

00091502

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3201

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6850

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 20 de noviembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 20 de noviembre de 2019 11:13

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>DONANTE</u>					
Natural	1304083445	FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307596153	HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

DONATARIO

Natural	1316596327	FIGUEROA HOLGUIN ANGGIE MELISSA	SOLTERA	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------------------	---------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

martes, 12 de noviembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara.



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3060508000	03/03/2010 0.00:00	20417	417,52m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la Parroquia Tarqui del canton Manta, signado como lote numero ocho de la manzana Tres guion J, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente, en trece metros setenta y cinco centímetros con calle K. Por atras, en veinte metros noventa centímetros con el lote N. dos Por el costado derecho, en veinticuatro metros diez centímetros con lote numero nueve. Por el costado izquierdo, en veinticinco metros con calle doscientos noventa y siete. Teniendo una superficie de cuatrocientos diecisiete metros cuadrados cincuenta y dos centímetros cuadrados.

Dirección del Bien. Lote No. 8 de la Mz. 3-J de la Lotización El Porvenir

Superficie del Bien: 417,52m2

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

DONACION

Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la Parroquia Tarqui del canton Manta, signado como lote numero Ocho de la manzana Tres guion J. Teniendo una superficie de cuatrocientos diecisiete metros cuadrados cincuenta y dos centímetros cuadrados

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Impreso por: yessenia_parrales

Administrador

Revisión jurídica por

LUIS EDUARDO CEDEÑO
GAVILANEZ

Inscripción por

JESSENIA PARRALES PARRALES

miércoles, 20 de noviembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3201

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6850

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 20 de noviembre de 2019

Registrador de la Propiedad

Impreso por yessenia_parrales

Administrador

Revisión jurídica por

LUIS EDUARDO CEDENO
GAVILANEZ

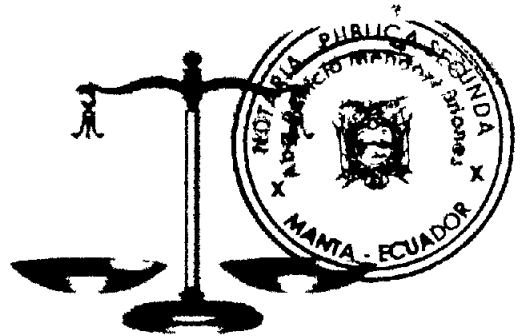
Inscripción por

JESSENIA PARRALES PARRALES

miércoles, 20 de noviembre de 2019

Pag 2 de 2

00091503



ESCRITURA

DE: DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE.-

QUE OTORGAN: LOS SEÑORES JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA.-

A FAVOR: DE LA SEÑORITA ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN.-

CUANTIA DE LA DONACION: \$ 38.915,04

NUMERO: 20191308002P02143.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 12 DE NOVIEMBRE DEL 2019.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

00091504



Factura: 001-002-000048628

20191308002P02143

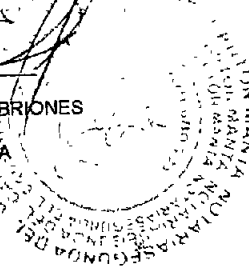


NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191308002P02143					
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (15.10)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1304083445	ECUATORIA NA	DONANTE	
Natural	HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307596153	ECUATORIA NA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FIGUEROA HOLGUIN ANGGIE MELISSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316596327	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		38915 04					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

00091505

NOTARIA
PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8
TELEFONOS 0994257211 091262388
pat.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000048628

CODIGO NUMERICO: 20191308002P02143

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE: QUE OTORGAN LOS
SEÑORES JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA
ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, A FAVOR DE LA
SEÑORITA ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN.-

CUANTIA DE LA DONACION: \$ 38.915,04

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día martes doce de noviembre del año dos mil diecinueve, ante mí Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, Comparecen, por una parte los señores **JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA**, quien declara ser de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro cero ocho tres cuatro cuatro guión cinco, Empleado Privado, de cincuenta y seis años de edad, domiciliado en el Barrio Jocay, de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, teléfono 0987221477, por sus propios derechos, y **ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA**, quien declara ser de estado civil divorciada, portadora de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cinco nueve seis uno cinco guión tres, Licenciada, de cuarenta y cinco años de edad, domiciliada en el Barrio La Paz, calle ciento catorce y avenida doscientos, del cantón Manta, teléfono 0962701705, por sus propios derechos;

a quien en adelante se les podrá designar como

"LOS DONANTES"; y, por otra parte, la señorita

ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN, quien declara

ser de estado civil soltera, portadora de la

cédula de ciudadanía número uno tres uno seis

cinco nueve seis tres dos guión siete,

Estudiante, de veintiún años de edad, domiciliada

en el Barrio La Paz, calle ciento catorce y

avenida doscientos, de esta ciudad de Manta,

teléfono 0984166780, por sus propios derechos,

a quien se denominará en adelante como

"DONATARIA".- Además los comparecientes declaran

ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana;

con parentesco entre las partes y en virtud de

haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas

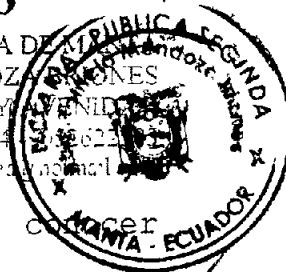
copias fotostáticas debidamente certificadas por

mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces

00091506

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE PATRICKA MENDOZA
ABG PATRICIA MENDOZA
DIRECCION CALLE 8 Y VENECIA
TELEFONOS 0994257214 0994621133
pat.mendoza@notariadel...



para contratar y obligarse a quienes de ~~coaccion~~
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el
objeto y resultados de esta escritura Pública, a
cuyo otorgamiento proceden por sus propios
derechos, así como examinados que fueran en forma
aislada y separada, de que comparecen al
otorgamiento de esta escritura sin coacción,
amenazas, temor reverencial ni promesa o
seducción, me piden que eleve a escritura Pública
el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor
literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En
el Registro de escrituras públicas a su cargo,
sírvasse incorporar una de **DONACION GRATUITA E
IRREVOCABLE** al tenor de las siguientes cláusulas:
CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen
al otorgamiento y suscripción del presente
contrato de Donación, por una parte, los señores
JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA, de estado civil
divorciado, portador de la cédula de ciudadanía
número uno tres cero cuatro cero ocho tres cuatro
cuatro guión cinco, por sus propios derechos, y
ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, de estado
civil divorciada, portadora de la cédula de

