ciudad de Manta, Provincia de Manabí; adquirido mediante Partición Judicial de Bienes Hereditarios otorgada mediante Escritura Pública en la Notaria Cuarta del Cantón Manta el veinte de Octubre del dos mil seis ante el Notario Doctor Simón Zambrano Vinces e inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el diecinueve de Abril del dos mil siete. TERCERA: La mandate faculta a la mandataria para que pacte el precio, reciba el dinero producto de la venta, firme la escritura pública traslaticia de domino; y, en fin, para que realice los trámites pertinentes y firme los documentos que fueren del caso para la venta del inmueble. Hasta aquí la minuta. Usted Señor Notario, se servirá agregar las cláusulas de estilo, para la validez de este tipo de contratos. HASTA AQUI LA MINUTA, la misma que se encuentra firmada por la Doctora Delia María Muñoz Jiménez, portadora de la matrícula profesional número

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Joselito Pallo Q.
Notario 00004800

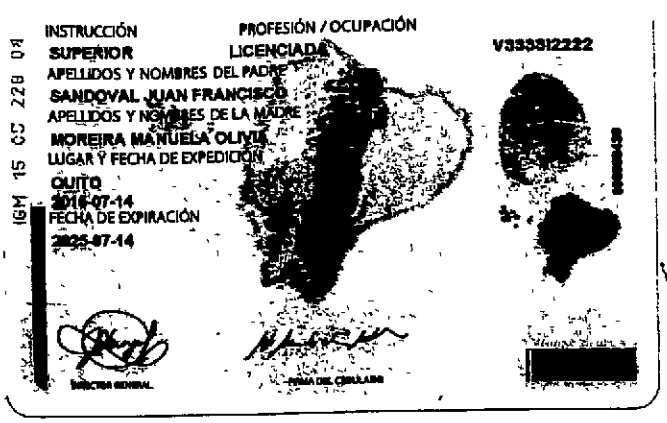
nueve mil doce del Colegio de Abogados de Pichincha. Para el otorgamiento de la presente escritura se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere y leída que le fue íntegramente a la comparecientes por mi el Notario, esta se afirma y ratifica, firmando conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

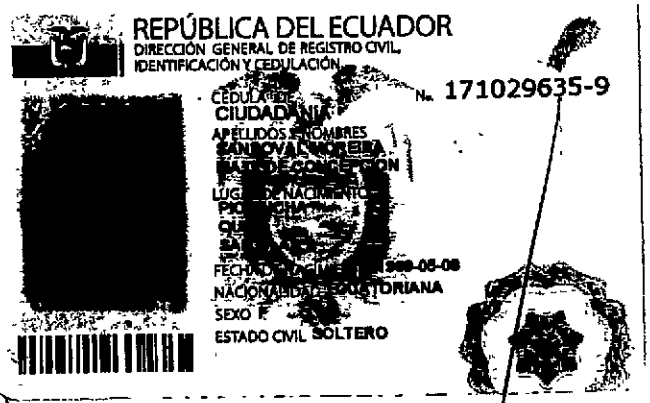
MATILDE CONCEPCIÓN SANDOVAL MOREIRA
C.C. 171029 635-9

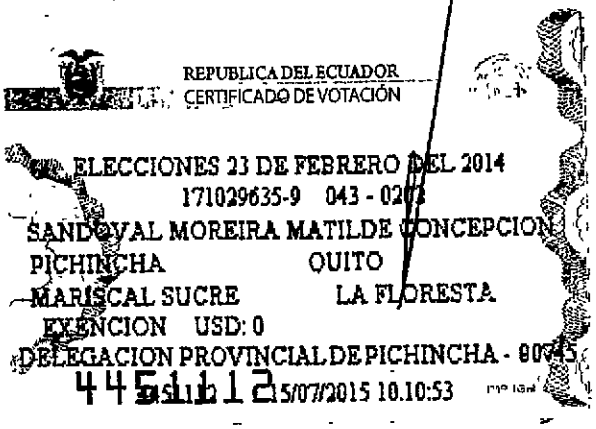
DR. RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

El Nota.....







Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA CUARTA DE QUITO

RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 No. 5 de la Ley Notarial certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió.

Quito, 15 JUL 2015

DR. ROMULO JOSELITO PAILLO QUISILEMA
NOTARIO CUARTO

Se otorgó ante mí, en la fecha que consta en el presente instrumento público y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la ESCRITURA DE PODER ESPECIAL. OTORGADA POR: MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA. A FAVOR DE: MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO, debidamente firmada y sellada, en Quito dieciséis de Julio del dos mil quince.-

DR. ROMULO JOSELITO PAILLO QUISILEMA

NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO

00004801

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA-ECUADOR

RAZON: en la matriz de escritura pública de **PODER ESPECIAL** **Otorgado por:** MATILDE CONCEPCION SANDOVAL MOREIRA. **A favor de:** MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO, cuya copia certificada antecede, celebrada el 15 de julio del 2015, ***NO SE ENCONTRO MARGINACION ALGUNA DE REVOCATORIA EN SU MATRIZ ORIGINAL, DE LO CUAL DOY FE***.- Quito, veinte y ocho de noviembre del dos mil diecinueve.

DR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO

NOTARÍA CUARTA ARCHIVO P.Q R.J M.Sc. RÓMULO JOSELITO PALLO Q. Quito - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

Factura: 003-002-000152402

20191701004O04784

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20191701004O04784

MATRIZ	
FECHA.	28 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (10:07)
TIPO DE RAZÓN:	AL MARGEN DE LA MATRIZ NO EXISTE RAZON DE REVOCATORIA
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-07-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P07475

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No IDENTIFICACIÓN
SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710296359
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-11-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO	P07475

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

NOTARÍA CUARTA ARCHIVO RJ PQ M.Sc. RÓMULO JOSELITO PALLO Q. Quito - Ecuador

00004802

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Policía Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Resultado de la Busqueda

CONSEJO DE LA JUDICATURA

VERIFICACIÓN DE ACTOS NOTARIALES

NÚMERO DE LIBRO	IDENTIFICACIÓN DE CONSULTA
20191701059P02171	711898
NÚMERO DE FACTURA	**VALOR DE FACTURA**
001-002-000060276	USD 73 11
FECHA DE CONSULTA	**FECHA DE ESCRITURA**
14/01/2020 11 04	13/05/2019 09 35

ACTO NOTARIAL

CEDULA INTERVINIENTE	NOMBRE INTERVINIENTE	CALIDAD INTERVINIENTE
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL		
1400312011	JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA	• PODERDANTE
1703198760	MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA	• PODERDANTE
1710790161	OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA	• PODERDANTE
1300634787	MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO	• MANDATARIO(A)
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PUBLICA		
1400312011	JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA	• PODERDANTE
CONSULTA DATOS BIOMETRICOS SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA - REGISTRO CIVIL (P)		

NOTARIA	NOTARIO/A
NOTARIA QUINCUAGESIMA NOVENA - PICHINCHA - QUITO	VILLAGOMEZ VARGAS EDUARDO NAPOLEON

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 001-002-000060276

20191701059P02171

00004803

NOTARIO(A) EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20191701059P02171

ACTO O CONTRATO:
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL

FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE MAYO DEL 2019, (9:35)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1400312011	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703198760	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710790161	ECUATORIANA	PODERDANTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA DELGADO MANUELA OLIVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300634787	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
PICHINCHA	QUITO	MARISCAL SUCRE

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO.	INDETERMINADA

Abg. Patricia Mendoza Palacios
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIO(A) EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
MANTA - ECUADOR
DR. EDUARDO VILLAGOMEZ

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

2019-17-01-59-P00217

00004804

PODER ESPECIAL

OTORGADO POR LOS

SRS. JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA/

OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA /

y MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA /

A FAVOR DE LA:

SRA. MANUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO

CUANTIA INDETERMINADA

Di Copias

********** **********

A.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día lunes trece (13) de Mayo del año dos mil diecinueve/ante mí Doctor EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS, NOTARIO QUINCUAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO, comparecen: en calidad de poderdantes o mandantes los señores: JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA, de estado civil casado, con cedula de ciudadanía uno cuatro cero cero tres

uno dos cero uno uno (140031201-1), domiciliado en la vía Ilalo casa S siete guión diez sector Rumihuayco parroquia Tumbaco, teléfono dos tres siete uno nueve dos tres; OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA, de estado civil casada, con cedula de ciudadanía uno siete uno cero siete nueve cero uno seis uno (171079016-1), domiciliada en el Pasaje de los Estancos ciento cuarenta y tres y calle Agustín Azkúnaga, Edificio Tenis Park departamento cuatrocientos cuatro, teléfono cero noventa y nueve noventa y seis sesenta y cuatro cincuenta y dos dos; y, MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA, de estado civil soltera, con cedula de ciudadanía uno siete cero tres uno nueve ocho siete seis cero (170319876-0), domiciliada en esta ciudad de Quito, en la calle Lizardo Ruiz Oe setecientos veinte y calle Marcelino Navarrete, teléfono veinte y cinco noventa y nueve treinta y nueve ocho, todos por sus propios y personales.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, en las direcciones antes indicadas, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe, en virtud de que me presentan sus documentos de identidad, cuyas copias certificadas y la información procedo a convalidar bajo su expreso consentimiento en el sistema Nacional de Consulta Ciudadana de la Dirección de Registro Civil Identificación y Cedulación en Línea, acogiéndome al convenio suscrito con esta Notaría, y cuya impresión se agregan como documentos habilitantes se agregan a la presente; bien instruidos por mí el Notario en el objeto y resultado de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me presenta, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "**SEÑOR NOTARIO**: Sírvase elevar a

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Distrito Ecuador

Notaría Quincuagésima Novena

Quito, Distrito Metropolitano

00004805

Escritura Pública e insertar en el Protocolo a su Cargo una minuta de Poder Especial, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de esta Escritura de PODER ESPECIAL, en calidad de MANDANTES, el señor JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA, de estado civil casado, con cedula de ciudadanía uno cuatro cero cero tres uno dos cero uno uno (140031201-1), OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA, de estado civil casada, con cedula de ciudadanía uno siete uno cero siete nueve cero uno seis uno (171079016-1), y MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA, de estado civil soltera, con cedula de ciudadanía uno siete cero tres uno nueve ocho siete seis cero (170319876-0), ciudadanos ecuatorianas, mayores de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábiles en derecho para contratar y obligarse. SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.- Los comparecientes JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA, OLIVIA XIMENA SANDOVAL MOREIRA y MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA, tienen a bien otorgar PODER ESPECIAL, a favor de la Mandataria señora MENUELA OLIVIA MOREIRA DELGADO, ciudadana ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, con cedula de ciudadanía uno tres cero cero seis tres cuatro siete ocho siete (1300634787), capaz ante la ley, para que a nuestro nombre y representación realice el siguiente acto y encargo: Para que suscriba a nombres de las mandantes, el contrato de Venta, de los lotes signados con los números Cuatro y Cinco, de la manzana "TRES-B", que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Lotización El Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, provincia de Manabí, dentro de los siguientes linderos y medidas. FRENTE: En veinte metros y lindera

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

con la calle T-Diez, hoy calle doscientos noventa y siete. ATRAS: En veinte metros y lindera con los lotes números dieciocho y diecinueve.- COSTADO DERECHO: En treinta metros y lindera con el lote minero seis, de propiedad de la señorita Ana Monserrate Benítez Macías; y, COSTADO IZQUIERDO: En treinta metros y lote número tres, adjudicado a la señora Manuela Olivia Moreira Delgado de Sandoval, teniendo una superficie total de Seiscientos metros cuadrados. Habiendo quedando por tanto facultada a pactar el precio, forma de pago, establecer condiciones de negociación, firmar escrituras de transferencia de dominio respectivas, etcétera. La mandataria queda investida de todas las facultades previstas a los mandatarios conforme lo dispone el artículo dos mil veinte y siguientes del Código Civil vigente, así como todas las atribuciones constantes en la sección segunda del Código Orgánico General de Procesos, especialmente las tipificadas en los artículos cuarenta y uno, cuarenta y tres y siguientes, del citado cuerpo de leyes, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la completa validez del presente instrumento público".- Hasta aquí la minuta, la misma que se encuentra formulada y suscrita por el Abogado Daniel Gómez Ramos, con matrícula profesional número diecisiete guión dos mil once guión setecientos sesenta y siete, del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura, y que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes la aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

previstos en la ley notarial; y, leída que les fue íntegramente a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.

