



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



ESCRITURA PÚBLICA

RENUNCIA DE GANANCIALES

3056301

QUE OTORGA:

CARLOS HUGO SOSA CARREÑO

SIN FICMS

A FAVOR DE:

MERCY BERNARDITA ZAMBRANO ALCIVAR

CUANTIA: USD \$ 14,936.15

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P00954

AUTORIZADA 23 DE MARZO DEL 2017

COPIA: PRIMERA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

Sello
03/29/17



Factura: 002-003-000006196



20171308006P00954



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308006P00954					
ACTO O CONTRATO:							
RENUNCIA DE GANANCIALES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE MARZO DEL 2017, (15:50)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SOSA CARREÑO CARLOS HUGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304475781	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303251548	ECUATORIANA	BENEFICIARIO(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		14936.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2 ESCRITURA No. 20171308006P00954

3 FACTURA No. 002-002-000006196

4 **RENUNCIA DE GANANCIALES**

5

6 **QUE OTORGA:**

7 **CARLOS HUGO SOSA CARREÑO**

8 **A FAVOR DE:**

9 **MERCY BERNARDITA ZAMBRANO ALCIVAR**

10

11 **CUANTÍA: USD \$ 14,936.15**

12 **DI 2 COPIAS**

13 *****SPC*****

14

15 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de
16 Manabí, república del Ecuador, el día de hoy veintitrés de marzo del año
17 dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ**
18 **CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen: Por una
19 parte el señor **CARLOS HUGO SOSA CARREÑO**, de estado civil
20 divorciado, por sus propios derechos; en calidad de RENUNCIANTE; y, por
21 otra parte, comparece la señora **MERCY BERNARDITA ZAMBRANO**
22 **ALCIVAR**, de estado civil divorciada, en calidad de BENEFICIARIA, por sus
23 propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,
24 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces,
25 a quienes de presentarse ante mí, doy fe, quienes me presentan sus
26 documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente
27 certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a
28 escritura pública, una de **RENUNCIA DE GANANCIALES**, contenida en la

1



1 minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: "SEÑOR NOTARIO.- En el
2 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste
3 el contrato de renuncia de gananciales contenido en las siguientes cláusulas:
4 **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen a la celebración de esta minuta
5 por una parte el señor: CARLOS HUGO SOSA CARREÑO, mayor de edad,
6 portador de la cedula de ciudadanía uno tres cero cuatro cuatro siete cinco
7 siete ocho guion uno (130447578-1), de estado civil divorciado, domiciliado
8 en el Cantón Manta, y por otra parte la señora: MERCY BERNARDITA
9 ZAMBRANO ALCIVAR, mayor de edad, con cedula de ciudadanía número uno
10 tres cero tres dos cinco uno cinco cuatro guion ocho (130325154-8), de
11 estado civil divorciada, y domiciliada en el cantón Manta. **SEGUNDA:**
12 **ANTECEDENTES.**- Con fecha trece de abril de mil novecientos noventa y dos,
13 se encuentra inscrito el contrato contenido en la primera copia de la Escritura
14 Pública COMPRAVENTA, celebrada el lunes seis de abril de mil novecientos
15 noventa y dos, por el señor Notario Público Cuarto del Cantón Manta, Abogado
16 Alcides Vélez Rivadeneira, y, en la cual consta que los señores cónyuge
17 ALFONSO ZAMBRANO MEJÍA y MERCEDES ALCÍVAR RODRÍGUEZ, dan en
18 venta real perpetua enajenación a favor de los cónyuges señores: MERCY
19 BERNARDITA ZAMBRANO ALCÍVAR y CARLOS HUGO SOSA CARREÑO,
20 predio ubicado en la Lotización El Porvenir manzana DOS-S, lote número
21 Ocho de la Parroquia Tarqui Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito
22 dentro de las siguientes medidas y linderos: NORTE: terrenos del vendedor
23 MERCEDES ALCÍVAR, en una longitud de trece metros cincuenta centímetros;
24 SUR: lote número diez en una longitud de trece metros noventa centímetros;
25 ESTE: Avenida B en una longitud de diez metros; OESTE: lote número nueve
26 en una longitud de diez metros, con una superficie total de CIENTO TREINTA
27 Y SIETE METROS CUADRADOS. TERCERA: RENUNCIA DE
28 GANACIALES.- Una vez que los prenombrados señores: MERCY



