/6,23}-/2 MUNICIPIO DE MANTA CATASTRO URBANO

Ficha catastral para inmuebles que no

ESTAN BAIG EL REGIMEN DE PROPIEDAD HARIZONTAL

Security Segment Segme	自然 的复数人名英格兰人姓氏 医二氏病 医二氏病 医二氏病 医二氏病 医二氏病 医二氏病 医二氏病 医二氏	のできる () 「 」 「 」 「 」 「 」 「 」 「 」 「 」 「 」 「 」 「	OMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICIAL	・	· 一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	を開きた。 を開きた。 のののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 の。 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ののでは、 ので	中的中心。1995年 1995年	WALUO DE LA PROPREDAD (sin gentavos) VAI OR DEL LDTE MAS
Company Comp	The state of the s		AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT		ABOUT AND	「		WALUG TOTAL DE LA
## COLUMN				□ 3 4 5 6 7 8 mm m m m m m m m m m m m m m m m m	123456789	1 2 3 4	5 2 3 4 5	1 2
COLLAR CONTROL COLL	1	2 3 1						
	2 [3 [4 [] 3 [] 4 [] 3 [] 4 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [] 3 [2 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 2 3 4 5 6 7 8 8	3 4 5 6 7 8	1 2 3 4 5 6 7 8 9	2 2 3 4	5 2 2 3 4 5	1 2 3
COLLAR CONTINUE COLURA CONTINUE COLLAR CON	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		2 1 2 3 4 5 6 7 6 7	3 & 6 6 7 8	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4	5 2 3 4 5	1 2 3
Section 1.	1 2 3	3 2 3 2 3 3 4 2	7					
	- N W +	2 3 1 2 3	2 2 2 2 3 4 5 6 7 6 2 9 9	3 4 5 6 7 8	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4	5 1 2 2 3 4 5 5 5 5 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	1 2 3
	٦					1 2 3 4	5 1 2 3 4 5	1 2 3
	1 2 3 4 4	2 3 1 2 3 1	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	3 4 5 6 7 8				
The contract of the contract	1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9	3 5 6 7 8	2 3 4 5 5 5 6 7 8 9 5 6 9 5 6 7 8 6 7 8 6 7 8 6 7 8 6 7 8 7 8 7 8 7	1 2 3	5 2 3 4 5	1 2 3
						\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	5 1 2 3 4 5 6	1 2 3
Balletine Ball	2 3 4	2 3 1 2 3 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7 8		· []		
	2 2 3 4 5	3 1 2 3	1 2 2 3 4 5 5 5 5 7 8 5 9 5 5 9 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	3 4 5 6 7 8	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4	υ	1 2 3
Second Color Seco			1	in the second of	1 2 3 4 5 6 7 8 9 1	1 2 3 4	5	1 [2 [3
CEDILA DE CONTRADADO PRINCE CANADA MANTE AL PROPORTION CANADA MANTE	1 2 3 4 1.	3 2 2 3 1	7 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2					(S)
Section Sect	2 2 3 4 [2 3 1 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	1 2 3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7 8	1 2 3 4 5 5 7 8 9 1	2 2 3	3	
TOURISM STATE PROPRIES	1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7 8	2 3 4 5 6 7 6 9 1 1 1	2 2	5 2 3 4 5 5 6 5	1 2 3
] ·		1 2 3
NOMBRERS NOMBRE	2 3 4	2 3 1 2 3 1	2 3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7 8	2 3 4 5 6 7 8 9 1	э [
TREPROVADE LA PROPIEDAD APPLICADOS APPLI				3 4 5 6 7	2 3 4 5 6 7 8 9 1	2 3 4	5 [1 2 3
APELLOGS PROPIEDAD APELLO	2 3 4 SEE SEE SEE SEE SEE SEE SEE SEE SEE S	3						8
MARCHARL DEL PROPEDAD TEMPLETANO TOTAL TOTAL DEL DEL PROPEDAD TOTAL TOTAL DEL PROPEDAD TOTAL D	2 2 3 4	2 [] 3 [] 4 [] 3 [1 2 3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7	2 3 4 5 6 7 8 9 1	1 2 3 4	55	
MODELPISO AREA DEL PISO BRINDLO PIONEL A COMBANIA A PRELLIDOS A PRESCOLERA A PRELLIDOS A PRESCOLA BROWERA A PRELLIDOS A PRESCOLERA A PRELLIDOS A PRESCOLA BROWERA A PRELLIDOS BRINDLO PARCA A PRELLIDOS A PRESCOLA BROWERA A PRELLIDOS BRINDLO PARCA	\ \frac{1}{2} \]	2 3 1	3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7 8	2 3 4 5 6 7 8 9 1	2 2 3 4 [5 1 2 3 4 5 6	1 2 3
** OFFICIAL DE LA PROPIEDAD ** OFFICIAL DE L								
AREA DEL PISO AREA DEL PISO AREA DEL PISO ARIA MARIERO DIACIA AREA DEL PISO ARIA MARIERO DIACIA BATTERIALES ANADOR SEPROPIENA AREA DEL PISO ARIA MARIERO DIACIA BATTERIALES ANADOR MARIERO ANADOR DE PROPIENA ANADOR DE PROPIENA A PELLIDOS ANADOR DE PROPIENA A PERSONERIA ANADOR DE CARRO CONTROS (ASPECHOUS) ANATERIALES ANADOR MARIERO CONTROS (ASPECHOUS) BATTERIALES ANADOR MARIERO CONTROS (ASPECHOUS)	2 2	2 3 1 2 3 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9	3 4 5 6 7 8	2 3 4 5 5 7 8 9 9	2 3	5	(4)
MODO DE PROPIEDAD TENINCIA DE LA PROPIEDAD 1 OCUPA SANO EL PROPIEDAD 1 OCUPA SANO EN ARRIENDO TONA 2 EN ARRIENDO TONA 3 OTROS ESPECIFICIES CODIGO DIROS ESPECIFICION CODIGO CODIGO CODIGO SUPERIOR CODIGO CO	buei regu mala ruin	no ti	rio tie caña tables made bloqu madichaz alum	made	cemen cemen mader vidrice vidrice baldos ceram parquel porcel: marmol marmol caña	tierra mader ladrille piedra	metal no tiene cafte madera fibra ladrillo ladrillo ind	AREA C caña madera ladrillo
MODO DE PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TOUGA SOLO ENTIDAD ORJUC. WIANA TOUGO E PROPIEDAD TOUG	na Jiar a	epuesta otradas ene epuesta otradas lene	ro o late ra y vide e ornam era tipo as o hie sinio	ra old o cement	a granito fur ica t o mayo aristo o marmel	madera,	a o lata a comu	DEL PIS
DE PROPIEDAD LE PROPIEDAD LO PROPIETARIO LE INARRIENDO TOTAL LE INDICADORES GENERALES ONSERVACION ONSERVACION TITULO DE PROPIEDAD ROBERDA TOTALO DE PROPIEDAD LA CONSTRUCTOR SUPERRO		15	a rip nental	TECHO O CUBIERTA	ndido	etc)	DA RECORD	ESTRUCT
DE PROPIEDAD 1 PROPIEDAD 1 PROPIEDAD 1 PROPIEDAD 1 PROPIEDAD 1 PROPIEDAD 2 EN ARRIENDO PARCIAL HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIO 3 EN ARRIENDO TOTAL 4 OTROS (ESPECIFIQUE) CODIGO DE LA CONSTRUCCION ISOLO BLOQUES TERMINADOS)	GENERAL	AGUA ELECTRICIDAD ENERGESPEC	VENTANAS I	NTREPISO SUPERIOR	UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE	(MARQUE		
DE PROPIEDAD 1 OCUPA SOLO EL PROPIEDAD 2 EN ARRIENDO PARCIAL HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIO 3 EN ARRIENDO TOTAL 4 OTROS (ESPECIFIQUE) CODIGO CODIGO CODIGO CODIGO NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD OR.U.C. HITULO DE PROPIEDA PERSONERIA APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD OR.U.C. HITULO DE PROPIEDA TOTAL HITULO	ESWIND DE		O BLOQUES	TRUCCIO	DE LA CON	ATO		
DE PROPIEDAD 1 OCUPA SOLO EL PROPIEDAD 2 EN ARRIENDO PARCIAL UN SOLO PROFIETARIO 3 EN ARRIENDO TOTAL HERENCIA INDIVISA 4 OTROS (ESPECIFIQUE)						:1.	H 4	VARIOS
DE PROPIÉDAD 1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO 2 EN ARRIENDO PARCIAL DE PROPIÉDAD 1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO 2 EN ARRIENDO PARCIAL APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. WOMAN TITULO DE PROPIEDA TOTAL MONTAN TITULO DE PROPIEDA DE PROPIEDA PERSONERIA APELLIDOS APELLIDOS		15/3-5	1315	NITEUS &	Devocate to		ь _ω	
TENENCIA DE LA PROPIEDAD APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. HOTANA APELLIDOS				HUSO	Anoenoe La		1 PROPIETARIO 2 EN ARRIENDO	
	DE PROPIEDA		OMBRES	CO CELLINOL FERNANCE	APELLIDOS		TENENCIA DE LA PROPIED	10年の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の

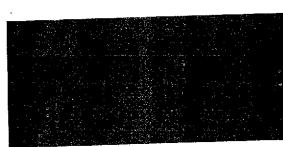
Ab. Raúl Eduardo González Melgar



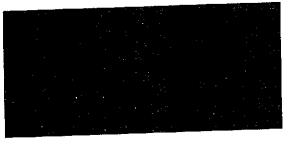


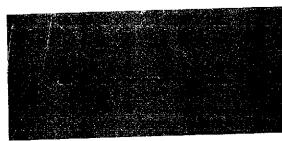
adjukkiji V

Nº 2013-13-08-03-P3528











PRIMER TES	TIMONIO DE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA
, DE GANANCIALES	,DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO.
·	
OTORGANTES	LA SRA. LIDA VITERI CUADROS VIUDA DE ANDRADE E HIJOS
A PAVOR DE JAZMIN	DELGADO LOPEZ.
CUANTÍA (S) - MANTA,	USD\$1.920.00 Diciembre 02 del 2013



2013-13-08-03-P.3.528.-

COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO: OTORGA LA SEÑORA LIDA TERESA VITERI CUADROS VIUDA DE ANDRADE E HIJOS A FAVOR DE LA SEÑÓRA JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ.