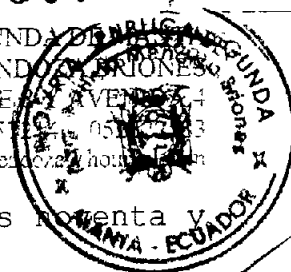
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mendoza - Ecuador

ciudadanía número uno tres cero siete cinco nueve
seis uno cinco guión tres, por sus propios
derechos; a quien en adelante se les podrá
designar como **"LOS DONANTES"**; y, por otra parte,
la señorita **ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN**, de
estado civil soltera, portadora de la cédula de
ciudadanía número uno tres uno seis cinco nueve

seis tres dos guión siete, por sus propios
derechos, a quien se denominará en adelante como
"DONATARIA".- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Dos. Uno.- Declaran los DONANTES señores JORGE
EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA ELIZABETH
HOLGUIN ECHEVERRIA, ser legítimos propietarios de
un lote de terreno ubicado en la Lotización El
Porvenir, de la Parroquia Tarqui del cantón
Manta, signado como lote número ocho de la
manzana Tres guión J, que tiene los siguientes
medidas y linderos: **POR EL FRENTE** en trece metros
setenta y cinco centímetros con calle K, **POR**
ATRÁS en veinte metros noventa centímetros con el
lote número dos, **POR EL COSTADO DERECHO** en
veinticuatro metros diez centímetros con lote
número nueve, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Manta - Ecuador

NOTARÍA
PÚBLICANOTARIA SEGUNDA DE PUBLICACIONES
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE AVENIDA 4
TELEFONOS 0994251124 y 051-271333
patricia.mendoza@notaria-ecuador.com

veinticinco metros con calle doscientos noventa y
siete. Teniendo una superficie de **CUATROCIENTOS**

**DIECISIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA Y DOS
CENTÍMETROS CUADRADOS.** Dos. Dos.- Este predio

fue adquirido por los comparecientes, dentro de
la Ex Sociedad Conyugal formada sí, por compra

que les hicieran a la señora Ángela Rosa

Echeverría, mediante escritura pública de

compraventa celebrada en la Notaría Cuarta

del cantón Manta, el veinte de noviembre de mil

novecientos noventa y cinco, e inscrita en el

Registro de la Propiedad del cantón Manta, el

trece de diciembre de mil novecientos noventa

y cinco.- **Dos. Tres.-** De conformidad a la

certificación extendida por el señor Registrador

de la Propiedad del cantón Manta, sobre este

bien inmueble, no se halla inscrita ninguna

prohibición, acto, contrato o demanda que afecte

su dominio, ni es objeto de embargo, ni está

constituido en anticresis, ni en patrimonio

familiar, por lo que se encuentra libre de todo

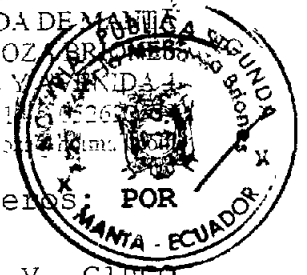
gravamen. **DOS. CUATRO.-** Con fecha doce de

noviembre del año dos mil diecinueve, se celebró

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

el Acta de Autorización para donar donde se
faculta a los señores JORGE EDMUNDO FIGUEROA
FIGUEROA Y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA;
a donar el inmueble ante descrito a favor de su
hija la señorita **ANGGIE MELISSA FIGUEROA
HOLGUIN.** - **CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN**

IRREVOCABLE. - Con los antecedentes expuestos y
mediante el presente contrato, los DONANTES,
señores **JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA
ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA**, por sus propios
derechos, y atendiendo a lo dispuesto en los
Artículos mil cuatrocientos dos y mil
cuatrocientos tres del Código Civil Ecuatoriano
en vigencia, tienen a bien donar, ceder y
transferir en forma gratuita, perpetua e
irrevocable, a favor de su hija, la señorita
ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN, quien por sus
propios derechos, adquiere, recibe y acepta para
sí, el bien inmueble singularizado en la
cláusula de los antecedentes, constituido en un
inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir, de
la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado
como lote número ocho de la manzana Tres guión J, Q

NOTARÍA
PÚBLICANOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA
DIRECCIÓN CALLE 8 Y 9
TELÉFONOS 0994267211 y 0994267212
pat.mendoza@manta.gob.ec

que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR**

EL FRENTE en trece metros setenta y cinco

centímetros con calle K, **POR ATRÁS** en veinte

metros noventa centímetros con el lote número

dos, **POR EL COSTADO DERECHO** en veinticuatro

metros diez centímetros con lote número nueve,

POR EL COSTADO IZQUIERDO en veinticinco metros

con calle doscientos noventa y siete. Teniendo

una superficie de **CUATROCIENTOS DIECISIETE METROS**

CUADRADOS CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS CUADRADOS.

Así mismo, declaran los Donantes que transfieren

el dominio del bien inmueble antes singularizado

con las limitaciones que en las cláusulas

posteriores se enunciarán. **CLÁUSULA CUARTA**

CUANTIA.- La cuantía de la presente Donación

la fija de conformidad a lo que establece el

Certificado de Avalúo Comercial del GADM - Manta,

que corresponde a la suma de **TREINTA Y OCHO MIL**

NOVECIENTOS QUINCE CON 04/100 DOLARES DE LOS

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$38.915,04).- CLÁUSULA

QUINTA: SANEAMIENTO.- La donación de este bien

inmueble se hace como CUERPO CIERTO y en el

estado en que actualmente se encuentra la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

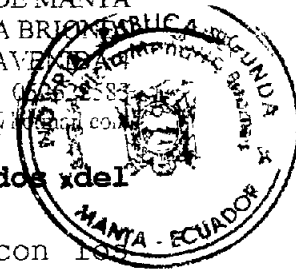
propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y con las limitaciones al dominio que se enunciarán a continuación. Por su parte, el Donatario declara que conoce muy bien lo que sus señores padres les están donando, pues se encuentra habitando el inmueble. **CLÁUSULA SEXTA: AUTORIZACION PARA**

INSCRIBIR.- Se faculta a la DONATARIA, señorita ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN, para que por sí o por interpuesta persona, solicite al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, la inscripción de la presente Escritura Pública de Donación. **CLÁUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN.**- La

Donataria, señorita ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN, acepta todas y cada una de las cláusulas antepuestas y se da por notificado de la presente Donación que se le hace a su favor; expresando su gratitud a la Donante por este acto de generosidad.- **LAS DE ESTILO.**- Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato como es la voluntad de sus otorgantes.- (FIRMADO) Abg. CARLOS XAVIER GARCES

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. 10
TELEFONOS 0994257214 - 0994257283
patricia mendoza briones



Reg. No. 13 - 2013 - 131. Foro de Abogados del

Ecuador.- Hasta aquí la minuta que junto con los

documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para

la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

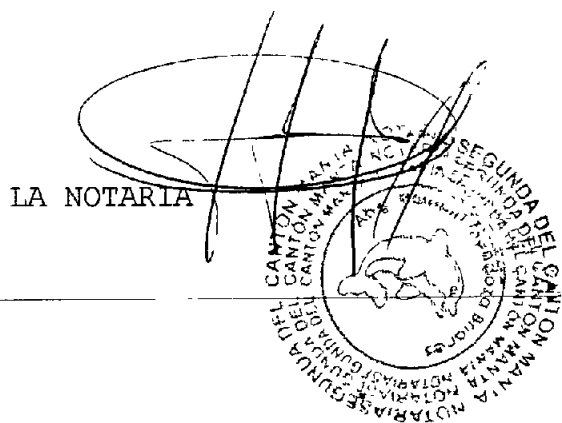
Elaborado C.A.C.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA
C.C.No. 130408344-5

ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA
C.C.No. 130759615-3

Melissa Figueroa
ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN
C.C. 1316546827



Patricia Mendoza Briones
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Maná - Ecuador

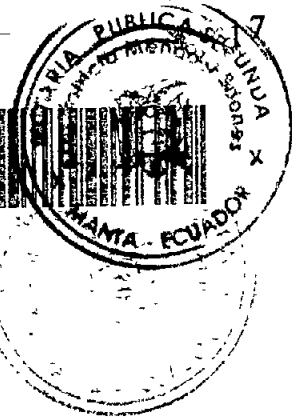
NOT02 SIETE
NOT02 UNO

.00⁰⁰

00091510



20191308002P02142



Factura: 001-002-000048627

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

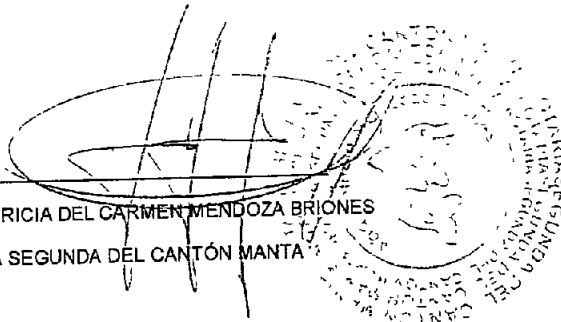
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308002P02142						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACION, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (15:10)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304083445	ECUATORIA NA	COMPARECIENTE	
Natural	HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307596153	ECUATORIA NA	COMPARECIENTE	
Natural	VERA QUINTANA ANDREINA MARICELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1250900584	ECUATORIA NA	TESTIGO	
Natural	PACHECO FRANCO MARITZA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305960419	ECUATORIA NA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

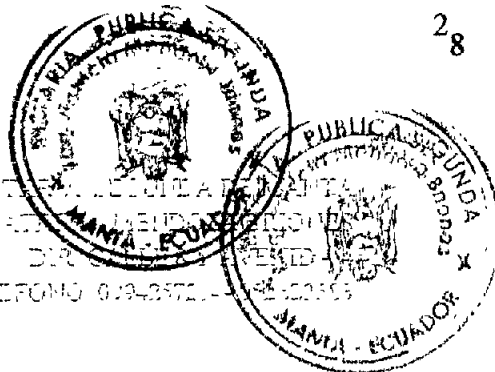
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Notaria Publica Segunda
Manta, Ecuador

00091511

MONTA
PUBLICANOTARIA PUBLICA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. 13-2013-131
TELIFONO 013-2571-44-0000

FACTURA NUMERO:001-002-000048627

CÓDIGO NUMERICO: 2019308002P02142

ACTA DE PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

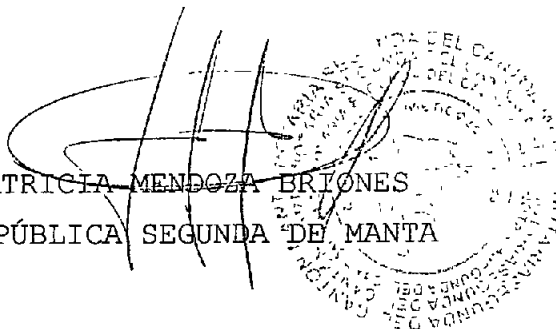
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO SOLICITADO POR EL ABG. CARLOS XAVIER GARCES, CON MATRÍCULA 13-2013-131 FORO DE ABOGADOS DE MANABI, Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO DIECIOCHO NUMERAL SEGUNDO DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE PROCEDO A PROTOCOLIZAR EL ACTA NOTARIAL DE INSINUACION, DECLARACION JURAMENTADA Y DEMAS DOCUMENTOS PARA DONAR A LOS SEÑORES JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, A FAVOR DE SU HIJA ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN, EL INMUEBLE UBICADO EN LA LOTIZACIÓN EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA, SIGNADO COMO LOTE NÚMERO OCHO DE LA MANZANA TRES GUIÓN J, Y DEMÁS DOCUMENTOS ADJUNTOS Y CONFIERA LOS TESTIMONIOS SOLICITADOS.- LA CUANTÍA ES INDETERMINADA.- PARA CONSTANCIA DE ELLO, FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS DOCE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda del Cantón Manta
Ecuador

Elaborado por: C.A.C.P.

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA



1000

CONTRA BIANCO



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1316596327
12 DE NOVIEMBRE 2019

Razón Social: FIGUEROA HOLGUIN ANGGIE MELISSA
Tipo Declaración: ORIGINAL

DONANTES DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	Selección
Parentesco o relación con el fallecido / donante	107
IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO / DE LA SUCESIÓN	Hijo
Fecha de fallecimiento	204
Fecha de otorgamiento del testamento	226
IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE	228

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo) 298
Número total de donantes del exterior (Informativo) 2
0

INGRESOS DE HEREDERAS, LEGATARIOS, DONACIONES, BIENES Y DERECHOS

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321 0.00
Bienes inmuebles	312	1	322 38915.04 332 38915.04
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323 0.00 333 0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324 0.00 334 0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325 0.00 335 0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326 0.00 336 0.00

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales

524 Selección 534 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada Imponible
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)
(399 - 499 - 599) 631 38915.04
(631 x tarifa vigente) 632 0.00



La información repeta en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2019024092186	871902052500	18-11-2019	1

00091512

(=) Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

(632 - 633 - 634 - 635)

899

0.00

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)

731

0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

733

0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

890

0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

897

0.00

Impuesto

898

0.00

Multa

899

0.00

VALORES A PAGAR

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1307598153	HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH	ECUADOR	12/11/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	2
CÉDULA	1304083445	FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO	ECUADOR	12/11/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	2

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1304083445 FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO 2019-11-12	TERRENO	3060500000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	38,915.04	SIN RESERVAS	100.00	38,915.04	100.00	38,915.04

00091513



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2019024092186	871902052500	18-11-2019	2

00091514

NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLES
TELEFONO 099425721 - 091623333



**ACTA NOTARIAL CONCEDIENDO LA AUTORIZACION PARA
DONAR UN BIEN INMUEBLE, A LOS SEÑORES JORGE
EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA ELIZABETH
HOLGUIN ECHEVERRIA, A FAVOR DE LA SEÑORITA ANGIE
MELISSA FIGUEROA HOLGUIN. -
CUANTIA INDETERMINADA.**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día martes doce de noviembre del año dos mil diecinueve, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, en virtud de la declaración juramentada de los señores **JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA**; y las testigos señoras **ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA y MARITZA BEATRIZ PACHECO FRANCO**, con los documentos públicos que me fueron exhibidos para que se incorpore a esta Acta como habilitante, y en ejercicio de **LA FE PÚBLICA** de la que me hallo investida y de conformidad con la facultad prevista en el numeral 11 del Artículo dieciocho de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria, expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, y que se encuentra Promulgada del Registro Oficial No. 64, suplemento del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, **CONCEDO AUTORIZACION PARA DONAR IRREVOCABLEMENTE**, a los señores **JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO 0994257214- 052622583

ECHEVERRIA a favor de su hija **ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN**, el inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número ocho de la manzana Tres guión J, que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** en trece metros setenta y cinco centímetros con calle K, **POR ATRÁS** en veinte metros noventa centímetros con el lote número dos, **POR EL COSTADO DERECHO** en veinticuatro metros diez centímetros con lote número nueve, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** en veinticinco metros con calle doscientos noventa y siete. Teniendo una superficie de **CUATROCIENTOS DIECISIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS CUADRADOS**, que a la fecha se encuentra libre de gravámenes. Se concluye la presente Acta, en la que se cumplieron todos los requisitos de ley, misma que su original queda archivado en los protocolos de la Notaria a mí cargo, misma que sello y firmo, doy fe.-

Elaborado por C.A.C.P.

Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**
Notaría Pública Segunda del cantón Manta

NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDAS 4
TELEFONOS 00042572 - 00042583
patricia.mendoza@notaria.com

**DECLARACION JURAMENTADA PARA
AUTORIZACIÓN PARA DONAR UN BIEN INMUEBLE EN
FORMA IRREVOCABLE.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES
JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA Y ZORAIDA
ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, Y LAS TESTIGOS
SEÑORAS ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA Y**

MARITZA BEATRIZ PACHECO FRANCO.-

CUANTIA INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día martes doce de noviembre del año dos mil diecinueve; ante mí Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, Comparecen, los señores **JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA**, quien declara ser de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro cero ocho tres cuatro cuatro guión cinco, Empleado Privado, de cincuenta y seis años de edad, domiciliado en el Barrio Jocay, de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, teléfono 0987221477, por sus propios

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda del cantón Manta
Provincia de Manabí Ecuador

derechos, y **ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA**, quien declara ser de estado civil divorciada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cinco nueve seis uno cinco guión tres, Licenciada, de cuarenta y cinco años de edad, domiciliada en

el Barrio La Paz, calle ciento catorce y avenida doscientos, del cantón Manta, teléfono 0962701705, por sus propios derechos; y, por otra parte los testigos, la señora **ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno dos cinco cero nueve cero cero cinco ocho guión cuatro, Estudiante, de veintidós años de edad, domiciliada en el Barrio Jocay, parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono número 0982801208, por sus propios derechos; y, la señora **MARITZA BEATRIZ PACHECO FRANCO**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve seis cero cuatro uno guión nueve, Economista.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Secundario
Manta - Ecuador
Notario Público Secundario

NOTARÍA
PÚBLICA

00

P1

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION AL E 872 ENEC 424
TELEFONOS. 0925727740-262243

00091516

de cincuenta y un años de edad, domiciliada en el Barrio Ursa, parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, número de teléfono 0998447760, por sus propios derechos.- Además los comparecientes, declaran se de nacionalidad ecuatoriana; hábiles y capaces para contratar y

obligarse, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos del objeto y resultado de esta escritura, la cual proceden a celebrarla bajo juramento, advertidos de la penas del perjurio y de su obligación de decir la verdad manifiestan bajo juramento: PRIMERA: Declaran los señores JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, ser legítimos propietarios de un lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda de Manta
Ecuador

0 1999

Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número ocho de la manzana Tres guión J, que tiene los siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE en trece metros setenta y cinco centímetros con calle K, **POR ATRÁS** en veinte metros noventa centímetros con el lote número

dos, **POR EL COSTADO DERECHO** en veinticuatro metros diez centímetros con lote número nueve,

POR EL COSTADO IZQUIERDO en veinticinco metros con calle doscientos noventa y siete. Teniendo

una superficie de **CUATROCIENTOS DIECISIETE**

METROS CUADRADOS CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS

CUADRADOS. Este predio fue adquirido por los

comparecientes dentro de Ex Sociedad Conyugal

formada entre sí, por compra que les hicieran a

la señora Ángela Rosa Echeverría, mediante

escritura pública de compraventa celebrada en

la Notaría Cuarta del cantón Manta, el

veinte de noviembre de mil novecientos noventa

y cinco, e inscrita en el Registro de la

Propiedad del cantón Manta, el trece de

diciembre de mil novecientos noventa y ⁹

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador
Notario Público Segundo

NOTARIA
PÚBLICA

00091517

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION DE E.S. Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257211 052622583
patricia.mendoza@hotmail.com
MANTA - ECUADOR

cinco.- Este inmueble que a la fecha se encuentra libre de gravámenes tal como consta del certificado otorgado por el Registro de la propiedad de Manta.- SEGUNDA: Los señores JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, declaran que es su voluntad

DONAR en forma irrevocable a favor de su hija ANGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN, el inmueble descrito en la cláusula anterior.- TERCERA: Los señores JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, manifiestan que poseen recursos económicos suficientes para subsistir el resto de sus vidas, y para aseverar tal hecho comparecen los señores ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA y MARITZA BEATRIZ PACHECO FRANCO, como testigos en este mismo acto.- CUARTA: Los Testigos, señores ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA y MARITZA BEATRIZ PACHECO FRANCO, en forma conjunta, libre y voluntariamente declaran que si es verdad y que les consta que los señores JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA y ZORAIDA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

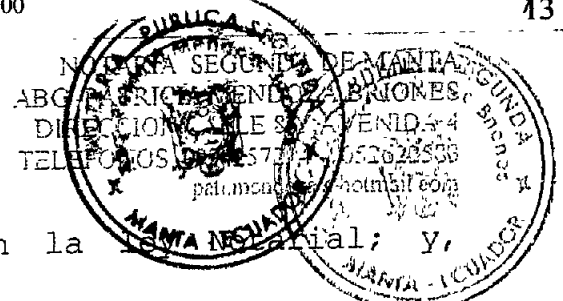
ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, poseen dinero suficiente para poder subsistir el resto de sus vidas.- QUINTA: Con todo lo expuesto y al amparo del Art. 7 del numeral 11 de la Ley Notarial Promulgada del Registro Oficial No. 64, suplemento del ocho de Noviembre de mil

novecientos noventa y seis, nosotros JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA y ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA, solicitamos que en esta Acta se nos Conceda la debida autorización para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en la cláusula segunda a favor de nuestra hija ANGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN.-

Los comparecientes manifiestan que es todo cuanto tienen que declarar en honor a la verdad.- Hasta aquí la declaración que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y

NOTARÍA
PÚBLICA

00091518



requisitos previstos en la ley; y,
leída que le fue a los comparecientes por mí la
notaria, se ratifican y firman conmigo en
unidad de acto quedando incorporada en el
protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy
fe. -

Elaborado por C.A.C.P.

JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA
C.C.No. 130408344-5

ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA
C.C.No. 130759615-3

ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA
C.C.No. 125090058-4
TESTIGO

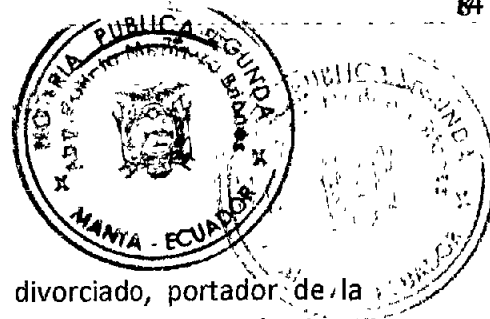
ABG. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda de Manabí
Manabí - Ecuador

TESTIGO

LA NOTARIA

~~Abg. Patricia Mendoza Briones~~
~~Notario Pública Segunda~~

NOTARIA SEGUNDA



SEÑORA NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro cero ocho tres cuatro cuatro guión cinco, Empleado Privado, de cincuenta y seis años de edad, domiciliado en el Barrio Jocay, de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, teléfono 0987221477, por mis propios derechos, y **ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA**, de estado civil divorciada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cinco nueve seis uno cinco guión tres, Licenciada, de cuarenta y cinco años de edad, domiciliada en el Barrio La Paz, calle ciento catorce y avenida doscientos, del cantón Manta, teléfono 0962701705, por mis propios derechos, ecuatorianos, mayores de edad, ante usted comparecemos y solicitamos lo siguientes.

Es el hecho señora Notaria que, somos dueños y propietarios de un bien inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número ocho de la manzana Tres guión J, que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** en trece metros setenta y cinco centímetros con calle K, **POR ATRÁS** en veinte metros noventa centímetros con el lote número dos, **POR EL COSTADO DERECHO** en veinticuatro metros diez centímetros con lote número nueve, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** en veinticinco metros con calle doscientos noventa y siete. Teniendo una superficie de **CUATROCIENTOS DIECISIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS CUADRADOS**, inmueble que a la fecha se encuentra libre de gravámenes tal como consta del certificado otorgado por el Registro de la propiedad de Manta - EP.-

Señora Notaria, es nuestra voluntad **DONAR** en forma irrevocable a favor de nuestra hija **ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN**, el inmueble descrito anteriormente; dejando constancia que poseemos recursos económicos suficientes para subsistir el resto de nuestra vida, y para aseverar tal hecho comparecen a nuestra declaración las señoras: **ANDREINA MARICELA VERA QUINTANA Y MARITZA BEATRIZ PACHECO FRANCO**, como testigos en ese mismo acto.-

Con todo lo expuesto y al amparo del Art. 18 del numeral 11 de la Ley Notarial vigente, le solicitamos que en Acta se nos Conceda la debida autorización para Donar en forma irrevocable una parte del inmueble ya detallado en líneas anteriores a favor de nuestra hija **ANGGIE MELISSA FIGUEROA HOLGUIN**.-

Cumplida todas las diligencias usted señora Notaria, deberá levantar el Acta Respectiva y ordenará su inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente y proceder a su protocolización conforme a derecho.-

Abg. Patricia Méndez
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

RECEIVED
JAN 10 1960

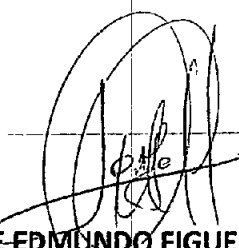
00091520

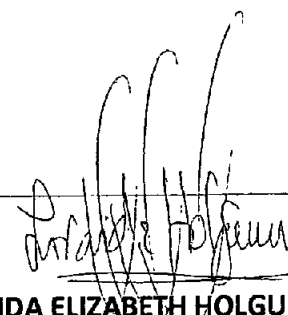


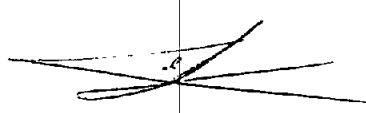
Autorizamos al Abogado CARLOS XAVIER GARCES, con Matrícula 13-2013-131 FORO DE ABOGADOS DE MANABI, para que nos represente en este acto.

Sírvase atendernos conforme a lo solicitado

Firmamos junto con nuestro abogado autorizado.

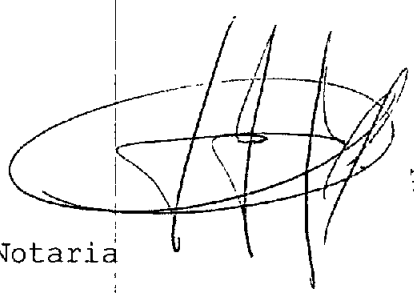

JORGE EDMUNDO FIGUEROA FIGUEROA
C.C.No. 130408344-5


ZORAIDA ELIZABETH HOLGUIN ECHEVERRIA
C.C.No. 130759615-3

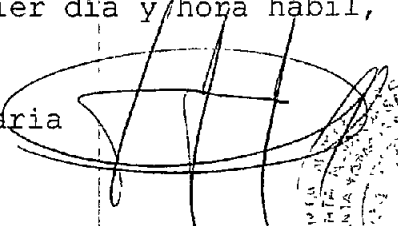

ABG. CARLOS XAVIER GARCES

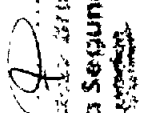
Matrícula 13-2013-131 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.

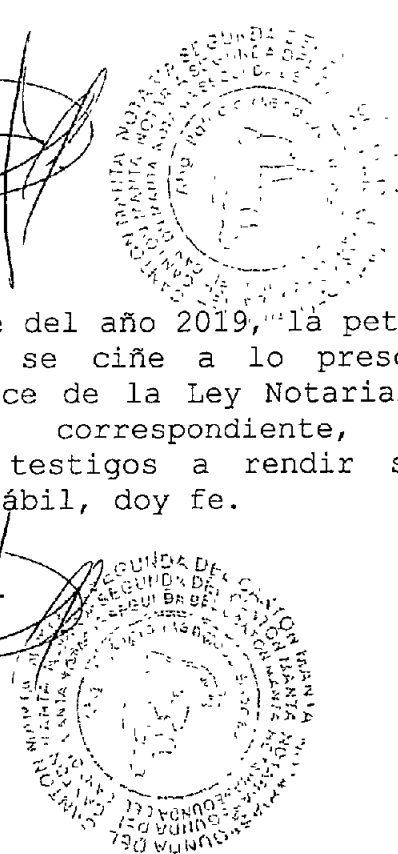
Recibido: Manta, 11 de noviembre del 2019.


La Notaria

Manta, 11 de noviembre del año 2019, la petición que antecede de clara, precisa y se ciñe a lo prescrito el Artículo dieciocho numeral doce de la Ley Notarial, por lo cual se admite al trámite correspondiente, comparezcan los petitionarios y los testigos a rendir su declaración en cualquier día y hora hábil, doy fe.