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

18958



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17003620, certifico hasta el día de hoy 21/02/2017 10:48:22, la Ficha Registral Número 18958.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 22 de diciembre de 2009 Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Lotización El Porvenir Manzana DOS- S, lote número OCHO de la Parroquia Tarqui Cantón Manta y Ciudad de Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE: Terrenos del vendedor Sra. Mercedes Alcívar en una longitud de trece metros cincuenta centímetros. SUR: Lote número diez en una longitud de trece metros noventa centímetros. ESTE: Avenida B, en una longitud de diez metros. OESTE: Lote número nueve en una longitud de diez metros. SUPERFICIE TOTAL. Ciento treinta y siete metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	791	13/abr./1992	537	538
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	435	13/abr./1992	2.318	2.323
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	REFORMA DE HIPOTECA	805	25/sep./1998	4.744	4.746
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	669	24/may./2012	12.208	12.220
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	211	28/oct./2013	2.299	2.314

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

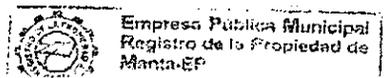
[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 13 de abril de 1992 Número de Inscripción: 791 Tomo: 4
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1360 Folio Inicial: 537
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 538
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de abril de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la Lotización El Porvenir manzana Dos- S lote numero ocho de la parroquia Tarqui del Cantón y ciudad Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE: Terrenos del vendedor Sra. Mercedes Alcívar en una longitud de trece metros cincuenta centímetros. SUR: Lote numero diez en una longitud de trece metros noventa centímetros. ESTE: Avenida B, en una longitud de diez metros. OESTE: Lote numero nueve en una longitud de diez metros. SUPERFICIE TOTAL: Ciento treinta y siete metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303251548	ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000034726	SOSA CARREÑO CARLOS HUGO	CASADO(A)	MANTA	





VENDEDOR 8000000000347233 ALCIVAR RODRIGUEZ MERCEDES CASADO(A) MANTA

VENDEDOR 8000000000347242 ZAMBRANO MEJIA ALFONSO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1475	30/oct./1990	5.049	5.051
COMPRA VENTA	791	13/abr./1992	537	538

[2 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: lunes, 13 de abril de 1992 Número de Inscripción: 435 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1361 Folio Inicial: 2.318
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 2.323
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de abril de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Mutuo Hipotecario con seguro de desgravamen y préstamo Hipotecario patronal con seguro de saldos, inmueble ubicado en la Lotización EL PORVENIR manzana DOS lote numero ocho de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000352	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDADNO DEFINIDO SOCIAL		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1303251548	ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	8000000000034726	SOSA CARREÑO CARLOS HUGO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1475	30/oct./1990	5.049	5.051
COMPRA VENTA	791	13/abr./1992	537	538

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 25 de septiembre de 1998 Número de Inscripción: 805 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3162 Folio Inicial: 4.744
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 4.746
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de septiembre de 1998

Fecha Resolución:

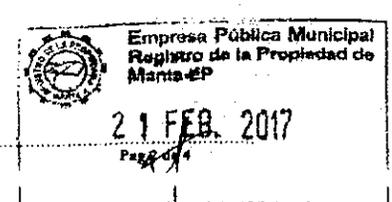
a.- Observaciones:

Reforma de Mutuo otorgada por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO-ACREEDOR	800000000000352	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDADNO DEFINIDO SOCIAL		MANTA	
GRAVADO-DEUDOR	1303251548	ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA	CASADO(A)	MANTA	
GRAVADO-DEUDOR	8000000000034726	SOSA CARREÑO CARLOS HUGO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	435	13/abr./1992	2.318	2.328

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVAMENES

[4 / 5] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Inscrito el : jueves, 24 de mayo de 2012 Número de Inscripción: 669 Tomo:27
 Nombre del Cantón: PORTOVIEJO Número de Repertorio: 2918 Folio Inicial:12.208
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA OCTAVA Folio Final:12.220

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	80000000000352	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1303251548	ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	800000000034726	SOSA CARREÑO CARLOS HUGO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	805	25/sep./1998	4.744	4.746
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	435	13/abr./1992	2.318	2.328

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[5 / 5] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 28 de octubre de 2013 Número de Inscripción: 211 Tomo:3
 Nombre del Cantón: PORTOVIEJO Número de Repertorio: 7644 Folio Inicial:2.299
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA NOVENA Folio Final:2.314