CUANTIA: USD. \$.1.920,00.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Lunes dos de Diciembre del año dos mil trece, ante mí Abogado RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte la señora LIDA TERESA VITERI CUADROS VIUDA DE ANDRADE, de estado civil viuda; y, los señores: HUGO FRANCISCO ANDRADE VITERI, de estado civil casado; TRAJANO ROBERTO ANDRADE VITERI, de estado civil casado; LIDA BETSABE ANDRADE VITERI, de estado civil divorciada; JUDITH EUGENIA ANDRADE VITERI, de estado civil casada; ABEL JAVIER ANDRADE VITERI, de estado civil casado; y, PIERO FAUSTO FERNANDO ANDRADE VITERI, de estado civil casado, todos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ, de estado civil soltera, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como la "COMPRADORA".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERTO, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la éléve a listraumento Público, cuyo texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Eschiburas Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, egyrienida (al' reigor de las siguientes clausulas y estipulaciones: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen, otorgan y suscriben esta Escritura de Compraventa de gananciales, derechos y acciones como cuerpo cierto, por una parte la señora LIDA TERESA VITERI CUADROS VIUDA DE ANDRADE, de estado civil viuda; y, los

señores: HUGO FRANCISCO ANDRADE VITERI, de estado civil casado; TRAJANO ROBERTO ANDRADE VITERI, de estado civil casado; LIDA BETSABE ANDRADE VITERI, de estado civil divorciada; JUDITH EUGENIA ANDRADE VITERI, de estado civil casada; ABEL JAVIER ANDRADE-VITERI, de estado civil casado; y, PIERO FAUSTO FERNANDO ANDRADE VITERI, de estado civil casado, todos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ, de estado civil soltera, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como la "COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A) La señora LIDA TERESA VITERI CUADROS VIUDA DE ANDRADE, dentro de la sociedad conyugal formada con el señor HUGO RENE ANDRADE LARREA (ahora fallecido), adquirieron un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización "El Porvenir" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, por compra a los cónyuges señores: José Cevallos Holguín y Segunda Dolores Mendoza, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el nueve de Agosto de mil novecientos ochenta y cuatro, é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veinticinco de Octubre del año dos mil seis. Terreno que está signado con el Lote Número SEIS de la manzana TRES-H de la Lotización "El Porvenir" y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciséis metros y lindera con Calle I; Por Atrás, los mismos dieciséis metros y lindera con el Lote Número Cinco; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con el Lote Número Siete; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con calle T-DIEZ, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS. B) Mediante Escritura Pública de Compraventa de Gananciales de Derechos y Acciones como cuerpo cierto, celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta, el día diez de julio del año dos mil ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el día veintiséis de noviembre del año dos mil ocho, la señora LIDA TERESA VITERI CUADROS VIUDA DE ANDRADE, vendió parte del lote descrito a favor de la señora FATIMA IDALIA LOPEZ CEVALLOS. TERCERA: CONVALIDACIÓN.- Los vendedores declaran que son los únicos y universales herederos del causante señor HUGO RENE ANDRADE LARREA, tal como lo justifican con la Declaración Juramentada celebrada en el

Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, el día treinta y uno de julio del año dos mil ocho, la misma que se adjunta como documentos habilitante; Por lo cual se ratifican y convalidan la presente Escritura de Compraventa. CUARTA: COMPRAVENTA.-Enunciando lo anterior y por medio del presente Instrumento, los vendedores, desmembrando del terreno adquirido en mayor extensión, hoy tienen a bien dar en venta a favor de la compradora el área del terreno sobrante, el mismo que según Autorización de Planeamiento Urbano del Cantón Manta que se adjunta tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente.- diez metros y calle T-10; Por Atrás.- diez metros y parte del Lote Nº 7; Por el Costado Derecho.- dieciséis metros y propiedad de Fátima Idalia López Cevallos; y, Por el Costado Izquierdo.- dieciséis metros y Lote Nº 5. Con un área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el Lote de terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. QUINTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El precio de la presente Compraventa convenido entre las partes es la suma de UN MIL NOVECIENTOS VEINTE DOLARES AMERICANOS (USD \$1.920,00), que los vendedores declaran tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder del parte de la compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores.- SEXTA: Los vendedores declaran, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- SEPTIMA: Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. OCTAVA: Los vendedores facultan a la compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. LA DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Onofre De Genna Arteaga, con Matrícula Número Ciento cuarenta y cinco del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la

eminuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes

queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

LIDA TERESA-VITERI CUADROS

TRAJANO ROBERTO ANDRADE VITERI C.C. No. 130135387-4

C.C. No. 130135489-8

HUGO FRANCISCO ANDRADE VITERL C.C. No. 130120543-9

FAUSTO F. ANDRADE VITERI C.C. No. 130626700-4

JAVIER ANTONIO ANDRADE VITERI C.C. No. 130375618-1

LIDA BETSABE ANDRADE VITERI C.C. No. 130159558-1

JUDITH EUGENIA ANDRADE VITERI C.C. No. 170464535-5 JAZMINE K. DELGADO LOPEZ C.C. No. 131547513-5

EL NOTARIO.-

SE OTORGO....



DECLARACIÓN JURAMENTADA

Chart

En la Ciudad de Manta, a los treinta días, del mes de Junio del dos mil ocho a las once hora con veinte minutos, ante el señor Juez. Sexto de lo civil de Manabí, Abogado Raúl. Villavicencio Mendoza, e infrascrito Secretario del Juzgado Abogado Cesar Marcillo Palma, comparecen los señores LIDA TERESA VITERI CUADROS, portadora de la cédula de ciudadanía No.-130135489-8, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda y con domicilio en esta ciudad de Manta, TRAJANO ROBERTO ANDRADE VITERI pertador de la cédula de ciudadania No.130135387-4, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Abogado, y con domicilio en esta ciudad de Manta; HUGO FRANCISCO ANDRADE VITERI portador de la cédula de ciudadanía No.130120543-9, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Medico, y con domicilio en esta ciudad de Manta; PIERO FAUSTO FERNANDO ANDRADE VITERI portador de la cédula de ciudadania No.130626700-4, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Ejecutivo de Empresa, y con domicilio en esta ciudad de Manta; AEEL JAVIER ANTONIO ANDRADE VITERI portador de la cédula de ciudadania No.130375618-1, echatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Ejecutivo de Empresa, y con domicilio en esta ciudad de Manta; LIDA BETSABE ANDRADE VITERI portadora de la cédula de ciudadania No.130159558-1, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, de profesión Ejecutiva de Empresa, y con domicilio en esta ciudad de Manta; JUDITH EUGENIA ANDRADE VITERI portadora de la cédula de ciudadania No.170464535-5, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Ejecutiva de Empresa, y con domicilio en esta ciudad de Manta; con el objeto de rendir sus Declaraciones Juramentadas por sus propios derechos. Al efecto que flueron juramentados por el señor Juez en legal y debida forma previas las advertencias de Ley y de los penos del perjurio dicen "DECLARAMOS BAJO JURAMENTO QUE FUI CONYUGE, Y UNICOS HIJOS RESPECTIVAMENTE DE QUIEN EN VIDA FUE SENOR ING. HUGO RENE ANDRADE LARREA, QUIEN FALLECIÓ EN ESTA CIUDAD DE MANTA, EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997, POR LO TANTO SOMO ÚNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS; QUIEN ADQUIRIO UN LOTE DE TERRENO QUE A CONTINUACION DETALLAMOS 1.- UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION EL PORVENIR MANZANA TRES-H, LOTE NUMERO SEIS DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA. EL MISMO QUE LO ADQUIRIO POR COMPRA-VENTA, SEGUN ESCRITURA PUBLICA, AUTORIZADA POR LA NOTARIA CUARTA DE ESTE CANTON MANTA, EL 9 DE AGOSTO DE 1984, E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA CON FECHA 25 DE OCTUBRE DEL 2006, ES TODO LO QUE PODEMOS DE CLARAR EN HONOR A LA VERDAD "Leida que tite la presente declaración las comparecientes se afirman y se ratifican en todo lo expuesto, gon lo que concluye, dicha diligencia, firmando para constancia el señor Juez, los ដែ្សដីអ្នកខ្មែញខេត្តខេត្ត y el señor Secretario que certifica.-

Paga...

SRA. LIDA T. VITERI CUADROS.

AB. TRAJANO R. ANDRADE VITERI.

SR. FAUSTO F. ANDRADE VITERI.

SRA LIDA B. ANDRADE VITERI.

SRA LIDA B. ANDRADE VITERI.