La Notaria


Abg. Patricia Estefanía Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador



1000

RECEIVED
JAN 10 1960

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00091521

Ficha Registral-Bien Inmueble

20417

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19023527

Certifico hasta el día de hoy 28/10/2019 11:09:31:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO

Código Catastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha Apertura: miércoles, 03 de marzo de 2010

Cantón: MANTA

Parroquia: TARQUI

Barrio-Sector: N/D

Avenida: N/D

Calle: N/D

Dirección del Bien: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número ocho de la manzana Tres guion J, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, en trece metros setenta y cinco centímetros con calle K. Por atrás, en veinte metros noventa centímetros con el lote N. dos. Por el costado derecho, en veinticuatro metros diez centímetros con lote número nueve. Por el costado izquierdo, en veinticinco metros con calle doscientos noventa y siete. Teniendo una superficie de cuatrocientos diecisiete metros cuadrados cincuenta y dos centímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1841	08/oct/1993	1306	1306
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1840	13/dic/1995	1215	1215

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 08 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1841

Folio Inicial: 1306

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3397

Folio Final: 1306

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de septiembre de 1993

a.- Observaciones:

El Sr. José Luis Cevallos Holguin y Perfecta Mendoza de Cevallos, representados por el Sr. Luis Adolfo Cevallos Mendoza. Un lote de terreno ubicado en la manzana Tres guion J, lote n. Ocho, Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos diecisiete metros cincuenta y dos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ECHVERRIA ANGELA ROSA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: maritza fernandez

Ficha Registral: 20417

lunes, 28 de octubre de 2019 11:09

Pag 1 de 2



Empresa Pública Municipal

Rectoría y Calle 20 - Mall del Pacífico

Manta-EP

Telf. 053 702602

www.registrodmanta.gob.ec

28 OCT. 2019

Abg. Patricia Mendoza Arizón
Notaria Pública Subrogada Patricia Arizón
Manta - Ecuador
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

Inscrito el : miércoles, 13 de diciembre de 1995

Número de Inscripción: 1840

Folio Inicial: 1215

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4108

Folio Final: 1215

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 1995

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote n. Ocho, de la manzana Tres guión J. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos diecisiete metros cuadrados cincuenta y dos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN ECHEVERRIA SORAIDA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	FIGUEROA F JORGE EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ECHEVERRIA ANGELA ROSA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1841	08.oct/1993	1.306	1.306

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:09:31 del lunes, 28 de octubre de 2019

Peticion de: HOLGUIN ECHEVERRIA SORAIDA ELIZABETH

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Valido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

reproducciones que se hagan en... 01 fojas útiles, con sus reversos son iguales a sus originales, Manta, 12-11-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota. En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



20417



Certificación impresa por : maritza_fernandez

Ficha Registral: 20417

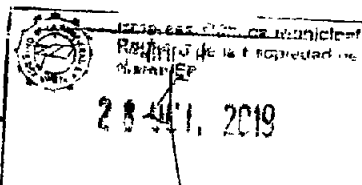
lunes, 28 de octubre de 2019 11:09

Pag 2 de 2

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



NOT02
NOT02ONCE
DIECISIETE

00

REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00091522

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



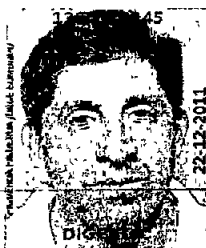
Número único de identificación: 1304083445

Nombres del ciudadano: FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1964



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FIGUEROA EDMUNDO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: FIGUEROA BELLA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 22 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Notaría Pública de Manabí
Luz Patricia Melendez Briones
Notaria Pública de Manabí
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 194-275-35643



194-275-35643

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN



CITULA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
FIGUEROA FIGUEROA
JORGE EDMUNDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1964-08-27

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Divorciado



YOLANDAS 49-5



INSTRUCCION
BACHILLERATO

PROFESION OCUPACION
EMPLEADO

E824312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FIGUEROA EDMUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA BELLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2011-12-22

FECHA DE EXPIRACION
2024-12-22

[Signature]

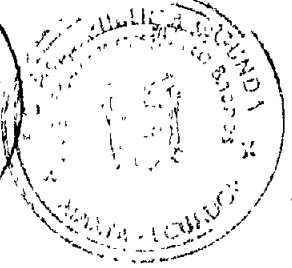
[Signature]

DIRECCION GENERAL

REGISTRO DEL ECUADOR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANTAS



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0031 M
JUNTA NÚ

0031 - 034
CERTIFICADO NÚ

1304083445
SERIAL NÚ

FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO
*PELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCONSCRIPCION: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

DOY FE: Que los ~~reproducciones~~ reproducciones que constan en.....01..... fojas ~~originales~~ originales, reversos son iguales a sus originales, Manta, 12-11-2019

Abg. Patricia Mindaiza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y OCES

2019

CITADANA O

ESSE DOCUMENTO
ATTESTA QUE
USUFRUO SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Brayan Flores

RESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mindaiza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C.

REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00091524

Número único de identificación: 1307596153

Nombres del ciudadano: HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE JUNIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: HOLGUIN CASTAÑO PATRICIO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ECHEVERRIA ANGELA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 198-275-35801



198-275-35801

Lodo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

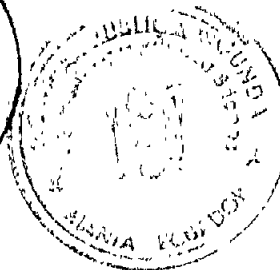
THE

Aguila, Patricia Mendoza Briones
Notario Pùblica Segunda - Aduana - Guatemala

SECRET



1994年12月



CERTIFICADO DE NOTACION

0035 F 0835 - 210 1307596153
HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH
APPELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1

QUE HE: Que los precedentes
reproducciones que consisten
en.....ojas diles, al verso,
reversos son iguales a su
originales, Manta, 12-11-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
2019

CIRCUITARIO:
CIRCUITO DE LA JUSTICIA
CIRCUITO DE LA JUSTICIA
CIRCUITO DE LA JUSTICIA
CIRCUITO DE LA JUSTICIA

Jamileth Holguin
PRESIDENTA DE LA J.V

DOMINICAN REPUBLIC

REPUBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y CedulaciónDirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00091526

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1250900584

Nombres del ciudadano: VERA QUINTANA ANDREINA MARICELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/VENTANAS/VENTANAS

Fecha de nacimiento: 20 DE NOVIEMBRE DE 1996



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: VERA QUINTANA CLAUDINA MARICELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Andreina Vera Q.

Notaria Pública Segunda
Patricia Menéndez Briones
Manta - Ecuador

N° de certificado: 196-275-36811



196-275-36811

Lodo Vicente Tajano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CERTIFICACION

125090058-4

CIUDADANIA
ARQUELO JUAN CARLOS
VERA QUINTANA
ANDREINA MARICELA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
VENTANAS
VENTANAS
FECHA DE EMISION 1998-11-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

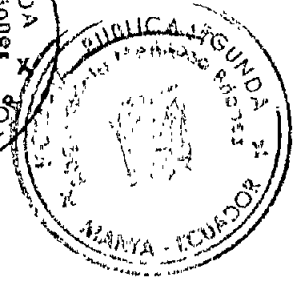
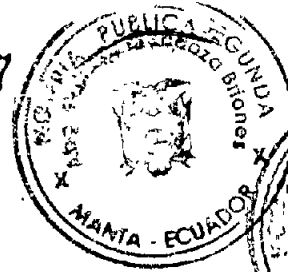
INSTRUCCION
BACHILLERATO
ASISTENTE SOCIAL DEL MUNICIPIO
XXXX XXXX
MILICOS FRENTE DE LA MUJER
VERA QUINTANA CLAUDINA MARICELA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
SABAHWOY
2018-04-12
2020-04-12

INSTRUCCION
BACHILLER
V4344V44C4

60356037

Andriana Vera O.