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR.- Predio ubicado en la Lotización El Porvenir, Manzana Dos-S, lote numero Ocho de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

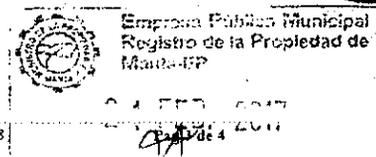
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303251548	ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000034726	SOSA CARREÑO CARLOS HUGO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	791	13/abr./1992	537	538



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:



Libro
 COMPRA VENTA
 EXTINCIÓN DE PATRIMONIO
 HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
 <<Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones

1
 3
 5



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:48:23 del martes, 21 de febrero de 2017

A petición de: VELASQUEZ GARCIA CARLOS OSWALDO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
 1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 138470

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 47492

No. Electrónico: 47492

Fecha: 2 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-05-63-01-000

Ubicado en: EL PORVENIR MZ 2-S L# 08

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 137,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303251548

SOSA MERCY ZAMBRANO DE Y SOSA CARREÑO CARLOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2055,00

CONSTRUCCIÓN: 27817,31

29872,31

Son: VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES CON TREINTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017."

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 02/03/2017 9:38:28



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 112795



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

SOSA MERCY ZAMBRANO DE Y SOSA CARREÑO CARLOS.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

2 MARZO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:

3056301000 EL PORVENIR MZ 2-S L# 08

Manta, dos de marzo del dos mil diecisiete

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083769

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANA** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION** perteneciente a **SOSA MERCY ZAMBRANO DE Y SOSA CARREÑO CARLOS**, ubicada **EL PORVENIR MZ 2-S L# 08** cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$29872.31 VEINTI NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES CON 00/100** de **CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RENUNCIA DE GANACIALES POR EL 50% CON LA CUANTIA DE \$14936.15 NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS**

Elaborado: José Zambrano

02 DE MARZO DEL 2017

Manta

Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle B - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0579868

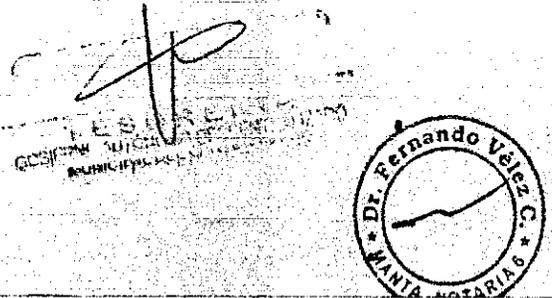
3/2/2017 10:19

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: TRAMITE DE RENUNCIA DE GANANCIALES POR EL 50% CON LA CUANTÍA DE \$14936.15 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-05-63-01-000	137,00	29872,31	252591	579868

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1303251548	SOSA MERCY ZAMBRANO DE Y SOSA CARREÑO CARLOS	EL PORVENIR MZ 2-S L# 08	Impuesto principal	149,37
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	44,81
			TOTAL A PAGAR	194,18
			VALOR PAGADO	194,18
			SALDO	0,00

EMISION: 3/2/2017 10:19 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - M. E. C. I.

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000023599

1303251548

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: SOSA MERCY ZAMBRANO DE Y ESPOSO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ-2-S LT.08
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 17/03/2017 12:57:48
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR \$.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: jueves, 15 de junio

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



C ORIGINAL CLIENTE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304475781

Nombres del ciudadano: SOSA CARREÑO CARLOS HUGO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 4 DE MARZO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: _____

Nombres del padre: ALPIDIO SOSA

Nombres de la madre: AURORA CARRENO

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 179-014-60280



179-014-60280

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.22 10:51:33 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



CIUDADANIA 130447578-1
 SOSA CARRERO CARLOS HUGO
 MANABI/MANTA/TARQUI
 04 MARZO 1964
 001- 0076 00300 M
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1964




EQUATORIANO ***** V334312222
 DTS/1500
 SUPERIOR LIC. CC. EDUCACION
 REPUDIO SOSA
 ROSA CARRERO
 MANTA 15/03/2010
 15/03/2022
 REN 3199392




CERTIFICADO DE VOTACION
 PROCESO ELECTORAL 2017
 10 DE FEBRERO 2017

010 JUNTA NO
 010 - 298 NUMERO
 1304475781 CEDULA

SOSA CARRERO CARLOS HUGO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
 MONTICORTI CANTON
 LEONIDAS PROANO PARROQUIA

CIRCUNSCRICCIÓN: 2
 ZONA:




[Handwritten signature]



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta,

23 MAR 2017

[Handwritten signature]
 Dr. Fernando Vaz Cabezas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303251548

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 23 DE FEBRERO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: _____

Nombres del padre: ZAMBRANO MEJIA BERNARDO ALFONSO

Nombres de la madre: ALCIVAR RODRIGUEZ MERCEDES

Fecha de expedición: 26 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 20 DE MARZO DE 2017.