ESPECIE VALORADA

Nº 0061383

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

en vigenc	ia, se encuentra registrac	da una propiedad qu	e consiste en	astro de Predios <u>URBANO</u>
pertenecie	entea <mark>ndrade larrea hu</mark>	CO DENIE	SOLA	AR.
ubicada _	— EL PORVENIR PARTE L	OTE 6 MZ 2H		
cuyo	AVALUO COMFRCIAL F	PRESENTE COMPRAV		asciende a la cantida
de	\$1920.00 UN IL NOVE	CIENTOS VEINTE 00/1	OO CENTAVOS	asciende a la cantida
	CERTIFICADO OTORGA			
			<u> </u>	
•				
				•
		•		
		•	`	
				·
		Manta,	de	del 20
	JMOREIRA		02 DICIEN	ИBRE 2013
Market Commence		ĮNG. ERĮRĄ PAŽ	MINO NION	ONCHO DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPE

Director Financlero Municipal



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 107283

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 24 de octubre de 2013

No. Electrónico: 16238

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

El Predio de la Clave: 3-06-03-16-000

Ubicado en: EL PORVENIR PARTE LOTE 6 MZ -3H

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00

M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

ANDRADE LARREA HUGO RENE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

1920,00

CONSTRUCCIÓN:

0,00

1920,00

Son: UN MIL NOVECIENTOS VEINTE DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÔNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 24/10/2013 13:46:42



ESPECIE VALORADA

Nº 0087349

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ANDRADE LARREA HUGO RENE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE 3060316000 EL PORVENIR PARTE LOTE 6 MZ 3H Manta, diez y seis de octubre del dos mil trece

GOSTERIO AUTONOMO DESCENTRALIZADO UNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing Pablo Macias Gardia resorero municipal





DIRECCION DE PLANEAMIENTO-URBANO



AUTORIZACION

N°. 416-2283

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ, para que celebre Escritura de una parte de terreno propiedad de los Herederos del Sr. Hugo Rene Andrade Larrea, predio ubicado en la Lotización "El Porvenir", Lote Nº 6 de la Manzana 3-H, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 10,00m. – Calle T-10 Por atrás: 10,00m. – Parte del Lote Nº 7

Por el costado derecho: 16,00m - Propiedad de Fátima Idalia López Cevallos

Por el costado izquierdo: 16,00m –Lote Nº 5

Área Total: 160,00m2

Manta, 17 de Octubre del 2013

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

B. Garcia





APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Pora efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de los Herederos del Sr. HUGO RENE ANDRADE LARREA. ubicado en la Lotización "El Porvenir", Lote Nº 6 de la manzana 3-H, parroquia Tarqui del Cantón Manta, Clave Catastral Nº 3060316000, según escritura posee un área de 320,00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 320.00m2. (Escritura de compraventa, autorizada por la Notaria Cuarta el 09 de Agosto de 1984 e inscrita el 25 de Octubre del 2006).

Por el Frente: 16,00m. - Calle 1 Por atrás: 16.00m. - Lote Nº 5

Por el costado derecho: 20,00m - Lote Nº 7 Por el costado izquierdo: 20,00m - Calle T-10

AREAS FENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: 160,00m2

A favor de Fátima Idalia López Cevallos, Escritura otorgada por la notaria Tercera el 10 de Julio del 2008 e inscrita el 26 de noviembre del 2008.(Parle del Lote Nº 6)

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ: 160,00 m2

Por el Frente: 10.00m. - Calle T-10

Por atrás: 10,00m. – Parte del Lote Nº 7

Por el costado derecho: 16,00m - Propiedad de Fátima Idalia López Cevallos

Por el costado izquierdo: 16,00m -Lote Nº 5

AREA SOBRANTE:

NING UNA

NOTA:

No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador

• La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando Nº 0721-DACRM-DFS-13 de fecha 02 de Octubre del 2013, informa: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

Manta. 17 de Octubre del 2013

Ard Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

E My Line Beagle de vience de la coción a la coción contenta para el nómale y a inspección en el lugar que nulca de triena re el solicitante, par la emil subtrante central entresen el contenta de esponsibilidad al corrocción, se se comprobare que se han presententa dans labare a renresente amos cráticas errineas, va las substitución de la composição de la composição de comprobare que se han presententa dans labare a renresente amos cráticas errineas, va las substitucións de la composição d

Telefonossii 611,471,7261: 479/2611 558

Fax: 2694.7647 Casilla: 13-05-4832

E-mail: gadmc@manta.gob.ec Website: www.manta.gob.ec

TITULO DE CREDITO

000214708

24,96

	W				11.77 Sept. 1		at the first of the first of the first	2 1 - 1 / 1 / 1 / 1 / 6/6	15,123,13,15,15,15
÷		OBSERVACIÓN		CODIGO CA	TASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
	Una escritura pu parroquia TARQU	iblica de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubi-	cada eri MANTA de la	3-06-03-	16-000	160,00	1920,00	108339	214708
1				<u>. </u>					0,8 0分 1分分
	1.00 30 1.00	VENDEDOR		kitt bbulgi. V	a service de la segui	ALC	ABALAS Y ADICIO	NALES	ウルキャン 光電
	C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓ	N		CONC	EPTO	- 10 3 3 1 7 3	VALOR
		ANDRADE LARREA HUGO RENE	EL PORVENIR PARTE	LOTE 6 MZ -			Impuest	o principat	19,20
		ADQUIRIENTE	/			Junta	de Beneficencia de	Guayaquil	5,76
	.C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓ	N			TOTAL	A PAGAR	24,96

DIRECCIÓN

EMISION:

1315475135

12/2/2013 12:26 ROSARIO RIERA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

DELGADO LOPEZ JAZMIN KATHERINE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



VALOR PAGADO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

MILL

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12 Teléfono: 2621777 - 2611747

0030388

CERTIFICAD DE

DATOS DEL CONTRIBUMENTE

CI/RUC:

HUGO ANDRADE LARREA

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL:

EL PORVENIR PARTE LOTE 6 MZ.

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: AVALUO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

277590

CAJA:

MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO:

02/12/2013 12:03:22

ÁRSA DE SELLO

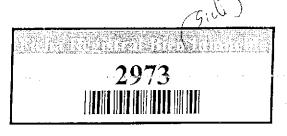


DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
	į
TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: Domingo, 02 de Marzo d CERTIFICADO DE SOLVENCIA	e 2014
	NAL
	DRIGINA

SETTE COMPROBANTENOMENDRA VANDEZASINE SHEGISTRO DEPLAÇON



Tarqui



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2973:

INFORMACION REGISTRAL

martes, 03 de junio de 2008

Parroquia:

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno de la Lotizacion "El Porvenir", Manzana TRES-H, lote numero de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Dieciséis metros y calle I. ATRAS, Dieciséis metros y el lote numero Cinco. COSTADO DERECHO: Veinte metros y el lote numero Siete. COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y calle T- Diez. Total del área TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA . EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13	09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa	2.398	25/10/2006	32.841
Compra Venta	Compraventa de Derechos Ganancia	a 3.396	26/11/2008	49.196

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Partición Extrajudicial

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946

Tomo: Folio Inicial: 5

- Folio Final: 5 Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de trefeta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseída los condueños

Certificación impresa por: Lout

Ficha Registral: 2973

de 3

Pro indivisos hasta la fecha, hoy de muto acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio encambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luís Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN , DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguin condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguin la tercera parte del expresado predio . por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Domicilio Estado Civil Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Manta (Ninguno) 80-0000000000189 Voelcker Carlos Adjudicador Manta 13-00665708 Cevallos Holguin Hector Gonzalo (Ninguno) Heredero 80-0000000000187 Cevallos Holguin Jorge Humberto (Ninguno) Manta Heredero Manta 80-00000000000000 Cevallos Holguin Jose Luis (Ninguno) Heredero

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de octubre de 2006

- Folio Final: 32.854 Folio Inicial: 32.841

5.172 Número de Repertorio: Número de Inscripción: 2.398

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de agosto de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Un lote de terreno de la Lotizacion "El Porvenir", Manzana TRES-H, lote numero SEIS, Con una area total de

TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRÁDOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Domicilio Estado Civil Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Casado(*) Manta 13-00420401 Andrade Larrea Hugo Rene Comprador Manta Casado 80-00000000000001 Cevallos Holguin Jose Luis Vendedor Manta Casado 80-0000000001251 Mendoza Segunda Dolores Vendedor

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Folio Inicial: No.Inscripción: Fec. Inscripción: 09-feb-1946 Compra Venta

3 / 3 Comprayenta de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarios

Inscrito el: miércoles, 26 de noviembre de 2008

Folio Inicial: 49.196 - Folio Final: 49.212 Tomo:

6.740 Número de Repertorio: Número de Inscripción: 3.396

Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de julio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Compraventa Gananciales Derechos y Acciones como cuerpo cierto. Los vendedor en calidad de

Certificación impresa por: Luat



Folio final:

Delgado

Herederos de Hugo Rene Andrade Larrea.. Convalidan Los Vendedores declaran que son los unicos y universales herederos del causante Hugo Rene Andrade Larrea, por lo cual se ratifican y convalidan la presente escritura de Compraventa. Parte del lote numero seis de la manzana ? H de la Lotizacion el Porvenir que tiene por el frente diez metros y lindera con calle T-10. Por atras los mismos diez metros y lindera con parte del lote numero siete. Por el costado derecho dieciseis metros y lindera con calle I y por el costado izquierde los mismos dieciseis metros y lindera con terreno que se reservan los herederos del señro Hugo Andrade Larrea (parte del lote numero seis Teniendo una superficie total CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicifio
Causante	13-00420401	Andrade Larrea Hugo Rene	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-04869884	Lopez Cevallos Fatima Idalia	Soltero	Manta
Vendedor	13-03756181	Andrade Viteri Abel Javier Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01205439	Andrade Viteri Hugo Francisco	Casado(*)	Manta
Vendedor		Andrade Viteri Judith Eugenia	Casado(*)	Manta
Vendedor		Andrade Viteri Lida Bethsabe	Divorciado	Manta
Vendedor	13-06267004	Andrade Viteri Piero Fausto Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01353874	Andrade Viteri Trajano Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor		Viteri Cuadros Lida Teresa	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No.Inscripción: Fec. Inscripción: 25-oct-2006

