

Q
525



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

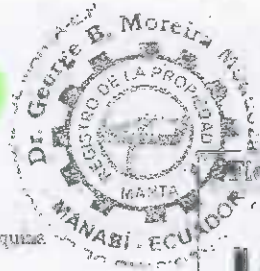
3056314

11059

IMAGEN



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624738
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo 0274-19000000, emitido hasta el día de hoy 11/03/2019 08:26:02, la Ficha Registral Número 60301.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Manifest. Predial:

Fecha de Apertura: lunes, 12 de diciembre de 2016

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION EL PORVENIR

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la LOTIZACION EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, lote de terreno signado con el número CATORCE de la manzana "DOS-S", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente once metros y calle planificada, Por el otro frente veinte metros y Avenida B, Por un costado once metros y lote número trece, Por el otro costado veinte metros y lote número quince, con una superficie total de CIENTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PRECIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	958 15/abr/2005	13.489	13.495

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 15 de abril de 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se genera el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Único/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Proclamación: martes, 29 de marzo de 2005

Fecha Recepción:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la LOTIZACION EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, lote de terreno signado con el número CATORCE de la manzana "DOS-S", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente once metros y calle planificada, Por el otro frente veinte metros y Avenida B, Por un costado once metros y lote número trece, Por el otro costado veinte metros y lote número quince, con una superficie total de CIENTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE147706	BERMÚDEZ DELGADO CHARO MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1364993775	LUZARDO BAQUE JAIME ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307324635	BRAVO MOREIRA RAMONA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

Número de Inscripciones

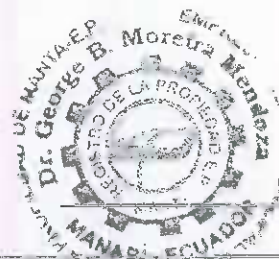
1

Certificación impresa por sistema_saltos

Ficha Registral: 60301

lunes, 11 de marzo de 2019 08:26





<<Total Inscripciones>>

1

Los documentos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se tienen en cuenta para la certificación.

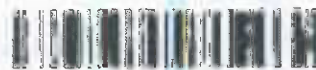
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 0:26:02 del lunes, 11 de marzo de 2019

A petición de: HERMÚDEZ DELGADO FLOR MARIA

Elaborado por: KLEMS BALTOS

1815403000



Válido del Certificado 30 días, Exento
que se altere un rasgo del documento o se
exista un gravamen.

DR. GEORGE MORETA MENDEZ

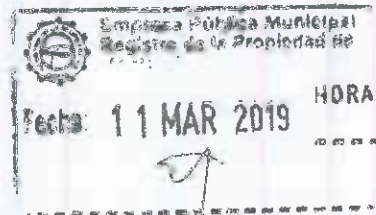
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 129258

03/01/2019 13:00:31

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVANZO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTRIBUCION	RECARGO	VALOR TOTAL
3-05-83-14-006	159.00	\$ 5.974,51	LOT 51 PORVENIR MZ 2.8 LOTE # 14	2019	3/1456	0	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES SSP. P. MEJORAS							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	RECARGO	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	SALDO
BERMÚDEZ DELGADO CHARO MARIBEL	1307342094	Costa Judicial					
		Interes por Mora	\$ 1,19	(\$ 0,47)	\$ 0,72		
		MEJORAS 2011	\$ 2,19	(\$ 0,86)	\$ 1,33		
		MEJORAS 2012	\$ 7,75	(\$ 3,10)	\$ 4,65		
		MEJORAS 2013	\$ 5,13	(\$ 2,05)	\$ 3,08		
		MEJORAS 2014	\$ 3,49	(\$ 1,40)	\$ 2,09		
		MEJORAS 2015	\$ 3,25	(\$ 1,30)	\$ 1,95		
		MEJORAS 2016	\$ 0,17	(\$ 0,07)	\$ 0,10		
		MEJORAS 2017	\$ 1,98	(\$ 0,79)	\$ 1,19		
		MEJORAS 2018	\$ 40,46	(\$ 16,18)	\$ 24,28		
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 0,60		\$ 0,60		
		TASA DE SEGURIDAD			\$ 46,57		
		TOTAL A PAGAR			\$ 46,57		
		VALOR PAGADO			\$ 0,00		
		SALDO			\$ 0,00		

03/01/2019 13:00:33 PALMA FIGUEROA JENNIFER STEFANIA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
FECHA: 03 ENERO 2019
CAJERO(A)



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

73527135148106

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gub.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



ESPACIO
EN
BLANCO