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 175-014-11159



175-014-11159

Ing. Jorge Troya Fuertes

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.20 14:58 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130325154-8

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO ALCIVAR
MERCY BERNARDA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-02-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL DIVORCIADA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN
SOL. CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO MEJIA BERNARDO ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALCIVAR RODRIGUEZ BERNARDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-08-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-28




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
10 DE FEBRERO 2017

005 JUNTA N. 005 - 505 1303251548 CÉDULA

ZAMBRANO ALCIVAR MERCY BERNARDA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANTA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
MANTA CANTÓN ZONA: 3
TARQUI PARROQUIA





[Handwritten signature]



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta,

23 MAR 2017

[Handwritten signature]

.....
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 BERNARDITA ZAMBRANO ALCÍVAR y CARLOS HUGO SOSA CARREÑO,
2 mantuvieron conversación llegaron al acuerdo voluntario de renunciar el señor:
3 CARLOS HUGO SOSA CARREÑO, a los derechos y gananciales que tiene en
4 el bien inmueble descrito en la cláusula de antecedentes, el mismo que tiene
5 los siguientes linderos y medidas actuales: NORTE: terrenos del vendedor
6 MERCEDES ALCÍVAR, en una longitud de trece metros cincuenta centímetros;
7 SUR: lote número diez en una longitud de trece metros noventa centímetros;
8 ESTE: Avenida B en una longitud de diez metros; OESTE: lote número nueve
9 en una longitud de diez metros, con una superficie total de CIENTO TREINTA
10 Y SIETE METROS CUADRADOS, que se adjunta como habilitante el
11 certificado de la Registraduría de la Propiedad, quedando establecido que la
12 señora: MERCY BERNARDITA ZAMBRANO ALCÍVAR, será la dueña
13 exclusiva del bien inmueble descrito anteriormente. CUARTA: CLAUSULA
14 ESPECIAL Y CONDICIONES.- El señor: CARLOS HUGO SOSA CARREÑO,
15 una vez que ha renunciado a sus derechos y gananciales del bien inmueble
16 antes descrito, está facultada la señora: MERCY BERNARDITA ZAMBRANO
17 ALCÍVAR, para que con su solo firma pueda vender, hipotecar, ceder, y todo lo
18 que crea necesario en beneficio propio, en relación a los derechos y renuncia
19 de gananciales del terreno y vivienda ubicado en el Cantón Manta, a la cual la
20 señora: MERCY BERNARDITA ZAMBRANO ALCÍVAR, acepta el contenido
21 íntegro de esta Escritura Pública por así convenirle a sus intereses. QUINTA:
22 LAS DE ESTILO.- Usted Señor Notario agregue las demás cláusulas de estilo
23 que crea conveniente para que así tenga y surta los efectos legales, y para la
24 completa validez de este instrumento público.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA).-
25 Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra
26 firmada por el Abogado MIGUEL ZAMBRANO ALCIVAR, Registro número
27 Trece guion Dos mil trece guion Noventa y cuatro del Foro de Abogados. Para
28 el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos





1 legales del caso. Leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario se
2 ratifican y firman conmigo, e idónea, en unidad de acto, quedando incorporado
3 en el protocolo de esta Notaría de todo lo cual doy fe.-

4
5
6
7
8
9
10

[Handwritten signature]



CARLOS HUGO SOSA CARREÑO
C.C. No.- 130447578-1
Teléfono: 098298428
Dirección: Cdla. Ciudad Jardín

11
12
13
14
15
16
17

[Handwritten signature]



MERCY BERNARDITA ZAMBRANO ALCÍVAR
C.C. No.- 130325154-8
Teléfono: 2920251
Dirección: Av.208 Calle 118 Manta

18
19
20
21
22
23
24
25



FVC



[Handwritten signature]



DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

26
27
28

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello,
signo y firmo.

EL NOTA...

Manta, a

[Handwritten signature]
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