32841

Folio Inicial: Folio final:

32854

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Ve	enta 3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:21:30

del miércoles, 11 de septiembre de 2013

go OFTERD 2g

Elaborado por : Laura Carmen)Tigua Pincay

130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ந்தி Jaime E. Delgado,Intriago Firma del Registrador

Certificación impresa por: Laut

Ficha Registral: 2971

Paigina: 3

FORMULA RESOLUCIO	RIO 108 - IMPO	ES DE HERENCIAS, DRIANTE: SIRVASE L	LEER 10	0 IDENTIFICACIO	N DE LA DECI		
200 IDENTIF	TCACION DE LAS PARTES	RUCCIONES AL REVER	<u> </u>	MES 102 ARC	000	No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
A THOU CHENCHEN DE	CION DEL CONTRIBUYENTE	(HEREDERO, LEGA)	TARIO O DO	ONATARIO) LO APELLIDOS Y NOMBRES CON			1/1/2
	76267004	202 Auda	ALE VIT	COL PIGNO -	OUSID 3	Eng CrubAD 1 1 1 1 2 .	
204 PARROQUIA	205 CAULE PRINCIPAL		205 NUMERO	207 INTERSECCION	,	208 TELEFONO	
IDENTIFICAC	TON DEL REPRESENTANTE I	LEGAL DEL CONTRI	BUYENTE	(TUTOR, CURADO	R 6 APODERA	4DO)	-
209	ADANIA O PASAPORTE	210 APELLIDOS Y	NOMBRES COMPLE	Tos	2	CIUDAD	
2 ¹ 2 PARTIOGUA	213 CALLS PRINCIPAL	2	NUMERO 214	INTERSECCION 215	L:	216 TELEFONO	
IDENTIFICACI	ON DEL CAUSANTE Y DE LA	SUCESION .				1210	
217 300. SEDULA DE C	OUDADAMER O PASAPORTE (CAUSANTE)	APELLIODS YA	NOMBRES COMPLE	TOS (CAUSANTE)	<u> </u>		
ESTADO CIVIL	A	DEROS No. LEGATATIO		TESTAMENTO	'si 2NO	No.	
FECHA DE FALLEC	· · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	RGAMIENTO DEL TE	222	5 DIA 226 2		
BUC / SUCESION IN	1007 15	31 225			S DIA 226	CANTON	
227		*20	(SUCESION INDIVI	saj			
i i fauc, cedula de os	ON DEL DONANTE Y DE LA D UDADANJA O PASAPORTE (DONANTE)		DENOLOUS		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
230		231	USNUMINACION O	APELLIDOS Y NOMBRES COMPL	ETOS 232	CIUDAB	
233 PARTOQUIA	Z34 CALLE PRINCIPAL	235	NUMERO 5	236 INTERSECCION		TELEFONO 237	
238 ESTACIO CIVIL	239 No. DQNAY	APIOS	240 N	IG. DONANTES	1 241 <	No.	
FECHA OF ESDRIFUE	AÑO MES	DIA CODIGO TIPO DE	EAGTO		241 4 6 4 6 4 6 4 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	CANTON	} ∫
300 INGRESOS	YEGRESOS	243	-		244 2	- Courton	
	DESCRIPCION	NUMERO		PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCION	
NEGOCIOS UNIMERSONALES	;	311	321	AVALUO COMERCIAL TOTAL	331		
BIENES PIMILIERLES VEHICULOS		312 6	322	47.14.7	당 332	392.90	- 1
MENAJE DE HOGAD, ORBAS	DE ARTE Y JOYAS	313	323		333		
ACREENDIAS FINANCIERIAS Y	CIVILES	314	325		335	-	
ACCIONES, PARTICIPACIONES OTROS NO ESPECIFICADOS	3. DERECTOS Y TRINTOS VALCASS	315	327	entries.	336	- Nag	+
		316	123	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 33	338 8 399	372.90	
400 DEDUCIBLE	S. (SOLO PARA HERENCIAS)		——————————————————————————————————————			378.40	
GASTOS ULTIMA ENFERMEDA	o No cualertos non seaunos		411	TOTAL PAGO O GASTO	421	MONTO ASUMIDO	
	ENTOS POR SEGUROS 30 DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREUEROS (E	XCLUYE NEGOCIOS UNIGERIORIAN A	412 ES) 413	= -	122	77	
GASTOS FUNERALES NO CUB		ES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES	s) 414		123		-
GASTOS FUNERALES NO CUB TRUITOS PENDIENTES DE PA DEUDAS PEREDITARIAS Y GAS	TOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTI				425		1 1
GASTOS FUNERALES NO CUB TRUJUTOS PENDIENTES DE PAI	YOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENT 401 FLUC DEL ALDA	CEA	415	SUBTOTAL SUBMODERS AT 425	400		
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENES DE PAI DEUGAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBAGEA	401 RICC DEL ALBA	ŀ	DEDUCIBL	SUBTOTAL SUMAU AZI AL 425 ES (SOLO PARA L	ONACIONES		
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENES DE PAI DEUGAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBAGEA		A EL VALOR RESPECTIVO.	DEDUCIBL	ES (SOLO PARA L	ONACIONES) y
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PA DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBACEA SELEÇCIO	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAL EL VALOR DE LA C	A EL VALOR RESPECTIVO, EDUCCION NO UTRIZADA	DEDUCIBL DEGUCCION POR DE DEOLOCION POR NE 800 CALCU	ES (SOLO PARA L IRIGHO DE USUFRUCTO (DAZ * 607 20A FROPIEDAO (332 * 407 ILO DEL IMPUEST	OONACIONES 4 497 4 498		
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PA DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBACEA SELEÇCIO	40.1 RUC DELAIDA	A EL VALON DESPECTIVO, EUUCCION NO DIRIZADA VEIDAderos, SA DE CONTRACTOR OF THE CON	DEDUCIBL DEDUCION POR DE DEDUCCION POR IN. 800 CALCU CUOTA O FORCION	ES (SOLO PARA L ITECHO DE USUFRUCTO (332 * 607 JDA PROPIEDAO (332 * 407 JLO DEL IMPUES T	OONACIONES 4) . 497 4) . 498 O 0 0 0 0 0		
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PA DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBACEA SELEÇCIO	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAL EL VALOR DE LA C	A EL VALOR RESPECTIVO, EUDOCION NO DIRIZADA Verdaderos, 98 de la L.P.T.') B	DEDUCIBL DECUGCION POR DE DERUCCION POR IN 800 CALCU CUOTA O FORICION DEDUCCION LEGAL BASE IMPONIBLE 30	ES (SOLO PARA LE INECHO DE USUFRUCTO (2012 * 607) JOA PROPIERAD JOA PROPIERAD JOB	OONA CIONES) 4 497 4 498 O	342.40	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PA DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBACEA SELEÇCIO	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAL EL VALOR DE LA C	A EL VALOR DESPECTIVO, EDUCCION NO DTILIZADA Verdaderos, C B B	DEDUCIBL DEDUCCION PON DE DEDUCCION PON N 800 CALCU GUOTA O PONCION DEDUCCION I EGAL BASE ENONIBLE 30 MPUESTO ALA REN 900 VALOR	ES (SOLO PARA LI INECHO DE USUFRUCTO (332 * 603 JAA PROPIERAO (332 * 403 JLO DEL IMPUEST LICUIDADA 359-498-1 (MER TABLA REVERSO)	OONACIONES) 10	3 92.90 7 6 90.55	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PA DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBACEA SELEÇCIO	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAL EL VALOR DE LA C	A EL VALON DESPRECTIVO. EDUCCION NO D'INIZADA verifadaros. 98 de la L.P.T.') E	DEDUCIBL DEDICCION POR DE DEDICCION POR MI 800 CALCU CUOTA O FORCION DEDUCCION LEGAL BASE IMPONIBLE RO MPUESTO A LA REN	ES (SOLO PARA LE INECHO DE USURNUCTO (232 1 60) DIA PROPRIEDAD (232 1 40) JLO DEL IMPUEST (250 1 100) LIGUIDADA (259 4 499 4 1 100) PUER TABLA REVERSO) DIA CAUSADO ADO 1 % ES A PAGAR Y FO	OONA CIONES 497 498 OO 97.198 802 802 809	3 92.90 7 6 90.55	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PA DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEMECHOS DE ALBACEA SELEÇCIO	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAL EL VALOR DE LA C	A EL VALON RESPECTIVO, EDUCCION NO D'INIZADA Verriadecos, C B III III III III III III III III III	DEDUCIBLE DEDUCION POR DE DEPRINCCION POR NI 800 CALCE QUOTA O FORCION DEDUCCION LEGAL BASE IMPONIBLE RO MPUESTO A LA REN POO VALOR PAGGO PREVIO OTAL IMPLESTO A LI MERGES FOR MORA	ES (SOLO PARA E IRICHO DE USUFRUCTO (332 1 603 IDA PROPRIEDAD (332 1 403 IDA PROPRIEDAD (332 1 403 IDA USUFRADA (333 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	OONA CIONES) (4)	3 92.90 7 6 90.55	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRIBUTOS PENDIENTES DE PAI DEUDAS HEREDITARIAS Y GAS DEVIECHOS DE ALBAGEA SELEÇCIO Declaro que par lo que asuns	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAE EL VALOR DE LA C. Ida detos dentratidas en esta diretaración son la insperisabilidad courispondiente (Articulo de Insperisabilidad courispondiente).	A EL VALON RESPECTIVO, EDUCCION NO DTRIZADA Verifaderos, C B B II	DEDUCIBL DEDUCCION POR DE DEPRICCION POR NE 800 CALCE CUOTA O FORCION DEBUCCION LEGAL BENSE IMPONIBLE RO MPUESTO A LA REN 900 VALOR PAGO PREVIO OTAL IMPUESTO A L VISRES FOR MORA MULTAS OTAL PAGADO	ES (SOLO PARA E IRICHO DE USUFRUCTO (332 1 603 IDA PROPRIEDAD (332 1 403 IDA PROPRIEDAD (332 1 403 IDA USUFRADA (333 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	OONA CIONES) (4) . 497 (5) . 498 OO 97.198 801 802 803 899 RMA DE PAG 901 901 904	3 92.90 7 6 90.55	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENIES DE PAI DEUDAS HEREDITABIAS Y GAS DEVICAS NO DE ALBAGEA SELEÇCIO Declaro que par lo que asum	NR CA DEDUCCION CONTESTONIDENTE E INCLUY. ANUALE EL VALOR DE LA C lua datos famiguidos en esta duciaración sen la inspensabilidad couraspondiente (Articulo	A EL VALON RESPECTIVO, EDUCCION NO D'INIZADA Verifaderos. 98 de la L.P.T.') E P T A4	DEDUCIBLE DECISION POR DE DEPRICCION POR NE 800 CALCU CUOTA O FORDION DEDUCCION LEGAL BASE IMPONIBLE BO MPUESTO A LA REN 900 PALOR WAGO PREVIO OTAL IMPUESTO A LA VICENES FOR MONA RULTAS	ES (SOLO PARA LE INECHO DE USURNUCTO (232 1 60) DIA PROPRIEDAD (232 1 60) JLO DEL IMPUEST (2001) LIGUIDADA (259-4) (YER TABLA REVERSO) TA CAUSADO AND 1 % ES A PAGAR Y FO PAGAR (259-4)	OONA CIONES) (4) . 497 (5) . 498 OO 97.198 801 802 803 899 RMA DE PAG 901 901 904	3 92.90 7 6 90.55	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUPUTOS PENDIENIES DE PAI DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEVICAS MEREDITARIAS O GAS SELECCIO Declaro que por lo que a sum	NR LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUY. ANUAE EL VALOR DE LA C. Ida detos dentratidas en esta diretaración son la insperisabilidad courispondiente (Articulo de Insperisabilidad courispondiente).	A EL VALOR RESPECTIVO, EDUCCION NO DTRIZADA Verdaderos, C B G P T T A OSTALLE DE NOT	DEDUCIBLE DEDUCCION POR DE DEPUNCCION POR NE 800 CALCE CUOTA O FORCION DEDUCCION LEGAL BASE IMPONIBLE RO MPUESTO A LA REN 900 VALOR PAGO PREVIO OTAL IMPUESTO A L MISERSE FOR MORA MULTAS OTAL PAGADO 55 US \$ 107 JPS 5 TAS US CREDITO	ES (SOLO PARA LE INECHO DE USURNUCTO (332 1 60) JIDA PROPRIEDAD (332 1 40) JILO DEL IMPUEST (100/100) JILO DEL	OONA CIONES) 497 498 OO 97498 801 802 803 899 RMA DE PAG(901 904 904 904	3 92.90 7 6 90.55	
OASTOS FUNERALES NO CUB TRUBUTOS PENDIENTES DE PAN DEUDAS MEREDITARIAS Y GAS DEVIAS MEREDITARIAS Y GAS DEVIAS MEREDITARIAS Y GAS DEVIAS REPEDITARIAS Y GAS DEVIAS REPEDITARIAS Y GAS DEVIAS REPEDITARIAS O GAS MEDITARIAS DE COMO COMO COMO COMO COMO COMO COMO COM	NR LA DEDUCCION CORRESPONDENTE E INCLUM ANULE EL VALOR DE LA C las datos d'integlidas en esta declaración son o la responsabilidad correspondente (Articulo la responsabilidad correspondente (Articulo LOZANO, EFECTIVO U CITAS FORMAS DE PAGO ANGRESIANO	A EL VALON DESPRECTIVO, EDUCCION NO D'INIZADA Verifaderos, C B II I	DEDUCIBLE DEDUCION POR DE DEPRINCCION POR NI 800 CALCE QUOTA O FORCION DEDUCCION LEGAL BASE IMPONIBLE RO RAPONIBLE RO OVAL OR PAGGO PREVIO OVAL IMPLESTO A LA VIERES FOR MORA MULTAS OVAL PAGADO S US \$ 17. de 5.	ES (SOLO PARA LE RECHO DE USURRUCTO (ARZ 1 60) UDA PROPIEDAD (ARZ 1 60) ULO DEL IMPUEST (ARGUMADA ARGAGE) UMARIA DE VERSO) UMARIA DE VERSO UMARIA DE V	OONA CIONES) (4) . 497 (5) . 498 OO 97.198 801 802 803 899 RMA DE PAG 901 901 904	3 42. 40	