SR. JUAN FERNANDO SANDOVAL MOREIRA

C.C. 1400312011

SRA. OLIVA XIMENA SANDOVAL MOREIRA

C.C. 1710790161

SRA. MARIA CARLOTA SANDOVAL CUNALATA

C.C. 1703198760

DR. EDUARDO VILLAGOMEZ VARGAS

NOTARIO QUINCUAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0048 M
JUNTA No.

0048 - 312
CERTIFICADO No.

1400312011
CÉDULA No.

SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA PICHINCHA

CANTON QUITO

CIRCUNSCRIPCION
PARROQUIA TUMBACO

ZONA 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JRV

1400312011
0997834863

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Azuay - Ecuador

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA

De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es fiel copia del documento presentado ante mi en ..1.... foja(s) útiles

Quito, a 13 MAY 2019

Dr. Eduardo Villagómez Vargas
NOTARIO

NOT02 VEINTISEIS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00004807

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1400312011

Nombres del ciudadano: SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 20 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TRUJILLO REGALADO TANIA LORENA

Fecha de Matrimonio: 1 DE OCTUBRE DE 2004

Nombres del padre: SANDOVAL JUAN FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA MANUELA OLIVIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE DICIEMBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2019

Emisor: MARIA VANESSA GUZMAN GOMEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 59 - PICHINCHA - QUITO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