00091527

CERTIFICADO DE VOTACION
MANTA - ECUADOR

0060 F

0060 - 224

1250900584

VERA QUINTANA ANDREINA MARICELA
-FOLLETO- + NOMBRE +

PROVINTA LOS RIOS

CANTON VENTANAS

DISTRITO VENTANAS

CANTON VENTANAS

2014 - 1

QUE, FE: QUE LAS PRESENTE
reproducciones que constan
en... Que folios... diversos.
revelos son...
Mantecados, Manta, 12 - 11 - 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

10.0000

10.0000

00091528

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305960419

Nombres del ciudadano: PACHECO FRANCO MARITZA BEATRIZ

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE OCTUBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PACHECO SALGADO LUIS ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO ANCHUNDIA ROSA LINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Notario Público Segundo
Patricia Mendoza Briones
Mantua - Ecuador

N° de certificado: 199-275-36720



199-275-36720

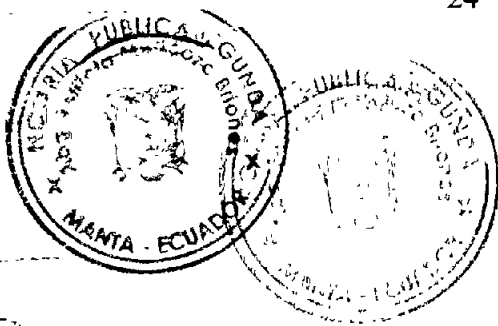
Ldo. Vicente Talano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00091529



CERTIFICADO DE VOTACION

0058 F
JU. T. 100

0058 - 213
CER. T. 100

1305960419
CER. T. 100

PACHECO FRANCO MARITZA BEATRIZ
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

DOY FE QUE LAS REPRODUCCIONES
reproducciones que constan
en.....91..... fojas útiles, inversas
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 12-11-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y DIRECTE
2019

CIDUDANAO.
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Ximena Ortega
PRESIDENTE DE LA JFY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 1
TELÉFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20191308002P02142.-
LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

MANABÍ - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



NOT02 VEINTICINCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00091530

★ 25

Ficha Registral-Bien Inmueble

20417

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19023527

Certifico hasta el día de hoy 28/10/2019 11:09:31:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura miércoles, 03 de marzo de 2010
Barrio-Sector N/D
Avenida. N/D
Dirección del Bien N/D

Código Catastral XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cantón MANTA Parroquia MANTA
Calle N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la Parroquia Tarqui del canton Manta, signado como lote numero ocho de la manzana Tres guion J, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente, en trece metros setenta y cinco centímetros con calle K. Por atras, en veinte metros noventa centímetros con el lote N. dos. Por el costado derecho, en veinticuatro metros diez centímetros con lote numero nueve. Por el costado izquierdo, en veinticinco metros con calle doscientos noventa y siete. Teniendo una superficie de cuatrocientos diecisiete metros cuadrados cincuenta y dos centímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1841	08/oct/1993	1306	1306
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1840	13/dic/1995	1215	1215

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1841

Folio Inicial: 1306

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3397

Folio Final: 1306

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de septiembre de 1993

a.- Observaciones:

El Sr. José Luis Cevallos Holguin y Perfecta Mendoza de Cevallos, representados por el Sr. Luis Adolfo Cevallos Mendoza. Un lote de terreno ubicado en la manzana Tres guion J, lote n. Ocho, Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos diecisiete metros cincuenta y dos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ECHEVERRIA ANGELA ROSA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

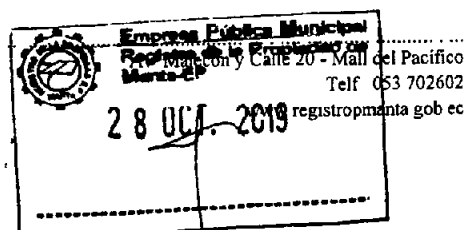
[2 / 2] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:20417

lunes, 28 de octubre de 2019 11:09

Pag 1 de 2



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Cantón - Manta

Inscrito el : miércoles, 13 de diciembre de 1995

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 1995

Número de Inscripción: 1840

Número de Repertorio: 4108

Folio Inicial: 1215

Folio Final: 1215

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote n. Ocho, de la manzana Tres guión J. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos diecisiete metros cuadrados cincuenta y dos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN ECHEVERRIA SORAIDA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	FIGUEROA F JORGE EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ECHEVERRIA ANGELA ROSA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1841	08/oct/1993	1 306	1 306

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:09:31 del lunes, 28 de octubre de 2019

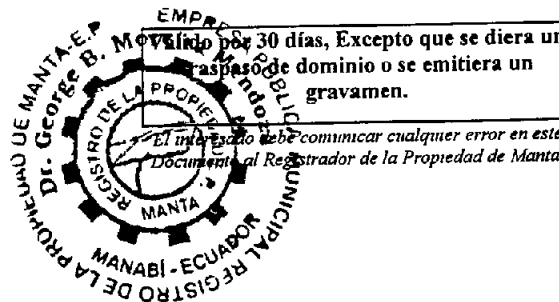
A petición de: HOLGUIN ECHEVERRIA SORAIDA ELIZABETH

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

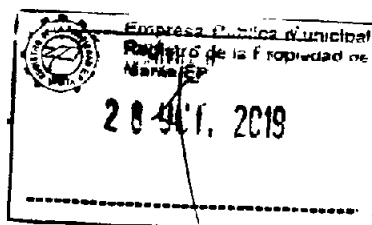


20417



Certificación impresa por :maritza_fernandez
Ficha Registral 20417
lunes, 28 de octubre de 2019 11:09
Pag 2 de 2

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



FIRMES CON
EL CAMBIO
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 112019-004089

N° ELECTRÓNICO : 201244

Fecha: 2019-11-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-06-05-08-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PORVENIR MZ. 3-J LOTE 08

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 417.52 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1307596153	HOLGUIN ECHEVERRIA-SORAIDA ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,871.64

CONSTRUCCIÓN: 31,043.40

AVALÚO TOTAL: 38,915.04

SON: TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS QUINCE DÓLARES 04/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUE SEAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 06 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



14125Y7P2UFC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-11-08 15:27:34



PAGINA EN BLANCO

00091532



N° 102019-003794

Manta, martes 29 octubre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-06-05-08-000 perteneciente a HOLGUIN ECHEVERRIA SORAIDA E con C.C. 1307596153 ubicada en CALLE K Y CALLE 297 BARRIO BARRIO CALIFORNIA PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4,912.20 CUATRO MIL NOVECIENTOS DOCE DÓLARES 20/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia A. Cordero
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 28 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



13830RXY3XM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1000

PAGINA EN BLANCO



00091533

N° 102019-003789

Manta, martes 29 octubre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH** con cédula de ciudadanía No. **1307596153**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 28 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1382555MXZIW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 555 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec

11000

PAGINA EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000046928

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: HOLGUIN ECHEVERRIA SORAIDA E

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE K Y CALLE 297

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

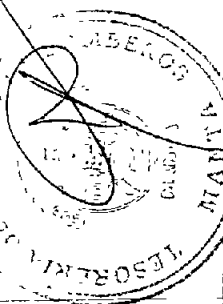
REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 29/10/2019 12:40:52

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

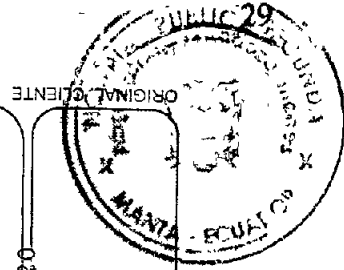


VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO-HASTA: lunes, 27 de enero de 2020		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Sosa Briones
Materio Pública Segunda
Manta - Esmeraldas

00091534



11-10000

PAGINA EN BLANCO

00091535

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304083445

Nombres del ciudadano: FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1964



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FIGUEROA EDMUNDO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: FIGUEROA BELLA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 22 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notario Público Segundo
Manta - Manabí

N° de certificado: 194-275-35643



194-275-35643

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CATALACION

130408342-3

CERTIFICADO DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
FIGUEROA FIGUEROA
JORGE EDUARDO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
1984-06-27

FECHA DE NACIMIENTO 1984-06-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Divorciado





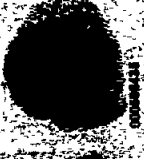
INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION EMPLEADO E324312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FIGUEROA EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA BELLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2011-12-22

FECHA DE EXPIRACION
2021-12-22

Atty. Patricia Sandoz Briones
Abogado Publico Segundo
Calle 101 - 101

00091536



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 2-11-2019

0031 M JUNTA No
0031 - 034 CERTIFICADO No
1304083445 Cedula No

FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO
 APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **MANABI**
 CANTON **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 PARROQUIA: **TARQUI**
 ZONA **1**

LOS FF. DE LOS NOMBRES
 reproducciones que constan
 en..... fojas útiles, anverso,
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta, 2-11-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

ELECCIONES
 SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGO
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019

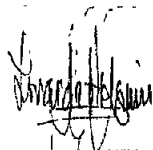
Proyer Flores
 PRESIDENTE DE LA JPV

11. 10. 1990

PAGINA EN BLANCO



Dr. Patricia Melissa Briones
Notario Público Segunda
Alcaldía - Ecuador



111000

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA N. 130759615-3

CIUDADANÍA
APellidos y Nombres: **HOLGUIN ECHAVEVERRIA**
ZORAIDA ELIZABETH
Lugar y Fecha de Nacimiento: **MANTA**
1974-08-02
Nacionalidad: **ECUATORIANA**
Sexo: **F**
Estado Civil: **DIVORCIADO**

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Esmeraldas

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre
HOLGUIN CASTAÑO PATRICIO ANTONIO

APellidos y Nombres de la Madre
ECHAVEVERRIA ANGELA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-11-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-13

E1232V2242

00091538



CERTIFICADO DE VOTACION
20 de mayo de 2019

0036 F JUNTA NO 0036 - 210 1307696163
CANTON MANTA CANTON MANTA

HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

 PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1

DECLARO QUE LAS REPRODUCCIONES
reproducciones que constan
en... 01... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 20-11-2019

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
NACIONALES Y LOCALES

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
DEBERIA QUE
SER LO SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

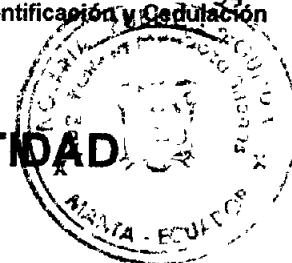
Zoraida Holguin
Echeverria

PAGINA EN BLANCO



00091539

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316596327/

Nombres del ciudadano: FIGUEROA HOLGUIN ANGGIE MELISSA /

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO /

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Melissa Figueroa

Abg. Patricia Méndez Briones
Notario Pública Segundo

N° de certificado: 192-275-37266



192-275-37266

Lcdo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 131659632-7

APellidos y Nombres: **FIGUEROA HOLGUIN ANGIE MELISSA**
Lugar de Nacimiento: **MANABI**
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: **1988-10-10**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **MUJER**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **BACHILLER** V24432242

APellidos y Nombres del Padre: **FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO**

APellidos y Nombres de la Madre: **HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH**

Lugar y Fecha de Expedición: **MANTA 2017-08-28**

Fecha de Expiración: **2027-08-28**

[Firma] *Melissa Figueroa*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo
Ambato - Ecuador

00091540

35



CERTIFICADO DE NOTACION
MANTA - ECUADOR

0029 F JUNTA No. 0029 - 218 CERTIFICADO N. 1316596327 CODULA N.

FIGUEROA HOLGUIN ANGIE MELISSA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTON **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION **2**
PARROQUIA **TARQUI**
ZONA **1**

LO QUE SE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta..... 12-11-2019

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segundo
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segundo
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y EPOCS

2019

CIUDADANA/O.

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

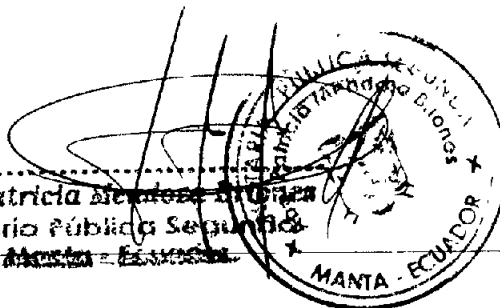
[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRV



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20191308002P02143.-
LA NOTARIA.- Q

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



00091541

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3201

Número de Repertorio:

6850

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Veinte de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3201 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304083445	FIGUEROA FIGUEROA JORGE EDMUNDO	DONANTE
1307596153	HOLGUIN ECHEVERRIA ZORAIDA ELIZABETH	DONANTE
1316596327	FIGUEROA HOLGUIN ANGGIE MELISSA	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3060508000	20417	DONACION

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

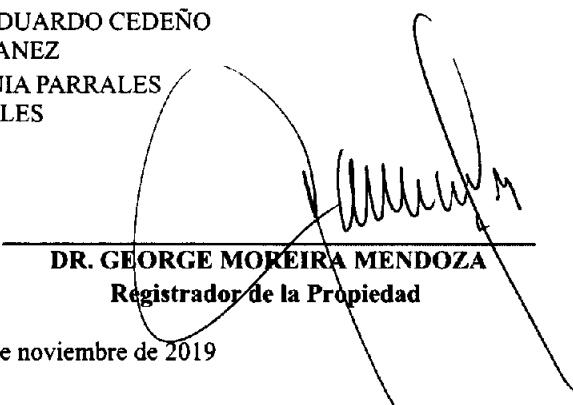
Acto : DONACION

Fecha : 20-nov./2019

Usuario: yessenia_parrales

Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO
GAVILANEZ

Inscripción por: JESSENIA PARRALES
PARRALES



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 20 de noviembre de 2019