,

							1
graph of the state	an was serieger #5					e entroperation	A COURT OF
and the second s		i.	<u> Andreas de l'applique d'ap</u>	mentaci vasa basis i		ineran neron en	
				OBRE INGRESOS	No.	0 016592	1
FORMULARIO 108	the transfer of the state of th	edeparture of the second of the second	a recognitional action with	Y DONACIONES 1'	ne se salut	BACION	
RESOLUCION Nº 0604	INSTRUCCIO	TE: SIRVASE L DNES AL REVER		MES TOUT AND	1044 N	S FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
200 IDENTIFICACION DE LAS P. IDENTIFICACION DEL CONTRIB		neen') east	APIO O DO	12 20	06-		
RUC, CEDULA DE CIÚCADANIA O PASAPORTE		BAZON SOCIA	L. DENOMINACION (APELLIDOS Y NOMBRES COMPLET	08	ATLIA L4	
130/20543-9		HIJCIR	ANG UTTE	M HUGO FRANC	15CO ₹	Telefong	
205			06 (4	207		206	
IDENTIFICACION DEL REPRESE	NTANTE LEGA.		BUYENTE (APODERA	DO)	
200		210	,	·	211	CHIND	
PARROQUIA CALLE PRIN	CIPAL .	2	NUMERO 4	INTERSECCION		TELEFONG	
DENTIFICACION DEL CAUSANT	E Y DE LA SUC	[<i>i</i>]	NS .	[30-4]			
130 OUS OF U		APELLIDOSYN	OMBRES COMPLET		Zene		
(%) Retunochul	Ho. HEREDEROS	No. LEGATARIC		YESTAMENTO	SI NO RE	No.	
CASAUO	ANO MES DIA	221	AGAMIENTO DEL TE	5.6	DIA 1278 A 16 A 10 A	CANTON	
24	Ad 15 3	COR!	TOWNER TO DEL TE	ANG MES	1278 N	·	
FUC (SUCESION INDIVISA)		DENOMINACION	(SUCESION INDIV	SA)			
DENTIFICACION DEL DONANTE	Y DE LA DONA	CION		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
HUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONA	ANTE)	HAZON SOCIAL, 231	DENOMINACION O	APELLIDOS Y NOMBRIES COMPLETO	s 232	CIUDAD	
PARRODUIA CALLE PRIM	CIPAL	[/7/8/2] [7/3 [7/3]	NUMERO	236 INTERSECTION	JI:SE	Eric TELEFONO	
然 学 学	No. DONATARIOS	* # ## # 4 * * **** \$ **** \$	<u> </u>	IO. DONANTES	186	Nu.	
38.	No. DONATARIOS		240	a, solver Ed	241 VI	1900.	
PECHADE ESCRITURA	AÑO MES DIA	243	E ACTO		314 NOTARIA	CANTON .	
100 INGRESOS Y EGRESOS		1575.1			[54354] -		
DESCRIPCION GOCIOS UNIPERSONALES		NUMERO 314	3213	PATRIMONIO NETO	(331)	VALOR DE LA PORCION	
			27.4	AVALUO COMERCIAL TOTAL	V=2.14		
HICULOS	<u> </u>	313	322,	<u>4 +14.78</u>	332	3,45,40	
NAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		01 at 1 8 at	324		334		
REENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	.,	314	325		336	<u> </u>	
CIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALGI	RES	315	327		337		
IOS NO ESPECIFICADOS		316	328	SUBTOTAL SIMAN SAL 138	338	392.90	
00 DEDUÇIBLĖS (SOLO PARA HI							
tid Tos ultima enfermedad on gubieryos por seguhi			410	TOTAL PAGO O GASTO	(421)	MONTO ASUMIDO	
STOS FUNERALES NO CUBICATOS POR SEGUROS			412		422		
DUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO I DAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION [EXCLUYE					424		
	UT RUG DEL ALBACEA		415		425		
	ķ		DEDUCIE	SUBTOTAL SUMAR 121 AL 125 ILES (SOLO PARA D	(199) ONACIONES	S)	
SELECCIONE LA DEDUCCION COARESPA ANUL	". , Ondiente e incluya el v. E el valór de la deduci	ALOA RESPECTIVO,	DEDUCCION POR	DERECHO, DE USUFAUCTO (223 ° 16%)	497		
, Ande	SE WEST OF DE DECEMBE	- STEELEN STREET	 	AUDA PROPIEDAO (2021-40%)	<u> </u>		
Dectaro que los datos contenidos en es por lo que asumo la responsabilidad corresp	la declaración son varda	doros.	CUOTA O PORCE	ON LIQUIDADA 399-499-49	7-498 BÓ1	392.90	
)	Sect to take f	BASE IMPONIBLE	AL [VER TABLA REVERSO] 801-802	802	7-640.00	
. / , ,				ENTA CAUSAGO 803 ° %	069	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
- Addat-n	2020 X		900 VALO	RES A PAGAR Y FO	RMA DE PAC	30	
- Through		,	TOTAL IMPUESTO		901 902		
V FIRMA CONTRIBUYENTE (A	optiosorskanie Legalj	-	MULTAS	IRA	903	<u></u> ·	
			TOTAL PAGADO	902:4813		:	
DANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS DIANTE NOTAS DE CREDIÇO	FOHMAS DE PAGO		905 US \$		- Killer		
		CELM I E UE	NULTER DE CONDIT	$\frac{1}{n} = \frac{f(t, s_0)}{f(t, s_0)} = \frac{f(t, s_0)}{f(t, s_0)}$	} 		All firms and