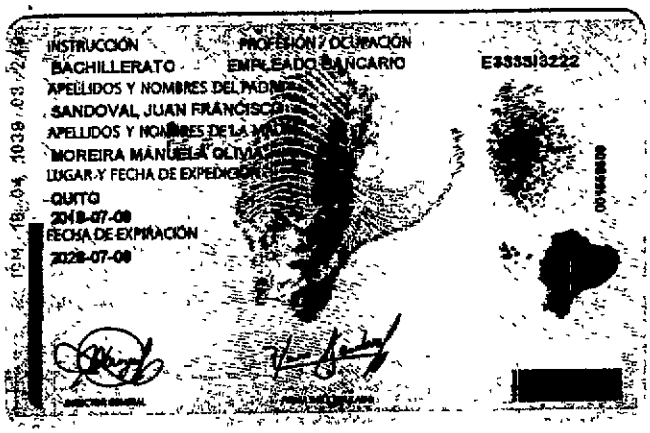
N° de certificado: 198-223-62867

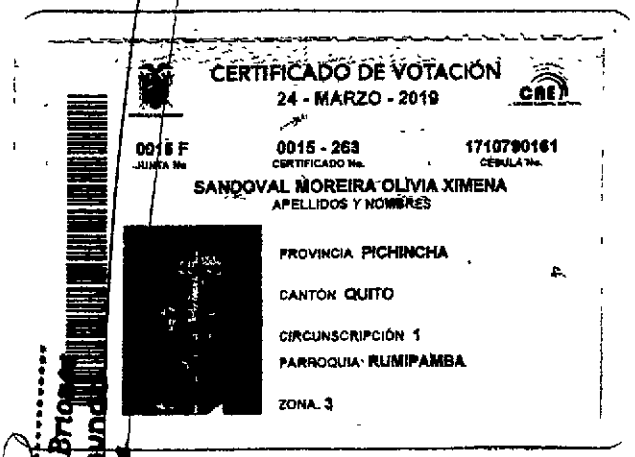
198-223-62867

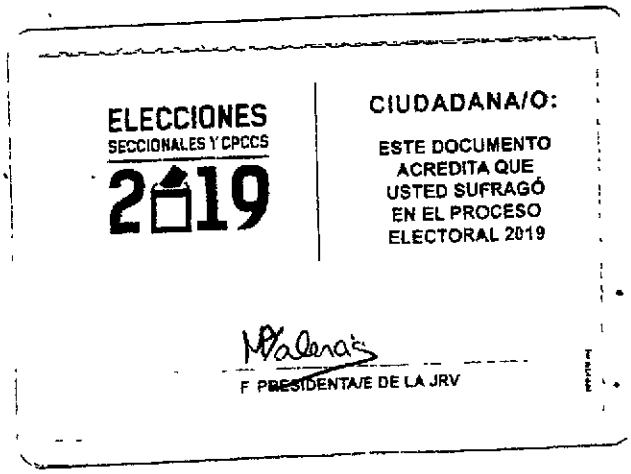
Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
N° 171079016-1
APELLIDOS Y NOMBRES
SANDOVAL MOREIRA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO: 1979-12-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
PATRICIO ALVARADO ORDOÑEZ


INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO BANCARIO
E3333I3222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANDOVAL, JUAN FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA MANUELA OLIVA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-07-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-09


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019
CNE
0015 F
JUNTA No
0015 - 263
CERTIFICADO No.
1710790161
CÉDULA No.
SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA
APELLIDOS Y NOMBRES
PROVINCIA PICHINCHA
CANTÓN QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA RUMIPAMBA
ZONA 3


ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019
CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019
F PRESIDENTA/E DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1710790161
Pasaje de los Estancos 193 y Agustín Azkúnaga
Edif Tennis Park Dpto 404
tel: 0999664522

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es fiel copia del documento presentado ante mi en ..... foja(s) útiles
Quito, 13 MAY 2019

Dr. Eduardo Villagómez Vargas
NOTARIO

NOT02 VEINTISIETE

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

27

00004808

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710790161

Nombres del ciudadano: SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE DICIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO BANCARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALVARADO ORDOÑEZ PATRICIO

Fecha de Matrimonio: 3 DE MAYO DE 1996

Nombres del padre: SANDOVAL JUAN FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA MANUELA OLIVIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Cantón Riobamba

Información certificada a la fecha. 13 DE MAYO DE 2019

Emisor: MARIA VANESSA GUZMAN GOMEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 59 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 198-223-63008

198-223-63008

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO
V3133V2122
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANDOVAL JUAN FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CUNALATA MARIA MERCEDES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-11-07
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-11-07

FIRMA DEL CEDULADO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N 170319876-0
APELLIDOS Y NOMBRES
SANDOVAL CUNALATA
MARIA CARLOTA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1943-04-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0010 F	0010 - 081	1703198760
JUNTA No	CERTIFICADO N	CÉDULA

SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA PICHINCHA
CANTÓN QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA PONCEANO
ZONA 1

1703198760
Lizardo Ruiz Oe720
y Marcelino Navarrete
2599398

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA

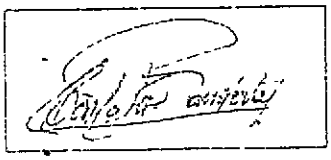
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es fiel copia del documento presentado ante mi en ...Una... foja(s) útiles
Quito, a 13 MAY 2019

Dr. Eduardo Villagómez Vargas
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación
NOTARIA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
SANTA ELENA - ECUADOR

00004809
CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703198760

Nombres del ciudadano: SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1943

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANDOVAL JUAN FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUNALATA MARIA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Santa Elena - Ecuador

Información certificada a la fecha 13 DE MAYO DE 2019
Emisor MARIA VANESSA GUZMAN GOMEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 59 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 197-223-62938

197-223-62938

Lcdo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en.https://virtual.registrocivil.gob ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validacion o 1 mes desde el día de su emision En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

Se otorgó ante el suscrito Notario Quincuagésimo Noveno del Cantón Quito; y, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, de la escritura pública de Poder Especial, otorgado por los señores Juan Fernando Sandoval Moreira; Olivia Ximena Sandoval Moreira; y, María Carlota Sandoval Cunalata, a favor de la señora Manuela Olivia Moreira Delgado, sellada y firmada, en Quito, a trece de Mayo del año dos mil diecinueve.-