	DECLARACION DEL PROVENIENTES DE	IMPUE HERE	STO A LA ENCIAS, LÉ	GADO	Ŝ Y DO	NACIO	VES	No	<i>?</i>	0 0165726
	200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES	IONES A	L REVERSO	7 10	MES 5	102	CION DI JANO 2 () (ARACION No. FORMULATIO QUE SE REQUIFICA
***************************************	IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HER	EDERC 202	DAZON SOCIAL D	SENCMINACIO	IN O APELLIE	OS Y NOMED	55 COMPLET	os		03 (V \ V \ V \ V \ V \ V \ V \ V \ V \ V
	201 3 () 1 5 (1 5 5 E) 1 204 PARAGOLIA 205 GALLE PRINCIPAL	202	Fixe no	NUMERO		(_1 () 4 INTERS		J/IDC		TELEFONO 208
•	205 IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEG/	AL DEL	1		į.	.	ADOR á	APOL	ERA	4 <i>DO)</i>
	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	210.	APELLIDOS Y NOA	VBRES COMP	ETOS				2	- I CIUCAU
e e	212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL	المقاسسا	214	NUMERO	2	15 WYERS	CCION			Z18. TELEFONO
• *	IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SU RUC, GEDULA DE CIUDADAMIA O PASAPORTE (CAUSANTE)	CESIOI		UBRIES GOMF	LETOS (CAU	SANIE)				
	130 042 040 7	218	APELLIDOS Y NON	260 (<u>iiteu</u>	TEBET)		_c. 'si.2'yo	• 1 €	No.
	219 STADO ONIL 219 (7) (7) (7) (8) (8) (8) (8) (8) (8) (8) (8) (8) (8	221				22			223	<u>4</u>
	PECHADE FALLECIMIENTO ANO MES DI (1/4/2) 12.	31 225	FECSIA DE QUORG			IO AN		UIA	226	2
	227 DUG (SUCESION INDIVISA)	228	DENOMINACION (SUCESION IN	DIVISA!		<u>-</u>			
	IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DON	ACION	HAZON SOCIAL, DE	ENOMINACIO	N O APELLIDO	OS Y NOMBRE	S COMPLETO)S]. j 23	GIUDAO 32
	PARROCUIA GALLE PRINCIPAL		235	NUMERO	- (,	INTERS	ECCION			237 TELEFOND
	234 234 Ne. OONATARIOS	3	2,33	241	No. DON/		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u></u>	241	No.
	238 239 239 ANO MES DI	_ [<u>-</u> [CODIGO TIPO DE	<u> </u>					244	CANTON
,	3CO INGRESOS Y EGRESOS	243							244	z
	DESCRIPCION	311 }	NUMERO	Зz	·~-	OINOMIRT	ŅĒTO		331	VALOR DE LA PORCIÓN
~	NEGOCIOS UNIDERSONALES	312		32:	AVAL	ио самелсі (ALTOTAL	명 :	332	
	RISNES WALLEBLES VEHICULOS ,	313	<u> </u>	323	3				i33 334	
,	MENAJE DE HOGAR, CRRAS DE ARTE Y JOYAS DINERO EN EFECTIVO	-	<u></u>	325			,		335	
·	ACCIONES, PARTICIPACIONES, PERECHOS Y TITULOS VALORIES	314		327	t ·		- 1)37)38	
	OTROS NO ESPECIFICADOS	315		327		BTOTAL SUM	NFI 331 AL 338		399	392.90
	400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) TIPO				тот	AL PAGO O	GASTO			MONTO ASUMIDO
	BASTOS ULTIMA ENFERMADAD NO CUMIENTOS POR SEGURIOS GASTOS FUNENALES NO CUMIENTOS POR SEGURIOS			411	<u>'</u>			. 14	121	
	TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CURIERTO POR HEREDEROS (EXC DEUDAS HEREDITARIAS Y QASTÓS DE SUCESION (EXCLUYE DEIDAS PENDIENTES								123	
at Ta	DEFINECTIONS DE ALBACEA 401 RUC DEL ALBACEA			415	BU	RYOTAL SUM		4	125	
-	SELECCIONE LA DEDUCCION CORPESPONDIENTE E INCLUYA	EL VALOR RE	ESPECTIVO.			(SOLO			10N 197	ES)
	ANJULIE EL VALOR DE LA DEL	оческом ке	ADASILITO C	t	N POR HUDA E	ROPISONO DEL M	(332 · 45 APUES T		198	
	Deciaro que los dalos contenidos en esta riedaración son v por la que esuma la responsabilidad correspondiente (Artículo 9	erdaderos, R.,I al eb B	.T.I.)	CUOTA O I	CACION DU		399-499-	197-198 B	01	302.00 7-840.00
* :	,			L	NIBLE 801-80	2	. %		39	
				900 V	LORES	A PAG			DE P	'AGO
	are the first				UESTO A PAG	AR	a		0.2	
Control of the second	THIMA CONTINUENTE PROGRÉSOPIANO LEGOT	-		MUNTAS	CH MOPA	() S () ()		9	64	
3 3 3 3 4 5 6	WEGNALLE CONTROLL, DEPUTO BANGARIO, FEECONO U OTRAS FORMAS DE PAGO			905 US		- ·	265 1, 80	- (- () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () - () -	99	
	DEPTABLE VOIAS DE CORPINO		DETAILLE DE	907 US 1	nino nino	(- 15 J	·	
	austria are describ			912 N/C 913 US I	4.21			915		
\$ 34 S.	SON S. CONTRIBUEARTIE TASKIS A. R. U. 9 190716117001 TESOLUCION 23, 27,01-02				7.4.		منعص	م المراجعة المراجعة	ت سازی ا	SELLOY FECHA DE RECEPCION
r/avjori	POR TO THE PROPERTY OF THE OFFICE AND ASSESSED TO THE OFFICE ASSESSE	1.09 % (Hu 100	1,60 HS5 1660H61196				1	W) '	TOWN BELLET

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS NO. 0 0165923 PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES																
CODANIA A DIO 109 1 MACOTANTE, SIDVASE I EER 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION																
TOTAL MOUNT NO STATE AND THE STATE OF THE ST																
200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO) CHIRAD																
IDENTIFICACION DEL	CONTRIBUY	(ENTE (H	EREDI	ERC	, LEGA	TARIO (DON	VATA	ARIC	WARRES (COMPLETO			Cint	DAD	
201 3 0 375				202	Audi	nde U	vien	11 /	4 be	170	UI E	١,	20	3	WHIN	
PARROQUIA	CALLE PRINCIPI	'AL				208 NUME	:RO		207	INTERSECT	NOIS			208	TELEFONO	
IDENTIFICACION DEL	REPRESENT	TANTE LE	GAL	ŒL	CONTR	UBUYE	VTE (TUT	OR,	CURAL	O NOC	APO	DERA	DO)		·
CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPI	ORTE			210	APELLIDOS 1	Y NOMBAES	COMPLETO	os					21		IAU	
209				410	L	50.1				· ·				37.	TELEFONO	<u> </u>
212 PARROQUIA 2	dalle PRINCIP	AL		•		214 NUME	(AO		215	INTERSEC	ion			215	·	,
IDENTIFICACION DEL	CAUSANTE	YDELAS	SUCE	SIOI	V											
RUG CEUULA DE CIUDADANIA O P.	ASAPORTE (CAUSAN	NTE)	1	218	APELLIDOS 1	PAREMONY 1714 ()	COMPLETO	06 (CA (1)	uswii N €	in 1	100	Ö	BG 1	ع ل		<i>:</i> ·
130 bd.	<u> </u>				MO. LEGATAR		<u> </u>	1-1		ESTAMEN		¹SI ²NÚ	100	No.		
ESTADOCIVIL 219 CHSHUC	25	20 No. HEREDI		221	NO. LEISALA	103			222		r		223	CAN		
FECHA DE FALLECIMIENTO	t	AÑO MES	31	225	FECHA DE O	TORGAMIEN'	TO DEL TE	STAME	ento	OÑA	MES	DIA	225	Z CAN	ION	
PUC (SUCESION INDIVISA)		111112	<u> </u>	228	DENOMINACI	ION (SUCESI	ON INDIVE	8A)			. 			•		
1 1	DOMANTE Y	(05140	OMAG	104												
IDENTIFICACION DEL I			ļ		razon soci	AL, DENOMIN	ACION O	APELL	1 Y 200	KOMBRES C	OMPLETO	s	23	CILIC	DAO	
230				231							· 			٦		
PARROQUIA 2	CALLE PRINCIP	PAL				235 NUM	ERO		236	INI ERSEC	CION			237	TELEFONO	
ESTADO CIVIL		No. DONATA	Alos				240	Na. DO	MANTES				241	No.		
238	23	<u> </u>		-						· · · · · ·				CAN	TON .	
FECHA DE ESCHITURA	-,	AÑO MES	DIA	243	CODIGOTIP	O DE ACTO			_	- ,			244	2 7	- 	
300 INGRESOS Y EGRE	SOS														OR DE LA PORC	
DESCRI	ISCIÓN				NUMER	10			PATRI	MONIO ME	то		331	Ž,	ON DE LA FORCE	
NEGOCIOS UNIPERSONALES				311			321		ALUO C	OMERCIAL	TOTAL		331			
BIENES INMUERLES			+	312	6		322		4		<i>-</i> -	8	332		342.0	70
VEHICULOS				313			323						333			
MENAJE DE NOGAR, OBRAS-DÈ ARTE Y J	OYAS					1.4.1	324						334			
DINERO EN EFECTIVO						<u> </u>	325						335 336			
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES				314			326						337			
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO	S Y TITULOS VALORI	.es		315			327						338			1 1
OTROS NO ESPECIFICADOS							·		auato	TAL SUMAR	331 AL 336)	399		392.	90
400 DEDUCIBLES (SOL)							AGO 0 G			Γ		MONTO ASUMIDO	
	TIPS						411		JIAL 7	AUCOU			421		Page .	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIE GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR		19					412						422			
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAI		POR HEREDEROS	(EXCLUYE	NEGO	CIOS UNIVER	SONALES)	412						423			
DEUDAS HEREDIJARIAS Y GASTON DE SU							414						424			
DENECHOS DE ALBACEA	40	01 AUC DELAL	BACEA				415		B1 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 1		101 11 15		425			
		ì.				n.e) เวนต์			OLO P				ES)		
	Unarry, marries	W.	110¢ Et 121	CB C	ERRECTION					USUFRUCI			497			
SELECTIONE LA DEC	OMEBRIRDO MOISOUD LLUMA	E EL VACOR DE L	A DEDUCC	IGN N	O UTILIZADA	DED	UCCION PC	ON NO	A PROP	EOAD	(332 - 40	(K) -	498			
								EL IMI					3 00	90		
Declaro que los dato	s contenidos en as	ra declaración s	son verda	deros,	. T.I.I		TA O POR				399-199-	437-498	801		3 GUU	70 –
por lo qua asumo la respo	arsauaiuau Coifest	AMICHA (AMIC	a. au Dii	na turi			E IMPONIB			SLA MEVER			803			
								ADO BÚJ 15	i.		899					
	(1/1	77	1)		90	O VAL	ORI	ES Ā	PAGA	RYF	ORM/		AGO		
	7/	2 //	مممر	,) -	PREVIO		1/3	(5)			901			
	riJHJUL	101/	_			i	IL IMPUES RES POR I	- 8	MBAP?			99 - 901".	:803: 205	<u>-</u> -		
Spenia	CONTRIBUYENTE (R	eprosonianie Lanz		•		MULT		mon j	15-	C.	:		900			
Calma	- Driving or all the (re						L PAGADO	. \	12		902 + 90	3 + 504	996		*	
MEDIANTE CHEODE, DEDITO BARGARIO,	EFECTIVO U O MAS	FORMAS DE PAC	30				05.5		1/3			- 1 de .	<u>'</u>			
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO						907	(18 \$			12 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2 / 12/2	نَّتِ الدراء وي. المُنْ الدراء وي	<u> </u>				<u>:</u>
1					DETAL	LE DE NOTAS	DE CHEE	2110								



THE PERSON OF TH LANG WOMEN

D-CAS D-CAS 在100mm (100mm) WEDER THE TENNET THE NAME.

KX. 8 を表現された。 よいない。 日本のグロットをかける。

CACHILLERATO CON ACTUAL CON ACTUA

2004 DE EMPRIÓNS 2023-21-61

ADJULIDOS Y KOMESEI DEL PADRE VITERE TRAJANO

SECIAM AJ 30 SPREMON Y ZORCHURA APIL CORCHUR

DUGAR Y RECHA DE EXPEDICIÓN HANTA 2213-21-21



V4243V4103







002

002 - 0151

1704645355

ANDRAGE VITERI JUDITH EUGENIA

GUAYAS PRITINGA BUAYAQUE 028.000

CHOUNSCRIPCICK TARGU! PARZOCUA

Transport and partial courts.



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONA GENERAL DE REGIONA GENERAL COM DE COMPANION D

CIDULA DE CIUDADANIA

ANDRADE VITERI HUGO FRANCISCO

HE MACIMIZATO MANABH



MANTA MANTA FE HADENACHHATO: 1948-08-21 ACIONALIZAD ECUATORIANA

sexo 👪 DECILIA 130120543-9



SUPERIOR

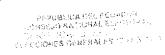
ANDRAGE HUGO



PROFESION / OCUPACION

MEDICO





800

1301205439 008 - 0143 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA

ANDRADE VITERI HUGO FRANCISCO



经支持支持 NAMES NAMES

. CIRCUHSCRIPCIÓN PARROGUIA DE PRESIDENTATE DE LA JUNTA

CIUDADANJA 130135387 ANDRADE VITERI TRAJANO ROSERTO MINISTY WASTE / MANTE 22 MOVIEWERE 1949

001- 0004 00011 M

MANABI/ MANTA



SCUMPING MIGHT HEAR CASAMO

~E3333\4248 SESMANIA PLIJALVA

Dirigh

ABOGADO

HUGO ANDRADE TRUES VITTE

KAMM 18/09/2020

If 700 12768



800

REPUBLICA DEL ESSADOR COMSEZO NACIONAL ELECTORAL

eneogioned generalies (1989-1995) genomed generalies

008 - 0145 1301353874 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

30626700-4

ANDRADE VITERI TRAJANO ROBERTO

MANABI PROVINCIA MANTA

- CHÂCUNSCRIPCIÓN

MANTA - PE

NTA/E DE LA JUNTA

ZONA

REPÚBLICA DEL ECHADOR ্রান্ত্রিক ক্রান্ত্রিক বার্ত্তিক বিশ্বস্থার । ভিতর সংক্রম বিশ্বস্থান র শ্রেক্তিক

CIUDADANÍA

ANDRADE VITTERE PIERO FAUSTO FERNANDO BORN DE NESTREMENTO GUAYAS

GHAYAQUIL CARBO /CONCEPCION/ 1955 A DE HAZZANIA 1969 08-12

ECUATORIANA EME M E-400 CAVE CASADO MOSTAJO B

CECILIA LORENA

SECUNDARIA

EMPRESARIO

ANDRADE LARREA HUGO RENE

VETERI CUADROS TERESA

GUAYAQUIL 2011-07-06

2023-07-06 CORN REG CIVIL DE CLAVAIQUE

(2313)4222

IDECU1306267004<<<<<<<<<<<< 690812M230706ECU<<<<<<<<< ANDRADE<VITERI<<PIERO<FAUSTO<F

003 Continue Early Design

963 - 0911

1306267604

AND A PERSON OF THE PROPERTY O

1.02450,75 984905

PREMOTESTANIONE A PINIA

TROUGHERTS C 6WPW

r porvis s



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDIZA DE CIUDADANÍA



MANTA FECHA DE HACIMIENTO 1962-03-26 HACICNALIDAD ECUATORIANA зехо 🖊

ESTADO CIVIL CASADO VITERI PALACIOS MARIA ELENA CATALINA



FIRMA DEL CECHBADO

SECUNDARIA

PROPESIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y ACIMERES DEL PADRE ANDRADE HUGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MACRE VITERI TERESA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

2012-07-11 FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-07-11

SECCIONAL

IDECU1303756181<<<<<<<< 620326M240711ECU<<<<<<<< ANDRADE < VITERI < < ABEL < JAVIER < AN

<u>क्रवहर्त</u>े

RIEPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJONACIONAL ELECTORAL

001

ELECCIONES GENERALES 17-FEH-3313 001 - 0203

1303756181

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA ANDRADE VITERI ABEL JAVIER ANTONIO

GUAYAS PROVINCIA GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCION TARQUE 1/2// makengoujá

ZONA

002 002-0152

1301595581

MUMERO DE CERTIFICIADO (COLLEGE) DE ANDRADE VITERI LIDA BETSABE

CLAYAS

Neph Billion (1)

LOS JE1406

F. PRESIDENTA E DE LA JUNTA

CANTÓN

T) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

130159558-1

ANDRAGE VITER! LIDA BETMARE MANABI/MANTA/MANTA

CIUDADANIA

TO JULIO

1951 001- 0312 00546

MANARY/ MANTA

MANTA

ECLIATOR LANA*****

DIVONCIADO

SECUNDARIA

HIXE PREMIS

LENERY ALLENI **ATMAR**

26/11/2019

V4333V3555

QUEHACER. DOMESTICOS

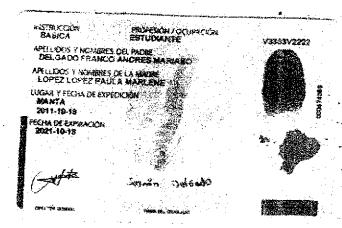












PEPURANCA DEL ECHADOR
CONSEJO RACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17 FEB-2013

018 - 0232 1315475135

ROMERO DE CENTIFICADO CECULA
DELGADO LOPEZ JAZMEN KATHERINE

RANASI
PROVINCIA CIRCURSORPCION 2
MONTECRISTI
MONTECRISTI
CANTON 1

CANTON 1

PROVINCIA
CINCURSORPCION 2

MONTECRISTI
ZONA
CANTON 1

PROVINCIA
CANTON 2

CANTON 1

CANTON 2

CANTON 2

CANTON 2

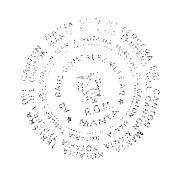
CANTON 2

CONSEJO RACIONAL
CONTROLO
CECULA
CONTROLO

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. EL NOTARIO (13, FOJAS)-esct. No.2013-13-08-03-P3528.