Dr. Eduardo Villagómez Vargas
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO

NOTARIA 59

Dr. Eduardo Villagómez

NOTARIA 59

NOTARIA 59

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Notaría Quincuagésima Novena

Quito, Distrito Metropolitano

Factura: 001-002-000070427

20191701059O01302

00004810

NOTARIO(A) EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20191701059O01302

MATRIZ	
FECHA:	11 DE DICIEMBRE DEL 2019, (16 00)
TIPO DE RAZÓN:	TESTIMONIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13-05-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2117

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MOREIRA DELGADO MANUELA OLIVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300634787
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PADER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13-05-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO.	2117

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Quincuagésima Segunda
Quito - Ecuador

NOTARIO(A) EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIA DR EDUARDO VILLA

RAZON: El suscrito Notario Quincuagésimo Noveno del Cantón Quito, CERTIFICA: Que al margen de la escritura matriz número dos mil ciento setenta y uno, que contiene el Poder Especial, otorgado por los señores Juan Fernando Sandoval Moreira, María Carlota Sandoval Cunalata; y, Olivia Ximena Sandoval Moreira, a favor de la señora Manuela Olivia Moreira Delgado, el día lunes trece de Mayo del año dos mil diecinueve, ante el suscrito Notario Quincuagésimo Noveno del Cantón Quito, Doctor Eduardo Villagómez Vargas, no existe razón de revocatoria, o delegación de poder, por lo tanto el referido Poder Especial, se encuentra vigente en todas sus cláusulas.- Quito, a once de Diciembre del año dos mil diecinueve.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DR. EDUARDO VILLAGOMEZ VARGAS
NOTARIO QUINCUAGESIMO NOVENO DEL DANTON QUITO

NOTARIA 59

NOTO2 TREINTA

REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

30

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

00004811

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300634787

Nombres del ciudadano: MOREIRA DELGADO MANUELA OLIVIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 20 DE JUNIO DE 1935

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: SANDOVAL JUAN FRANCISCO

Nombres del padre: MOREIRA SEGUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO MATILDE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

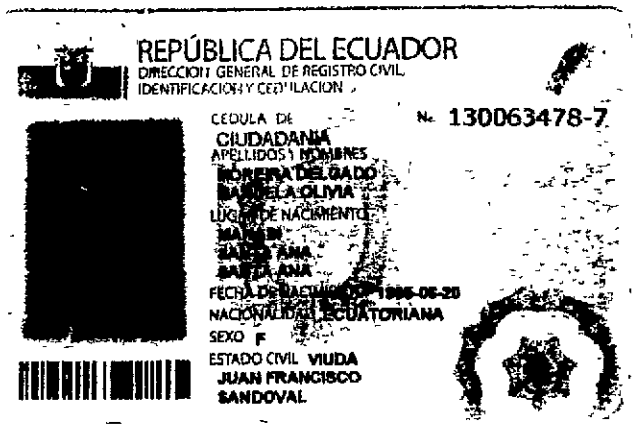
Información certificada a la fecha 14 DE ENERO DE 2020
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-292-50808

202-292-50808

Lcdo. Vicente Tarano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



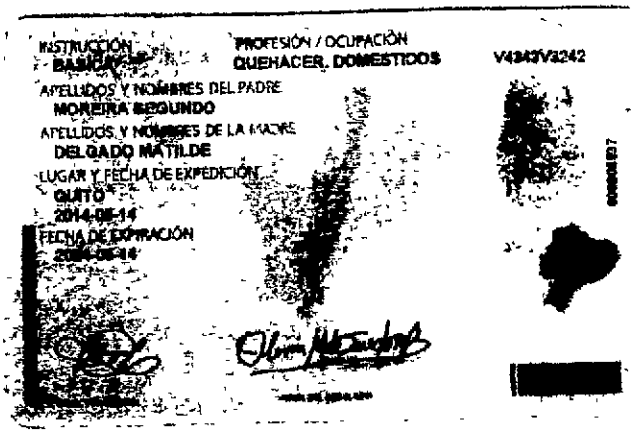
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130063478-7

APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA DELGADO
[illegible] OLIVIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1986-06-20
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: VIUDA
JUAN FRANCISCO SANDOVAL



INSTRUCCIÓN: BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER. DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO MATILDE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-06-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-06-14

V4343V3242

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
[illegible] - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

00004812

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302602501

Nombres del ciudadano: BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 20 DE DICIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA

Fecha de Matrimonio: 17 DE OCTUBRE DE 1985

Nombres del padre: VICENTE BRAVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DALINDA TUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 14 DE ENERO DE 2020

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-292-50731

206-292-50731

Lcdo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PÁGINA EN BLANCO

NOT02 TREINTA Y DOS

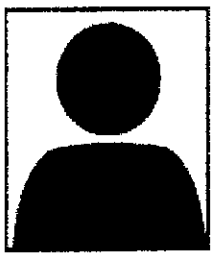
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00004813

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1201664396

Nombres del ciudadano: ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/RICAURTE

Fecha de nacimiento: 1 DE AGOSTO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL

Fecha de Matrimonio: 17 DE OCTUBRE DE 1985

Nombres del padre: ESCALANTE TORRES PROSPERO RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: INTRIAGO LUCAS DALIA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE AGOSTO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 14 DE ENERO DE 2020

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado. 205-292-50779

205-292-50779

Lcdo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emision En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

00004814

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

E434368224

NOMBRES DEL PADRE
BRAVO VICENTE

NOMBRES DE LA MADRE
TUAREZ DALINDA

FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-01-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-01-23

Rafael Bravo T.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BRAVO TUAREZ
EUDOFILO RAFAEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
RIOCHICO
FECHA DE NACIMIENTO 1958-12-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
NELLYS SUSANA
ESCALANTE I

ELECCIONES
2019

CIUDADANA/O

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0004 M
JUNTA No.

0004 - 309
CERTIFICADO No.

1302602505
CÉDULA No.

BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

PARROQUIA ELOY ALFARO

ZONA 1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 14/10/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

NOT02 TREINTA Y CUATRO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 120166439-6

ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA

MANABI/CHONE/RICAURTE

LUGAR DE NACIMIENTO

04 AGOSTO 1962

FECHA DE NACIMIENTO

REG CIVIL 003- 0084 01362 F

TOMO ING ACT SEXO

MANABI/ CHONE

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION

CHONE 1962

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** VIUDO 34

CASADO EUDOFILO RAFAEL BRAVO TOAREZ

PRIMARIA OBRERO, DOMESTICOS

PROFESION

PROSPERO ESCALANTE

NOMBRE APELLIDO DE LA MADRE

DALIA INTRIAGO

MANTA 17/08/2011

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

17/08/2023

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No REN 4136322

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

PULGAR DERECHO

00004815

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

CNE

0010 F JUNTA No | 0010 - 164 CERTIFICADO No | 1201664396 CEDULA No

ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCION 2

PARROQUIA ELOY ALFARO

ZONA 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

E PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 14/01/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO **NUMÈRICO: 20201308002 P00069.-** LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www registropmanta gob ec

00004816

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 156
Número de Repertorio: 290

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1 - Con fecha Dieciséis de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 156 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1201664396	ESCALANTE INTRIAGO NELLYS SUSANA	COMPRADOR
1302602501	BRAVO TUAREZ EUDOFILO RAFAEL	COMPRADOR
1710790161	SANDOVAL MOREIRA OLIVIA XIMENA	VENDEDOR
1703198760	SANDOVAL CUNALATA MARIA CARLOTA	VENDEDOR
1400312011	SANDOVAL MOREIRA JUAN FERNANDO	VENDEDOR
1710296359	SANDOVAL MOREIRA MATILDE CONCEPCION	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es).

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3055705000	63356	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro: COMPRA VENTA
Acto COMPRAVENTA
Fecha 16-ene /2020
Usuario juan_hidalgo
Revisión jurídica por
Inscripción por JUAN PAULO HIDALGO GILER

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 16 de enero de 2020