Abg. Raul Contailes Melgar NOTARIO TERCERO DE MANTA



DIRECCION DE Variabilia principio principio AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D. TOTALINATION FECHA DE INGRESO. FECHA DE ENTREGA: **CLAVE CATASTRAL:** NOMBRES y/o RAZON CÈDULA DE I. y/o RUC. **CELULAR - TFNO: RUBROS IMPUESTO PRINCIPAL:** SOLAR NO EDIFICADO CONTRIBUCIÓN MEJORAS TASA DE SEGURIDAD TIPO DE TRAMITE: FIRMA DEL USUARIO INFORME DEL INSPECTOR: FIRMA DEL INSPECTOR INFORME TÈCNICO: FECHA: 🤊 INFORME DE APROBACIÓN.



2973

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2973:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

martes, 03 de junio de 2008 Tarqui

Parroquia:

Urbano

Tipo de Predio: Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno de la Lotizacion "El Porvenir", Manzana TRES-H, lote numero de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Dieciséis metros y calle I. ATRAS, Dieciséis metros y el lote numero Cinco. COSTADO DERECHO: Veinte metros y el lote numero Siete. COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y calle T- Diez. Total del área TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA . EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

	Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial	
	Compra Venta	Partición Extrajudicial	13	09/02/1946	5	
	Compra Venta	Compraventa	2.398	25/10/2006	32.841	
İ	Compra Venta	Compraventa de Derechos Ganancia	a 3.396	26/11/2008	49.196	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Partición Extrajudicial

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946

Tomo:

Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5

Número de Inscripción: 13

Número de Repertorio:

Nombre del Cantón:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Manta

Certificación impresa por: Laut

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

SO ORTRIDAR Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseída los conducños

Ficha Registral: 2973

Pro indivisos hasta la fecha, hoy de muto acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luís Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN , DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, reciprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luís Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio , por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000189	Voelcker Carlos	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00665708	Cevallos Holguin Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000187	Cevallos Holguin Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de octubre de 2006

Folio Inicial: 32.841 - Folio Final: 32.854 Tomo:

5.172 Número de Inscripción: 2.398 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de agosto de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Un lote de terreno de la Lotizacion "El Porvenir", Manzana TRES-H, lote numero SEIS, Con una area total de TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Domicilio Estado Civil Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Sociai Calidad Casado(*) 13-00420401 Andrade Larrea Hugo Rene Manta Comprador Casado Manta Vendedor 80-0000000000001 Cevallos Holguin Jose Luis 80-000000001251 Mendoza Segunda Dolores Casado Manta Vendedor

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

09-feb-1946

3 / 3 Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarios

Inscrito el: miércoles, 26 de noviembre de 2008

Folio Inicial: 49.196 - Folio Final: 49.212 Tomo:

Número de Inscripción: 3.396 Número de Repertorio: 6.740

13

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de julio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Compra Venta

a.- Observaciones:

Compraventa Gananciales Derechos y Acciones como cuerpo cierto. Los vendedor de calidad de

Certificación impresa por: Laur



Herederos de Hugo Rene Andrade Larrea. Convalidan Los Vendedores declaran que son los unicos y universales herederos del causante Hugo Rene Andrade Larrea, por lo cual se ratifican y convalidan la presente escritura de Compraventa. Parte del lote numero seis de la manzana 3-H de la Lotizacion el Porvenir que tiene por el frente diez metros y lindera con calle T-10. Por atras los mismos diez metros y lindera con parte del lote numero siete. Por el costado derecho dieciseis metros y lindera con calle I y por el costado izquierdo los mismos dieciseis metros y lindera con terreno que se reservan los herederos del señro Hugo Andrade Larrea (parte del lote numero seis Teniendo una superficie total CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00420401	Andrade Larrea Hugo Rene	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-04869884	Lopez Cevallos Fatima Idalia	Soltero	Manta
Vendedor	13-03756181	Andrade Viteri Abel Javier Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01205439	Andrade Viteri Hugo Francisco	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-04645355	Andrade Viteri Judith Eugenia	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01595581	Andrade Viteri Lida Bethsabe	Divorciado	Manta
Vendedor	13-06267004	Andrade Viteri Piero Fausto Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01353874	Andrade Viteri Trajano Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000016701	Viteri Cuadros Lida Teresa	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:No.Inscripción:Fec. Inscripción:Folio Inicial:Folio final:Compra Venta239825-oct-20063284132854

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

		,	
Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:21:30 del miércoles, 11 de septiembre de 2013

A petición de: $\frac{\lambda_{ij}}{\lambda_{ij}}$

30 OHTEID34

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay

130635712-8

Validez dei Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un grayamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Prima del Registrador

Pro indivisos hasta la fecha, hoy de muto acuerdo efectuan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luís Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN , DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luís Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio . por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000189	Voelcker Carlos	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00665708	Cevallos Holguin Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000187	Cevallos Holguin Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Comprayenta

Inscrito el: miércoles, 25 de octubre de 2006

Folio Inicial: 32.841 Tomo: - Folio Final: 32.854 Número de Inscripción: 2.398 Número de Repertorio: 5.172

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de agosto de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Un lote de terreno de la Lotizacion "El Porvenir", Manzana TRES-H, lote numero SEIS; Con una area total de TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Se	ocial Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00420401 Andrade Larrea H	ugo Rene Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000001 Cevallos Holguin J	ose Luis Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001251 Mendoza Segunda	Dolores Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Libro: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 09-feb-1946

3 / 3 Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarios

Inscrito el: miércoles, 26 de noviembre de 2008

Tomo:

Folio Inicial: 49.196 - Folio Final: 49.212 Número de Inscripción: 3.396 Número de Repertorio: 6.740

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de julio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Gananciales Derechos y Acciones como cuerpo cierto.Los vendedor den calidad de

Certificación impresa por: Laur

Ficha Registral: 2973





APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá valide; si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueha la subdivisión de terreno propiedad de los Herederos del Sr. **HUGO RENE ANDRADE LARREA**, ubicado en la Lotización "El Porvenir". Lote Nº 6 de la manzana 3-H, parroquia Tarqui del Cantón Manta, Clave Catastral Nº 3060316000, según escritura posee un área de 320,00m2.

<u>AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 320,00m2. (Escritura de compraventa, autorizada por la Notaria Cuarta el 09 de Agosto de 1984 e inscrita el 25 de Octubre del 2006).</u>

Por el Frente: 16.00m. -- Calle 1

Por atrás: 16.00m. Lote Nº 5

Por el costado derecho: 20.00m - Lote Nº 7 Por el costado izquierdo: 20.00m - Calle T-10

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSURITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: 160,00m2

<u>A favor de Fátima Idalia López Cevallos. Escritura otorgada por la notaria Tercera el 10 de Julio del 2008 e inscrita el 26 de noviembre del 2008 (Parte del Lote Nº 6)</u>

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ: 160,00 m2

Por el Frente: 10,00m. - Calle T-10

Por atrás: 10,00m. - Parte del Lote Nº 7

Por el costado derecho: 16,00m - Propiedad de Fátima Idalia López Cevallos

Por el costado izquierdo: 16,00m - Lote Nº 5

AREA SOBRANTE:

______NINGUNA

<u>NOTA.</u>

No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador

La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando Nº 0721-DACRM-DFS-13 de fecha 02 de Octubre del 2013, informa; "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

Manta, 17 de Octubre del 2013

Arg Juneth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que milica de buena te el solicitante, par lo endisalvamos ceros o omissión, examendo de responsabilidad al cerrificante, si se comprobave que se han presentado dons labos totsos o renresentaciones gráficas errimens, en las solicitades correspondientes.

Dirección@alle 9 y Av.4

Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558

Fax: 2611 714



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

AUTORIZACION

N°. 416-2283

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a JAZMIN KATHERINE DELGADO LOPEZ, para que celebre Escritura de una parte de terreno propiedad de los Herederos del Sr. Hugo Rene Andrade Larrea , predio ubicado en la Lotización "El Porvenir", Lote N^{o} 6 de la Manzana 3-H, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 10,00m. - Calle T-10 Por atrás: 10,00m. – Parte del Lote Nº 7

Por el costado derecho: 16,00m - Propiedad de Fátima Idalia López Cevallos

Por el costado izquierdo: 16,00m –Lote N^o 5

Área Total: 160,00m2

Manta, 17 de Octubre del 2013

Arq. Janeth Cedeño V. DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo o la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante: por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. B. Garcia

UBICACIÓN y ORIENTACIÓN Escala referencial

P1

P4

To diffice the state of the

P2

PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS			
PUNTOS	X	y		
· 1	531629.87	9893083.58		
. 2	531642.01	9893073.16		
3	531654.39	9893088.86		
4	531641.59	9893099.78	•	

. Propietario:

HUGO RENE ANDRADE LARREA

UDICACION: Lotizacion El Porvenir, Lote Nº 6 de la manzana 3H PARROQUIA URBANA TARQUI AREA TOTAL: 320,00m2

FECHA: Septiembre 2013 ESCALA: 1:250 RESPONSABILIDAD:/

ING. ALFREDO CASTILLO E. Reg. Prof. 01-13-707

CNEL CORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

MANTA, 23 de octubre de 2013

CERTIFICACION

A petición del interesado, tengo a bien CERTIFICAR, que el señor HUGO RENE ANDRADE LARREA con numero de Cedula No. 1300420401. Se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema SICO, en la ciudad de Manta, por lo tanto no adeuda valor alguno.

La persona interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACION para sus intereses.

Atentamente,

DORIS MONTUBAR LINO ATENCION AL CLIENTE